

JADWAL

Tanggal Efektif	26 April 2024
Masa Penawaran Umum	29 April – 3 Mei 2024
Tanggal Penjatahan	3 Mei 2024
Tanggal Distribusi Saham Secara Elektronik	6 Mei 2024
Tanggal Pencatatan Pada Bursa Efek Indonesia	7 Mei 2024

PENAWARAN UMUM

Berikut merupakan ringkasan struktur Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan:

Jumlah Saham Yang Ditawarkan : Sebanyak 275.000.000 (dua ratus tujuh puluh lima juta) saham biasa nama atau setara 20,00% (dua puluh persen) dari jumlah modal ditempatkan dan disetor penuh Perseroan setelah Penawaran Umum Perdana Saham

Nilai Nominal : Rp50,- (lima puluh Rupiah) setiap saham

Kisaran Harga Penawaran : Rp188,- (seratus delapan puluh delapan Rupiah)

Jumlah Penawaran Umum : Sebanyak Rp51.700.000.000,- (lima puluh satu miliar tujuh ratus juta Rupiah)

Penjelasan lebih lengkap mengenai Penawaran Umum Perdana Saham selengkapnya dapat dilihat pada Bab I Prospektus.

RENCANA PENGGUNAAN DANA

Seluruh dana yang diperoleh dari hasil Penawaran Umum Perdana Saham ini, setelah dikurangi biaya-biaya emisi seluruhnya akan digunakan oleh Perseroan untuk:

- Sebesar Rp19.975.000.000 (sembilan belas miliar sembilan ratus tujuh puluh lima juta Rupiah) akan digunakan untuk membeli saham PT Fiber Media Indonesia ("FMI") sebanyak 850 (delapan ratus lima puluh) lembar saham atau setara dengan 85% (delapan puluh lima persen) dari seluruh modal ditempatkan dan disetor penuh FMI.
- Sebesar Rp26.880.906.000 (dua puluh enam miliar delapan ratus delapan puluh juta sembilan ratus enam ribu Rupiah) akan digunakan untuk pembelian aset berupa:
 - Sebesar Rp16.908.080.000 (enam belas miliar sembilan ratus delapan puluh delapan juta sembilan ratus enam puluh enam ribu enam ratus enam puluh enam) akan digunakan untuk pembelian aset tetap berupa DWDM (Dense Wavelength-Division Multiplexing)
 - Sebesar Rp6.969.826.000 (enam miliar dua ratus dua puluh sembilan juta delapan ratus sembilan puluh enam ribu Rupiah) akan digunakan untuk pembelian tiang jaringan fiber optic
 - Sebesar Rp2.766.240.000 (dua miliar tujuh ratus enam puluh enam juta dua ratus empat puluh enam ribu Rupiah) akan digunakan untuk pembelian kabel fiber optic
 - Sebesar Rp976.690.000 (sembilan ratus tujuh puluh enam juta enam ratus sembilan puluh ribu Rupiah) akan digunakan untuk pembelian 2 (dua) aset tetap, berupa tanah dan bangunan dan ruko yang berlokasi di Ciputat dan Cibinong.
- Sisanya akan digunakan oleh Perseroan untuk modal kerja seperti biaya pemantauan dan promosi.

Penjelasan lebih lengkap mengenai Penggunaan Dana yang Diperoleh dari Hasil Penawaran Umum dapat dilihat pada Bab II Prospektus.

STRUKTUR PERMODALAN DAN SUSUNAN PEMEGANG SAHAM PERSEROAN

Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham PT Remala Ubaya pada tanggal 15 November 2023, struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan pada tanggal Prospektus Ringkas ini diterbitkan adalah sebagai berikut:

Pemegang Saham	Nilai Nominal Rp50,- per saham	
	Jumlah Saham	Jumlah Nominal Persen (%)
Modal Dasar	4.400.000.000	220.000.000.000
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh:		
Veraih Wahyuadi Singih Wong	1.056.000.000	52.800.000.000 96,00
Jimmi Anka	44.000.000	2.200.000.000 4,00
Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh	1.100.000.000	55.000.000.000 100,00
Saham dalam Portefel	3.300.000.000	165.000.000.000 -

