

|  |   |                   |
|--|---|-------------------|
| Tanggal Efektif                            | : | 21 Juli 2023      |
| Masa Penawaran Umum                        | : | 25 – 27 Juli 2023 |
| Tanggal Penjatahan                         | : | 27 Juli 2023      |
| Tanggal Distribusi Saham secara Elektronik | : | 28 Juli 2023      |
| Tanggal Pencatatan di Bursa Efek Indonesia | : | 31 Juli 2023      |

**OTORITAS JASA KEUANGAN TIDAK MEMBERIKAN PERNYATAAN MENYETUJUI ATAU TIDAK MENYETUJUI EFEK INI, TIDAK JUGA MENYATAKAN KEBENARAN ATAU KECUKUPAN ISI PROSPEKTUS INI. SETIAP PERNYATAAN YANG BERTENTANGAN DENGAN HAL-HAL TERSEBUT ADALAH PERBUATAN MELANGGAR HUKUM.**

**PROSPEKTUS INI PENTING DAN PERLU MENDAPAT PERHATIAN SEGERA. APABILA TERDAPAT KERAGUAN PADA TINDAKAN YANG AKAN DIAMBIL, SEBAIKNYA BERKONSULTASI DENGAN PIHAK YANG KOMPETEN.**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO TBK (“PERSEROAN”) DAN PENJAMIN PELAKSANA EMISI EFEK BERTANGGUNG JAWAB SEPENUHNYA ATAS KEBENARAN SEMUA INFORMASI, FAKTA, DATA ATAU LAPORAN DAN KEJUJURAN PENDAPAT YANG TERCANTUM DALAM PROSPEKTUS INI.**

**SAHAM YANG DITAWARKAN DALAM PENAWARAN UMUM PERDANA SAHAM INI SELURUHNYA AKAN DICATATKAN PADA PT BURSA EFEK INDONESIA.**



## PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO TBK

### Kegiatan Usaha Utama:

*Bergerak di bidang jasa penunjang pertambangan dan jasa penyewaan alat-alat berat*

### Kantor Pusat

Wisma RMK

Jl. Puri Kencana Blok M4 No. 1

Kembangan Selatan

Jakarta Barat 11610

Telp: +62 21 5822 555

Fax: +62 21 5827 555

E-mail: [corsec@rmko.co.id](mailto:corsec@rmko.co.id)

Website: [www.rmko.co.id](http://www.rmko.co.id)

## PENAWARAN UMUM PERDANA SAHAM

Sebanyak 250.000.000 (dua ratus lima puluh juta) saham biasa atas nama atau sebanyak 20,00% (dua puluh koma nol nol persen) dari modal ditempatkan dan disetor Perseroan setelah Penawaran Umum Perdana Saham dengan nilai nominal Rp100,- (seratus Rupiah) setiap saham (“Saham Yang Ditawarkan”), yang seluruhnya terdiri dari Saham Baru, yang ditawarkan kepada Masyarakat dengan Harga Penawaran sebesar Rp450,- (empat ratus lima puluh Rupiah) setiap saham. Pemesanan Saham melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik harus disertai dengan ketersediaan dana yang cukup pada RDN pemesan yang terhubung dengan Sub Rekening Efek Pemesan yang digunakan untuk melakukan pemesanan saham. Jumlah seluruh nilai Penawaran Umum adalah sebanyak Rp112.500.000.000,- (seratus dua belas miliar lima ratus juta Rupiah).

Saham Biasa Atas Nama yang ditawarkan seluruhnya terdiri dari Saham Baru yang berasal dari portepel Perseroan, serta akan memberikan kepada pemegangnya hak yang sama dan sederajat dalam segala hal dengan Saham Biasa Atas Nama lainnya dari Perseroan yang telah ditempatkan dan disetor penuh, termasuk antara lain hak atas pembagian dividen, hak untuk mengeluarkan suara dalam Rapat Umum Pemegang Saham, hak atas pembagian Saham Bonus dan Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu.

Penjamin Pelaksana Emisi Efek dan Penjamin Emisi Efek yang namanya tercantum di bawah ini menjamin dengan kesanggupan penuh (*full commitment*) terhadap sisa Saham Yang Ditawarkan yang tidak dipesan dalam Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan.

## PENJAMIN PELAKSANA EMISI EFEK DAN PENJAMIN EMISI EFEK

**victoria**  **sekuritas**  
INDONESIA

PT VICTORIA SEKURITAS INDONESIA

**RISIKO UTAMA YANG DIHADAPI PERSEROAN ADALAH RISIKO KETERGANTUNGAN TERHADAP BEBERAPA PELANGGAN, DIMANA PENDAPATAN PERSEROAN DIPEROLEH DARI SEJUMLAH KECIL PELANGGAN. KETERANGAN SELENGKAPNYA MENGENAI RISIKO USAHA DAPAT DILIHAT PADA BAB VI PROSPEKTUS INI.**

**RISIKO TERKAIT DENGAN KEPEMILIKAN ATAS SAHAM PERSEROAN YAITU TIDAK LIKUIDNYA SAHAM YANG DITAWARKAN PADA PENAWARAN UMUM PERDANA SAHAM INI. MESKIPUN PERSEROAN AKAN MENCATATKAN SAHAMNYA DI BEI, NAMUN TIDAK ADA JAMINAN BAHWA SAHAM PERSEROAN YANG DIPERDAGANGKAN TERSEBUT AKAN AKTIF ATAU LIKUID KARENA TERDAPAT KEMUNGKINAN SAHAM PERSEROAN AKAN DIMILIKI SATU ATAU BEBERAPA PIHAK TERTENTU YANG TIDAK MEMPERDAGANGKAN SAHAMNYA DI PASAR SEKUNDER. DENGAN DEMIKIAN, PERSEROAN TIDAK DAPAT MEMPREDIKSIKAN APAKAH PASAR DARI SAHAM PERSEROAN AKAN AKTIF ATAU LIKUIDITAS SAHAM PERSEROAN AKAN TERJAGA.**

**PERSEROAN TIDAK MENERBITKAN SAHAM HASIL PENAWARAN UMUM PERDANA SAHAM INI DALAM BENTUK SURAT KOLEKTIF SAHAM, TETAPI SAHAM-SAHAM TERSEBUT AKAN DIDISTRIBUSIKAN DALAM BENTUK ELEKTRONIK YANG DIADMINISTRASIKAN DALAM PENITIPAN KOLEKTIF PT KUSTODIAN SENTRAL EFEK INDONESIA.**

PT Royaltama Mulia Kontraktorindo Tbk (selanjutnya disebut sebagai “**Perseroan**”) telah menyampaikan Pernyataan Pendaftaran sehubungan dengan Penawaran Umum Perdana Saham ini kepada Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal Otoritas Jasa Keuangan (“**OJK**”) di Jakarta dengan surat No. 06.43/SPm/RMKO-OJK/III/2023 tertanggal 29 Maret 2023 yang telah diunggah pada Sistem Perizinan dan Registrasi Terintegrasi (SPRINT) OJK, sesuai dengan persyaratan yang ditetapkan dalam Undang-Undang No. 8 tahun 1995 tanggal 10 November 1995 tentang Pasar Modal, Lembaran Berita Negara Republik Indonesia No. 64 Tahun 1995, Tambahan No. 3608 dan peraturan-peraturan pelaksanaannya (“**UUPM**”).

Saham Yang Ditawarkan akan dicatatkan pada PT Bursa Efek Indonesia (“**BEI**”) sesuai dengan Persetujuan Prinsip Pencatatan Efek Bersifat Ekuitas yang dikeluarkan oleh BEI dengan surat No. S-04952/BEI.PP2/06-2023 tertanggal 22 Juni 2023, apabila memenuhi persyaratan pencatatan yang ditetapkan oleh BEI. Jika syarat-syarat pencatatan saham tersebut tidak terpenuhi, maka Penawaran Umum Perdana Saham ini batal demi hukum dan uang pemesanan pembelian saham yang telah diterima dikembalikan kepada para pemesan sesuai dengan ketentuan UUPM dan Peraturan Nomor IX.A.2.

Semua Lembaga dan Profesi Penunjang Pasar Modal yang disebut dalam Prospektus Awal bertanggung jawab sepenuhnya atas data yang disajikan sesuai dengan fungsi dan kedudukan mereka, sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan di sektor Pasar Modal, dan kode etik, norma, serta standar profesi masing-masing.

Sehubungan dengan Penawaran Umum, setiap pihak terafiliasi dilarang untuk memberikan keterangan atau pernyataan mengenai data yang tidak diungkapkan dalam Prospektus Awal, tanpa persetujuan tertulis dari Perseroan dan Penjamin Pelaksana Emisi Efek.

PT Victoria Sekuritas Indonesia selaku Penjamin Pelaksana Emisi Efek dan Penjamin Emisi Efek serta para Lembaga dan profesi Penunjang Pasar Modal dalam rangka Penawaran Umum ini, dengan tegas menyatakan tidak terafiliasi dengan Perseroan sebagaimana didefinisikan dalam UUPM.

**PENAWARAN UMUM PERDANA SAHAM INI TIDAK DIDAFTARKAN BERDASARKAN PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN ATAU PERATURAN LAIN SELAIN YANG BERLAKU DI INDONESIA. BARANG SIAPA DI LUAR WILAYAH INDONESIA MENERIMA PROSPEKTUS INI, MAKA DOKUMEN INI TIDAK DIMAKSUDKAN SEBAGAI PENAWARAN UNTUK MEMBELI SAHAM INI, KECUALI BILA PENAWARAN DAN PEMBELIAN SAHAM INI TIDAK BERTENTANGAN ATAU BUKAN MERUPAKAN PELANGGARAN TERHADAP PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN SERTA KETENTUAN-KETENTUAN BURSA EFEK YANG BERLAKU DI NEGARA ATAU YURISDIKSI DI LUAR WILAYAH INDONESIA TERSEBUT.**

**PERSEROAN TELAH MENGUNGKAPKAN SEMUA INFORMASI MATERIAL YANG WAJIB DIUNGKAPKAN KEPADA MASYARAKAT DAN TIDAK TERDAPAT LAGI INFORMASI YANG BELUM DIUNGKAPKAN YANG DAPAT MENYEBABKAN INFORMASI DALAM PROSPEKTUS INI MENJADI TIDAK BENAR ATAU MENYESATKAN.**

## DAFTAR ISI

|  |      |
|--|------|
| DEFINISI DAN SINGKATAN .....   | ii   |
| SINGKATAN NAMA PERUSAHAAN .....  | viii |
| RINGKASAN .....  | ix   |
| I. PENAWARAN UMUM PERDANA SAHAM .....  | 1    |
| II. RENCANA PENGGUNAAN DANA YANG DIPEROLEH DARI HASIL PENAWARAN UMUM PERDANA SAHAM .....                     | 5    |
| III. PERNYATAAN UTANG .....  | 7    |
| IV. IKHTISAR DATA KEUANGAN PENTING .....   | 12   |
| V. ANALISIS DAN PEMBAHASAN OLEH MANAJEMEN .....  | 17   |
| VI. FAKTOR RISIKO .....  | 39   |
| VII. KEJADIAN PENTING SETELAH TANGGAL LAPORAN AKUNTAN PUBLIK .....   | 43   |
| VIII. KETERANGAN TENTANG PERSEROAN DAN KEGIATAN USAHA, SERTA KECENDERUNGAN DAN PROSPEK USAHA PERSEROAN ..... | 44   |
| 1. RIWAYAT SINGKAT PERSEROAN .....   | 44   |
| 2. PERKEMBANGAN KEPEMILIKAN SAHAM PERSEROAN .....  | 46   |
| 3. PERIZINAN PERSEROAN .....   | 48   |
| 4. PERJANJIAN-PERJANJIAN DENGAN PIHAK LAIN .....   | 59   |
| 5. HARTA KEKAYAAN .....  | 103  |
| 6. KETERANGAN SINGKAT PEMEGANG SAHAM PERSEROAN BERBENTUK BADAN HUKUM .....                                   | 105  |
| 7. STRUKTUR KEPEMILIKAN PERSEROAN .....  | 107  |
| 8. PENGAWASAN DAN PENGURUSAN PERSEROAN .....   | 108  |
| 9. TATA KELOLA PERUSAHAAN YANG BAIK ( <i>GOOD CORPORATE GOVERNANCE</i> ) .....                               | 111  |
| 10. SUMBER DAYA MANUSIA .....  | 120  |
| 11. TANGGUNG JAWAB SOSIAL ( <i>CORPORATE SOCIAL RESPONSIBILITY</i> ) .....                                   | 122  |
| 12. STRUKTUR ORGANISASI PERSEROAN .....  | 124  |
| 13. PERKARA HUKUM YANG DIHADAPI PERSEROAN, DIREKSI DAN DEWAN KOMISARIS PERSEROAN .....                       | 124  |
| 14. KEGIATAN USAHA SERTA KECENDERUNGAN DAN PROSPEK USAHA PERSEROAN .....                                     | 125  |
| IX. EKUITAS .....  | 145  |
| X. KEBIJAKAN DIVIDEN .....   | 147  |
| XI. PERPAJAKAN .....   | 148  |
| XII. PENJAMINAN EMISI EFEK .....   | 150  |
| XIII. LEMBAGA DAN PROFESI PENUNJANG PASAR MODAL .....  | 151  |
| XIV. KETENTUAN PENTING DALAM ANGGARAN DASAR .....  | 153  |
| XV. TATA CARA PEMESANAN SAHAM .....  | 162  |
| XVI. PENYEBARLUASAN PROSPEKTUS .....   | 171  |
| XVII. PENDAPAT DARI SEGI HUKUM .....   | 172  |
| XVIII. LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN DAN LAPORAN KEUANGAN PERSEROAN .....                                       | 194  |

## DEFINISI DAN SINGKATAN

- “Afiliasi” : berarti pihak-pihak yang sebagaimana dimaksud dalam Pasal 22 Undang-undang No. 4 tahun 2023 tentang Pengembangan dan Penguatan Sektor Keuangan (“UUPPSK”) yaitu:
- (a) Hubungan keluarga karena perkawinan sampai derajat kedua, baik secara horizontal maupun vertikal, yaitu hubungan seseorang dengan:
    - 1. suami atau istri;
    - 2. orang tua dari suami atau istri dan suami atau istri dari anak;
    - 3. kakek dan nenek dari suami atau istri dan suami atau istri dari cucu;
    - 4. saudara dari suami atau istri beserta suami atau istrinya dari saudara yang bersangkutan; atau
    - 5. suami atau istri dari saudara orang yang bersangkutan;
  - (b) Hubungan keluarga karena keturunan sampai dengan derajat kedua, baik secara horizontal maupun vertikal, yaitu: (i) orang tua dan anak, (ii) kakek dan nenek serta cucu atau (iii) saudara dari orang yang bersangkutan;
  - (c) Hubungan antara pihak dengan karyawan, Direktur atau Komisaris dari pihak tersebut;
  - (d) Hubungan antara 2 (dua) atau lebih perusahaan dimana terdapat 1 (satu) atau lebih anggota direksi, pengurus, dewan komisaris atau pengawas yang sama;
  - (e) Hubungan antara perusahaan dengan pihak, baik langsung maupun tidak langsung, dengan cara apapun, mengendalikan atau dikendalikan oleh perusahaan tersebut dalam menentukan pengelolaan dan/atau kebijakan perusahaan atau pihak dimaksud;
  - (f) Hubungan antara 2 (dua) atau lebih perusahaan yang dikendalikan baik langsung maupun tidak langsung, dengan cara apapun, dalam menentukan pengelolaan dan/atau kebijakan perusahaan, oleh pihak yang sama; atau
  - (g) Hubungan antara perusahaan dan pemegang saham utama, yaitu pihak yang secara langsung maupun tidak langsung memiliki paling kurang 20% (dua puluh persen) saham yang mempunyai hak suara dari perusahaan tersebut.
- “Akuntan Publik” : berarti Kantor Akuntan Publik Gideon Adi dan Rekan yang melaksanakan audit atas laporan keuangan Perseroan dalam rangka Penawaran Umum Perdana Saham.
- “Anggota Bursa” : berarti Anggota Bursa Efek sebagaimana didefinisikan dalam Pasal 1 ayat (2) UUPM.
- “BAE” : berarti Biro Administrasi Efek, yaitu PT Adimitra Jasa Korpora. Biro Administrasi Efek adalah Pihak yang berdasarkan kontrak dengan Perseroan melaksanakan pencatatan pemilikan Efek dan pembagian hak yang berkaitan dengan Efek.
- “Bank Kustodian” : berarti bank umum yang memperoleh persetujuan dari OJK untuk memberikan jasa penitipan atau melakukan jasa kustodian sebagaimana dimaksud dalam UUPM.
- “Bursa Efek” atau “BEI” : berarti bursa efek sebagaimana didefinisikan dalam Pasal 1 ayat (4) UUPM, dalam hal ini yang diselenggarakan oleh PT Bursa Efek Indonesia, berkedudukan di Jakarta, di mana saham ini dicatatkan.
- “Daftar Pemesanan Pembelian Saham” atau “DPPS” : berarti daftar yang memuat nama-nama dari pemesan Saham Yang Ditawarkan dan jumlah Saham Yang Ditawarkan yang dipesan.

---

|                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| “Efek”                              | : berarti surat berharga atau kontrak investasi baik dalam bentuk konvensional dan digital atau bentuk lain sesuai dengan perkembangan teknologi yang memberikan hak kepada pemilikinya untuk secara langsung maupun tidak langsung memperoleh manfaat ekonomis dari penerbit atau dari pihak tertentu berdasarkan perjanjian dan setiap Derivatif atas Efek, yang dapat dialihkan dan/atau diperdagangkan di Pasar Modal. |
| “Emisi”                             | : berarti suatu tindakan dari Perseroan untuk menawarkan Saham yang ditawarkan kepada masyarakat melalui Penawaran Umum Perdana Saham di Pasar Perdana untuk dicatatkan dan diperdagangkan di Bursa Efek Indonesia.  |
| “Grup Perseroan”                    | : berarti Perseroan, PT Tytra Kapital Indonesia, PT VSF Kapital Indonesia, PT Wilsap Kapital Indonesia, PT RMK Group Indonesia, PT RMK Investama, PT RMK Energy Tbk, PT RMK Resources, PT Wahana Sukses Sejati, dan PT Central Mulia Kencana.  |
| “Harga Penawaran”                   | : berarti harga atas Saham Yang Ditawarkan dalam Penawaran Umum Perdana Saham, yaitu sebesar Rp450,- (empat ratus lima puluh Rupiah).  |
| “Hari Bursa”                        | : berarti hari di mana Bursa Efek melakukan aktivitas transaksi perdagangan efek, kecuali hari tersebut merupakan hari libur nasional atau dinyatakan sebagai hari libur bursa oleh Bursa Efek.  |
| “Hari Kalender”                     | : berarti setiap hari dalam 1 (satu) tahun sesuai dengan kalender Gregorius tanpa kecuali, termasuk hari Sabtu, Minggu dan hari libur nasional yang ditetapkan sewaktu-waktu oleh Pemerintah Republik Indonesia dan Hari Kerja biasa yang karena suatu keadaan tertentu ditetapkan oleh Pemerintah Republik Indonesia sebagai bukan Hari Kerja.  |
| “Hari Kerja”                        | : berarti Hari Kerja pada umumnya tidak termasuk hari Sabtu dan Minggu serta hari yang ditetapkan oleh Pemerintah Republik Indonesia sebagai hari libur nasional.  |
| “Konfirmasi Tertulis”               | : berarti surat konfirmasi mengenai kepemilikan saham yang dikeluarkan oleh KSEI dan/atau Bank Kustodian dan/atau Perusahaan Efek untuk kepentingan Pemegang Rekening di pasar sekunder.   |
| “KSEI”                              | : berarti PT Kustodian Sentral Efek Indonesia, berkedudukan di Jakarta Selatan, yang merupakan Lembaga Penyimpanan dan Penyelesaian sesuai dengan peraturan perundang-undangan di bidang Pasar Modal.  |
| “Konsultan Hukum”                   | : berarti Aldjufri Gill Priscilla Rizki (AGPR) yang melakukan pemeriksaan atas fakta hukum yang ada mengenai Perseroan serta keterangan hukum lain yang berkaitan dalam rangka Penawaran Umum Perdana Saham.   |
| “Manajer Penjatahan”                | : berarti PT Victoria Sekuritas Indonesia yang bertanggung jawab atas penjatahan Saham Yang Ditawarkan sesuai dengan syarat-syarat yang ditetapkan dalam Peraturan No. IX.A.7, POJK No. 41 Tahun 2020 dan SE OJK No. 15 Tahun 2020.  |
| “Masa Penawaran Umum Perdana Saham” | : berarti suatu periode dalam jangka waktu dimana pemesanan pembelian Saham Yang Ditawarkan dapat dilakukan dan pemesanan saham dapat dilakukan pada Sistem Penawaran Umum Elektronik sebagaimana ditentukan dalam Prospektus yaitu selama 3 (tiga) Hari Kerja sesuai dengan POJK No. 41/2020.   |
| “Menkumham”                         | : berarti Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia.  |
| “OJK”                               | : berarti Otoritas Jasa Keuangan, lembaga negara yang independen yang mempunyai fungsi, tugas, dan wewenang pengaturan, pengawasan, pemeriksaan, dan penyidikan sebagaimana dimaksud dalam Undang-Undang Republik Indonesia No. 21 Tahun 2011 tentang Otoritas Jasa Keuangan sebagaimana telah diubah dengan UUPPSK.   |
| “Partisipan Admin”                  | : berarti Partisipan Admin Sistem Penawaran Umum Elektronik yaitu PT Victoria Sekuritas Indonesia yang ditunjuk oleh Perseroan sebagai pihak   |

- yang bertanggung jawab atas penggunaan Sistem Penawaran Umum Elektronik sebagaimana diatur dalam POJK No. 41/2020.
- “Partisipan Sistem” : berarti Partisipan Sistem Penawaran Umum Elektronik yaitu PT Victoria Sekuritas Indonesia yang mempunyai hak untuk mempergunakan Sistem Penawaran Umum Elektronik sesuai dengan POJK No. 41/2020.
- “Pasar Perdana” : berarti penawaran dan penjualan Saham Yang Ditawarkan oleh Perseroan kepada Masyarakat selama Masa Penawaran sebelum Saham Yang Ditawarkan dicatatkan pada BEI.
- “Pasar Sekunder” : berarti perdagangan saham pada BEI setelah Tanggal Pencatatan.
- “Pemegang Rekening” : berarti pihak yang namanya tercatat sebagai pemilik rekening efek dan/atau sub rekening efek di KSEI yang dapat merupakan Bank Kustodian atau Perusahaan Efek.
- “Pemerintah” : berarti Pemerintah Republik Indonesia.
- “Penawaran Awal” : berarti ajakan baik secara langsung maupun tidak langsung dengan menggunakan Prospektus Awal yang antara lain bertujuan untuk mengetahui minat calon pembeli atas efek yang akan ditawarkan dan/atau perkiraan harga penawaran efek.
- “Penawaran Umum” : berarti kegiatan penawaran Efek yang dilakukan oleh Perseroan untuk menjual Efek kepada masyarakat berdasarkan tata cara yang diatur dalam Undang-undang Pasar Modal dan peraturan pelaksanaannya.
- “Penitipan Kolektif” : berarti penitipan atas efek yang dimiliki bersama oleh lebih dari satu pihak yang kepentingannya diwakili oleh KSEI.
- “Penjamin Emisi Efek” : berarti Perseroan Terbatas sebagai Penjamin Emisi Efek dalam hal ini adalah PT Victoria Sekuritas Indonesia dengan kesediaan dan kesanggupan penuh (*full commitment*) dengan memperhatikan hasil Penawaran Awal untuk membeli sendiri Saham Yang Ditawarkan yang tidak habis terjual sesuai dengan Bagian Penjaminan masing-masing dalam rangka Penawaran Umum ini dengan syarat dan ketentuan yang dinyatakan dalam Perjanjian Penjaminan Emisi Efek.
- “Penjamin Pelaksana Emisi Efek” : berarti pihak yang bertanggung jawab melaksanakan pengelolaan dan penyelenggaraan Penawaran Umum Perdana Saham yang dalam hal ini adalah PT Victoria Sekuritas Indonesia.
- “Peraturan No. IX.A.2” : berarti Peraturan No. IX.A.2, Lampiran Keputusan Ketua Bapepam dan LK No. Kep-122/BL/2009 tanggal 29 Mei 2009 tentang Tata Cara Pendaftaran Dalam Rangka Penawaran Umum.
- “Peraturan No. IX.A.7” : berarti Peraturan No. IX.A.7, Lampiran Keputusan Ketua Bapepam dan LK No. Kep-691/BL/2011 tanggal 30 Desember 2011 tentang Pemesanan dan Penjatahan Efek Dalam Penawaran Umum.
- “Peraturan No. IX.J.1” : berarti Peraturan No. IX.J.1, Lampiran Keputusan Ketua Bapepam dan LK No. Kep-179/BL/2008 tanggal 14 Mei 2008 tentang Pokok-Pokok Anggaran Dasar Perseroan Yang Melakukan Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas dan Perusahaan Publik.
- “Peraturan OJK No. 4/2022” : berarti Peraturan OJK No. 4/POJK.04/2022 tentang Perubahan Atas Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 7/POJK.04/2021 Tentang Kebijakan dalam Menjaga Kinerja dan Stabilitas Pasar Modal Akibat Penyebaran Corona Virus Disease 2019
- “Peraturan OJK No. 7/2017” : berarti Peraturan OJK No. 7/POJK.04/2017 tentang Dokumen Pernyataan Pendaftaran Dalam Rangka Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas, Efek Bersifat Utang, dan/atau Sukuk.
- “Peraturan OJK No. 8/2017” : berarti Peraturan OJK No. 8/POJK.04/2017 tentang Bentuk dan Isi Prospektus dan Prospektus Ringkas Dalam Rangka Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas.

- “Peraturan OJK No. 15/2020” : berarti Peraturan OJK No. 15/POJK/04.2020 tanggal 20 April 2020 tentang Rencana dan Penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka.
- “Peraturan OJK No. 17/2020” : berarti Peraturan OJK No. 17/POJK.04/2020 tanggal 21 April 2020 tentang Transaksi Material dan Perubahan Kegiatan Usaha.
- “Peraturan OJK No. 23/2017” : berarti Peraturan OJK No. 23/POJK.04/2017 tanggal 22 Juni 2017 tentang Prospektus Awal dan Info Memo.
- “Peraturan OJK No. 25/2017” : berarti Peraturan OJK No. 25 /POJK.04/2017 tanggal 22 Juni 2017 tentang Pembatasan Atas Saham Yang Diterbitkan Sebelum Penawaran Umum.
- “Peraturan OJK No. 30/2015” : berarti Peraturan OJK No. 30/POJK.04/2015 tanggal 22 Desember 2015 tentang Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum.
- “Peraturan OJK No. 32/2014” : berarti Peraturan OJK No. 32/POJK.04/2014 tanggal 8 Desember 2014 tentang Rencana dan Penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka.
- “Peraturan OJK No. 33/2014” : berarti Peraturan OJK No. 33/POJK.04/2014 tanggal 8 Desember 2014 tentang Direksi dan Dewan Komisaris Emiten atau Perusahaan Publik.
- “Peraturan OJK No. 34/2014” : berarti Peraturan OJK No. 34/POJK.04/2014 tanggal 8 Desember 2014 tentang Komite Nominasi dan Remunerasi Emiten atau Perusahaan Publik.
- “Peraturan OJK No. 35/2014” : berarti Peraturan OJK No. 35/POJK.04/2014 tanggal 8 Desember 2014 tentang Sekretaris Perusahaan Emiten atau Perusahaan Publik.
- “Peraturan OJK No. 41/2020” : berarti Peraturan OJK No. 41/POJK.04/2020 tanggal 1 Juli 2020 tentang Pelaksanaan Kegiatan Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas, Efek Bersifat Utang, Dan/Atau Sukuk Secara Elektronik.
- “Peraturan OJK No. 42/2020” : berarti Peraturan OJK No. 42/POJK.04/2020 tanggal 1 Juli 2020 tentang Transaksi Afiliasi dan Transaksi Benturan Kepentingan.
- “Peraturan OJK No. 55/2015” : berarti Peraturan OJK No. 55/POJK.04/2015 tanggal 23 Desember 2015 tentang Pembentukan dan Pedoman Pelaksanaan Kerja Komite Audit
- “Peraturan OJK No. 56/2015” : berarti Peraturan OJK No. 56/POJK.04/2015 tanggal 23 Desember 2015 tentang Pembentukan dan Pedoman Penyusunan Piagam Unit Audit Internal.
- “Perjanjian Pendaftaran Efek” : berarti Perjanjian Pendaftaran Efek Bersifat Ekuitas di KSEI No. SP-052/SHM/KSEI/0423 tanggal 28 April 2023 yang dibuat di bawah tangan oleh dan antara Perseroan dengan KSEI.
- “Perjanjian Penjaminan Emisi Efek” atau “PPEE” : berarti Akta Perjanjian Penjaminan Emisi Efek Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan No. 219 tanggal 27 Maret 2023, sebagaimana telah diubah dengan Adendum I Perjanjian Penjaminan Emisi Efek Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan No. 8 tanggal 3 Mei 2023, sebagaimana telah diubah dengan Adendum II Perjanjian Penjaminan Emisi Efek Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan No. 319 tanggal 26 Juni 2023, sebagaimana telah diubah dengan Adendum III dan Pernyataan Kembali Perjanjian Penjaminan Emisi Efek Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan No. 112 tanggal 17 Juli 2023, yang dibuat oleh dan antara Perseroan dengan Penjamin Pelaksana Emisi Efek di hadapan Christina Dwi Utami, S.H., M. Hum., M. Kn., Notaris di Jakarta Barat.
- “Perjanjian Pengelolaan Administrasi Saham” atau “PPAS” : berarti Akta Perjanjian Pengelolaan Administrasi Saham Dalam Rangka Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan No. 220 tanggal 27 Maret 2023, sebagaimana telah diubah dengan Adendum I Perjanjian Pengelolaan Administrasi Saham Dalam Rangka Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan No. 9 tanggal 3 Mei 2023, sebagaimana telah diubah dengan Adendum II Perjanjian Pengelolaan Administrasi Saham Dalam Rangka Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan No. 320 tanggal 26 Juni 2023, sebagaimana telah diubah dengan Adendum III dan Pernyataan Kembali Perjanjian Pengelolaan Administrasi Saham Dalam Rangka Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan No. 113 tanggal 17 Juli 2023,

- yang telah dibuat oleh dan antara Perseroan dengan PT Adimitra Jasa Korpora di hadapan Christina Dwi Utami, S.H., M. Hum., M. Kn., Notaris di Jakarta Barat.
- “Pernyataan Pendaftaran” : berarti dokumen yang wajib disampaikan kepada OJK oleh Perseroan dalam rangka Penawaran Umum Perdana Saham kepada Masyarakat sebagaimana dimaksud dalam UUPM dan peraturan-peraturan pelaksanaannya.
- “Perseroan” : berarti PT Royaltama Mulia Kontraktorindo Tbk, berkedudukan di Jakarta, suatu perseroan terbatas yang didirikan menurut dan berdasarkan hukum dan Undang-Undang Negara Republik Indonesia.
- “Perusahaan Efek” : berarti pihak yang melakukan kegiatan usaha sebagai penjamin emisi efek, perantara pedagang efek dan/atau manajer investasi sebagaimana dimaksud dalam UUPM.
- “Profesi Penunjang Pasar Modal” : berarti Kantor Konsultan Hukum, Notaris dan Kantor Akuntan Publik, yang melakukan tugas dan tanggung jawabnya sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.
- “Prospektus” : berarti setiap informasi tertulis sehubungan dengan Penawaran Umum dengan tujuan agar Pihak lain membeli Efek.
- “Prospektus Awal” : berarti dokumen tertulis yang memuat seluruh informasi dalam Prospektus yang disampaikan kepada Otoritas Jasa Keuangan sebagai bagian dari pernyataan pendaftaran, kecuali informasi mengenai nilai nominal, jumlah dan harga penawaran efek, penjaminan emisi efek, tingkat suku bunga obligasi, atau hal lain yang berhubungan dengan persyaratan penawaran yang belum dapat ditentukan sesuai dengan POJK No. 23/POJK.04/2017 tentang Prospektus Awal dan Info Memo.
- “Prospektus Ringkas” : berarti ringkasan dari isi Prospektus Awal.
- “Rupiah” atau “Rp” : berarti mata uang Republik Indonesia.
- “RUPS” : berarti Rapat Umum Pemegang Saham, yaitu rapat umum para pemegang saham Perseroan yang diselenggarakan sesuai dengan ketentuan-ketentuan Anggaran Dasar Perseroan, UUPT dan UUPM serta peraturan-peraturan pelaksanaannya.
- “Saham Baru” : berarti saham biasa atas nama yang akan diterbitkan dalam rangka Penawaran Umum Perdana Saham dengan nilai nominal Rp100,- (seratus Rupiah) yang akan dikeluarkan dari portepel Perseroan.
- “Saham Yang Ditawarkan” : berarti saham baru yang ditawarkan dan dijual kepada Masyarakat oleh Penjamin Emisi Efek melalui Penawaran Umum Perdana Saham dalam jumlah sebanyak 250.000.000 (dua ratus lima puluh juta) saham atas nama, masing-masing dengan nilai nominal Rp100,- (seratus Rupiah) yang selanjutnya akan dicatatkan pada Bursa Efek pada Tanggal Pencatatan.
- “SEOJK No. 4/2022” : berarti Surat Edaran OJK No. 4/SEOJK.04/2022 tentang Perubahan Atas Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan Nomor 20/SEOJK.04/2021 Tentang Kebijakan Stimulus dan Relaksasi Ketentuan Terkait Emiten atau Perusahaan Publik dalam Menjaga Kinerja dan Stabilitas Pasar Modal Akibat Penyebaran Corona Virus Disease 2019.
- “Tanggal Distribusi” : berarti tanggal dimana Saham Yang Ditawarkan akan didistribusikan kepada para investor secara elektronik oleh KSEI kepada Pemegang Rekening, dalam jangka waktu paling lambat sebelum pencatatan Efek di Bursa Efek.
- “Tanggal Pembayaran” : berarti tanggal pembayaran dana hasil Penawaran Umum dari Partisipan Admin kepada Emiten setelah dikurangi dengan imbalan jasa atas pemesanan dan penjualan Saham Yang Ditawarkan dalam Penawaran Umum yang wajib diserahkan paling lambat 1 (satu) Hari Bursa sebelum Tanggal Pencatatan.
- “Tanggal Pencatatan” : berarti tanggal pencatatan saham untuk diperdagangkan di Bursa Efek dalam waktu selambat-lambatnya 2 (dua) Hari Kerja setelah Penawaran Umum.

- 
- “Tanggal Penjatahan” : berarti tanggal dimana penjatahan saham dilakukan, yaitu pada tanggal berakhirnya Masa Penawaran Umum.
- “Undang-Undang Pasar Modal” atau “UUPM” : berarti Undang-Undang No. 8 Tahun 1995 tentang Pasar Modal, Lembaran Negara Republik Indonesia No. 64 Tahun 1995, Tambahan No. 3608.
- “UUPT” : berarti Undang-Undang No. 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas Lembaran Negara Republik Indonesia No. 106 Tahun 2007, Tambahan No. 4756.
- “UUPPSK” : berarti Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 4 Tahun 2023 tentang Pengembangan dan Penguatan Sektor Keuangan yang dimuat dalam Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia 6845, Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 No. 4.

---

## SINGKATAN NAMA PERUSAHAAN

|        |   |   |
|--------|---|---|
| "TBBE" | : | berarti PT Truba Bara Banyu Enim        |
| "RMK"  | : | berarti PT RantaiMulia Kencana          |
| "RMUK" | : | berarti PT Royaltama Mulia Kencana      |
| "RMKE" | : | berarti PT RMK Energy Tbk               |
| "CRM"  | : | berarti PT Cahaya Riau Mandiri          |
| "KBS"  | : | berarti PT Karya Buana Sejahtera        |
| "BMK"  | : | berarti PT Bahtera Mulia Kencana        |
| "BORN" | : | berarti PT Borneo Mitra Sinergi         |
| "DMK"  | : | berarti PT Dinamika Mulia Kencana       |
| "DIFA" | : | berarti PT Difa Mahakarya               |
| "PTBA" | : | berarti PT Bukit Asam Tbk               |
| "MKE"  | : | berarti PT Mekasindo Kencana Ekaperkasa |

## RINGKASAN

*Ringkasan di bawah ini merupakan bagian yang tidak terpisahkan dan harus dibaca dalam kaitannya dengan keterangan yang lebih terinci termasuk laporan keuangan serta catatan-catatan yang tercantum di dalam Prospektus ini. Ringkasan ini dibuat atas dasar fakta-fakta dan pertimbangan-pertimbangan yang paling penting bagi Perseroan. Semua informasi keuangan Perseroan disusun dalam mata uang Rupiah dan disajikan sesuai dengan standar akuntansi keuangan di Indonesia.*

- **KETERANGAN SINGKAT MENGENAI PERSEROAN**

PT Royaltama Mulia Kontraktorindo (“**Perseroan**”) pertama kali didirikan pada tahun 2017 dengan nama PT Rantai Mulia Kontraktorindo sebagaimana dinyatakan dalam Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT Rantai Mulia Kontraktorindo No. 2 tanggal 18 Desember 2017 yang dibuat di hadapan Muhammad Firmansyah, S.H., M.Kn., Notaris di Kota Tangerang, yang telah mendapatkan pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia melalui Surat Keputusan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia No. AHU-0057694.AH.01.01. Tahun 2017 tanggal 20 Desember 2017, dan telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan No. AHU-0162115.AH.01.11. Tahun 2017 tanggal 20 Desember 2017, serta telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 092 tanggal 18 November 2022, Tambahan Berita Negara Republik Indonesia No. 040042 (“**Akta Pendirian Perseroan**”).

Pada tahun 2022, Perseroan mengubah nama perusahaan dari PT Rantai Mulia Kontraktorindo menjadi PT Royaltama Mulia Kontraktorindo sebagaimana dinyatakan dalam Akta Pernyataan Keputusan Sirkulasi Para Pemegang Saham PT Rantai Mulia Kontraktorindo No. 3 tanggal 21 Januari 2022 yang dibuat di hadapan Muhammad Firmansyah, S.H., M.Kn., Notaris di Kota Tangerang, yang telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-0005397.AH.01.02. Tahun 2022 tanggal 23 Januari 2022 dan telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan No. AHU-0015132.AH.01.11. Tahun 2022 tanggal 23 Januari 2022, serta telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 092 tanggal 18 November 2022, Tambahan Berita Negara Republik Indonesia No. 040056. (“**Akta No. 3/2022**”).

Perubahan Anggaran Dasar Perseroan terakhir adalah sehubungan dengan perubahan status Perseroan menjadi perusahaan terbuka sebagaimana terangkum dalam Akta Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham Perseroan Terbatas PT Royaltama Mulia Kontraktorindo No. 190 tanggal 20 Maret 2023 yang dibuat di hadapan Christina Dwi Utami, S.H., M. Hum., M. Kn., Notaris di Jakarta Barat, yang telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia melalui Surat Keputusan No. AHU-0017400.AH.01.02. Tahun 2023 tanggal 21 Maret 2023, yang telah diberitahukan kepada Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia melalui Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar Perseroan No. AHU-AH.01.03-0042923 tanggal 20 Maret 2023, yang telah diberitahukan kepada Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia melalui Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data Perseroan No. AHU-AH.01.09-0102457 tanggal 20 Maret 2023 dan telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan No. AHU-0056988.AH.01.11. TAHUN 2023 tanggal 21 Maret 2023, serta telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 024 tanggal 24 Maret 2023, Tambahan Berita Negara Republik Indonesia No. 009718 (“**Akta No. 190/2023**”). Susunan Dewan Komisaris dan Direksi terakhir Perseroan juga tercantum dalam Akta No. 190/2023.

Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Sirkulasi Para Pemegang Saham PT Royaltama Mulia Kontraktorindo No. 2 tanggal 2 November 2022 yang dibuat di hadapan Muhammad Firmansyah, S.H., M.KN., Notaris di Kota Tangerang, yang telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-0081405.AH.01.02. Tahun 2022 tanggal 10 November 2022, yang telah menerima Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar Perseroan No. AHU-AH.01.03.0311777 tanggal 10 November 2022 dan telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan No. AHU-0225604.AH.01.11. Tahun 2022 tanggal 10 November 2022, serta telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 092 tanggal 18 November 2022, Tambahan Berita Negara Republik Indonesia No. 040057 (“**Akta No. 2/2022**”), struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan adalah sebagai berikut:

| Keterangan  | Nilai Nominal Rp100,- per saham |                        |                |
|---|---------------------------------|------------------------|----------------|
|   | Jumlah Saham                    | Jumlah Nominal (Rp)    | %              |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>4.000.000.000</b>            | <b>400.000.000.000</b> |                |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh :</b>      |                                 |                        |                |
| 1. PT RMK Investama                               | 999.980.000                     | 99.998.000.000         | 99,998         |
| 2. Vincent Saputra                                | 20.000                          | 2.000.000              | 0,002          |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>1.000.000.000</b>            | <b>100.000.000.000</b> | <b>100,000</b> |
| <b>Jumlah Saham dalam Portepel</b>                | <b>3.000.000.000</b>            | <b>300.000.000.000</b> |                |

Rincian keterangan singkat mengenai Perseroan ini dapat dilihat pada Bab VIII dari Prospektus ini.

## • KEGIATAN DAN PROSPEK USAHA PERSEROAN

### KEGIATAN USAHA

Perseroan didirikan pada tahun 2017 dengan nama PT Rantai Mulia Kontraktorindo sebagai perusahaan dalam rangka PMDN (Penanaman Modal Dalam Negeri). Perseroan pada tahun 2022 melakukan perubahan nama dari sebelumnya PT Rantai Mulia Kontraktorindo menjadi PT Royaltama Mulia Kontraktorindo. Perseroan merupakan perusahaan yang bergerak dibidang jasa penunjang pertambangan dan jasa penyewaan alat-alat berat. Perseroan memiliki kompetensi yang luas dalam bisnis batubara terintegrasi. Beberapa keahlian yang dimiliki Perseroan antara lain di bidang persiapan infrastruktur pertambangan, penambangan batubara, persiapan dan pembangunan jalan pengangkutan, jasa pengangkutan batubara serta persiapan infrastruktur emplasemen sampai pemuatan batubara di emplasemen dan penyewaan alat-alat berat.

Alamat kantor pusat Perseroan saat ini berlokasi di Wisma RMK, Jl. Puri Kencana Blok M4 No.1, Desa/Kelurahan Kembangan Selatan, Kec. Kembangan, Kota Adm. Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta. Sedangkan proyek-proyek yang dilaksanakan oleh Perseroan berlokasi di wilayah berikut:

1. Kecamatan Gunung Megang, Kabupaten Muara Enim, Provinsi Sumatera Selatan.
2. Kecamatan Muara Belida, Kabupaten Muara Enim, Provinsi Sumatera Selatan.
3. Kecamatan Merapi Timur, Kabupaten Lahat, Provinsi Sumatera Selatan.
4. Kecamatan Batang Asem, Kabupaten Tanjung Jabung Barat, Provinsi Jambi.
5. Kecamatan Teluk Bayur, Kabupaten Berau, Kalimantan Timur.

### PROSPEK USAHA

Sepanjang dua tahun terakhir Harga Batubara Acuan (HBA) telah mengalami kenaikan yang sangat signifikan dari US\$75,84 pada Januari 2021 menjadi US\$305,21 pada Januari 2023 atau sebesar 302,44%. Harga pada bulan Januari 2023 tersebut masih lebih tinggi sebesar 8,43% dibanding harga pada bulan Desember 2022 yaitu US\$281,48. Kenaikan harga pada bulan Januari 2023 disebabkan karena tingginya curah hujan yang berakibat pada terkendalanya distribusi batubara Australia di pelabuhan muat, sehingga menghambat pasokan batubara Australia ke negara importir. Harga batubara tertinggi terjadi pada bulan Juni 2022 dan Oktober 2022 yaitu di level US\$323,91 dan US\$330,97 yang terutama disebabkan oleh krisis energi global, terutama lonjakan harga gas alam, serta kondisi cuaca buruk di Australia, pemasok utama internasional. Secara umum ketika Harga Batubara Acuan (HBA) mengalami kenaikan, Perusahaan batubara akan berusaha meningkatkan produksi dan berusaha menjual lebih banyak batubara.

Tingginya permintaan batubara global mendorong harga batubara hingga mencapai level tertinggi. Menurut International Energy Agency (IEA) terdapat beberapa faktor utama yang mendorong meningkatnya permintaan batubara global. Pertama, pasokan gas alam yang terbatas dan harga gas yang tinggi menyebabkan beberapa negara dan perusahaan beralih ke batubara yang relatif lebih murah. Kedua, gelombang panas dan kekeringan di beberapa wilayah di dunia meningkatkan permintaan listrik dan mengurangi pembangkit listrik tenaga air, menciptakan celah yang harus diisi oleh sebagian besar pembangkit listrik tenaga panas yang dapat dikirim.

Terakhir, pembangkit tenaga nuklir sangat lemah pada tahun 2022, terutama di Eropa, di mana Prancis harus menutup sebagian besar kapasitas nuklirnya untuk pemeliharaan.

Dalam menghadapi tingginya permintaan batubara baik dari dalam negeri dan luar negeri, Kementerian Energi dan Sumber Daya Mineral (ESDM) meningkatkan target produksi batubara Indonesia di tahun 2023 menjadi 695.000.000 MT, target tersebut lebih besar 32.000.000 MT atau 4,83% dibandingkan target produksi tahun 2022 sebesar 663.000.000 MT. Dari total target produksi tahun 2023 sebesar 695.000.000 MT tersebut, 177.000.000 MT di targetkan untuk kebutuhan domestik dan 518.000.000 MT untuk ekspor.

Di sekitar daerah proyek Perseroan yaitu di Kabupaten Muara Enim dan Lahat terdapat sekitar tujuh perusahaan batubara yang pada saat ini memiliki Izin Usaha Pertambangan (IUP) dengan cadangan batubara hingga 575.000.000 MT dengan *range* kadar kalori batubara sekitar 3.000 – 5.000 GAR (*Gross Air Dried*). Kondisi demikian membuat sekitar daerah proyek Perseroan sangat potensial untuk terus dikembangkan dan juga merupakan peluang besar bagi Perseroan untuk dapat mengakuisisi pelanggan baru serta mengembangkan jasa yang dimiliki, mulai dari jasa persiapan infrastruktur, jasa pertambangan, jasa reklamasi area bekas tambang, jasa pengangkutan, jasa emplasemen, dan jasa penyewaan.

Rincian mengenai Kegiatan Usaha dan Prospek Usaha ini dapat dilihat pada Bab VIII dari Prospektus ini.

#### • PENAWARAN UMUM PERDANA SAHAM

Berikut adalah ringkasan mengenai Penawaran Umum Perdana Saham:

- a. Jumlah Saham Yang Ditawarkan : Sebanyak 250.000.000 (dua ratus lima puluh juta) saham baru yang merupakan saham biasa atas nama
- b. Persentase Saham Yang Ditawarkan : 20,00% (dua puluh koma nol nol persen)
- c. Nilai Nominal : Rp100,- (seratus Rupiah)
- d. Harga Penawaran : Rp450,- (empat ratus lima puluh Rupiah)
- e. Jumlah Dana yang Diraih pada Penawaran Umum Perdana Saham : Rp112.500.000.000,- (seratus dua belas miliar lima ratus juta Rupiah).
- f. Masa Penawaran Umum : 25 – 27 Juli 2023
- g. Tanggal Pencatatan : 31 Juli 2023

Seluruh Saham Yang Ditawarkan dalam rangka Penawaran Umum ini seluruhnya adalah Saham Baru yang dikeluarkan dari portepel Perseroan. Semua saham ini akan memberikan kepada pemegangnya hak yang sama dan sederajat dalam segala hal dengan saham biasa lainnya dari Perseroan yang telah ditempatkan dan disetor penuh, termasuk antara lain hak atas pembagian dividen dan hak untuk mengeluarkan suara.

Dengan terjualnya seluruh Saham Yang Ditawarkan Perseroan dalam Penawaran Umum ini, maka struktur permodalan dan pemegang saham Perseroan sebelum dan setelah Penawaran Umum ini secara proforma adalah sebagai berikut:

| Keterangan  | Nilai Nominal Rp100,- per saham      |                        |                |                                      |                        |                |
|---|--------------------------------------|------------------------|----------------|--------------------------------------|------------------------|----------------|
|   | Sebelum Penawaran Umum Perdana Saham |                        |                | Setelah Penawaran Umum Perdana Saham |                        |                |
|   | Jumlah Saham                         | Jumlah Nominal (Rp)    | %              | Jumlah Saham                         | Jumlah Nominal (Rp)    | %              |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>4.000.000.000</b>                 | <b>400.000.000.000</b> |                | <b>4.000.000.000</b>                 | <b>400.000.000.000</b> |                |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh :</b>      |                                      |                        |                |                                      |                        |                |
| 1. PT RMK Investama                               | 999.980.000                          | 99.998.000.000         | 99,998         | 999.980.000                          | 99.998.000.000         | 80,000         |
| 2. Vincent Saputra                                | 20.000                               | 2.000.000              | 0,002          | 20.000                               | 2.000.000              | 0,000          |
| 3. Masyarakat                                     | -                                    | -                      | -              | 250.000.000                          | 25.000.000.000         | 20,000         |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>1.000.000.000</b>                 | <b>100.000.000.000</b> | <b>100,000</b> | <b>1.250.000.000</b>                 | <b>125.000.000.000</b> | <b>100,000</b> |
| <b>Jumlah Saham dalam Portepel</b>                | <b>3.000.000.000</b>                 | <b>300.000.000.000</b> |                | <b>2.750.000.000</b>                 | <b>275.000.000.000</b> |                |

Rincian mengenai Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan ini dapat dilihat pada Bab I dari Prospektus ini.

- **RENCANA PENGGUNAAN DANA**

Dana yang diperoleh dari Hasil Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan ini seluruhnya akan digunakan untuk modal kerja dalam mendukung kegiatan usaha berupa pembelian bahan bakar (*fuel*) untuk kegiatan operasi alat-alat berat, pelumas, pembelian suku cadang (*sparepart*) alat-alat berat, dan pemeliharaan alat berat, kendaraan dan mesin yang dimiliki oleh Perseroan.

Rincian mengenai Rencana Penggunaan Dana ini dapat dilihat pada Bab II dari Prospektus ini.

- **IKHTISAR DATA KEUANGAN PENTING**

Tabel di bawah ini menyajikan ikhtisar data keuangan penting Perseroan yang disusun berdasarkan laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2022, 2021, dan 2020 serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal tersebut. Laporan keuangan Perseroan, yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2022, serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Gideon Adi dan Rekan dengan Opini Wajar Tanpa Modifikasian sebagaimana tercantum dalam laporan auditor independen No. 00069/2.0969/AU.1/02/1111-2/1/V/2023 tanggal 2 Mei 2023. Laporan keuangan Perseroan pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020 dan untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, yang disajikan sebagai angka-angka komparatif terhadap laporan keuangan tanggal 31 Desember 2022 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Soejatna, Mulyana dan Rekan dengan Opini Wajar Tanpa Modifikasian.

Tabel di bawah ini juga menyajikan ikhtisar data keuangan penting Perseroan yang disusun berdasarkan laporan posisi keuangan dan laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain Perseroan untuk periode 1 (satu) bulan yang berakhir pada tanggal 31 Januari 2023 diambil dari informasi keuangan yang menjadi tanggung jawab Perseroan, serta tidak diaudit atau direviu oleh Akuntan Publik, untuk memanfaatkan ketentuan relaksasi laporan keuangan sesuai dengan Peraturan OJK No. 4/POJK.04/2022 tentang Perubahan atas Peraturan OJK No. 7/POJK.04/2021 tentang Kebijakan Dalam Menjaga Kinerja Dan Stabilitas Pasar Modal Akibat Penyebaran Corona Virus Disease 2019 ("POJK No. 4/2022") dan Surat Edaran OJK No. 4/SEOJK.04/2022 tentang Perubahan Atas Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan Nomor 20/SEOJK.04/2021 Tentang Kebijakan Stimulus Dan Relaksasi Ketentuan Terkait Emiten Atau Perusahaan Publik Dalam Menjaga Kinerja Dan Stabilitas Pasar Modal Akibat Penyebaran Corona Virus Disease 2019 ("SEOJK No. 04/2022") serta mengacu pada Surat Edaran OJK No. 20/SEOJK.04/2022 tentang Perubahan Kedua atas SEOJK No. 20 Nomor 20/SEOJK.04/2021 Tentang Kebijakan Stimulus Dan Relaksasi Ketentuan Terkait Emiten Atau Perusahaan Publik Dalam Menjaga Kinerja Dan Stabilitas Pasar Modal Akibat Penyebaran Corona Virus Disease 2019 ("SEOJK No. 20/2022").

## LAPORAN POSISI KEUANGAN

(dalam Rupiah)

| Keterangan                | 31 Januari             |                        | 31 Desember            |                       |
|---------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|
|                           | 2023 <sup>*)</sup>     | 2022                   | 2021                   | 2020                  |
| Aset Lancar               | 84.610.871.035         | 72.258.260.822         | 225.741.349.714        | 70.305.724.303        |
| Aset Tidak Lancar         | 152.470.771.516        | 159.025.082.824        | 34.386.642.575         | 3.145.481.373         |
| <b>JUMLAH ASET</b>        | <b>237.081.642.551</b> | <b>231.283.343.646</b> | <b>260.127.992.289</b> | <b>73.451.205.676</b> |
| Liabilitas Jangka Pendek  | 76.687.531.645         | 71.178.282.238         | 203.760.431.860        | 25.731.788.568        |
| Liabilitas Jangka Panjang | 42.021.609.545         | 43.563.776.721         | 8.907.970.800          | -                     |
| <b>JUMLAH LIABILITAS</b>  | <b>118.709.141.190</b> | <b>114.742.058.960</b> | <b>212.668.402.660</b> | <b>25.731.788.568</b> |
| <b>JUMLAH EKUITAS</b>     | <b>118.372.501.361</b> | <b>116.541.284.686</b> | <b>47.459.589.629</b>  | <b>47.719.417.108</b> |

<sup>\*) Tidak diaudit</sup>

**LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN**
*(dalam Rupiah)*

| Keterangan   | 31 Januari              |                        | 31 Desember              |                         |                        |
|--|-------------------------|------------------------|--------------------------|-------------------------|------------------------|
|  | 2023 <sup>*)</sup>      | 2022 <sup>*)</sup>     | 2022                     | 2021                    | 2020                   |
| <b>PENDAPATAN</b>  | <b>20.915.132.345</b>   | <b>5.374.647.135</b>   | <b>184.878.777.719</b>   | <b>24.634.528.516</b>   | <b>2.309.000.000</b>   |
| <b>BEBAN POKOK PENDAPATAN</b>  | <b>(16.911.353.783)</b> | <b>(4.203.674.788)</b> | <b>(145.959.063.245)</b> | <b>(23.449.116.770)</b> | <b>(9.128.059.198)</b> |
| <b>LABA (RUGI) KOTOR</b>   | <b>4.003.778.562</b>    | <b>1.170.972.347</b>   | <b>38.919.714.474</b>    | <b>1.185.411.746</b>    | <b>(6.819.059.198)</b> |
| <b>BEBAN USAHA</b>   |                         |                        |                          |                         |                        |
| Beban umum dan administrasi  | (949.175.818)           | (783.969.216)          | (9.542.444.196)          | (932.621.130)           | (515.554.852)          |
| <b>LABA USAHA</b>  | <b>3.054.602.744</b>    | <b>387.003.131</b>     | <b>29.377.270.278</b>    | <b>252.790.616</b>      | <b>(7.334.614.050)</b> |
| <b>PENGHASILAN (BEBAN) LAIN-LAIN</b>   |                         |                        |                          |                         |                        |
| Beban keuangan   | (459.597.336)           | (144.768.721)          | (4.359.589.973)          | (336.643.441)           | -                      |
| Pendapatan (beban) lain-lain bersih  | 324.795.144             | 110.512.897            | 50.549.230               | (96.925.963)            | (5.393.220)            |
| Beban lain-lain bersih   | <b>(134.802.192)</b>    | <b>(34.255.824)</b>    | <b>(4.309.040.743)</b>   | <b>(433.569.404)</b>    | <b>(5.393.220)</b>     |
| <b>LABA (RUGI) SEBELUM PAJAK MANFAAT (BEBAN) PAJAK</b>                         | <b>2.919.800.552</b>    | <b>352.747.307</b>     | <b>25.068.229.535</b>    | <b>(180.778.788)</b>    | <b>(7.340.007.270)</b> |
| <b>PENGHASILAN - BERSIH</b>  | <b>(1.088.583.877)</b>  | <b>(104.932.424)</b>   | <b>(5.985.692.958)</b>   | <b>(79.048.691)</b>     | <b>1.559.342.443</b>   |
| <b>LABA (RUGI) BERSIH TAHUN BERJALAN</b>                                       | <b>1.831.216.675</b>    | <b>247.814.883</b>     | <b>19.082.536.577</b>    | <b>(259.827.479)</b>    | <b>(5.780.664.827)</b> |
| <b>KERUGIAN KOMPREHENSIF LAINNYA</b>   |                         |                        |                          |                         |                        |
| Pos-pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi pada periode berikutnya : |                         |                        |                          |                         |                        |
| Pengukuran kembali atas kewajiban imbalan pasti                                | -                       | -                      | (1.078.872)              | -                       | -                      |
| Pajak penghasilan terkait  | -                       | -                      | 237.352                  | -                       | -                      |
| <b>Jumlah rugi komprehensif lain tahun berjalan setelah pajak</b>              | <b>-</b>                | <b>-</b>               | <b>(841.520)</b>         | <b>-</b>                | <b>-</b>               |
| <b>JUMLAH PENGHASILAN (KERUGIAN) KOMPREHENSIF</b>                              | <b>1.831.216.675</b>    | <b>247.814.883</b>     | <b>19.081.695.057</b>    | <b>(259.827.479)</b>    | <b>(5.780.664.827)</b> |
| <b>LABA (RUGI) BERSIH PER SAHAM DASAR DAN DILUSI</b>                           | <b>3,15</b>             | <b>0,50</b>            | <b>32,79</b>             | <b>(0,52)</b>           | <b>(11,56)</b>         |

*\*) Tidak diaudit*
**RASIO KEUANGAN PENTING**

| Keterangan  | 31 Januari          |                    | 31 Desember |          |          |
|---|---------------------|--------------------|-------------|----------|----------|
|   | 2023 <sup>*)</sup>  | 2022 <sup>*)</sup> | 2022        | 2021     | 2020     |
| <b>Rasio Pertumbuhan</b>  |                     |                    |             |          |          |
| Pendapatan  | 289,14%             | -                  | 650,49%     | 966,89%  | -72,47%  |
| Beban pokok pendapatan  | 302,30%             | -                  | 522,45%     | 156,89%  | -0,47%   |
| Laba (rugi) kotor   | 241,92%             | -                  | 3.183,22%   | -117,38% | 770,88%  |
| Laba usaha  | 689,30%             | -                  | 11.521,19%  | -103,45% | 684,48%  |
| Laba (rugi) bersih tahun berjalan   | 638,95%             | -                  | 7.444,31%   | -95,51%  | 692,63%  |
| Jumlah penghasilan (kerugian) komprehensif                                  | 638,95%             | -                  | 7.443,99%   | -95,51%  | 692,63%  |
| Jumlah aset   | 2,51% <sup>*)</sup> | -                  | -11,09%     | 254,15%  | 402,58%  |
| Jumlah liabilitas   | 3,46% <sup>*)</sup> | -                  | -46,05%     | 726,48%  | 154,40%  |
| Jumlah ekuitas  | 1,57% <sup>*)</sup> | -                  | 145,56%     | -0,54%   | 960,41%  |
| <b>Rasio Bisnis</b>   |                     |                    |             |          |          |
| Laba (rugi) kotor / pendapatan ( <i>Gross Profit Margin</i> )               | 19,14%              | 21,79%             | 21,05%      | 4,81%    | -295,33% |
| Laba usaha / pendapatan ( <i>Operating Profit Margin</i> )                  | 14,60%              | 7,20%              | 15,89%      | 1,03%    | -317,65% |
| Laba (rugi) bersih tahun berjalan / pendapatan ( <i>Net Profit Margin</i> ) | 8,76%               | 4,61%              | 10,32%      | -1,05%   | -250,35% |
| Jumlah penghasilan (kerugian) komprehensif / pendapatan                     | 8,76%               | 4,61%              | 10,32%      | -1,05%   | -250,35% |
| Laba (rugi) kotor / jumlah aset   | 1,69%               | -                  | 16,83%      | 0,46%    | -9,28%   |
| Laba (rugi) kotor / jumlah ekuitas  | 3,38%               | -                  | 33,40%      | 2,50%    | -14,29%  |

| Keterangan   | 31 Januari             |                    | 31 Desember |         |                   |
|--|------------------------|--------------------|-------------|---------|-------------------|
|  | 2023 <sup>*)</sup>     | 2022 <sup>*)</sup> | 2022        | 2021    | 2020              |
| Jumlah penghasilan (kerugian) komprehensif / jumlah ekuitas                    | 1,55%                  | -                  | 16,37%      | -0,55%  | -12,11%           |
| Laba (rugi) sebelum pajak / jumlah aset  | 1,23%                  | -                  | 10,84%      | -0,07%  | -9,99%            |
| Laba (rugi) sebelum pajak / jumlah ekuitas                                     | 2,47%                  | -                  | 21,51%      | -0,38%  | -15,38%           |
| Laba (rugi) bersih tahun berjalan / jumlah ekuitas ( <i>Return On Equity</i> ) | 1,55%                  | -                  | 16,37%      | -0,55%  | -12,11%           |
| Laba (rugi) bersih tahun berjalan / jumlah aset ( <i>Return On Asset</i> )     | 0,77%                  | -                  | 8,25%       | -0,10%  | -7,87%            |
| <b>Rasio Keuangan</b>  |                        |                    |             |         |                   |
| Rasio lancar ( <i>Current Ratio</i> )  | 1,10x                  | -                  | 1,02x       | 1,11x   | 2,73x             |
| Rasio perputaran aset ( <i>Asset Turnover Ratio</i> )                          | 1,07x <sup>****)</sup> | -                  | 0,75x       | 0,15x   | 0,05x             |
| Solvabilitas ekuitas ( <i>Debt to Equity Ratio</i> )                           | 1,00x                  | -                  | 0,98x       | 4,48x   | 0,54x             |
| Solvabilitas aset ( <i>Debt to Asset Ratio</i> )                               | 0,50x                  | -                  | 0,50x       | 0,82x   | 0,35x             |
| <i>Interest coverage ratio</i>   | 664,63%                | -                  | 673,85%     | 75,09%  | - <sup>***)</sup> |
| <i>Debt service coverage ratio</i>   | -                      | -                  | 1.063,80%   | 744,67% | - <sup>***)</sup> |

<sup>\*)</sup> Tidak diaudit

<sup>\*\*)</sup> Perhitungan pertumbuhan 31 Januari 2023 dengan membandingkan 31 Desember 2022

<sup>\*\*\*)</sup> Tidak adanya rasio ICR dan DSCR pada tahun 2020 adalah disebabkan karena tidak terdapatnya "Beban Keuangan" pada tahun 2020

<sup>\*\*\*\*)</sup> Perhitungan rasio perputaran aset dengan menyetahunkan pendapatan 31 Januari 2023

## • FAKTOR RISIKO

Risiko-risiko yang diungkapkan pada Prospektus berikut ini merupakan risiko-risiko yang material bagi Perseroan dan telah disusun berdasarkan pembobotan risiko yang memiliki dampak paling besar sampai dampak paling kecil terhadap kinerja usaha dan kinerja keuangan Perseroan, setiap risiko yang tercantum dalam Prospektus ini dapat berdampak negatif dan material terhadap kegiatan usaha, arus kas, kinerja operasional, kinerja keuangan atau prospek usaha Perseroan.

### A. RISIKO UTAMA YANG MEMPUNYAI PENGARUH SIGNIFIKAN TERHADAP KELANGSUNGAN USAHA PERSEROAN

Risiko Ketergantungan Terhadap Beberapa Pelanggan

### B. RISIKO USAHA YANG BERSIFAT MATERIAL BAIK SECARA LANGSUNG MAUPUN TIDAK LANGSUNG YANG DAPAT MEMPENGARUHI HASIL USAHA DAN KONDISI KEUANGAN PERSEROAN

1. Fluktuasi Harga Batubara
2. Cuaca, Bencana Alam, dan Kecelakaan
3. Peningkatan Biaya Operasional
4. Sumber Daya Manusia
5. Perubahan Teknologi
6. Kerusakan Peralatan Penunjang Operasional

### C. RISIKO UMUM

1. Perekonomian Global
2. Nilai Tukar Mata Uang Asing
3. Kebijakan dan Peraturan Pemerintah

### D. RISIKO INVESTOR

1. Fluktuasi Harga Saham Perseroan
2. Likuiditas Saham Perseroan
3. Pembagian Dividen

Penjelasan atas faktor risiko Perseroan dapat dilihat pada Bab VI Prospektus ini.

## **KEBIJAKAN DIVIDEN PERSEROAN**

Seluruh saham biasa atas nama yang telah ditempatkan dan disetor penuh, termasuk saham biasa atas nama yang ditawarkan dalam Penawaran Umum Perdana Saham ini, mempunyai hak yang sama dan sederajat termasuk hak atas pembagian dividen.

Pembayaran dividen akan dikaitkan dengan keuntungan Perseroan pada tahun buku yang bersangkutan, dengan tetap memperhatikan tingkat kesehatan Perseroan dan kebutuhan dana yang diperlukan untuk investasi dalam rangka pengembangan usaha, tanpa mengurangi hak dari Rapat Umum Pemegang Saham Perseroan untuk menentukan lain sesuai dengan ketentuan Anggaran Dasar Perseroan.

Perseroan berencana untuk membagikan dividen tunai sekurang-kurangnya 20% dalam setahun mulai dari tahun buku 2023. Jumlah dividen yang dibagikan akan bergantung pada laba Perseroan di tahun berjalan dan dengan menimbang indikator-indikator finansial dan keputusan RUPS sesuai dengan anggaran dasar dan peraturan yang berlaku.

Keterangan selengkapnya mengenai Kebijakan Dividen Perseroan dapat dilihat pada Bab X dari Prospektus.

## I. PENAWARAN UMUM PERDANA SAHAM

Sebanyak 250.000.000 (dua ratus lima puluh juta) saham biasa atas nama, atau sebanyak 20,00% (dua puluh koma nol nol persen) dari modal ditempatkan dan disetor Perseroan setelah Penawaran Umum Perdana Saham dengan nilai nominal Rp100,- (seratus Rupiah) setiap saham ("**Saham Yang Ditawarkan**"), yang seluruhnya terdiri dari Saham Baru, yang ditawarkan kepada Masyarakat dengan Harga Penawaran sebesar Rp450,- (empat ratus lima puluh Rupiah) setiap saham. Pemesanan Saham melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik harus disertai dengan ketersediaan dana yang cukup pada RDN pemesan yang terhubung dengan Sub Rekening Efek Pemesan yang digunakan untuk melakukan pemesanan saham. Jumlah seluruh nilai Penawaran Umum adalah sebanyak Rp112.500.000.000,- (seratus dua belas miliar lima ratus juta Rupiah).

Saham Biasa Atas Nama yang ditawarkan seluruhnya terdiri dari Saham Baru yang berasal dari portepel Perseroan, serta akan memberikan kepada pemegangnya hak yang sama dan sederajat dalam segala hal dengan Saham Biasa Atas Nama lainnya dari Perseroan yang telah ditempatkan dan disetor penuh, termasuk antara lain hak atas pembagian dividen, hak untuk mengeluarkan suara dalam Rapat Umum Pemegang Saham, hak atas pembagian Saham Bonus dan Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu.

Penjamin Pelaksana Emisi Efek dan Penjamin Emisi Efek menjamin dengan kesanggupan penuh (*full commitment*) terhadap sisa Saham Yang Ditawarkan yang tidak dipesan dalam Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan.



**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO TBK**

**Kegiatan Usaha Utama:**

*Bergerak di bidang jasa penunjang pertambangan dan jasa penyewaan alat-alat berat*

**Kantor Pusat**

Wisma RMK

Jl. Puri Kencana Blok M4 No. 1

Kembangan Selatan

Jakarta Barat 11610

Telp: +62 21 5822 555

Fax: +62 21 5827 555

E-mail: [corsec@rmko.co.id](mailto:corsec@rmko.co.id)

Website: [www.rmko.co.id](http://www.rmko.co.id)

**RISIKO UTAMA YANG DIHADAPI PERSEROAN ADALAH RISIKO KETERGANTUNGAN TERHADAP BEBERAPA PELANGGAN. KETERANGAN SELENGKAPNYA MENGENAI RISIKO USAHA DAPAT DILIHAT PADA BAB VI PROSPEKTUS INI.**

**RISIKO TERKAIT DENGAN KEPEMILIKAN ATAS SAHAM PERSEROAN YAITU TIDAK LIKUIDNYA SAHAM YANG DITAWARKAN PADA PENAWARAN UMUM PERDANA SAHAM INI. MESKIPUN PERSEROAN AKAN MENCATATKAN SAHAMNYA DI BEI, NAMUN TIDAK ADA JAMINAN BAHWA SAHAM PERSEROAN YANG DIPERDAGANGKAN TERSEBUT AKAN AKTIF ATAU LIKUID KARENA TERDAPAT KEMUNGKINAN SAHAM PERSEROAN AKAN DIMILIKI SATU ATAU BEBERAPA PIHAK TERTENTU YANG TIDAK MEMPERDAGANGKAN SAHAMNYA DI PASAR SEKUNDER. DENGAN DEMIKIAN, PERSEROAN TIDAK DAPAT MEMPREDIKSIKAN APAKAH PASAR DARI SAHAM PERSEROAN AKAN AKTIF ATAU LIKUIDITAS SAHAM PERSEROAN AKAN TERJAGA.**

---

**PERSEROAN TIDAK MENERBITKAN SAHAM HASIL PENAWARAN UMUM PERDANA SAHAM INI DALAM BENTUK SURAT KOLEKTIF SAHAM, TETAPI SAHAM-SAHAM TERSEBUT AKAN DIDISTRIBUSIKAN DALAM BENTUK ELEKTRONIK YANG DIADMINISTRASIKAN DALAM PENITIPAN KOLEKTIF PT KUSTODIAN SENTRAL EFEK INDONESIA.**

## Struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan sebelum Penawaran Umum Perdana Saham

Berdasarkan Akta No. 2/2022, struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan pada saat Prospektus ini diterbitkan adalah sebagai berikut:

| Keterangan  | Nilai Nominal Rp100,- per saham |                        |                |
|---|---------------------------------|------------------------|----------------|
|   | Jumlah Saham                    | Jumlah Nominal (Rp)    | %              |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>4.000.000.000</b>            | <b>400.000.000.000</b> |                |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh :</b>      |                                 |                        |                |
| 1. PT RMK Investama                               | 999.980.000                     | 99.998.000.000         | 99,998         |
| 2. Vincent Saputra                                | 20.000                          | 2.000.000              | 0,002          |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>1.000.000.000</b>            | <b>100.000.000.000</b> | <b>100,000</b> |
| <b>Jumlah Saham dalam Portepel</b>                | <b>3.000.000.000</b>            | <b>300.000.000.000</b> |                |

## Penawaran Umum Perdana Saham

Jumlah saham yang ditawarkan dalam Penawaran Umum Perdana Saham adalah sebanyak 250.000.000 (dua ratus lima puluh juta) saham baru yang merupakan saham biasa atas nama, dengan nilai nominal Rp100,- (seratus Rupiah).

Dengan terjualnya seluruh saham yang ditawarkan Perseroan dalam Penawaran Umum ini, maka susunan permodalan saham dan pemegang saham Perseroan sebelum dan sesudah Penawaran Umum adalah sebagai berikut:

| Keterangan  | Nilai Nominal Rp100,- per saham      |                        |                |                                      |                        |                |
|---|--------------------------------------|------------------------|----------------|--------------------------------------|------------------------|----------------|
|   | Sebelum Penawaran Umum Perdana Saham |                        |                | Setelah Penawaran Umum Perdana Saham |                        |                |
|   | Jumlah Saham                         | Jumlah Nominal (Rp)    | %              | Jumlah Saham                         | Jumlah Nominal (Rp)    | %              |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>4.000.000.000</b>                 | <b>400.000.000.000</b> |                | <b>4.000.000.000</b>                 | <b>400.000.000.000</b> |                |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh :</b>      |                                      |                        |                |                                      |                        |                |
| 1. PT RMK Investama                               | 999.980.000                          | 99.998.000.000         | 99,998         | 999.980.000                          | 99.998.000.000         | 80,000         |
| 2. Vincent Saputra                                | 20.000                               | 2.000.000              | 0,002          | 20.000                               | 2.000.000              | 0,000          |
| 3. Masyarakat                                     | -                                    | -                      | -              | 250.000.000                          | 25.000.000.000         | 20,000         |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>1.000.000.000</b>                 | <b>100.000.000.000</b> | <b>100,000</b> | <b>1.250.000.000</b>                 | <b>125.000.000.000</b> | <b>100,000</b> |
| <b>Jumlah Saham dalam Portepel</b>                | <b>3.000.000.000</b>                 | <b>300.000.000.000</b> |                | <b>2.750.000.000</b>                 | <b>275.000.000.000</b> |                |

## Pencatatan Saham di Bursa Efek Indonesia (BEI)

Bersamaan dengan pencatatan sebanyak 250.000.000 (dua ratus lima puluh juta) Saham Baru yang berasal dari portepel atau sebanyak 20,00% (dua puluh koma nol nol persen) dari modal ditempatkan dan disetor penuh setelah Penawaran Umum Perdana Saham, maka Perseroan atas nama pemegang saham lama akan mencatatkan pula seluruh saham biasa atas nama pemegang saham sebelum Penawaran Umum Perdana Saham sejumlah 1.000.000.000 (satu miliar) saham dari modal ditempatkan dan disetor penuh setelah Penawaran Umum Perdana Saham. Dengan demikian jumlah saham yang akan dicatatkan oleh Perseroan di Bursa Efek Indonesia seluruhnya adalah sebanyak 1.250.000.000 (satu miliar dua ratus lima puluh juta) saham atau sebanyak 100,00% (seratus koma nol nol persen) dari jumlah modal ditempatkan dan disetor penuh setelah Penawaran Umum Perdana Saham ini.

Saham Yang Ditawarkan akan dicatatkan pada BEI sesuai dengan Persetujuan Prinsip yang dibuat antara Perseroan dengan BEI tanggal 22 Juni 2023 dengan surat No. S-04952/BEI.PP2/06-2023, apabila memenuhi persyaratan pencatatan yang ditetapkan oleh BEI antara lain mengenai jumlah pemegang saham baik perorangan maupun lembaga di BEI dan masing-masing pemegang saham memiliki sekurang-kurangnya 1 (satu) satuan perdagangan saham. Apabila syarat-syarat pencatatan saham tersebut tidak terpenuhi, Penawaran Umum batal demi hukum dan uang pemesanan yang telah diterima dikembalikan kepada para pemesan sesuai dengan ketentuan UUPM.

## Pembatasan Atas Saham yang Diterbitkan Sebelum Penawaran Umum

Berdasarkan Pasal 2 ayat 1 Peraturan OJK No. 25/2017, setiap pihak yang memperoleh saham dan/atau efek bersifat ekuitas lain dari Perseroan dengan harga dan/atau nilai konversi dan/atau harga pelaksanaan di bawah Harga Penawaran dalam jangka waktu 6 (enam) bulan sebelum penyampaian pernyataan pendaftaran kepada OJK, dilarang untuk mengalihkan sebagian atau seluruh kepemilikan atas efek bersifat ekuitas emiten tersebut sampai dengan 8 (delapan) bulan setelah pernyataan pendaftaran menjadi efektif.

Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Sirkulasi Para Pemegang Saham Perseroan No. 2 tanggal 2 November 2022, yang dibuat di hadapan Muhammad Firmansyah, S.H., M. Kn., Notaris di Kota Tangerang, terdapat peningkatan modal yang dilakukan dengan mengeluarkan saham baru sebanyak 500.000.000 (lima ratus juta) saham dengan nilai nominal atau seluruhnya sebesar Rp50.000.000.000 (lima puluh miliar Rupiah), dengan rincian sebagai berikut:

1. Peningkatan modal oleh Vincent Saputra sebanyak 10.000 saham pada nilai nominal Rp100 per saham; dan
2. Peningkatan modal oleh PT RMK Investama sebanyak 499.990.000 saham pada nilai nominal Rp100 per saham.

Mengingat bahwa adanya saham-saham Perseroan yang diperoleh dari penambahan modal oleh Vincent Saputra dan PT RMK Investama dalam jangka waktu 6 (enam) bulan sebelum penyampaian Pernyataan Pendaftaran kepada OJK dengan nilai di bawah harga Penawaran Umum Perdana Saham, maka berdasarkan Surat Pernyataan masing-masing Vincent Saputra dan PT RMK Investama (yang secara bersama-sama disebut "**Pemegang Saham Sebelum IPO**") pada tanggal 2 Mei 2023 dalam kapasitas selaku Pemegang Saham Sebelum IPO, menyatakan bahwa dalam rangka pemenuhan Pasal 2 Peraturan OJK No. 25/2017, Pemegang Saham Sebelum IPO tidak akan mengalihkan sebagian atau seluruh kepemilikan atas saham tersebut sampai dengan 8 (delapan) bulan setelah Pernyataan Pendaftaran Perseroan dalam rangka Penawaran Umum Saham menjadi efektif.

Dalam rangka memberikan perlindungan kepada pemegang saham publik, berdasarkan Surat Pernyataan dari Tony Saputra selaku pengendali Perseroan tertanggal 2 Mei 2023, menyatakan bahwa tidak akan melepaskan pengendalian atas Perseroan dalam jangka waktu sekurang-kurangnya 1 (satu) tahun setelah Pernyataan Pendaftaran menjadi Efektif.

Tidak terdapat saham Perseroan yang dimiliki oleh Perseroan sendiri (saham *treasury*).

Tidak dibutuhkan persetujuan dan persyaratan yang diharuskan oleh instansi berwenang terkait dengan Penawaran Umum.

**PERSEROAN TIDAK BERENCANA MENERBITKAN, MENGELUARKAN DAN/ATAU MENCATATKAN SAHAM LAIN DAN/ATAU EFEK LAIN YANG DAPAT DIKONVERSI MENJADI SAHAM DALAM JANGKA WAKTU 12 (DUA BELAS) BULAN SETELAH PERNYATAAN PENDAFTARAN DINYATAKAN EFEKTIF OLEH OJK.**

## II. RENCANA PENGGUNAAN DANA YANG DIPEROLEH DARI HASIL PENAWARAN UMUM PERDANA SAHAM

Dana yang diperoleh dari Hasil Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan ini seluruhnya akan digunakan untuk modal kerja dalam mendukung kegiatan usaha berupa pembelian bahan bakar (*fuel*) untuk kegiatan operasi alat-alat berat, pelumas, pembelian suku cadang (*sparepart*) alat-alat berat, dan pemeliharaan alat berat, kendaraan dan mesin yang dimiliki oleh Perseroan.

Pertimbangan Perseroan memakai dana Hasil Penawaran Umum akan digunakan seluruhnya sebagai modal kerja adalah dalam rangka memenuhi target peningkatan ekspansi bisnis dan produksi Perseroan, serta memenuhi peningkatan permintaan pelanggan (*customer*) akan kebutuhan jasa penunjang pertambangan yang merupakan *core business* Perseroan, utamanya atas peningkatan kegiatan produksi Perseroan untuk kegiatan penambangan pada Izin Usaha Pertambangan (IUP) milik TBBE dan penyelesaian pembangunan *hauling road* yang saat ini sedang dikerjakan Perseroan dimana penyelesaian proyek tersebut akan dapat meningkatkan kinerja Perseroan, sehingga kinerja bisnis dan operasi Perseroan dapat terus bertumbuh kedepan.

Dalam hal rencana penggunaan dana hasil penawaran umum perdana saham Perseroan merupakan transaksi yang termasuk dalam transaksi afiliasi, maka Perseroan wajib memenuhi ketentuan Peraturan OJK No. 42/2020.

Lebih lanjut, dalam hal transaksi ini mengandung benturan kepentingan, dimana dalam hal transaksi ini akan memiliki perbedaan kepentingan antara kepentingan ekonomis Perseroan dengan kepentingan anggota direksi, anggota dewan komisaris, pemegang saham utama, atau pengendali Perseroan yang dapat merugikan Perseroan sesuai dengan laporan keuangan yang digunakan pada saat tanggal transaksi, maka Perseroan wajib memenuhi ketentuan sebagaimana diatur dalam Pasal 11 Peraturan OJK No. 42/2020.

Selanjutnya, dalam hal nilai transaksi atas rencana penggunaan dana hasil penawaran umum perdana saham Perseroan telah sama atau melebihi batas nilai transaksi material sebagaimana diatur dalam Peraturan OJK No. 17/2020 yaitu 20% (dua puluh persen) atau lebih dari nilai ekuitas Perseroan berdasarkan laporan keuangan Perseroan periode tanggal transaksi, maka Perseroan wajib memperhatikan ketentuan sebagaimana diatur dalam Peraturan OJK No. 17/2020.

Apabila dana hasil Penawaran Umum tersebut tidak mencukupi untuk membiayai rencana penggunaan dana, maka sumber lain yang menjadi alternatif adalah pinjaman kepada pihak ketiga dan/atau dari dana internal Perseroan.

Dalam hal terdapat dana hasil Penawaran Umum yang belum direalisasikan, Perseroan akan menempatkan dana tersebut dalam kas dan setara kas atau instrumen keuangan yang aman dan likuid.

Perseroan akan menyampaikan laporan realisasi penggunaan dana hasil Penawaran Umum kepada OJK sesuai dengan Peraturan OJK No. 30/POJK.04/2015 tentang Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum. Realisasi penggunaan dana hasil Penawaran Umum tersebut juga akan dipertanggungjawabkan secara berkala setiap tahun kepada pemegang saham Perseroan dalam RUPS Tahunan Perseroan. Laporan realisasi penggunaan dana yang disampaikan ke OJK dibuat secara berkala setiap 6 (enam) bulan dengan tanggal laporan 30 Juni dan 31 Desember dan pertama kali wajib dibuat pada tanggal laporan terdekat setelah tanggal penyerahan Efek untuk Penawaran Umum. Laporan tersebut wajib disampaikan kepada OJK paling lambat pada tanggal 15 (lima belas) bulan berikutnya setelah tanggal laporan sampai dengan seluruh dana hasil Penawaran Umum telah direalisasikan.

Dalam hal terjadi perubahan penggunaan dana tersebut, Perseroan wajib:

- a. Menyampaikan rencana dan alasan perubahan penggunaan dana hasil Penawaran Umum bersamaan dengan pemberitahuan mata acara RUPS kepada OJK; dan
- b. Memperoleh persetujuan dari RUPS terlebih dahulu

Sesuai dengan Peraturan OJK No. 8/2017, perkiraan keseluruhan jumlah biaya yang akan dikeluarkan oleh Perseroan adalah sebesar 2,09% (dua koma nol sembilan persen) dari jumlah dana yang diperoleh dari Penawaran Umum Perdana Saham ini yang meliputi:

1. Biaya jasa untuk Penjamin Pelaksana Emisi Efek sebesar 1,16% (satu koma enam belas persen) yang terdiri dari biaya jasa penyelenggaraan (*management fee*) sebesar 0,66% (nol koma enam puluh enam persen), biaya jasa penjaminan (*underwriting fee*) sebesar 0,25% (nol koma dua puluh lima persen), dan biaya jasa penjualan (*selling fee*) sebesar 0,25% (nol koma dua puluh lima persen).
2. Biaya Profesi Penunjang Pasar Modal sebesar 0,63% (nol koma enam puluh tiga persen) yang terdiri dari biaya jasa akuntan publik sebesar 0,31% (nol koma tiga puluh satu persen), biaya jasa konsultan hukum 0,24% (nol koma dua puluh empat persen), dan biaya jasa notaris sebesar 0,08% (nol koma nol delapan persen).
3. Biaya Lembaga Penunjang Pasar Modal sebesar 0,07% (nol koma nol tujuh persen) yaitu biaya jasa Biro Administrasi Efek.
4. Biaya lain-lain sebesar 0,23% (nol koma dua puluh tiga persen) yang terdiri dari biaya pendaftaran ke Otoritas Jasa Keuangan dalam rangka Penawaran Umum Perdana Saham sebesar 0,05% (nol koma nol lima persen) dari total nilai emisi, biaya pendaftaran BEI dan KSEI sebesar 0,12% (nol koma dua belas persen), biaya percetakan Prospektus, sertifikat dan formulir serta biaya iklan Keterbukaan Informasi sebesar 0,06% (nol koma nol enam persen).

**PERSEROAN DENGAN INI MENYATAKAN BAHWA PELAKSANAAN PENGGUNAAN DANA HASIL PENAWARAN UMUM PERDANA SAHAM AKAN MEMENUHI SELURUH KETENTUAN PERATURAN PASAR MODAL YANG BERLAKU.**

### III. PERNYATAAN UTANG

Berdasarkan laporan posisi keuangan Perseroan yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022, Perseroan memiliki jumlah liabilitas sebesar Rp114.742.058.960,- (seratus empat belas miliar tujuh ratus empat puluh dua juta lima puluh delapan ribu sembilan ratus enam puluh satu Rupiah) yang terdiri dari total liabilitas jangka pendek sebesar Rp71.178.282.239,- (tujuh puluh satu miliar seratus tujuh puluh delapan juta dua ratus delapan puluh dua ribu dua ratus tiga puluh sembilan Rupiah) dan total liabilitas jangka panjang sebesar Rp43.563.776.721,- (empat puluh tiga miliar lima ratus enam puluh tiga juta tujuh ratus tujuh puluh enam ribu tujuh ratus dua puluh satu Rupiah) yang angka-angkanya diambil dari Laporan keuangan Perseroan tanggal 2 Mei 2023, yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Gideon Adi dan Rekan berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh IAPI, dengan opini wajar tanpa modifikasian. Laporan audit tersebut ditandatangani oleh Bisner Sitanggang, CA, CPA, dengan Registrasi Akuntan Publik No. 1111.

(dalam Rupiah)

| Keterangan   | 31 Desember 2022       |
|--|------------------------|
| <b>LIABILITAS JANGKA PENDEK</b>  |                        |
| Utang usaha  |                        |
| Pihak berelasi   | -                      |
| Pihak ketiga   | 29.802.461.755         |
| Utang lain-lain  |                        |
| Pihak berelasi   | 13.288.616.339         |
| Pihak ketiga   | 81.678.586             |
| Beban yang masih harus dibayar   | 1.795.250.000          |
| Utang pajak  | 657.701.597            |
| Liabilitas imbalan kerja jangka pendek   | 872.904.158            |
| Pinjaman bank jangka pendek  | 1.487.360.754          |
| Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam waktu satu tahun :                          |                        |
| Pinjaman bank  | 8.691.834.986          |
| Liabilitas sewa  | 14.500.474.063         |
| <b>Jumlah Liabilitas Jangka Pendek</b>   | <b>71.178.282.238</b>  |
| <b>LIABILITAS JANGKA PANJANG</b>   |                        |
| Liabilitas jangka panjang setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam waktu satu tahun : |                        |
| Pinjaman bank  | 25.328.134.685         |
| Liabilitas sewa  | 17.659.519.064         |
| Liabilitas imbalan kerja jangka panjang  | 62.732.675             |
| Liabilitas pajak tangguhan   | 513.390.297            |
| <b>Jumlah Liabilitas Jangka Panjang</b>  | <b>43.563.776.721</b>  |
| <b>JUMLAH LIABILITAS</b>   | <b>114.742.058.960</b> |

#### LIABILITAS JANGKA PENDEK

##### Utang usaha – pihak ketiga

(dalam Rupiah)

| Keterangan           | 31 Desember 2022      |
|----------------------|-----------------------|
| Pemasok dalam negeri | 29.802.461.755        |
| <b>Jumlah</b>        | <b>29.802.461.755</b> |

Pada tanggal 31 Desember 2022 seluruh utang usaha berdenominasi Rupiah. Jangka waktu kredit dari pembelian dari pemasok berkisar 30 sampai dengan 45 hari, dan tidak dikenakan bunga.

**Utang lain-lain – pihak berelasi***(dalam Rupiah)*

| <b>Keterangan</b>        | <b>31 Desember 2022</b> |
|--------------------------|-------------------------|
| PT Truba Bara Banyu Enim | 12.801.935.604          |
| PT RMK Energy Tbk        | 486.680.735             |
| <b>Jumlah</b>            | <b>13.288.616.339</b>   |

Utang lain-lain kepada pihak berelasi di atas terutama timbul dari biaya yang dibayarkan terlebih dahulu antar pihak berelasi. Akun-akun tersebut didenominasi dalam Rupiah, tidak dikenakan bunga dan akan diselesaikan dalam jangka waktu satu tahun.

**Utang lain-lain – pihak ketiga***(dalam Rupiah)*

| <b>Keterangan</b> | <b>31 Desember 2022</b> |
|-------------------|-------------------------|
| Pihak ketiga      | 81.678.586              |
| <b>Jumlah</b>     | <b>81.678.586</b>       |

**Beban yang masih harus dibayar**

Beban yang masih harus dibayar terutama terdiri dari biaya konsultan terkait dengan rencana penawaran umum saham perdana. Estimasi biaya tersebut dikapitalisasi sebagai biaya ditangguhkan sampai dengan biaya tersebut terealisasi. Pada tanggal 31 Desember 2022, beban akrual Perseroan sebesar Rp1.795.250.000,- (satu miliar tujuh ratus sembilan puluh lima juta dua ratus lima puluh ribu Rupiah).

**Utang pajak***(dalam Rupiah)*

| <b>Keterangan</b>   | <b>31 Desember 2022</b> |
|---------------------|-------------------------|
| Pajak kini          | 565.116.609             |
| Pajak penghasilan : |                         |
| Pasal 4 (2)         | 3.083.565               |
| Pasal 21            | 84.498.357              |
| Pasal 23            | 5.003.066               |
| Pasal 29            | -                       |
| <b>Jumlah</b>       | <b>657.701.597</b>      |

**Liabilitas imbalan kerja jangka pendek***(dalam Rupiah)*

| <b>Keterangan</b>           | <b>31 Desember 2022</b> |
|-----------------------------|-------------------------|
| Imbalan kerja jangka pendek | 872.904.158             |
| <b>Jumlah</b>               | <b>872.904.158</b>      |

Perseroan mengakui kewajiban imbalan kerja jangka pendek bagi karyawan kontrak sesuai dengan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang No. 2/2022 dan Peraturan Pemerintah No. 35/2021.

Pada tanggal 31 Desember 2022, liabilitas Perseroan sehubungan dengan imbalan kerja jangka pendek sebesar Rp872.904.158,- (delapan ratus tujuh puluh dua juta sembilan ratus empat ribu seratus lima puluh delapan Rupiah).

Imbalan kerja jangka pendek tersebut dihitung oleh aktuaris independen KKA Riana dan Rekan (Padma).

**Utang bank jangka pendek**
*(dalam Rupiah)*

| Keterangan                             | 31 Desember 2022     |
|--|----------------------|
| Utang bank jangka pendek (cerukan) :   |                      |
| PT Bank Central Asia Tbk               | 490.901.540          |
| PT Bank Victoria International Tbk     | 996.459.214          |
| <b>Jumlah utang bank jangka pendek</b> | <b>1.487.360.754</b> |

**LIABILITAS JANGKA PANJANG**
**Utang bank jangka panjang**
*(dalam Rupiah)*

| Keterangan                               | 31 Desember 2022      |
|--|-----------------------|
| Utang bank jangka panjang :              |                       |
| PT Bank Central Asia Tbk                 | 21.186.636.338        |
| PT Bank Victoria International Tbk       | 12.833.333.333        |
| <b>Jumlah</b>                            | <b>34.019.969.671</b> |
| Bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun | (8.691.834.986)       |
| <b>Jumlah utang bank jangka panjang</b>  | <b>25.328.134.685</b> |

**PT Bank Central Asia Tbk (BCA)**

Pada bulan Desember 2021, Perseroan memperoleh fasilitas Pinjaman Rekening Koran (*bank overdraft*) dari BCA sebesar Rp1.000.000.000,- (satu miliar Rupiah). Pinjaman tersebut dibayarkan setiap bulan selama satu tahun berdasarkan jadwal pembayaran yang akan jatuh tempo pada 27 Desember 2022 dan di perpanjang hingga 27 Desember 2023. Bunga dibayarkan setiap bulan, berdasarkan suku bunga per tahun sebesar 9,5%. Pinjaman ini ditujukan untuk perputaran modal kerja piutang Perseroan.

Pada bulan Desember 2021, Perseroan memperoleh Fasilitas Kredit Investasi-1 dari BCA sebesar Rp14.000.000.000,- (empat belas miliar Rupiah). Pinjaman tersebut ditarik oleh Perseroan pada bulan Februari 2022 dan dibayarkan setiap bulan selama lima tahun berdasarkan jadwal pembayaran yang akan jatuh tempo pada 24 Januari 2027. Bunga dibayarkan setiap bulan, berdasarkan suku bunga per tahun sebesar 8%. Pinjaman ini ditujukan untuk pembelian alat berat Perseroan.

Pada bulan September 2022, Perseroan memperoleh Fasilitas Kredit Investasi-2 dari BCA sebesar Rp12.700.000.000,- (dua belas miliar tujuh ratus juta Rupiah). Pinjaman tersebut ditarik oleh Perseroan pada bulan Desember 2022 dan dibayarkan setiap bulan selama tiga tahun berdasarkan jadwal pembayaran yang akan jatuh tempo pada 28 November 2025. Bunga dibayarkan setiap bulan, berdasarkan suku bunga per tahun sebesar 8%. Pinjaman ini ditujukan untuk pembelian alat berat Perseroan.

Pinjaman ini dijamin dengan :

- Tanah dan bangunan di Perumahan Taman Kebon Jeruk, Srengseng, Kembangan, Jakarta Barat sesuai dengan SHM No. 6338, SHGB No. 06739 dan SHGB No. 00047 atas nama Tony Saputra;
- Jaminan pribadi oleh Tony Saputra.

Fasilitas pinjaman dengan BCA mencakup persyaratan tertentu antara lain: menjaga rasio  $EBITDA/(interest+principal) > 1$  dan menjaga nilai piutang pihak berelasi (non usaha) maksimal sebesar Rp196.009.702.756,- (seratus sembilan puluh enam miliar sembilan juta tujuh ratus dua ribu tujuh ratus lima puluh enam Rupiah). Pada tanggal pelaporan, Perseroan telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman yang telah ditetapkan pada perjanjian.

PT Bank Victoria International Tbk (Bank Victoria)

Pada bulan Juni 2022, Perseroan memperoleh fasilitas Pinjaman Rekening Koran (*bank overdraft*) sebesar Rp1.000.000.000,- (satu miliar Rupiah) dari Bank Victoria. Fasilitas pinjaman rekening koran tersebut dibayarkan setiap bulan selama satu tahun berdasarkan jadwal pembayaran yang akan jatuh tempo pada 19 Juli 2023. Bunga dibayarkan setiap bulan, berdasarkan suku bunga per tahun sebesar 8%. Pinjaman ini ditujukan untuk perputaran modal kerja Perseroan.

Pada bulan Juni 2022, Perseroan juga memperoleh fasilitas Pinjaman Term loan sebesar Rp14.000.000.000,- (empat belas miliar Rupiah) dari Bank Victoria. Fasilitas pinjaman *Term loan* tersebut dibayarkan setiap bulan selama 5 tahun berdasarkan jadwal pembayaran yang akan jatuh tempo pada 19 Juli 2027. Bunga dibayarkan setiap bulan, berdasarkan suku bunga per tahun sebesar 8%. Pinjaman ini digunakan untuk *refinancing* pembelian alat berat.

Kedua fasilitas pinjaman diatas dijamin dengan jaminan fidusia atas alat berat dengan nilai sebesar Rp30.233.400.000,- (tiga puluh miliar dua ratus tiga puluh tiga juta empat ratus ribu Rupiah) dan jaminan pribadi oleh Tony Saputra.

Fasilitas pinjaman dengan Bank Victoria mencakup persyaratan tertentu antara lain: membatasi hak Perseroan untuk mengubah anggaran dasar dan susunan direksi dan komisaris, melakukan penambahan utang, dan melakukan pembayaran dividen kepada pemegang saham. Pada tanggal pelaporan, Perseroan telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman yang telah ditetapkan.

Beban bunga pinjaman bank untuk tahun 2022 sebesar Rp1.515.369.197,- (satu miliar lima ratus lima belas juta tiga ratus enam puluh sembilan ribu seratus sembilan puluh tujuh Rupiah). Sedangkan beban bunga untuk hutang bank jangka pendek sebesar Rp59.591.420,- (lima puluh sembilan juta lima ratus sembilan puluh satu ribu empat ratus dua puluh Rupiah).

**Liabilitas sewa**

(dalam Rupiah)

| Keterangan                     | 31 Desember 2022      |
|--------------------------------|-----------------------|
| Liabilitas sewa jangka panjang | 17.659.519.064        |
| <b>Jumlah</b>                  | <b>17.659.519.064</b> |

**Liabilitas imbalan kerja jangka panjang**

(dalam Rupiah)

| Keterangan            | 31 Desember 2022  |
|-----------------------|-------------------|
| Program imbalan pasti | 62.732.675        |
| <b>Jumlah</b>         | <b>62.732.675</b> |

**Liabilitas pajak tangguhan**

(dalam Rupiah)

| Keterangan    | 31 Desember 2022   |
|---------------|--------------------|
|               | 513.390.297        |
| <b>Jumlah</b> | <b>513.390.297</b> |

**SELURUH LIABILITAS PERSEROAN PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2022 TELAH DIUNGKAPKAN DALAM PROSPEKTUS INI, SAMPAI DENGAN TANGGAL DITERBITKANNYA PROSPEKTUS INI PERSEROAN TELAH MELUNASI LIABILITASNYA YANG TELAH JATUH TEMPO. TIDAK ADA LIABILITAS YANG TELAH JATUH TEMPO YANG BELUM DILUNASI OLEH PERSEROAN.**

**DENGAN ADANYA PENGELOLAAN YANG SISTEMATIS ATAS ASET DAN LIABILITAS SERTA HASIL USAHA DIMASA YANG AKAN DATANG, PERSEROAN MENYATAKAN KESANGGUPANNYA UNTUK DAPAT MENYELESAIKAN LIABILITAS SEBAGAIMANA MESTINYA.**

SETELAH TANGGAL 31 DESEMBER 2022 SAMPAI DENGAN TANGGAL LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN DAN SETELAH TANGGAL LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN SAMPAI DENGAN TANGGAL EFEKTIFNYA PERNYATAAN PENDAFTARAN, PERSEROAN TIDAK MEMILIKI FAKTA MATERIAL YANG MENAKIBATKAN PERUBAHAN SIGNIFIKAN PADA LIABILITAS DAN/ATAU PERIKATAN KECUALI LIABILITAS YANG TIMBUL DARI KEGIATAN USAHA NORMAL PERSEROAN SERTA LIABILITAS-LIABILITAS YANG TELAH DINYATAKAN DALAM PROSPEKTUS INI DAN YANG TELAH DIUNGKAPKAN DALAM LAPORAN KEUANGAN.

TIDAK TERDAPAT PEMBATASAN-PEMBATASAN (*NEGATIVE COVENANTS*) YANG MERUGIKAN PEMEGANG SAHAM DAN TIDAK TERDAPAT PELANGGARAN ATAS PERSYARATAN DALAM PERJANJIAN KREDIT YANG DILAKUKAN OLEH PERSEROAN YANG DAPAT BERDAMPAK MATERIAL TERHADAP KELANGSUNGAN USAHA.

TIDAK ADANYA PELANGGARAN ATAS PERSYARATAN DALAM PERJANJIAN KREDIT YANG DILAKUKAN OLEH PERSEROAN DALAM KELOMPOK USAHA PERSEROAN YANG BERDAMPAK MATERIAL TERHADAP KELANGSUNGAN USAHA PERSEROAN, TERMASUK PENJELASAN MENGENAI PERSYARATAN DALAM PERJANJIAN KREDIT YANG DILANGGAR, DAN TINDAKAN YANG TELAH ATAU AKAN DIAMBIL OLEH PERSEROAN DALAM KELOMPOK USAHA PERSEROAN TERMASUK PERKEMBANGAN TERAKHIR DARI NEGOSIASI DALAM RANGKA RESTRUKTURISASI KREDIT.

PERSEROAN MENYATAKAN BAHWA TIDAK ADA PINJAMAN KEPADA PERSEROAN YANG DIPERGUNAKAN UNTUK KEPENTINGAN PIHAK BERELASI.

SETELAH TANGGAL 31 DESEMBER 2022 DAN SETELAH TANGGAL LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN SAMPAI DENGAN TANGGAL EFEKTIF PERNYATAAN PENDAFTARAN, TIDAK TERDAPAT KEADAAN LALAI ATAS PEMBAYARAN POKOK DAN/ATAU BUNGA PINJAMAN YANG DILAKUKAN OLEH PERSEROAN.

## IV. IKHTISAR DATA KEUANGAN PENTING

Tabel di bawah ini menyajikan ikhtisar data keuangan penting Perseroan yang disusun berdasarkan laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2022, 2021, dan 2020 serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal tersebut. Laporan keuangan Perseroan, yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2022, serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Gideon Adi dan Rekan dengan Opini Wajar Tanpa Modifikasian sebagaimana tercantum dalam laporan auditor independen No. 00069/2.0969/AU.1/02/1111-2/1/V/2023 tanggal 2 Mei 2023. Laporan keuangan Perseroan pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020 dan untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, yang disajikan sebagai angka-angka komparatif terhadap laporan keuangan tanggal 31 Desember 2022 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Soejatna, Mulyana dan Rekan dengan Opini Wajar Tanpa Modifikasian.

Tabel di bawah ini juga menyajikan ikhtisar data keuangan penting Perseroan yang disusun berdasarkan laporan posisi keuangan dan laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain Perseroan untuk periode 1 (satu) bulan yang berakhir pada tanggal 31 Januari 2023 diambil dari informasi keuangan yang menjadi tanggung jawab Perseroan, serta tidak diaudit atau direviu oleh Akuntan Publik, untuk memanfaatkan ketentuan relaksasi laporan keuangan sesuai dengan Peraturan OJK No. 4/POJK.04/2022 tentang Perubahan atas Peraturan OJK No. 7/POJK.04/2021 tentang Kebijakan Dalam Menjaga Kinerja Dan Stabilitas Pasar Modal Akibat Penyebaran Corona Virus Disease 2019 ("POJK No. 4/2022") dan Surat Edaran OJK No. 4/SEOJK.04/2022 tentang Perubahan Atas Surat Edaran OJK Nomor 20/SEOJK.04/2021 Tentang Kebijakan Stimulus Dan Relaksasi Ketentuan Terkait Emiten Atau Perusahaan Publik Dalam Menjaga Kinerja Dan Stabilitas Pasar Modal Akibat Penyebaran Corona Virus Disease 2019 ("SEOJK No. 04/2022") serta mengacu pada Surat Edaran OJK No. 20/SEOJK.04/2022 tentang Perubahan Kedua atas Surat Edaran OJK No. 20 Nomor 20/SEOJK.04/2021 Tentang Kebijakan Stimulus Dan Relaksasi Ketentuan Terkait Emiten Atau Perusahaan Publik Dalam Menjaga Kinerja Dan Stabilitas Pasar Modal Akibat Penyebaran Corona Virus Disease 2019 ("SEOJK No. 20/2022").

### LAPORAN POSISI KEUANGAN

(dalam Rupiah)

| Keterangan                                     | 31 Januari             |                        | 31 Desember            |                       |
|--|------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|
|  | 2023 <sup>1)</sup>     | 2022                   | 2021                   | 2020                  |
| <b>ASET</b>                                    |                        |                        |                        |                       |
| <b>Aset Lancar</b>                             |                        |                        |                        |                       |
| Kas dan bank                                   | 190.818.516            | 92.355.023             | 509.131.978            | 25.338.455            |
| Piutang usaha                                  |                        |                        |                        |                       |
| Pihak berelasi                                 | 29.783.202.175         | 19.189.329.145         | 15.851.932.226         | 15.297.093.322        |
| Pihak ketiga                                   | 1.061.718.552          | -                      | 207.810.141            | -                     |
| Piutang lain-lain                              |                        |                        |                        |                       |
| Pihak berelasi                                 | 27.913.833.568         | 27.913.833.568         | 203.501.871.801        | 54.650.084.446        |
| Pihak ketiga                                   | 30.499.999             | 30.499.999             | 40.999.999             | 7.146.500             |
| Persediaan                                     | 15.048.598.663         | 14.851.227.053         | 2.081.596.955          | -                     |
| Biaya dibayar dimuka<br>dan uang muka - lancar | 5.667.652.103          | 6.904.168.168          | 2.424.191.808          | 326.061.580           |
| Pajak dibayar dimuka                           | 4.914.547.459          | 3.276.847.866          | 1.123.814.806          | -                     |
| <b>Jumlah Aset Lancar</b>                      | <b>84.610.871.035</b>  | <b>72.258.260.822</b>  | <b>225.741.349.714</b> | <b>70.305.724.303</b> |
| <b>Aset Tidak Lancar</b>                       |                        |                        |                        |                       |
| Uang muka pembelian<br>aset tetap              | 3.285.646.025          | 7.956.380.299          | 974.115.638            | -                     |
| Aset tetap – bersih                            | 113.014.431.047        | 113.579.230.303        | 16.798.785.228         | 1.380.468.750         |
| Aset hak guna – bersih                         | 34.110.444.444         | 35.429.222.222         | 14.927.777.778         | -                     |
| Biaya ditangguhkan                             | 2.060.250.000          | 2.060.250.000          | -                      | -                     |
| Aset pajak tangguhan                           | -                      | -                      | 1.685.963.931          | 1.765.012.623         |
| <b>Jumlah Aset Tidak Lancar</b>                | <b>152.470.771.516</b> | <b>159.025.082.824</b> | <b>34.386.642.575</b>  | <b>3.145.481.373</b>  |
| <b>JUMLAH ASET</b>                             | <b>237.081.642.551</b> | <b>231.283.343.646</b> | <b>260.127.992.289</b> | <b>73.451.205.676</b> |

| Keterangan   | 31 Januari             |                        | 31 Desember            |                       |
|--|------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|
|  | 2023 <sup>*)</sup>     | 2022                   | 2021                   | 2020                  |
| <b>LIABILITAS DAN EKUITAS</b>  |                        |                        |                        |                       |
| <b>Liabilitas Jangka Pendek</b>  |                        |                        |                        |                       |
| Utang usaha  |                        |                        |                        |                       |
| Pihak berelasi   | 939.989.329            | -                      | 2.665.304.770          | 1.700.277.600         |
| Pihak ketiga   | 22.838.763.219         | 29.802.461.755         | 1.688.143.918          | 370.777.045           |
| Utang lain-lain  |                        |                        |                        |                       |
| Pihak berelasi   | 21.602.418.511         | 13.288.616.339         | 194.750.106.991        | 23.468.870.998        |
| Pihak ketiga   | 69.364.220             | 81.678.586             | 76.724.998             | -                     |
| Beban yang masih harus dibayar   | 1.795.250.000          | 1.795.250.000          | -                      | -                     |
| Utang pajak  | 1.378.217.496          | 657.701.597            | 12.366.532             | 61.569.018            |
| Liabilitas imbalan kerja jangka pendek   | 872.904.158            | 872.904.158            | 189.309.010            | 130.293.907           |
| Pinjaman bank jangka pendek  | 1.403.219.200          | 1.487.360.754          | -                      | -                     |
| Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam waktu satu tahun :                            |                        |                        |                        |                       |
| Pinjaman bank  | 10.972.656.033         | 8.691.834.986          | -                      | -                     |
| Liabilitas sewa  | 14.814.749.479         | 14.500.474.063         | 4.378.475.641          | -                     |
| <b>Jumlah Liabilitas Jangka Pendek</b>   | <b>76.687.531.645</b>  | <b>71.178.282.238</b>  | <b>203.760.431.860</b> | <b>25.731.788.568</b> |
| <b>Liabilitas Jangka Panjang</b>   |                        |                        |                        |                       |
| Liabilitas jangka panjang setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam waktu satu tahun :   |                        |                        |                        |                       |
| Pinjaman bank  | 24.939.910.198         | 25.328.134.685         | -                      | -                     |
| Liabilitas sewa  | 16.419.179.399         | 17.659.519.064         | 8.907.970.800          | -                     |
| Liabilitas imbalan kerja jangka panjang  | 62.732.675             | 62.732.675             | -                      | -                     |
| Liabilitas pajak tangguhan   | 599.787.273            | 513.390.297            | -                      | -                     |
| <b>Jumlah Liabilitas Jangka Panjang</b>  | <b>42.021.609.545</b>  | <b>43.563.776.721</b>  | <b>8.907.970.800</b>   | <b>-</b>              |
| <b>JUMLAH LIABILITAS</b>   | <b>118.709.141.190</b> | <b>114.742.058.960</b> | <b>212.668.402.660</b> | <b>25.731.788.568</b> |
| <b>EKUITAS</b>   |                        |                        |                        |                       |
| Modal saham –  |                        |                        |                        |                       |
| Nilai nominal Rp100 per saham (31 Desember 2021 dan 2020 : Rp1.000.000 per lembar)             |                        |                        |                        |                       |
| Modal dasar – 4.000.000.000 saham (31 Desember 2021 dan 2020 : 50.000 saham)                   |                        |                        |                        |                       |
| Modal ditempatkan dan disetor – 1.000.000.000 saham (31 Desember 2021 dan 2020 : 50.000 saham) | 100.000.000.000        | 100.000.000.000        | 50.000.000.000         | 50.000.000.000        |
| Saldo laba (Defisit)   |                        |                        |                        |                       |
| Dicadangkan  | -                      | -                      | -                      | -                     |
| Belum dicadangkan  | 18.372.501.361         | 16.541.284.686         | (2.540.410.371)        | (2.280.582.892)       |
| <b>Jumlah Ekuitas</b>  | <b>118.372.501.361</b> | <b>116.541.284.686</b> | <b>47.459.589.629</b>  | <b>47.719.417.108</b> |
| <b>JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS</b>   | <b>237.081.642.551</b> | <b>231.283.343.646</b> | <b>260.127.992.289</b> | <b>73.451.205.676</b> |

<sup>\*)</sup> Tidak diaudit

**LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN**
*(dalam Rupiah)*

| Keterangan  | 31 Januari         |                    | 31 Desember       |                  |                 |
|---|--------------------|--------------------|-------------------|------------------|-----------------|
|   | 2023 <sup>*)</sup> | 2022 <sup>*)</sup> | 2022              | 2021             | 2020            |
| <b>PENDAPATAN</b>   | 20.915.132.345     | 5.374.647.135      | 184.878.777.719   | 24.634.528.516   | 2.309.000.000   |
| <b>BEBAN POKOK PENDAPATAN</b>   | (16.911.353.783)   | (4.203.674.788)    | (145.959.063.245) | (23.449.116.770) | (9.128.059.198) |
| <b>LABA (RUGI) KOTOR</b>  | 4.003.778.562      | 1.170.972.347      | 38.919.714.474    | 1.185.411.746    | (6.819.059.198) |
| <b>BEBAN USAHA</b>  |                    |                    |                   |                  |                 |
| Beban umum dan administrasi   | (949.175.818)      | (783.969.216)      | (9.542.444.196)   | (932.621.130)    | (515.554.852)   |
| <b>LABA USAHA</b>   | 3.054.602.744      | 387.003.131        | 29.377.270.278    | 252.790.616      | (7.334.614.050) |
| <b>PENGHASILAN (BEBAN) LAIN-LAIN</b>  |                    |                    |                   |                  |                 |
| Beban keuangan  | (459.597.336)      | (144.768.721)      | (4.359.589.973)   | (336.643.441)    | -               |
| Pendapatan (beban) lain-lain bersih   | 324.795.144        | 110.512.897        | 50.549.230        | (96.925.963)     | (5.393.220)     |
| <b>Beban lain-lain bersih</b>   | (134.802.192)      | (34.255.824)       | (4.309.040.743)   | (433.569.404)    | (5.393.220)     |
| <b>LABA (RUGI) SEBELUM PAJAK<br/>MANFAAT (BEBAN) PAJAK<br/>PENGHASILAN - BERSIH</b>   | 2.919.800.552      | 352.747.307        | 25.068.229.535    | (180.778.788)    | (7.340.007.270) |
| <b>LABA (RUGI) BERSIH TAHUN BERJALAN</b>  | (1.088.583.877)    | (104.932.424)      | (5.985.692.958)   | (79.048.691)     | 1.559.342.443   |
| <b>LABA (RUGI) BERSIH TAHUN BERJALAN</b>  | 1.831.216.675      | 247.814.883        | 19.082.536.577    | (259.827.479)    | (5.780.664.827) |
| <b>KERUGIAN KOMPREHENSIF LAINNYA</b>  |                    |                    |                   |                  |                 |
| Pos-pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi pada periode berikutnya :<br>Pengukuran kembali atas kewajiban imbalan pasti | -                  | -                  | (1.078.872)       | -                | -               |
| Pajak penghasilan terkait   | -                  | -                  | 237.352           | -                | -               |
| <b>Jumlah rugi komprehensif lain tahun berjalan setelah pajak</b>   | -                  | -                  | (841.520)         | -                | -               |
| <b>JUMLAH PENGHASILAN (KERUGIAN) KOMPREHENSIF</b>   | 1.831.216.675      | 247.814.883        | 19.081.695.057    | (259.827.479)    | (5.780.664.827) |
| <b>LABA (RUGI) BERSIH PER SAHAM DASAR DAN DILUSI</b>  | 3,15               | 0,50               | 32,79             | (0,52)           | (11,56)         |

*\*) Tidak diaudit*

**LAPORAN ARUS KAS**
*(dalam Rupiah)*

| Keterangan  | 31 Januari             |                        | 31 Desember              |                         |                        |
|---|------------------------|------------------------|--------------------------|-------------------------|------------------------|
|   | 2023 <sup>*)</sup>     | 2022 <sup>*)</sup>     | 2022                     | 2021                    | 2020                   |
| <b>ARUS KAS DARI</b>  |                        |                        |                          |                         |                        |
| <b>AKTIVITAS OPERASI</b>  |                        |                        |                          |                         |                        |
| Penerimaan kas dari pelanggan   | 9.259.540.763          | 488.898.999            | 181.749.190.941          | 23.871.879.471          | 738.072.068            |
| Pembayaran kas kepada pemasok, karyawan dan lain-lain                         | (14.937.115.204)       | (5.823.229.266)        | (131.563.576.442)        | (25.193.018.808)        | (9.622.200.134)        |
| Penerimaan (pembayaran) pihak berelasi  | 8.301.487.805          | 1.466.810.600          | -                        | -                       | -                      |
| Kas dihasilkan dari (digunakan untuk) operasi                                 | 2.623.913.364          | (3.867.519.667)        | 50.185.614.499           | (1.321.139.337)         | (8.884.128.066)        |
| Pembayaran beban keuangan   | (459.597.336)          | -                      | (4.359.589.973)          | (336.643.441)           | -                      |
| Pembayaran pajak penghasilan  | (438.977.566)          | (144.768.721)          | (3.220.984.769)          | -                       | -                      |
| <b>Kas Bersih Diperoleh Dari Aktivitas Operasi</b>                            | <b>1.725.338.462</b>   | <b>(4.012.288.388)</b> | <b>42.605.039.757</b>    | <b>(1.657.782.778)</b>  | <b>(8.884.128.066)</b> |
| <b>ARUS KAS DARI</b>  |                        |                        |                          |                         |                        |
| <b>AKTIVITAS INVESTASI</b>  |                        |                        |                          |                         |                        |
| Perolehan aset tetap  | (700.000.000)          | (1.073.400.000)        | (102.031.861.105)        | (16.400.203.140)        | (1.395.000.000)        |
| Kenaikan uang muka pembelian aset tetap                                       | (1.809.265.726)        | (3.135.888.596)        | (7.956.380.299)          | (974.115.638)           | -                      |
| Penambahan aset hak-guna  | -                      | -                      | (3.595.520.000)          | (1.944.000.000)         | -                      |
| <b>Kas Bersih Diperoleh Dari Aktivitas Investasi</b>                          | <b>(2.509.265.726)</b> | <b>(4.209.288.596)</b> | <b>(113.583.761.404)</b> | <b>(19.318.318.778)</b> | <b>(1.395.000.000)</b> |
| <b>ARUS KAS DARI</b>  |                        |                        |                          |                         |                        |
| <b>AKTIVITAS PENDANAAN</b>  |                        |                        |                          |                         |                        |
| Pembayaran biaya penerbitan langsung sehubungan dengan penawaran umum perdana | -                      | -                      | (265.000.000)            | -                       | -                      |
| Penerimaan modal disetor Pihak berelasi                                       | -                      | -                      | 50.000.000.000           | -                       | 49.000.000.000         |
| Penerimaan  | -                      | -                      | 253.908.754.422          | 184.314.076.405         | 15.303.532.512         |
| Pembayaran  | -                      | -                      | (259.782.206.841)        | (161.884.627.767)       | (54.025.499.446)       |
| Pembayaran leasing  | (926.064.249)          | -                      | (8.806.933.314)          | (969.553.559)           | -                      |
| Pinjaman bank jangka panjang  |                        |                        |                          |                         |                        |
| Penerimaan  | 2.700.000.000          | 6.999.999.996          | 38.000.000.000           | -                       | -                      |
| Pembayaran  | (807.403.440)          | -                      | (3.980.030.329)          | -                       | -                      |
| <b>Kas Bersih Diperoleh Dari Aktivitas Pendanaan</b>                          | <b>966.532.311</b>     | <b>6.999.999.996</b>   | <b>69.074.583.938</b>    | <b>21.459.895.079</b>   | <b>10.278.033.066</b>  |
| <b>KENAIKAN (PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS</b>                         | <b>182.605.047</b>     | <b>(1.221.576.988)</b> | <b>(1.904.137.709)</b>   | <b>483.793.523</b>      | <b>(1.095.000)</b>     |
| <b>KAS DAN SETARA KAS AWAL TAHUN</b>  | <b>(1.395.005.731)</b> | <b>509.131.978</b>     | <b>509.131.978</b>       | <b>25.338.455</b>       | <b>26.433.455</b>      |
| <b>KAS DAN SETARA KAS AKHIR TAHUN</b>   | <b>(1.212.400.684)</b> | <b>(712.445.010)</b>   | <b>(1.395.005.731)</b>   | <b>509.131.978</b>      | <b>25.338.455</b>      |

<sup>\*)</sup> Tidak diaudit

## RASIO KEUANGAN PENTING

| Keterangan   | 31 Januari             |                    | 31 Desember |          |                   |
|--|------------------------|--------------------|-------------|----------|-------------------|
|  | 2023 <sup>*)</sup>     | 2022 <sup>*)</sup> | 2022        | 2021     | 2020              |
| <b>Rasio Pertumbuhan</b>   |                        |                    |             |          |                   |
| Pendapatan   | 289,14%                | -                  | 650,49%     | 966,89%  | -72,47%           |
| Beban pokok pendapatan   | 302,30%                | -                  | 522,45%     | 156,89%  | -0,47%            |
| Laba (rugi) kotor  | 241,92%                | -                  | 3.183,22%   | -117,38% | 770,88%           |
| Laba usaha   | 689,30%                | -                  | 11.521,19%  | -103,45% | 684,48%           |
| Laba (rugi) bersih tahun berjalan  | 638,95%                | -                  | 7.444,31%   | -95,51%  | 692,63%           |
| Jumlah penghasilan (kerugian) komprehensif                                     | 638,95%                | -                  | 7.443,99%   | -95,51%  | 692,63%           |
| Jumlah aset  | 2,51% <sup>**)</sup>   | -                  | -11,09%     | 254,15%  | 402,58%           |
| Jumlah liabilitas  | 3,46% <sup>**)</sup>   | -                  | -46,05%     | 726,48%  | 154,40%           |
| Jumlah ekuitas   | 1,57% <sup>**)</sup>   | -                  | 145,56%     | -0,54%   | 960,41%           |
| <b>Rasio Bisnis</b>  |                        |                    |             |          |                   |
| Laba (rugi) kotor / pendapatan ( <i>Gross Profit Margin</i> )                  | 19,14%                 | 21,79%             | 21,05%      | 4,81%    | -295,33%          |
| Laba usaha / pendapatan ( <i>Operating Profit Margin</i> )                     | 14,60%                 | 7,20%              | 15,89%      | 1,03%    | -317,65%          |
| Laba (rugi) bersih tahun berjalan / pendapatan ( <i>Net Profit Margin</i> )    | 8,76%                  | 4,61%              | 10,32%      | -1,05%   | -250,35%          |
| Jumlah penghasilan (kerugian) komprehensif / pendapatan                        | 8,76%                  | 4,61%              | 10,32%      | -1,05%   | -250,35%          |
| Laba (rugi) kotor / jumlah aset  | 1,69%                  | -                  | 16,83%      | 0,46%    | -9,28%            |
| Laba (rugi) kotor / jumlah ekuitas   | 3,38%                  | -                  | 33,40%      | 2,50%    | -14,29%           |
| Jumlah penghasilan (kerugian) komprehensif / jumlah ekuitas                    | 1,55%                  | -                  | 16,37%      | -0,55%   | -12,11%           |
| Laba (rugi) sebelum pajak / jumlah aset  | 1,23%                  | -                  | 10,84%      | -0,07%   | -9,99%            |
| Laba (rugi) sebelum pajak / jumlah ekuitas                                     | 2,47%                  | -                  | 21,51%      | -0,38%   | -15,38%           |
| Laba (rugi) bersih tahun berjalan / jumlah ekuitas ( <i>Return On Equity</i> ) | 1,55%                  | -                  | 16,37%      | -0,55%   | -12,11%           |
| Laba (rugi) bersih tahun berjalan / jumlah aset ( <i>Return On Asset</i> )     | 0,77%                  | -                  | 8,25%       | -0,10%   | -7,87%            |
| <b>Rasio Keuangan</b>  |                        |                    |             |          |                   |
| Rasio lancar ( <i>Current Ratio</i> )  | 1,10x                  | -                  | 1,02x       | 1,11x    | 2,73x             |
| Rasio perputaran aset ( <i>Asset Turnover Ratio</i> )                          | 1,07x <sup>****)</sup> | -                  | 0,75x       | 0,15x    | 0,05x             |
| Solvabilitas ekuitas ( <i>Debt to Equity Ratio</i> )                           | 1,00x                  | -                  | 0,98x       | 4,48x    | 0,54x             |
| Solvabilitas aset ( <i>Debt to Asset Ratio</i> )                               | 0,50x                  | -                  | 0,50x       | 0,82x    | 0,35x             |
| <i>Interest coverage ratio</i>   | 664,63%                | -                  | 673,85%     | 75,09%   | - <sup>***)</sup> |
| <i>Debt service coverage ratio</i>   | -                      | -                  | 1.063,80%   | 744,67%  | - <sup>***)</sup> |

<sup>\*)</sup> Tidak diaudit

<sup>\*\*)</sup> Perhitungan pertumbuhan 31 Januari 2023 dengan membandingkan 31 Desember 2022

<sup>\*\*\*)</sup> Tidak adanya rasio ICR dan DSCR pada tahun 2020 adalah disebabkan karena tidak terdapatnya "Beban Keuangan" pada tahun 2020

<sup>\*\*\*\*)</sup> Perhitungan rasio perputaran aset dengan menyetahunkan pendapatan 31 Januari 2023

## V. ANALISIS DAN PEMBAHASAN OLEH MANAJEMEN

*Analisis dan pembahasan oleh manajemen di bawah ini berisi pembahasan mengenai posisi keuangan dan kinerja keuangan Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022, 2021, dan 2020. Beserta pembahasan faktor-faktor yang mempengaruhi kinerja keuangan Perseroan dan prospek di masa yang akan datang.*

*Tabel di bawah ini juga menyajikan ikhtisar data keuangan penting Perseroan yang disusun berdasarkan laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2022, 2021, dan 2020 serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal tersebut. Laporan keuangan Perseroan, yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2022, serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Gideon Adi dan Rekan dengan Opini Wajar Tanpa Modifikasian yang ditandatangani oleh Bisner Sitanggang, CA, CPA (Nomor Izin Akuntan Publik AP.1111). Laporan keuangan Perseroan pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020 dan untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, yang disajikan sebagai angka-angka komparatif terhadap laporan keuangan tanggal 31 Desember 2022 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Soejatna, Mulyana dan Rekan dengan Opini Wajar Tanpa Modifikasian yang ditandatangani oleh Benny, CPA (Nomor Izin Akuntan Publik AP.1145).*

### 1. UMUM

Perseroan didirikan berdasarkan pada Akta Notaris No. 2 tanggal 18 Desember 2017 dari Muhammad Firmansyah, S.H., M.Kn., Notaris di Tangerang yang semula dengan nama PT Rantai Mulia Kontraktorindo. Akta Pendirian ini telah mendapat persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU-0057694.AH.01.01.Tahun 2017 tanggal 20 Desember 2017.