Dengan terjalannya seluruh Saham Yang Ditawarkan dalam Penawaran Umum ini, maka struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan sebelum dan setelah Penawaran Umum Perdana Saham adalah sebagai berikut:

Keterangan	Sebelum Penawaran Umum		Setelah Penawaran Umum	
	Jumlah Saham	Jumlah Nominal (Rp)	Jumlah Saham	Jumlah Nominal (Rp)
Modal Dasar	4.400.000.000	220.000.000.000	4.400.000.000	220.000.000.000
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh:				
Veraih Wahyuadi Singih Wong	1.056.000.000	52.800.000.000 96,00	1.056.000.000	52.800.000.000 76,80
Jimmi Anka	44.000.000	2.200.000.000 4,00	44.000.000	2.200.000.000 3,20
Masyarakat	-	-	275.000.000	13.750.000.000 20,00

Jumlah modal ditempatkan dan disetor penuh

Modal dasar	4.400.000.000	220.000.000.000
Saham dalam Portefel	3.300.000.000	165.000.000.000
Jumlah modal ditempatkan dan disetor penuh	1.100.000.000	55.000.000.000

EKUITAS

Table berikut menggambarkan Ekuitas Perseroan berdasarkan Laporan Keuangan Audit Perseroan untuk periode 31 Oktober 2023 yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Jamulita, Andi Sukirno & Rekan, yang ditandatangani oleh Reynold Naingolan dengan opini tanpa modifikasi, serta untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Liasta, Nirwan, Syafrudin & Rekan, yang ditandatangani oleh Drs. Liasta Karo-Karo Surabaya dan Kantor Akuntan Publik Umarjadi, Ak., CPA, yang ditandatangani oleh Umarjadi, Ak., CPA, CLU dan tanggal 31 Desember 2021 telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Irwan, CPA, seluruhnya dengan opini wajar dengan pengecualian.

Keterangan	31 Oktober 2023		31 Desember 2021	
	2023	2022	2021	2020
EKUITAS				
Ekuitas yang dapat didistribusikan kepada pemilik entitas induk				
Modal saham – nilai nominal Rp100.000	275.000.000	165.000.000	127.392.050	109.672.004
Saham pada tanggal 31 Oktober 2023 dan 30 September 2022	275.000.000	165.000.000	127.392.050	109.672.004
Modal ditempatkan dan disetor – 550.000	55.000.000	25.000.000	25.000.000	25.000.000
Saham pada tanggal 31 Oktober 2023 dan 250 Desember 2022, 2021 dan 2020	55.000.000	25.000.000	25.000.000	25.000.000
Tambahan modal disetor	7.271.363.600	7.271.363.600	7.271.363.600	7.271.363.600

Subtotal

94.992.147.762	65.124.542.004	39.984.937.962	27.740.720.175	
Keperincian nonpergendal	205.986.192	165.180.656	127.392.050	109.672.004
Jumlah Ekuitas	94.786.261.570	65.289.702.660	39.212.330.012	27.850.392.179

TABEL PROFORMA EKUITAS PADA 31 OKTOBER 2023

Perseroan telah mengajukan Pernyataan Pendaftaran dalam rangka penawaran umum sebanyak 275.000.000 (dua ratus tujuh puluh lima juta) saham biasa atas nama yang seluruhnya adalah saham baru yang dikeluarkan dari portfel, dengan nilai nominal Rp50,- (lima puluh Rupiah) setiap saham, yang mewakili 20% (dua puluh persen) dari modal ditempatkan dan disetor penuh Perseroan setelah Penawaran Umum Perdana Saham ("Saham Yang Ditawarkan"), dan ditawarkan kepada Masyarakat dengan harga penawaran sebesar Rp188,- (seratus delapan puluh delapan Rupiah) setiap saham. Jumlah seluruh nilai Penawaran Umum ini adalah sebesar Rp51.700.000.000 (lima puluh satu miliar tujuh ratus juta Rupiah).