Perseroan berganti nama menjadi PT Royaltama Mulia Kontraktorindo sesuai dengan akta nomor 3 tanggal 21 Januari 2022. Perubahan ini telah mendapat persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU-0005397.AH.01.02.Tahun 2022 tanggal 23 Januari 2022.

Perseroan terletak di Wisma RMK, Jl. Puri Kencana Blok M4 No. 1, Jakarta Barat.

### 2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN

#### a. Kepatuhan Terhadap Standar Akuntansi Keuangan (SAK)

Laporan keuangan telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia yang meliputi PSAK dan ISAK yang diterbitkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan – Ikatan Akuntan Indonesia (DSAKIAI), serta peraturan Pasar Modal yang berlaku antara lain Peraturan Otoritas Jasa Keuangan/ Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (OJK/Bapepam-LK) No. VIII.G.7 tentang pedoman penyajian laporan keuangan, keputusan Ketua Bapepam-LK No. KEP347/BL/2012 tentang penyajian laporan keuangan emiten atau Perusahaan publik.

#### b. Dasar Penyusunan dan Pengukuran Laporan Keuangan Konsolidasian

Laporan keuangan telah disusun berdasarkan biaya perolehan, kecuali beberapa akun tertentu yang disebutkan berdasarkan dasar yang dijelaskan dalam kebijakan akuntansi yang terkait untuk akun-akun tersebut.

Biaya historis umumnya didasarkan pada nilai wajar dari imbalan yang diberikan dalam pertukaran barang dan jasa.

Nilai wajar adalah harga yang akan diterima untuk menjual suatu aset atau harga yang akan dibayar untuk mengalihkan suatu liabilitas dalam transaksi teratur di antara pelaku pasar pada tanggal pengukuran.

Pengukuran nilai wajar didasarkan pada asumsi bahwa transaksi untuk menjual aset atau mengalihkan liabilitas akan terjadi:

1. di pasar utama untuk aset atau liabilitas tersebut atau;
2. jika tidak terdapat pasar utama, di pasar yang paling menguntungkan untuk aset atau liabilitas tersebut.

Laporan arus kas disusun dengan menggunakan metode langsung dengan mengelompokkan arus kas dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

Kebijakan akuntansi yang diterapkan dalam penyusunan laporan keuangan adalah selaras dengan kebijakan akuntansi yang diterapkan dalam penyusunan laporan keuangan Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020, kecuali bagi penerapan beberapa PSAK yang telah direvisi. Seperti diungkapkan dalam catatan 2b, beberapa standar akuntansi yang telah direvisi dan diterbitkan, diterapkan efektif tanggal 1 Januari 2022.

Mata uang yang digunakan untuk penyusunan dan penyajian laporan keuangan adalah mata uang Rupiah yang juga merupakan mata uang fungsional Perseroan.

Manajemen Perseroan telah melakukan penilaian terhadap kemampuan Perseroan untuk mempertahankan kelangsungan usaha dan menilai keyakinan bahwa Perseroan memiliki sumber daya untuk melanjutkan bisnis di masa mendatang. Selain itu, manajemen menilai tidak adanya ketidakpastian material yang dapat menimbulkan keraguan signifikan terhadap kemampuan Perseroan untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Oleh karena itu, laporan keuangan dilanjutkan untuk disusun atas basis kelangsungan usaha.

### **c. Penerapan Standar Akuntansi Keuangan Baru dan Revisi (PSAK) dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan (ISAK)**

#### **a) Perubahan kebijakan akuntansi**

##### **Pengatribusian imbalan pada periode jasa**

Pada bulan April 2022, Dewan Standar Akuntansi Keuangan Ikatan Akuntan Indonesia (DSAK-IAI) menerbitkan siaran pers dan mengklarifikasi pengatribusian imbalan pada periode jasa untuk program pensiun berbasis Undang-Undang Ketenagakerjaan atau Undang-Undang Cipta Kerja beserta peraturan pelaksanaan (UU Ketenagakerjaan).

Perseroan telah menerapkan panduan dalam siaran pers dan menerapkan perubahan yang diperlukan atas kebijakan akuntansi. Perseroan menentukan bahwa dampak atas perubahan tersebut tidak material terhadap laporan keuangan periode berjalan dan periode sebelumnya.

#### **b) Amendemen/ Penyesuaian Standar yang Berlaku Efektif pada Tahun Berjalan**

Dalam tahun berjalan, Perseroan telah menerapkan sejumlah amendemen/ penyesuaian PSAK yang relevan dengan operasinya dan efektif untuk periode akuntansi yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2022. Penerapan atas PSAK baru/revisi tidak mengakibatkan perubahan atas kebijakan akuntansi Perseroan dan tidak memiliki dampak material terhadap jumlah yang dilaporkan dalam laporan keuangan.

##### 1 Januari 2022

- PSAK 73 (Amendemen) "Sewa": Konsesi Sewa Terkait Covid-19 Setelah 30 Juni 2021;
- PSAK 57 (Amendemen) "Provisi, Liabilitas Kontijensi, dan Aset Kontijensi": Kontrak Merugi - Biaya Memenuhi Kontrak;
- Penyesuaian PSAK 71 (Penyesuaian Tahunan 2020): "Instrumen Keuangan";

- Penyesuaian PSAK 73 (Penyesuaian Tahunan 2020): “Sewa”.

### c) Standar dan Amendemen Standar Telah Diterbitkan Tapi Belum Diterapkan

Efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah tanggal 1 Januari 2023

- PSAK 1 (Amendemen), “Penyajian Laporan Keuangan”: Klasifikasi Liabilitas sebagai Jangka Pendek atau Jangka Panjang;
- PSAK 16 (Amendemen), “Aset Tetap”: Hasil Sebelum Penggunaan yang Diintensikan;
- PSAK 25 (Amendemen), “Kebijakan Akuntansi, Perubahan Estimasi Akuntansi, dan Kesalahan”: Definisi Estimasi Akuntansi;
- PSAK 1 (Amendemen), “Penyajian Laporan Keuangan”: Pengungkapan Kebijakan Akuntansi;
- PSAK 46 (Amendemen), “Pajak Penghasilan”: Pajak Tanggungan Terkait Aset dan Liabilitas yang Timbul dari Transaksi Tunggal;

Efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah tanggal 1 Januari 2025

- PSAK 74, “Kontrak Asuransi”.

## 3. ANALISA KEUANGAN

Tabel dibawah ini menyajikan pendapatan, laba (rugi) kotor, laba usaha, laba (rugi) sebelum pajak, laba (rugi) bersih tahun berjalan, dan jumlah penghasilan (kerugian) komprehensif Perseroan pada tanggal 31 Desember 2022, 31 Desember 2021, dan 31 Desember 2020.

(dalam Rupiah)

| Keterangan                                 | 31 Desember     |                |                 |
|--|-----------------|----------------|-----------------|
|  | 2022            | 2021           | 2020            |
| Pendapatan                                 | 184.878.777.719 | 24.634.528.516 | 2.309.000.000   |
| Laba (Rugi) Kotor                          | 38.919.714.474  | 1.185.411.746  | (6.819.059.198) |
| Laba Usaha                                 | 29.377.270.278  | 252.790.616    | (7.334.614.050) |
| Laba (Rugi) Sebelum Pajak                  | 25.068.229.535  | (180.778.788)  | (7.340.007.270) |
| Laba (Rugi) Bersih Tahun Berjalan          | 19.082.536.577  | (259.827.479)  | (5.780.664.827) |
| Jumlah Penghasilan (Kerugian) Komprehensif | 19.081.695.057  | (259.827.479)  | (5.780.664.827) |

### 3.1. Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain

#### 3.1.1 Pendapatan

Dibawah ini merupakan rincian pendapatan Perseroan:

(dalam Rupiah)

| Keterangan           | 31 Desember            |                       |                      |
|----------------------|------------------------|-----------------------|----------------------|
|                      | 2022                   | 2021                  | 2020                 |
| Jasa penambangan     | 140.191.925.309        | -                     | -                    |
| Jasa sewa alat berat | 44.686.852.410         | 10.023.750.000        | 2.309.000.000        |
| Jasa kontruksi       | -                      | 14.610.778.516        | -                    |
| <b>Jumlah</b>        | <b>184.878.777.719</b> | <b>24.634.528.516</b> | <b>2.309.000.000</b> |

**Perbandingan pendapatan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 dan 31 Desember 2021**

Pendapatan Perseroan untuk periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp184.878.777.719,- naik sebesar Rp160.244.249.203,- atau sebesar 650,49% dibandingkan dengan pendapatan untuk periode yang berakhir pada 31 Desember 2021 sebesar Rp24.634.528.516,-. Kenaikan pendapatan pada 31 Desember 2022 terutama disebabkan oleh adanya pendapatan jasa penambangan sebesar Rp140.191.925.309,- dan naiknya pendapatan jasa sewa alat berat menjadi Rp44.686.852.410,- dibandingkan Rp10.023.750.000,- pada 31 Desember 2021. Hal ini dikarenakan pada tahun 2022, Perseroan memulai kontrak sebagai kontraktor pertambangan pada proyek milik TBBE di Kabupaten Muara Enim, Sumatera Selatan dan meningkatnya jumlah alat berat yang disewakan kepada RMUK dan RMKE.

**Perbandingan pendapatan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 dan 31 Desember 2020**

Pendapatan Perseroan untuk periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 adalah sebesar Rp24.634.528.516,- naik sebesar Rp22.325.528.516,- atau sebesar 966,89% dibandingkan dengan pendapatan untuk periode yang berakhir pada 31 Desember 2020 sebesar Rp2.309.000.000,-. Kenaikan pendapatan pada 31 Desember 2021 disebabkan oleh naiknya pendapatan jasa sewa alat berat menjadi Rp10.023.750.000,- dibandingkan Rp2.309.000.000,- pada 31 Desember 2020 dan adanya pendapatan jasa konstruksi sebesar Rp14.610.778.516,-. Hal ini terutama dikarenakan Perseroan memulai pembangunan infrastruktur lahan emplasemen milik RMUK pada tahun 2021. Selain itu, Perseroan memulai kontrak sewa alat berat kepada RMKE dan terdapat peningkatan jumlah unit alat berat yang disewakan kepada DMK.

**3.1.2. Beban Pokok Pendapatan**

Dibawah ini merupakan rincian beban pokok pendapatan Perseroan:

(dalam Rupiah)

| Keterangan  | 31 Desember            |                       |                      |
|---|------------------------|-----------------------|----------------------|
|   | 2022                   | 2021                  | 2020                 |
| Bahan bakar                                       | 52.532.478.866         | 3.287.145.033         | -                    |
| Perbaikan dan pemeliharaan                        | 40.664.490.738         | -                     | -                    |
| Gaji dan tunjangan                                | 30.935.258.068         | 11.527.286.737        | 8.990.546.663        |
| Penyusutan  | 16.908.274.462         | 2.242.953.790         | 14.531.250           |
| Sewa  | 1.974.829.495          | -                     | -                    |
| Transportasi dan perjalanan                       | 1.045.107.500          | 262.869.055           | 122.981.285          |
| Beban jasa kontraktor                             | -                      | 6.044.681.743         | -                    |
| Lain-lain (masing-masing kurang dari Rp 100 juta) | 1.898.624.117          | 84.180.412            | -                    |
| <b>Jumlah</b>                                     | <b>145.959.063.245</b> | <b>23.449.116.770</b> | <b>9.128.059.198</b> |

**Perbandingan beban pokok pendapatan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 dan 31 Desember 2021**

Beban pokok pendapatan Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp145.959.063.245,- naik sebesar Rp122.509.946.475,- atau sebesar 522,45% dibandingkan dengan beban pokok pendapatan untuk tahun yang berakhir pada 31 Desember 2021 sebesar Rp23.449.116.770,-. Kenaikan ini terutama disebabkan dari meningkatnya biaya bahan bakar sebesar Rp49.245.333.833,- serta adanya biaya perbaikan dan pemeliharaan sebesar Rp40.664.490.738,- di periode 31 Desember 2022.

**Perbandingan beban pokok pendapatan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 dan 31 Desember 2020**

Beban pokok pendapatan Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 adalah sebesar Rp23.449.116.770,- naik sebesar Rp14.321.057.572,- atau sebesar 156,89% dibandingkan dengan beban pokok pendapatan untuk tahun yang berakhir pada 31 Desember 2020 sebesar Rp9.128.059.198,-. Kenaikan ini terutama disebabkan karena adanya beban jasa kontraktor dan biaya bahan bakar di periode 31 Desember 2021 masing-masing sebesar Rp6.044.681.743,- dan Rp3.287.145.033,-.

**3.1.3. Laba (Rugi) Kotor**

**Perbandingan laba kotor untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 dan 31 Desember 2021**

Laba kotor Perseroan pada tanggal 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp38.919.714.474,- naik sebesar Rp37.734.302.728,- atau sebesar 3.183,22% dibandingkan dengan laba kotor untuk tahun periode yang berakhir pada 31 Desember 2021 sebesar Rp1.185.411.746,-. Kenaikan ini disebabkan oleh peningkatan pendapatan yang lebih besar yaitu sebesar 650,49% dibandingkan peningkatan pada beban pokok pendapatan sebesar 522,45% sehingga membuat laba kotor mengalami kenaikan.

**Perbandingan laba (rugi) kotor untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 dan 31 Desember 2020**

Laba kotor Perseroan pada tanggal 31 Desember 2021 adalah sebesar Rp1.185.411.746,- naik sebesar Rp8.004.470.944,- atau sebesar 117,38% dibandingkan dengan rugi kotor untuk tahun periode yang berakhir pada 31 Desember 2020 sebesar Rp6.819.059.198,-. Kenaikan ini disebabkan oleh peningkatan pendapatan yang lebih besar yaitu sebesar 966,89% dibandingkan peningkatan pada beban pokok pendapatan sebesar 156,89% sehingga Perseroan dapat menghasilkan laba kotor yang positif.

**3.1.4. Beban Umum dan Administrasi**

Dibawah ini merupakan rincian beban umum dan administrasi Perseroan:

(dalam Rupiah)

| Keterangan  | 31 Desember          |                    |                    |
|---|----------------------|--------------------|--------------------|
|   | 2022                 | 2021               | 2020               |
| Sewa  | 2.076.060.840        | 63.000.000         | 80.500.000         |
| Sumbangan dan jamuan                              | 1.783.875.083        | 105.854.000        | 213.417.767        |
| Gaji dan tunjangan                                | 2.103.591.177        | 108.713.670        | 44.624.522         |
| Imbalan pasca kerja                               | 61.653.803           | -                  | -                  |
| Peralatan kantor                                  | 1.244.699.920        | 51.870.700         | 16.115.700         |
| Perawatan dan perbaikan                           | 449.117.351          | -                  | -                  |
| Asuransi  | 252.659.772          | 54.343.333         | -                  |
| Listrik, air, telepon dan faksimile               | 208.146.077          | -                  | 10.426.002         |
| Jasa profesional                                  | 139.819.820          | -                  | 78.500.000         |
| Penyusutan  | 91.812.762           | 11.155.094         | -                  |
| Pajak dan retribusi                               | 12.449.409           | 420.446.264        | 38.775.061         |
| Lain-lain (masing-masing kurang dari Rp 100 juta) | 1.118.558.182        | 117.238.069        | 33.195.800         |
| <b>Jumlah</b>                                     | <b>9.542.444.196</b> | <b>932.621.130</b> | <b>515.554.852</b> |

---

***Perbandingan beban umum dan administrasi untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 dan 31 Desember 2021***

Beban umum dan administrasi Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp9.542.444.196,- naik sebesar Rp8.609.823.066,- atau sebesar 923,19% dibandingkan dengan beban umum dan administrasi untuk tahun yang berakhir pada 31 Desember 2021 sebesar Rp932.621.130,-. Kenaikan ini terutama disebabkan dari meningkatnya beban sewa sebesar Rp2.013.060.840,- serta meningkatnya beban gaji dan tunjangan sebesar Rp1.994.877.507,- di periode 31 Desember 2022.

***Perbandingan beban umum dan administrasi untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 dan 31 Desember 2020***

Beban umum dan administrasi Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 adalah sebesar Rp932.621.130,- naik sebesar Rp417.066.278,- atau sebesar 80,90% dibandingkan dengan beban umum dan administrasi untuk tahun yang berakhir pada 31 Desember 2020 sebesar Rp515.554.852,-. Kenaikan ini terutama disebabkan dari meningkatnya beban pajak dan retribusi di periode 31 Desember 2021 sebesar Rp381.671.203,-.

**3.1.5. Laba Usaha**

***Perbandingan laba usaha untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 dan 31 Desember 2021***

Laba usaha Perseroan pada tanggal 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp29.377.270.278,- naik sebesar Rp29.124.479.662,- atau sebesar 11.521,19% dibandingkan dengan laba usaha untuk periode yang berakhir pada 31 Desember 2021 sebesar Rp252.790.616,-. Kenaikan ini terutama disebabkan karena kenaikan pendapatan Perseroan di periode 31 Desember 2022 sebesar Rp160.244.249.203,-.

***Perbandingan laba (rugi) usaha untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 dan 31 Desember 2020***

Laba usaha Perseroan pada tanggal 31 Desember 2021 adalah sebesar Rp252.790.616,- naik sebesar Rp7.587.404.666,- atau sebesar 103,45% dibandingkan dengan rugi usaha untuk periode yang berakhir pada 31 Desember 2020 sebesar Rp7.334.614.050,-. Kenaikan ini terutama disebabkan karena kenaikan pendapatan Perseroan di periode 31 Desember 2021 sebesar Rp22.325.528.516,-.

**3.1.6. Laba (Rugi) Sebelum Pajak**

***Perbandingan laba (rugi) sebelum pajak untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 dan 31 Desember 2021***

Laba sebelum pajak Perseroan pada tanggal 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp25.068.229.535,- meningkat sebesar Rp25.249.008.323,- atau sebesar 13.966,80% dibandingkan periode yang berakhir pada 31 Desember 2021 yang mencatatkan rugi sebelum pajak sebesar Rp180.778.788,-. Peningkatan ini disebabkan karena Perseroan pada periode 31 Desember 2022 mengalami peningkatan laba usaha sebesar Rp29.124.479.662,-.

***Perbandingan rugi sebelum pajak untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 dan 31 Desember 2020***

Rugi sebelum pajak Perseroan pada tanggal 31 Desember 2021 adalah sebesar Rp180.778.788,- menurun sebesar Rp7.159.228.482,- atau sebesar 97,54% dibandingkan dengan rugi sebelum pajak untuk periode yang berakhir pada 31 Desember 2020 sebesar Rp7.340.007.270,-. Penurunan ini disebabkan karena Perseroan di periode

31 Desember 2021 mampu meningkatkan laba usaha sebesar Rp7.587.404.666,- sehingga membuat rugi sebelum pajak menurun di periode 31 Desember 2021.

### **3.1.7. Laba (Rugi) Bersih Tahun Berjalan**

#### ***Perbandingan laba (rugi) bersih tahun berjalan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 dan 31 Desember 2021***

Laba bersih tahun berjalan Perseroan pada tanggal 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp19.082.536.577,- meningkat sebesar Rp19.342.364.056,- atau sebesar 7.444,31% dibandingkan dengan rugi bersih tahun berjalan untuk periode yang berakhir 31 Desember 2021 sebesar Rp259.827.479,-. Peningkatan ini disebabkan karena Perseroan di periode 31 Desember 2022 mengalami peningkatan laba sebelum pajak penghasilan sebesar Rp25.249.008.323,-.

#### ***Perbandingan rugi bersih tahun berjalan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 dan 31 Desember 2020***

Rugi bersih tahun berjalan Perseroan pada tanggal 31 Desember 2021 adalah sebesar Rp259.827.479,- menurun sebesar Rp5.520.837.348,- atau sebesar 95,51% dibandingkan dengan rugi bersih tahun berjalan untuk periode yang berakhir 31 Desember 2020 sebesar Rp5.780.664.827,-. Penurunan ini disebabkan karena Perseroan di periode 31 Desember 2021 berhasil meningkatkan laba sebelum pajak penghasilan sebesar Rp7.159.228.482,-.

### **3.1.8. Kerugian Komprehensif Lainnya**

#### ***Perbandingan kerugian komprehensif lainnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 dan 31 Desember 2021***

Kerugian komprehensif lainnya pada tanggal 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp841.520,-. Peningkatan ini terutama disebabkan oleh adanya pengukuran kembali atas kewajiban imbalan pasti sebesar Rp1.078.872,- di periode 31 Desember 2022.

#### ***Perbandingan kerugian komprehensif lainnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 dan 31 Desember 2020***

Tidak terdapat perbandingan.

### **3.1.9. Jumlah Penghasilan (Kerugian) Komprehensif**

#### ***Perbandingan jumlah penghasilan (kerugian) komprehensif untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 dan 31 Desember 2021***

Jumlah penghasilan komprehensif Perseroan pada tanggal 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp19.081.695.057,- meningkat sebesar Rp19.341.522.536,- atau sebesar 7.443,99% dibandingkan dengan jumlah kerugian komprehensif untuk periode yang berakhir pada 31 Desember 2021 sebesar Rp259.827.479,-. Peningkatan ini disebabkan karena meningkatnya laba bersih tahun berjalan Perseroan untuk periode 31 Desember 2022 sebesar Rp19.342.364.056,-.

#### ***Perbandingan jumlah kerugian komprehensif untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 dan 31 Desember 2020***

Jumlah kerugian komprehensif Perseroan pada tanggal 31 Desember 2021 adalah sebesar Rp259.827.479,- menurun sebesar Rp5.520.837.348,- atau sebesar 95,51% dibandingkan dengan jumlah kerugian komprehensif untuk periode yang berakhir pada 31 Desember 2020 sebesar Rp5.780.664.827,-. Penurunan ini disebabkan karena

meningkatnya laba bersih tahun berjalan Perseroan untuk periode 31 Desember 2021 sebesar Rp5.520.837.348,-.

### 3.2. Laporan Posisi Keuangan

Tabel berikut menggambarkan perkembangan jumlah aset, liabilitas, dan ekuitas Perseroan untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022, 31 Desember 2021, dan 31 Desember 2020.

(dalam Rupiah)

| Keterangan   | 31 Desember            |                        |                       |
|--|------------------------|------------------------|-----------------------|
|  | 2022                   | 2021                   | 2020                  |
| <b>ASET</b>  |                        |                        |                       |
| <b>ASET LANCAR</b>   |                        |                        |                       |
| Kas dan bank   | 92.355.023             | 509.131.978            | 25.338.455            |
| Piutang usaha  |                        |                        |                       |
| Pihak berelasi   | 19.189.329.145         | 15.851.932.226         | 15.297.093.322        |
| Pihak ketiga   | -                      | 207.810.141            | -                     |
| Piutang lain-lain  |                        |                        |                       |
| Pihak berelasi   | 27.913.833.568         | 203.501.871.801        | 54.650.084.446        |
| Pihak ketiga   | 30.499.999             | 40.999.999             | 7.146.500             |
| Persediaan   | 14.851.227.053         | 2.081.596.955          | -                     |
| Biaya dibayar di muka  |                        |                        |                       |
| dan uang muka - lancar   | 6.904.168.168          | 2.424.191.808          | 326.061.580           |
| Pajak dibayar di muka  | 3.276.847.866          | 1.123.814.806          | -                     |
| <b>Jumlah Aset Lancar</b>  | <b>72.258.260.822</b>  | <b>225.741.349.714</b> | <b>70.305.724.303</b> |
| <b>ASET TIDAK LANCAR</b>   |                        |                        |                       |
| Uang muka pembelian  |                        |                        |                       |
| aset tetap   | 7.956.380.299          | 974.115.638            | -                     |
| Aset tetap - bersih  | 113.579.230.303        | 16.798.785.228         | 1.380.468.750         |
| Aset hak-guna - bersih   | 35.429.222.222         | 14.927.777.778         | -                     |
| Biaya ditangguhkan   | 2.060.250.000          | -                      | -                     |
| Aset pajak tangguhan   | -                      | 1.685.963.931          | 1.765.012.623         |
| <b>Jumlah Aset Tidak Lancar</b>                                    | <b>159.025.082.824</b> | <b>34.386.642.575</b>  | <b>3.145.481.373</b>  |
| <b>JUMLAH ASET</b>   | <b>231.283.343.646</b> | <b>260.127.992.289</b> | <b>73.451.205.676</b> |
| <b>LIABILITAS DAN EKUITAS</b>                                      |                        |                        |                       |
| <b>LIABILITAS JANGKA PENDEK</b>                                    |                        |                        |                       |
| Utang usaha  |                        |                        |                       |
| Pihak berelasi   | -                      | 2.665.304.770          | 1.700.277.600         |
| Pihak ketiga   | 29.802.461.755         | 1.688.143.918          | 370.777.045           |
| Utang lain-lain  |                        |                        |                       |
| Pihak berelasi   | 13.288.616.339         | 194.750.106.991        | 23.468.870.998        |
| Pihak ketiga   | 81.678.586             | 76.724.998             | -                     |
| Beban yang masih harus dibayar                                     | 1.795.250.000          | -                      | -                     |
| Utang pajak  | 657.701.597            | 12.366.532             | 61.569.018            |
| Liabilitas imbalan kerja jangka pendek                             | 872.904.158            | 189.309.010            | 130.293.907           |
| Pinjaman bank jangka pendek  | 1.487.360.754          | -                      | -                     |
| Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam waktu satu tahun: |                        |                        |                       |
| Pinjaman bank  | 8.691.834.986          | -                      | -                     |
| Liabilitas sewa  | 14.500.474.063         | 4.378.475.641          | -                     |
| <b>Jumlah Liabilitas Jangka Pendek</b>                             | <b>71.178.282.238</b>  | <b>203.760.431.860</b> | <b>25.731.788.568</b> |

| Keterangan   | 31 Desember            |                        |                       |
|--|------------------------|------------------------|-----------------------|
|  | 2022                   | 2021                   | 2020                  |
| <b>LIABILITAS JANGKA PANJANG</b>   |                        |                        |                       |
| Liabilitas jangka panjang setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam waktu satu tahun:            |                        |                        |                       |
| Pinjaman bank  | 25.328.134.685         | -                      | -                     |
| Liabilitas sewa  | 17.659.519.064         | 8.907.970.800          | -                     |
| Liabilitas imbalan kerja jangka panjang  | 62.732.675             | -                      | -                     |
| Liabilitas pajak tangguhan   | 513.390.297            | -                      | -                     |
| <b>Jumlah Liabilitas Jangka Panjang</b>  | <b>43.563.776.721</b>  | <b>8.907.970.800</b>   | <b>-</b>              |
| <b>JUMLAH LIABILITAS</b>   | <b>114.742.058.960</b> | <b>212.668.402.660</b> | <b>25.731.788.568</b> |
| <b>EKUITAS</b>   |                        |                        |                       |
| Modal saham -  |                        |                        |                       |
| Nilai nominal Rp 100 per saham<br>(31 Desember 2021 dan 2020:<br>Rp 1.000.000 per lembar)              |                        |                        |                       |
| Modal dasar - 4.000.000.000 saham<br>(31 Desember 2021 dan 2020:<br>50.000 saham)                      |                        |                        |                       |
| Modal ditempatkan dan disetor -<br>1.000.000.000 saham<br>(31 Desember 2021 dan 2020:<br>50.000 saham) | 100.000.000.000        | 50.000.000.000         | 50.000.000.000        |
| Saldo laba (Defisit)   |                        |                        |                       |
| Dicadangkan  | -                      | -                      | -                     |
| Belum dicadangkan  | 16.541.284.686         | (2.540.410.371)        | (2.280.582.892)       |
| <b>JUMLAH EKUITAS</b>  | <b>116.541.284.686</b> | <b>47.459.589.629</b>  | <b>47.719.417.108</b> |
| <b>JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS</b>   | <b>231.283.343.646</b> | <b>260.127.992.289</b> | <b>73.451.205.676</b> |

### 3.2.2. Aset

#### ***Perbandingan jumlah aset pada tanggal 31 Desember 2022 dan 31 Desember 2021***

Pada 31 Desember 2022, kontribusi paling besar pada aset Perseroan berasal dari aset tidak lancar dan pada 31 Desember 2021, kontribusi paling besar pada aset Perseroan berasal dari aset lancar. Jumlah aset Perseroan pada periode yang berakhir pada 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp231.283.343.646,- mengalami penurunan sebesar Rp28.844.648.643,- atau sebesar 11,09% dibandingkan dengan jumlah aset Perseroan pada tanggal 31 Desember 2021 sebesar Rp260.127.992.289,-. Penurunan ini terutama disebabkan karena pada periode 31 Desember 2022 aset lancar mengalami penurunan sebesar Rp153.483.088.892,-.

#### ***Perbandingan jumlah aset pada tanggal 31 Desember 2021 dan 31 Desember 2020***

Pada 31 Desember 2021 dan 31 Desember 2020, kontribusi paling besar pada aset Perseroan berasal dari aset lancar. Jumlah aset Perseroan pada periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 adalah sebesar Rp260.127.992.289,- mengalami peningkatan sebesar Rp186.676.786.613,- atau sebesar 254,15% dibandingkan dengan jumlah aset Perseroan pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp73.451.205.676,-. Peningkatan ini disebabkan karena di periode 31 Desember 2021 aset lancar meningkat sebesar Rp155.435.625.411,-.

### 3.2.3. Aset Lancar

Berikut merupakan rincian aset lancar perseroan:

(dalam Rupiah)

| Keterangan                | 31 Desember           |                        |                       |
|---------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|
|                           | 2022                  | 2021                   | 2020                  |
| <b>ASET</b>               |                       |                        |                       |
| <b>ASET LANCAR</b>        |                       |                        |                       |
| Kas dan bank              | 92.355.023            | 509.131.978            | 25.338.455            |
| Piutang usaha             |                       |                        |                       |
| Pihak berelasi            | 19.189.329.145        | 15.851.932.226         | 15.297.093.322        |
| Pihak ketiga              | -                     | 207.810.141            | -                     |
| Piutang lain-lain         |                       |                        |                       |
| Pihak berelasi            | 27.913.833.568        | 203.501.871.801        | 54.650.084.446        |
| Pihak ketiga              | 30.499.999            | 40.999.999             | 7.146.500             |
| Persediaan                | 14.851.227.053        | 2.081.596.955          | -                     |
| Biaya dibayar di muka     |                       |                        |                       |
| dan uang muka - lancar    | 6.904.168.168         | 2.424.191.808          | 326.061.580           |
| Pajak dibayar di muka     | 3.276.847.866         | 1.123.814.806          | -                     |
| <b>Jumlah Aset Lancar</b> | <b>72.258.260.822</b> | <b>225.741.349.714</b> | <b>70.305.724.303</b> |

#### **Perbandingan aset lancar pada tanggal 31 Desember 2022 dan 31 Desember 2021**

Pada 31 Desember 2022 dan 31 Desember 2021, kontribusi paling besar pada aset lancar adalah piutang lain-lain pihak berelasi. Aset lancar Perseroan pada periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp72.258.260.822,- mengalami penurunan sebesar Rp153.483.088.892,- atau sebesar 67,99% dibandingkan aset lancar Perseroan pada tanggal 31 Desember 2021 sebesar Rp225.741.349.714,-. Hal ini disebabkan karena penurunan piutang lain-lain pihak berelasi sebesar Rp175.588.038.233,-.

#### **Perbandingan aset lancar pada tanggal 31 Desember 2021 dan 31 Desember 2020**

Pada 31 Desember 2021 dan 31 Desember 2020, kontribusi paling besar pada aset lancar adalah piutang lain-lain pihak berelasi. Aset lancar Perseroan pada periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 adalah sebesar Rp225.741.349.714,- mengalami peningkatan sebesar Rp155.435.625.411,- atau sebesar 221,09% dibandingkan aset lancar Perseroan pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp70.305.724.303,-. Hal ini disebabkan karena peningkatan piutang lain-lain pihak berelasi sebesar Rp148.851.787.355,-.

### 3.2.4. Aset Tidak Lancar

Berikut merupakan rincian aset tidak lancar Perseroan :

(dalam Rupiah)

| Keterangan                      | 31 Desember            |                        |                       |
|---------------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|
|                                 | 2022                   | 2021                   | 2020                  |
| <b>ASET TIDAK LANCAR</b>        |                        |                        |                       |
| Uang muka pembelian             |                        |                        |                       |
| aset tetap                      | 7.956.380.299          | 974.115.638            | -                     |
| Aset tetap - bersih             | 113.579.230.303        | 16.798.785.228         | 1.380.468.750         |
| Aset hak-guna - bersih          | 35.429.222.222         | 14.927.777.778         | -                     |
| Biaya ditangguhkan              | 2.060.250.000          | -                      | -                     |
| Aset pajak tangguhan            | -                      | 1.685.963.931          | 1.765.012.623         |
| <b>Jumlah Aset Tidak Lancar</b> | <b>159.025.082.824</b> | <b>34.386.642.575</b>  | <b>3.145.481.373</b>  |
| <b>JUMLAH ASET</b>              | <b>231.283.343.646</b> | <b>260.127.992.289</b> | <b>73.451.205.676</b> |

### ***Perbandingan aset tidak lancar pada tanggal 31 Desember 2022 dan 31 Desember 2021***

Pada 31 Desember 2022 dan 31 Desember 2021, kontribusi paling besar pada aset tidak lancar Perseroan berasal dari aset tetap bersih. Aset tidak lancar Perseroan pada periode yang berakhir pada 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp159.025.082.824,- mengalami peningkatan sebesar Rp124.638.440.249,- atau sebesar 362,46% dibandingkan dengan aset tidak lancar Perseroan pada tanggal 31 Desember 2021 sebesar Rp34.386.642.575,-. Peningkatan ini terutama disebabkan oleh bertambahnya aset tetap bersih Perseroan yang terdiri dari alat berat, kendaraan, mesin, dan peralatan kantor sebesar Rp96.780.445.075,-.

### ***Perbandingan aset tidak lancar pada tanggal 31 Desember 2021 dan 31 Desember 2020***

Pada 31 Desember 2021 kontribusi paling besar pada aset tidak lancar Perseroan berasal dari aset tetap bersih dan pada 31 Desember 2020 kontribusi paling besar pada aset tidak lancar Perseroan berasal dari aset pajak tangguhan. Aset tidak lancar Perseroan pada periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 adalah sebesar Rp34.386.642.575,- mengalami peningkatan sebesar Rp31.241.161.202,- atau sebesar 993,21% dibandingkan dengan aset tidak lancar Perseroan pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp3.145.481.373,-. Hal ini terutama disebabkan oleh adanya peningkatan pada aset tetap bersih Perseroan yang terdiri dari alat berat dan peralatan kantor sebesar Rp15.418.316.478,-.

## **3.2.4 Liabilitas**

### ***Perbandingan jumlah liabilitas pada tanggal 31 Desember 2022 dan 31 Desember 2021***

Pada 31 Desember 2022 dan 31 Desember 2021, kontribusi paling besar pada jumlah liabilitas berasal dari liabilitas jangka pendek. Jumlah liabilitas Perseroan pada periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp114.742.058.960,- mengalami penurunan sebesar Rp97.926.343.700,- atau sebesar 46,05% dibandingkan dengan jumlah liabilitas pada tanggal 31 Desember 2021 sebesar Rp212.668.402.660,-. Penurunan ini terutama disebabkan karena di periode 31 Desember 2022 liabilitas jangka pendek menurun sebesar Rp132.582.149.621,-.

### ***Perbandingan jumlah liabilitas pada tanggal 31 Desember 2021 dan 31 Desember 2020***

Pada 31 Desember 2021 dan 31 Desember 2020, kontribusi paling besar pada jumlah liabilitas berasal dari liabilitas jangka pendek. Jumlah liabilitas Perseroan pada periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 adalah sebesar Rp212.668.402.660,- mengalami peningkatan sebesar Rp186.936.614.092,- atau sebesar 726,48% dibandingkan dengan jumlah liabilitas pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp25.731.788.568,-. Peningkatan ini disebabkan karena di periode 31 Desember 2021 liabilitas jangka pendek meningkat sebesar Rp178.028.643.292,- dan liabilitas jangka panjang meningkat sebesar Rp8.907.970.800,-.

### 3.2.5 Liabilitas Jangka Pendek

Dibawah ini merupakan rincian liabilitas jangka pendek Perseroan :

(dalam Rupiah)

| Keterangan   | 31 Desember           |                        |                       |
|--|-----------------------|------------------------|-----------------------|
|  | 2022                  | 2021                   | 2020                  |
| <b>LIABILITAS JANGKA PENDEK</b>                                    |                       |                        |                       |
| Utang usaha  |                       |                        |                       |
| Pihak berelasi   | -                     | 2.665.304.770          | 1.700.277.600         |
| Pihak ketiga   | 29.802.461.755        | 1.688.143.918          | 370.777.045           |
| Utang lain-lain  |                       |                        |                       |
| Pihak berelasi   | 13.288.616.339        | 194.750.106.991        | 23.468.870.998        |
| Pihak ketiga   | 81.678.586            | 76.724.998             | -                     |
| Beban yang masih harus dibayar                                     | 1.795.250.000         | -                      | -                     |
| Utang pajak  | 657.701.597           | 12.366.532             | 61.569.018            |
| Liabilitas imbalan kerja jangka pendek                             | 872.904.158           | 189.309.010            | 130.293.907           |
| Pinjaman bank jangka pendek  | 1.487.360.754         | -                      | -                     |
| Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam waktu satu tahun: |                       |                        |                       |
| Pinjaman bank  | 8.691.834.986         | -                      | -                     |
| Liabilitas sewa  | 14.500.474.063        | 4.378.475.641          | -                     |
| <b>Jumlah Liabilitas Jangka Pendek</b>                             | <b>71.178.282.238</b> | <b>203.760.431.860</b> | <b>25.731.788.568</b> |

#### ***Perbandingan liabilitas jangka pendek pada tanggal 31 Desember 2022 dan 31 Desember 2021***

Pada 31 Desember 2022, kontribusi paling besar pada liabilitas jangka pendek berasal dari utang usaha pihak ketiga dan pada 31 Desember 2021, kontribusi paling besar pada liabilitas jangka pendek berasal dari utang lain-lain pihak berelasi. Liabilitas jangka pendek Perseroan pada periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp71.178.282.238,- mengalami penurunan sebesar Rp132.582.149.622,- atau sebesar 65,07% dibandingkan dengan liabilitas jangka pendek Perseroan pada tanggal 31 Desember 2021 sebesar Rp203.760.431.860,-. Penurunan ini terutama disebabkan oleh menurunnya utang lain-lain pihak berelasi kepada RMKE, RMK, dan MKE sebesar Rp181.461.490.652,- yang sebelumnya timbul dari pinjaman sementara dari pihak berelasi.

#### ***Perbandingan liabilitas jangka pendek pada tanggal 31 Desember 2021 dan 31 Desember 2020***

Pada 31 Desember 2021 dan 31 Desember 2020, kontribusi paling besar pada liabilitas jangka pendek berasal dari utang lain-lain pihak berelasi. Liabilitas jangka pendek Perseroan pada periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 adalah sebesar Rp203.760.431.860,- meningkat sebesar Rp178.028.643.292,- atau sebesar 691,86% dibandingkan dengan liabilitas jangka pendek Perseroan pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp25.731.788.568,-. Peningkatan ini disebabkan oleh meningkatnya utang lain-lain pihak berelasi kepada RMKE, RMK, dan MKE sebesar Rp171.281.235.993,- yang terutama timbul dari pinjaman sementara dari pihak berelasi.

### 3.2.4 Liabilitas Jangka Panjang

Dibawah ini merupakan rincian liabilitas jangka panjang Perseroan:

(dalam Rupiah)

| Keterangan  | 31 Desember           |                      |          |
|---|-----------------------|----------------------|----------|
|   | 2022                  | 2021                 | 2020     |
| <b>LIABILITAS JANGKA PANJANG</b>  |                       |                      |          |
| Liabilitas jangka panjang setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam waktu satu tahun: |                       |                      |          |
| Pinjaman bank   | 25.328.134.685        | -                    | -        |
| Liabilitas sewa   | 17.659.519.064        | 8.907.970.800        | -        |
| Liabilitas imbalan kerja jangka panjang   | 62.732.675            | -                    | -        |
| Liabilitas pajak tangguhan  | 513.390.297           | -                    | -        |
| <b>Jumlah Liabilitas Jangka Panjang</b>   | <b>43.563.776.721</b> | <b>8.907.970.800</b> | <b>-</b> |

#### **Perbandingan liabilitas jangka panjang pada tanggal 31 Desember 2022 dan 31 Desember 2021**

Pada 31 Desember 2022, kontribusi paling besar pada liabilitas jangka panjang berasal dari pinjaman bank dan pada 31 Desember 2021, kontribusi paling besar pada liabilitas jangka panjang berasal dari liabilitas sewa. Liabilitas jangka panjang Perseroan pada periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp43.563.776.721,- mengalami peningkatan sebesar Rp34.655.805.921,- atau sebesar 389,04% dibandingkan dengan liabilitas jangka panjang Perseroan pada tanggal 31 Desember 2021 sebesar Rp8.907.970.800,-. Peningkatan ini terutama disebabkan oleh meningkatnya pinjaman bank sebesar Rp25.328.134.685,- yang ditujukan untuk perputaran modal kerja dan pembelian alat berat.

#### **Perbandingan liabilitas jangka panjang pada tanggal 31 Desember 2021 dan 31 Desember 2020**

Tidak terdapat perbandingan.

### 3.2.5 Ekuitas

Dibawah ini merupakan rincian ekuitas Perseroan:

(dalam Rupiah)

| Keterangan                        | 31 Desember            |                       |                       |
|-----------------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|
|                                   | 2022                   | 2021                  | 2020                  |
| <b>EKUITAS</b>                    |                        |                       |                       |
| Modal saham -                     |                        |                       |                       |
| Nilai nominal Rp 100 per saham    |                        |                       |                       |
| (31 Desember 2021 dan 2020:       |                        |                       |                       |
| Rp 1.000.000 per lembar)          |                        |                       |                       |
| Modal dasar - 4.000.000.000 saham |                        |                       |                       |
| (31 Desember 2021 dan 2020:       |                        |                       |                       |
| 50.000 saham)                     |                        |                       |                       |
| Modal ditempatkan dan disetor -   |                        |                       |                       |
| 1.000.000.000 saham               |                        |                       |                       |
| (31 Desember 2021 dan 2020:       |                        |                       |                       |
| 50.000 saham)                     | 100.000.000.000        | 50.000.000.000        | 50.000.000.000        |
| Saldo laba (Defisit)              |                        |                       |                       |
| Dicadangkan                       | -                      | -                     | -                     |
| Belum dicadangkan                 | 16.541.284.686         | (2.540.410.371)       | (2.280.582.892)       |
| <b>JUMLAH EKUITAS</b>             | <b>116.541.284.686</b> | <b>47.459.589.629</b> | <b>47.719.417.108</b> |

### **Perbandingan ekuitas pada tanggal 31 Desember 2022 dan 31 Desember 2021**

Pada 31 Desember 2022 dan 31 Desember 2021, kontribusi paling besar pada jumlah ekuitas berasal dari modal ditempatkan dan disetor. Jumlah ekuitas Perseroan pada periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp116.541.284.686,- mengalami peningkatan sebesar Rp69.081.695.057,- atau sebesar 145,56% dibandingkan dengan jumlah ekuitas pada tanggal 31 Desember 2021 sebesar Rp47.459.589.629,-. Peningkatan ini disebabkan karena di periode 31 Desember 2022 modal ditempatkan dan disetor meningkat sebesar Rp50.000.000.000,- serta saldo laba yang belum ditentukan penggunaannya meningkat sebesar Rp19.081.695.057,-.

### **Perbandingan ekuitas pada tanggal 31 Desember 2021 dan 31 Desember 2020**

Pada 31 Desember 2021 dan 31 Desember 2020, kontribusi paling besar pada jumlah ekuitas berasal dari modal ditempatkan dan disetor. Jumlah ekuitas Perseroan pada periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 adalah sebesar Rp47.459.589.629,- mengalami penurunan sebesar Rp259.827.479,- atau sebesar 0,54% dibandingkan dengan jumlah ekuitas pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp47.719.417.108,-. Penurunan ini disebabkan karena di periode 31 Desember 2021 saldo laba yang belum ditentukan penggunaannya menurun sebesar Rp259.827.479,-.

### **3.3 Arus Kas**

Laporan arus kas Perseroan untuk periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022, 31 Desember 2021, dan 31 Desember 2020 adalah sebagai berikut:

(dalam Rupiah)

| Keterangan  | 31 Desember              |                         |                        |
|---|--------------------------|-------------------------|------------------------|
|   | 2022                     | 2021                    | 2020                   |
| <b>ARUS KAS DARI</b>  |                          |                         |                        |
| <b>AKTIVITAS OPERASI</b>  |                          |                         |                        |
| Penerimaan kas dari pelanggan   | 181.749.190.941          | 23.871.879.471          | 738.072.068            |
| Pembayaran kas kepada pemasok, karyawan dan lain-lain                         | (131.563.576.442)        | (25.193.018.808)        | (9.622.200.134)        |
| <b>Kas dihasilkan dari (digunakan untuk) operasi</b>                          | <b>50.185.614.499</b>    | <b>(1.321.139.337)</b>  | <b>(8.884.128.066)</b> |
| Pembayaran beban keuangan   | (4.359.589.973)          | (336.643.441)           | -                      |
| Pembayaran pajak penghasilan  | (3.220.984.769)          | -                       | -                      |
| <b>Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Operasi</b>                            | <b>42.605.039.757</b>    | <b>(1.657.782.778)</b>  | <b>(8.884.128.066)</b> |
| <b>ARUS KAS DARI</b>  |                          |                         |                        |
| <b>AKTIVITAS INVESTASI</b>  |                          |                         |                        |
| Perolehan aset tetap  | (102.031.861.105)        | (16.400.203.140)        | (1.395.000.000)        |
| Kenaikan uang muka pembelian aset tetap                                       | (7.956.380.299)          | (974.115.638)           | -                      |
| Penambahan aset hak-guna  | (3.595.520.000)          | (1.944.000.000)         | -                      |
| <b>Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Investasi</b>                          | <b>(113.583.761.404)</b> | <b>(19.318.318.778)</b> | <b>(1.395.000.000)</b> |
| <b>ARUS KAS DARI</b>  |                          |                         |                        |
| <b>AKTIVITAS PENDANAAN</b>  |                          |                         |                        |
| Pembayaran biaya penerbitan langsung sehubungan dengan penawaran umum perdana | (265.000.000)            | -                       | -                      |
| Penerimaan modal disetor  | 50.000.000.000           | -                       | 49.000.000.000         |

| Keterangan  | 31 Desember            |                       |                       |
|---|------------------------|-----------------------|-----------------------|
|   | 2022                   | 2021                  | 2020                  |
| Pihak berelasi  |                        |                       |                       |
| Penerimaan  | 253.908.754.422        | 184.314.076.405       | 15.303.532.512        |
| Pembayaran  | (259.782.206.841)      | (161.884.627.767)     | (54.025.499.446)      |
| Pembayaran leasing                                    | (8.806.933.314)        | (969.553.559)         | -                     |
| Pinjaman bank jangka panjang                          |                        |                       |                       |
| Penerimaan  | 38.000.000.000         | -                     | -                     |
| Pembayaran  | (3.980.030.329)        | -                     | -                     |
| <b>Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Pendanaan</b>  | <b>69.074.583.938</b>  | <b>21.459.895.079</b> | <b>10.278.033.066</b> |
| <b>KENAIKAN (PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS</b> | <b>(1.904.137.709)</b> | <b>483.793.523</b>    | <b>(1.095.000)</b>    |
| <b>KAS DAN SETARA KAS AWAL TAHUN</b>                  | <b>509.131.978</b>     | <b>25.338.455</b>     | <b>26.433.455</b>     |
| <b>KAS DAN SETARA KAS AKHIR TAHUN</b>                 | <b>(1.395.005.731)</b> | <b>509.131.978</b>    | <b>25.338.455</b>     |

### 3.3.1. Arus Kas dari Aktivitas Operasi

(dalam Rupiah)

| Keterangan  | 31 Desember           |                        |                        |
|---|-----------------------|------------------------|------------------------|
|   | 2022                  | 2021                   | 2020                   |
| <b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI</b>                |                       |                        |                        |
| Penerimaan kas dari pelanggan                         | 181.749.190.941       | 23.871.879.471         | 738.072.068            |
| Pembayaran kas kepada pemasok, karyawan dan lain-lain | (131.563.576.442)     | (25.193.018.808)       | (9.622.200.134)        |
| <b>Kas dihasilkan dari (digunakan untuk) operasi</b>  | <b>50.185.614.499</b> | <b>(1.321.139.337)</b> | <b>(8.884.128.066)</b> |
| Pembayaran beban keuangan                             | (4.359.589.973)       | (336.643.441)          | -                      |
| Pembayaran pajak penghasilan                          | (3.220.984.769)       | -                      | -                      |
| <b>Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Operasi</b>    | <b>42.605.039.757</b> | <b>(1.657.782.778)</b> | <b>(8.884.128.066)</b> |

#### **Perbandingan arus kas dari aktivitas operasi pada tanggal 31 Desember 2022 dan 31 Desember 2021**

Arus kas bersih diperoleh dari aktivitas operasi untuk periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp42.605.039.757,- mengalami peningkatan sebesar Rp44.262.822.535,- atau sebesar 2.670% dibandingkan dengan arus kas bersih digunakan untuk aktivitas operasi untuk periode yang berakhir pada 31 Desember 2021 sebesar Rp1.657.782.778,-. Peningkatan ini terutama disebabkan oleh bertambahnya penerimaan kas dari pelanggan sebesar Rp157.877.311.470,- pada periode 31 Desember 2022.

#### **Perbandingan arus kas dari aktivitas operasi pada tanggal 31 Desember 2021 dan 31 Desember 2020**

Arus kas bersih digunakan untuk aktivitas operasi untuk periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 adalah sebesar Rp1.657.782.778,- mengalami penurunan sebesar Rp7.226.345.288,- atau sebesar -81,34% dibandingkan dengan arus kas bersih digunakan untuk aktivitas operasi untuk periode yang berakhir pada 31 Desember 2020 sebesar Rp8.884.128.066,-. Peningkatan ini terutama disebabkan karena bertambahnya penerimaan kas dari pelanggan pada periode 31 Desember 2021 sebesar Rp23.133.807.403,-.

### 3.3.2. Arus Kas dari Aktivitas Investasi

(dalam Rupiah)

| Keterangan   | 31 Desember              |                         |                        |
|--|--------------------------|-------------------------|------------------------|
|  | 2022                     | 2021                    | 2020                   |
| <b>ARUS KAS DARI<br/>AKTIVITAS INVESTASI</b>             |                          |                         |                        |
| Perolehan aset tetap                                     | (102.031.861.105)        | (16.400.203.140)        | (1.395.000.000)        |
| Kenaikan uang muka<br>pembelian aset tetap               | (7.956.380.299)          | (974.115.638)           | -                      |
| Penambahan aset hak-guna                                 | (3.595.520.000)          | (1.944.000.000)         | -                      |
| <b>Kas Bersih Diperoleh dari<br/>Aktivitas Investasi</b> | <b>(113.583.761.404)</b> | <b>(19.318.318.778)</b> | <b>(1.395.000.000)</b> |

#### **Perbandingan arus kas digunakan untuk aktivitas investasi pada tanggal 31 Desember 2022 dan 31 Desember 2021**

Arus kas bersih digunakan untuk aktivitas investasi untuk periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp113.583.761.404,- mengalami peningkatan sebesar Rp94.265.442.626,- atau sebesar 487,96% dibandingkan dengan arus kas bersih digunakan untuk aktivitas investasi untuk periode yang berakhir pada 31 Desember 2021 sebesar Rp19.318.318.778,-. Peningkatan tersebut terutama berasal dari bertambahnya perolehan aset tetap sebesar Rp85.631.657.965,- pada periode 31 Desember 2022.

#### **Perbandingan arus kas digunakan untuk aktivitas investasi pada tanggal 31 Desember 2021 dan 31 Desember 2020**

Arus kas bersih digunakan untuk aktivitas investasi untuk periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 adalah sebesar Rp19.318.318.778,- mengalami peningkatan sebesar Rp17.923.318.778,- atau sebesar 1.284,83% dibandingkan dengan arus kas bersih digunakan untuk aktivitas investasi untuk periode yang berakhir pada 31 Desember 2020 sebesar Rp1.395.000.000,-. Peningkatan tersebut terutama berasal dari bertambahnya perolehan aset tetap sebesar Rp15.005.203.140,- pada periode 31 Desember 2021.

### 3.3.3. Arus Kas dari Aktivitas Pendanaan

(dalam Rupiah)

| Keterangan  | 31 Desember           |                       |                       |
|---|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|   | 2022                  | 2021                  | 2020                  |
| <b>ARUS KAS DARI<br/>AKTIVITAS PENDANAAN</b>  |                       |                       |                       |
| Pembayaran biaya penerbitan<br>langsung sehubungan dengan<br>penawaran umum perdana | (265.000.000)         | -                     | -                     |
| Penerimaan modal disetor  | 50.000.000.000        | -                     | 49.000.000.000        |
| Pihak berelasi  |                       |                       |                       |
| Penerimaan  | 253.908.754.422       | 184.314.076.405       | 15.303.532.512        |
| Pembayaran  | (259.782.206.841)     | (161.884.627.767)     | (54.025.499.446)      |
| Pembayaran leasing  | (8.806.933.314)       | (969.553.559)         | -                     |
| Pinjaman bank jangka panjang  |                       |                       |                       |
| Penerimaan  | 38.000.000.000        | -                     | -                     |
| Pembayaran  | (3.980.030.329)       | -                     | -                     |
| <b>Kas Bersih Diperoleh dari<br/>Aktivitas Pendanaan</b>                            | <b>69.074.583.938</b> | <b>21.459.895.079</b> | <b>10.278.033.066</b> |

### ***Perbandingan arus kas dari aktivitas pendanaan pada tanggal 31 Desember 2022 dan 31 Desember 2021***

Arus kas bersih diperoleh dari aktivitas pendanaan untuk periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp69.074.583.938,- mengalami peningkatan sebesar Rp47.614.688.859,- atau sebesar 221,88% dibandingkan dengan arus kas bersih diperoleh dari aktivitas pendanaan untuk periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 sebesar Rp21.459.895.079,-. Peningkatan tersebut terutama berasal dari penerimaan pihak berelasi yang meningkat sebesar Rp69.594.678.017,- dibandingkan dengan periode sebelumnya.

### ***Perbandingan arus kas dari aktivitas pendanaan pada tanggal 31 Desember 2021 dan 31 Desember 2020***

Arus kas bersih diperoleh dari aktivitas pendanaan untuk periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 adalah sebesar Rp21.459.895.079,- mengalami peningkatan sebesar Rp11.181.862.013,- atau sebesar 108,79% dibandingkan dengan arus kas bersih diperoleh dari aktivitas pendanaan untuk periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp10.278.033.066,-. Peningkatan tersebut terutama karena penerimaan pihak berelasi yang meningkat sebesar Rp169.010.543.893,- dibandingkan dengan periode sebelumnya.

### **3.4 Likuiditas dan Sumber Pendanaan**

Sumber likuiditas utama Perseroan adalah arus kas yang dihasilkan dari pendapatan Perseroan, yang terutama terdiri dari jasa penambangan dan jasa sewa alat berat. Perseroan menilai tidak ada kecenderungan atas permintaan, perikatan dan/atau komitmen, kejadian dan/atau ketidakpastian yang dapat mengakibatkan peningkatan atau penurunan yang material terhadap likuiditas Perseroan.

Perseroan menilai bahwa likuiditas yang dihasilkan dari pendapatan perseroan dan sumber pendanaan Perseroan yang berasal dari setoran modal pemegang saham memadai untuk melakukan aktivitas bisnis sehari-hari secara berkesinambungan. Perseroan melakukan kontrol secara rutin atas kegiatan operasi untuk memelihara dan menjaga likuiditas dan sumber pendanaan perseroan..

## **4. KEBIJAKAN DAN TUJUAN MANJEMEN RISIKO KEUANGAN**

### **a) Risiko Kredit**

#### **Tinjauan eksposur Perseroan terhadap risiko kredit**

Nilai tercatat aset keuangan pada laporan keuangan setelah dikurangi dengan cadangan kerugian, mencerminkan eksposur Perseroan terhadap risiko kredit.

Kerangka peringkat risiko kredit kini Perseroan terdiri dari kategori berikut:

| <b>Kategori</b> | <b>Deskripsi</b>   | <b>Dasar Pengakuan ECL</b>                 |
|-----------------|--|--|
| Lancar          | Pihak lawan memiliki risiko gagal bayar yang rendah dan tidak memiliki tunggakan.  | ECL 12 bulan                               |
| Dicadangkan     | Jumlah yang tertunggak > 30 hari atau telah ada peningkatan risiko kredit yang signifikan sejak pengakuan awal.                                  | ECL sepanjang umur – kredit tidak memburuk |
| Gagal bayar     | Jumlah yang tertunggak > 90 hari atau ada bukti yang mengindikasikan aset mengalami penurunan nilai kredit.                                      | ECL sepanjang umur – kredit memburuk       |
| Penghapusan     | Ada bukti yang mengindikasikan bahwa debitur dalam kesulitan keuangan yang buruk dan Perusahaan tidak memiliki prospek pemulihan yang realistis. | Saldo dihapuskan                           |

Tabel di bawah merinci kualitas kredit aset keuangan Perseroan serta eksposur maksimum risiko kredit menurut peringkat risiko kredit:

| 31 Desember 2022  |                           |   |                       |                   |                        |
|-------------------|---------------------------|---|-----------------------|-------------------|------------------------|
| Keterangan        | Peringkat Kredit Internal | ECL 12 Bulan atau Sepanjang Umur          | Jumlah Tercatat Bruto | Cadangan Kerugian | Jumlah Tercatat Bersih |
| Kas di bank       | Lancar                    | ECL 12 bulan                              | 79.076.646            | -                 | 79.076.646             |
| Piutang usaha     | (i)                       | ECL sepanjang umur (pendekatan sederhana) | 19.189.329.145        | -                 | 19.189.329.145         |
| Piutang lain-lain | Lancar                    | ECL 12 bulan                              | 27.944.333.567        | -                 | 27.944.333.567         |
| <b>Total</b>      |                           |   | <b>47.212.739.358</b> | <b>-</b>          | <b>47.212.739.358</b>  |

- (i) Untuk piutang usaha, Perseroan telah menerapkan pendekatan yang disederhanakan dalam PSAK 71 untuk mengukur cadangan kerugian ECL sepanjang umur. Perseroan menentukan kerugian kredit ekspektasian atas pos-pos ini dengan menggunakan matriks provisi, yang diestimasi berdasarkan pengalaman kerugian kredit historis berdasarkan status jatuh tempo debitur, disesuaikan untuk mencerminkan kondisi saat ini dan estimasi kondisi ekonomik masa depan. Oleh karena itu, profil risiko kredit dari aset tersebut disajikan berdasarkan status tunggakannya dalam matriks provisi.

### **Manajemen risiko kredit**

Perseroan telah mengadopsi prosedur dalam memperluas persyaratan kredit kepada pelanggan dan dalam memantau risiko kreditnya. Perseroan hanya memberikan kredit kepada pihak lawan yang layak kredit. Kas ditempatkan pada lembaga yang layak kredit dan tidak memiliki kerugian kredit yang material.

#### **b) Risiko Pasar**

Risiko pasar adalah risiko dimana nilai wajar dari arus kas masa depan dari suatu instrumen keuangan akan berfluktuasi karena perubahan harga pasar. Perseroan berkeyakinan bahwa Perseroan tidak terpengaruh oleh risiko pasar (tingkat suku bunga dan nilai mata uang asing) karena instrumen tersebut terdapat bunga bawaan dengan suku bunga tetap dan diukur dengan biaya perolehan diamortisasi dan tidak ada transaksi dalam mata uang asing.

#### **c) Risiko Likuiditas**

Risiko likuiditas adalah risiko dimana Perseroan tidak bisa memenuhi liabilitas pada saat jatuh tempo. Manajemen melakukan evaluasi dan pengawasan yang ketat atas arus kas masuk (*cash-in*) dan kas keluar (*cash-out*) untuk memastikan tersedianya dana untuk memenuhi kebutuhan pembayaran liabilitas yang jatuh tempo. Secara umum, kebutuhan dana untuk pelunasan liabilitas jangka pendek maupun jangka panjang yang jatuh tempo diperoleh dari penjualan kepada pelanggan.