Berikut adalah posisi ekuitas proforma Perseroan pada tanggal 31 Oktober 2023 setelah memperhitungkan dampak dari dilakukannya Penawaran Umum Perdana Saham ini:

Urutan	Modal		Saldo Laba		Penghasilan Komprehensif Lain		Keterangan Non-Pengendalian Ekuitas	Jumlah Saham
	Modal Dasar	Modal Disetor	Telaah Ditentukan	Belum Ditentukan	Komprehensif Lain	Penghasilan		
Posisi Ekuitas menurut laporan keuangan pada tanggal 31 Oktober 2023	55.000	7.271	1.000	31.215	16	206	94.708	
Perubahan Ekuitas pada tanggal 31 Oktober 2023 jika disusunkan pada tanggal tersebut telah dilaksanakan:								
Penawaran Umum sebanyak 275.000.000 saham biasa atas nama dengan nilai nominal Rp50,- setiap saham dengan harga penawaran sebesar Rp188,- setiap saham	13.750	- 37.950	-	-	-	-	51.700	
Sisa Ekuitas	-	(3.000)	-	-	-	-	(3.000)	
Proforma Ekuitas pada tanggal 31 Oktober 2023 sesudah Penawaran Umum Perdana Saham dilaksanakan	68.750	7.271	1.000	31.215	16	206	143.408	

PENJAMINAN EMISI EFEK

Berdasarkan persyaratan dan ketentuan-ketentuan yang tercantum di dalam Akta Perjanjian Penjaminan Emisi Efek, para Penjamin Emisi Efek yang namanya tercantum di bawah ini telah menyetujui untuk menawarkan dan menjual kepada Masyarakat secara kesanggupan penuh (full commitment) Saham yang Ditawarkan oleh Perseroan dalam Penawaran Umum Perdana Saham ini sebesar bagian dari penjaminannya dan mengikat diri untuk menanggung sisa Saham yang tidak habis terjual dengan Harga Penawaran Perdana Saham.

Selanjutnya para Penjamin Emisi Efek ikut dalam Penjaminan Emisi Efek Perseroan telah sepakat untuk melaksanakan tugasnya masing-masing sesuai dengan Peraturan No. IX.A.7, Peraturan OJK No. 41/2020 dan SEOJK No. 15/2020. Perseroan dan Penjamin Pelaksana Emisi Efek menyatakan dengan tegas telah memiliki hubungan Afiliasi sebagaimana di definisikan dalam Undang-Undang PPSK. Manajer Penjatahan dan Partisipan Admin dalam Penawaran Umum Perdana Saham ini adalah PT PT UOB Kay Hian Sekuritas.

Adapun susunan dan jumlah porsi penjaminan serta persentase dari Penjaminan Emisi Efek dalam Penawaran Umum Perseroan adalah sebagai berikut:

Keterangan	Saham		Porsi Penjaminan (%)
	Jumlah	Nilai	
Penjamin Pelaksana Emisi Efek dan Penjamin Emisi Efek:			
PT UOB Kay Hian Sekuritas	275.000.000	51.700.000.000	100,00
Jumlah	275.000.000	51.700.000.000	100,00

Penjelasan lebih lengkap mengenai Penjamin Emisi Efek dapat dilihat pada Bab XII Prospektus.

TATA CARA PEMESANAN SAHAM

- Pemesanan Pembelian Saham**

Pemesanan pembelian Saham Yang Ditawarkan menggunakan Sistem Penawaran Umum Elektronik sebagaimana diatur dalam Peraturan OJK No. 41/2020 dan SEOJK No. 15/2020. Pemodal dapat menyampaikan pesanan pada Saham yang ditawarkan melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik wajib disampaikan dengan:

 - Secara langsung melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik (pada website www.e-ipo.co.id);
 - pesanan pemodal sebagaimana dimaksud dalam huruf a wajib diverifikasi oleh penjamin. Sistem dimana pemodal terdaftar sebagai nasabah Perseroan disamping dengan formulir elektronik yang tersedia pada sistem Penawaran Umum Elektronik.

INFORMASI TAMBAHAN DAN/ATAU PERBAIKAN ATAS PROSPEKTUS RINGKAS

INFORMASI INI MERUPAKAN TAMBAHAN DAN/ATAU PERBAIKAN ATAS PROSPEKTUS RINGKAS YANG TELAH DIPUBLIKASIKAN PADA SURAT KABAR HARIAN EKONOMI NERACA PADA TANGGAL 5 APRIL 2024

INFORMASI LENGKAP TERKAIT PENAWARAN UMUM TERDAPAT DALAM PROSPEKTUS.

OTORITAS JASA KEUANGAN ("OUK") TIDAK MEMBERIKAN PERNYATAAN MENYETUJUI ATAU TIDAK MENYETUJUI EFEK INI. TIDAK JUGA MENYATAKAN KEBENARAN ATAU KECUKUPAN INI PROSPEKTUS RINGKAS INI. SETIAP PERNYATAAN YANG BERTENTANGAN DENGAN HAL-HAL TERSEBUT ADALAH PERBUATAN MELANGGAR HUKUM.

INFORMASI TAMBAHAN DAN/ATAU PERBAIKAN ATAS PROSPEKTUS RINGKAS INI PENTING DAN PERLU MENDAPAT PERHATIAN SENERG, APABILA TERDAPAT KERAGUAN PADA TINDAKAN YANG AKAN DIAMBIL, SEBAIKNYA BERKONSULTASI DENGAN PIHAK YANG KOMPETEN.

PERSEORAN DAN PENJAMIN PELAKSANA EMISI EFEK BERTANGGUNG JAWAB SEPENUHNYA ATAS KEBENARAN SEMUA INFORMASI, FAKTA, DATA, ATAU LAPORAN DAN KEJUJURAN PENYADAP YANG TERCANTUM DALAM PROSPEKTUS RINGKAS INI.

SAHAM YANG DITAWARKAN DALAM PENAWARAN UMUM INI SELURUHNYA AKAN DICATATKAN PADA PT BURSA EFEK INDONESIA ("BEI").



PT REMALA UBAYA Tbk.

Kegiatan Usaha Utama

Bergerak di bidang internet service provider, layanan konsultasi IT serta jaringan tetap berbasis kabel, jaringan tetap berbasis tanpa kabel

Kantor Pusat

Graha Jusika Rajawali Gatot Subroto No.74-75, Jakarta Selatan DKI Jakarta 12870. Telephone: 021 – 83709269 Website: https://remala.id Email: corporatesecretary@remala.id

Kantor Pemasaran

Ruko Inkopaku Blok JJ 3, Raya Bekasi Km. 25, RT.15/RW.1, Ujung Menteng, Kec. Cakung, Kota Jakarta Timur, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 13960

Ruko Cikarang Commercial Center A19, Jl. Raya Cikarang - Cibiruas, Pasiranti, Cikarang - Kabupaten Bekasi, Jawa Barat 17530

PENAWARAN UMUM PERDANA SAHAM

Sebanyak 275.000.000 (dua ratus tujuh puluh lima juta) saham biasa atas nama yang seluruhnya adalah saham baru yang dikeluarkan dari portfel, dengan nilai nominal Rp50,- (lima puluh Rupiah) setiap saham, yang mewakili 20% (dua puluh persen) dari modal ditempatkan dan disetor Perseroan setelah Penawaran Umum Perdana Saham ("Saham Yang Ditawarkan"), dan ditawarkan kepada Masyarakat dengan harga penawaran sebesar Rp188,- (seratus delapan puluh delapan Rupiah) setiap saham. Jumlah seluruh nilai Penawaran Umum ini adalah sebesar Rp51.700.000.000,- (lima puluh satu miliar tujuh ratus juta Rupiah).

Saham Baru yang diterbitkan dalam rangka Penawaran Umum Perdana Saham ini memiliki hak yang sama dan sederajat dalam segala hal dengan saham lainnya dari Perseroan yang telah ditempatkan dan disetor penuh, sesuai dengan Undang-Undang No. 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas ("UUPT") sebagaimana diubah dengan Undang-Undang No. 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja ("UU Cipta Kerja").

Penjamin Pelaksana Emisi Efek dan Penjamin Emisi Efek yang namanya tercantum di bawah ini menjamin dengan kesanggupan penuh (full commitment) terhadap Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan.

PENJAMIN PELAKSANA EMISI EFEK DAN PENJAMIN EMISI EFEK



PT UOB Kay Hian Sekuritas

RISIKO UTAMA YANG DIHADAPI PERSEROAN ADALAH RISIKO PERIZINAN, PADA INDUSTRI PERSEROAN, DIPERLUKANN IZIN UNTUK MELAKUKAN PENANAMAN TITIK – TITIK TIANG JARINGAN UNTUK MELEKTKAN KABEL DISTRIBUSI LAYANAN BANDWIDTH INTERNET. RISIKO USAHA LAINNYA DAPAT DILIHAT PADA BAB VI TENTANG FAKTOR RISIKO DALAM PROSPEKTUS.