Tabel berikut merinci sisa jatuh tempo kontraktual untuk liabilitas keuangan dengan periode pembayaran yang disepakati Perseroan. Tabel telah disusun berdasarkan arus kas yang tak terdiskonto dari liabilitas keuangan berdasarkan tanggal terawal di mana Perseroan dapat diminta untuk membayar. Tabel mencakup arus kas bunga dan pokok. Untuk arus bunga tingkat mengambang jumlah tidak didiskontokan berasal dari kurva suku bunga pada akhir periode pelaporan. Jatuh tempo kontraktual didasarkan pada tanggal terawal di mana Perseroan mungkin akan diminta untuk membayar.

| Keterangan                     | Tingkat bunga efektif rata-rata tertimbang | 2022                  |                       |           | Total                  | Nilai tercatat         |
|--------------------------------|--|-----------------------|-----------------------|-----------|------------------------|------------------------|
|                                |  | < 1 tahun             | 2 - 5 tahun           | > 5 tahun |                        |                        |
| Tanpa bunga:                   |  |                       |                       |           |                        |                        |
| Utang usaha                    |  |                       |                       |           |                        |                        |
| Pihak ketiga                   | -  | 29.802.461.755        | -                     | -         | 29.802.461.755         | 29.802.461.755         |
| Utang lain-lain                |  |                       |                       |           |                        |                        |
| Pihak berelasi                 | -  | 13.288.616.339        | -                     | -         | 13.288.616.339         | 13.288.616.339         |
| Pihak ketiga                   | -  | 81.678.586            | -                     | -         | 81.678.586             | 81.678.586             |
| Biaya masih harus dibayar      |  | 1.795.250.000         | -                     | -         | 1.795.250.000          | 1.795.250.000          |
| Instrumen tingkat bunga tetap: |  |                       |                       |           |                        |                        |
| Liabilitas sewa                | 10,30%                                     | 18.351.927.936        | 18.891.983.000        | -         | 37.243.910.936         | 32.159.993.127         |
| Utang bank                     |  |                       |                       |           |                        |                        |
| Jangka pendek                  | 8,00%-9,50%                                | 1.613.713.137         | -                     | -         | 1.613.713.137          | 1.487.360.754          |
| Jangka panjang                 | 8,00%                                      | 14.461.720.524        | 28.669.639.535        | -         | 43.131.360.059         | 34.019.969.671         |
| <b>Total</b>                   |  | <b>79.395.368.278</b> | <b>47.561.622.535</b> | <b>-</b>  | <b>126.956.990.813</b> | <b>112.635.330.233</b> |

| Keterangan                     | Tingkat bunga efektif rata-rata tertimbang | 2021                   |                      |           | Total                  | Nilai tercatat         |
|--------------------------------|--|------------------------|----------------------|-----------|------------------------|------------------------|
|                                |  | < 1 tahun              | 2 - 5 tahun          | > 5 tahun |                        |                        |
| Tanpa bunga:                   |  |                        |                      |           |                        |                        |
| Utang usaha                    |  |                        |                      |           |                        |                        |
| Pihak berelasi                 | -  | 2.665.304.770          | -                    | -         | 2.665.304.770          | 2.665.304.770          |
| Pihak ketiga                   | -  | 1.688.143.918          | -                    | -         | 1.688.143.918          | 1.688.143.918          |
| Utang lain-lain                |  |                        |                      |           |                        |                        |
| Pihak berelasi                 | -  | 194.750.106.991        | -                    | -         | 194.750.106.991        | 194.750.106.991        |
| Pihak ketiga                   | -  | 76.724.998             | -                    | -         | 76.724.998             | 76.724.998             |
| Instrumen tingkat bunga tetap: |  |                        |                      |           |                        |                        |
| Liabilitas sewa                | 10,30%                                     | 6.391.843.522          | 9.764.427.505        | -         | 16.156.271.027         | 13.286.446.441         |
| <b>Total</b>                   |  | <b>205.572.124.199</b> | <b>9.764.427.505</b> | <b>-</b>  | <b>215.336.551.704</b> | <b>212.466.727.118</b> |

| Keterangan      | Tingkat bunga efektif rata-rata tertimbang | 2020                  |             |           | Total                 | Nilai tercatat        |
|-----------------|--|-----------------------|-------------|-----------|-----------------------|-----------------------|
|                 |  | < 1 tahun             | 2 - 5 tahun | > 5 tahun |                       |                       |
| Tanpa bunga:    |  |                       |             |           |                       |                       |
| Utang usaha     |  |                       |             |           |                       |                       |
| Pihak berelasi  | -  | 1.700.277.600         | -           | -         | 1.700.277.600         | 1.700.277.600         |
| Pihak ketiga    | -  | 370.777.045           | -           | -         | 370.777.045           | 370.777.045           |
| Utang lain-lain |  |                       |             |           |                       |                       |
| Pihak berelasi  | -  | 23.468.870.998        | -           | -         | 23.468.870.998        | 23.468.870.998        |
| <b>Total</b>    |  | <b>25.539.925.643</b> | <b>-</b>    | <b>-</b>  | <b>25.539.925.643</b> | <b>25.539.925.643</b> |

## Manajemen Permodalan

Tujuan utama pengelolaan modal Perseroan adalah untuk memastikan rasio modal yang sehat untuk mendukung usaha dan memaksimalkan imbalan bagi pemegang saham.

Manajemen Perseroan mengelola struktur permodalan dan melakukan penyesuaian, berdasarkan perubahan kondisi ekonomi. Untuk memelihara dan menyesuaikan struktur permodalan, Perseroan dapat memilih menyesuaikan pembayaran dividen kepada pemegang saham. Tidak ada perubahan yang dibuat dalam tujuan, kebijakan, atau proses selama periode yang disajikan.

Kebijakan Perseroan adalah untuk menjaga rasio modal yang sehat dalam rangka untuk mengamankan pembiayaan pada biaya yang wajar.

Konsisten dengan entitas lain dalam industri yang sama, Perseroan memonitor permodalan berdasarkan rasio *gearing*. Rasio ini dihitung dengan membagi jumlah utang neto dengan jumlah modal. Utang neto dihitung dari

jumlah pinjaman (termasuk pinjaman “jangka pendek dan jangka panjang” yang disajikan pada laporan posisi keuangan) dikurangi kas dan setara kas. Jumlah modal dihitung dari “ekuitas” seperti yang ada pada laporan posisi keuangan ditambah utang neto.

#### **PEMBATASAN PENGALIHAN DANA**

Perseroan tidak memiliki Perusahaan Anak sehingga tidak terdapat pembatasan pengalihan dana dari Perusahaan Anak kepada Perseroan.

#### **INVESTASI BARANG MODAL**

Tidak terdapat investasi barang modal yang dikeluarkan dalam rangka memenuhi syarat regulasi.

#### **DAMPAK PERUBAHAN HARGA TERHADAP PENJUALAN**

Beban pokok pendapatan Perseroan akan terdampak terutama atas perubahan harga bahan bakar untuk pemakaian alat berat dan kendaraan. Namun, hal ini dapat dimitigasi melalui mekanisme adjustment harga kepada pelanggan sesuai kontrak.

#### **PERISTIWA SETELAH PERIODE PELAPORAN**

Pada tanggal 8 Februari 2023, Perseroan telah memperoleh penambahan 2 fasilitas pinjaman term loan sebesar Rp100.000.000.000 dari PT Bank Victoria International Tbk. Fasilitas pinjaman Term loan tersebut dibagi menjadi 2 fasilitas yaitu term loan 2 sebesar Rp35.000.000.000 dengan bunga 9% pertahun dan term loan 03 sebesar Rp65.000.000.000 dengan bunga 8,75% pertahun.

Pada tanggal 23 Februari 2023, Perseroan menerima surat dari Bank BCA (selaku pemberi pinjaman), tentang persetujuan atas rencana penawaran umum saham perdana *initial public offering* (IPO).

#### Laba ditahan

Berdasarkan Undang-Undang Perseroan Terbatas di Indonesia, Perseroan diwajibkan untuk menyiapkan sekurang-kurangnya 20% dari modal ditempatkan dan disetor sebagai cadangan wajib.

Para pemegang saham setuju untuk menyisihkan dari laba ditahan sebesar Rp 5.000.000.000 sebagai tambahan cadangan modal berdasarkan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan yang dituangkan dalam risalah rapat No. 189 tanggal 20 Maret 2023 dari Christina Dwi Utami, SH., M.Hum., M.Kn, Notaris di Jakarta.

#### Status Perusahaan & Susunan Dewan Komisaris dan Dewan Direksi

Perseroan berganti status Perusahaan dari suatu Perusahaan Tertutup menjadi Perusahaan Terbuka dan berganti nama menjadi PT Royaltama Mulia Kontraktorindo Tbk sesuai dengan akta nomor 190 tanggal 20 Maret 2023. Perubahan ini telah mendapat persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU-0056988.AH.01.11.Tahun 2023 tanggal 20 Maret 2023 dari Christina Dwi Utami, SH., M.Hum., M.Kn, Notaris di Jakarta.

Sesuai dengan akta nomor 190 tanggal 20 Maret 2023, perubahan susunan Dewan Komisaris dan Dewan Direksi menjadi sebagai berikut :

#### **Dewan Komisaris**

Komisaris Utama : Tony Saputra  
Komisaris Independen : Rokhmad Sunanto

**Dewan Direksi**

Direktur Utama : Vincent Saputra  
 Direktur : William Saputra  
 Direktur : Nathania Pricilla Saputra

**SEGMENT OPERASI**

Perseroan telah menggolongkan segmen dalam laporan berikut ini, yang didasarkan pada informasi yang dilaporkan kepada pengambil keputusan operasional utama:

- a. Pertambangan
- b. Sewa

Segmen pertambangan meliputi jasa pertambangan secara menyeluruh mulai dari pengupasan lapisan penutup tanah, pengangkutan, penggalian, jasa penambangan dan kerja sama pertambangan. Segmen ini juga termasuk pendapatan konstruksi yang terkait dengan pertambangan, bersifat incidental dan tidak rutin, serta tidak dianggap sebagai pendapatan segmen utama.

Segmen sewa meliputi jasa penyewaan alat berat.

Perseroan hanya mempunyai satu pelaporan segmen geografis, yang merupakan bisnis di Indonesia.

| Keterangan   | 31 Desember 2022 |                  |                   |
|--|------------------|------------------|-------------------|
|  | Pertambangan     | Jasa Sewa        | Jumlah            |
| <b>LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN</b> |                  |                  |                   |
| Pendapatan segmen  | 102.823.816.203  | 82.054.961.516   | 184.878.777.719   |
| Beban pokok pendapatan                                     | (82.054.374.428) | (63.904.688.817) | (145.959.063.245) |
| Laba kotor   | 20.769.441.777   | 18.150.272.697   | 38.919.714.474    |
| Beban umum dan administrasi                                | (5.515.217.312)  | (4.027.226.884)  | (9.542.444.196)   |
| Beban keuangan   | (2.216.660.971)  | (2.142.929.002)  | (4.359.589.973)   |
| Pendapatan – bersih  | 28.113.804       | 22.435.426       | 50.549.230        |
| Laba sebelum pajak penghasilan                             | 13.065.677.299   | 12.002.552.051   | 25.068.229.535    |
| Beban pajak penghasilan – bersih                           | -                | -                | (5.985.692.958)   |
| Laba bersih tahun berjalan                                 | -                | -                | 19.082.536.577    |
| <b>LAPORAN POSISI KEUANGAN</b>                             |                  |                  |                   |
| Aset   |                  |                  |                   |
| Aset segmen  | -                | -                | 231.283.343.647   |
| Liabilitas   |                  |                  |                   |
| Liabilitas segmen  | -                | -                | 114.742.058.961   |
| <b>INFORMASI LAINNYA</b>                                   |                  |                  |                   |
| Penambahan aset tetap                                      | -                | -                | 103.005.976.743   |
| Beban penyusutan   | -                | -                | 6.225.531.668     |
| Keterangan   | 31 Desember 2021 |                  |                   |
|  | Pertambangan     | Jasa Sewa        | Jumlah            |
| <b>LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN</b> |                  |                  |                   |
| Pendapatan segmen  | 14.610.778.516   | 10.023.750.000   | 24.634.528.516    |
| Beban pokok pendapatan                                     | (16.367.280.173) | (7.081.836.597)  | (23.449.116.770)  |
| Laba kotor   | (1.756.501.657)  | 2.941.913.403    | 1.185.411.746     |

| Keterangan                            | 31 Desember 2021 |               |                 |
|---------------------------------------|------------------|---------------|-----------------|
|                                       | Pertambangan     | Jasa Sewa     | Jumlah          |
| Beban umum dan administrasi           | (553.139.093)    | (379.482.037) | (932.621.130)   |
| Beban keuangan                        | (199.663.767)    | (136.979.674) | (336.643.441)   |
| Beban lain-lain – bersih              | (57.486.945)     | (39.439.018)  | (96.925.963)    |
| Laba (rugi) sebelum pajak penghasilan | (2.566.791.462)  | 2.386.012.674 | (180.778.788)   |
| Beban pajak penghasilan – bersih      | -                | -             | (79.048.691)    |
| Laba bersih tahun berjalan            | -                | -             | (259.827.479)   |
| <b>LAPORAN POSISI KEUANGAN</b>        |                  |               |                 |
| Aset                                  |                  |               |                 |
| Aset segmen                           | -                | -             | 260.127.992.289 |
| Liabilitas                            |                  |               |                 |
| Liabilitas segmen                     | -                | -             | 212.668.402.660 |
| <b>INFORMASI LAINNYA</b>              |                  |               |                 |
| Penambahan aset tetap                 | -                | -             | 16.400.203.140  |
| Beban penyusutan                      | -                | -             | 981.886.662     |

| Keterangan   | 31 Desember 2020 |                 |                 |
|--|------------------|-----------------|-----------------|
|  | Pertambangan     | Jasa Sewa       | Jumlah          |
| <b>LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN</b> |                  |                 |                 |
| Pendapatan segmen  | -                | 2.309.000.000   | 2.309.000.000   |
| Beban pokok pendapatan                                     | -                | (9.128.059.198) | (9.128.059.198) |
| Laba kotor   | -                | (6.819.059.198) | (6.819.059.198) |
| Beban umum dan administrasi                                | -                | (515.554.852)   | (515.554.852)   |
| Beban keuangan   | -                | -               | -               |
| Beban lain-lain – bersih                                   | -                | (5.393.220)     | (5.393.220)     |
| Rugi sebelum pajak penghasilan                             | -                | (7.340.007.270) | (7.340.007.270) |
| Manfaat pajak penghasilan – bersih                         | -                | -               | 1.559.342.443   |
| Laba bersih tahun berjalan                                 | -                | -               | (5.780.664.827) |
| <b>LAPORAN POSISI KEUANGAN</b>                             |                  |                 |                 |
| Aset   |                  |                 |                 |
| Aset segmen  | -                | -               | 73.451.205.676  |
| Liabilitas   |                  |                 |                 |
| Liabilitas segmen  | -                | -               | 25.731.788.568  |
| <b>INFORMASI LAINNYA</b>                                   |                  |                 |                 |
| Penambahan aset tetap                                      | -                | -               | 1.395.000.000   |
| Beban penyusutan   | -                | -               | 14.531.250      |

## VI. FAKTOR RISIKO

*Investasi pada saham Perseroan mengandung sejumlah risiko. Sebelum memutuskan untuk berinvestasi pada Saham Yang Ditawarkan oleh Perseroan dalam Penawaran Umum Perdana Saham ini, calon investor diperingatkan bahwa risiko ini mungkin melibatkan Perseroan, lingkungan dan negara di mana Perseroan beroperasi, serta saham Perseroan. Oleh karena itu, calon investor disarankan untuk membaca, memahami, dan mempertimbangkan seluruh informasi yang disajikan dalam Prospektus ini, termasuk informasi yang berkaitan dengan risiko usaha yang dihadapi oleh Perseroan dalam menjalankan kegiatan usahanya, sebelum membuat keputusan investasi yang menyangkut saham Perseroan. Seluruh risiko yang disajikan dalam Prospektus ini mungkin memiliki dampak negatif dan material terhadap kinerja Perseroan secara keseluruhan, termasuk kinerja operasional dan keuangan, dan mungkin memiliki dampak langsung terhadap harga perdagangan saham Perseroan, sehingga mungkin dapat mengakibatkan calon investor kehilangan seluruh atau sebagian dari investasinya. Risiko-risiko yang belum diketahui Perseroan atau yang dianggap tidak material dapat juga mempengaruhi kegiatan usaha, arus kas, kinerja operasi, kinerja keuangan, atau prospek usaha Perseroan.*

*Penjelasan mengenai risiko usaha ini berisi pernyataan perkiraan ke depan (“forward looking statements”) yang berhubungan dengan kejadian yang mengandung unsur kejadian serta kinerja keuangan di masa yang akan datang. Secara umum, investasi dalam efek-efek dari perusahaan-perusahaan di negara berkembang seperti Indonesia memiliki risiko-risiko yang umumnya tidak terkait dengan investasi pada efek-efek di perusahaan-perusahaan di negara lain dengan ekonomi yang lebih maju. Apabila terjadi perubahan kondisi perekonomian, sosial dan politik secara global, terdapat kemungkinan harga saham Perseroan di pasar modal dapat turun dan investor dapat menghadapi potensi kerugian investasi.*

*Risiko-risiko yang diungkapkan pada Prospektus berikut ini merupakan risiko-risiko yang material bagi Perseroan dan telah disusun berdasarkan pembobotan risiko yang memiliki dampak paling besar sampai dampak paling kecil terhadap kinerja usaha dan kinerja keuangan Perseroan, setiap risiko yang tercantum dalam Prospektus ini dapat berdampak negatif dan material terhadap kegiatan usaha, arus kas, kinerja operasional, kinerja keuangan atau prospek usaha Perseroan.*

### A. RISIKO UTAMA YANG MEMPUNYAI PENGARUH SIGNIFIKAN TERHADAP KELANGSUNGAN USAHA PERSEROAN

#### Risiko Ketergantungan Terhadap Beberapa Pelanggan

Pendapatan Perseroan diperoleh dari sejumlah kecil pelanggan. Apabila salah satu pelanggan utama Perseroan menghentikan hubungan usahanya dengan Perseroan atau menurunkan transaksinya dengan Perseroan, maka pendapatan Perseroan dapat mengalami penurunan. Hal ini dapat mempengaruhi kegiatan usaha, arus kas, kinerja operasi, kinerja keuangan, atau prospek usaha Perseroan.

Pendapatan Perseroan pada periode 12 bulan yang berakhir tanggal 31 Desember 2022 diperoleh dari dua pelanggan utama Perseroan yaitu TBBE yang mewakili 76,42% dari total pendapatan dan RMUK yang mewakili 19,49% dari total pendapatan. Oleh karena itu, pendapatan Perseroan tergantung pada kemampuan Perseroan dalam menjaga hubungan dengan pelanggannya. TBBE sebagai salah satu pelanggan utama Perseroan yang menggunakan jasa Perseroan dalam pertambangan dan pengangkutan batubara. Selain itu, RMUK sebagai pelanggan Perseroan yang menggunakan jasa Perseroan untuk pelaksana emplasemen, pembangunan jalan pengangkutan, dan penyewaan alat berat. Apabila TBBE dan RMUK mengakhiri hubungan usahanya dengan Perseroan atau menurunkan transaksinya dengan Perseroan dan Perseroan tidak mampu memperoleh pelanggan alternatif secara tepat waktu, maka hal tersebut dapat mempengaruhi kegiatan usaha, arus kas, kinerja operasi, kinerja keuangan, atau prospek usaha Perseroan.

## **B. RISIKO USAHA YANG BERSIFAT MATERIAL BAIK SECARA LANGSUNG MAUPUN TIDAK LANGSUNG YANG DAPAT MEMPENGARUHI HASIL USAHA DAN KONDISI KEUANGAN PERSEROAN**

### **Risiko Fluktuasi Harga Batubara**

Pasar komoditas batubara dunia sangat sensitif terhadap perubahan tingkat produksi penambangan batubara, permintaan dan konsumsi batubara dari berbagai industri dimana batubara digunakan sebagai bahan bakar utama. Selain itu, pasar batubara dunia juga dipengaruhi oleh perubahan ekonomi dunia, kebijakan-kebijakan dari suatu negara dan peraturan di bidang lingkungan. Dari sisi harga, faktor penentu utama dari harga batubara adalah keseimbangan pasokan dan permintaan, serta ketersediaan energi alternatif. Harga jasa penambangan batubara dipengaruhi oleh harga jual batubara global yang dapat secara signifikan berfluktuasi naik atau turun. Perubahan harga batubara dunia yang cukup signifikan dan berkepanjangan dapat berdampak terhadap kegiatan usaha, arus kas, kinerja operasi, kinerja keuangan, atau prospek usaha Perseroan.

### **Risiko Cuaca, Bencana Alam, dan Kecelakaan**

Kegiatan usaha Perseroan tidak terlepas dari risiko kecelakaan, termasuk risiko cuaca dan bencana alam seperti hujan lebat, tanah longsor, banjir, kebakaran, ledakan, gempa bumi, dan bencana alam lainnya. Aktivitas penambangan secara signifikan dipengaruhi oleh kondisi cuaca. Pada saat puncak musim hujan yang biasanya terjadi pada bulan November sampai dengan Februari, curah hujan cenderung meningkat. Hal tersebut dapat mengakibatkan area penambangan menjadi licin, tergenang dan/atau sulit diakses, sehingga mengganggu aktivitas penambangan Perseroan dan akan mempengaruhi volume produksi. Selain mengganggu aktivitas penambangan, cuaca buruk juga dapat mengganggu aktivitas pengangkutan batubara dan apabila aktivitas pengangkutan terganggu, maka dapat menyebabkan keterlambatan Perseroan dalam merealisasikan pendapatannya. Meskipun Perseroan memiliki standar keselamatan kerja yang cukup baik, namun tidak terdapat jaminan bahwa di masa yang akan datang tidak akan terjadi kecelakaan. Kelalaian dalam melakukan aktivitas penambangan dan bencana alam dapat menyebabkan kecelakaan seperti longsornya area penambangan, kerusakan alat, cedera, bahkan kematian. Hal tersebut dapat menyebabkan kerugian material bagi Perseroan karena harus melakukan pembayaran kompensasi, serta perbaikan dan/atau penggantian peralatan yang rusak, sehingga dapat berdampak pada kegiatan usaha, arus kas, kinerja operasi, kinerja keuangan, atau prospek usaha Perseroan.

### **Risiko Peningkatan Biaya Operasional**

Biaya operasional berisiko mengalami kenaikan selama proses pelaksanaan kegiatan usaha. Perubahan biaya yang sangat signifikan seperti lonjakan harga bahan bakar solar yang dapat disebabkan akibat naiknya harga minyak dunia maupun akibat kebijakan Pemerintah serta kenaikan harga suku cadang yang dapat mempengaruhi biaya perbaikan dan pemeliharaan alat berat akan berdampak pada kinerja keuangan dan hasil usaha Perseroan yang dimana perubahan signifikan dalam biaya tersebut dapat menimbulkan dampak material terhadap profitabilitas Perseroan apabila Perseroan tidak dapat menyesuaikan harga produknya sesuai perubahan tersebut. Secara khusus, kenaikan harga bahan bakar, suku cadang, dan biaya pemeliharaan yang tidak dapat diteruskan kepada pelanggan Perseroan akan menyebabkan penurunan margin laba Perseroan. Terlebih lagi, apabila pasokan bahan bakar, suku cadang, terkena dampak bencana alam, kondisi cuaca buruk, kegagalan peralatan pemasok, gangguan dalam pengiriman atau faktor-faktor merugikan lainnya, Perseroan mungkin tidak dapat menemukan sumber pasokan alternatif dalam jumlah yang memadai, atau kualitas yang sesuai, dan/atau pada harga yang dapat diterima. Setiap peristiwa tersebut dapat menimbulkan dampak merugikan yang material terhadap kegiatan usaha, kinerja operasi, dan kondisi keuangan Perseroan.

### **Risiko Sumber Daya Manusia**

Kelangsungan dan keberhasilan Perseroan dalam pelaksanaan kegiatan usaha salah satunya bergantung pada kualitas dan ketersediaan sumber daya manusia. Peningkatan permintaan sumber daya manusia pada sektor pertambangan mengakibatkan berkurangnya ketersediaan sumber daya manusia yang kompeten. Hal ini juga akan berpengaruh pada kinerja keuangan Perseroan. Selain itu, peningkatan biaya tenaga kerja juga dapat mengganggu

kegiatan usaha, arus kas, kinerja operasi, kinerja keuangan, ataupun prospek usaha Perseroan. Dengan kenaikan biaya tenaga kerja dapat menurunkan daya saing Perseroan dalam industri pertambangan.

### **Risiko Perubahan Teknologi**

Perkembangan teknologi yang semakin mengarah kepada energi baru terbarukan (*renewable energy*) menyebabkan pembangkit listrik tenaga fosil, dalam hal ini pembangkit listrik tenaga uap yang menggunakan minyak bumi dan batubara sebagai bahan bakar utama, akan menghadapi tantangan dan ancaman akan tergantikan di kemudian hari oleh teknologi tersebut. Apabila hal tersebut terjadi, maka akan menurunkan permintaan atas batubara Perseroan untuk pengguna akhir yang merupakan pembangkit listrik berbahan bakar batubara, yang pada akhirnya akan berpengaruh pada kegiatan usaha, arus kas, kinerja operasi, kinerja keuangan, atau prospek usaha Perseroan.

### **Risiko Kerusakan Peralatan Penunjang Operasional**

Sebagai penunjang pertambangan batubara, Perseroan sangat bergantung kepada peralatan dan alat pengangkutan. Kerusakan alat dapat terjadi karena faktor eksternal seperti kebakaran, banjir, serta bencana alam lainnya, dan faktor internal karena intensitas pemakaian, kesalahan dalam pengoperasian yang tidak sesuai dengan prosedur, perawatan yang kurang, ataupun akibat kecelakaan kerja. Oleh karena itu, jika terjadi kerusakan atau kelangkaan suku cadang peralatan, maka kegiatan operasional Perseroan akan terganggu dan akan meningkatkan biaya produksi yang dapat mempengaruhi kinerja keuangan dan kegiatan usaha Perseroan.

## **C. RISIKO UMUM**

### **Risiko Perekonomian Global**

Kondisi perekonomian global berpengaruh terhadap kinerja perusahaan-perusahaan di Indonesia, termasuk bagi Perseroan. Penguatan atau pelemahan ekonomi di suatu negara, akan berpengaruh secara langsung terhadap tingkat permintaan dan tingkat penawaran yang terjadi di negara tersebut serta secara tidak langsung akan mempengaruhi setiap negara yang mempunyai hubungan dagang dengan negara yang sedang mengalami perubahan kondisi perekonomian tersebut. Tiongkok dan India merupakan negara dengan konsumsi yang signifikan atas pasokan global batubara dunia, dimana menurut International Energy Agency (IEA) pada tahun 2022 total konsumsi batubara Tiongkok sebesar 4.209 juta ton dan India sebesar 1.130 juta ton. Perlambatan perekonomian Tiongkok dan India secara umum, dapat menyebabkan penurunan permintaan Tiongkok dan India terhadap batubara global. Hal tersebut akan berdampak secara langsung maupun tidak langsung terhadap penurunan harga batubara di Indonesia sehingga mempengaruhi perekonomian Indonesia. Setiap peningkatan volatilitas, perlambatan atau pertumbuhan negatif dalam perekonomian global, yang akan berpengaruh pada perekonomian Indonesia, dapat berdampak negatif dan material terhadap bisnis, kondisi keuangan, hasil usaha dan prospek Perseroan.

### **Risiko Nilai Tukar Mata Uang Asing**

Risiko nilai tukar mata uang adalah salah satu faktor yang dihadapi oleh Perseroan dalam menerapkan manajemen risiko keuangan. Penguatan atau pelemahan Rupiah terhadap mata uang asing tertentu membuat kondisi keuangan Perseroan tidak menentu dalam transaksi penjualan produksi atau pembelian bahan baku dengan pihak luar yang menggunakan mata uang asing.

### **Risiko Kebijakan dan Peraturan Pemerintah**

Hukum dan peraturan perundang-undangan yang dikeluarkan oleh Pemerintah dapat mempengaruhi kegiatan usaha Perseroan. Meskipun Perseroan memiliki keyakinan bahwa dalam menjalankan kegiatan usahanya, Perseroan telah mematuhi seluruh peraturan yang berlaku, pemenuhan kewajiban atas peraturan-peraturan baru termasuk perubahannya atau interpretasinya maupun pelaksanaannya, serta perubahan terhadap interpretasi atau pelaksanaan hukum dan peraturan perundang-undangan yang telah ada, dapat berdampak material terhadap

kegiatan dan kinerja operasi Perseroan. Apabila Perseroan tidak mematuhi hukum dan peraturan perundang-undangan yang berlaku, maka Perseroan dapat dikenakan sanksi perdata, termasuk denda, hukuman serta sanksi-sanksi pidana lainnya. Selain itu perubahan hukum, peraturan ketenagakerjaan dan peraturan perundang-undangan yang mengatur mengenai upah minimum dan kebebasan serikat pekerja juga dapat mengakibatkan meningkatnya permasalahan dalam hubungan industrial, sehingga dapat berdampak material pada kegiatan operasi Perseroan. Terjadinya perubahan mengenai upah minimum Perseroan tentu akan mempengaruhi kinerja keuangan Perseroan, sehingga Perseroan harus beradaptasi untuk menyesuaikan kegiatan usahanya berdasarkan kinerja keuangan yang baru. Apabila Perseroan tidak bisa beradaptasi, Perseroan akan mengalami kerugian baik dari kegiatan usaha maupun kinerja keuangan.

#### **D. RISIKO INVESTOR**

##### **Risiko Fluktuasi Harga Saham Perseroan**

Harga Penawaran atas Saham Yang Ditawarkan Perseroan ditentukan setelah proses penawaran awal dan berdasarkan kesepakatan antara Perseroan dengan Penjamin Pelaksana Emisi Efek. Setelah Penawaran Umum, harga saham Perseroan dapat berfluktuasi dan dapat diperdagangkan pada harga di atas atau di bawah Harga Penawaran yang dapat disebabkan oleh beberapa faktor berikut:

- Perubahan ekonomi, politik, sosial atau kondisi pasar secara umum di Indonesia;
- Fluktuasi pasar saham global, pasar saham di Asia dan terutama di pasar negara-negara berkembang;
- Persepsi atas industri batubara dan energi secara umum dan prospek usaha Perseroan;
- Perbedaan antara ekspektasi para investor dan analisis dengan realisasi operasional dan kinerja keuangan Perseroan;
- Perubahan rekomendasi atau persepsi para analis terhadap Perseroan dan Pasar Modal;
- Pengumuman aksi korporasi Perseroan yang berdampak signifikan terhadap kinerja Perseroan; dan
- Keterlibatan Perseroan dalam proses pengadilan atau sengketa.

##### **Risiko Likuiditas Saham Perseroan**

Pasar modal Indonesia tentu memiliki risiko yang dapat mempengaruhi likuiditas saham Perseroan. Meskipun Perseroan akan mencatatkan sahamnya di BEI, tidak ada jaminan bahwa saham Perseroan yang diperdagangkan tersebut akan aktif atau likuid karena terdapat kemungkinan bahwa saham Perseroan akan dimiliki satu atau beberapa pihak tertentu yang tidak memperdagangkan sahamnya di pasar sekunder.

##### **Risiko Pembagian Dividen**

Kemampuan Perseroan untuk membagikan dividen sehubungan dengan saham Perseroan yang ditawarkan akan bergantung pada kinerja keuangan Perseroan di masa depan dan keberhasilan implementasi strategi pertumbuhan Perseroan serta faktor-faktor lainnya yang berada di luar kendali Perseroan. Apabila Perseroan membukukan kerugian atas hasil kinerja operasionalnya dalam laporan keuangan Perseroan, maka Perseroan tidak dapat membagikan dividen. Selain itu, Perseroan dapat mencatatkan biaya atau kewajiban yang akan mengurangi atau meniadakan kas yang tersedia untuk pembagian dividen. Salah satu faktor ini dapat berdampak pada kemampuan Perseroan untuk membayar dividen kepada pemegang sahamnya. Oleh karena itu, Perseroan tidak dapat memberikan jaminan bahwa Perseroan akan dapat membagikan dividen atau Direksi Perseroan akan mengumumkan pembagian dividen.

**PERSEROAN MENYATAKAN BAHWA SEMUA RISIKO MATERIAL YANG DIHADAPI OLEH PERSEROAN DALAM MELAKSANAKAN KEGIATAN USAHA TELAH DIUNGKAPKAN DALAM PROSPEKTUS DAN TELAH DISUSUN BERDASARKAN BOBOT DARI DAMPAK Masing-Masing RISIKO.**

## VII. KEJADIAN PENTING SETELAH TANGGAL LAPORAN AKUNTAN PUBLIK

Sampai dengan efektifnya Pernyataan Pendaftaran, tidak terdapat kejadian penting dan relevan terhadap posisi dan kinerja keuangan Perseroan yang terjadi setelah tanggal Laporan Auditor Independen tertanggal 2 Mei 2023 atas laporan keuangan pada tanggal 31 Desember 2022 yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Gideon Adi dan Rekan yang telah ditandatangani oleh Bisner Sitanggang, CA, CPA (Nomor Izin Akuntan Publik AP.1111), dan tanggal Laporan Auditor Independen tertanggal 2 Februari 2023 atas laporan keuangan pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020 yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Soejatna, Mulyana dan Rekan yang telah ditandatangani oleh Benny, CPA (Nomor Izin Akuntan Publik AP.1145), berdasarkan standar audit yang ditetapkan oleh Ikatan Akuntan Publik Indonesia ("IAPI") dengan opini Wajar Tanpa Modifikasi.

Pengungkapan laporan keuangan untuk periode 1 (satu) bulan yang berakhir pada tanggal 31 Januari 2023 diambil dari informasi keuangan yang menjadi tanggung jawab Perseroan, serta tidak diaudit atau direviu oleh Akuntan Publik, merupakan untuk memanfaatkan ketentuan relaksasi laporan keuangan sesuai dengan Peraturan OJK No. 7/POJK.04/2021 tentang Kebijakan Dalam Menjaga Kinerja Dan Stabilitas Pasar Modal Akibat Penyebaran Corona Virus Disease 2019 ("POJK No. 7/2021") dan Surat Edaran OJK No. 4/SEOJK.04/2022 tentang Perubahan Atas Surat Edaran OJK Nomor 20/SEOJK.04/2021 Tentang Kebijakan Stimulus Dan Relaksasi Ketentuan Terkait Emiten Atau Perusahaan Publik Dalam Menjaga Kinerja Dan Stabilitas Pasar Modal Akibat Penyebaran Corona Virus Disease 2019 ("SEOJK No. 04/2022") serta mengacu pada Surat Edaran OJK No. 20/SEOJK.04/2022 tentang Perubahan Kedua atas Surat Edaran OJK No. 20 Nomor 20/SEOJK.04/2021 Tentang Kebijakan Stimulus Dan Relaksasi Ketentuan Terkait Emiten Atau Perusahaan Publik Dalam Menjaga Kinerja Dan Stabilitas Pasar Modal Akibat Penyebaran Corona Virus Disease 2019 ("SEOJK No. 20/2022").

## VIII. KETERANGAN TENTANG PERSEROAN DAN KEGIATAN USAHA, SERTA KECENDERUNGAN DAN PROSPEK USAHA PERSEROAN

### 1. RIWAYAT SINGKAT PERSEROAN

PT Royaltama Mulia Kontraktorindo (“**Perseroan**”) pertama kali didirikan pada tahun 2017 dengan nama PT Rantai Mulia Kontraktorindo sebagaimana dinyatakan dalam Akta Pendirian Perseroan No. 2 tanggal 18 Desember 2017 yang dibuat di hadapan Muhammad Firmansyah, S.H., M.Kn., Notaris di Kota Tangerang, yang telah mendapatkan pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia melalui Surat Keputusan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia No. AHU-0057694.AH.01.01.Tahun 2017 tanggal 20 Desember 2017, dan telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan No. AHU- 0162115.AH.01.11.Tahun 2017 tanggal 20 Desember 2017, serta telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 092 tanggal 18 November 2022, Tambahan Berita Negara Republik Indonesia No. 040042.

Pada tahun 2022, Perseroan mengubah nama perusahaan dari PT Rantai Mulia Kontraktorindo menjadi PT Royaltama Mulia Kontraktorindo sebagaimana dinyatakan dalam Akta Pernyataan Keputusan Sirkulasi Para Pemegang Saham Perseroan No. 3 tanggal 21 Januari 2022 yang dibuat di hadapan Muhammad Firmansyah, S.H., M.Kn., Notaris di Kota Tangerang, yang telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-0005397.AH.01.02.Tahun 2022 tanggal 23 Januari 2022 dan telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan No. AHU-0015132.AH.01.11.Tahun 2022 tanggal 23 Januari 2022, serta telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 092 tanggal 18 November 2022, Tambahan Berita Negara Republik Indonesia No. 040056.

Berdasarkan Akta Pendirian Perseroan No. 2 tanggal 18 Desember 2017 yang dibuat di hadapan Muhammad Firmansyah, S.H., M.Kn., Notaris di Kota Tangerang, yang telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia melalui Surat Keputusan No. AHU-0057694.AH.01.01.Tahun 2017 tanggal 20 Desember 2017, dan telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan No. AHU- 0162115.AH.01.11.Tahun 2017 tanggal 20 Desember 2017, serta telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 092 tanggal 18 November 2022, Tambahan Berita Negara Republik Indonesia No. 040042, struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan pada saat pendirian adalah sebagai berikut:

- Modal Dasar : Rp4.000.000.000,- (empat miliar Rupiah) terbagi atas 4.000 (empat ribu) saham, masing-masing saham bernilai nominal Rp1.000.000,- (satu juta Rupiah).
- Modal Ditempatkan : Rp1.000.000.000,- (satu miliar Rupiah) terbagi atas 1.000 (seribu) saham, dan Disetor masing-masing saham bernilai nominal Rp1.000.000,- (satu juta Rupiah).

| Keterangan  | Nilai Nominal Rp1.000.000,- (satu juta Rupiah) per saham |                      |                |
|---|--|----------------------|----------------|
|   | Jumlah Saham   | Jumlah Nominal (Rp)  | %              |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>4.000</b>   | <b>4.000.000.000</b> |                |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |  |                      |                |
| 1. Vincent Saputra                                | 500  | 500.000.000          | 50,000         |
| 2. William Saputra                                | 500  | 500.000.000          | 50,000         |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>1.000</b>   | <b>1.000.000.000</b> | <b>100,000</b> |
| <b>Jumlah Saham dalam Portepel</b>                | <b>3.000</b>   | <b>3.000.000.000</b> |                |

#### Keterangan:

- Para pemegang saham pendiri atas nama Vincent Saputra dan William Saputra telah melakukan setoran tunai atas penyeteran modal ke Perseroan sebagaimana ternyata dari Kwitansi Pembayaran tanggal 18 Desember 2017.
- Penyeteran saham oleh masing-masing pemegang saham telah dilakukan secara penuh pada saat pendirian Perseroan.

Perubahan Anggaran Dasar Perseroan terakhir adalah sehubungan dengan perubahan status perseroan menjadi perusahaan terbuka sebagaimana terangkum dalam Akta Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham Perseroan Terbatas PT Royaltama Mulia Kontraktorindo No. 190 tanggal 20 Maret 2023 yang dibuat di hadapan Christina Dwi Utami, S.H., M. Hum., M. Kn., Notaris di Jakarta Barat, yang telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia melalui Surat Keputusan No. AHU-0017400.AH.01.02.Tahun 2023 tanggal 21 Maret 2023, yang telah diberitahukan kepada Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia melalui Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar Perseroan No. AHU-AH.01.03-0042923 tanggal 20 Maret 2023, yang telah diberitahukan kepada Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia melalui Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data Perseroan No. AHU-AH.01.09-0102457 tanggal 20 Maret 2023 dan telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan No. AHU-0056988.AH.01.11.TAHUN 2023 tanggal 21 Maret 2023, serta telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 024 tanggal 24 Maret 2023, Tambahan Berita Negara Republik Indonesia No. 009718 (“**Akta No. 190/2023**”). Susunan Dewan Komisaris dan Direksi terakhir Perseroan juga tercantum dalam Akta No. 190/2023.

Berdasarkan Pasal 3 Akta No. 190/ 2023, maksud dan tujuan Perseroan ialah berusaha dalam bidang Aktivitas Penunjang Pertambangan dan Penggalian Lainnya; Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Mobil, Bus, Truk Dan Sejenisnya; serta Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Tanpa Hak Opsi Mesin Pertambangan dan Energi serta Peralatannya. Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut di atas, Perseroan dapat melaksanakan kegiatan usaha sebagai berikut:

#### **Kegiatan Usaha Utama :**

##### **1) Aktivitas Penunjang pertambangan dan penggalian lainnya (KBLI 09900)**

Kelompok ini mencakup jasa penunjang atas dasar balas jasa atau kontrak, yang dibutuhkan dalam kegiatan pertambangan golongan pokok 05, 07, dan 08, seperti jasa eksplorasi misalnya dengan cara tradisional seperti mengambil contoh bijih dan membuat observasi geologi, jasa pemompaan dan penyaluran hasil tambang dan jasa percobaan penggalian dan pengeboran ladang atau sumur tambang.

#### **Kegiatan Usaha Penunjang :**

##### **1) Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Mobil, Bus, Truk Dan Sejenisnya (KBLI 77100)**

Kelompok ini mencakup kegiatan penyewaan dan sewa guna usaha tanpa hak opsi (*operational leasing*) semua jenis alat transportasi darat tanpa operatornya seperti mobil, truk dan mobil derek. Penyewaan atau sewa guna usaha tanpa hak opsi alat transportasi darat dengan operatornya dicakup dalam golongan 492 dan 494. Penyewaan sepeda dicakup dalam kelompok 77210.

##### **2) Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Tanpa Hak Opsi Mesin Pertambangan dan Energi serta Peralatannya (KBLI 77395)**

Kelompok ini mencakup kegiatan penyewaan dan sewa guna usaha tanpa hak opsi (*operational leasing*) mesin dan peralatan pertambangan dan penggalian tanpa operator yang secara umum digunakan sebagai barang modal oleh perusahaan, seperti mesin pembangkit listrik. Termasuk mesin penggerak atau uap dan turbin, alat pertambangan dan perminyakan, peralatan radio dan komunikasi profesional.

Kegiatan usaha yang saat ini dijalankan oleh Perseroan adalah bergerak di bidang jasa penunjang pertambangan dan jasa penyewaan alat-alat berat sesuai dengan Akta No. 190/2023 dan peraturan perundang-undangan yang berlaku yaitu Aktivitas Penunjang Pertambangan dan Penggalian Lainnya (KBLI 09900), Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Mobil, Bus, Truk dan Sejenisnya (KBLI 77100), dan Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Tanpa Hak Opsi Mesin Pertambangan dan Energi serta Peralatannya (KBLI 77395).

Dalam akta No. 190/2023, Perseroan juga menyetujui hal-hal sebagai berikut:

- I. Menyetujui rencana Perseroan untuk melakukan penawaran umum perdana saham-saham Perseroan kepada masyarakat (“**Penawaran Umum**”) dan mencatatkan saham-saham Perseroan tersebut pada Bursa Efek Indonesia;

- II. Menyetujui perubahan status Perseroan dari suatu Perseroan Tertutup menjadi Perseroan Terbuka dan menyetujui perubahan nama Perseroan menjadi PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk;
- III. Menyetujui untuk mengeluarkan saham dalam simpanan/portepel Perseroan dan menawarkan/menjual saham baru yang akan dikeluarkan dari portepel tersebut melalui Penawaran Umum kepada masyarakat dalam jumlah sebanyak-banyaknya 250.000.000 (dua ratus lima puluh juta) saham baru dengan nilai nominal per saham sebesar Rp 100,- (seratus Rupiah), dengan memperhatikan peraturan perundang-undangan yang berlaku termasuk peraturan Pasar Modal dan Peraturan Bursa Efek di Indonesia yang berlaku di tempat di mana saham-saham Perseroan dicatatkan;

Sehubungan dengan keputusan tersebut selanjutnya para pemegang saham Perseroan dengan ini menyetujui dan menyatakan melepaskan haknya untuk membeli terlebih dahulu atas penawaran atau penjualan saham baru dalam rangka Penawaran Umum kepada masyarakat melalui Pasar Modal tersebut di atas.

## 2. PERKEMBANGAN KEPEMILIKAN SAHAM PERSEROAN

Riwayat perubahan struktur permodalan dan komposisi kepemilikan saham dalam Perseroan 3 (tiga) tahun terakhir sebelum penyampaian Pernyataan Pendaftaran sehubungan dengan Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan adalah sebagai berikut:

### Tahun 2020

Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Sirkulasi Para Pemegang Saham Perseroan No. 3 tanggal 14 Oktober 2020 yang dibuat di hadapan Muhammad Firmansyah, S.H., M.Kn., Notaris di Kota Tangerang, yang telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-0070850.AH.01.02.Tahun 2020 tanggal 15 Oktober 2020, yang telah menerima Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar Perseroan No. AHU-AH.01.03-0398425 tanggal 15 Oktober 2020, yang telah menerima Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data Perseroan No. AHU-AH.01.03-0398426 tanggal 15 Oktober 2020 dan telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan No. AHU-0174185.AH.01.11.Tahun 2020 tanggal 15 Oktober 2020, serta telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 092 tanggal 18 November 2022, Tambahan Berita Negara Republik Indonesia No. 040055, struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan adalah sebagai berikut:

Modal Dasar : Rp50.000.000.000,- (lima puluh miliar Rupiah) terbagi atas 50.000 (lima puluh ribu) saham, masing-masing saham bernilai nominal Rp1.000.000,- (satu juta Rupiah).

Modal Ditempatkan dan Disetor : Rp50.000.000.000,- (lima puluh miliar Rupiah) terbagi atas 50.000 (lima puluh ribu) saham, masing-masing saham bernilai nominal Rp1.000.000,- (satu juta Rupiah).

| Keterangan  | Nilai Nominal Rp1.000.000,- (satu juta Rupiah) per saham |                       |                |
|---|--|-----------------------|----------------|
|   | Jumlah Saham   | Jumlah Nominal (Rp)   | %              |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>50.000</b>  | <b>50.000.000.000</b> |                |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |  |                       |                |
| 1. PT RMK Investama                               | 49.999   | 49.999.000.000        | 99,998         |
| 2. Vincent Saputra                                | 1  | 1.000.000             | 0,002          |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>50.000</b>  | <b>50.000.000.000</b> | <b>100,000</b> |
| <b>Jumlah Saham dalam Portepel</b>                | <b>-</b>   | <b>-</b>              |                |

### Keterangan:

- Berdasarkan Akta ini, RUPS Perseroan menyetujui peningkatan modal dasar Perseroan yang sebelumnya sebesar Rp4.000.000.000,- (empat miliar Rupiah) yang terbagi atas 4000 (empat ribu) saham menjadi sebesar Rp50.000.000.000,- (lima puluh miliar Rupiah) yang terbagi atas 50.000 (lima puluh ribu) saham;

- Berdasarkan Akta ini, RUPS Perseroan menyetujui peningkatan modal ditempatkan dan disetor Perseroan yang sebelumnya sebesar Rp1.000.000.000,- (satu miliar Rupiah) yang terbagi atas 4000 (empat ribu) saham menjadi sebesar Rp50.000.000.000,- (lima puluh miliar Rupiah) yang terbagi atas 50.000 (lima puluh ribu) saham;
- Berdasarkan Akta ini, peningkatan modal ditempatkan dan disetor Perseroan dilakukan dengan cara mengeluarkan saham baru sebanyak 49.000 (empat puluh sembilan ribu) saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp49.000.000.000,- (empat puluh sembilan miliar Rupiah), yang seluruhnya telah diambil bagian oleh PT RMK Investama dengan kewajiban melakukan penyetoran ke dalam kas Perseroan;
- Penambahan modal ditempatkan dan disetor Perseroan sejumlah Rp49.000.000.000,- (empat puluh sembilan miliar Rupiah) telah dilakukan secara proporsional oleh masing-masing pemegang saham sesuai dengan ketentuan Pasal 43 UUP
- Pemegang saham atas nama PT RMK Investama telah melakukan setoran tunai atas penyetoran modal ke Perseroan sebagaimana ternyata dari Kwitansi Pembayaran tertanggal 14 Oktober 2020.
- Penyetoran saham oleh pemegang saham atas nama PT RMK Investama telah dilakukan secara penuh pada saat peningkatan modal ditempatkan dan disetor Perseroan.
- Berdasarkan Akta ini, RUPS Perseroan menyetujui penjualan seluruh saham dalam Perseroan milik Tony Saputra sebesar 1 (satu) lembar saham dalam Perseroan kepada Vincent Saputra;
- Berdasarkan Surat Jual Beli dan Pengoperan Hak atas Saham Perseroan tanggal 14 Oktober 2020 yang dibuat di bawah tangan dan bermeterai cukup, telah terjadi penjualan 1 (satu) lembar saham dalam Perseroan milik Tony Saputra kepada Vincent Saputra.
- Berdasarkan Surat Persetujuan Istri tertanggal 7 Oktober 2020, Tony Saputra telah memperoleh persetujuan pasangan (*spousal consent*) atas nama Suriani (istri) atas penjualan saham Perseroan milik Tony Saputra sebesar 1 (satu) lembar saham kepada Vincent Saputra.
- PT RMK Investama masuk pertama kali menjadi pemegang saham Perseroan berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Sirkulasi Para Pemegang Saham PT Rantai Mulia Kontraktorindo No. 6 tanggal 30 Juli 2018, yang telah menerima Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data Perseroan No. AHU-AH.01.03-0227826 tanggal 1 Agustus 2018 dan telah terdaftar dalam Daftar Perseroan No. AHU-0099420.AH.01.11.Tahun 2018 tanggal 1 Agustus 2018.

### **Tahun 2021**

Tidak ada perubahan struktur modal pada tahun 2021.

### **Tahun 2022**

Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Sirkulasi Para Pemegang Saham Perseroan No. 2 tanggal 2 November 2022 yang dibuat di hadapan Muhammad Firmansyah, S.H., M.KN., Notaris di Kota Tangerang, yang telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-0081405.AH.01.02.Tahun 2022 tanggal 10 November 2022, yang telah menerima Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar Perseroan No. AHU-AH.01.03.0311777 tanggal 10 November 2022 dan telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan No. AHU-0225604.AH.01.11.Tahun 2022 tanggal 10 November 2022, serta telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 092 tanggal 18 November 2022, Tambahan Berita Negara Republik Indonesia No. 040057, struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan adalah sebagai berikut:

Modal Dasar : Rp400.000.000.000,- (empat ratus miliar Rupiah) terbagi atas 4.000.000.000 (empat miliar) saham, masing-masing saham bernilai nominal Rp100,- (seratus Rupiah).

Modal Ditempatkan dan Disetor : Rp100.000.000.000,- (seratus miliar Rupiah) terbagi atas 1.000.000.000 (satu miliar) saham, masing-masing saham bernilai nominal Rp100,- (seratus Rupiah).

| Keterangan  | Nilai Nominal Rp100,- (seratus Rupiah) per saham |                        |                |
|---|--|------------------------|----------------|
|   | Jumlah Saham                                     | Jumlah Nominal (Rp)    | %              |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>4.000.000.000</b>                             | <b>400.000.000.000</b> |                |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |  |                        |                |
| 1. PT RMK Investama                               | 999.980.000                                      | 99.998.000.000         | 99,998         |
| 2. Vincent Saputra                                | 20.000   | 2.000.000              | 0,002          |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>1.000.000.000</b>                             | <b>100.000.000.000</b> | <b>100,000</b> |
| <b>Jumlah Saham dalam Portepel</b>                | <b>3.000.000.000</b>                             | <b>300.000.000.000</b> |                |

**Keterangan:**

- Berdasarkan Akta ini, RUPS Perseroan menyetujui perubahan nilai nominal saham dalam Perseroan yang semula sebesar Rp1.000.000,- (satu juta Rupiah) per lembar saham, menjadi Rp100,- (seratus Rupiah) per lembar saham.
- Berdasarkan Akta ini, RUPS Perseroan menyetujui peningkatan modal dasar Perseroan yang sebelumnya sebesar Rp50.000.000.000,- (lima puluh miliar Rupiah) menjadi sebesar Rp400.000.000.000,- (empat ratus miliar Rupiah);
- Berdasarkan Akta ini, RUPS Perseroan menyetujui peningkatan modal ditempatkan dan disetor Perseroan yang sebelumnya sebesar Rp50.000.000.000,- (lima puluh miliar Rupiah) menjadi sebesar Rp100.000.000.000,- (seratus miliar Rupiah);
- Berdasarkan Akta ini, peningkatan modal ditempatkan dan disetor Perseroan dilakukan dengan cara mengeluarkan saham baru sebanyak 500.000.000 (lima ratus juta) saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp50.000.000.000,- (lima puluh miliar Rupiah), yang seluruhnya telah diambil bagian oleh para pemegang saham dengan jumlah masing-masing sebagai berikut:
  - o Vincent Saputra, sebesar 10.000 (sepuluh ribu) saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp1.000.000,- (satu juta Rupiah); dan
  - o PT RMK Investama, sebesar 499.990.000 (empat ratus sembilan puluh sembilan juta sembilan ratus sembilan puluh ribu) saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp49.999.000.000,- (empat puluh sembilan miliar sembilan ratus sembilan puluh sembilan juta Rupiah);
- Penambahan modal ditempatkan dan disetor Perseroan sejumlah Rp50.000.000.000,- (lima puluh miliar Rupiah) telah dilakukan secara proporsional oleh masing-masing pemegang saham sesuai dengan ketentuan Pasal 43 UUPT.
- Pemegang saham atas nama Vincent Saputra telah melakukan setoran tunai atas penyeteroran modal ke Perseroan sebagaimana ternyata dari Bukti Setoran tanggal 19 September 2022 yang dikeluarkan oleh Bank BCA.
- Pemegang saham atas nama PT RMK Investama telah melakukan setoran tunai atas penyeteroran modal ke Perseroan sebagaimana ternyata dari Bukti Setoran tanggal 31 Agustus 2022 yang dikeluarkan oleh Bank BCA.
- Penyeteroran saham oleh masing-masing pemegang saham atas nama Vincent Saputra dan PT RMK Investama telah dilakukan secara penuh pada saat peningkatan modal ditempatkan dan disetor Perseroan.

Lebih lanjut, struktur permodalan dan kepemilikan saham Perseroan beserta perubahannya telah sesuai Daftar Pemegang Saham yang dikeluarkan oleh Perseroan pada tanggal 24 Maret 2023 dan Daftar Khusus yang dikeluarkan oleh Perseroan pada tanggal 24 Maret 2023.

Struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan beserta perubahannya telah sesuai dengan Anggaran Dasar dan prosedur sebagaimana diatur dalam UUPT serta peraturan perundang-undangan yang berlaku.

### 3. PERIZINAN PERSEROAN

Pada tanggal Prospektus ini diterbitkan, Perseroan telah memiliki izin-izin dan persetujuan-persetujuan dari pihak berwenang/Pemerintah dan telah melaksanakan kewajiban-kewajibannya sebagaimana diuraikan berikut ini.

#### Izin Dari Instansi Pemerintah

##### A. Nomor Induk Berusaha (“NIB”)

NIB Nomor: 8120003970369 tanggal 6 September 2018 perubahan ke-12 tanggal 8 Mei 2023, dikeluarkan oleh Lembaga Online Single Submission (“OSS”) untuk dan atas nama Badan Koordinasi Penanaman Modal, telah berlaku efektif dan berlaku selama menjalankan kegiatan usaha sesuai ketentuan perundang-undangan. NIB ini menerangkan hal-hal sebagai berikut:

Nama Perusahaan : PT Royaltama Mulia Kontraktorindo Tbk  
 Alamat Perusahaan : Wisma RMK Jl. Puri Kencana Blok M4 No.1, Desa/Kelurahan Kembangan Selatan, Kec. Kembangan, Kota Adm. Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta.  
 Status Penanaman Modal : PMDN

NIB ini berlaku di seluruh wilayah Republik Indonesia selama menjalankan kegiatan usaha dan berlaku sebagai Angka Pengenal Impor (API-U), hak akses kepabeanaan, pendaftaran kepesertaan jaminan sosial kesehatan dan jaminan sosial ketenagakerjaan, serta bukti pemenuhan laporan pertama Wajib Laport Ketenagakerjaan di Perusahaan (WLKP).

Pelaku Usaha dengan NIB tersebut di atas dapat melaksanakan kegiatan berusaha sebagaimana tertulis di bawah dengan tetap memperhatikan ketentuan peraturan perundang-undangan.

| No. | Kode KBLI | Nama KBLI   | Lokasi Usaha  | Klasifikasi Risiko | Perizinan Berusaha |        |            |
|-----|-----------|---|---|--------------------|--------------------|--------|------------|
|     |           |   |   |                    | Jenis              | Status | Keterangan |
| 1.  | 77395     | Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Tanpa Hak Opsi Mesin Pertambangan dan Energi serta Peralatannya | Wisma RMK Jl. Puri Kencana Blok M4 No.1, Desa/Kelurahan Kembangan Selatan, Kec. Kembangan, Kota Adm. Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta. | Rendah             | NIB                | Terbit | -          |
| 2.  | 77100     | Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Mobil, Bus, Truk Dan Sejenisnya            | Wisma RMK Jl. Puri Kencana Blok M4 No.1, Desa/Kelurahan Kembangan Selatan, Kec. Kembangan, Kota Adm. Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta. | Rendah             | NIB                | Terbit | -          |
| 3.  | 09900     | Aktivitas Penunjang Pertambangan Dan Penggalian Lainnya   | Wisma RMK Jl. Puri Kencana Blok M4 No.1, Desa/Kelurahan Kembangan Selatan, Kec. Kembangan, Kota Adm. Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta. | Tinggi             | NIB                | Terbit | -          |
|     |           |   |   |                    | Izin               | Terbit | -          |

**Keterangan:**

- Berdasarkan Pasal 116 Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang No. 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja (“Perppu No. 2/2022”), Undang-Undang Nomor 3 Tahun 1982 tentang Wajib Daftar Perusahaan telah dicabut dan dinyatakan tidak berlaku.

Perizinan Berusaha dilaksanakan berdasarkan Peraturan Pemerintah Nomor 5 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko (“PP No. 5/2021”) jo. Peraturan Badan Koordinasi Penanaman Modal Nomor 4 Tahun 2021 tentang Pedoman dan Tata Cara Pelayanan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko dan Fasilitas Penanaman Modal (“Perka BKPM No. 4/2021”), dimana pada Pasal 176 ayat (1) dan ayat (4) PP No. 5/2021 jo. Pasal 18 ayat (1) dan ayat (3) Perka BKPM No. 1/2020 dinyatakan bahwa NIB merupakan identitas bagi Pelaku Usaha sebagai bukti registrasi/pendaftaran Pelaku Usaha untuk melakukan kegiatan usaha.

Perizinan Berusaha untuk kegiatan usaha dengan tingkat risiko tinggi sebagaimana dimaksud dalam Pasal 15 ayat (1) huruf a PP No. 5/2021 berupa NIB dan Izin. Izin sebagaimana dimaksud pada Pasal 15 ayat (1) huruf a PP 5/2021 adalah Izin Usaha Jasa Pertambangan (“IUJP”).

- Berdasarkan Keputusan Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Provinsi Sumatera Selatan No. 0237/DPMPSTSP.V/IV/2018 tentang Izin Usaha Jasa Pertambangan Mineral dan Batubara kepada

Perseroan (d/h PT Rantai Mulia Kontraktorindo) tertanggal 27 April 2018, **IUJP Perseroan telah terbit dan berlaku efektif.**

Dengan diterbitkannya Perizinan Berusaha oleh Lembaga OSS, maka Perseroan telah memenuhi komitmen perizinan sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

- Berdasarkan informasi yang diperoleh dari halaman website perizinan.oss.go.id tanggal 26 April 2023, NIB Perseroan mengalami kendala secara teknis dalam sistem OSS pada saat pengisian formulir Rekaman Data Pelaku Usaha dan Perseroan saat ini masih mengupayakan perbaikan yang diminta pada sistem OSS.

## B. Izin Usaha Jasa Pertambangan (“IUJP”)

Perizinan Berusaha Berbasis Risiko berupa Izin No. 81200039703690002 tanggal 6 Juni 2023 dikeluarkan oleh Lembaga OSS untuk dan atas nama Menteri Energi dan Sumber Daya Mineral dan Menteri Investasi/ Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal, telah berlaku efektif untuk jangka waktu 5 (lima) tahun sejak diterbitkan dan dapat diperpanjang untuk jangka waktu 5 (lima) tahun setiap kali perpanjangan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan. Izin ini menerangkan hal-hal sebagai berikut:

|                      |  |
|----------------------|--|
| Nama Perusahaan      | : PT Royaltama Mulia Kontraktorindo Tbk  |
| Nomor Induk Berusaha | : 8120003970369  |
| Alamat Perusahaan    | : Wisma RMK, Jl. Puri Kencana Blok M4 No.1, Kota Adm. Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta, Kode Pos: 11610 |
| Nama KBLI            | : Aktivitas Penunjang pertambangan dan penggalian lainnya  |
| Kode KBLI            | : 09900  |
| Lokasi Usaha         | : Wisma RMK, Jl. Puri Kencana Blok M4 No.1, Kota Adm. Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta, Kode Pos: 11610 |
| Status               | : Telah memenuhi persyaratan   |
| Masa Berlaku         | : 5 (lima) Tahun   |

### Klasifikasi Bidang Usaha

| Jenis Usaha | Bidang Usaha            | Sub Bidang   |
|-------------|-------------------------|--|
| Pelaksanaan | Konstruksi Pertambangan | Fasilitas Pengolahan                                     |
| Pelaksanaan | Konstruksi Pertambangan | Fasilitas Pemurnian                                      |
| Pelaksanaan | Konstruksi Pertambangan | Jalan Tambang  |
| Pelaksanaan | Pengangkutan            | Menggunakan Truk   |
| Pelaksanaan | Penambangan             | Pembukaan Lahan  |
| Pelaksanaan | Penambangan             | Pengupasan, Pemuatan Dan Pemindahan Tanah/Batuan Penutup |
| Pelaksanaan | Penambangan             | Penggalian Mineral ( <i>Mineral Getting</i> )            |
| Pelaksanaan | Penambangan             | Penggalian Batubara ( <i>Coal Getting</i> )              |

### Keterangan:

- Perseroan merupakan Jasa Pertambangan Inti berdasarkan Pasal 4 ayat 2 Peraturan Menteri Energi dan Sumber Daya Mineral Nomor 28 Tahun 2009 Penyelenggaraan Usaha Jasa Pertambangan Mineral Dan Batubara jo. Peraturan Menteri Energi Dan Sumber Daya Mineral Nomor 24 Tahun 2012 Perubahan Atas Peraturan Menteri Energi Dan Sumber Daya Mineral Nomor 28 Tahun 2009 Tentang Penyelenggaraan Usaha Jasa Pertambangan Mineral Dan Batubara (“**Permen ESDM 28/2009**”). Sehingga berdasarkan Permen ESDM 28/2009 Pasal 1 ayat 17, Perseroan hanya mendapatkan IUJP dan surat keterangan tanda terdaftar hanya diberikan kepada Perusahaan Usaha Jasa Pertambangan Non Inti.
- Sehubungan dengan pemenuhan kewajiban yang tertulis pada Diktum Kedua Keputusan Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Provinsi Sumatera Selatan No. 0237/DPMPSTP.V/IV/2018 tanggal 27 April 2018 yaitu terkait penyampaian laporan triwulan kepada Gubernur Sumatera Selatan melalui Dinas Energi dan Sumber Daya Mineral Provinsi Sumatera Selatan, Perseroan telah menyampaikan pelaporan:

- Laporan Triwulan I (Januari-Maret 2023) kepada PT Truba Bara Banyu Enim sebagaimana berdasarkan Tanda Terima Dokumen tanggal 6 April 2023.

### C. Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang (“PKKPR”)

PKKPR tanggal 16 Februari 2022 No. 16022210213173387 dikeluarkan oleh OSS untuk dan atas nama Badan Koordinasi Penanaman Modal, telah berlaku efektif dan berlaku untuk jangka waktu 3 (tiga) tahun sejak tanggal penerbitan. PKKPR ini menerangkan hal-hal sebagai berikut:

|                         |   |  |
|-------------------------|---|--|
| Nama Perusahaan         | : | PT Royaltama Mulia Kontraktorindo Tbk  |
| Alamat Kantor           | : | Wisma RMK Jl. Puri Kencana Blok M4 No.1 , Desa/Kelurahan Kembangan Selatan, Kec. Kembangan, Kota Adm. Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta  |
| Lokasi Usaha            | : |  |
| - Alamat                | : | Wisma RMK Jl. Puri Kencana Blok M4 No.1, Jakarta Barat.  |
| - Desa/Kelurahan        | : | Kembangan Selatan  |
| - Kecamatan             | : | Kembangan  |
| - Kabupaten/Kota        | : | Kota Adm. Jakarta Barat  |
| - Provinsi              | : | DKI Jakarta  |
| - Luas Lahan            | : | 100 M2   |
| - Koordinat             | : | Lintang Bujur  |
|                         |   | 106.8702607748446 -6.189010851506795   |
|                         |   | 106.8703601739977 -6.189329644266797   |
|                         |   | 106.8701729762736 -6.189395357177693   |
|                         |   | 106.8700405899488 -6.189073090127319   |
|                         |   | 106.8702607748446 -6.189010851506795   |
| KBLI dan Kegiatan Usaha | : | 09900 - Aktivitas Penunjang Pertambangan Dan Penggalian Lainnya<br>77395 - Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Tanpa Hak Opsi Mesin Pertambangan dan Energi serta Peralatannya<br>77100 - Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Mobil, Bus, Truk Dan Sejenisnya |

### D. Surat Pernyataan Kesanggupan Pengelolaan Dan Pemantauan Lingkungan Hidup (SPPL)

Surat Pernyataan Kesanggupan Pengelolaan dan Pemantauan Lingkungan Hidup (SPPL) tanggal 26 April 2023 yang dikeluarkan oleh:

|                       |   |  |
|-----------------------|---|--|
| Nama Badan Usaha      | : | PT Royaltama Mulia Kontraktorindo Tbk.   |
| Nomor Induk Berusaha  | : | 8120003970369  |
| Nama Penanggung Jawab | : | William Saputra  |
| Alamat                | : | Wisma RMK Jl. Puri Kencana Blok M4 No.1, Kota Adm. Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta   |
| Bidang Usaha/Kegiatan | : | Aktivitas Penunjang pertambangan dan penggalian lainnya<br>Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Tanpa Hak Opsi Mesin Pertambangan dan Energi serta Peralatannya<br>Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Mobil, Bus, Truk Dan Sejenisnya |
| KBLI                  | : | 09900<br>77395<br>77100  |

Menyatakan kesanggupan:

1. Mematuhi dan melaksanakan usaha dan/atau kegiatan pada lokasi yang sesuai dengan peruntukan rencana tata ruang;
2. Mematuhi dan melaksanakan usaha dan/atau kegiatan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan di bidang perlindungan dan pengelolaan lingkungan hidup;
3. Mematuhi ketentuan persyaratan pemenuhan parameter baku mutu lingkungan sesuai dengan kegiatan yang dilakukan serta limbah yang dihasilkan;
4. Mematuhi ketentuan dan menyediakan fasilitas penyimpanan limbah sementara dan sampah domestik sesuai dengan kegiatan serta limbah dan sampah yang dihasilkan;
5. Mematuhi ketentuan dan menyediakan fasilitas pengelolaan limbah cair untuk usaha dan/atau kegiatan yang dilakukan sesuai dengan jumlah limbah yang dihasilkan dan jumlah tenaga kerjanya;
6. Bersedia untuk memenuhi pengaturan dan pengelolaan dampak usaha dan/atau kegiatan terhadap aspek transportasi;
7. Bersedia dilakukan pemeriksaan/pengawasan terhadap usaha dan/atau kegiatan yang dilakukan untuk memastikan pemenuhan persyaratan lingkungan sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan di bidang perlindungan dan pengelolaan lingkungan hidup;
8. Bersedia melakukan perubahan persetujuan lingkungan dalam hal akan menyediakan sarana dan prasarana dengan menyusun dokumen lingkungan sesuai dengan kewajiban dalam daftar usaha dan/atau kegiatan wajib Amdal, UKL-UPL dan SPPL berdasarkan besaran multisektor; dan
9. Bersedia dihentikan usaha dan/atau kegiatannya dan diproses hukum sesuai dengan peraturan perundang-undangan apabila melanggar atau tidak memenuhi ketentuan persyaratan yang telah ditetapkan sebagaimana butir 1 sampai 8.

**Keterangan:**

Bahwa masa berlaku pada SPPL tidak diatur.

**E. Perpajakan**

- (a) Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) No. 83.723.162.0-086.000 dikeluarkan oleh Direktorat Jenderal Pajak KPP Pratama Jakarta Kembangan atas nama PT Royaltama Mulia Kontraktorindo Tbk dan masa berlaku NPWP tidak diatur.
- (b) Surat Keterangan Terdaftar (SKT) No: S-2405/KT/KPP.051103/2023 tanggal 28 Maret 2023 dikeluarkan oleh Kantor Wilayah DJP Jakarta Barat KPP Pratama Jakarta Kembangan atas nama PT Royaltama Mulia Kontraktorindo Tbk dan masa berlaku SKT tidak diatur.
- (c) Surat Pengukuhan Pengusaha Kena Pajak (SPPKP) : S-135/PKP/KPP.051103/2023 tanggal 28 Maret 2023 dikeluarkan oleh Kantor Wilayah DJP Jakarta Barat KPP Pratama Jakarta Kembangan atas nama PT Royaltama Mulia Kontraktorindo dan masa berlaku SPPKP tidak diatur.
- (d) Surat Setoran Pajak:
  - (i) Bukti Penerimaan Negara pada tanggal 15 Juni 2023 yang menerangkan pembayaran atas PPh 4 ayat 2 periode Mei 2023 sebesar Rp9.530.554,- (sembilan juta lima ratus tiga puluh ribu lima ratus lima puluh empat Rupiah);
  - (ii) Bukti Penerimaan Negara pada tanggal 15 Juni 2023 yang menerangkan pembayaran atas PPh 23 periode Mei 2023 sebesar Rp2.724.348,- (dua juta tujuh ratus dua puluh empat ribu dua ratus empat puluh delapan Rupiah);
  - (iii) Bukti Penerimaan Negara pada tanggal 16 Juni 2023 yang menerangkan pembayaran atas PPh 21 periode Mei 2023 sebesar Rp105.459.275,- (seratus lima juta empat ratus lima puluh Sembilan ribu dua ratus tujuh puluh lima Rupiah); dan
  - (iv) Bukti Penerimaan Negara pada tanggal 28 Juni 2023 yang menerangkan pembayaran atas PPN periode Mei 2023 sebesar Rp12.206.366.103,- (dua belas miliar dua ratus enam juta tiga ratus enam puluh enam ribu seratus tiga Rupiah).

## F. Ketenagakerjaan

### Sertifikat BPJS Ketenagakerjaan

Sertifikat Kepesertaan BPJS Ketenagakerjaan tanggal 30 Januari 2023 menerangkan hal-hal sebagai berikut:

|                              |   |   |
|------------------------------|---|---|
| Nama Perusahaan              | : | PT Royaltama Mulia Kontraktorindo   |
| Nomor Pendaftaran Perusahaan | : | 19168866  |
| Alamat Perusahaan            | : | Jalan Prambulih, Kel. Gunung Megang Luar, Kec. Gunung Megang, Muara Enim, Sumatra Selatan |
| Mulai Kepesertaan            | : | 30 Juli 2019  |
| Masa Berlaku                 | : | Tidak diatur  |

Telah didaftar sebagai peserta BPJS Ketenagakerjaan sesuai dengan ketentuan dalam Undang-Undang No. 24 Tahun 2011.

### Bukti Pembayaran luran BPJS Ketenagakerjaan

1. Pada tanggal 27 April 2023 Perseroan telah membayar luran BPJS Ketenagakerjaan untuk bulan April 2023 sejumlah Rp92.206.681,- (sembilan puluh dua juta dua ratus enam ribu enam ratus delapan puluh satu Rupiah).
2. Pada tanggal 30 Mei 2023 Perseroan telah membayar luran BPJS Ketenagakerjaan untuk bulan Mei 2023 sejumlah Rp92.013.331,- (sembilan puluh dua juta tiga belas ribu tiga ratus tiga puluh satu Rupiah).
3. Pada tanggal 26 Juni 2023 Perseroan telah membayar luran BPJS Ketenagakerjaan untuk bulan Juni 2023 sejumlah Rp97.860.355,- (sembilan puluh tujuh juta delapan ratus enam puluh ribu tiga ratus lima puluh lima Rupiah).

### Sertifikat BPJS Kesehatan

#### Keterangan:

Berdasarkan Pasal 176 ayat (5) huruf c PP No. 5/2021, NIB berlaku juga sebagai pendaftaran kepesertaan Pelaku Usaha untuk jaminan sosial kesehatan dan jaminan sosial ketenagakerjaan. Dengan demikian, Perseroan telah tercatat sebagai data potensi kepesertaan BPJS Kesehatan sesuai dengan ketentuan dalam Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 24 Tahun 2011 Tentang Badan Penyelenggara Jaminan Sosial (“UU 24/2011”).

Berdasarkan Pasal 14 UU 24/2011 setiap orang, termasuk orang asing yang bekerja paling singkat 6 (enam) bulan di Indonesia, wajib menjadi Peserta program Jaminan Sosial.

Lebih lanjut, konsekuensi hukum atas belum didaftarkannya seluruh karyawan Perseroan dalam program Jaminan Sosial, maka berdasarkan UU No. 24/2011, Pemberi Kerja selain penyelenggara negara yang tidak melaksanakan ketentuan untuk mendaftarkan pekerjajanya sebagai peserta BPJS, dapat dikenai sanksi administratif berupa:

- a. teguran tertulis;
- b. denda; dan/atau
- c. tidak mendapat pelayanan publik tertentu.

Berdasarkan bukti korespondensi melalui *e-mail* pada tanggal 11 Mei 2023 saat ini pengajuan Sertifikat BPJS Kesehatan Perseroan sedang dalam proses pemeriksaan.

### Bukti Pembayaran Iuran BPJS Kesehatan

1. Pada tanggal 9 Mei 2023 Perseroan telah membayar Iuran BPJS Kesehatan untuk bulan Mei 2023 sejumlah Rp36.628.172,- (tiga puluh enam juta enam ratus dua puluh delapan ribu seratus tujuh puluh dua Rupiah).
2. Pada tanggal 8 Juni 2023 Perseroan telah membayar Iuran BPJS Kesehatan untuk bulan Juni 2023 sejumlah Rp36.587.568,- (tiga puluh enam juta lima ratus delapan puluh tujuh ribu lima ratus enam puluh delapan Rupiah).
3. Pada tanggal 7 Juli 2023 Perseroan telah membayar Iuran BPJS Kesehatan untuk bulan Juli 2023 sejumlah Rp38.778.866,- (tiga puluh delapan juta tujuh ratus tujuh puluh delapan ribu delapan ratus enam puluh enam Rupiah).

### Jumlah Tenaga Kerja

Berdasarkan Surat Pernyataan Perseroan tanggal 3 Mei 2023, hingga saat ini jumlah pegawai Perseroan berjumlah 237 (dua ratus tiga puluh tujuh) orang dan 237 (dua ratus tiga puluh tujuh) orang telah mengikuti program BPJS Ketenagakerjaan.

Berdasarkan Surat Pernyataan Perseroan tanggal 3 Mei 2023, hingga saat ini jumlah pegawai Perseroan berjumlah 237 (dua ratus tiga puluh tujuh) orang dan 202 (dua ratus dua) pada program BPJS Kesehatan, sedangkan 23 (dua puluh tiga) orang merupakan Penerima Bantuan Iuran Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara (PBI APBN) dan 12 (dua belas) orang sedang dalam proses pendaftaran pada BPJS Kesehatan Perseroan. Lebih lanjut, Perseroan tidak mempekerjakan Tenaga Kerja Asing.

### Wajib Laport Ketenagakerjaan

1. Kantor Pusat

Wajib Laport Ketenagakerjaan (“WLK”) Nomor Pelaporan: Pelaporan: 11610.20230324.0001 dengan Kode Pendaftaran: 11610.09900.20220607.0-001 tertanggal 24 Maret 2023 dikeluarkan oleh Kementerian Ketenagakerjaan Republik Indonesia menerangkan hal-hal sebagai berikut:

|                          |   |  |
|--------------------------|---|--|
| Nama Perusahaan          | : | PT Royaltama Mulia Kontraktorindo Tbk  |
| Alamat Perusahaan        | : | Wisma RMK Jl. Puri Kencana Blok M4 No. 1 Kel. Kembangan Selatan Kec. Kembangan Jakarta Barat |
| Kode Pos                 | : | 11610  |
| Jenis Usaha              | : | Aktivitas Penunjang Pertambangan Dan Penggalian Lainnya                                      |
| Nama Pemilik Perusahaan  | : | Vincent Saputra  |
| Jumlah Tenaga Kerja      | : | 12 orang   |
| Kewajiban Laport Kembali | : | 24 Maret 2024  |

## 2. Lokasi Pertambangan

Wajib Laport Ketenagakerjaan (“**WLK**”) Nomor Pelaporan: 31352.20230503.0002 dengan Kode Pendaftaran: 31352.05101.20210304.1-001 tertanggal 3 Mei 2023 dikeluarkan oleh Kementerian Ketenagakerjaan Republik Indonesia menerangkan hal-hal sebagai berikut:

|                          |   |   |
|--------------------------|---|---|
| Nama Perusahaan          | : | PT Royaltama Mulia Kontraktorindo Tbk   |
| Alamat Perusahaan        | : | Desa Gunung Megang Dalam,<br>Kec. Gunung Megang,<br>Kab. Muara Enim, Sumatera Selatan |
| Kode Pos                 | : | 31352   |
| Jenis Usaha              | : | Aktivitas Penunjang Pertambangan Dan<br>Penggalian Lainnya                            |
| Nama Pemilik Perusahaan  | : | Vincent Saputra   |
| Jumlah Tenaga Kerja      | : | 225 orang   |
| Kewajiban Laport Kembali | : | 3 Mei 2024  |

### **Wajib Laport Penyelenggaraan Fasilitas Kesejahteraan Pekerja/Buruh Pada Perusahaan (“**WLFKP**”)**

Wajib Laport Penyelenggaraan Fasilitas Kesejahteraan Pekerja/Buruh pada Perusahaan (WLFKP) Perseroan Nomor Register: 0174/WL/JP/V/2023 tanggal 11 Mei 2023 dikeluarkan oleh Suku Dinas Tenaga Kerja, Transmigrasi dan Energi Kota Administrasi Jakarta Barat menerangkan hal-hal sebagai berikut:

|                          |   |  |
|--------------------------|---|--|
| Nama Perusahaan          | : | PT Royaltama Mulia Kontraktorindo Tbk                      |
| Alamat Perusahaan        | : | Wisma RMK Jalan Puri Kencana<br>Blok M4 No. 1              |
| Kode Pos                 | : | 11610  |
| Jenis Usaha              | : | Aktivitas Penunjang Pertambangan Dan<br>Penggalian Lainnya |
| Kewajiban Laport Kembali | : | 11 Mei 2024  |

### **Peraturan Perusahaan**

#### **(a) Peraturan Perusahaan Perseroan**

Peraturan Perusahaan Perseroan Tahun 2022 – 2024 dibuat di 27 Mei 2022 yang mengatur hal-hal yang bersifat umum, hal-hal yang bersifat teknis yang merupakan penjabaran lebih lanjut dari isi Peraturan Perusahaan ini akan diatur dalam ketentuan tersendiri. Peraturan perusahaan ini digunakan sebagai pegangan, bagi Karyawan/ti dan Perseroan yang berisikan tentang hak dan kewajiban masing-masing pihak dengan tujuan untuk memelihara hubungan kerja yang baik dan harmonis atas dasar saling menghormati, saling mempercayai dan saling mengerti antara Karyawan/ti dan Perseroan dalam usaha bersama meningkatkan kesejahteraan Karyawan/ti dan kelangsungan usaha Perseroan.

Peraturan Perusahaan ini pada hakekatnya bertujuan antara lain sebagai berikut:

1. Memperjelas hak serta kewajiban kedua belah pihak, baik bagi Perseroan dan Karyawan/ti, di mana diharapkan masing-masing pihak dapat menghormati dan mematuhi Peraturan Perusahaan ini secara keseluruhan;
2. Mengatur dan menetapkan ketentuan dan syarat-syarat umum hubungan kerja yang berlaku bagi Karyawan/ti;
3. Memperteguh hubungan kerja di dalam Perseroan, serta meningkatkan hubungan dan kerjasama yang baik antara Perseroan dan Karyawan/ti;

4. Menciptakan suatu keadaan, dimana semaksimal mungkin dapat dicapai tingkat efisiensi kerja yang tinggi, sehingga kinerja Perseroan dan kesejahteraan Karyawan/ti dengan pendapatan yang layak dapat terus dipertahankan dan dikembangkan sebaik mungkin;
5. Mengatur prosedur resmi untuk mengatasi perselisihan yang mungkin terjadi, serta memberikan penyelesaian yang adil dan wajar dengan cara yang tertib dan tepat waktu atas setiap perselisihan antara Perseroan dan Karyawan/ti.

**(b) Keputusan Direktur Jendral Pembinaan Hubungan Industrial dan Jaminan Sosial Tenaga Kerja tentang Pengesahan Peraturan Perusahaan**

Keputusan Direktur Jendral Pembinaan Hubungan Industrial dan Jaminan Sosial Tenaga Kerja tentang Pengesahan Peraturan Perusahaan Nomor 4/HI.00.00/00.0000.220727005/B/IX/2022 tentang Pengesahan Peraturan Perusahaan Perseroan tertanggal 7 November 2022 ditetapkan oleh Kementerian Ketenagakerjaan Republik Indonesia, berlaku sampai dengan tanggal 6 November 2024. Keputusan ini menerangkan hal-hal sebagai berikut:

Mengesahkan Peraturan Perusahaan dari:

Nama Perusahaan : PT Royaltama Mulia Kontraktorindo  
Alamat Perusahaan : Wisma RMK Jl. Puri Kencana Blok M4, No. 1, Kel. Kembangan Selatan, Kec. Kembangan, Jakarta Barat

**Keterangan:**

Berdasarkan Pasal 8 ayat 2 dan Pasal 9 Peraturan Pemerintah No. 43 Tahun 2011 tentang Tata Cara Pengajuan Dan Pemakaian Nama Perseroan Terbatas (“PP 43/2011”), bagi Perseroan Terbuka berlaku ketentuan pada akhir nama Perseroan ditambah singkatan “Tbk”. Singkatan “Tbk” sebagaimana dimaksud dalam Pasal 8 ayat (2) PP 43/2011 hanya dapat dipakai dalam surat menyurat terhitung sejak tanggal:

- a) efektifnya Pernyataan Pendaftaran yang diajukan kepada lembaga pengawas di bidang pasar modal bagi Perseroan Publik; atau
- b) dilaksanakannya Penawaran Umum bagi Perseroan yang mengajukan Pernyataan Pendaftaran kepada lembaga pengawas di bidang pasar modal untuk melakukan Penawaran Umum saham sesuai dengan ketentuan Peraturan Perundang-undangan di bidang pasar modal.

PP 43/2011 tidak mengatur mengenai konsekuensi hukum terhadap pelanggaran pada peraturan diatas. Namun demikian, kepemilikan atas Peraturan Perusahaan oleh Perseroan belum sempurna oleh karena nama Perseroan pada Peraturan Perusahaan belum sesuai dengan Anggaran Dasar Perseroan.

Berdasarkan dengan Surat Pernyataan Perseroan tanggal 27 Maret 2023, saat ini Peraturan Perusahaan Perseroan sedang dalam proses perubahan nama Perseroan dari PT Royaltama Mulia Kontraktorindo menjadi PT Royaltama Mulia Kontraktorindo Tbk pada Kementerian Ketenagakerjaan. Lebih lanjut, berdasarkan situs web layanan e-PPPKB Kementerian Ketenagakerjaan pada tanggal 12 Mei 2023, saat ini Peraturan Perusahaan Perseroan sedang dalam tahap “Menunggu Disetujui”.

**Lembaga Kerjasama (LKS) Bipartit**

Surat Keterangan Pencatatan No. 568/139/Disnakertrans/2023 tanggal 14 April 2023 yang dikeluarkan oleh Dinas Tenaga Kerja dan Transmigrasi Pemerintah Kabupaten Muara Enim yang berlaku selama 3 tahun sejak ditetapkan keputusan ini. Bukti pencatatan ini menerangkan hal-hal sebagai berikut:

Nama Perusahaan : LKS Bipartit PT Royaltama Mulia Kontraktorindo Tbk  
Alamat Perusahaan : Desa Gunung Megang Luar, Kec. Gunung Megang, Kabupaten Muara Enim.  
Nomor Register : 568/03/Disnakertrans-4/2023  
Periode : 21 November 2022 – 20 November 2025

## Upah Minimum Propinsi (UMP)

### a. Kantor Pusat

Berdasarkan dokumen slip gaji karyawan Perseroan untuk periode Maret 2023, gaji terendah yang diterima untuk jabatan Staff *Finance* adalah Rp 4.901.800,- (empat juta sembilan ratus satu ribu delapan ratus Rupiah). Dengan demikian, gaji terendah pegawai Perseroan telah sesuai dengan Keputusan Gubernur DKI Jakarta Nomor 1153 Tahun 2022 Tentang Penetapan Upah Minimum Kabupaten/Kota di DKI Jakarta Tahun 2023 sebesar Rp 4.901.798,- (empat juta sembilan ratus satu ribu tujuh ratus Sembilan puluh delapan Rupiah).

### b. Lokasi Pertambangan

Berdasarkan dokumen slip gaji karyawan Perseroan untuk periode Maret 2023, gaji terendah yang diterima untuk jabatan *Helper Survey* adalah Rp 4.528.100,- (empat juta lima ratus dua puluh delapan ribu seratus Rupiah). Dengan demikian, gaji terendah pegawai Perseroan telah sesuai dengan Keputusan Gubernur Sumatera Selatan Nomor: 910/KPTS/DISNAKERTRANS/2022 Tentang Upah Minimum Kabupaten Muara Enim Tahun 2023 sebesar Rp 3.538.556,- (tiga juta lima ratus tiga puluh delapan ribu lima ratus lima puluh enam Rupiah).

### **Keterangan:**

Pemenuhan kewajiban ketenagakerjaan Perseroan sebagaimana tersebut di atas telah terpenuhi, oleh karena Perseroan tidak memperkerjakan tenaga kerjanya pada lokasi pertambangan lain sebagaimana proyek-proyek yang dilaksanakan Perseroan di Kecamatan Muara Belida, Merapi Timur, Batang Asem, dan Teluk Bayur, melainkan hanya menyewakan alat berat. Dengan demikian, Perseroan telah memenuhi kewajiban ketenagakerjaan sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

## IZIN BIDANG MEREK

Permohonan Pendaftaran Merek Nomor: JID2022095499 tanggal 24 November 2022 dikeluarkan di Jakarta oleh Direktur Jenderal Kekayaan Intelektual u.b. Direktur Merek dan Indikasi Geografis a.n. Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia. Permohonan Pendaftaran Merek ini menerangkan hal-hal sebagai berikut:

| <b>Data Permohonan (Application)</b>    |   |
|---|---|
| Nomor Transaksi                         | : IPT2022200387   |
| Nomor Permohonan                        | : JID2022095499   |
| Tanggal Penerimaan                      | : 24 November 2022  |
| Asal Permohonan                         | : <i>Online Filing</i>  |
| Tipe Permohonan                         | : Merek Dagang  |
| Jenis Permohonan                        | : Umum  |
| <b>Data Merek (Description of Mark)</b> |   |
| Tipe Merek                              | : Merek Kata dan Lukisan  |
| Nama Merek                              | : RMKO  |
| Deskripsi                               | : -   |
| Etiket Gambar/Label Merek               | :   |
| Warna                                   | : Merah, Biru dan Hitam   |
| Terjemahan                              | : Tidak ada Terjemahan  |
| <b>Data Pemohon (Applicant)</b>         |   |
| Nama                                    | : PT Royaltama Mulia Kontraktorindo Tbk   |
| Jenis Pemohon                           | : Badan hukum   |
| Kewarganegaraan                         | : Indonesia   |
| Alamat                                  | : Wisma RMK, JL. Puri Kencana Blok M4 No. 1, Kembangan Selatan  |
| Kabupaten/Kota                          | : Kota Administrasi Jakarta Barat   |
| Provinsi                                | : DKI Jakarta   |
| Negara                                  | : Indonesia   |
| <b>Data Kelas (Class)</b>               |   |
| Kelas dan Uraian Barang dan/atau Jasa   | : 37 – Jasa Kontraktor; Jasa pertambangan; eksploitasi tambang batu bara; jasa kontraktor pertambangan; jasa pertambangan; pertambangan batu bara; pertambangan batu bara.<br>42 – jasa eksplorasi di bidang industri pertambangan; jasa eksplorasi pertambangan. |

### **Keterangan:**

- Berdasarkan Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2016 Tentang Merek dan Indikasi Geografis, Pasal 4 mengatur bahwa Permohonan pendaftaran Merek diajukan oleh Pemohon atau Kuasanya kepada Menteri secara elektronik atau non-elektronik dalam bahasa Indonesia.
- Berdasarkan Pasal 35 ayat (1) Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2016 Tentang Merek dan Indikasi Geografis, mengatur bahwa merek terdaftar mendapat perlindungan hukum untuk jangka waktu 10 (sepuluh) tahun sejak Tanggal Penerimaan. Dengan demikian Merek yang didaftarkan dengan Nomor Permohonan Pendaftaran Merek JID2022095499 tanggal 24 November 2022 telah mendapatkan perlindungan sampai dengan tanggal 24 November 2032.
- Berdasarkan pada situs web Pangkalan Data Kekayaan Intelektual dengan alamat <https://pdki-indonesia.dgip.go.id/detail/804c3a9d20f7ba9887ea939fcd502a05693e7f6338d31387097f49795666c1d7%3Fnomor=IPT2022200387?type=trademark&keyword=rmko> pada tanggal 12 Juli 2023, Merek yang didaftarkan dengan Nomor Permohonan Pendaftaran Merek JID2022095499 tanggal 24 November 2022 saat ini dalam proses permohonan pendaftaran merek di Direktorat Jenderal HKI, yaitu masih dalam tahap Pemeriksaan Substantif 1.

#### 4. PERJANJIAN-PERJANJIAN DENGAN PIHAK LAIN

##### 4.1 PERJANJIAN KREDIT

Perjanjian kredit dengan pihak lain yang dimiliki Perseroan adalah sebagai berikut :

| No. | Perjanjian   | Bentuk dan Jumlah Kredit   | Total Outstanding dan Tanggal Cut-off  | Bunga  | Jangka Waktu  | Negative Covenant   |
|-----|--|--|--|--|---|---|
| 1.  | Perjanjian Kredit No. 00426/PK/WSA/2021 tanggal 24 Desember 2021 jo. Perubahan Atas Perjanjian Kredit No. 03109 tanggal 7 Oktober 2022 jo. Perubahan Perjanjian Kredit No. 04115 tanggal 20 Desember 2022 oleh dan antara PT Bank Central Asia Tbk dan Perseroan (d/h PT Rantai Mulia Kontraktorindo) yang ketiganya Dibuat di Bawah Tangan dan Bermaterai Cukup | <p>a. Fasilitas Kredit Lokal (Rekening Koran), dengan jumlah pagu kredit tidak melebihi Rp. 1.000.000.000,- (satu miliar Rupiah);</p> <p>b. Fasilitas Kredit Investasi-1, dengan jumlah pagu kredit tidak melebihi Rp. 14.000.000.000,- (empat belas miliar Rupiah);</p> <p>c. Fasilitas Kredit Investasi-2, dengan jumlah pagu kredit tidak melebihi Rp. 12.700.000.000,- (dua belas miliar tujuh ratus juta Rupiah);</p> | <p>Rp490.901.540 per tanggal 31 Desember 2022</p> <p>Rp11.433.333.326 per tanggal 31 Desember 2022</p> <p>Rp9.753.303.012 per tanggal 31 Desember 2022</p> | <p>Kecuali untuk fasilitas Bank Garansi dan/atau fasilitas Letter of Credit (L/C) yang diatur secara khusus dalam Lampiran, atas setiap pinjaman uang yang terutang berdasarkan Perjanjian Kredit, Debitur wajib membayar bunga sebesar:</p> <p>a. - 8% (delapan persen) per tahun, yang dihitung dari Utang yang timbul dari fasilitas Kredit Lokal (Rekening Koran), dimana suku bunga tersebut berlaku secara tetap (fixed) untuk periode yang dimulai sejak tanggal 27 Desember 2021 sampai tanggal 27 Desember 2022;</p> <p>- 9,5% (sembilan koma lima persen) per tahun, yang dihitung dari Utang yang timbul dari fasilitas Kredit Lokal (Rekening Koran), berlaku sejak tanggal 27 Desember 2022 dan besarnya suku bunga tersebut dapat ditinjau kembali oleh BCA pada setiap saat sesuai dengan perkembangan moneter; untuk fasilitas Kredit Lokal (Rekening Koran)</p> <p>b. 8% (delapan persen) per tahun, yang dihitung dari jumlah fasilitas Kredit Investasi yang telah ditarik dan belum dibayar kembali oleh Debitur, untuk fasilitas Kredit Investasi-1, dimana suku bunga tersebut berlaku secara tetap (fixed) untuk periode yang dimulai sejak tanggal</p> | <p>a. Fasilitas Kredit Lokal (Rekening Koran): 27 Desember 2021 – 27 Desember 2023;</p> <p>b. Fasilitas Kredit Investasi-1: terhitung sejak penarikan pertama sampai dengan tanggal 24 Januari 2027;</p> <p>c. Fasilitas Kredit Investasi-2: terhitung sejak penarikan fasilitas kredit pertama sampai dengan tanggal 28 November 2025.</p> | <p>Selama Debitur belum membayar lunas Utang atau Batas Waktu Penarikan dan/atau Penggunaan Fasilitas Kredit belum berakhir, DEBITOR tidak diperkenankan untuk melakukan hal-hal di bawah ini, tanpa persetujuan tertulis terlebih dahulu dari BCA:</p> <p>a. memperoleh pinjaman uang/kredit baru dari pihak lain, kecuali tambahan hutang <i>Back To Back</i> dan/atau mengikatkan diri sebagai penanggung/penjamin dalam bentuk dan dengan nama apa pun dan/atau mengagunkan harta kekayaan Debitur kepada pihak lain;</p> <p>b. meminjamkan uang, termasuk tetapi tidak terbatas kepada perusahaan afiliasinya, kecuali dalam rangka menjalankan usaha sehari-hari;</p> <p>c. melakukan investasi, penyertaan atau membuka usaha baru di luar bisnis inti Debitur;</p> <p>d. apabila Debitur berbentuk badan:</p> <p>(i) melakukan peleburan, penggabungan,</p> |

| No. | Perjanjian  | Bentuk dan Jumlah Kredit  | Total Outstanding dan Tanggal Cut-off             | Bunga   | Jangka Waktu                       | Negative Covenant   |
|-----|---|---|---|---|------------------------------------|---|
|     |   |   |   | <p>24 Januari 2022 sampai tanggal 24 Januari 2025, setelah lewatnya periode berlakunya suku bunga tetap tersebut, besarnya suku bunga akan ditinjau kembali oleh BCA pada setiap saat sesuai dengan perkembangan moneter.</p> <p>c. 8% (delapan persen) per tahun, yang dihitung dari jumlah fasilitas Kredit Investasi yang telah ditarik dan belum dibayar kembali oleh Debitur, untuk fasilitas Kredit Investasi-2, dimana suku bunga tersebut berlaku secara tetap (fixed) untuk periode yang dimulai sejak tanggal realisasi sampai tanggal satu tahun kemudian setelah lewatnya periode berlakunya suku bunga tetap tersebut, besarnya suku bunga akan ditinjau kembali oleh BCA pada setiap saat sesuai dengan perkembangan moneter.</p> |                                    | <p>pengambilalihan, pembubaran/ likuidasi;</p> <p>(ii) mengubah status kelembagaan, anggaran dasar, susunan Direksi dan Dewan Komisaris serta para pemegang saham;</p> <p>(iii) melakukan pembagian dividen.</p>  |
| 2.  | <p>Akta Perjanjian Kredit dengan Memakai Jaminan No. 54 tanggal 18 Juli 2022 yang dibuat di hadapan Suwami Sukiman, S.H., Notaris di Jakarta jo. Pengubahan I terhadap Perjanjian Kredit dengan Memakai Jaminan No. 54 tanggal 22 Februari 2023, oleh dan antara PT Royaltama Mulia Kontraktorindo, PT Bank Victoria International, Tbk., PT RMK Energy, Tbk., dan Tuan Vincent Saputra.</p> <p>Vincent Saputra (penjamin) sebagai pemberi Jaminan pribadi (<i>borgtocht</i>), PT RMK Energy Tbk (pemilik) sebagai pemberi jaminan fidusia atas alat-alat berat, dan PT Bank Victoria International Tbk (bank) bersedia memberikan fasilitas kredit serta menerima baik pengakuan hutang.</p> | <p>Pinjaman Rekening Koran (PRK) sampai jumlah setinggi-tingginya Rp1.000.000.000,- (satu miliar Rupiah) (tidak termasuk bunga, provisi, <i>structure fee</i> dan biaya-biaya lainnya).</p> | <p>Rp996.459.214 per tanggal 31 Desember 2022</p> | <p>8,5% per tahun.</p> <p>Selanjutnya Bank diberi kuasa dan wewenang oleh Debitur untuk sewaktu-waktu mengubah dan menetapkan sendiri besarnya suku bunga atas fasilitas kredit tersebut yang diberikan kepada Debitur, satu dan lain semata-mata berdasarkan pertimbangan Bank dan kondisi pasar atas jumlah yang terhutang sebagaimana ternyata dari pembukuan Bank.</p>  | <p>19 Juli 2023 – 19 Juli 2024</p> | <p>Sebelum semua pokok pinjaman serta bunga dan biaya biaya lainnya yang terhutang dilunasi, maka Debitur berjanji dan mengikatkan diri untuk tidak melakukan hal-hal yang tercantum dibawah ini tanpa persetujuan tertulis terlebih dahulu dari Bank:</p> <p>a. Menggunakan fasilitas kredit yang diterima selain dari tujuan dan keperluan yang telah disepakati sebelumnya sesuai Perjanjian Kredit;</p> <p>b. Melakukan merger, akuisisi dan penjualan atau pemindahtanganan atau melepaskan hak atas harta kekayaan Debitur;</p> |

| No. | Perjanjian | Bentuk dan Jumlah Kredit | Total <i>Outstanding</i> dan Tanggal <i>Cut-off</i> | Bunga | Jangka Waktu | <i>Negative Covenant</i>  |
|-----|------------|--------------------------|---|-------|--------------|---|
|     |            |                          |   |       |              | <p>c. Mengikatkan diri sebagai penjamin/penanggung (Corporate Guarantor) terhadap pihak lain dan/atau menjaminkan harta kekayaan Debitur untuk kepentingan pihak lain, kecuali yang telah ada pada saat fasilitas kredit ini diberikan;</p> <p>d. Melakukan pelunasan pinjaman pemegang saham/afiliasi;</p> <p>e. Memperoleh kredit dalam bentuk apapun dari pihak lain baik untuk modal kerja maupun investasi dengan tujuan di luar usaha yang dijalankan saat ini kecuali dalam rangka transaksi dagang yang dijalankan saat ini dan pinjaman subordinasi dari pemegang saham;</p> <p>f. Melakukan perluasan atau penyempitan usaha yang dapat mempengaruhi pengembalian jumlah hutang Debitur kepada Bank;</p> <p>g. Mengajukan permohonan kepalitan dan/atau penundaan pembayaran kepada Pengadilan Niaga;</p> <p>h. Mengalihkan sebagian atau seluruh hak dan atau kewajiban Debitur berdasarkan Perjanjian Kredit kepada pihak lain.</p> |

| No. | Perjanjian   | Bentuk dan Jumlah Kredit   | Total Outstanding dan Tanggal Cut-off          | Bunga  | Jangka Waktu                 | Negative Covenant  |
|-----|--|--|--|--|------------------------------|--|
|     |  |  |  |  |                              | i. Memberikan pinjaman kepada pihak lain, terkecuali dalam rangka transaksi dagang yang lazim dan kegiatan operasional sehari-hari.  |
| 3.  | <p>Akta Perjanjian Kredit dengan Memakai Jaminan No. 55 tanggal 18 Juli 2022 yang dibuat di hadapan Suwarni Sukiman, S.H., Notaris di Jakarta antara Perseroan, PT Bank Victoria International Tbk, PT RMK Energy Tbk, dan Vincent Saputra jo. Surat Penawaran Penambahan &amp; Perpanjangan Fasilitas Kredit No. 059/COM-KPO/OL/II/2023 tanggal 8 Februari 2023.</p> <p>Vincent Saputra (penjamin) sebagai pemberi Jaminan pribadi (<i>borgtocht</i>), PT RMK Energy Tbk (pemilik) sebagai pemberi jaminan fidusia atas alat-alat berat, dan PT Bank Victoria International Tbk (bank) bersedia memberikan fasilitas kredit serta menerima baik pengakuan hutang.</p> | Fasilitas Kredit Term Loan (TL) sampai jumlah setinggi-tingginya Rp12.600.000.000,- (dua belas miliar enam ratus juta Rupiah). | Rp.12.833.333.333 per tanggal 31 Desember 2022 | <p>8,5% per tahun.</p> <p>Selanjutnya Bank diberi kuasa dan wewenang oleh Debitor untuk sewaktu-waktu mengubah dan menetapkan sendiri besarnya suku bunga atas fasilitas kredit tersebut yang diberikan kepada Debitor, satu dan lain semata-mata berdasarkan pertimbangan Bank dan kondisi pasar atas jumlah yang terhutang sebagaimana ternyata dari pembukuan Bank.</p> | 19 Juli 2022 – 19 Juli 2027. | <p>Sebelum semua pokok pinjaman serta bunga dan biaya biaya lainnya yang terhutang dilunasi, maka Debitor berjanji dan mengikatkan diri untuk tidak melakukan hal-hal yang tercantum dibawah ini tanpa persetujuan tertulis terlebih dahulu dari Bank:</p> <p>a. Menggunakan fasilitas kredit yang diterima selain dari tujuan dan keperluan yang telah disepakati sebelumnya sesuai Perjanjian Kredit.</p> <p>b. Melakukan merger, akuisisi dan penjualan atau pemindahtanganan atau melepaskan hak atas harta kekayaan Debitor.</p> <p>c. Mengikatkan diri sebagai penjamin / penanggung (<i>Corporate Guarantor</i>) terhadap pihak lain dan/atau menjaminkan harta kekayaan Debitor untuk kepentingan pihak lain, kecuali yang telah ada pada saat fasilitas kredit ini diberikan.</p> <p>d. Melakukan pelunasan pinjaman pemegang saham/afiliasi.</p> |

| No. | Perjanjian | Bentuk dan Jumlah Kredit | Total <i>Outstanding</i> dan Tanggal <i>Cut-off</i> | Bunga | Jangka Waktu | <i>Negative Covenant</i>   |
|-----|------------|--------------------------|---|-------|--------------|--|
|     |            |                          |   |       |              | <p>e. Memperoleh kredit dalam bentuk apapun dari pihak lain baik untuk modal kerja maupun investasi dengan tujuan di luar usaha yang dijalankan saat ini kecuali dalam rangka transaksi dagang yang dijalankan saat ini dan pinjaman subordinasi dari pemegang saham.</p> <p>f. Melakukan perluasan atau penyempitan usaha yang dapat mempengaruhi pengembalian jumlah hutang Debitur kepada Bank.</p> <p>g. Mengajukan permohonan kepalitan dan/atau penundaan pembayaran kepada Pengadilan Niaga.</p> <p>h. Mengalihkan sebagian atau seluruh hak dan atau kewajiban Debitur berdasarkan Perjanjian Kredit kepada pihak lain.</p> <p>i. Memberikan pinjaman kepada pihak lain, terkecuali dalam rangka transaksi dagang yang lazim dan kegiatan operasional sehari-hari.</p> |

**Keterangan:**

- Berdasarkan Surat PT Bank Central Asia, Tbk. No. 00469/SLK-KOM/2023 tanggal 23 Februari 2023 perihal Persetujuan Rencana Penawaran Umum Saham Perdana Initial Public Offering (IPO) serta Persetujuan Atas Pendirian Anak Perusahaan, PT Bank Central Asia Tbk telah memberikan persetujuan atas permohonan Perseroan, sebagai berikut:
  - 1) Permohonan penghapusan/revisi atas negative covenants sehubungan perubahan status Perseroan menjadi Perusahaan Terbuka terkait dengan rencana IPO Perseroan;
  - 2) Persetujuan atas pendirian anak perusahaan dengan nama PT Royaltama Marina Kencana yang bergerak di bidang perusahaan pelayaran yang berfokus pada angkutan batubara;
  - 3) Rencana perubahan pemegang saham Perseroan setelah pelaksanaan IPO, sebagai berikut:

| Sebelum IPO      |                |        | Setelah IPO         |                      |         |
|------------------|----------------|--------|---------------------|----------------------|---------|
| Nama             | Posisi         | Saham  | Nama                | Posisi               | Saham   |
| William Saputra  | Direktur       | -      | William Saputra     | Direktur             | -       |
| Vincent Saputra  | Komisaris      | 0,01%  | Vincent Saputra     | Direktur Utama       | 0,002%  |
| PT RMK Investama | Pemegang Saham | 99,99% | Nathania P. Saputra | Direktur             | -       |
|                  |                |        | Tony Saputra        | Komisaris Utama      | -       |
|                  |                |        | Rokhmad Sunanto     | Komisaris Independen | -       |
|                  |                |        | PT RMK Investama    | Pemegang Saham       | 79,998% |
|                  |                |        | Masyarakat          | Pemegang Saham       | 20,00%  |
| Total            |                | 100%   | Total               |                      | 100,00% |

Dengan ketentuan/kondisi sebagai berikut:

- 1) Debitor harus menyerahkan minimal 1 (satu) set prospektus perusahaan kepada BCA selambat-lambatnya pada tanggal IPO (tanggal Emisi/Distribusi Saham kepada masyarakat investor yang melakukan pembelian saham Perseroan pada masa penawaran IPO) serta menyerahkan company profile tahunan kepada BCA.
  - 2) Pencabutan/penghapusan syarat negative covenants pada Perjanjian Kredit dengan PT Bank Central Asia, Tbk yang berbunyi: Selama Debitor belum membayar lunas Utang atau Batas Waktu Penarikan dan/atau Penggunaan Fasilitas Kredit belum berakhir, DEBITOR tidak diperkenankan untuk melakukan hal-hal di bawah ini, tanpa persetujuan tertulis terlebih dahulu dari BCA:
    - (i) mengubah status kelembagaan, anggaran dasar, susunan Direksi dan Dewan Komisaris serta para pemegang saham;
    - (ii) melakukan pembagian dividen.
 Menjadi batal apabila Perseroan tidak jadi atau batal melakukan IPO.
    - Apabila terdapat perubahan status kelembagaan, anggaran dasar, susunan Direksi dan Dewan Komisaris serta para pemegang saham atas nama Perseroan (kecuali saham masyarakat/*public*), maka Debitor wajib memberikan pemberitahuan tertulis minimal 14 (empat belas) hari kalender sebelum perubahan kepada BCA.
    - Debitor wajib mempertahankan persentase kepemilikan saham Bapak Tony Saputra/keluarganya minimal 51% (lima puluh satu persen). Selain itu, manajemen harus tetap di bawah kontrol Bapak Tony Saputra/keluarganya.
  - 3) Ketentuan lainnya tetap dan mengacu pada Perjanjian Kredit No. 00426/PK/WSA/2021 tanggal 24 Desember 2021 berikut segala perubahannya dari waktu ke waktu.
- Rencana perubahan pemegang saham Perseroan setelah pelaksanaan IPO sebagaimana tertulis pada Surat PT Bank Central Asia, Tbk. No. 00469/SLK-KOM/2023 tanggal 23 Februari 2023 angka 3 di atas, komposisi/persentase kepemilikan dalam Perseroan sebagaimana yang tertulis dalam terkait Rencana perubahan pemegang saham Perseroan setelah pelaksanaan IPO, tidak harus sesuai dengan yang disetujui oleh Bank tersebut sebagaimana dalam Surat Bank BCA. Perseroan hanya wajib mempertahankan minimal 51% (lima puluh satu persen) kepemilikan oleh Tony Saputra dan keluarga.

- 
- Berdasarkan Surat PT Bank Victoria International, Tbk. No. 041/COM-KPO/SK/II/2023 tanggal 24 Januari 2023 perihal Permohonan Penghapusan/Revisi atas Negative Covenants Sehubungan dengan Rencana Penawaran Umum Saham Perdana (Initial Public Offering) PT Royaltama Mulia Kontraktorindo, PT Bank Victoria International, Tbk. menyetujui permohonan penghapusan/revisi atas negative covenants pada perjanjian-perjanjian kredit yang dibuat oleh dan antara Perseroan dengan PT Bank Victoria International, Tbk. sehubungan dengan rencana Penawaran Umum Saham Perdana (Initial Public Offering) yang akan dilakukan Perseroan, yaitu sebagai berikut:
    - 1) Mengadakan Rapat Umum Pemegang Saham yang agendanya adalah mengubah Anggaran Dasar Perusahaan, terutama tentang struktur permodalan dan susunan pemegang saham, serta susunan Direksi dan Komisaris;
    - 2) Membayar dan membagikan deviden selama jangka waktu fasilitas kredit; dan
    - 3) Membayar investasi lainnya dan/atau menjalankan usaha yang tidak mempunyai hubungan dengan usaha yang sedang dijalankan, kecuali investasi lainnya yang telah ada saat ini.
  
  - Tidak terdapat pembatasan-pembatasan (*negative covenants*) dari perjanjian-perjanjian kredit yang dibuat oleh dan antara Perseroan dengan masing-masing PT Bank Central Asia, Tbk. dan PT Bank Victoria International, Tbk., tersebut yang dapat membatasi maksud dari Perseroan untuk melakukan Penawaran Umum Perdana Saham dan/atau merugikan kepentingan pemegang saham publik.

#### 4.2 PERJANJIAN PEMBIAYAAN

| No. | PERJANJIAN  | OBJEK PEMBIAYAAN                            | HARGA SEWA PEMBIAYAAN  | JANGKA WAKTU PEMBIAYAAN   |
|-----|---|---|--|---|
| 1.  | Perjanjian Sewa Pembiayaan No. FL2100253 tanggal 13 Juli 2021 oleh dan antara PT SMFL Leasing Indonesia dengan Perseroan yang dibuat di Bawah Tangan dan Bermaterai Cukup | 2 (dua) unit Kobelco SK 330 Tahun 2021      | 1. Harga Perolehan: Rp 5.280.000.000,- (lima miliar dua ratus delapan puluh juta Rupiah) (termasuk pajak).<br>2. Simpanan Jaminan: Rp 1.640.000.000,- (satu miliar enam ratus empat puluh juta Rupiah)<br>3. Nilai Pembiayaan: Rp4.224.000.000,- (empat miliar dua ratus dua puluh empat juta Rupiah)<br>4. Uang Sewa: Bulan ke-1 sampai dengan bulan ke-36: Rp136.893.000,- (seratus tiga puluh enam juta delapan ratus sembilan puluh tiga ribu Rupiah) per bulan dibayar di belakang.<br>5. Biaya Fasilitas: Rp 6.336.700,- (enam juta tiga ratus tiga puluh enam ribu tujuh ratus Rupiah) dibayar di belakang. | 36 (tiga puluh enam) bulan, terhitung sejak 30 Juli 2021 – 29 Juli 2024 |
| 2.  | Ikhtisar Pembiayaan Nomor 2012200352-1 tanggal 30 November 2022 oleh dan antara PT Surya Artha Nusantara Finance dengan Perseroan yang dibuat di                          | 2 (dua) unit Komatsu/Bulldozer D85E-SS-2/S1 | Rp6.482.400.000,- (enam miliar empat ratus delapan puluh dua juta empat ratus ribu Rupiah)   | 36 (tiga puluh enam) bulan, terhitung sejak 30 Juli 2021 – 29 Juli 2024 |

| No. | PERJANJIAN   | OBJEK PEMBIAYAAN   | HARGA SEWA PEMBIAYAAN  | JANGKA WAKTU PEMBIAYAAN   |
|-----|--|--|--|---|
|     | Bawah Tangan   |  |  |   |
| 3.  | Perjanjian Sewa Pembiayaan No. FL2100310 tanggal 05 Agustus 2021 oleh dan antara PT SMFL Leasing Indonesia dengan Perseroan yang dibuat di Bawah Tangan  | 1 (satu) unit Kobelco SK 520                             | Rp3.344.000.000,- (tiga miliar tiga ratus empat puluh empat juta Rupiah)                                   | 36 (tiga puluh enam) bulan, terhitung sejak 31 Agustus 2021 – 31 Agustus 2024 |
| 4.  | Perjanjian Sewa Pembiayaan No. FL2100328 tanggal 19 Agustus 2021 oleh dan antara PT SMFL Leasing Indonesia dengan Perseroan yang dibuat di Bawah Tangan  | 1 (satu) unit Kobelco SK 520                             | Rp3.344.000.000,- (tiga miliar tiga ratus empat puluh empat juta Rupiah)                                   | 36 (tiga puluh enam) bulan, terhitung sejak 31 Agustus 2021 – 31 Agustus 2024 |
| 5.  | Perjanjian Sewa Pembiayaan No. FL2100362 tanggal 9 September 2021 oleh dan antara PT SMFL Leasing Indonesia dengan Perseroan yang dibuat di Bawah Tangan | 1 (satu) unit Kobelco SK 520                             | Rp3.344.000.000,- (tiga miliar tiga ratus empat puluh empat juta Rupiah)                                   | 36 (tiga puluh enam) bulan, terhitung sejak 31 Agustus 2021 – 31 Agustus 2024 |
| 6.  | Perjanjian Sewa Pembiayaan No. FL2100521 tanggal 16 Desember 2021 oleh dan antara PT SMFL Leasing Indonesia dengan Perseroan yang dibuat di Bawah Tangan | 1 (satu) unit Kobelco SK 520                             | Rp3.344.000.000,- (tiga miliar tiga ratus empat puluh empat juta Rupiah)                                   | 36 (tiga puluh enam) bulan, terhitung sejak 25 Januari 2022 – 24 Januari 2025 |
| 7.  | Perjanjian Sewa Pembiayaan No. FL2200100 tanggal 1 Maret 2022 oleh dan antara PT SMFL Leasing Indonesia dengan Perseroan yang dibuat di Bawah Tangan     | 8 (delapan) unit Hino FM 260 JD + Flat Deck Off The Road | Rp6.842.880.000,- (enam miliar delapan ratus empat puluh dua juta delapan ratus delapan puluh ribu Rupiah) | 36 (tiga puluh enam) bulan, terhitung sejak 15 Maret 2022 – 15 Maret 2025     |
| 8.  | Perjanjian Sewa Pembiayaan No. FL2200225 tanggal 27 April 2022 oleh dan antara PT SMFL Leasing Indonesia dengan Perseroan yang dibuat di Bawah Tangan    | 1 (satu) unit Kobelco SK 520                             | Rp3.374.400.000,- (tiga miliar tiga ratus tujuh puluh empat juta empat ratus ribu Rupiah)                  | 36 (tiga puluh enam) bulan, terhitung sejak 29 Mei 2022 – 28 Mei 2025         |
| 9.  | Perjanjian Sewa Pembiayaan No. FL2200260 tanggal 30 Mei 2022 oleh dan antara PT SMFL Leasing   | 1 (satu) unit Kobelco SK 520                             | Rp3.374.400.000,- (tiga miliar tiga ratus tujuh puluh empat juta empat ratus ribu Rupiah)                  | 36 (tiga puluh enam) bulan, terhitung sejak 20 Juni 2022 – 19 Juni 2025       |

| No. | PERJANJIAN   | OBJEK PEMBIAYAAN             | HARGA SEWA PEMBIAYAAN   | JANGKA WAKTU PEMBIAYAAN   |
|-----|--|------------------------------|---|---|
|     | Indonesia dengan Perseroan yang dibuat di Bawah Tangan   |                              |   |   |
| 10. | Perjanjian Sewa Pembiayaan No. FL2200268 tanggal 06 Juni 2022 oleh dan antara PT SMFL Leasing Indonesia dengan Perseroan yang dibuat di Bawah Tangan | 1 (satu) unit Kobelco SK 330 | Rp2.131.200.000,- (dua miliar seratus tiga puluh satu juta dua ratus ribu Rupiah) | 36 (tiga puluh enam) bulan, terhitung sejak 22 Juni 2022 – 21 Juni 2025 |
| 11. | Perjanjian Sewa Pembiayaan No. FL2200259 tanggal 30 Mei 2022 oleh dan antara PT SMFL Leasing Indonesia dengan Perseroan yang dibuat di Bawah Tangan  | 1 (satu) unit Kobelco SK 330 | Rp2.131.200.000,- (dua miliar seratus tiga puluh satu juta dua ratus ribu Rupiah) | 36 (tiga puluh enam) bulan, terhitung sejak 20 Juni 2022 – 19 Juni 2025 |