RISIKO TERKAIT DENGAN KEPEMILIKAN ATAS SAHAM PERSEROAN YAITU TIDAK LIKUIDNYA SAHAM YANG DITAWARKAN PADA PENAWARAN UMUM PERDANA INI. MESKIPUN PERSEROAN AKAN MENCATATKAN SAHAMNYA DI BEI, NAMUN TIDAK ADA JAMINAN BAHWA SAHAM PERSEROAN YANG DIPERDAGANGKAN TERSEBUT AKAN AKTIF ATAU LIKUID KARENA TERDAPAT KEMUNGKINAN SEBAGIAN BESAR SAHAM PERSEROAN AKAN DIMILIKI SATU ATAU BEBERAPA PIHAK TERTENTU YANG TIDAK MEMPERDAGANGKAN SAHAMNYA DI PASAR SEKUNDER. DENGAN DEMIKIAN, PERSEROAN TIDAK DAPAT MEMPREDIKSIKAN APAKAH PASAR DARI SAHAM PERSEROAN AKAN AKTIF ATAU LIKUIDITAS SAHAM PERSEROAN AKAN TERJAGA.

SEHUBUNGAN DENGAN PENAWARAN UMUM PERDANA SAHAM INI, SETIAP PIHAK TERAFILIASI DILARANG UNTUK MEMBERIKAN KETERANGAN ATAU PERNYATAAN MENGENAI DATA YANG TIDAK DIUNGKAPKAN DALAM PROSPEKTUS, TANPA PERSETUJUAN TERTULIS DARI PERSEROAN DAN PENJAMIN PELAKSANA EMISI EFEK.

PERSEROAN TIDAK MENERBITKAN SURAT KOLEKTIF SAHAM HASIL PENAWARAN UMUM INI, TETAPI SAHAM-SAHAM TERSEBUT AKAN DIDISTRIBUSIKAN SECARA ELEKTRONIK YANG AKAN DIADMINISTRASIKAN DALAM PENITIPAN KOLEKTIF DI PT KUSTODIAN SENTRAL EFEK INDONESIA ("KSEI").

Informasi Tambahan dan/atau Perbaikan Prospektus Ringkas ini diterbitkan di Jakarta pada tanggal 29 April 2024

- Melalui Perusahaan Efek yang merupakan Partisipan Sistem dimana pemodal yang bersangkutan menjadi nasabahnya; Pesanan pemodal sebagaimana dimaksud dalam huruf b wajib diverifikasi oleh Partisipan Sistem dimaksud untuk selanjutnya diteruskan ke Sistem Penawaran Umum Elektronik oleh Partisipan Sistem. Pesanan disampaikan dengan mengisi formulir di Perusahaan Efek yang merupakan Partisipan Sistem.

Untuk Pesanan yang merupakan nasabah Penjamin Pelaksana Emisi Efek, dalam hal ini PT UOB Kay Hian Sekuritas, selain dapat menyampaikan pesanan melalui mekanisme sebagaimana dimaksud dalam huruf a di atas, pesanan juga dapat disampaikan melalui email ke: uobkhindf@uobkayhian.com, dengan mencantumkan informasi sebagai berikut:

- Identitas pemesan (Nama sesuai KTP, No. SID, No. SRE, dan Kode Nasabah yang bersangkutan)
- Jumlah pesanan dengan menegakkan satuan yang dipesan (lot/lembar)
- Menyertakan scan copy KTP dan informasi kontak yang dapat dihubungi (email dan nomor telepon).

Penjamin Pelaksana Emisi Efek berasumsi bahwa setiap permintaan yang dikirimkan melalui email calon pemesan adalah benar dikirimkan oleh pengirim/calon pemesan dan tidak bertanggung jawab atas penyalahgunaan alamat email pemesan oleh pihak lain. Seluruh pesanan yang diterima Penjamin Pelaksana Emisi Efek akan diteruskan ke Sistem Penawaran Umum Elektronik.

- Melalui Perusahaan Efek yang bukan merupakan Partisipan Sistem dimana pemodal yang bersangkutan menjadi nasabahnya.