### 4.3 PERJANJIAN SEWA

Berikut merupakan rincian perjanjian sewa Perseroan dengan pihak lain :

| No. | Perjanjian  | Objek  | Jangka Waktu                      | Harga Sewa  | Hak dan Kewajiban  |
|-----|---|--|-----------------------------------|---|--|
| 1.  | <p>Perjanjian Sewa Menyewa Kendaraan Nomor: 2100120191 tanggal 12 Agustus 2022 oleh dan antara PT Serasi Autoraya yang merupakan pihak yang memberikan sewa ("TRAC") dengan Perseroan sebagai pihak yang menyewa ("Customer").</p> <p>TRAC dan Customer selanjutnya secara bersama-sama disebut sebagai "Para Pihak" dan sendiri-sendiri disebut sebagai "Pihak".</p> | <p>a. 1 Unit Strada Triton HDX DC 2.5 MT D PU 22<br/> b. 1 Unit (ACC) Bumper Depan Model Pipa A<br/> c. 1 Unit (CACC) Bumper Belakang Model ARB<br/> d. 1 Unit Strobo Rotator Lamp<br/> e. 1 Unit (Optional) Back Buzzer<br/> f. 1 Unit Extra Fuel Filter<br/> g. 1 Unit (ACC) Reflector Standard<br/> h. 1 Unit (ACC) roll Bar Jaring Non Sertifikasi</p> | 26 Agustus 2022 – 25 Agustus 2025 | <p>1. Harga Sewa Kendaraan:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Harga Sewa per bulan (belum termasuk PPN):<br/>Rp 16.900.000,- (enam belas juta sembilan ratus ribu Rupiah);</li> <li>- Total Harga Sewa (belum termasuk PPN):<br/>Rp 608.400.000,- (enam ratus delapan juta empat ratus ribu Rupiah)</li> </ul> <p>Harga Sewa Kendaraan sudah meliputi: (a) biaya perawatan rutin Kendaraan sebagaimana diatur dalam ketentuan Kewajiban Customer; (b) perbaikan Kendaraan yang ditanggung oleh Asuransi atas penggunaan yang wajar (normal wear and tear); (c) biaya perpanjangan STNK; (d) Kendaraan Pengganti Sementara (apabila diperjanjikan); dan (e)</p> | <p>1. Customer wajib memenuhi kewajiban pembayarannya atas biaya sewa serta denda-denda atau kewajiban pembayaran lainnya sebagaimana ditentukan dalam Perjanjian.</p> <p>2. Customer wajib menghubungi TRAC untuk pengaturan perawatan atau pemeriksaan secara teratur berdasarkan Buku Standar Pedoman Petunjuk Kendaraan dan wajib menyerahkan Kendaraan kepada TRAC atau bengkel yang ditunjuk TRAC untuk dilakukan perawatan berkala dan/atau reparasi Kendaraan dalam hal Kendaraan memasuki jadwal rutin perawatan dan/atau mengalami kerusakan atau kecelakaan. Apabila Customer tidak menyerahkan</p> |

| No. | Perjanjian | Objek | Jangka Waktu | Harga Sewa   | Hak dan Kewajiban   |
|-----|------------|-------|--------------|--|---|
|     |            |       |              | <p>biaya premi asuransi atas Kendaraan.</p> <p>2. Harga Jasa Pengemudi sebagaimana tercantum dalam Perjanjian dihitung dan ditetapkan oleh TRAC dengan tunduk pada ketentuan hukum yang berlaku. Harga Jasa Pengemudi adalah tarif yang dibayarkan dan dihitung berdasarkan 5 (lima) atau 6 (enam) Hari Kerja, dengan jumlah maksimal 40 (empat puluh) jam kerja per minggu (selanjutnya disebut "Jam Kerja Standar") dan sudah meliputi: (a) biaya seragam Pengemudi sesuai standar TRAC; (b) asuransi kesehatan; (c) tunjangan makan dan transport; (d) biaya pelatihan dasar dan tingkat lanjut; (d) tunjangan Hari Raya, namun tidak termasuk tarif-tarif sebagaimana dimaksud ketentuan Tarif diluar dari Harga Jasa Pengemudi.</p> <p>3. Tarif diluar dari Harga Jasa Pengemudi, terdiri dari:</p> | <p>Kendaraan untuk dilakukan perawatan berkala dan/atau reparasi Kendaraan yang memasuki jadwal rutin perawatan sehingga mengakibatkan kerusakan, maka biaya penggantian atas kerusakan tersebut akan dibebankan kepada Customer.</p> <p>3. Dalam hal Customer akan melakukan perbaikan dan/atau perawatan berkala diluar wilayah operasional Kendaraan sesuai dengan yang diperjanjikan, maka Customer wajib melakukan pemberitahuan dan mendapat persetujuan terlebih dahulu kepada TRAC.</p> <p>4. Kendaraan hanya boleh digunakan untuk dan dengan cara sebagai berikut:</p> <p>a. Semata-mata untuk hal-hal yang tidak</p> |

| No. | Perjanjian | Objek | Jangka Waktu | Harga Sewa   | Hak dan Kewajiban  |
|-----|------------|-------|--------------|--|--|
|     |            |       |              | <p>a. Tarif Lembur: tarif yang dibayarkan dan dihitung berdasarkan pekerjaan/pelayanan di luar Jam Kerja Standar, terdiri atas Tarif Lembur pada Hari Kerja dan Hari Libur.</p> <p>b. Tarif Bermalam: tarif yang dibayarkan dan dihitung apabila Pengemudi bermalam Ketika menjalankan pelayanannya, terdiri atas Tarif Bermalam Pngemudi pada Hari Kerja dan Hari Libur.</p> <p>c. Tarif Perjalanan Luar Kota (Out of Town Trip): tarif yang dikenakan apabila Pengemudi melakukan pekerjaan/pelayanan keluar kota dengan jarak radius kurang lebih 100 KM (seratus kilometer) dari lokasi kerja (point base), terdiri atas Tarif Perjalanan Luar Kota di Hari Kerja dan Hari Libur. Penenaan tarif ini dilakukan di awal</p> | <p>bertentangan dengan hukum; dan</p> <p>b. Menggunakan Pengemudi dari TRAC atau pengemudi yang mampu mengemudikan Kendaraan dengan baik dan memiliki SIM yang masih berlaku;</p> <p>c. Segala resiko dan biaya yang timbul sebagai pelanggaran terhadap ketentuan ini akan sepenuhnya menjadi tanggung jawab Customer.</p> <p>5. Apabila STNK hilang atau rusak berat atau karena kelalaian Customer mengalami keterlambatan perpanjangan maka Customer akan sepenuhnya bertanggung jawab atas biaya penggantian atau pembaruan STNK tersebut, termasuk denda yang timbul sebagai akibat dari kehilangan atau</p> |

| No. | Perjanjian | Objek | Jangka Waktu | Harga Sewa                                      | Hak dan Kewajiban   |
|-----|------------|-------|--------------|---|---|
|     |            |       |              | <p>dan di akhir tugas keluar kota tersebut.</p> | <p>kerusakan atau keterlambatan tersebut, apabila ada. Customer tidak mendapatkan mobil pengganti selama pengurusan keterlambatan perpanjangan STNK atau kehilangan atau rusak berat karena kelalaian Customer.</p> <p>6. Apabila kunci Kendaraan, aksesoris dan/atau perlengkapan Kendaraan lainnya, termasuk namun tidak terbatas pada tape dan/atau tools set hilang atau mengalami kerusakan berat, yang semata-mata timbul sebagai akibat dari kelalaian Customer, maka Customer akan sepenuhnya bertanggung jawab atas biaya penggantian atau perbaikan atas kehilangan atau kerusakan tersebut.</p> <p>7. Customer dengan alasan apapun tidak diperbolehkan mengalihkan atau</p> |

| No. | Perjanjian | Objek | Jangka Waktu | Harga Sewa | Hak dan Kewajiban  |
|-----|------------|-------|--------------|------------|--|
|     |            |       |              |            | <p>menyewakan lebih lanjut atau memberikan hak dalam hal ini atau menjadikan Kendaraan sebagai agunan kepada pihak lain.</p> <p>8. Customer tidak boleh melakukan sesuatu perubahan apapun terhadap bentuk semula dari Kendaraan, menambah atau meniadakan perlengkapan orisinal dari Kendaraan. Apabila pada saat pengembalian Kendaraan ditemukan perubahan, penambahan atau peniadaan perlengkapan orisinal dari Kendaraan maka Customer wajib merubah ke bentuk semula dari Kendaraan atau mengembalikan perlengkapan orisinal dari Kendaraan.</p> <p>9. Customer wajib memberitahu TRAC bila terjadi hal-hal sebagai berikut:</p> |

| No. | Perjanjian | Objek | Jangka Waktu | Harga Sewa | Hak dan Kewajiban   |
|-----|------------|-------|--------------|------------|---|
|     |            |       |              |            | <p>a. Bila Customer bermaksud untuk mengganti nama dan/atau alamat. Dalam hal Customer adalah suatu badan hukum dan/atau badan usaha, maka apabila Customer bermaksud untuk melakukan perubahan anggaran dasar badan hukum dan/atau badan usaha, Customer wajib menyampaikan pemberitahuan tertulis selambat-lambatnya 30 (tiga puluh) hari sebelum dilakukan perubahan anggaran dasar dan Customer wajib menyampaikan salinan (fotokopi) dokumen otentik perubahan anggaran dasar tersebut kepada TRAC;</p> <p>b. Bila ada pihak ketiga, tanpa suatu alasan yang jelas yang mengatasnamakan TRAC tanpa</p> |

| No. | Perjanjian | Objek | Jangka Waktu | Harga Sewa | Hak dan Kewajiban  |
|-----|------------|-------|--------------|------------|--|
|     |            |       |              |            | <p>didukung oleh surat perintah atau surat jalan resmi, bermaksud untuk mengambil Kendaraan untuk suatu tujuan mengambil Kendaraan secara melawan hukum.</p> <p>c. Bila terjadi kehilangan, pencurian, penipuan atau klaim dari pihak ketiga berkenaan dengan Kendaraan;</p> <p>d. Bila ada sesuatu perubahan di dalam tujuan utama menggunakan Kendaraan.</p> <p>10. Customer dilarang keras menggunakan Kendaraan untuk balapan, rally atau kampanye politik, tindak kejahatan dan/atau perbuatan melawan hukum atau untuk sesuatu tujuan selain dari tujuan domestik dan sosial dan dilarang pula membawa penumpang dengan tujuan komersial</p> |

| No. | Perjanjian | Objek | Jangka Waktu | Harga Sewa | Hak dan Kewajiban   |
|-----|------------|-------|--------------|------------|---|
|     |            |       |              |            | <p>11. Customer wajib memberikan salinan (fotokopi) SIM dan nomor telepon/telepon genggam pengguna Kendaraan (user) apabila Kendaraan yang disewa Customer tidak menggunakan layanan Pengemudi.</p> <p>12. Customer dilarang keras mengemudikan Kendaraan diluar kesadaran akibat pengaruh obat bius atau alkohol dan/atau mengemudikannya di luar jalan yang wajar/layak untuk dilalui.</p> <p>13. Jika Kendaraan disimpan di bawah penguasaan Customer, maka Customer wajib menyimpannya di tempat yang layak dan aman sesuai dengan standar kelayakan dan keamanan yang ditentukan TRAC.</p> <p>14. Selama Periode Sewa, Customer bertanggung jawab atas segala tindakan pelanggaran</p> |

| No. | Perjanjian  | Objek                                  | Jangka Waktu                      | Harga Sewa  | Hak dan Kewajiban  |
|-----|---|--|-----------------------------------|---|--|
|     |   |  |                                   |   | <p>lalu lintas yang dilakukan oleh Customer dan/atau pengguna Kendaraan (user) selama menggunakan Kendaraan, termasuk namun tidak terbatas pada pembayaran biaya tilang, denda dan biaya lainnya yang timbul atas tilang tersebut.</p> <p>15. Jika terdapat Customer atau pengguna Kendaraan (user) dari Customer yang melakukan pelanggaran lalu lintas, maka TRAC akan menyampaikan informasi mengenai pelanggaran lalu lintas dimaksud kepada Customer.</p> |
| 2.  | Perjanjian Sewa Menyewa Kendaraan Nomor: 2100119751 tanggal 02 Agustus 2022 oleh dan antara PT Serasi Autoraya yang merupakan pihak yang memberikan sewa ("TRAC") dengan Perseroan sebagai pihak yang menyewa ("Customer"). | 1 (satu) unit Avanza E 1.3 4x2 MT B 22 | 03 Agustus 2022 – 02 Agustus 2023 | <p>1. Harga Sewa Kendaraan:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Harga Sewa per bulan (belum termasuk PPN): Rp 5.865.000,- (lima juta delapan ratus enam puluh lima Rupiah);</li> <li>- Total Harga Sewa (belum termasuk PPN):</li> </ul> | <p>1. Customer wajib memenuhi kewajiban pembayarannya atas biaya sewa serta denda-denda atau kewajiban pembayaran lainnya sebagaimana ditentukan dalam Perjanjian.</p> <p>2. Customer wajib menghubungi TRAC untuk pengaturan</p>  |

| No. | Perjanjian   | Objek | Jangka Waktu | Harga Sewa  | Hak dan Kewajiban   |
|-----|--|-------|--------------|---|---|
|     | <p>TRAC dan Customer selanjutnya secara bersama-sama disebut sebagai "Para Pihak" dan sendiri-sendiri disebut sebagai "Pihak".</p> |       |              | <p>Rp 70.380.000,- (tujuh puluh juta tiga ratus delapan puluh ribu Rupiah)</p> <p>Harga Sewa Kendaraan sudah meliputi: (a) biaya perawatan rutin Kendaraan sebagaimana diatur dalam ketentuan Kewajiban Customer; (b) perbaikan Kendaraan yang ditanggung oleh Asuransi atas penggunaan yang wajar (normal wear and tear); (c) biaya perpanjangan STNK; (d) Kendaraan Pengganti Sementara (apabila diperjanjikan); dan (e) biaya premi asuransi atas Kendaraan.</p> <p>2. Harga Jasa Pengemudi sebagaimana tercantum dalam Perjanjian dihitung dan ditetapkan oleh TRAC dengan tunduk pada ketentuan hukum yang berlaku. Harga Jasa Pengemudi adalah tarif yang dibayarkan dan dihitung berdasarkan 5 (lima) atau 6 (enam) Hari Kerja, dengan jumlah maksimal</p> | <p>perawatan atau pemeriksaan secara teratur berdasarkan Buku Standar Pedoman Petunjuk Kendaraan dan wajib menyerahkan Kendaraan kepada TRAC atau bengkel yang ditunjuk TRAC untuk dilakukan perawatan berkala dan/atau reparasi Kendaraan dalam hal Kendaraan memasuki jadwal rutin perawatan dan/atau mengalami kerusakan atau kecelakaan. Apabila Customer tidak menyerahkan Kendaraan untuk dilakukan perawatan berkala dan/atau reparasi Kendaraan yang memasuki jadwal rutin perawatan sehingga mengakibatkan kerusakan, maka biaya penggantian atas kerusakan tersebut akan dibebankan kepada Customer.</p> <p>3. Dalam hal Customer akan melakukan perbaikan dan/atau</p> |

| No. | Perjanjian | Objek | Jangka Waktu | Harga Sewa  | Hak dan Kewajiban   |
|-----|------------|-------|--------------|---|---|
|     |            |       |              | <p>40 (empat puluh) jam kerja per minggu (selanjutnya disebut “Jam Kerja Standar”) dan sudah meliputi:</p> <p>(a) biaya seragam Pengemudi sesuai standar TRAC;</p> <p>(b) asuransi kesehatan;</p> <p>(c) tunjangan makan dan transport; (d) biaya pelatihan dasar dan tingkat lanjut;</p> <p>(e) tunjangan Hari Raya, namun tidak termasuk tarif-tarif sebagaimana dimaksud ketentuan Tarif diluar dari Harga Jasa Pengemudi.</p> <p>3. Tarif diluar dari Harga Jasa Pengemudi, terdiri dari:</p> <p>a. Tarif Lembur: tarif yang dibayarkan dan dihitung berdasarkan pekerjaan/pelayanan di luar Jam Kerja Standar, terdiri atas Tarif Lembur pada Hari Kerja dan Hari Libur.</p> <p>b. Tarif Bermalam: tarif yang dibayarkan dan dihitung apabila Pengemudi bermalam</p> | <p>perawatan berkala diluar wilayah operasional Kendaraan sesuai dengan yang diperjanjikan, maka Customer wajib melakukan pemberitahuan dan mendapat persetujuan terlebih dahulu kepada TRAC.</p> <p>4. Kendaraan hanya boleh digunakan untuk dan dengan cara sebagai berikut:</p> <p>a. Semata-mata untuk hal-hal yang tidak bertentangan dengan hukum; dan</p> <p>b. Menggunakan Pengemudi dari TRAC atau pengemudi yang mampu mengemudikan Kendaraan dengan baik dan memiliki SIM yang masih berlaku;</p> <p>c. Segala resiko dan biaya yang timbul sebagai pelanggaran pelanggaran terhadap ketentuan</p> |

| No. | Perjanjian | Objek | Jangka Waktu | Harga Sewa  | Hak dan Kewajiban  |
|-----|------------|-------|--------------|---|--|
|     |            |       |              | <p>Ketika menjalankan pelayanannya, terdiri atas Tarif Bermalam Pngemudi pada Hari Kerja dan Hari Libur.</p> <p>c. Tarif Perjalanan Luar Kota (<i>Out of Town Trip</i>): tarif yang dikenakan apabila Pengemudi melakukan pekerjaan/pelayanan keluar kota dengan jarak radius kurang lebih 100 KM (seratus kilometer) dari lokasi kerja (point base), terdiri atas Tarif Perjalanan Luar Kota di Hari Kerja dan Hari Libur. Pengeunaan tarif ini dilakukan di awal dan di akhir tugas keluar kota tersebut.</p> | <p>ini akan sepenuhnya menjadi tanggung jawab Customer.</p> <p>5. Apabila STNK hilang atau rusak berat atau karena kelalaian Customer mengalami keterlambatan perpanjangan maka Customer akan sepenuhnya bertanggung jawab atas biaya penggantian atau pembaruan STNK tersebut, termasuk denda yang timbul sebagai akibat dari kehilangan atau kerusakan atau keterlambatan tersebut, apabila ada. Customer tidak mendapatkan mobil pengganti selama pengurusan keterlambatan perpanjangan STNK atau kehilangan atau rusak berat karena kelalaian Customer.</p> <p>6. Apabila kunci Kendaraan, aksesoris dan/atau perlengkapan Kendaraan lainnya, termasuk namun tidak</p> |

| No. | Perjanjian | Objek | Jangka Waktu | Harga Sewa | Hak dan Kewajiban  |
|-----|------------|-------|--------------|------------|--|
|     |            |       |              |            | <p>terbatas pada tape dan/atau tools set hilang atau mengalami kerusakan berat, yang semata-mata timbul sebagai akibat dari kelalaian Customer, maka Customer akan sepenuhnya bertanggung jawab atas biaya penggantian atau perbaikan atas kehilangan atau kerusakan tersebut.</p> <p>7. Customer dengan alasan apapun tidak diperbolehkan mengalihkan atau menyewakan lebih lanjut atau memberikan hak dalam hal ini atau menjadikan Kendaraan sebagai agunan kepada pihak lain.</p> <p>8. Customer tidak boleh melakukan sesuatu perubahan apapun terhadap bentuk semula dari Kendaraan, menambah atau meniadakan perlengkapan orisinal dari Kendaraan. Apabila pada saat pengembalian</p> |

| No. | Perjanjian | Objek | Jangka Waktu | Harga Sewa | Hak dan Kewajiban   |
|-----|------------|-------|--------------|------------|---|
|     |            |       |              |            | <p>Kendaraan ditemukan perubahan, penambahan atau peniadaan perlengkapan orisinal dari Kendaraan maka Customer wajib merubah ke bentuk semula dari Kendaraan atau mengembalikan perlengkapan orisinal dari Kendaraan.</p> <p>9. Customer wajib memberitahu TRAC bila terjadi hal-hal sebagai berikut:</p> <p>a. Bila Customer bermaksud untuk mengganti nama dan/atau alamat. Dalam hal Customer adalah suatu badan hukum dan/atau badan usaha, maka apabila Customer bermaksud untuk melakukan perubahan anggaran dasar badan hukum dan/atau badan usaha, Customer wajib menyampaikan pemberitahuan tertulis selambat-</p> |

| No. | Perjanjian | Objek | Jangka Waktu | Harga Sewa | Hak dan Kewajiban  |
|-----|------------|-------|--------------|------------|--|
|     |            |       |              |            | <p>lambatnya 30 (tiga puluh) hari sebelum dilakukan perubahan anggaran dasar dan Customer wajib menyampaikan salinan (fotokopi) dokumen otentik perubahan anggaran dasar tersebut kepada TRAC;</p> <p>b. Bila ada pihak ketiga, tanpa suatu alasan yang jelas yang mengatasnamakan TRAC tanpa didukung oleh surat perintah atau surat jalan resmi, bermaksud untuk mengambil Kendaraan untuk suatu tujuan mengambil Kendaraan secara melawan hukum.</p> <p>c. Bila terjadi kehilangan, pencurian, penipuan atau klaim dari pihak ketiga berkenaan dengan Kendaraan;</p> <p>d. Bila ada sesuatu perubahan di dalam tujuan utama</p> |

| No. | Perjanjian | Objek | Jangka Waktu | Harga Sewa | Hak dan Kewajiban   |
|-----|------------|-------|--------------|------------|---|
|     |            |       |              |            | <p>menggunakan Kendaraan.</p> <p>10. Customer dilarang keras menggunakan Kendaraan untuk balapan, rally atau kampanye politik, tindak kejahatan dan/atau perbuatan melawan hukum atau untuk sesuatu tujuan selain dari tujuan domestik dan sosial dan dilarang pula membawa penumpang dengan tujuan komersial</p> <p>11. Customer wajib memberikan salinan (fotokopi) SIM dan nomor telepon/telepon genggam pengguna Kendaraan (user) apabila Kendaraan yang disewa Customer tidak menggunakan layanan Pengemudi.</p> <p>12. Customer dilarang keras mengemudikan Kendaraan diluar kesadaran akibat pengaruh obat bius atau alkohol dan/atau mengemudikannya di</p> |

| No. | Perjanjian | Objek | Jangka Waktu | Harga Sewa | Hak dan Kewajiban   |
|-----|------------|-------|--------------|------------|---|
|     |            |       |              |            | <p>luar jalan yang wajar/layak untuk dilalui.</p> <p>13. Jika Kendaraan disimpan di bawah penguasaan Customer, maka Customer wajib menyimpannya di tempat yang layak dan aman sesuai dengan standar kelayakan dan keamanan yang ditentukan TRAC.</p> <p>14. Selama Periode Sewa, Customer bertanggung jawab atas segala tindakan pelanggaran lalu lintas yang dilakukan oleh Customer dan/atau pengguna Kendaraan (user) selama menggunakan Kendaraan, termasuk namun tidak terbatas pada pembayaran biaya tilang, denda dan biaya lainnya yang timbul atas tilang tersebut.</p> <p>15. Jika terdapat Customer atau pengguna Kendaraan (user) dari Customer yang melakukan pelanggaran lalu lintas, maka TRAC</p> |

| No. | Perjanjian   | Objek  | Jangka Waktu   | Harga Sewa  | Hak dan Kewajiban  |
|-----|--|--|--|---|--|
|     |  |  |  |   | <p>akan menyampaikan informasi mengenai pelanggaran lalu lintas dimaksud kepada Customer.</p>  |
| 3.  | <p>Perjanjian Sewa Menyewa Alat Berat Nomor: 02.41/SPK/RMKO-CRM/X/2022 tanggal 27 Oktober 2022 oleh dan antara Perseroan yang merupakan pihak pemberi sewa ("<b>Pihak Pertama</b>") dengan PT Cahaya Riau Mandiri sebagai pihak penyewa ("<b>Pihak Kedua</b>").</p> <p>Pihak Pertama dan Pihak Kedua selanjutnya secara bersama-sama disebut sebagai "<b>Para Pihak</b>" dan sendiri-sendiri disebut sebagai "<b>Pihak</b>".</p> | <p>Excavator + Bucket Crusher Merek Kobelco SK330 Tahun 2013 sejumlah 1 (satu) Unit (selanjutnya disebut "<b>Alat Berat</b>").</p> | <p>1 (satu) tahun terhitung sejak tanggal commissioning menyatakan layak dan Alat Berat siap beroperasi yang dituangkan dalam suatu Berita Acara Commissioning yang ditandatangani oleh Para Pihak, selambat-lambatnya yaitu pada tanggal 1 Agustus 2022 ("selanjutnya disebut "<b>Jangka Waktu Sewa</b>").</p> <p>Perjanjian dapat diperpanjang dengan syarat dan kondisi yang sama kecuali diperjanjikan oleh Para Pihak, dengan pemberitahuan dari salah satu Pihak kepada Pihak lainnya paling lambat 14 (empat belas) hari kalender sebelum</p> | <p>Rp475.000,- (empat ratus tujuh puluh lima ribu Rupiah) / jam, dengan minimum pemakaian Alat Berat yaitu 250 jam/bulan.</p> | <p>Pihak Pertama berhak:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>menerima pembayaran sewa dan haknya dari Pihak Kedua secara tepat dan lancar;</li> <li>atas informasi apabila terjadi perubahan nama, alamat dan/atau rencana kegiatan yang akan dilakukan;</li> <li>menerima pemberitahuan terlebih dahulu dari Pihak Kedua sekurang-kurangnya 7x24 (tujuh kali dua puluh empat) jam sebelum pemindahan Unit ke Wilayah Kerja lain efektif dilaksanakan.</li> </ol> <p>Pihak Pertama berkewajiban:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>menyediakan Alat Berat dalam keadaan baik, laik dan siap pakai oleh Pihak Kedua;</li> <li>tertib secara administrasi dalam pemenuhan</li> </ol> |

| No. | Perjanjian | Objek | Jangka Waktu   | Harga Sewa | Hak dan Kewajiban  |
|-----|------------|-------|--|------------|--|
|     |            |       | <p>tanggal efektif berakhirnya Jangka Waktu Sewa dan dapat diperpanjang atau diubah melalui addendum yang disepakati dan ditandatangani oleh Para Pihak, kecuali dinyatakan lain secara eksplisit di dalam Perjanjian.</p> |            | <p>kewajibannya apabila Alat Berat dalam keadaan kredit dan/atau hak tanggungan sehingga tidak berdampak pada kegiatan Pihak Kedua;</p> <p>c. Apabila Alat Berat tidak dapat digunakan oleh Pihak Kedua dikarenakan terjadi kerusakan atau dalam perbaikan atas kerusakan, maka Pihak Pertama wajib mengganti dengan Alat Berat lain dalam waktu 2x24 (dua kali dua puluh empat) jam sejak kerusakan tersebut disampaikan Pihak Kedua;</p> <p>d. memberikan Operator pengganti dalam hal Operator berhalangan hadir dan/atau terbukti tidak kompeten atau tidak disiplin dalam melaksanakan pekerjaannya dalam waktu 1x24 (satu kali dua puluh empat) jam sejak diinformasikan kepada Pihak Kedua.</p> <p>e. mentaati Surat Panggilan yang</p> |

| No. | Perjanjian | Objek | Jangka Waktu | Harga Sewa | Hak dan Kewajiban  |
|-----|------------|-------|--------------|------------|--|
|     |            |       |              |            | <p>menyatakan bertanggung jawab penuh atas seluruh tuntutan Alat Berat apabila terjadi klaim dari pemilik atau penarikan dari perusahaan <i>leasing</i> bagi kendaraan yang berstatus <i>leasing</i>. Pihak Pertama akan melampirkan data dan daftar kendaraan yang disewakan kepada Pihak Kedua;</p> <p>f. menyediakan karyawan yang dapat bekerja sesuai aturan dan jam kerja Pihak Kedua di wilayah kerja Pihak Kedua disertai dengan Surat Keterangan Bebas Narkoba dari Puskesmas dan/atau Rumah Sakit yang terdaftar di Indonesia;</p> <p>g. menyediakan Tim Mekanik dan <i>Helper</i>, termasuk namun tidak terbatas pada keperluan yang dibutuhkan untuk kegiatan di <i>Workshop</i> Pihak Kedua sehubungan dengan Alat Berat Pihak Pertama;</p> |

| No. | Perjanjian | Objek | Jangka Waktu | Harga Sewa | Hak dan Kewajiban  |
|-----|------------|-------|--------------|------------|--|
|     |            |       |              |            | <p>h. menyediakan alat penunjang perbaikan (<i>sparepart</i> dan <i>maintenance equipment</i>), Operator, Mekanik dan <i>Helper</i>;</p> <p>i. memenuhi Standar Keamanan dan Keselamatan Kerja (<i>Health Safety Environmen/ HSE</i>) sekurang-kurangnya yaitu Semua Lampu Kendaraan, Lampu Rotary, Radio Alat Pemadam Kebakaran, <i>Safety Helmet</i> dan <i>Safety Shoes</i> serta Rompi Jaring untuk Operator dengan kondisi baik dan laik.</p> <p>Pihak Kedua berhak:</p> <p>a. atas kesesuaian Alat Berat dan dalam keadaan baik, laik dan siap pakai dari Pihak Pertama;</p> <p>b. menerima Tim Mekanik dan <i>Helper</i> dari Pihak Pertama, termasuk namun tidak terbatas pada keperluan yang dibutuhkan untuk kegiatan di <i>Workshop</i> sehubungan dengan</p> |

| No. | Perjanjian | Objek | Jangka Waktu | Harga Sewa | Hak dan Kewajiban  |
|-----|------------|-------|--------------|------------|--|
|     |            |       |              |            | <p>Alat Berat Pihak Pertama;</p> <p>c. menentukan, menetapkan dan mengubah wilayah kerja dengan syarat yang diatur dalam Perjanjian;</p> <p>d. memberikan Laporan Kinerja atas Alat Berat, <i>Driver/Operator</i> Mekanik, dan <i>Helper</i> yang disewakan dan disediakan kepada Pihak Kedua oleh Pihak Pertama secara berkala sebagai bentuk peninjauan kinerja Pihak Pertama atas pelaksanaan Perjanjian;</p> <p>e. menerima Dokumen Administrasi Unit Sewa untuk tiap Unit Sewa yang dimuat dalam Berita Acara Serah Terima Kendaraan, dan apabila terdapat ketikasesuaian spesifikasi Spesifikasi Unit Sewa, Jumlah Unit Sewa, Dokumen Administrasi Unit Sewa dan/atau kelaikan Unit Sewa, maka Pihak Kedua berhak meminta penggantian Unit Sewa yang sesuai dengan</p> |

| No. | Perjanjian | Objek | Jangka Waktu | Harga Sewa | Hak dan Kewajiban   |
|-----|------------|-------|--------------|------------|---|
|     |            |       |              |            | <p>Dokumen Administrasi Unit Sewa;</p> <p>f. menerima karyawan dari Pihak Pertama yang dapat bekerja sesuai aturan kerja di wilayah kerja Pihak Kedua disertai dengan Surat Keterangan Bebas Narkoba dari Puskesmas dan/atau Rumah Sakit yang terdaftar di Indonesia;</p> <p>g. meminta Operator pengganti dalam hal Operator berhalangan hadir dan/atau terbukti tidak kompeten atau tidak disiplin dalam melaksanakan pekerjaannya;</p> <p>h. meminta Alat Berat pengganti kepada Pihak Pertama dalam hal Alat Berat rusak atau sedang diperbaiki dan/atau Alat Berat <i>breakdown</i>.</p> <p>Pihak Kedua berkewajiban:</p> <p>a. Pihak Kedua berkewajiban melakukan pembayaran sewa dan kewajiban lainnya kepada Pihak Pertama secara tepat dan lancar;</p> |

| No. | Perjanjian | Objek | Jangka Waktu | Harga Sewa | Hak dan Kewajiban  |
|-----|------------|-------|--------------|------------|--|
|     |            |       |              |            | <p>b. Pihak Pertama berkewajiban menyediakan Pool (meliputi Area Parkir terhadap Unit, dan <i>Workshop</i>);</p> <p>c. Pihak Kedua berkewajiban menjaga Alat Berat secara baik, dengan tanpa melakukan perubahan atau modifikasi dan/atau hal lain yang menyebabkan fungsi dan tujuan Perjanjian berubah;</p> <p>d. Pihak Kedua berkewajiban menginformasikan secara berkala kepada mekanik, dan <i>helper</i> untuk selalu mematuhi standar keamanan dan keselamatan kerja di Wilayah Kerja;</p> <p>e. Pihak Kedua berkewajiban untuk memberitahukan kepada Pihak Pertama apabila terjadi pergantian/memindah nama atau alamat dan/atau rencana kegiatan yang akan dilakukan;</p> |

| No. | Perjanjian | Objek | Jangka Waktu | Harga Sewa | Hak dan Kewajiban  |
|-----|------------|-------|--------------|------------|--|
|     |            |       |              |            | <p>f. Pihak Kedua berkewajiban memberikan laporan kinerja atas Alat Berat, mekanik dan helper kepada Pihak Pertama secara berkala sebagai bentuk peninjauan kinerja Pihak Kedua atas kelangsungan Perjanjian;</p> <p>g. Pihak Kedua berkewajiban memberikan uang makan dan/atau catering kepada Operator Pihak Pertama sebanyak 3x (tiga kali) sehari;</p> <p>h. Pihak Kedua berkewajiban melakukan pengadaan Bahan Bakar Minyak Solar Industri (BBM) dengan standar Pertamina atas Alat Berat secara baik dan sesuai standar, apabila diketahui Pihak Pertama menggunakan Bahan Bakar tidak sesuai standar Pertamina dan mengakibatkan kerusakan pada Alat Berat, maka Pihak Kedua berkewajiban menanggung perbaikan atas kerusakan tersebut;</p> |

| No. | Perjanjian | Objek | Jangka Waktu | Harga Sewa | Hak dan Kewajiban   |
|-----|------------|-------|--------------|------------|---|
|     |            |       |              |            | i. Pihak Kedua berkewajiban menyediakan tempat tinggal kepada Operator Pihak Pertama (jika diperlukan). |

#### 4.4 PERJANJIAN DENGAN PIHAK AFILIASI

##### Perjanjian Kerja Sama

| No. | PERJANJIAN   | PARA PIHAK   | RUANG LINGKUP KERJASAMA   | HAK DAN KEWAJIBAN   | JANGKA WAKTU   | NILAI KONTRAK  | HUBUNGAN AFILIASI   |
|-----|--|--|---|---|--|--|---|
| 1.  | Perjanjian Payung Kerjasama Nomor: 02.22/SPK-TBBE-RMK/VIII/2021 tanggal 06 Agustus 2021 sebagaimana diubah terakhir dengan Addendum I Perjanjian Payung Kerjasama No. 14.07/SPK/TBBE-RMKO/III/2022 tanggal 10 Maret 2022 jo. Addendum II Perjanjian Payung Kerjasama No. 14.25/ADD2/TBBE-RMKO/VIII/2022 tanggal 01 April 2022 oleh dan antara PT Truba Bara Banyu Enim ("TBBE") dengan Perseroan yang Dibuat di Bawah Tangan dan Bermaterai Cukup. | <p>1) PT Truba Bara Banyu Enim, dalam hal ini diwakili oleh Vincent Saputra selaku Direktur (selanjutnya disebut sebagai "TBBE");</p> <p>2) PT Rantai Mulia Kontraktorindo, dalam hal ini diwakili oleh William Saputra selaku Direktur (selanjutnya disebut sebagai "RMKO");</p> <p>TBBE dan RMKO selanjutnya secara bersama-sama disebut sebagai "Para Pihak" dan sendiri-sendiri disebut sebagai "Pihak".</p> | Kerjasama jasa pertambangan dan rental alat berat antara Perseroan (atau pihak lain yang ditunjuk oleh Perseroan) dan TBBE untuk melakukan kegiatan pengupasan lapisan penutup dan rental alat berat untuk kegiatan <i>coal getting</i> . | <p>1. Masing-masing Pihak wajib mendapatkan seluruh perizinan yang memungkinkan tanpa keterlambatan atau gangguan, termasuk izin-izin korporasi maupun pada saat kegiatan operasional yang diperlukan untuk pelaksanaan Perjanjian sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku di Indonesia.</p> <p>2. TBBE menjamin bahwa perjanjian teknis pertambangan, termasuk namun tidak terbatas pada RKAB, Jaminan Reklamasi, Jaminan Pasca Tambang, Studi Kelayakan/Feasibility Study, Amdal/ Andar telah lengkap dan sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku di Indonesia.</p> <p>3. TBBE akan menanggung biaya penempatan jaminan reklamasi dan jaminan pasca tambang.</p> <p>4. TBBE bertanggung jawab atas pembebasan lahan yang dibutuhkan untuk kegiatan penambangan di Area Kerjasama sesuai dengan peta dan koordinatnya sebagaimana dalam Lampiran Perjanjian.</p> <p>5. Para Pihak wajib untuk membuat dan menyepakati rencana penambangan di Area Kerjasama sesuai dengan Rencana Kerja dan Anggaran Biaya (RKAB) TBBE, dan oleh karenanya RMKO (atau yang ditunjuk oleh RMKO) wajib mengikuti rencana penambangan yang telah disepakati di Area Kerjasama.</p> <p>6. RMKO wajib untuk mengutamakan isu SHE (Safety, Health and Environment) dalam kegiatan operasional kerjasama ini.</p> | Jangka waktu kerjasama ini adalah 5 (lima) tahun dengan volume batubara sebesar 5.000.000 MT, volume tanah penutup maksimal sebesar 20.000.000 Bern (stripping ratio = 4) yang terdapat pada area kerjasama. | <p>- Jasa pertambangan pengupasan lapisan penutup:<br/>Rp 29.000/bcm/Overburden (OB)</p> <p>- Rental alat berat untuk keperluan <i>Coal getting</i> (termasuk namun tidak terbatas untuk biaya pengangkutan dan bongkar muat dari Pit ke ROM); Rp 21.500/MT</p> <p>- Jasa hauling dari Pit ke Stockpile Emplacement sebesar Rp 2.000/Ton/Km</p> <p>(belum termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) dan sudah termasuk PPh)</p> <p>Dalam hal fluktuasinya harga Bahan Bakar Minyak yang digunakan dalam pelaksanaan atas jasa yang diberikan oleh Perseroan kepada TBBE, maka pengenaan harga jasa diikuti dengan pengenaan kondisi Naik dan Turun (kondisi dimana inflasi dan deflasi mengenai harga bahan bakar). Jumlah angka pembayaran yang dibayarkan oleh TBBE kepada Perseroan dikenakan penyesuaian terhadap harga dasar jasa yang diberikan dengan formula sebagaimana ditentukan dalam Perjanjian.</p> | Vincent Saputra selaku Direktur Utama Perseroan merupakan Komisaris Utama PT Truba Bara Banyu Enim. |

| No. | PERJANJIAN | PARA PIHAK | RUANG LINGKUP KERJASAMA | HAK DAN KEWAJIBAN  | JANGKA WAKTU | NILAI KONTRAK | HUBUNGAN AFIILIASI |
|-----|------------|------------|-------------------------|--|--------------|---------------|--------------------|
|     |            |            |                         | <p>7. RMKO wajib untuk menyusun risk assessment/Job Safety Analysis (JSA) untuk aktivitas penambangan dan penimbunan.</p> <p>8. RMKO berkomitmen untuk melaksanakan proses penambangan, penimbunan, penataan lahan (res/oping/recontouring) lahan reklamasi dapat dilakukan secara efektif dan efisien.</p> <p>9. RMKO wajib untuk memulai kegiatan coal getting paling lambat 2 (dua) bulan sejak tanggal Perjanjian;</p> <p>10. Para Pihak sepakat bahwa TBBE sebagai pemegang Izin Usaha Pertambangan Operasi Produksi ("IUP OP") berhak untuk melakukan evaluasi atas performa RMKO (atau pihak lain yang ditunjuk oleh RMKO) setiap 3 (tiga) bulan sekali.</p> <p>11. Apabila RMKO (atau pihak lain yang ditunjuk oleh RMKO) tidak dapat memenuhi rencana kerja / rencana produksi yang telah disepakati oleh Para Pihak, maka TBBE berhak untuk:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Memberikan peringatan secara lisan dan/atau tulisan kepada RMKO (atau pihak lain yang ditunjuk oleh RMKO) untuk segera memperbaiki kinerjanya agar dapat memenuhi rencana kerja yang telah disepakati;</li> <li>b. Memberikan masukan dan/atau arahan kepada RMKO (atau pihak lain yang ditunjuk oleh RMKO) terkait pelaksanaan di lapangan untuk dapat memenuhi rencana kerja yang telah disepakati;</li> <li>c. Membantu RMKO (atau pihak lain yang ditunjuk oleh RMKO) dalam pelaksanaan Perjanjian dan/atau perjanjian pelaksanaan lainnya untuk memperbaiki</li> </ul> |              |               |                    |

| No. | PERJANJIAN | PARA PIHAK | RUANG LINGKUP KERJASAMA | HAK DAN KEWAJIBAN  | JANGKA WAKTU | NILAI KONTRAK | HUBUNGAN AFILIASI |
|-----|------------|------------|-------------------------|--|--------------|---------------|-------------------|
|     |            |            |                         | <p>kekurangan yang ada, dengan segala biaya yang timbul akan menjadi beban RMKO; atau</p> <p>d. Dalam hal RMKO (atau pihak lain yang ditunjuk oleh RMKO) tidak dapat memenuhi rencana kerja / rencana produksi selama 3 (tiga) bulan berturut-turut, mengakhiri Perjanjian dan/atau perjanjian pelaksanaan lainnya dengan memberikan pemberitahuan tertulis kepada RMKO (atau pihak lain yang ditunjuk oleh RMKO).</p> |              |               |                   |

## Perjanjian Sewa

| No.                       | Perjanjian  | Para Pihak  | Objek  |            | Jangka Waktu | Harga Sewa                |                      |  | Hak dan Kewajiban    | Hubungan Afiliasi |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |                       |   |  |   |            |      |  |                           |                      |             |                           |                      |          |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |             |                       |   |  |   |
|---------------------------|---|---|--|------------|--------------|---------------------------|----------------------|--|----------------------|-------------------|---------------------------|-----------------|----------------------|---------------|-------------------|----------------|-----------------------|-----------------|----------------------|--------------|---------------------|---------------|----------------------|---------------|-----------------------|-------------------|-------------|-----------------------|---|--|---|------------|------|--|---------------------------|----------------------|-------------|---------------------------|----------------------|----------|---------------------------|-----------------|----------------------|---------------|-------------------|----------------|-----------------------|-----------------|----------------------|--------------|---------------------|---------------|----------------------|---------------|-----------------------|-------------------|-------------|-------------|-----------------------|---|--|---|
|                           |   |   | Jenis Alat   | Type       |              | Jenis Alat                | Type                 | Harga Sewa Alat Berat IDR Per Ton Production |                      |                   |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |                       |   |  |   |            |      |  |                           |                      |             |                           |                      |          |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |             |                       |   |  |   |
| 1.                        | Perjanjian Sewa Menyewa Alat Berat Nomor: 02.13/SPK/RMKO-RMUK/III/2022 tanggal 10 Maret 2022 sebagaimana diubah terakhir dengan Addendum I Perjanjian Sewa Menyewa Alat Berat No. 14.24/ADDI/RMKO-RMUK/VIII/2022 tanggal 01 April 2022 oleh dan antara Perseroan dengan PT Royaltama Mulia Kencana. | <p>1) PT Rantai Mulia Kontraktorindo, dalam hal ini diwakili oleh William Saputra selaku Direktur. (selanjutnya disebut sebagai "Pihak Pertama");</p> <p>2) PT Royaltama Mulia Kencana, dalam hal ini diwakili oleh Vincent Saputra selaku Direktur (selanjutnya disebut sebagai "Pihak Kedua");</p> <p>Pihak Pertama dan Pihak Kedua selanjutnya secara bersama-sama disebut sebagai "Para Pihak" dan sendiri-sendiri disebut sebagai "Pihak".</p> | <table border="1"> <thead> <tr> <th>Jenis Alat</th> <th>Type</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>3x Excavator 30 Ton Class</td> <td>Excavator – Back Hoe</td> </tr> <tr> <td>2x Excavator 20 Ton Class</td> <td>Excavator – Back Hoe</td> </tr> <tr> <td>3x Dozer</td> <td>Dozer Komatsu D85SS Class</td> </tr> <tr> <td>1x Wheel Loader</td> <td>Komatsu WA 360 Class</td> </tr> <tr> <td>3x Dump Truck</td> <td>DT Hino 500 Class</td> </tr> <tr> <td>1x Water Truck</td> <td>Water truck 16.000 KL</td> </tr> <tr> <td>1x Motor Grader</td> <td>MG Komatsu 511 Class</td> </tr> <tr> <td>1x Compactor</td> <td>Roll Drum Compactor</td> </tr> <tr> <td>1x Fuel Truck</td> <td>Fuel Truck 16.000 KL</td> </tr> <tr> <td>1x Lube Truck</td> <td>Oil Truck Lubrication</td> </tr> <tr> <td>5x Lighting Tower</td> <td>Kubota 7Kva</td> </tr> <tr> <td>2x Crushing Excavator</td> <td>Excavator 30 ton class + Bucket Coal Crusher Attachment</td> </tr> </tbody> </table> | Jenis Alat | Type         | 3x Excavator 30 Ton Class | Excavator – Back Hoe | 2x Excavator 20 Ton Class                    | Excavator – Back Hoe | 3x Dozer          | Dozer Komatsu D85SS Class | 1x Wheel Loader | Komatsu WA 360 Class | 3x Dump Truck | DT Hino 500 Class | 1x Water Truck | Water truck 16.000 KL | 1x Motor Grader | MG Komatsu 511 Class | 1x Compactor | Roll Drum Compactor | 1x Fuel Truck | Fuel Truck 16.000 KL | 1x Lube Truck | Oil Truck Lubrication | 5x Lighting Tower | Kubota 7Kva | 2x Crushing Excavator | Excavator 30 ton class + Bucket Coal Crusher Attachment | 5 (lima) tahun, yaitu sampai dengan 10 Maret 2027. | <table border="1"> <thead> <tr> <th>Jenis Alat</th> <th>Type</th> <th>Harga Sewa Alat Berat IDR Per Ton Production</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>3x Excavator 30 Ton Class</td> <td>Excavator – Back Hoe</td> <td rowspan="10">Rp 15.000,-</td> </tr> <tr> <td>2x Excavator 20 Ton Class</td> <td>Excavator – Back Hoe</td> </tr> <tr> <td>3x Dozer</td> <td>Dozer Komatsu D85SS Class</td> </tr> <tr> <td>1x Wheel Loader</td> <td>Komatsu WA 360 Class</td> </tr> <tr> <td>3x Dump Truck</td> <td>DT Hino 500 Class</td> </tr> <tr> <td>1x Water Truck</td> <td>Water truck 16.000 KL</td> </tr> <tr> <td>1x Motor Grader</td> <td>MG Komatsu 511 Class</td> </tr> <tr> <td>1x Compactor</td> <td>Roll Drum Compactor</td> </tr> <tr> <td>1x Fuel Truck</td> <td>Fuel Truck 16.000 KL</td> </tr> <tr> <td>1x Lube Truck</td> <td>Oil Truck Lubrication</td> </tr> <tr> <td>5x Lighting Tower</td> <td>Kubota 7Kva</td> <td rowspan="2">Rp 11.250,-</td> </tr> <tr> <td>2x Crushing Excavator</td> <td>Excavator 30 ton class + Bucket Coal Crusher Attachment</td> </tr> </tbody> </table> | Jenis Alat | Type | Harga Sewa Alat Berat IDR Per Ton Production | 3x Excavator 30 Ton Class | Excavator – Back Hoe | Rp 15.000,- | 2x Excavator 20 Ton Class | Excavator – Back Hoe | 3x Dozer | Dozer Komatsu D85SS Class | 1x Wheel Loader | Komatsu WA 360 Class | 3x Dump Truck | DT Hino 500 Class | 1x Water Truck | Water truck 16.000 KL | 1x Motor Grader | MG Komatsu 511 Class | 1x Compactor | Roll Drum Compactor | 1x Fuel Truck | Fuel Truck 16.000 KL | 1x Lube Truck | Oil Truck Lubrication | 5x Lighting Tower | Kubota 7Kva | Rp 11.250,- | 2x Crushing Excavator | Excavator 30 ton class + Bucket Coal Crusher Attachment | <p>Hak dan Kewajiban Pihak Pertama</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Menerima pembayaran Harga Sewa Alat Berat sesuai dengan ketentuan yang dimaksud dalam Pasal 6 Perjanjian;</li> <li>Menolak penggunaan Alat Berat yang dapat mengakibatkan kerusakan berat atau hilangnya nilai ekonomis pada Alat Berat atau membahayakan pekerja dan/atau wakil yang ditunjuk secara sah oleh Pihak Pertama;</li> <li>Melakukan pengawasan terhadap Alat Berat;</li> <li>Mengakhiri Perjanjian dan melakukan penarikan Alat Berat akibat adanya kesalahan dan/atau kelalaian dari Pihak Kedua yang menimbulkan kerugian bagi Pihak Pertama;</li> <li>Menyediakan Alat Berat yang aman, baik, efisien dan yang lulus commissioning;</li> <li>Bertanggung jawab untuk menyediakan safety device pada Alat Berat sesuai dengan standar keselamatan alat tambang yang berlaku di Area Kerja Pihak Pertama serta memjamin bahwa safety device tersebut dalam keadaan laik pakai pada saat Alat Berat beroperasi;</li> <li>Menyediakan operator (termasuk helper dan mekanik, jika diperlukan) dan bertanggung jawab terhadap gaji operator, oleh karenanya Pihak Pertama menjamin bahwa operator tersebut akan melaksanakan tugasnya mengikuti tata tertib serta ketentuan yang berlaku pada Pihak Kedua;</li> <li>Melakukan mobilisasi dan demobilisasi Alat Berat ke dan dari Area Kerja;</li> </ol> | Vincent Saputra selaku Komisaris Utama PT Royaltama Mulia Kencana merupakan Direktur Utama Perseroan. |
| Jenis Alat                | Type  |   |  |            |              |                           |                      |  |                      |                   |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |                       |   |  |   |            |      |  |                           |                      |             |                           |                      |          |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |             |                       |   |  |   |
| 3x Excavator 30 Ton Class | Excavator – Back Hoe  |   |  |            |              |                           |                      |  |                      |                   |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |                       |   |  |   |            |      |  |                           |                      |             |                           |                      |          |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |             |                       |   |  |   |
| 2x Excavator 20 Ton Class | Excavator – Back Hoe  |   |  |            |              |                           |                      |  |                      |                   |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |                       |   |  |   |            |      |  |                           |                      |             |                           |                      |          |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |             |                       |   |  |   |
| 3x Dozer                  | Dozer Komatsu D85SS Class   |   |  |            |              |                           |                      |  |                      |                   |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |                       |   |  |   |            |      |  |                           |                      |             |                           |                      |          |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |             |                       |   |  |   |
| 1x Wheel Loader           | Komatsu WA 360 Class  |   |  |            |              |                           |                      |  |                      |                   |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |                       |   |  |   |            |      |  |                           |                      |             |                           |                      |          |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |             |                       |   |  |   |
| 3x Dump Truck             | DT Hino 500 Class   |   |  |            |              |                           |                      |  |                      |                   |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |                       |   |  |   |            |      |  |                           |                      |             |                           |                      |          |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |             |                       |   |  |   |
| 1x Water Truck            | Water truck 16.000 KL   |   |  |            |              |                           |                      |  |                      |                   |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |                       |   |  |   |            |      |  |                           |                      |             |                           |                      |          |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |             |                       |   |  |   |
| 1x Motor Grader           | MG Komatsu 511 Class  |   |  |            |              |                           |                      |  |                      |                   |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |                       |   |  |   |            |      |  |                           |                      |             |                           |                      |          |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |             |                       |   |  |   |
| 1x Compactor              | Roll Drum Compactor   |   |  |            |              |                           |                      |  |                      |                   |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |                       |   |  |   |            |      |  |                           |                      |             |                           |                      |          |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |             |                       |   |  |   |
| 1x Fuel Truck             | Fuel Truck 16.000 KL  |   |  |            |              |                           |                      |  |                      |                   |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |                       |   |  |   |            |      |  |                           |                      |             |                           |                      |          |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |             |                       |   |  |   |
| 1x Lube Truck             | Oil Truck Lubrication   |   |  |            |              |                           |                      |  |                      |                   |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |                       |   |  |   |            |      |  |                           |                      |             |                           |                      |          |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |             |                       |   |  |   |
| 5x Lighting Tower         | Kubota 7Kva   |   |  |            |              |                           |                      |  |                      |                   |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |                       |   |  |   |            |      |  |                           |                      |             |                           |                      |          |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |             |                       |   |  |   |
| 2x Crushing Excavator     | Excavator 30 ton class + Bucket Coal Crusher Attachment   |   |  |            |              |                           |                      |  |                      |                   |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |                       |   |  |   |            |      |  |                           |                      |             |                           |                      |          |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |             |                       |   |  |   |
| Jenis Alat                | Type  | Harga Sewa Alat Berat IDR Per Ton Production  |  |            |              |                           |                      |  |                      |                   |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |                       |   |  |   |            |      |  |                           |                      |             |                           |                      |          |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |             |                       |   |  |   |
| 3x Excavator 30 Ton Class | Excavator – Back Hoe  | Rp 15.000,-   |  |            |              |                           |                      |  |                      |                   |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |                       |   |  |   |            |      |  |                           |                      |             |                           |                      |          |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |             |                       |   |  |   |
| 2x Excavator 20 Ton Class | Excavator – Back Hoe  |   |  |            |              |                           |                      |  |                      |                   |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |                       |   |  |   |            |      |  |                           |                      |             |                           |                      |          |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |             |                       |   |  |   |
| 3x Dozer                  | Dozer Komatsu D85SS Class   |   |  |            |              |                           |                      |  |                      |                   |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |                       |   |  |   |            |      |  |                           |                      |             |                           |                      |          |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |             |                       |   |  |   |
| 1x Wheel Loader           | Komatsu WA 360 Class  |   |  |            |              |                           |                      |  |                      |                   |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |                       |   |  |   |            |      |  |                           |                      |             |                           |                      |          |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |             |                       |   |  |   |
| 3x Dump Truck             | DT Hino 500 Class   |   |  |            |              |                           |                      |  |                      |                   |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |                       |   |  |   |            |      |  |                           |                      |             |                           |                      |          |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |             |                       |   |  |   |
| 1x Water Truck            | Water truck 16.000 KL   |   |  |            |              |                           |                      |  |                      |                   |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |                       |   |  |   |            |      |  |                           |                      |             |                           |                      |          |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |             |                       |   |  |   |
| 1x Motor Grader           | MG Komatsu 511 Class  |   |  |            |              |                           |                      |  |                      |                   |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |                       |   |  |   |            |      |  |                           |                      |             |                           |                      |          |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |             |                       |   |  |   |
| 1x Compactor              | Roll Drum Compactor   |   |  |            |              |                           |                      |  |                      |                   |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |                       |   |  |   |            |      |  |                           |                      |             |                           |                      |          |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |             |                       |   |  |   |
| 1x Fuel Truck             | Fuel Truck 16.000 KL  |   |  |            |              |                           |                      |  |                      |                   |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |                       |   |  |   |            |      |  |                           |                      |             |                           |                      |          |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |             |                       |   |  |   |
| 1x Lube Truck             | Oil Truck Lubrication   |   |  |            |              |                           |                      |  |                      |                   |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |                       |   |  |   |            |      |  |                           |                      |             |                           |                      |          |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |             |                       |   |  |   |
| 5x Lighting Tower         | Kubota 7Kva   | Rp 11.250,-   |  |            |              |                           |                      |  |                      |                   |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |                       |   |  |   |            |      |  |                           |                      |             |                           |                      |          |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |             |                       |   |  |   |
| 2x Crushing Excavator     | Excavator 30 ton class + Bucket Coal Crusher Attachment   |   |  |            |              |                           |                      |  |                      |                   |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |                       |   |  |   |            |      |  |                           |                      |             |                           |                      |          |                           |                 |                      |               |                   |                |                       |                 |                      |              |                     |               |                      |               |                       |                   |             |             |                       |   |  |   |

| No. | Perjanjian | Para Pihak | Objek | Jangka Waktu | Harga Sewa | Hak dan Kewajiban   | Hubungan Afiliasi |
|-----|------------|------------|-------|--------------|------------|---|-------------------|
|     |            |            |       |              |            | <p>9. Melakukan perawatan secara berkala dan perbaikan yang dikarenakan adanya kerusakan wajar pada Alat Berat, penggantian spare parts Alat Berat yang sudah seharusnya diganti dan oli atau pelumas;</p> <p>10. Menyediakan bahan bakar minyak sesuai dengan ketentuan yang berlaku untuk operasional Alat Berat;</p> <p>11. Memberikan penggantian Alat Berat (jika diperlukan), apabila perbaikan dan/atau kerusakan wajar Alat Berat lebih dari 2 (dua) hari kalender;</p> <p>12. Melakukan penutupan asuransi All Risk terhadap seluruh Alat Berat yang digunakan di Area Kerja;</p> <p>13. Menjamin tidak ada pihak manapun turut serta dan/atau berhak atas Alat Berat, oleh karenanya Pihak Pertama membebaskan segala tuntutan kepada Pihak Kedua dari pihak manapun; dan</p> <p>14. Bertanggung jawab terhadap akomodasi, tempat tinggal, transport, minuman dan menyediakan alat pelindung diri (APD) yang memadai bagi operator, helper dan mekanik.</p> <p>Hak dan Kewajiban Pihak Kedua</p> <p>1. Menggunakan Alat Berat sesuai dengan ketentuan dalam Perjanjian untuk kegiatan usaha yang sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku;</p> <p>2. Meminta penggantian Alat Berat dan/atau spare parts yang dikarenakan kerusakan yang ditimbulkan akibat</p> <p>3. Memenuhi seluruh ketentuan dalam Perjanjian;</p> <p>4. Membayar Harga Sewa Alat Berat kepada Pihak Pertama</p> |                   |

| No. | Perjanjian   | Para Pihak   | Objek   | Jangka Waktu                       | Harga Sewa  | Hak dan Kewajiban   | Hubungan Afiliasi   |
|-----|--|--|---|------------------------------------|---|---|---|
|     |  |  |   |                                    |   | <p>sesuai dengan ketentuan Perjanjian;</p> <p>5. Memberikan instruksi dan arahan kepada Pihak Pertama untuk pelaksanaan pekerjaan sesuai dengan rencana kerja yang telah ditentukan;</p> <p>6. Bertanggungjawab terhadap keselamatan, keamanan dan kerusakan Alat Berat yang dikarenakan kesalahan pengoperasian Alat Berat atas perintah/intruksi Pihak Kedua, termasuk biaya-biaya perbaikan dan penggantian spare parts nya serta kerugian lainnya yang ditimbulkan; dan</p> <p>7. Menyediakan lahan ±1 ha (kurang lebih satu hektar) kepada Pihak Pertama, yang diperuntukkan menjadi workshop Alat Berat dan keperluan lain termasuk namun tidak terbatas pada akomodasi dan tempat tinggal.</p> |   |
| 2.  | Perjanjian Persewaan Nomor: 213/MKE/PS/X/20 tanggal 01 November 2020 sebagaimana diubah terakhir dengan Perjanjian Persewaan Nomor: 240/MKE/PS/X/22 tanggal 01 November 2022 oleh dan antara PT Mekasindo Kencana Ekaperkasa dengan Perseroan. | <p>1) PT Mekasindo Kencana Ekaperkasa, dalam hal ini diwakili oleh Tony Saputra selaku Direktur Utama (selanjutnya disebut sebagai "Pihak Pertama");</p> <p>2) PT Rantai Mulia Kontraktorindo, dalam hal ini diwakili oleh William Saputra selaku Direktur (selanjutnya disebut sebagai "Pihak Kedua");</p> <p>Pihak Pertama dan Pihak Kedua selanjutnya secara bersama-sama disebut sebagai "Para Pihak" dan sendiri-sendiri disebut sebagai "Pihak".</p> | Wisma RMK yang terletak di Jl. Puri Kencana Blok M4 No. 1, Kembangan, Jakarta, 11610 seluas 55m2 (lima puluh lima meter persegi). | 01 November 2020 – 31 Oktober 2024 | <p>1. Tarif Sewa per meter persegi: Rp.75.000,-/bulan, (tidak termasuk PPN 11%)</p> <p>2. Jasa Pelayanan per meter persegi: Rp.75.000,-/bulan, Harga tidak termasuk PPN 11%</p> <p>3. Pajak pertambahan nilai dibayar sesuai tarif yang berlaku dan sesuai Pasal 4.3 pada Ketentuan Sewa.</p> | <p>Kewajiban pihak kedua</p> <p>Masing-masing pembayaran Sewa dan Jasa Pelayanan dibayar sejumlah 3 (tiga) bulan tarif sewa di muka.</p>  | <p>- Tony Saputra selaku Direktur PT Mekasindo Kencana Ekaperkasa merupakan Komisaris Utama Perseroan.</p> <p>- Tony Saputra merupakan ayah kandung dari William Saputra.</p> |

#### 4.5 PERJANJIAN ASURANSI

| No. | Penanggung                  | Polis Asuransi           | Bentuk Pertanggungan        | Objek Pertanggungan  | Jumlah Pertanggungan  | Jangka Waktu                           |
|-----|-----------------------------|--------------------------|-----------------------------|--|---|--|
| 1.  | PT Asuransi Raksa Pratikara | 01-HVC-00201-000-02-2022 | All Risk<br>(Comprehensive) | Kobelco Excavator SK520<br>YS14315032  | Rp4.180.000.000,- (empat miliar seratus delapan puluh juta Rupiah)                        | 23 Februari 2022 –<br>23 Februari 2025 |
| 2.  | PT Asuransi Raksa Pratikara | 01-HVC-00051-000-12-2021 | All Risk<br>(Comprehensive) | Kobelco Excavator SK520<br>YS14315024  | Rp4.180.000.000,- (empat miliar seratus delapan puluh juta Rupiah)                        | 6 Desember 2021 –<br>6 Desember 2024   |
| 3.  | PT Asuransi Raksa Pratikara | 01-HVC-00014-000-10-2021 | All Risk<br>(Comprehensive) | Kobelco Excavator SK520<br>YS14315011  | Rp4.180.000.000,- (empat miliar seratus delapan puluh juta Rupiah)                        | 1 Oktober 2021 –<br>1 Oktober 2024     |
| 4.  | PT Asuransi Raksa Pratikara | 01-HVC-00113-000-09-2021 | All Risk<br>(Comprehensive) | Kobelco Excavator SK520<br>YS14315006  | Rp4.180.000.000,- (empat miliar seratus delapan puluh juta Rupiah)                        | 8 Agustus 2021 –<br>8 Agustus 2024     |
| 5.  | PT Asuransi Raksa Pratikara | 01-HVC-00250-000-08-2021 | All Risk<br>(Comprehensive) | 1) Kobelco Excavator SK33010 2021<br>No. Seri LC14315172<br>2) Kobelco Excavator SK33010 2021<br>No. Seri LC14315173   | Rp5.280.000.000,- (lima miliar dua ratus delapan puluh juta Rupiah)                       | 20 Agustus 2021 –<br>20 Agustus 2024   |
| 6.  | PT Asuransi Raksa Pratikara | 01-HVC-00212-000-04-2022 | All Risk<br>(Comprehensive) | 1) Hino Truck FM260JD 2021<br>No. Seri J08EUFR23279<br>2) Hino Truck FM260JD 2021<br>No. Seri J08EUFR23296<br>3) Hino Truck FM260JD 2021<br>No. Seri J08EUFR23313<br>4) Hino Truck FM260JD 2021<br>No. Seri J08EUFR23315<br>5) Hino Truck FM260JD 2021<br>No. Seri J08EUFR23317<br>6) Hino Truck FM260JD 2021<br>No. Seri J08EUFR23321<br>7) Hino Truck FM260JD 2021<br>No. Seri J08EUFR23344<br>8) Hino Truck FM260JD 2021<br>No. Seri J08EUFR23628 | Rp8.553.600.000,- (delapan miliar lima ratus lima puluh tiga juta enam ratus ribu Rupiah) | 12 April 2022 –<br>12 April 2025       |

| No. | Penanggung                  | Polis Asuransi               | Bentuk Pertanggungan            | Objek Pertanggungan   | Jumlah Pertanggungan   | Jangka Waktu                        |
|-----|-----------------------------|------------------------------|---------------------------------|---|--|-------------------------------------|
| 7.  | PT Asuransi Raksa Pratikara | 01-HVC-00259-000-05-2022     | <i>All Risk (Comprehensive)</i> | Kobelco Excavator SK520 2022 Seri No. YS14315051  | Rp4.218.000.000,- (empat miliar dua ratus delapan belas juta Rupiah)         | 30 Mei 2022 – 30 Mei 2025           |
| 8.  | PT Asuransi Raksa Pratikara | 01-HVC-00261-000-06-2022     | <i>All Risk (Comprehensive)</i> | Kobelco Excavator SK330 2022 Seri No. LC14405130  | Rp2.664.000.000,- (dua miliar enam ratus enam puluh empat juta Rupiah)       | 24 Juni 2022 – 24 Juni 2025         |
| 9.  | PT Asuransi Raksa Pratikara | 01-HVC-00142-000-07-2022     | <i>All Risk (Comprehensive)</i> | Kobelco Excavator SK330 2022 Seri No. LC14405139  | Rp2.664.000.000,- (dua miliar enam ratus enam puluh empat juta Rupiah)       | 11 Juli 2022 – 11 Juli 2025         |
| 10. | PT Asuransi Raksa Pratikara | 01-HVC-00003-000-08-2022     | <i>All Risk (Comprehensive)</i> | Kobelco Excavator SK330 2022 Seri No. LC14405139  | Rp4.218.000.000,- (empat miliar dua ratus delapan belas juta Rupiah)         | 2 Agustus 2022 – 2 Agustus 2025     |
| 11. | PT Asuransi Raksa Pratikara | 10-100-3001550-00000-2022-12 | Asuransi Kebakaran              | Rumah Tinggal Komplek Perumahan Taman Kebon Jeruk<br>Jl. Taman Jeruk Timur Blok G 1 No. 6, Kel. Srengseng, Kec. Kembangan (SHM 6338/Srengseng) Jakarta Barat 11630, Indonesia | Rp3.750.000.000,- (tiga miliar tujuh ratus lima puluh juta Rupiah)           | 27 Desember 2022 – 27 Desember 2023 |
| 12. | PT Asuransi Raksa Pratikara | 01-HVC-00114-000-03-2023     | <i>All Risk (Comprehensive)</i> | Komatsu Bulldozer D85E-SS-2/S1 Seri No. J20138  | Rp4.051.500,000,- (empat miliar lima puluh satu juta lima ratus ribu Rupiah) | 20 Februari 2023 – 20 Februari 2026 |
| 13. | PT Asuransi Raksa Pratikara | 01-HVC-00113-000-03-2023     | <i>All Risk (Comprehensive)</i> | Komatsu Bulldozer D85E-SS-2/S1 Seri No. J20143  | Rp4.051.500,000,- (empat miliar lima puluh satu juta lima ratus ribu Rupiah) | 20 Februari 2023 – 20 Februari 2026 |

Harta kekayaan Perseroan yaitu beberapa alat-alat berat Perseroan telah diasuransikan kepada PT Asuransi Reksa Pratikara dan jumlah pertanggungan yang ada saat ini telah memadai untuk mengganti objek yang diasuransikan atau menutup risiko yang dipertanggungkan. Namun demikian, atas inventaris kantor Perseroan dan beberapa alat berat Perseroan yang tidak diasuransikan, apabila di kemudian hari atas aset-aset yang tidak diasuransikan tersebut terdapat kerusakan atau hilang, maka Perseroan harus menanggung kerugian tersebut dan berdampak pada hilang atau berkurangnya nilai aset Perseroan.

## 5. HARTA KEKAYAAN

### 5.1. HARTA BERGERAK

Harta Bergerak berupa Alat Berat yang dimiliki oleh Perseroan adalah sebagai berikut:

| No. | Nama Pemilik | Tipe Unit                       | Seri Unit  | Spesifikasi Alat Berat                   | Jumlah (Unit) |
|-----|--------------|---------------------------------|--|--|---------------|
| 1.  | Perseroan    | <i>Excavator</i>                | XE900D, SK850-10, SK520-10, SK520XDLC-10, SL500LC-V, SK330-10, SK330-8, SK200-10, SK200-8, SK210LC-8, SK50P, SK50P-6 | Bucket Capacity: 0,14 – 6 m <sup>3</sup> | 34            |
| 2.  | Perseroan    | <i>Haul Dump</i>                | XDR80T   | Body Capacity: 35 - 53 m <sup>3</sup>    | 10            |
| 3.  | Perseroan    | <i>Dump Truck</i>               | FM260JD, FM260TI, 130HT  | Body Capacity: 15 - 30 Ton               | 82            |
| 4.  | Perseroan    | <i>Dump Truck - Flat Deck</i>   | FM260JD, FN527ML 6X4 ML  | Body Capacity: 20 - 30 Ton               | 3             |
| 5.  | Perseroan    | <i>Bulldozer</i>                | D85ESS-2, D65E, D8T  | -  | 15            |
| 6.  | Perseroan    | <i>Wheel Loader</i>             | WA380-5  | Bucket Capacity : 3,1 m <sup>3</sup>     | 1             |
| 7.  | Perseroan    | <i>Motor Grader</i>             | 511A-1, 719H, GR2605AT3, PY190H  | -  | 7             |
| 8.  | Perseroan    | <i>Motor Grader</i>             | GD511A-1   | -  | 2             |
| 9.  | Perseroan    | <i>Vibrating Roller</i>         | BW211D40, BW211D-40, SV525D, XS203E, YZ12H   | -  | 5             |
| 10. | Perseroan    | <i>Sheep Foot</i>               | BW211D-40, CA362 PD  | -  | 2             |
| 11. | Perseroan    | <i>Baby Roller</i>              | MRH-700DSB   | -  | 1             |
| 12. | Perseroan    | <i>Genset</i>                   | 30 KVA, 50 KVA, 112.5 KVA, 200 KVA, 375 KVA, 500 KVA, 750 KVA  | 30 KVA – 750 KVA                         | 15            |
| 13. | Perseroan    | <i>Crane</i>                    | 7045   | 45 Ton                                   | 1             |
| 14. | Perseroan    | <i>Crane Crawler Track Type</i> | 7055   | 55 Ton                                   | 1             |
| 15. | Perseroan    | <i>Crane Truck</i>              | FUSO 250 PS  | 12 - 15 Ton                              | 1             |
| 16. | Perseroan    | <i>Crusher Bucket</i>           | XF25F, MB-HDS323   | 1,3 - 2 m <sup>3</sup>                   | 3             |

| No. | Nama Pemilik | Tipe Unit                       | Seri Unit  | Spesifikasi Alat Berat | Jumlah (Unit) |
|-----|--------------|---------------------------------|--|------------------------|---------------|
| 17. | Perseroan    | <i>Drilling Machine</i>         | D1105D   | -                      | 1             |
| 18. | Perseroan    | <i>Forklift 3 Ton</i>           | CPCD30   | 3 Ton                  | 1             |
| 19. | Perseroan    | <i>Fuel Truck 10.000 Liter</i>  | 130HD  | 10.000 Liter           | 1             |
| 20. | Perseroan    | <i>Fuel Truck 16.000 Liter</i>  | PS220, PS220 - FN517ML2 (6X2) M/T,<br>COLT DIESEL FE74S  | 16.000 Liter           | 4             |
| 21. | Perseroan    | <i>Fuel Truck 20.000 Liter</i>  | OTHRES   | 20.000 Liter           | 1             |
| 22. | Perseroan    | <i>Lube Truck</i>               | 130 HT   | 10.000 Liter           | 2             |
| 23. | Perseroan    |                                 | 130HT  | 10.000 Liter           | 2             |
| 24. | Perseroan    | <i>Truck Lowboy</i>             | FM320TI  | 30 Ton                 | 1             |
| 25. | Perseroan    | <i>Water Pump</i>               | WATER PUMP   | Flow: 159 m3/hour      | 2             |
| 26. | Perseroan    | <i>Mine Pump</i>                | SULRRY PUMP LIBRA 8/6  | Flow: 420 m3/hour      | 1             |
| 27. | Perseroan    | <i>Water Truck</i>              | CA32562K (6X4), FM260TI, PS220 - FN517ML2<br>(6X2) M/T   | 10.000 Liter           | 3             |
| 28. | Perseroan    | <i>Water Truck 18.000 Liter</i> | FM260JD  | 18.000 Liter           | 1             |
| 29. | Perseroan    | <i>Water Truck 20.000 Liter</i> | OTHRES   | 20.000 Liter           | 1             |
| 30. | Perseroan    | <i>Tower Lamp</i>               | 404D-22, 4TL4000, 6.0 KVA, D1105, D9050,<br>JCB LTM96KW230W/50HZ KSI,<br>LT4-132, MLT1000-4, VT8 | 6 KVA – 20 KVA         | 16            |

Harta kekayaan Perseroan yaitu beberapa alat berat Perseroan telah diasuransikan kepada PT Asuransi Reksa Pratikara dan jumlah pertanggungan yang ada saat ini telah memadai untuk mengganti objek yang diasuransikan atau menutup risiko yang dipertanggungjawabkan. Namun demikian, atas inventaris kantor Perseroan dan beberapa alat berat Perseroan yang tidak diasuransikan, apabila di kemudian hari atas aset-aset yang tidak diasuransikan tersebut terdapat kerusakan atau hilang, maka Perseroan harus menanggung kerugian tersebut dan berdampak pada hilang atau berkurangnya nilai aset Perseroan, namun hal ini tidak akan berdampak terhadap kelangsungan usaha Perseroan secara signifikan.

Perseroan tidak memiliki penyertaan saham pada perusahaan lain dan tidak memiliki surat berharga. Tidak terdapat harta kekayaan Perseroan yang sedang dalam sengketa, terlibat dalam perkara yang menyertai kepemilikan dan/atau penguasaan harta kekayaan oleh Perseroan. Perseroan telah memenuhi kepatuhan dan kewajiban atas seluruh perpajakan atas harta kekayaan yang dimiliki oleh Perseroan.

Alat-alat berat milik Perseroan dijadikan sebagai jaminan atas Perjanjian Kredit dan Perjanjian Pembiayaan antara Perseroan dengan pihak ketiga.

## 6. KETERANGAN SINGKAT PEMEGANG SAHAM PERSEROAN BERBENTUK BADAN HUKUM

### A. PT RMK Investama

#### Riwayat Singkat

PT RMK Investama adalah Pemegang Saham Perseroan dengan jumlah saham sebesar 999.980.000 (sembilan ratus sembilan puluh sembilan juta sembilan ratus delapan puluh ribu) saham, dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp 99.998.000.000,- (sembilan puluh sembilan miliar sembilan ratus sembilan puluh delapan juta Rupiah) atau setara dengan 99,998% (sembilan puluh sembilan koma sembilan sembilan delapan persen) dari keseluruhan saham-saham Perseroan.

PT RMK Investama adalah suatu Perseroan Terbatas yang didirikan menurut dan berdasarkan hukum Negara Republik Indonesia pada tanggal 21 Mei 2013, berkedudukan di Jakarta Barat, sebagaimana dinyatakan dalam Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT RMK Investama No. 84 tanggal 21 Mei 2013 yang dibuat di hadapan Rosliana Sari Hendarto, S.H., Notaris di Jakarta Barat, yang telah mendapatkan pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia melalui Surat Keputusan No. AHU-29613.AH.01.01.Tahun 2013 tanggal 31 Mei 2013 dan telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan No. AHU-0051050.AH.01.09.Tahun 2013 tanggal 31 Mei 2013, serta telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 74 tahun 2013, Tambahan Berita Negara Republik Indonesia No. 103041.

Perubahan Anggaran Dasar terakhir PT RMK Investama adalah sehubungan dengan perubahan maksud dan tujuan serta kegiatan usaha PT RMK Investama sebagaimana dinyatakan dalam Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham di Luar Rapat PT RMK Investama No. 3 tanggal 22 Juli 2020 yang dibuat di hadapan Muhammad Firmansyah, S.H., M.Kn., Notaris di Kota Tangerang, yang telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-0050486.AH.01.02.Tahun 2020 tanggal 23 Juli 2020 dan telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan No. AHU-0119283.AH.01.11.Tahun 2020 tanggal 23 Juli 2020.

#### Maksud dan Tujuan serta Kegiatan Usaha

Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham di Luar Rapat PT RMK Investama No. 3 tanggal 22 Juli 2020 yang dibuat di hadapan Muhammad Firmansyah, S.H., M.Kn., Notaris di Kota Tangerang, yang telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-0050486.AH.01.02.Tahun 2020 tanggal 23 Juli 2020 dan telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan No. AHU-0119283.AH.01.11.Tahun 2020 tanggal 23 Juli 2020, dinyatakan bahwa maksud dan tujuan dari PT RMK Investama ialah:

- a. Perdagangan besar dan eceran, reparasi dan perawatan mobil dan motor (kategori G);
- b. Aktivitas penyewaan dan sewa guna usaha tanpa hak opsi, ketenagakerjaan, agen perjalanan dan penunjang usaha lainnya (kategori N);
- c. Pengadaan listrik, gas, uap/air panas dan udara dingin (kategori D);
- d. Pertambangan dan penggalian (kategori B).

Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut diatas, PT RMK Investama dapat melaksanakan kegiatan usaha sebagai berikut:

- a. Perdagangan besar dan eceran, reparasi dan perawatan mobil dan motor (kategori G) dengan sub bidang Perdagangan besar, bukan mobil dan sepeda motor (46), dengan kegiatan usaha antara lain:

- (1) Perdagangan Besar Bahan Bakar Padat, Cair dan Gas dan Produk YBDI (46610)

Kelompok ini mencakup usaha perdagangan besar bahan bakar gas, cair, dan padat serta produk sejenisnya, seperti minyak bumi mentah, minyak mentah, bahan bakar diesel, gasoline, bahan bakar oli, kerosin, premium, solar, minyak tanah, batu bara, arang, ampas arang batu, bahan bakar kayu,

nafta dan bahan bakar lainnya termasuk pula bahan bakar gas, seperti LPG, gas butana dan propana dan minyak semir, minyak pelumas dan produk minyak bumi yang telah dimurnikan;

- b. Aktivitas penyewaan dan sewa guna usaha tanpa hak opsi, ketengakerjaan, agen perjalanan dan penunjang usaha lainnya (kategori N) dengan sub bidang aktivitas penyewaan dan sewa guna usaha tanpa hak opsi (77) dengan kegiatan usaha antara lain:

- (1) Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Mesin dan Peralatan Industri (KBLI 77301)

Kelompok ini mencakup kegiatan penyewaan dan sewa guna usaha tanpa hak opsi (*operational leasing*) mesin dan peralatan industri tanpa operator yang secara umum digunakan sebagai barang modal oleh perusahaan, seperti mesin pembangkit listrik, mesin tekstil, mesin pengolahan atau pengerjaan logam dan kayu, mesin percetakan dan mesin las listrik. Termasuk mesin penggerak atau uap dan turbin, perkakas mesin, alat pertambangan dan perminyakan, peralatan radio, televisi dan komunikasi profesional, alat untuk produksi gambar hidup, alat pengukur dan pemeriksa dan mesin ilmiah, komersil dan industri lainnya. Sewa guna usaha dengan hak opsi (*financial leasing*) mesin dan peralatan industri yang secara umum digunakan sebagai barang modal oleh perusahaan dimasukkan ke dalam kelompok 64910.

- d. Pengadaan listrik, gas, uap/air panas dan udara dingin (kategori D) dengan sub bidang pengadaan listrik, gas, uap air panas dan udara dingin (35) dengan kegiatan usaha antara lain:

- (1) Pembangkitan Tenaga Listrik (KBLI 35101)

Kelompok ini mencakup usaha pembangkitan tenaga listrik dan pengoperasian fasilitas pembangkit yang menghasilkan energi listrik, yang berasal dari berbagai sumber energi, seperti tenaga air (hidroelektrik), batu bara, gas (turbin gas), bahan bakar minyak, diesel dan energi yang dapat diperbarui, tenaga surya, angin, arus laut, panas bumi (energi termal), tenaga nuklir dan lain-lain;

- e. Pertambangan dan Penggalian (kategori B) dengan sub bidang pertambangan batu bara dan lignit (05) dengan kegiatan usaha antara lain:

- (1) Pertambangan Batu Bara (KBLI 05101)

Kelompok ini mencakup usaha operasi penambangan, pengeboran berbagai kualitas batu bara seperti antrasit, bituminous dan subbituminous baik pertambangan di permukaan tanah atau bawah tanah, termasuk pertambangan dengan cara pencairan (*liquefaction*). Operasi pertambangan tersebut meliputi penggalian, penghancuran, pencucian, penyaringan dan pencampuran serta pemadatan meningkatkan kualitas atau memudahkan pengangkutan dan penyimpanan/penampungan. Termasuk pencarian batu bara dari kumpulan tepung bara (*culm bank*).

#### Struktur Permodalan, Susunan Pemegang Saham dan Pengurus

Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Sirkulasi Para Pemegang Saham PT RMK Invesama No. 11 tanggal 19 Desember 2018 yang dibuat di hadapan Muhammad Firmansyah, S.H., M.Kn., Notaris di Kota Tangerang, yang telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asai Manusia berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-0031379.AH.01.02.Tahun 2018 tanggal 19 Desember 2018, yang telah menerima Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar PT RMK Investama No. AHU-AH.01.03-0277819 tanggal 19 Desember 2018 dan telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan No. AHU-0173852.AH.01.11.Tahun 2018 tanggal 19 Desember 2018, susunan permodalan dan pemegang saham PT RMK Investama adalah sebagai berikut:

Modal Dasar : Rp700.000.000.000,- (tujuh ratus miliar Rupiah) terbagi atas 7.000.000 (tujuh juta) saham, masing-masing saham bernilai nominal Rp100.000,- (seratus ribu Rupiah).

Modal Ditempatkan dan Disetor : Rp175.000.000.000,- (seratus tujuh puluh lima miliar Rupiah) terbagi atas 1.750.000 (satu juta tujuh ratus lima puluh ribu) saham, masing-masing saham bernilai nominal Rp100.000,- (seratus ribu Rupiah).

| Keterangan  | Nilai Nominal Rp100.000,- (seratus ribu Rupiah) per saham |                        |                   |
|---|---|------------------------|-------------------|
|   | Jumlah Saham  | Jumlah Nominal (Rp)    | %                 |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>7.000.000</b>  | <b>700.000.000.000</b> |                   |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |   |                        |                   |
| PT RMK Group Indonesia                            | 1.749.999   | 174.999.900.000        | 99,999943         |
| Tony Saputra                                      | 1   | 100.000                | 0,000057          |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>1.750.000</b>  | <b>175.000.000.000</b> | <b>100,000000</b> |
| <b>Jumlah Saham dalam Portepel</b>                | <b>5.250.000</b>  | <b>525.000.000.000</b> |                   |

### Susunan Direksi dan Dewan Komisaris

Berdasarkan Akta Pernyataan Sirkulasi Para Pemegang Saham PT RMK Investama No. 4 tanggal 11 Juli 2018 yang dibuat di hadapan Muhammad Firmansyah, S.H., M.Kn., Notaris di Kota Tangerang, yang telah menerima Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data Perseroan PT RMK Investama No. AHU-AH.01.03-0221224 tanggal 11 Juli 2018 dan telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan No. AHU-0089741.AH.01.11.Tahun 2018 tanggal 11 Juli 2018, susunan pengurus adalah sebagai berikut:

#### Direksi

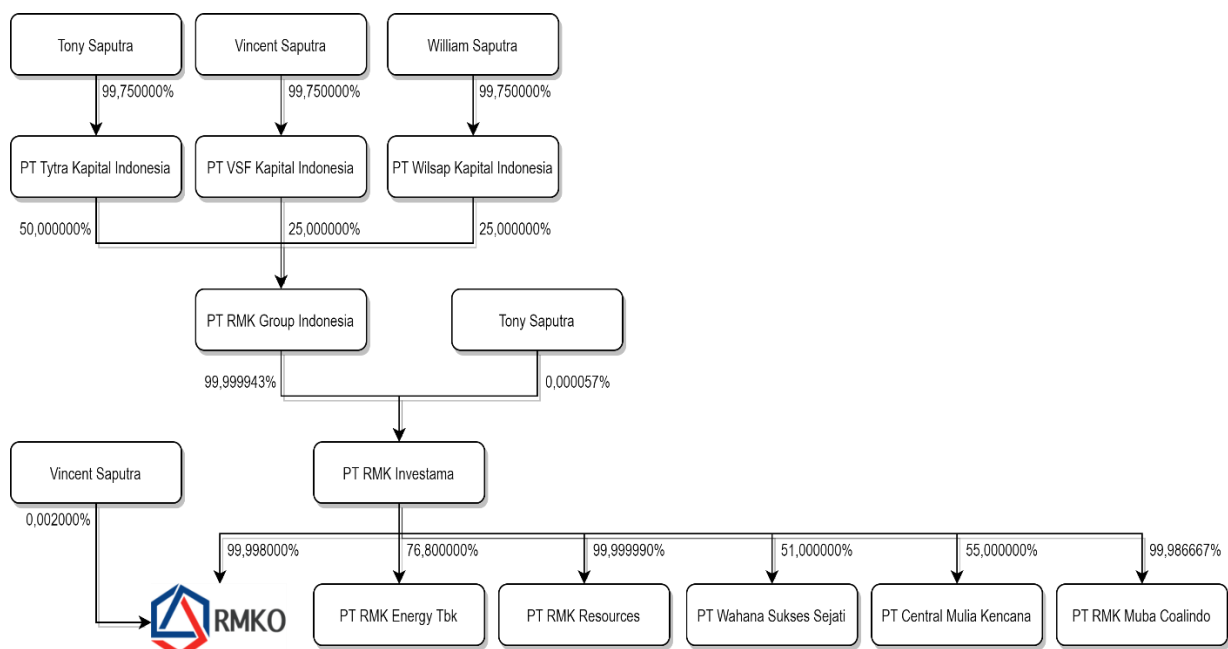
Direktur Utama : Tony Saputra  
 Direktur : Vincent Saputra  
 Direktur : William Saputra

#### Dewan Komisaris

Komisaris : Suriani

## 7. STRUKTUR KEPEMILIKAN PERSEROAN

Berikut adalah struktur kepemilikan Perseroan:



*Ultimate Beneficial Ownership (UBO)* dan Pengendali dari Perseroan adalah Tony Saputra.

Merujuk kepada Peraturan Presiden Republik Indonesia Nomor 13 Tahun 2018 Tentang Penerapan Prinsip Mengenali Pemilik Manfaat dari Korporasi dalam Rangka Pencegahan dan Pemberantasan Tindak Pidana Pencucian Uang Dan Tindak Pidana Pendanaan Terorisme (“**Perpres 13/2018**”) dan Peraturan Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Nomor 15 Tahun 2019 Tentang Tata Cara Pelaksanaan Penerapan Prinsip Mengenali Pemilik Manfaat Dari Korporasi (“**Permenkumham No. 15/2019**”), Pemilik Manfaat Perseroan adalah Tony Saputra.

Tony Saputra telah memenuhi kriteria sebagai Pemilik Manfaat sebagaimana diatur dalam Pasal 4 ayat (1) huruf e, f, dan g Perpres No. 13/2018, dimana Tony Saputra memiliki kewenangan atau kekuasaan untuk mempengaruhi atau mengendalikan Perseeroan tanpa harus mendapat otorisasi dari pihak manapun, menerima manfaat dari Perseroan dan merupakan pemilik sebenarnya dari dana atas kepemilikan saham Perseroan. Berkenaan dengan pemenuhan ketentuan Perpres 13/2018 dan Permenkumham No. 15/2019 tersebut, Perseroan telah menyampaikan informasi Pemilik Manfaat atas nama Tony Saputra kepada Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia melalui Sistem Pelayanan Administrasi Korporasi berdasarkan bukti transaksi pelaporan Penyampaian Data Pemilik Manfaat Perseroan tanggal 2 Desember 2022.

## 8. PENGAWASAN DAN PENGURUSAN PERSEROAN

### Dewan Komisaris dan Direksi

Berdasarkan Akta No. 190/2023, susunan Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan adalah sebagai berikut:

#### Dewan Komisaris:

Komisaris Utama : Tony Saputra  
Komisaris Independen : Rokhmad Sunanto

#### Direksi:

Direktur Utama : Vincent Saputra  
Direktur : William Saputra  
Direktur : Nathania Pricilla Saputra

Berikut ini keterangan singkat mengenai masing-masing anggota Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan:

### DEWAN KOMISARIS



**Tony Saputra**  
*Komisaris Utama*

Warga Negara Indonesia, menjabat sebagai Komisaris Utama Perseroan sejak tahun 2023. Beliau memperoleh gelar Sarjana dari Fakultas Teknik Elektro Universitas Atmajaya pada tahun 1987.

Berpengalaman lebih dari 40 tahun di sektor pertambangan, selain menjadi Komisaris Utama Perseroan, beliau juga saat ini menjabat sebagai Direktur Utama PT RantaiMulia Kencana, PT RMK Energy, dan PT Royaltama Mulia Kencana.

Beliau juga menjabat sebagai Komisaris Utama PT Dinamika Mulia Kencana serta sebagai Komisaris PT Bahtera Mustika Mulia dan PT Royaltama Multi Komoditi Nusantara.

Beliau juga pernah bekerja di PT Duta Rantai Mas pada tahun 1983 – 1985 dan PT Darma Engineering pada tahun 1985 – 1987.



**Rokhmad Sunanto**  
*Komisaris Independen*

Warga Negara Indonesia, menjabat sebagai Komisaris Independen Perseroan sejak tahun 2023. Beliau memperoleh gelar Sarjana dari Perguruan Tinggi Ilmu Kepolisian pada tahun 1996, gelar Magister Manajemen dari Universitas Winaya Mukti pada tahun 2003 dan gelar Magister Hukum dari Universitas Jayabaya pada tahun 2020, serta gelar Kandidat Doktor dari Universitas Jayabaya pada tahun 2023.

Berpengalaman lebih dari 35 tahun di dunia kepolisian, selain menjadi Komisaris Independen Perseroan, beliau juga saat ini menjabat sebagai Direktur Utama PT RABS International Lawfirm. Beliau juga menjabat sebagai Komisaris PT Smartec Technology Indonesia serta sebagai Komisaris Independen PT Kino Indonesia Tbk dan PT RMK Energy Tbk.

Beliau pernah menjabat di Kepolisian Negara Republik Indonesia pada tahun 1987 – 2022 dengan jabatan terakhir yaitu Inspektur Jenderal Polisi (Irjen Pol.).

## DIREKSI



**Vincent Saputra**  
*Direktur Utama*

Warga Negara Indonesia, menjabat sebagai Direktur Utama Perseroan sejak tahun 2023. Beliau memperoleh gelar *Bachelor of Science with Honors (Cum Laude)*, *Business Administration* dari University of Southern California, *Marshall School of Business* pada tahun 2012 dan *Master of Science, Information and Knowledge Strategy* dari Columbia University pada tahun 2015.

Berpengalaman lebih dari 10 tahun di dunia pertambangan, selain menjadi Direktur Utama Perseroan, beliau juga saat ini menjabat sebagai Direktur Utama di PT Bahtera Mustika Mulia dan PT Royaltama Multi Komoditi Nusantara.

Beliau juga menjabat sebagai Direktur PT RMK Energy Tbk, PT Dinamika Mulia Kencana, PT Royaltama Mulia Kencana, dan PT RantaiMulia Kencana. Selain itu, beliau juga menjabat sebagai Komisaris Utama PT Truba Bara Banyu Enim.



**William Saputra**  
Direktur

Warga Negara Indonesia, menjabat sebagai Direktur Perseroan sejak tahun 2023. Beliau memperoleh gelar *Associate's Degree* dari *North Seattle Community College* pada tahun 2009 dan memperoleh gelar *Bachelor of Science, Industrial Engineering* dari *University of Washington* pada tahun 2011.

Berpengalaman lebih dari 10 tahun di dunia pertambangan, selain menjadi Direktur Perseroan, beliau juga saat ini menjabat sebagai Direktur di PT RMK Energy Tbk, PT RantaiMulia Kencana, PT Dinamika Mulia Kencana, PT Royaltama Mulia Kencana, dan PT Royaltama Multi Komoditi Nusantara. Saat ini beliau juga menjabat sebagai Direktur Utama PT Truba Bara Banyu Enim.

Beliau pernah menjabat sebagai *inventory control staff* di *Holly Park Medical and Dental Clinic, Seattle, WA*.



**Nathania Pricilla Saputra**  
Direktur

Warga Negara Indonesia, menjabat sebagai Direktur Perseroan sejak tahun 2023. Beliau memperoleh gelar *Bachelor of Arts in Economics, Minor in Accounting* dari *University of California* pada tahun 2016 dan memperoleh gelar *Masters in Management* dari *London Business School* pada tahun 2018.

Berpengalaman lebih dari 4 tahun di konsultan manajemen dan pertambangan. Beliau pernah menjabat sebagai *Business Development Associate* di PT RMK Energy Tbk pada tahun 2018 – 2019 dan sebagai *Associate* di *McKinsey & Company* pada tahun 2020 – 2023.

**Hubungan Kekeluargaan anggota Direksi, anggota Dewan Komisaris dan Pemegang Saham Perseroan :**

| No. | Nama            | Jabatan di Perseroan   | Sifat Hubungan Kekeluargaan   |
|-----|-----------------|--|---|
| 1.  | Tony Saputra    | Komisaris Utama Perseroan dan Direktur Utama PT RMK Investama (Pemegang Saham Perseroan) | Ayah kandung dari Vincent Saputra, William Saputra dan Nathania Pricilla Saputra                        |
| 2.  | Rokhmad Sunanto | Komisaris Independen Perseroan   | Tidak terdapat hubungan kekeluargaan dengan Direksi, Komisaris, dan Pemegang Saham lain dalam Perseroan |
| 3.  | Vincent Saputra | Direktur Utama Perseroan dan Direktur PT RMK Investama (Pemegang Saham Perseroan)        | Anak dari Tony Saputra serta saudara kandung dari William Saputra dan Nathania Pricilla Saputra         |
| 4.  | William Saputra | Direktur Perseroan dan Direktur PT RMK Investama (Pemegang Saham Perseroan)              | Anak dari Tony Saputra serta saudara kandung dari Vincent Saputra dan Nathania Pricilla Saputra         |

| No. | Nama                      | Jabatan di Perseroan | Sifat Hubungan Keluarga   |
|-----|---------------------------|----------------------|---|
| 5.  | Nathania Pricilla Saputra | Direktur Perseroan   | Anak dari Tony Saputra serta saudara kandung dari Vincent Saputra dan William Saputra |

### **Perjanjian Antara Anggota Dewan Komisaris dan Anggota Direksi dengan Pemegang Saham Utama, Pelanggan, dan/atau Pihak Lain Dalam Hal Penunjukan Sebagai Anggota Dewan Komisaris dan Anggota Direksi**

Tidak terdapat perjanjian atau kesepakatan antara anggota Dewan Komisaris dan anggota Direksi dengan Pemegang Saham Utama, pelanggan, pemasok, dan/atau pihak lain berkaitan dengan penempatan atau penunjukan sebagai anggota Dewan Komisaris dan anggota Direksi Perseroan.

### **Hal Yang Dapat Menghambat Kemampuan Anggota Direksi untuk Melaksanakan Tugas dan Tanggung Jawabnya**

Tidak terdapat hal-hal yang dapat menghambat kemampuan anggota Direksi untuk melaksanakan tugas dan tanggung jawabnya sebagai anggota Direksi demi kepentingan Perseroan.

Berdasarkan Anggaran Dasar Perseroan, anggota Direksi dan anggota Dewan Komisaris diangkat oleh RUPS untuk jangka waktu sampai dengan ditutupnya RUPS Tahunan yang ke-5 setelah pengangkatan anggota Direksi dan Dewan Komisaris yang dimaksud, dengan tidak mengurangi hak RUPS untuk memberhentikannya dan/atau mengangkatnya kembali sewaktu-waktu.

Pembentukan dan pengaturan Dewan Komisaris dan Direksi telah mengacu dan sesuai dengan Peraturan OJK No. 33/2014 termasuk ketentuan mengenai rangkap jabatan dan pemenuhan kualifikasi yang wajib dimiliki oleh Direksi dan Dewan Komisaris.

Anggota Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan telah memenuhi persyaratan sebagaimana ditetapkan dalam ketentuan III.1.9 Peraturan BEI Nomor I-A tentang Pencatatan Saham dan Efek Bersifat Ekuitas Selain Saham yang Diterbitkan oleh Perusahaan Terdaftar.

## **9. TATA KELOLA PERUSAHAAN YANG BAIK (GOOD CORPORATE GOVERNANCE)**

Dalam menjalankan kegiatan usahanya, Perseroan senantiasa dituntut untuk melaksanakannya dengan penuh amanah, beretika, sehingga perlu penyelarasan etika usaha dan etika kerja dengan Visi dan Misi Perseroan serta Panduan Pelaksanaan GCG.

Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan memiliki komitmen yang tinggi dan senantiasa mengedepankan prinsip-prinsip tata kelola yang baik. Perseroan memandang Tata Kelola Perusahaan Yang Baik atau GCG (*Good Corporate Governance*) sebagai hal yang penting, karena GCG berfungsi sebagai pedoman agar segenap keputusan yang diambil dilandasi nilai-nilai moral yang tinggi dan sangat berintegritas, patuh terhadap Peraturan Perundang-undangan dan kesadaran akan tanggung jawab sosial Perusahaan (CSR) terhadap pihak-pihak yang berkepentingan (*stakeholder*.)

Dalam penerapannya, prinsip-prinsip transparansi, akuntabilitas, tanggung jawab, kemandirian, disiplin, dan kewajaran dikedepankan, demi peningkatan dan citra Perusahaan. GCG dilengkapi *code of conduct* yang berisi etika usaha dan etika kerja bagi pimpinan, karyawan dan *stakeholder* lainnya.

### **Dewan Komisaris**

Sementara itu berdasarkan ketentuan Pasal 24 Peraturan OJK No. 33/2014, anggota Dewan Komisaris dapat merangkap jabatan sebagai:

- Anggota Direksi paling banyak pada 2 (dua) Emiten atau Perusahaan Publik lain; dan
- Anggota Dewan Komisaris paling banyak pada 2 (dua) Emiten atau Perusahaan Publik lain.

Dalam hal anggota Dewan Komisaris tidak merangkap jabatan sebagai anggota Direksi, anggota Dewan Komisaris yang bersangkutan dapat merangkap jabatan sebagai anggota Dewan Komisaris paling banyak pada 4 (empat) Emiten atau Perusahaan Publik lain. Sementara itu anggota Dewan Komisaris dapat merangkap sebagai anggota komite paling banyak pada 5 (lima) komite di Emiten atau Perusahaan Publik dimana yang bersangkutan juga menjabat sebagai anggota Direksi atau anggota Dewan Komisaris.

Dewan Komisaris belum pernah melakukan rapat pada tahun 2020 sampai dengan tahun 2022, namun demikian Dewan Komisaris dan Direksi melakukan rapat secara bersama-sama (Rapat Koordinasi) sebanyak 12 kali pada tahun 2020 sampai dengan 2022.

Kedepannya dalam Pengawasan kepada jalannya Perseroan, Dewan Komisaris akan melakukan Rapat Dewan Komisaris paling kurang 1 (satu) kali dalam 1 (satu) bulan di mulai sejak April 2022. Dewan Komisaris tidak memiliki Kontrak terkait imbalan kerja setelah masa kerja berakhir.

Adapun pelaksanaan tugas Dewan Komisaris pada 1 (satu) tahun terakhir adalah melakukan pengawasan atas jalannya pengurusan Perseroan pada umumnya.

Dewan Komisaris wajib melaksanakan tugas-tugasnya, mencakup pengadaaan rapat terkait pembahasan persoalan yang berhubungan dengan manajemen Perseroan dan mengevaluasi kinerja Perseroan. Selain itu Dewan Komisaris merekomendasikan pelaksanaan prinsip-prinsip *Good Corporate Governance* dengan baik, upaya untuk mencari peluang baru dalam perluasan usaha Perseroan, dan memanfaatkan kemajuan perkembangan teknologi.

## Direksi

Sesuai dengan ketentuan Pasal 6 Peraturan OJK No. 33/2014, anggota Direksi hanya dapat merangkap jabatan sebagai:

- a. Anggota Direksi paling banyak pada 1 (satu) Emiten atau Perusahaan Publik lain;
- b. Anggota Dewan Komisaris paling banyak pada 3 (tiga) Emiten atau Perusahaan Publik lain; dan/atau
- c. Anggota komite paling banyak pada 5 (lima) komite di Emiten atau Perusahaan Publik dimana yang bersangkutan juga menjabat sebagai anggota Direksi atau anggota Dewan Komisaris.

Direksi Perseroan diwajibkan untuk mengadakan rapat Direksi secara berkala sesuai dengan peraturan perundang-undangan di bidang Pasar Modal dan dapat dilakukan setiap waktu bilamana dipandang perlu. Direksi Perseroan belum pernah mengadakan Rapat Direksi. Kedepannya dalam Direksi merencanakan akan melakukan Rapat Direksi paling kurang 1 (satu) kali dalam 1 (satu) bulan. Dalam rangka meningkatkan kompetensi Direktur Perusahaan, Perseroan membuka peluang seluas-luasnya untuk Direksi mengikuti beragam program pelatihan, di antaranya pelatihan Tata Kelola Perusahaan yang baik.

Direksi memiliki tugas dan tanggung jawab sebagai berikut:

1. Direksi bertanggung jawab penuh dalam melaksanakan tugas untuk kepentingan Perseroan.  
Tugas pokok Direksi:
  - a) Memimpin dan mengurus Perseroan sesuai dengan maksud dan tujuan Perseroan;
  - b) Memelihara dan mengurus kekayaan Perseroan;
  - c) Menyusun rencana kerja tahunan yang memuat anggaran tahunan Perseroan dan wajib disampaikan kepada Dewan Komisaris untuk memperoleh persetujuan dari Dewan Komisaris sebelum dimulainya tahun buku yang akan datang.
2. Dalam menjalankan tugas dan tanggung jawabnya atas pengurusan, Direksi wajib menyelenggarakan RUPS Tahunan dan RUPS lainnya sebagaimana diatur dalam peraturan perundang-undangan dan Anggaran Dasar.
3. Setiap anggota Direksi wajib dengan itikad baik, penuh tanggung jawab dan kehati-hatian menjalankan tugasnya dengan mengindahkan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

4. Direksi wajib menerapkan manajemen risiko dan prinsip-prinsip *Good Corporate Governance* dalam setiap kegiatan usaha Perseroan pada seluruh tingkatan atau jenjang organisasi.
5. Menyusun rencana kerja tahunan yang memuat anggaran tahunan Perseroan dan wajib disampaikan kepada Dewan Komisaris untuk memperoleh persetujuan dari Dewan Komisaris, sebelum dimulainya tahun buku yang akan datang.
6. Direksi wajib mempertanggung jawabkan pelaksanaan tugasnya kepada pemegang saham melalui RUPS.
7. Setiap anggota Direksi bertanggung jawab secara tanggung renteng atas kerugian Perseroan yang disebabkan oleh kesalahan atau kelalaian anggota Direksi dalam menjalankan tugasnya.
8. Anggota Direksi tidak dapat dipertanggungjawabkan atas kerugian Perseroan apabila:
  - a) Kerugian tersebut bukan karena kesalahan atau kelalaiannya;
  - b) Telah melakukan pengurusan dengan itikad baik, penuh tanggung jawab, dan kehati-hatian untuk kepentingan dan sesuai dengan maksud dan tujuan Perseroan;
  - c) Tidak mempunyai benturan kepentingan baik langsung maupun tidak langsung atas tindakan pengurusan yang mengakibatkan kerugian;
  - d) Telah mengambil tindakan untuk mencegah timbul atau berlanjutnya kerugian tersebut.

Sampai saat ini belum terdapat pelatihan untuk meningkatkan kompetensi yang dilakukan Direksi. Kedepannya, Perseroan berkomitmen untuk mengikutsertakan Direksi dalam seminar atau *workshop* yang diselenggarakan oleh BEI dan OJK agar Direksi dapat mengikuti perkembangan terbaru dan memahami peraturan-peraturan pasar modal, atau program pelatihan yang diselenggarakan pihak lainnya yang relevan dalam meningkatkan kompetensi Direksi Perseroan.

Perseroan tidak memiliki kontrak dengan anggota Direksi terkait dengan imbalan kerja setelah masa kerja anggota Direksi berakhir.

#### **Sekretaris Perusahaan (*Corporate Secretary*)**

Sesuai dengan Peraturan OJK No. 35/POJK.04/2014 tanggal 8 Desember 2014 tentang Sekretaris Perusahaan Emiten Atau Perusahaan, Direksi Perseroan telah menunjuk Nathania Pricilla Saputra sebagai Sekretaris Perusahaan berdasarkan Surat Keputusan Direksi Perseroan No. 10.06/ST/RMKO-NPS/III/2023 tanggal 24 Maret 2023.

Berikut ini keterangan singkat mengenai Sekretaris Perusahaan Perseroan:

Nama : Nathania Pricilla Saputra  
Alamat : Taman Kebon Jeruk Blok G1/65-A, Rukun Tetangga 001, Rukun Warga 011,  
Kelurahan Srengseng, Kecamatan Kembangan, Jakarta Barat  
No. Telp. : +62 21 5822 555  
Email : [corsec@rmko.co.id](mailto:corsec@rmko.co.id)

Keterangan mengenai Nathania Pricilla Saputra dapat dilihat pada Prospektus bagian Pengurusan dan Pengawas Perseroan.

Tugas dan tanggung jawab Sekretaris Perusahaan yang mengacu pada Peraturan OJK No. 35/2014 antara lain sebagai berikut:

1. Memberikan masukan kepada Direksi Perseroan untuk mematuhi ketentuan-ketentuan yang berlaku, termasuk tapi tidak terbatas Undang-undang nomor 40 tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas, Undang-undang nomor 8 tahun 1995 tentang Pasar Modal serta peraturan-peraturan yang berlaku di Republik Indonesia dan sesuai dengan norma-norma *corporate governance* secara umum.
2. Mengikuti perkembangan Pasar Modal khususnya peraturan-peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal;

3. Sebagai penghubung antara dengan Otoritas Jasa Keuangan, Bursa Efek Indonesia, *stakeholder*, dan masyarakat;
4. Memelihara hubungan yang baik antara Perseroan dengan media masa
5. Memberikan pelayanan kepada masyarakat (pemodal) atas setiap Informasi yang dibutuhkan pemodal berkaitan dengan kondisi Perseroan;
6. Melaksanakan kegiatan-kegiatan yang mendukung kegiatan Perseroan tersebut di atas antara lain Laporan Tahunan, Rapat Umum Pemegang Saham, Keterbukaan Informasi, dan lain-lain sebagainya
7. Mempersiapkan praktik *Good Corporate Governance* (GCG) di lingkungan Perseroan
8. Menjaga dan mempersiapkan dokumentasi Perseroan, termasuk notulen dari Rapat Direksi dan Rapat Dewan Komisaris serta hal-hal terkait

Sampai saat ini belum terdapat program pelatihan dalam rangka meningkatkan kompetensi untuk Sekretaris Perusahaan, namun kedepannya Sekretaris Perusahaan akan mengikuti program pelatihan dalam rangka meningkatkan kompetensi.

### **Komite Audit**

Sesuai dengan Peraturan OJK No. 55/POJK.04/2015 tanggal 23 Desember 2015 tentang Pembentukan dan Pedoman Pelaksanaan Kerja Komite Audit, Perseroan telah membentuk Komite Audit dengan masa tugas sampai dengan berakhirnya masa jabatan Dewan Komisaris yang saat ini menjabat berdasarkan Surat Keputusan Dewan Komisaris Perseroan No. 01.01/SK/DEKOM-RMKO/III/2023 tentang Pengangkatan Komite Audit tanggal 24 Maret 2023, dengan susunan :

Ketua : Rokhmad Sunanto

Keterangan mengenai Rokhmad Sunanto dapat dilihat pada Prospektus bagian Pengurusan dan Pengawas Perseroan.

Anggota : Mulia Kusuma Tantra

Menjabat sebagai Anggota Komite Audit sejak tahun 2023

Adapun riwayat pengalaman kerja Mulia Kusuma Tantra adalah sebagai berikut :

2016 – 2018 : PT Serasi Autoraya (a member of Astra) sebagai Accounting Supervisor  
2018 – 2019 : PT Persada Inti Utama sebagai Accounting Supervisor  
2019 – 2022 : PT Takari Kokoh Sejahtera sebagai Accounting Supervisor  
2022 – 2022 : PT AKR Corporindo Tbk sebagai External Reporting & Advisory Supervisor  
2023 – Sekarang : PT Royaltama Mulia Kontraktorindo Tbk sebagai Komite Audit

Anggota : Calvin Dickson

Menjabat sebagai Anggota Komite Audit sejak tahun 2023

Adapun riwayat pengalaman kerja Calvin Dickson adalah sebagai berikut :

2017 – 2017 : STIE Kasih Bangsa sebagai Operational Staff  
2017 – 2019 : PT Dinamika Mulia Kencana sebagai Finance and Accounting Staff  
2019 – 2022 : PT Bahtera Mustika Mulia sebagai Supervisor Finance  
2022 – 2022 : PT Solusitama Integritas Primandiri sebagai Semi Senior Tax  
2023 – Sekarang : PT Royaltama Mulia Kontraktorindo Tbk sebagai Komite Audit

Perseroan telah menyusun Piagam Komite Audit tertanggal 24 Maret 2023 yang ditandatangani oleh seluruh anggota Dewan Komisaris Perseroan. Piagam Komite Audit diterbitkan untuk memberi landasan pada pelaksanaan kegiatan Komite Audit.

Komite ini akan memberikan pendapat profesional yang independen kepada Dewan Komisaris Perseroan terhadap laporan atau hal-hal yang disampaikan oleh Direksi Perseroan kepada Dewan Komisaris Perseroan serta mengidentifikasi hal-hal yang memerlukan perhatian Dewan Komisaris Perseroan. Adapun tugas dan tanggung jawab Komite Audit adalah sebagai berikut:

- a. Melakukan penelaahan atas informasi keuangan antara lain laporan keuangan, proyeksi dan laporan lainnya terkait dengan informasi keuangan Perseroan yang akan dikeluarkan Perseroan kepada publik dan/atau pihak otoritas;
- b. Melakukan penelaahan atas ketaatan terhadap peraturan perundang-undangan yang berhubungan dengan kegiatan Perseroan;
- c. Memberikan pendapat independen dalam hal terjadi perbedaan pendapat antara manajemen dan Akuntan atas jasa yang diberikan;
- d. Memberikan rekomendasi kepada Dewan Komisaris mengenai penunjukan Akuntan yang didasarkan pada independensi, ruang lingkup penugasan, dan imbalan jasa;
- e. Melakukan penelaahan atas pelaksanaan pemeriksaan oleh auditor internal dan mengawasi pelaksanaan tindak lanjut oleh Direksi atas temuan auditor internal;
- f. Melakukan penelaahan terhadap aktivitas pelaksanaan manajemen risiko yang dilakukan oleh Direksi, jika Perseroan tidak memiliki fungsi pemantau risiko di bawah Dewan Komisaris;
- g. Menelaah pengaduan yang berkaitan dengan proses akuntansi dan pelaporan keuangan Perseroan;
- h. Menelaah dan memberikan saran kepada Dewan Komisaris terkait dengan adanya potensi benturan kepentingan Perseroan;
- i. Memberikan pendapat kepada Dewan Komisaris baik diminta atau tidak diminta terhadap laporan atau hal-hal yang disampaikan Direksi kepada Dewan Komisaris;
- j. Mengidentifikasi hal-hal yang memerlukan perhatian Dewan Komisaris dan melaksanakan tugas-tugas lain dalam membantu tugas Dewan Komisaris.
- k. Menjaga kerahasiaan dokumen, data dan informasi Perseroan.

Dalam menjalankan tugasnya, Komite Audit memiliki wewenang sebagai berikut:

- a. Mengakses dokumen, data, dan informasi tentang karyawan, dana, asset, dan sumber daya Perusahaan yang diperlukan;
- b. Berkomunikasi langsung dengan karyawan, termasuk Direksi dan pihak yang menjalankan fungsi audit internal, manajemen risiko, dan Akuntan terkait tugas dan tanggung jawab Komite Audit;
- c. Melibatkan pihak independen di luar anggota Komite Audit yang diperlukan untuk membantu pelaksanaan tugasnya (jika diperlukan); dan
- d. Melakukan kewenangan lain yang diberikan oleh Dewan Komisaris.

Pembahasan terkait rapat anggota Komite Audit adalah membahas dan menyusun secara lengkap program kerja untuk pelaksanaan pengawasan terhadap kinerja Direksi.

Pada saat Prospektus ini diterbitkan, Komite Audit Perseroan belum menyelenggarakan rapat dan belum tersedia laporan singkat pelaksanaan kegiatan Komite Audit dikarenakan pembentukan Komite Audit baru dilakukan pada tanggal 24 Maret 2023. Kedepannya, Komite Audit akan melakukan rapat secara berkala paling sedikit 1 (satu) kali dalam 3 (tiga) bulan sesuai dengan Peraturan OJK No. 55/2015.

Pihak-pihak yang ditunjuk menjadi anggota Komite Audit dan masa berlaku penunjukan anggota Komite Audit ini telah sesuai dengan Pasal 7 dan Pasal 8 Peraturan OJK No. 55/2015.

Piagam Komite Audit Perseroan telah dimuat dalam Situs Web Perseroan pada [rmko.co.id/governance/gcg](http://rmko.co.id/governance/gcg), dengan demikian Perseroan telah memenuhi ketentuan dalam Pasal 12 Peraturan OJK No. 55/2015.

## Unit Audit Internal

Sesuai dengan Peraturan OJK No. 56/POJK.04/2015 tanggal 23 Desember 2015 tentang Pembentukan dan Pedoman Penyusunan Piagam Unit Audit Internal, Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan telah membentuk Unit Audit Internal dengan mengangkat Dody Agus Saputra sebagai Kepala Unit Audit Internal Perseroan berdasarkan Surat Penunjukan Unit Audit Internal No. 10.08/ST/RMKO-UA/III/2023 tanggal 24 Maret 2023, berikut adalah riwayat pengalaman kerja Dody Agus Saputra :

2017 – 2022 : KAP Johannes Juara & Rekan sebagai Senior 2 Auditor  
2023 – Sekarang : PT Royaltama Mulia Kontraktorindo sebagai Internal Audit

Perseroan telah menyusun Piagam Audit Internal tertanggal 24 Maret 2023 sebagai pedoman bagi auditor Perseroan supaya dapat melaksanakan tugasnya secara profesional sehingga memperoleh hasil audit yang sesuai dengan standar mutu dan dapat diterima oleh berbagai pihak baik internal maupun eksternal.

Unit Audit Internal Perseroan memiliki tugas dan tanggung jawab sebagai berikut:

- a. Menyusun dan melaksanakan program kerja audit internal tahunan;
- b. Menguji dan mengevaluasi pelaksanaan pengendalian internal dan sistem manajemen risiko sesuai dengan kebijakan Perseroan;
- c. Melakukan pemeriksaan dan penilaian atas efisiensi dan efektivitas di bidang keuangan, proyek, pemasaran, akuntansi, operasional dan sumber daya manusia, pemasaran, teknologi informasi dan kegiatan lainnya;
- d. Memberikan saran perbaikan dan informasi yang objektif tentang kegiatan yang diperiksa pada semua tingkat manajemen;
- e. Membuat laporan hasil audit dan menyampaikan laporan tersebut kepada Direktur Utama dan Dewan Komisaris.
- f. Memantau, menganalisis serta melaporkan pelaksanaan tindak lanjut perbaikan yang telah disarankan;
- g. Bekerjasama dengan Komite Audit Perseroan;
- h. Menyusun program untuk mengevaluasi mutu kegiatan Audit Internal yang dilakukan; dan
- i. Melakukan pemeriksaan khusus apabila diperlukan;

Dalam menjalankan tugasnya, Unit Audit Internal Perseroan memiliki wewenang sebagai berikut:

- a. Mengakses seluruh informasi yang relevan tentang Perusahaan terkait dengan tugas dan fungsinya;
- b. Melakukan komunikasi secara langsung dengan Direksi, Dewan Komisaris, dan/atau Komite Audit serta anggota dari Direksi, Dewan Komisaris dan/atau Komite Audit;
- c. Mengadakan rapat secara berkala dan insidentil dengan Direksi, Dewan Komisaris, dan/atau Komite Audit; dan
- d. Melakukan koordinasi kegiatannya dengan kegiatan auditor eksternal.

## Komite Nominasi dan Remunerasi

Sesuai dengan Peraturan OJK No. 34/POJK.04/2014 tanggal 8 Desember 2014 tentang Komite Nominasi dan Remunerasi Emiten atau Perusahaan Publik, Perseroan telah membentuk Komite Nominasi dan Remunerasi berdasarkan Surat Keputusan Dewan Komisaris Perseroan No. 10.07/ST/RMKO-KNR/III/2023 tanggal 24 Maret 2023, dengan susunan sebagai berikut :

Ketua : Rokhmad Sunanto

Keterangan mengenai Rokhmad Sunanto dapat dilihat pada Prospektus bagian Pengurusan dan Pengawas Perseroan.

Anggota : Tony Saputra

Keterangan mengenai Tony Saputra dapat dilihat pada Prospektus bagian Pengurusan dan Pengawas Perseroan.

Anggota : Andreas

Menjabat sebagai Anggota Komite Nominasi & Remunerasi sejak tahun 2023

Adapun riwayat pengalaman kerja Andreas adalah sebagai berikut :

2014 – 2017 : PT Tiga Jaya sebagai *Admin Accounting*  
2017 – 2018 : PT Surya Pelangi Nusantara Sejahtera sebagai *Tax Staff*  
2018 – 2023 : PT Royaltama Mulia Kontraktorindo sebagai *Payroll & Tax Officer*  
2023 – Sekarang : PT Royaltama Mulia Kontraktorindo sebagai *Komite Nominasi & Remunerasi*

Dalam menjalankan fungsinya nanti, Komite Remunerasi dan Nominasi memiliki tugas dan tanggung jawab serta wewenang antara lain sebagai berikut:

a. Tugas dan Tanggung Jawab

1) Terkait Fungsi Nominasi

- a. Menyusun dan memberikan rekomendasi kepada Dewan Komisaris terkait penentuan:
  - i. Komposisi jabatan anggota Direksi dan/atau Dewan Komisaris Perseroan;
  - ii. Kebijakan dan kriteria yang diperlukan dalam proses nominasi anggota Direksi dan/atau Dewan Komisaris Perseroan; dan
  - iii. Kebijakan, evaluasi kinerja bagi anggota Direksi dan/atau Dewan Komisaris Perseroan; dan
- b. Membantu Dewan Komisaris melakukan penilaian kinerja anggota Direksi dan/atau anggota Dewan Komisaris berdasarkan tolak ukur yang telah disusun sebagai bahan evaluasi.
- c. memberikan rekomendasi kepada Dewan Komisaris mengenai program pengembangan kemampuan anggota Direksi dan/atau anggota Dewan Komisaris
- d. Memberikan usulan calon yang memenuhi syarat sebagai anggota Direksi dan/atau anggota Dewan Komisaris kepada Dewan Komisaris untuk disampaikan kepada Rapat Umum Pemegang Saham (RUPS) Perseroan.

2) Terkait Fungsi Remunerasi

- a. Memberikan rekomendasi kepada Dewan Komisaris mengenai:
  - i. Struktur Remunerasi
  - ii. Kebijakan atas struktur remunerasi; dan
  - iii. Besaran atas struktur remunerasi.
- b. Membantu Dewan Komisaris melakukan penilaian kinerja dengan kesesuaian remunerasi yang diterima masing-masing anggota Direksi dan/atau anggota Dewan Komisaris.

b. Kewenangan

Dalam melaksanakan tugasnya, Komite Nominasi dan Remunerasi memiliki kewenangan untuk melakukan hal-hal sebagai berikut:

- 1) Mengakses catatan dan informasi mengenai Perseroan yang berkaitan dengan pelaksanaan tugasnya; dan
- 2) Memberikan rekomendasi mengenai remunerasi dan nominasi kepada Perseroan.

Pembahasan terkait rapat anggota Komite Nominasi dan Remunerasi adalah menyusun secara lengkap kriteria nominasi dan remunerasi untuk Dewan Komisaris dan Dewan Direksi.

Sejak pengangkatan, Komite Nominasi dan Remunerasi belum melakukan rapat, tetapi Komite Nominasi dan Remunerasi berencana akan melakukan rapat paling sedikit sedikit 1 (satu) kali dalam 4 (empat) bulan sesuai dengan Peraturan OJK No. 34/2014.

Pembentukan Komite Nominasi dan Remunerasi telah sesuai dengan Peraturan OJK No. 34/2014.

## Remunerasi

Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan menerima gaji dan/atau tunjangan yang jumlah/besarnya ditetapkan oleh RUPS. Khusus untuk gaji dan/atau tunjangan yang diterima Direksi Perseroan, kewenangan tersebut dapat didelegasikan atau dilimpahkan oleh RUPS kepada Dewan Komisaris.

Besarnya remunerasi Direksi selama periode laporan keuangan pada tanggal 31 Desember 2022, 2021 dan 2020 berturut-turut sebesar RpNihil,-, RpNihil,- dan RpNihil,-.

Besarnya remunerasi Dewan Komisaris selama periode laporan keuangan pada tanggal 31 Desember 2022, 2021 dan 2020 berturut-turut sebesar Rp25.000.000,-, RpNihil,- dan RpNihil,-.

## Sistem Pengendalian Internal

Dalam rangka pengawasan kegiatan operasional dan penggunaan aset-aset Perseroan, segenap Manajemen dan karyawan Perseroan memiliki fungsi, peran dan tugas masing-masing dalam meningkatkan kualitas dan pelaksanaan sistem pengendalian internal yang dijalankan secara efektif dan berkelanjutan, yang mencakup pengawasan terhadap kegiatan operasional Perseroan.

Pelaksanaan atas pengendalian internal diterapkan melalui kebijakan, regulasi dan prosedur yang jelas sehingga dapat diberdayakan dalam menjalankan fungsi pengendalian internal sekaligus meminimalisir risiko yang mungkin timbul. Program yang diberlakukan oleh Perseroan terkait dengan pengendalian internal meliputi aktivitas pengawasan serta kegiatan strategis, yang antara lain terdiri dari:

- a. Penyusunan pedoman *Good Corporate Governance* (GCG);
- b. Penerapan fungsi pengawasan / supervisi oleh atasan di dalam masing-masing divisi yang terdapat pada Perseroan;
- c. Pelaksanaan tugas pendampingan terhadap pihak Auditor Eksternal (KAP);
- d. Pemantauan dan pelaksanaan tindak lanjut terhadap temuan-temuan audit;

Manajemen Perseroan memiliki komitmen untuk selalu memastikan dan meningkatkan sistem pengendalian internal tersebut.

## Upaya Pengelolaan Risiko

Dalam menjalankan kegiatan usahanya, Perseroan tidak terlepas dari potensi risiko yang bisa terjadi dan akan berdampak terhadap kinerja keuangan dan kelangsungan usaha Perseroan seperti yang disebut dan diungkapkan di Bab VI dalam Prospektus Awal ini, sehingga Perseroan perlu melakukan manajemen risiko dengan melakukan mitigasi risiko sebagai berikut:

### a. Risiko Ketergantungan Terhadap Beberapa Pelanggan

Dalam mengelola risiko ketergantungan terhadap beberapa pelanggan, Perseroan secara berkala mencari dan membangun hubungan jangka panjang dengan pelanggan baru dengan tujuan cakupan pelanggan yang dimiliki oleh Perseroan bertambah luas. Selain itu Perseroan juga selalu membina hubungan yang baik dengan Pelanggan yang ada. Hal ini dilakukan dengan memenuhi pekerjaan sesuai dengan ekspektasi dan penyelesaian proyek sesuai dengan jadwalnya.

### b. Risiko Fluktuasi Harga Batubara

Dalam mengelola risiko fluktuasi harga batubara, Perseroan secara berkala menjaga sebagian besar pendapatan Perseroan dari pelanggan yang menggunakan jalur logistik moda angkutan kereta api, yang saat ini merupakan moda angkutan yang paling efisien. Selain itu untuk melakukan kerja sama angkutan batubara dengan PT Kereta Api Indonesia (KAI) memerlukan jaminan pelaksanaan yang besar, perjanjian dilakukan untuk jangka waktu 5 tahun dan terdapat target angkutan minimum tahunan yang harus di capai, sehingga resiko kehilangan pelanggan dan penurunan pendapatan saat penurunan harga batubara dapat diminimalisir.

**c. Risiko Cuaca, Bencana Alam, dan Kecelakaan**

Dalam mengelola risiko cuaca, bencana alam, dan kecelakaan, Perseroan senantiasa melakukan pengukuran dan pengecekan lapangan secara berkala. Pengecekan tersebut meliputi pengecekan aset tetap, jalan tambang, fasilitas tambang, dan fasilitas *stockpile* Perseroan. Perseroan senantiasa melakukan pengawasan yang sangat ketat baik terhadap fisik maupun terhadap sumber daya manusia agar risiko-risiko penambangan dapat diminimalisir oleh Manajemen Perseroan.

**d. Risiko Peningkatan Biaya Operasional**

Dalam mengelola risiko peningkatan biaya operasional, Perseroan secara berkala melakukan pengecekan terhadap biaya-biaya yang akan keluar saat aktivitas operasional. Perseroan menerapkan beberapa strategi untuk menekan biaya-biaya yang dapat dipengaruhi kondisi eksternal seperti bahan bakar dan lain sebagainya dengan mengedepankan efisiensi aktifitas operasional. Selain itu Perseroan telah menerapkan penyesuaian harga jasa yang di berikan atas peningkatan harga bahan bakar solar, sehingga operasional Perseroan tidak terganggu.

**e. Risiko Sumber Daya Manusia**

Dalam mengelola risiko sumber daya manusia, Perseroan telah menawarkan gaji dan tunjangan yang mampu bersaing dengan kompetitor Perseroan. Selain itu, Perseroan juga mengedepankan keselamatan kerja karyawan sehingga potensi kecelakaan dalam pekerjaan menjadi rendah.

**f. Risiko Perubahan Teknologi**

Dalam mengelola risiko perubahan teknologi yang semakin mengarah kepada penggunaan energi baru terbarukan (*renewable energy*), Perseroan melakukan langkah-langkah penyesuaian jika terdapat perubahan kebijakan Pemerintah dan institusi lainnya terkait energi baru terbarukan maupun peraturan perundang-undangan yang berlaku dalam industri pertambangan batubara dan bidang lingkungan hidup.

**g. Risiko Kerusakan Peralatan Penunjang Operasional**

Dalam mengelola risiko kerusakan peralatan penunjang operasional, Perseroan melalui divisi *maintenance* memiliki kebijakan perawatan dan pengawasan terhadap peralatan dan alat pengangkutan Perseroan secara berkala sehingga dapat menjaga umur pakai peralatan tersebut.

## 10. SUMBER DAYA MANUSIA

Perseroan meyakini bahwa sumber daya manusia merupakan faktor pendorong pertumbuhan usaha guna menciptakan daya saing yang tinggi pada masing-masing unit usaha Perseroan mulai dari Persiapan Infrastruktur, pertambangan, reklamasi area bekas tambang, pengangkutan batubara, emplasemen, dan penyewaan alat berat. Perseroan senantiasa menyelaraskan peningkatan kapasitas dan kapabilitas sumber daya manusia seiring dengan rencana pengembangan Perseroan di masa yang akan datang.

Tabel berikut ini memberikan gambaran mengenai komposisi karyawan Perseroan berdasarkan jenjang jabatan, pendidikan, usia, status, aktivitas utama dan lokasi untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022, 2021 dan 2020.

### Tabel Komposisi Karyawan Menurut Jenjang Jabatan

| Keterangan   | 31 Desember |            |           |
|--------------|-------------|------------|-----------|
|              | 2022        | 2021       | 2020      |
| Direksi      | 1           | 1          | 1         |
| Manajer      | 5           | 1          | 1         |
| Supervisor   | 28          | 8          | 7         |
| Staf         | 381         | 111        | 49        |
| Non Staf     | 63          | 27         | 12        |
| <b>Total</b> | <b>478</b>  | <b>148</b> | <b>70</b> |

### Tabel Komposisi Karyawan Menurut Jenjang Pendidikan

| Keterangan   | 31 Desember |            |           |
|--------------|-------------|------------|-----------|
|              | 2022        | 2021       | 2020      |
| S2           | 2           | 1          | -         |
| S1           | 82          | 25         | 15        |
| D3           | 16          | 2          | 1         |
| SLTA         | 359         | 107        | 46        |
| Lainnya      | 19          | 13         | 8         |
| <b>Total</b> | <b>478</b>  | <b>148</b> | <b>70</b> |

### Tabel Komposisi Karyawan Menurut Jenjang Usia

| Keterangan    | 31 Desember |            |           |
|---------------|-------------|------------|-----------|
|               | 2022        | 2021       | 2020      |
| ≤ 25 tahun    | 56          | 17         | 3         |
| 26 – 35 tahun | 239         | 61         | 25        |
| 36 – 45 tahun | 138         | 50         | 27        |
| 46 – 55 tahun | 36          | 16         | 12        |
| > 56 tahun    | 9           | 4          | 3         |
| <b>Total</b>  | <b>478</b>  | <b>148</b> | <b>70</b> |

### Tabel Komposisi Karyawan Menurut Status

| Keterangan   | 31 Desember |            |           |
|--------------|-------------|------------|-----------|
|              | 2022        | 2021       | 2020      |
| Tetap        | 12          | 9          | 2         |
| Kontrak      | 466         | 139        | 68        |
| <b>Total</b> | <b>478</b>  | <b>148</b> | <b>70</b> |

**Tabel Komposisi Karyawan Menurut Aktivitas Utama**

| Keterangan                   | 31 Desember |            |           |
|------------------------------|-------------|------------|-----------|
|                              | 2022        | 2021       | 2020      |
| Persiapan Infrastruktur      | 21          | 2          | 2         |
| Pertambangan                 | 242         | 76         | 37        |
| Reklamasi Area Bekas Tambang | 13          | 5          | 1         |
| Pengangkutan                 | 13          | 5          | -         |
| Emplasemen                   | 188         | 60         | 30        |
| Penyewaan                    | 1           | -          | -         |
| <b>Total</b>                 | <b>478</b>  | <b>148</b> | <b>70</b> |

**Tabel Komposisi Karyawan Menurut Lokasi**

| Keterangan    | 31 Desember |            |           |
|---------------|-------------|------------|-----------|
|               | 2022        | 2021       | 2020      |
| Kantor Pusat  | 18          | 8          | 5         |
| Lapangan/Site | 460         | 140        | 65        |
| <b>Total</b>  | <b>478</b>  | <b>148</b> | <b>70</b> |

Sampai dengan tanggal Prospektus ini diterbitkan, Perseroan tidak memiliki serikat pekerja yang dibentuk oleh karyawan Perseroan. Perseroan tidak memiliki perjanjian untuk melibatkan karyawan dan Manajemen dalam kepemilikan saham Perseroan termasuk perjanjian yang berkaitan dengan program kepemilikan saham Perseroan oleh karyawan atau anggota Direksi dan anggota Dewan Komisaris.