Pesanan pemodal sebagaimana dimaksud dalam huruf c wajib diverifikasi oleh Perusahaan Efek dimaksud dan selanjutnya disampaikan kepada Partisipan Sistem untuk diteruskan ke Sistem Penawaran Umum Elektronik. Pesanan disampaikan dengan mengisi formulir di Perusahaan Efek yang bukan merupakan Partisipan Sistem.

Modal hanya dapat menyampaikan 1 (satu) pesanan melalui setiap Partisipan Sistem untuk alokasi penjatahan Terpusat pada setiap Penawaran Umum Saham. Pemodal yang akan menyampaikan pesanan untuk alokasi penjatahan Pasti hanya dapat menyampaikan pesanan melalui Perusahaan Efek yang merupakan Partisipan Sistem.

Pesanan pemodal untuk alokasi penjatahan pasti yang disampaikan melalui Partisipan Sistem yang merupakan Penjamin Emisi Efek dan bukan Anggota Kliring harus ditilikkan penyelesaian atas pesannya kepada Partisipan Sistem yang merupakan Anggota Kliring untuk diteruskan ke Sistem Penawaran Umum Elektronik.

Konfirmasi dilakukan pemodal dengan menyatakan bahwa pemodal telah menerima atau memperoleh kesempatan untuk membaca Prospektus berkenaan dengan Efek yang ditawarkan sebelum atau pada saat pemesanan dilakukan. Dalam hal pemodal menyampaikan pesanan atas Efek yang akan ditawarkan secara langsung melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik, konfirmasinya sebagaimana dimaksud dalam huruf a pemodal melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik, sedangkan apabila pemodal menyampaikan pesanan atas Efek yang akan ditawarkan melalui Partisipan Sistem atau Perusahaan Efek yang bukan merupakan Partisipan Sistem, konfirmasinya dilakukan oleh Partisipan Sistem atau nama pemodal pada Sistem Penawaran Umum Elektronik. Partisipan Sistem wajib terlebih dahulu melakukan konfirmasi kepada pemodal dan Perusahaan Efek di luar Sistem Penawaran Umum Elektronik.

1.1. Penyiampaian Pesanan atas Saham yang Ditawarkan

Pesanan pemodal atas Saham yang Ditawarkan disampaikan melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik pada Masa Penawaran. Pemodal dapat mengubah dan/atau membatalkan pesannya selama Masa Penawaran belum berakhir melalui Partisipan Sistem. Perubahan dan/atau pembatalan pesanan dimaksud dinyatakan sah setelah mendapat konfirmasi dari Sistem Penawaran Umum Elektronik yang melakukan pemesanan Saham untuk Penjatahan Pasti hanya dapat melakukan pemesanan Saham untuk Penjatahan Terpusat melalui Partisipan Sistem dimana pemodal menyampaikan pemesanan Saham untuk Penjatahan Pasti.

Setiap pihak yang berhak mengajukan 1 (satu) pemesanan saham pada 1 Partisipan melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik serta menyampaikn dana untuk pembayaran sesuai dengan jumlah pemesanan pada Rekening Dana Nasabah (RDN) yang terhubung dengan Sub Rekening Efek yang didaftarkan untuk pemesanan saham. Partisipan berhak untuk menolak pemesanan pembelian saham. Dalam hal terjadi pemodal pemenuhan persyaratan pemesanan pembelian saham. Dalam hal terjadi pemodal pemenuhan persyaratan pemesanan pembelian saham. Dalam hal terjadi pemodal pemenuhan persyaratan pemesanan pembelian saham.

Pemesanan Saham harus disertai dengan ketersediaan dana yang cukup. Dalam hal dana yang tersedia tidak mencukupi, pesanan hanya akan dipenuhi sesuai dengan jumlah dana yang tersedia, dengan kelipatan sesuai satu persatuan perdagangan Bursa Efek. Pemodal dapat mengubah dan/atau membatalkan pesannya selama Masa Penawaran belum berakhir melalui Partisipan Sistem. Perubahan dan/atau pembatalan pesanan dinyatakan sah setelah mendapat konfirmasi dari Sistem Penawaran Umum Elektronik.

2. Pemesan Yang Berhak

Pemesan yang berhak sesuai dengan POJK nomor 41/POJK.04/2020 tentang Pelaksanaan Kegiatan Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas, Efek Bersifat Utang, dan/atau Sukuk Secara Elektronik, adalah Pemodal. Adapun Pemodal harus memiliki:

- SID;
 - Subrekening Efek Jaminan; dan
 - Rekening Dana Nasabah ("RDN").
- Kehausan memiliki Subrekening Efek Jaminan dan RDN tidak berlaku bagi pemodal kelembagaan yang merupakan nasabah Bank Kustodian yang melakukan pemesanan Penjatahan Pasti.

3. Jumlah Pemesanan

Pemesanan pembelian saham harus diajukan dalam jumlah sekurangnya satu satuan perdagangan yakni 100 (seratus) saham dan selanjutnya dalam jumlah kelipatan 100 (seratus) saham.

Saham-Saham Yang Ditawarkan ini telah didaftarkan pada KSEI berdasarkan Perjanjian Tentang Pendaftaran Efek Bersifat Ekuitas Pada Penjualan Kolektif yang ditandatangani antara Perseroan dengan KSEI.

A. Dengan didaftarkan saham tersebut di KSEI maka atas saham-saham yang ditawarkan berlaku ketentuan sebagai berikut:

- Perseroan tidak menerbitkan saham hasil Penawaran Umum Perdana Saham dalam bentuk Surat Kolektif Saham, tetapi saham tersebut akan didistribusikan secara elektronik yang diadministrasikan dalam Penitipan Kolektif KSEI. Saham - saham hasil Penawaran Umum akan dikreditkan ke dalam Rekening Efek atas nama rekening rekening salimbal-lambatnya pada tanggal distribusi saham.
- Saham hasil penjatahan akan didistribusikan ke sub rekening efek pemesan pada tanggal pendistribusian saham, pesanan saham dapat melakukan pengecikan penerimaan saham tersebut di rekening efek yang didaftarkan pemesan pada saat pemesanan saham. Perusahaan Efek dan/atau Bank Kustodian dimana pesanan membuka sub rekening efek dapat melakukan penyetoran ke rekening efek yang rekening sebagai surat konfirmasi mengenai kepemilikan Saham. Konfirmasi Terbulat merupakan surat konfirmasi yang sah atas Saham yang tercatat dalam Rekening Efek.
- Pengalihan kepemilikan Saham dilakukan dengan pemindahtoran antar Rekening Efek di KSEI.
- Pemegang saham yang tercatat dalam Rekening Efek berhak atas dividen, bonus, hak memesan efek terlebih dahulu, dan memberikan suara dalam RUPS, serta hak-hak lainnya yang melekat pada saham;
- Pembayaran dividen, bonus, dan perolehan atas hak memesan efek terlebih dahulu kepada pemegang saham dilaksanakan melalui rekening efek di KSEI untuk selanjutnya diteruskan kepada pemilik manfaat (beneficial owner) yang menjadi pemegang rekening efek di Perusahaan Efek atau Bank Kustodian;
- Setelah Penawaran Umum dan setelah saham Perseroan dicatatkan, pemegang Saham yang mengkehndaki sertifikat saham dapat melakukan penarikan saham keluar dari Penitipan Kolektif di KSEI setelah saham hasil Penawaran Umum didistribusikan ke dalam Rekening Efek Perusahaan Efek/Bank Kustodian yang telah ditunjuk;
- Penarikan tersebut dilakukan dengan pengalihan efek/Bank Kustodian yang mengelola sahamnya dengan mengisi Formulir Penarikan Efek;
- Saham-saham yang ditarik dari Penitipan Kolektif akan diterbitkan dalam bentuk Surat Kolektif Saham selambal-lambatnya 4 (empat) hari kerja setelah permohonan diterima oleh KSEI dan diterbitkan atas nama pemegang saham sesuai permintaan Perusahaan Efek atau Bank Kustodian yang mengelola saham;

*jmana yang lebih tinggi nilainya

Saham Penawaran Perdana Saham Perseroan dengan target dana dihimpun sebanyak Rp51.700.000.000,- (lima puluh satu miliar tujuh ratus juta Rupiah), masuk dalam golongan Penawaran Umum I. Alokasi untuk penjatahan terpusat Penawaran Umum Perdana Perseroan adalah sebesar Rp200.000.004.000 (dua puluh miliar empat ribu Rupiah) atau setara dengan 38,68% (tiga puluh delapan koma enam delapan persen) dari total Saham yang Ditawarkan.

Mengingat bahwa alokasi penjatahan terpusat untuk Penawaran Umum ini adalah sekurang - kurangnya Rp20.000.000.000,- (dua puluh miliar Rupiah) atau sebesar 25% (dua puluh lima persen) dari Saham yang Ditawarkan, maka tidak diperlukan penyesuaian alokasi saham dalam Penawaran Umum. Ini hal ini dikarenakan alokasi penjatahan terpusat Perseroan telah sama dengan ketentuan penyesuaian minimum yang diatur dalam Pasal VI angka 1 huruf a, Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan Nomor 15/SEOJK.04/2020, yang mengatur maksimum Penyesuaian Alokasi Penjatahan Terpusat untuk Penawaran I adalah sekurang-kurangnya 25% dari jumlah Saham yang Ditawarkan.

Alokasi Efek untuk Penjatahan Terpusat dialokasikan untuk Penjatahan Terpusat Ritel (untuk pemesanan nilai pesanan paling Rp100 juta) dan Penjatahan Terpusat Pooling (untuk pemesanan dengan jumlah lebih dari Rp100 juta) dengan rasio 1:2 (satu dibanding dua).

Untuk sumber saham menggunakan saham yang dialokasikan untuk porsi Penjatahan Pasti, pemenuhan pesanan pemodal pada Penjatahan Pasti dilakukan dengan membagikan porsi Penjatahan Pasti setelah dikurangi dengan ketentuan sebagai berikut:

- secara proporsional untuk seluruh pemodal berdasarkan jumlah pesanan; atau
- berdasarkan keputusan Penjamin Pelaksana Emisi Efek dalam hal penjamin Pelaksana Emisi Efek memberikan perlakuan khusus kepada pemodal terkait dengan ketentuan sebagai berikut:

- memodal Penjatahan Pasti yang mendapatkan perlakuan khusus hanya akan dikenakan penyesuaian alokasi saham secara proporsional setelah pemodal Penjatahan Pasti yang tidak mendapat perlakuan khusus tidak mendapatkan alokasi saham karena penyesuaian;
- pemodal yang diberikan perlakuan khusus sebagaimana dimaksud dalam angka 1) ditentukan dan diinput ke dalam Sistem Penawaran Umum Elektronik sebelum berakhirnya Masa Penawaran; dan
- Penjamin Pelaksana Emisi Efek harus memberitahukan kepada masing-masing pemodal yang terdampak penyesuaian alokasi saham.

C. Dalam hal terdapat kekurangan saham akibat alokasi penyesuaian sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan b, kekurangan saham tersebut dapat dipenuhi dari pemodal pada Penjatahan Pasti yang disesuaikan berdasarkan urutan waktu penyampaian pesanan yang paling akhir.

Dalam hal terjadi kelebihan pesanan pada Penjatahan Terpusat atau penjatahan Pasti, pemenuhan pesanan pemodal yang menyampaikan pesanan untuk Penjatahan Terpusat namun juga melakukan pemesanan Penjatahan Pasti dapat dipenuhi dari pemodal pada Penjatahan Pasti yang disesuaikan berdasarkan urutan waktu penyampaian pesanan yang paling akhir.

Dalam hal terjadi kelebihan pesanan pada Penjatahan Terpusat atau penjatahan Pasti, pemenuhan pesanan pemodal yang menyampaikan pesanan untuk Penjatahan Terpusat namun juga melakukan pemesanan Penjatahan Pasti dapat dipenuhi dari pemodal pada Penjatahan Pasti yang disesuaikan berdasarkan urutan waktu penyampaian pesanan yang paling akhir.

Dalam hal jumlah Saham yang diajukan untuk pemodal lebih sedikit dari pada jumlah pemesanan yang dilakukan atau terdapat sisa Saham hasil pembelian, Saham tersebut dialokasikan berdasarkan urutan waktu penyampaian pesanan hingga Saham yang tersisa habis.

Untuk pemodal yang memiliki pesanan melebihi lebih