Perseroan tidak memiliki ketergantungan terhadap perizinan tertentu yang mengharuskan Perseroan untuk memiliki karyawan dengan izin atau sertifikasi tertentu untuk menjalankan kegiatan usahanya. Perseroan juga tidak memiliki karyawan kunci yang apabila karyawan tersebut mengundurkan diri, tidak akan mengganggu kegiatan operasional Perseroan.

Perseroan saat ini memiliki Peraturan Perusahaan, dimana Peraturan Perusahaan ini bersama dengan kebijakan-kebijakan Perseroan lainnya telah menjadi landasan dalam menjamin hak dan kewajiban Perseroan maupun karyawan agar tercipta suatu kondisi dan hubungan kerja yang harmonis antara Perseroan dan karyawan, yang pada akhirnya dapat mendukung kelancaran dan kemajuan usaha demi tercapainya tujuan bersama.

Perseroan tidak memiliki karyawan yang berstatus tenaga kerja asing. Perseroan juga telah menaati ketentuan yang berlaku sehubungan dengan pemenuhan kewajiban Upah Minimum Regional.

## 11. TANGGUNG JAWAB SOSIAL (CORPORATE SOCIAL RESPONSIBILITY)

Kegiatan Tanggung Jawab Sosial Perusahaan (CSR) memberikan nilai tambah kepada masyarakat, baik nilai tambah lingkungan, sosial, dan pertumbuhan ekonomi. Perseroan berkomitmen untuk menjalankan berbagai kegiatan atau program dalam rangka menciptakan keseimbangan lingkungan serta wujud tanggung jawab sosial perusahaan. Selain itu, Perseroan menyadari akan pentingnya keseimbangan antara ruang publik, perusahaan, dan masyarakat lingkungan sekitar sebagai salah satu syarat terciptanya lingkungan yang sehat, bahagia lahir batin untuk seluruh masyarakat.

Beberapa kegiatan Tanggung Jawab Sosial Perusahaan (CSR) yang telah dilakukan Perseroan antara lain:

### 1. Pembangunan Sumur Bor pada Tahun 2022



Perseroan berkontribusi membuka akses air bersih bagi masyarakat di Desa Gunung Megang Dalam, Kabupaten Muara Enim. Sumur bor ini dapat dimanfaatkan oleh 20 Kepala Keluarga atau sekitar 80 warga desa dan fasilitas air bersih untuk Masjid Al-Ikhlas.

### 2. Peremajaan Masjid At-Taqwa pada Tahun 2022



Perseroan ikut berkontribusi dalam proyek peremajaan Masjid At-Taqwa di Desa Panang Jaya, Kecamatan Gunung Megang, Kabupaten Muara Enim. Masjid At-Taqwa menjadi salah satu masjid yang menjadi pusat kegiatan keagamaan di Kecamatan Gunung Megang.

### 3. Pembagian Hewan Kurban pada Hari Raya Idul Adha 1443 H pada Tahun 2022



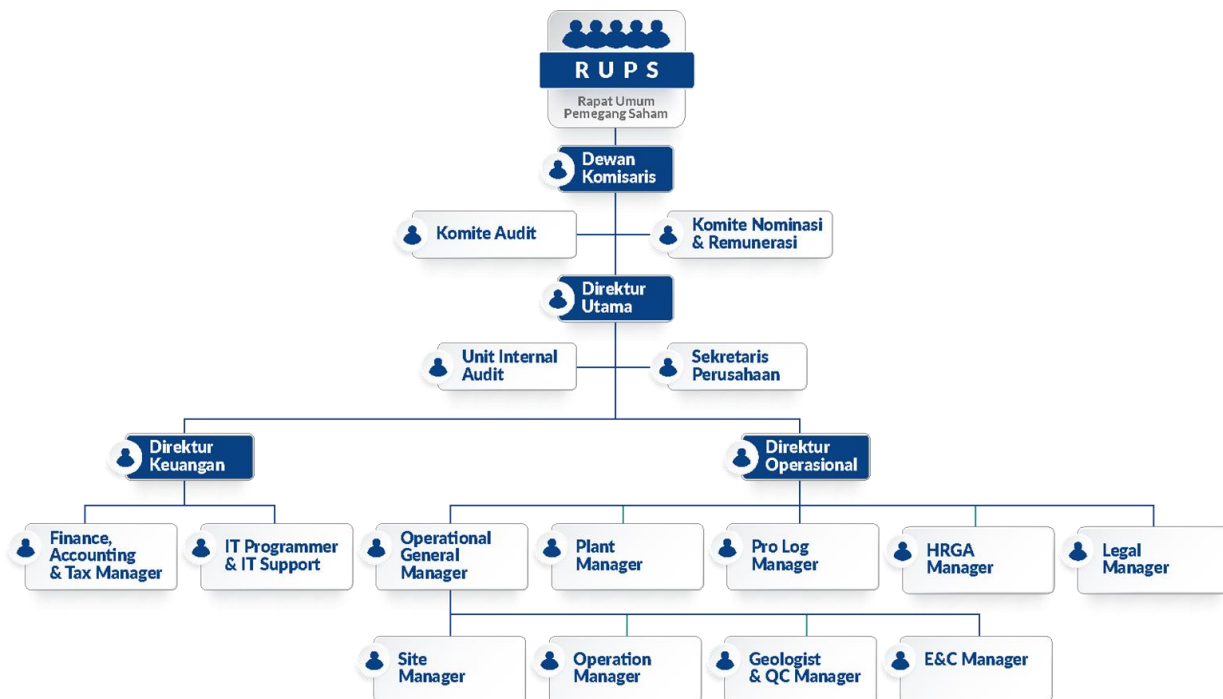
Perseroan membagikan hewan kurban untuk menyemarakkan Hari Raya Idul Adha 1443 Hijriah untuk 7 desa yang termasuk Ring 1 di Kecamatan Gunung Megang, Kabupaten Muara Enim.

### 4. Pembagian Sembako pada Hari Raya Idul Fitri 1443 H pada Tahun 2022



Perseroan membagikan sembako kepada 350 Kepala Keluarga di sejumlah desa di Kecamatan Gunung Megang, Kabupaten Muara Enim untuk merayakan Idul Fitri 1443 Hijriah.

## 12. STRUKTUR ORGANISASI PERSEROAN



## 13. PERKARA HUKUM YANG DIHADAPI PERSEROAN, DIREKSI DAN DEWAN KOMISARIS PERSEROAN

Sampai dengan Prospektus ini diterbitkan, Perseroan tidak pernah dinyatakan pailit, tidak pernah dihukum karena tindak pidana yang merugikan keuangan Negara dalam waktu 5 (lima) tahun, tidak terlibat baik dalam perselisihan dan perkara pidana, perdata yang terdaftar di Pengadilan Negeri, Perselisihan Hubungan Industrial maupun Pemutusan Hubungan Kerja yang terdaftar di Pengadilan Hubungan Industrial (PHI), perkara tata usaha Negara di Pengadilan Tata Usaha Negara (PTUN), perkara perpajakan Pengadilan Pajak, perselisihan yang diselesaikan Badan Arbitrase Nasional Indonesia (BANI), tidak terdaftar sebagai pemohon maupun termohon dalam perkara kepailitan dan/atau sebagai pemohon dalam Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang di Pengadilan Niaga, tidak sedang dan/atau tidak terlibat dalam Praktek Monopoli dan Persaingan Usaha Tidak Sehat serta tidak terdapat somasi terhadap Perseroan, yang secara material dan signifikan dapat mempengaruhi kegiatan usaha Perseroan ataupun dapat berdampak negatif terhadap kelangsungan usaha Perseroan dan Penawaran Umum Perdana Saham.

Sampai dengan Prospektus ini diterbitkan, Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan masing-masing Direksi dan Dewan Komisaris tidak sedang terlibat dalam perselisihan hubungan industrial maupun pemutusan hubungan kerja yang terdaftar di Pengadilan Hubungan Industrial (PHI), tidak sedang terlibat dalam sengketa di Pengadilan Tata Usaha Negara (PTUN), tidak sedang terlibat dalam sengketa perpajakan di Pengadilan Pajak, tidak sedang terlibat dalam perselisihan yang diselesaikan melalui Badan Arbitrase Nasional Indonesia (BANI), tidak terdaftar sebagai pemohon maupun termohon dalam perkara kepailitan dan/atau sebagai pemohon dalam Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang di Pengadilan Niaga dan tidak pernah dinyatakan pailit atau dinyatakan bersalah menyebabkan suatu perseroan dinyatakan pailit berdasarkan keputusan pengadilan yang mempunyai kekuatan hukum tetap; tidak tercatat sebagai debitur kredit macet di sektor perbankan, tidak pernah melakukan tindakan tercela di bidang perbankan, tidak pernah dihukum karena tindak pidana kejahatan, tidak sedang dan/atau tidak terlibat dalam Praktek Monopoli dan Persaingan Usaha Tidak Sehat, tidak sedang terlibat dalam suatu sengketa atau gugatan perdata dan atau perkara pidana yang terdaftar di Pengadilan Negeri, serta tidak terdapat somasi terhadap masing-masing Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan, yang secara material dan signifikan dapat mempengaruhi kegiatan usaha Perseroan ataupun dapat berdampak negatif terhadap kelangsungan usaha Perseroan dan Penawaran Umum Perdana Saham.

## 14. KEGIATAN USAHA SERTA KECENDERUNGAN DAN PROSPEK USAHA PERSEROAN

### A. Umum

Perseroan didirikan pada tahun 2017 dengan nama PT Rantai Mulia Kontraktorindo sebagai perusahaan dalam rangka PMDN (Penanaman Modal Dalam Negeri). Perseroan pada tahun 2022 melakukan perubahan nama dari sebelumnya PT Rantai Mulia Kontraktorindo menjadi PT Royaltama Mulia Kontraktorindo. Perseroan merupakan perusahaan yang bergerak dibidang jasa penunjang pertambangan dan jasa penyewaan alat-alat berat. Perseroan memiliki kompetensi yang luas dalam bisnis batubara terintegrasi. Beberapa keahlian yang dimiliki Perseroan antara lain di bidang persiapan infrastruktur pertambangan, penambangan batubara, persiapan dan pembangunan jalan pengangkutan, jasa pengangkutan batubara serta persiapan infrastruktur emplasemen sampai pemuatan batubara di emplasemen dan penyewaan alat-alat berat.

Perseroan memiliki visi yaitu menjadi kontraktor penyedia jasa pertambangan yang terintegrasi, terlengkap dan terbaik di Indonesia. Untuk dapat mencapai visi tersebut, Perseroan memiliki misi sebagai berikut:

1. Memberikan jasa pertambangan yang terintegrasi dan terlengkap kepada *customers*.
2. Menerapkan kaidah-kaidah *good mining practices* dalam seluruh kegiatan operasional.
3. Memastikan seluruh kegiatan operasional aman dan efisien.

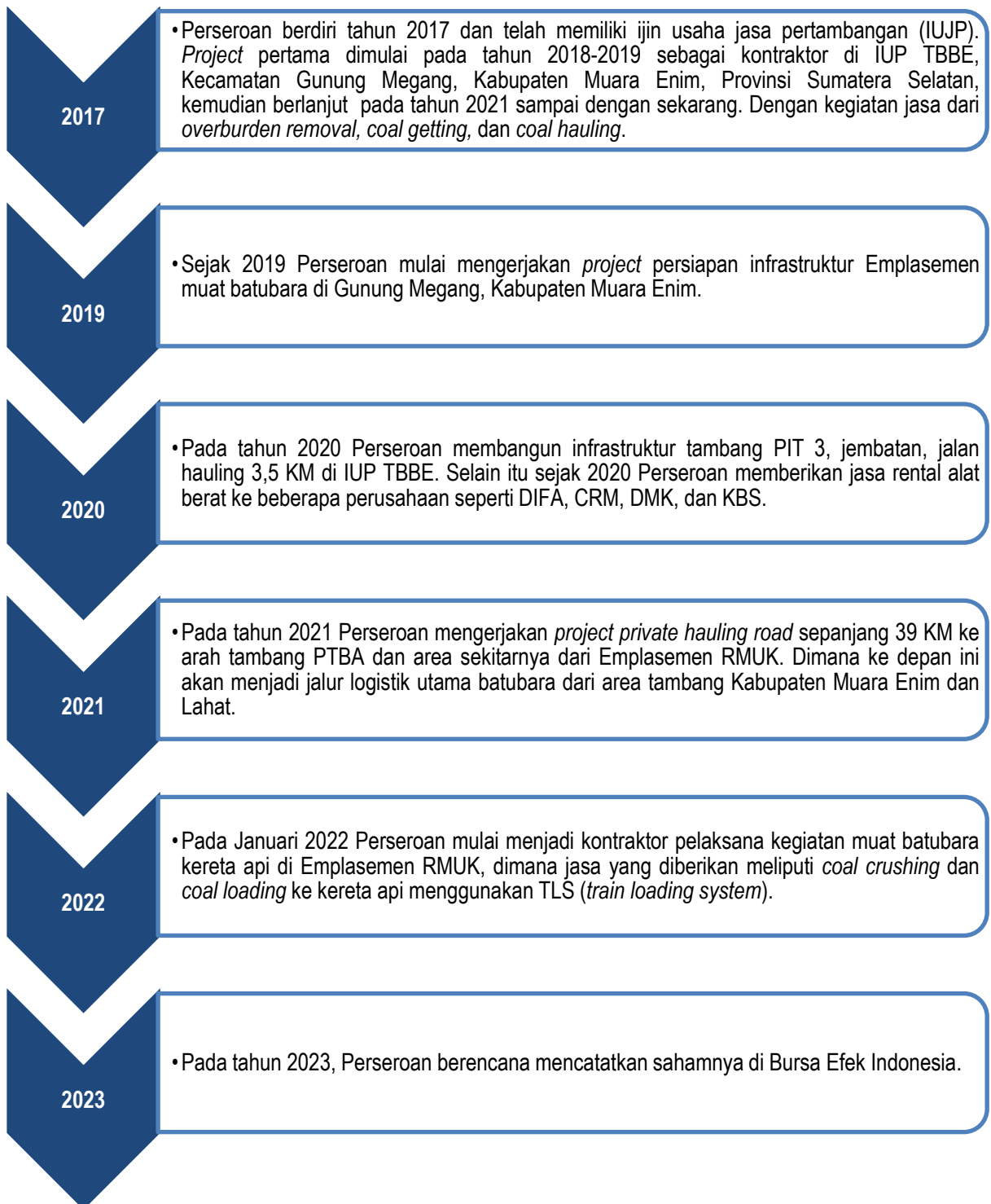
Alamat kantor pusat Perseroan saat ini berlokasi di Wisma RMK, Jl. Puri Kencana Blok M4 No.1, Desa/Kelurahan Kembangan Selatan, Kec. Kembangan, Kota Adm. Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta.

Sedangkan proyek-proyek yang dilaksanakan oleh Perseroan berlokasi di wilayah berikut:

1. Kecamatan Gunung Megang, Kabupaten Muara Enim, Provinsi Sumatera Selatan.
2. Kecamatan Muara Belida, Kabupaten Muara Enim, Provinsi Sumatera Selatan.
3. Kecamatan Merapi Timur, Kabupaten Lahat, Provinsi Sumatera Selatan.
4. Kecamatan Batang Asem, Kabupaten Tanjung Jabung Barat, Provinsi Jambi.
5. Kecamatan Teluk Bayur, Kabupaten Berau, Kalimantan Timur.

## B. Kejadian Penting yang Mempengaruhi Perkembangan Usaha Perseroan

Berikut di bawah ini kejadian-kejadian penting dalam evolusi bisnis (rekam jejak) Perseroan:



## C. Unit Usaha Perseroan

Grup Perseroan memiliki pengalaman lebih dari 15 tahun di bisnis pertambangan batubara serta didukung dengan tenaga kerja yang kompeten dan ahli di bidangnya. Saat ini Perseroan memiliki 6 (enam) unit usaha yang terdiri sebagai berikut:

### 1. Persiapan Infrastruktur



Perseroan menyediakan layanan bagi perusahaan pertambangan untuk merencanakan dan membangun infrastruktur pendukung operasional pertambangan berdasarkan rencana strategis perusahaan, baik jangka pendek maupun jangka panjang.

#### a. Infrastruktur Tambang

Perseroan memberikan pelayanan untuk perencanaan dan pembangunan infrastruktur dasar tambang seperti *site office*, mess karyawan, bengkel pemeliharaan alat berat, jalan tambang yang berfungsi sebagai penghubung lokasi-lokasi penting di tambang, dan lain-lain.

#### b. Infrastruktur Emplasemen

Pembangunan infrastruktur dasar untuk emplasemen dilakukan pada areal emplasemen atau merupakan areal yang di atasnya dimanfaatkan untuk bangunan beserta fasilitas penunjangnya. Perseroan melakukan pembangunan emplasemen stasiun muat batubara seperti jalan pengangkutan, jembatan, jembatan timbang, peremuk batubara, pemuatan dengan *conveyor belt*, sistem pemuatan ke kereta (*train loading system/TLS*), dan lain sebagainya.

Beberapa infrastruktur yang telah selesai dibangun oleh Perseroan adalah:

- *Site office* dan *workshop* yang berada di PIT tambang milik TBBE.
- *Site office* dan *workshop* pada emplasemen milik RMUK.
- *Hauling Road* dengan panjang 3,5 KM antara PIT tambang milik TBBE dan emplasemen milik RMUK.
- Jembatan Lengi 1 yang berlokasi di Kecamatan Gunung Megang.

Sedangkan, beberapa infrastruktur yang sedang dalam proses pembangunan oleh Perseroan adalah:

- Jembatan Lengi 2 yang berlokasi di Kecamatan Gunung Megang.
- *Private Hauling Road* sepanjang 39 KM yang menghubungkan area tambang PTBA, termasuk sekitar Kabupaten Muara Enim dan Lahat dengan emplasemen milik RMUK.

## 2. Pertambangan

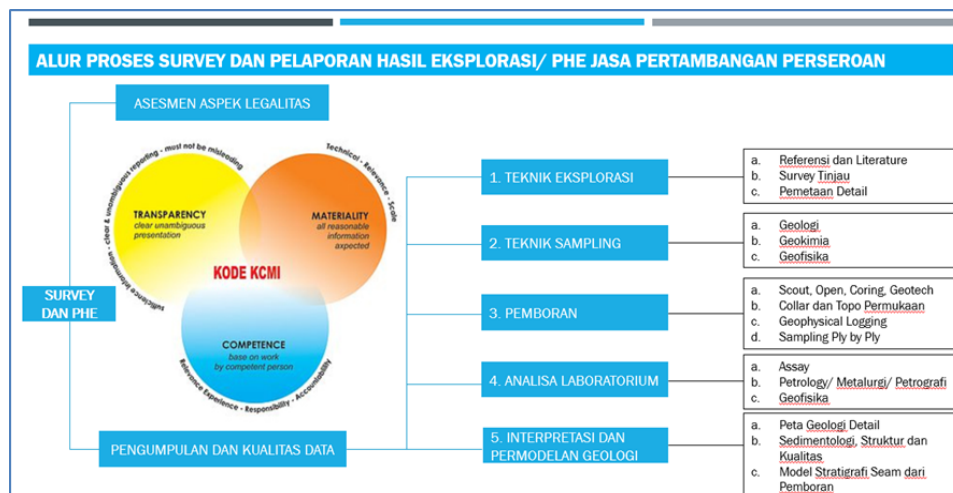


Jasa penunjang pertambangan yang dikerjakan Perseroan berfokus pada sektor batubara. Dengan tim yang kompeten dan alat berat yang memadai, Perseroan dapat memberikan pelayanan di berbagai tahapan pertambangan.

### a. Survei Dan Eksplorasi

Survei dan eksplorasi merupakan kegiatan untuk mempelajari keadaan lokasi tambang dengan tujuan untuk memperoleh informasi yang terperinci mengenai potensi sumber daya alam yang dapat dihasilkan. Didukung oleh tim teknik yang berpengalaman di industri batubara, prioritas Perseroan adalah menciptakan hasil survei dan eksplorasi dengan tingkat akurasi yang tinggi.

Berikut adalah alur proses untuk kegiatan survei dan eksplorasi Perseroan:



Hasil dari proses survei dan eksplorasi Perseroan akan dibuat menjadi 2 (dua) laporan sebagai berikut:

- Laporan hasil eksplorasi yang mengacu kode KCMi 2017 yang sudah ditanda tangani CPI eksplorasi / PHE.
- Laporan estimasi sumber daya batubara / ESB dengan parameter prospek beralasan tujuan ekstraksi ekonomis tetapi bukan faktor pengubah untuk estimasi cadangan batubara.

### b. Pemodelan Dan Desain Tambang

Pemodelan dan desain tambang adalah tahapan yang sangat penting di awal pengembangan proyek tambang. Pemodelan desain tambang merupakan proses untuk mencapai batas paling luar dari tambang terbuka (*ultimate pit limit*) yang masih diperbolehkan atau masih memiliki kemiringan lereng

yang masih aman. Tujuan dari pemodelan desain tambang adalah untuk mempermudah penjadwalan produksi dan *waste dump/disposal*. Untuk itu, Perseroan menyediakan jasa tim teknik untuk merancang proyek tambang yang aman, produktif, dan efisien.

c. Pengupasan Tanah Penutup

Pengupasan tanah penutup merupakan kegiatan pemindahan lapisan tanah penutup yang bertujuan untuk mengambil bahan galian di bawahnya. Tanah penutup pada umumnya terbagi menjadi tiga material yaitu *top soil*, *common soil*, dan batuan. Hasil dari pengupasan tanah penutup akan dipindahkan ke lokasi khusus yaitu ke *disposal Inpit Ex PIT 1*.

Berikut ini adalah tabel volume pengupasan tanah penutup yang telah dilakukan oleh Perseroan selama 3 (tiga) tahun terakhir:

| Keterangan                            | 31 Desember   |             |      |
|---------------------------------------|---------------|-------------|------|
|                                       | 2022          | 2021        | 2020 |
| Volume Pengupasan Tanah Penutup (BCM) | 2.001.059 BCM | 568.511 BCM | -    |

d. Pengambilan Batubara

Pengambilan batubara dilakukan setelah proses pengupasan tanah penutup. Pengambilan batubara Perseroan dilakukan dengan metode tambang terbuka (*open pit*) dan menggunakan alat berat jenis *Excavator*. Setelah ditambang, batubara kemudian diangkut menggunakan truk menuju emplasemen dengan jarak 3,5 KM dari PIT tambang Perseroan. Emplasemen tersebut adalah milik RMUK dan dioperasikan oleh Perseroan.

Perseroan memastikan kegiatan pengambilan batubara yang paling efisien dengan mengaplikasikan kaidah *good mining practices* dan meminimalkan kontaminasi batubara, sehingga hanya batubara kualitas terbaik yang didapat.

Berikut ini adalah tabel volume pengambilan batubara yang telah dilakukan oleh Perseroan selama 3 (tiga) tahun terakhir:

| Keterangan                       | 31 Desember  |           |      |
|----------------------------------|--------------|-----------|------|
|                                  | 2022         | 2021      | 2020 |
| Volume Pengambilan Batubara (MT) | 1.126.207 MT | 34.129 MT | -    |

3. Reklamasi Area Bekas Tambang



Reklamasi area bekas tambang merupakan kegiatan pasca tambang yang bertujuan untuk memperbaiki, memulihkan dan menata kembali lahan bekas tambang yang terdampak oleh kegiatan pertambangan agar dapat berfungsi kembali sesuai peruntukannya. Aktivitas pasca tambang dan reklamasi merupakan kewajiban dan perusahaan tambang harus melakukan reklamasi di lahan bekas tambang.

a. Penghamparan Tanah Pucuk

Dalam penghamparan tanah pucuk, Perseroan tidak hanya mempertimbangkan aspek komersial. Perseroan memperhatikan ketebalan tanah pucuk yang dihamparkan ulang pada saat proses reklamasi, sehingga ketebalannya cukup untuk mengakomodir zona pengakaran yang dibutuhkan dan tidak terjadi defisit tanah pucuk. Selain itu dalam penghamparan tanah pucuk Perseroan menggunakan tanah bekas pengupasan sebelumnya.

Berikut ini adalah tabel total tanah pucuk yang telah Perseroan manfaatkan untuk jasa penghamparan tanah pucuk:

| Keterangan               | Area Reklamasi 1 | Area Reklamasi 2 | Area Reklamasi 3 | Area Reklamasi 4 |
|--------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Luas (Ha)                | 1,87 Ha          | 0,61 Ha          | 1.32 Ha          | 7.83 Ha          |
| Volume Tanah Pucuk (BCM) | 20.474 BCM       | 6.679 BCM        | 14.452 BCM       | 85.729 BCM       |

b. Revegetasi

Revegetasi adalah proses penanaman kembali dan pemulihan kondisi tanah yang terganggu, termasuk lahan bekas tambang, salah satunya dengan aktivitas penanaman pohon. Terdapat dua jenis tumbuhan yang ditanam oleh Perseroan di lahan bekas tambang, yaitu *cover crops (muccuna)* dan tumbuhan sengon laut (*paraserianthes falcataria*).

Berikut ini adalah tabel jumlah tanaman yang telah Perseroan tanam untuk jasa revegetasi:

| Keterangan     | Area Reklamasi 1 | Area Reklamasi 2 | Area Reklamasi 3 | Area Reklamasi 4 |
|----------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Jumlah Tanaman | 736              | 244              | 528              | 3.132            |

4. Pengangkutan



Jasa pengangkutan ditujukan untuk perusahaan batubara yang ingin mendistribusikan hasil produksinya. Jasa Perseroan saat ini berfokus untuk melayani proses distribusi melalui jalur darat, mulai dari pembangunan jalan pengangkutan (*hauling road*) dan pengangkutan batubara menggunakan truk.

a. Pembangunan Jalan Pengangkutan (*Hauling Road*)

Perseroan menyediakan jasa pembangunan jalan pengangkutan dengan kualitas dan sistem keamanan terbaik. Spesifikasi jalan pengangkutan dapat disesuaikan berdasarkan kebutuhan truk yang beroperasi. Saat ini Perseroan mengoperasikan *hauling road* sepanjang 3,5 KM yang menghubungkan PIT tambang milik TBBE dan emplasemen milik RMUK. Perseroan saat ini sedang dalam proses pengerjaan *private hauling road* sepanjang 39 KM antara area tambang milik PTBA dan stasiun muat Gunung Megang yang di targetkan selesai pada Maret 2023 dan mulai beroperasi pada April 2023.

Berikut ini adalah tabel panjang jalan pengangkutan yang telah dibangun oleh Perseroan selama 3 (tiga) tahun terakhir:

| Keterangan  | 31 Desember |        |      |
|---|-------------|--------|------|
|   | 2022        | 2021   | 2020 |
| Panjang Jalan Pengangkutan yang Telah Dibangun (KM) | 13 KM       | 3,5 KM | -    |

b. Pengangkutan Batubara

Perseroan saat ini mengoperasikan sekitar 15 (lima belas) *dump truck* dengan masing-masing kapasitas sebesar 30 MT dengan *physical availability* terbaik untuk pengangkutan batubara dari PIT tambang milik TBBE menuju emplasemen milik RMUK.

Berikut ini adalah tabel total volume pengangkutan batubara Perseroan selama 3 (tiga) tahun terakhir:

| Keterangan                        | 31 Desember  |           |      |
|-----------------------------------|--------------|-----------|------|
|                                   | 2022         | 2021      | 2020 |
| Volume Pengangkutan Batubara (MT) | 1.126.207 MT | 34.129 MT | -    |

## 5. Emplasemen



Perseroan menyediakan jasa pengelolaan (*management operate*) kegiatan operasional emplasemen mulai dari pengelolaan mesin sampai alat berat yang digunakan pada emplasemen. Pada saat ini Perseroan melakukan pengelolaan (*management operate*) dari kegiatan operasional emplasemen peremukan batubara dan *Train Loading System* (TLS) milik RMUK.

a. Peremukan Batubara

Perseroan menyediakan jasa peremukan batubara dengan kapasitas maksimal saat ini 5.000.000 MT per tahun. Peralatan yang digunakan Perseroan dalam proses peremukan batubara adalah *Fix Crusher* dan *Excavator Bucket Crusher*. Batubara hasil tambang akan direduksi ukurannya melalui dua tahap, pada tahap *primary crushing* batubara akan direduksi ukurannya menjadi  $\pm 15$  CM dan pada tahap *secondary crushing* batubara akan direduksi ukurannya menjadi  $\pm 5$  CM. Peremukan batubara bertujuan untuk memenuhi ukuran batubara sesuai permintaan Pelanggan.

Berikut ini adalah tabel volume peremukan batubara Perseroan selama 3 (tiga) tahun terakhir:

| Keterangan                     | 31 Desember  |      |      |
|--------------------------------|--------------|------|------|
|                                | 2022         | 2021 | 2020 |
| Volume Peremukan Batubara (MT) | 1.111.014 MT | -    | -    |

b. Pemuatan Batubara ke Kereta Api

Perseroan menyediakan jasa pemuatan batubara ke kereta api di emplasemen dengan kapasitas maksimum adalah 5 KA (15.000 MT) per hari atau 5.000.000 MT per tahun. Dalam proses pemuatan batubara ke kereta api, Perseroan mengoperasikan 1 (satu) unit *Train Loading System* (TLS).

Perseroan melalui RMUK memiliki kerjasama dengan PT Kereta Api Indonesia (KAI) yaitu jalur Kereta Api dari Stasiun muat Gunung Megang menuju Stasiun Simpang Palembang. Dalam satu rangkaian kereta api terdiri dari 60 gerbong datar yang masing-masing terbagi menjadi dua kontainer. Secara keseluruhan untuk satu rangkaian kereta api terdiri dari 120 kontainer dengan kapasitas masing-masing sebesar 25 MT, sehingga kapasitas maksimum untuk satu rangkaian adalah sebesar 3.000 MT. Berdasarkan data historikal di lapangan, kapasitas sekali angkut atau dalam satu rangkaian adalah sekitar 2.850 – 2.900 MT atau sekitar 95% – 97% dari kapasitas maksimum.

Berikut ini adalah tabel total volume batubara yang telah dimuat Perseroan menggunakan kereta api selama 3 (tiga) tahun terakhir:

| Keterangan                                  | 31 Desember  |      |      |
|---|--------------|------|------|
|   | 2022         | 2021 | 2020 |
| Volume Pemuatan Batubara ke Kereta Api (MT) | 1.111.014 MT | -    | -    |

6. Penyewaan



Jasa penyewaan yang diberikan Perseroan pada saat ini berfokus pada penyewaan alat berat yang tidak terbatas hanya kepada perusahaan di sektor pertambangan.

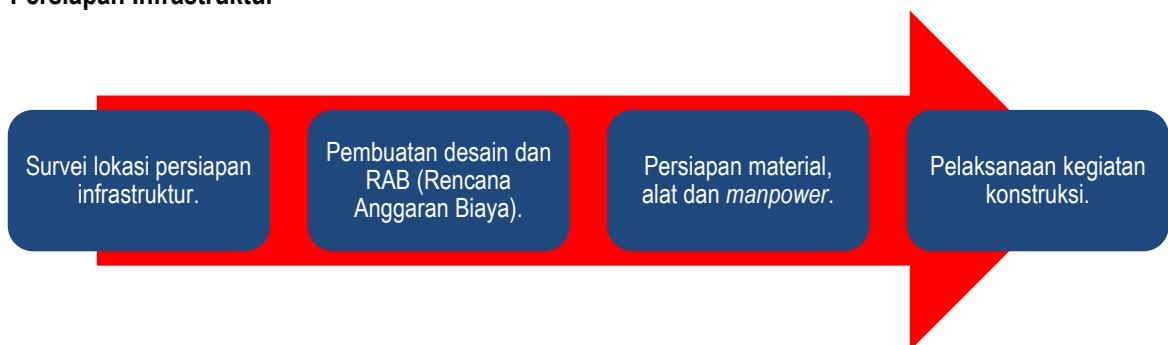
a. Jasa Penyewaan Alat Berat

Perseroan menyediakan jasa penyewaan berbagai jenis alat berat yang dimiliki seperti *Excavator*, *Dump Truck*, *Bulldozer*, *Motor Grader*, dan berbagai alat berat untuk mendukung operasional pertambangan lainnya.

#### D. Proses Bisnis Perseroan

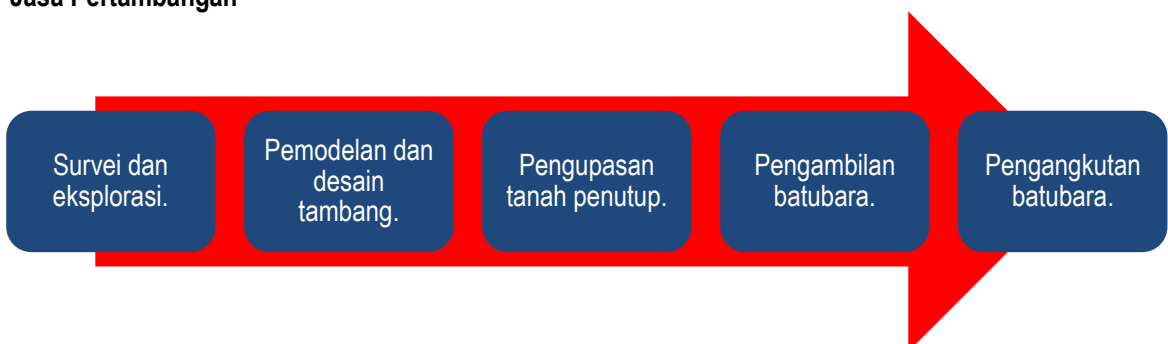
Perseroan pada saat ini memiliki 6 (enam) unit usaha yang terintegrasi, berikut di bawah ini proses dari masing-masing unit usaha Perseroan:

##### 1. Persiapan Infrastruktur



Survei lokasi merupakan tahap paling awal yang dilakukan saat proses persiapan infrastruktur. Tujuan dari survei lokasi adalah untuk mengetahui kondisi lapangan untuk pembuatan rencana pembangunan. Tahap kedua dari proses persiapan infrastruktur adalah membuat desain infrastruktur dan Rencana Anggaran Biaya (RAB) untuk pembelian material dan alat, pembayaran upah tenaga kerja, dan biaya lain-lain yang sehubungan dengan pelaksanaan proyek. Kemudian pada tahap ketiga, Perseroan melakukan persiapan seluruh material, alat yang telah dibeli dan mempersiapkan pembagian tugas dari masing-masing tenaga kerja. Pada tahap terakhir, Perseroan memulai pembangunan konstruksi yang telah direncanakan dan dipersiapkan berdasarkan target waktu yang telah ditentukan.

##### 2. Jasa Pertambangan



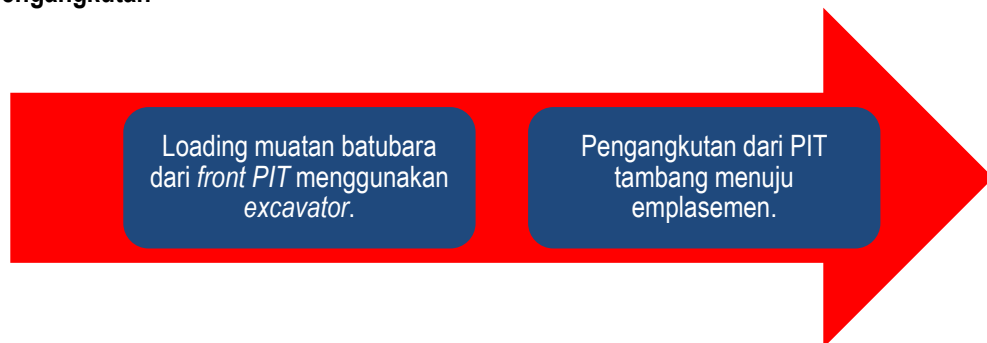
Pada tahap awal Perseroan melakukan survei dan eksplorasi untuk mendapatkan informasi mengenai potensi sumber daya alam yang dapat dihasilkan pada suatu lokasi tambang. Kemudian pada tahap kedua dengan menggunakan informasi yang diperoleh dari proses survei dan eksplorasi, Perseroan melakukan pemodelan desain tambang yang aman, produktif, dan efisien. Setelah memiliki desain tambang yang sesuai, Perseroan melakukan pengupasan tanah penutup sebelum dapat mengambil bahan galian di bawahnya. Jika lapisan penutup selesai dikupas, batubara yang ada mulai dapat di angkat oleh Perseroan untuk selanjutnya di angkut menuju emplasemen.

### 3. Jasa Reklamasi Area Bekas Tambang



Pembibitan tanaman di *nursery* dilakukan untuk mempersiapkan bibit tanaman agar mampu cepat beradaptasi pada kondisi alam aslinya. Ketika lubang-lubang bekas penambangan yang digunakan menjadi tempat *disposal* sudah penuh atau final, maka permukaan *disposal* tersebut akan mulai di hamparkan material tanah penutup untuk dijadikan daerah penghijauan. Kemudian akan dilakukan pengaturan jarak tanam untuk memberi ruang bagi setiap tanaman untuk dapat tumbuh dengan baik serta dimulai proses penanaman bibit, termasuk dilakukan pemupukan dan perawatan.

### 4. Jasa Pengangkutan



Pada tahap pertama batubara hasil produksi akan dimuat kedalam *dump truck* dengan kapasitas sekali angkut sebesar 30 MT, batubara tersebut dimuat dengan menggunakan *excavator*. Kemudian tahap berikutnya, batubara akan diangkut dari PIT tambang menuju emplasemen.

### 5. Jasa Emplasemen



Tahap pertama di emplasemen adalah melakukan peremukan batubara di unit *crusher* untuk disesuaikan ukurannya melalui dua tahap yaitu menjadi  $\pm 15$  CM pada tahap pertama dan menjadi  $\pm 5$  cm pada tahap kedua. Batubara yang telah lolos dari *vibrating screen* akan di tumpuk pada *stockpile crusher*. Setelah itu batubara akan dipindahkan dari *stockpile crusher* ke *stockpile* untuk pemuatan ke kereta api. Pada proses terakhir batubara akan dimuat kedalam kereta api menggunakan *Train Loading System* (TLS).

## 6. Jasa Penyewaan



Dalam proses penyewaan, tahap pertama yang dilakukan adalah pembuatan kontrak kerjasama antara Perseroan dengan penyewa, kontrak kerjasama tersebut meliputi jenis alat, harga, dan lainnya. Setelah kontrak kerjasama tersebut telah disepakati oleh kedua pihak, Perseroan akan memulai mobilisasi alat berat menuju lokasi penyewa, dimana untuk mobilisasi jarak pendek akan menggunakan Truk *Lowboy*, sedangkan untuk jarak jauh akan menggunakan Kapal Laut dan dilanjutkan menggunakan Truk *Lowboy*. Kemudian akan dilakukan serah terima unit dengan penyewa.

### E. Pelanggan Perseroan

Pada saat ini terdapat 6 (enam) pelanggan yang menggunakan jasa Perseroan. Hingga saat ini Perseroan memiliki ketergantungan terhadap pelanggan yaitu TBBE dan RMUK, dimana 76,42% dari total pendapatan Perseroan per 31 Desember 2022 diperoleh dari TBBE dan 19,49% diperoleh dari RMUK.

Berikut adalah pelanggan-pelanggan yang menggunakan jasa Perseroan:

#### 1. PT Truba Bara Banyu Enim (TBBE)

TBBE telah menjadi pelanggan Perseroan sejak tahun 2018, kerja sama tersebut sempat terhenti di tahun 2019 dan dimulai kembali pada tahun 2021. TBBE adalah perusahaan yang bergerak di bidang pertambangan batubara dan pemegang Izin Usaha Pertambangan (IUP) Operasi Produksi (OP) yang berlokasi di Kecamatan Gunung Megang dan Benakat, Kabupaten Muara Enim, Provinsi Sumatera Selatan. Luas Izin Usaha Pertambangan (IUP) yang dimiliki TBBE adalah sebesar 10.220 ha. Berdasarkan hasil survei dan eksplorasi terbaru Perseroan, cadangan batubara yang dimiliki TBBE saat ini adalah sebesar 75.000.000 MT dan cadangan batubara potensial yang dimiliki adalah sebesar 220.000.000 MT. Pada tahun 2022 produksi batubara TBBE adalah sebesar 1.100.000 MT dan untuk target produksi di tahun 2023 adalah sebesar 2.100.000 MT. Target tersebut sudah diajukan TBBE kepada Kementerian ESDM.

Jasa yang diberikan Perseroan kepada TBBE meliputi:

- a. Pertambangan
  - Survei dan Eksplorasi.
  - Pemodelan dan Desain Tambang.
  - Pengupasan Tanah Penutup.
  - Pengambilan Batubara.
- b. Pengangkutan
  - Pengangkutan Batubara.

## 2. PT Royaltama Mulia Kencana (RMUK)

RMUK telah menjadi pelanggan Perseroan untuk jasa konstruksi sejak tahun 2018 dan untuk pelaksana emplasemen sejak tahun 2022. RMUK menyediakan jasa transportasi dan penjualan batubara berdasarkan Izin Usaha Pertambangan (IUP) Operasi Produksi Khusus (OPK) untuk Transportasi dan Penjualan.

RMUK merupakan pemilik stasiun muat dan emplasemen batubara pertama di Kabupaten Muara Enim, Provinsi Sumatera Selatan. Proyek ini mulai beroperasi sejak awal 2022 dan mendukung kegiatan sejumlah produsen batubara di kawasan ini, termasuk TBBE, yang hanya berjarak 3,5 KM dari emplasemen.

Pada 16 Desember 2022, RMKE melalui anak usahanya yaitu RMUK telah menandatangani *Memorandum of Understanding* (MoU) dengan PTBA untuk menggarap batubara sebesar 2.500.000 MT per tahun dari site PTBA menuju emplasemen milik RMUK untuk kemudian diangkut menggunakan Kereta Api.

RMUK menggunakan jasa Perseroan untuk pembangunan dan pengoperasian *private hauling road* sepanjang 39 KM tersebut.

Jasa yang diberikan Perseroan kepada RMUK meliputi:

- a. Jasa Emplasemen
  - Peremukan Batubara.
  - Pemuatan Batubara ke Kereta Api.
- b. Pengangkutan
  - Pembangunan Jalan Pengangkutan.
- c. Penyewaan
  - Penyewaan Alat Berat (Excavator, Bulldozer, Wheel Loader, Motor Grader, Compactor, Tower Lamp, Fuel Truck, Lube Truck, Water Truck, Dump Truck, Excavator Bucket Crusher).

RMUK memiliki hubungan afiliasi dengan Perseroan.

## 3. PT RMK Energy Tbk (RMKE)

RMKE telah menjadi pelanggan Perseroan sejak tahun 2021. RMKE adalah penyedia jasa pelabuhan batubara yang memiliki sarana dan prasarana penanganan batubara untuk perusahaan pertambangan batubara di Provinsi Sumatera Selatan.

Jasa yang diberikan Perseroan kepada RMKE meliputi:

- a. Penyewaan
  - Jasa Penyewaan Alat Berat (Bulldozer dan Dump Truck).

## 4. PT Cahaya Riau Mandiri (CRM)

CRM telah menjadi pelanggan Perseroan sejak tahun 2022. CRM adalah perusahaan jasa pertambangan yang berkedudukan di Gedung Artha Graha, Kel. Senayan, Kec. Kebayoran Baru, Jakarta 12190 dan memiliki proyek pertambangan di Lahat, Sumatera Selatan. Perusahaan telah memiliki Izin Usaha Jasa Pertambangan (IUJP) dari DIRJEN MINERBA untuk melakukan kegiatan tambang, mulai dari pengupasan lahan (*over burden*), *coal getting*, pengangkutan menggunakan truk dan penyewaan alat berat.

Jasa yang diberikan Perseroan kepada CRM meliputi:

- a. Penyewaan
  - Jasa Penyewaan Alat Berat (Excavator Komatsu SK 330 dan Bucket Crusher)

## 5. PT Karya Buana Sejahtera (KBS)

KBS telah menjadi pelanggan Perseroan sejak tahun 2022. KBS adalah penyedia jasa pelabuhan batubara yang memiliki sarana dan prasarana penanganan batubara untuk perusahaan pertambangan batubara di Provinsi Jambi.

Jasa yang diberikan Perseroan kepada KBS meliputi:

- a. Penyewaan
  - Jasa Penyewaan Alat Berat (Excavator SK200 dan Wheel Loader WA 500-3).

## 6. PT Borneo Mitra Sinergi (BORN)

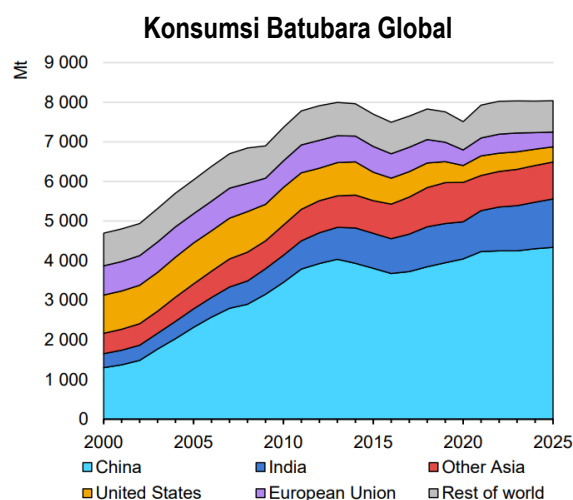
BORN telah menjadi pelanggan Perseroan sejak tahun 2022. BORN adalah perusahaan pelaksana konstruksi.

Jasa yang diberikan Perseroan kepada BORN meliputi:

- a. Penyewaan
  - Jasa Penyewaan Alat Berat (Reclaimer dan Cement Spreader).

## F. Persaingan

Industri jasa pertambangan dimana Perseroan beroperasi merupakan industri yang cukup kompetitif karena memiliki produk atau jasa yang relatif sejenis. Selain itu, menurut Laporan Industri AME Mineral Economics, terdapat hambatan masuk pada industri jasa pertambangan meliputi kebutuhan akan mesin khusus yang dibutuhkan untuk kontraktor tambang serta kebutuhan modal yang tinggi untuk membiayai pembelian peralatan dan pemeliharaan tingkat utilisasi yang tinggi, sehingga hal tersebut merupakan faktor penting dalam persaingan pada industri jasa pertambangan.



*Sumber: International Energy Agency*

Konsumsi batubara global telah meningkat tajam sebesar 6% menjadi 7.929 juta MT pada tahun 2021, setelah penurunan tajam pada tahun sebelumnya karena dimulainya pandemi Covid-19. Pemulihan ekonomi yang kuat, terutama di negara-negara yang sangat bergantung pada batu bara, seperti Tiongkok dan India. Pada tahun 2022, konsumsi batubara global juga telah mencatatkan rekor tertinggi yaitu sebesar 8.025 juta MT.

Tingginya konsumsi batubara global telah mendorong Harga Batubara Acuan (HBA) Indonesia pada level tertinggi yaitu US\$330,97 pada Oktober 2022. Harga batubara yang terus melesat menyebabkan para pemilik tambang menggenjot produksi untuk memanfaatkan momentum harga yang sedang tinggi. Hal ini juga mendorong kontraktor pertambangan berkompetisi untuk meningkatkan sinergi dengan pemegang izin tambang serta untuk meningkatkan target produksi.

Berikut disajikan perusahaan-perusahaan sejenis yang memiliki lingkup usaha sejenis dengan Perseroan:

| No. | Nama Perusahaan               | Produk & Jasa   | Target Volume Overburden 2022 | Sumber                            |
|-----|-------------------------------|---|-------------------------------|-----------------------------------|
| 1   | PT Pamapersada Nusantara      | - Jasa Pertambangan Komprehensif  | 937 Juta BCM                  | Majalah Tambang Volume 17 No. 168 |
| 2   | PT Bukit Makmur Mandiri Utama | - Jasa Pertambangan Komprehensif  | 565 Juta BCM                  | Majalah Tambang Volume 17 No. 168 |
| 3   | PT Putra Perkasa Abadi        | - Jasa Penambangan Batubara dan Mineral<br>- Jasa Penyewaan Alat Berat<br>- Jasa Pengupasan Lapisan Tanah<br>- Jasa Manajemen Pelabuhan<br>- Jasa Pengangkutan Batubara dan Pemeliharaan Jalan Pengangkutan | 267 Juta BCM                  | Majalah Tambang Volume 17 No. 168 |
| 4   | PT Cipta Kridatama            | - Jasa Pertambangan Komprehensif  | 200 Juta BCM                  | Majalah Tambang Volume 17 No. 168 |
| 5   | PT Saptaindra Sejati          | - Jasa Pertambangan<br>- Jasa Rencana Tambang<br>- Jasa Pekerjaan Sipil<br>- Jasa Pembangunan Infrastruktur<br>- Jasa Logistik Darat  | 161 Juta BCM                  | Majalah Tambang Volume 17 No. 168 |
| 6   | Perseroan                     | - <b>Jasa Persiapan Infrastruktur</b><br>- <b>Jasa Pertambangan</b><br>- <b>Jasa Reklamasi Area Bekas Tambang</b><br>- <b>Jasa Pengangkutan</b><br>- <b>Jasa Emplasemen</b><br>- <b>Jasa Penyewaan</b>      | <b>3 Juta BCM</b>             | <b>Data Perseroan</b>             |

## G. Keunggulan Kompetitif

Dalam menjalankan kegiatan usahanya, Perseroan memiliki beberapa keunggulan kompetitif sebagai berikut:

### 1. Perseroan Memiliki Tim Yang Kompeten

Perseroan didukung oleh tim dengan total keseluruhan 590 tenaga kerja dengan pengalaman kerja yang cukup dalam industri batubara sehingga memiliki keahlian dan kompetensi yang dapat bermanfaat bagi Perseroan. Perseroan juga didukung oleh pengalaman dari RMK Group yang telah lebih dari 15 tahun di industri pertambangan (2009 – 2023). Perseroan secara rutin melakukan kegiatan pelatihan dan pengembangan untuk seluruh karyawan, baik yang berada di kantor pusat maupun yang berada di *site* proyek Perseroan. Perseroan selalu berusaha untuk dapat memberikan jasa dengan kualitas pekerjaan terbaik.

### 2. Berafiliasi dengan Swasta Tunggal yang Memiliki Kerjasama dengan PT Kereta Api Indonesia (KAI) di Sumatera Selatan

Kereta Api merupakan moda transportasi yang paling ekonomis dalam pengangkutan batubara, baik dari biaya, produktivitas, dan ketepatan waktu. RMUK sebagai pemilik emplasemen dan TBBE sebagai pemilik tambang batubara bekerja sama dengan PT Kereta Api Indonesia (KAI) untuk pengangkutan batubara dari emplasemen di Muara Enim yaitu stasiun muat Gunung Megang menuju Stasiun Simpang Palembang dimana Perseroan bertugas sebagai kontraktor pelaksana. Pada tahun ini, kereta api yang di operasikan sebanyak 3 rangkaian setiap 2 hari sekali dengan kapasitas maksimum 3.000 MT untuk setiap rangkaian kereta api.

### **3. Berafiliasi dengan Swasta Tunggal yang Memiliki *Train Loading System* (TLS) di Sumatera Selatan**

*Train Loading System* (TLS) milik RMUK dioperasikan oleh Perseroan untuk memuat batubara ke dalam kontainer dari rangkaian kereta api. Penggunaan *Train Loading System* (TLS) dapat menghemat waktu secara signifikan, hanya dibutuhkan waktu sekitar 70 – 90 menit untuk memuat 120 kontainer kereta api dengan kapasitas masing-masing sebesar 25 MT.

### **4. Berafiliasi dengan Swasta yang Memiliki *Private Hauling Road* Sepanjang 39 KM di Sumatera Selatan**

*Private hauling road* sepanjang 39 KM yang dimiliki oleh RMKE melewati beberapa Izin Usaha Pertambangan (IUP) di Kabupaten Muara Enim dan Lahat serta terhubung dengan Stasiun Muat Kereta Api Gunung Megang milik RMUK. *Private hauling road* tersebut dapat mengatasi kesulitan logistik batubara yang dialami oleh beberapa Izin Usaha Pertambangan (IUP) di sekitar Kabupaten Muara Enim dan Lahat. Perseroan bertanggung jawab dalam proses pembangunan dan melakukan pengangkutan batubara pada *private hauling road* tersebut.

### **5. Memiliki Alat Berat Yang Cukup Dengan Kondisi Yang Prima**

Perseroan memiliki berbagai alat berat dengan kepemilikan sendiri yang terdiri dari beberapa merek, antara lain Kobelco, Komatsu, XCMG, Hino, dan sebagainya. Usia rata-rata alat berat yang dimiliki Perseroan adalah sekitar 5 – 10 tahun. Dalam melakukan pemeliharaan alat berat, Perseroan memiliki divisi *maintenance* yang secara rutin melakukan pemeliharaan setiap 250 jam pemakaian. Perseroan juga memiliki *supplier* untuk memasok suku cadang, bahan bakar, dan oli sehingga dapat menjaga keberlangsungan operasional Perseroan karena ketersediaan selalu terjaga apabila dibutuhkan.

### **6. Unit Bisnis Terintegrasi**

Jasa yang Perseroan berikan merupakan sebuah bisnis yang terintegrasi. Jasa Perseroan terdiri dari jasa persiapan infrastruktur tambang, jasa penambangan yang melayani persiapan tambang hingga produksi, jasa reklamasi area bekas tambang, jasa pengangkutan batubara yang termasuk pembangunan jalan pengangkutan, jasa emplasemen baik peremukan batubara maupun pemuatan batubara ke kereta api, dan jasa penyewaan alat berat.

### **7. Memiliki Perizinan Jasa Pertambangan**

Dalam rangka rencana Perseroan untuk menjadi perusahaan penunjang pertambangan batubara dengan tata kelola Penambangan yang baik, perizinan sehubungan dengan penambangan merupakan salah satu hal penting dalam mengukur bagaimana kredibilitas perusahaan yang akan bersaing secara menyeluruh atau global dan juga merupakan salah satu cara meningkatkan sistem manajemen Perseroan.

Perizinan Berusaha Berbasis Risiko berupa Izin No. 81200039703690002 tanggal 6 Juni 2023 dikeluarkan oleh Lembaga OSS untuk dan atas nama Menteri Energi dan Sumber Daya Mineral dan Menteri Investasi/Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal, telah berlaku efektif untuk jangka waktu 5 (lima) tahun sejak diterbitkan dan dapat diperpanjang untuk jangka waktu 5 (lima) tahun setiap kali perpanjangan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan. Izin ini menerangkan klasifikasi bidang usaha sebagai berikut:

| Jenis Usaha | Bidang Usaha            | Sub Bidang   |
|-------------|-------------------------|--|
| Pelaksanaan | Konstruksi Pertambangan | Fasilitas Pengolahan                                     |
| Pelaksanaan | Konstruksi Pertambangan | Fasilitas Pemurnian                                      |
| Pelaksanaan | Konstruksi Pertambangan | Jalan Tambang  |
| Pelaksanaan | Pengangkutan            | Menggunakan Truk   |
| Pelaksanaan | Penambangan             | Pembukaan Lahan  |
| Pelaksanaan | Penambangan             | Pengupasan, Pemuatan Dan Pemindahan Tanah/Batuan Penutup |
| Pelaksanaan | Penambangan             | Penggalian Mineral ( <i>Mineral Getting</i> )            |
| Pelaksanaan | Penambangan             | Penggalian Batubara ( <i>Coal Getting</i> )              |

## H. Strategi Usaha Perseroan

Dalam menjalankan kegiatan usahanya, Perseroan menerapkan beberapa strategi usaha yang dapat dijelaskan sebagai berikut:

### 1. Memaksimalkan Potensi Jasa Pertambangan Batubara

TBBE memiliki Izin Usaha Pertambangan (IUP) dengan luas 10.220 ha. Saat ini luas Izin Usaha Pertambangan (IUP) yang telah Perseroan kerjakan baru sekitar 40 ha, sehingga masih terdapat 10.180 ha Izin Usaha Pertambangan (IUP) yang masih potensial untuk bisa dikembangkan. TBBE juga memiliki cadangan batubara sebesar 75.000.000 MT dengan perkiraan umur tambang sampai dengan tahun 2037, ditambah cadangan batubara potensial sebesar 220.000.000 MT.

Dalam rangka pemanfaatan potensi besar yang dimiliki jasa pertambangan, Perseroan secara konsisten meningkatkan kapasitas produksi batubara tahunan dengan cara melakukan investasi pada pembelian beberapa unit alat berat yang memiliki kapasitas lebih besar seperti Loader XCMG XE 900D dan Hauler XCMG XDR 80T.

### 2. Menyelesaikan *Private Hauling Road* yang Dapat Membuka Akses Logistik Batubara di Kabupaten Muara Enim dan Lahat

Perseroan sedang menyelesaikan *private hauling road* fase pertama sepanjang 39 KM ke arah tambang PTBA yang juga dapat menghubungkan beberapa Izin Usaha Pertambangan (IUP) di Kabupaten Muara Enim dan Lahat dengan stasiun muat Gunung Megang milik RMUK. Tujuan dari strategi tersebut adalah untuk membuka akses logistik batubara beberapa Izin Usaha Pertambangan (IUP) di Kabupaten Muara Enim dan Lahat, sehingga beberapa Izin Usaha Pertambangan (IUP) tersebut berpotensi menggunakan jasa pengangkutan batubara dan jasa emplasemen Perseroan. Pada fase kedua Perseroan berencana untuk membangun kembali *private hauling road* sepanjang 40 KM di wilayah yang sama yaitu Kabupaten Muara Enim dan Lahat.

Sejalan dengan dilaksanakannya strategi tersebut, Perseroan juga berencana menambah investasi pada unit *dump truck* untuk mengantisipasi peningkatan volume pengangkutan batubara yang kemungkinan terjadi apabila beberapa Izin Usaha Pertambangan (IUP) tersebut bersedia menjalin kerja sama pengangkutan batubara dengan Perseroan setelah *private hauling road* fase pertama dan fase kedua selesai.

### 3. Memaksimalkan Kapasitas Pemuatan Batubara Menggunakan Kereta Api

Kapasitas muat stasiun Gunung Megang yang di operasikan oleh Perseroan saat ini adalah sekitar 5.000.000 MT per tahun. Perseroan memiliki target kapasitas pemuatan batubara menggunakan kereta api di tahun berikutnya adalah sebesar 10.000.000 – 20.000.000 MT per tahun. Untuk mencapai target tersebut, Perseroan berencana menambah 1 unit *Train Loading System* (TLS) dan meningkatkan jumlah rangkaian kereta api menjadi 10 – 12 rangkaian per hari.

#### 4. Meningkatkan Kualitas Karyawan dan Merekrut Masyarakat Setempat Untuk Menjadi Karyawan Perseroan

Perseroan senantiasa melakukan peningkatan kualitas karyawan sehingga karyawan Perseroan dapat menjadi karyawan yang berpengalaman di bidangnya. Perseroan berusaha untuk dapat merekrut karyawan yang berkualitas, Perseroan juga berusaha meningkatkan keahlian dan menambah pengalaman masyarakat setempat dengan memberi lapangan pekerjaan. Perseroan berharap dengan adanya masyarakat sekitar yang ahli, akan terjadi peningkatan kualitas sumber daya manusia kedepannya.

#### 5. Menjaga Penerapan *Good Mining Practices*

Perseroan memiliki komitmen kuat untuk terus bertumbuh dengan memprioritaskan aspek lingkungan hidup, pemberdayaan masyarakat, dan memberikan manfaat kepada seluruh pemangku kepentingan. *Good Mining Practices* merupakan upaya untuk mengikuti dan patuh terhadap aturan sistem pertambangan. *Good Mining Practices* meliputi 6 aspek yang diatur berdasarkan Peraturan Menteri ESDM No. 26 Tahun 2018 Pasal 3 (3) sebagai berikut:

- Teknis pertambangan.
- Konservasi Mineral dan Batubara.
- K3 pertambangan (Keselamatan dan Kesehatan Kerja pertambangan).
- Keselamatan operasi pertambangan.
- Pengelolaan lingkungan hidup pertambangan, Reklamasi, dan Pascatambang, serta Pascaoperasi.
- Pemanfaatan dan penerapan teknologi, kemampuan rekayasa, rancang bangun, pengembangan, dan penerapan teknologi pertambangan.

#### I. Pemasok dan Bahan Baku

Perseroan memiliki beragam pemasok untuk mendukung kegiatan operasional, meliputi pemasok alat berat, suku cadang, bahan bakar, *spun pile*, dan oli yang seluruhnya dipasok dari dalam negeri. Para pemasok Perseroan disajikan pada tabel berikut ini:

| Pemasok                          | Material         |
|----------------------------------|------------------|
| PT Elisabeth Berkat Energi       | Bahan Bakar      |
| PT Sinergi International Perkasa | Bahan Bakar      |
| PT Blessindo Prima Sarana        | Suku Cadang      |
| PT Ramos Prima Mandiri           | Suku Cadang      |
| PT Persada Palembang Raya        | Suku Cadang      |
| PT Tunas Perdana Inti            | Suku Cadang      |
| PT Daya Kobelco CMI Palembang    | Suku Cadang      |
| PT Daya Kobelco Construction     | Alat Berat       |
| PT Trakindo Utama                | Alat Berat       |
| PT Belitung Sand Mining          | Alat Berat       |
| PT Wijaya Karya Beton            | <i>Spun Pile</i> |
| PT Tribina                       | Oli              |
| PT Riodi                         | Oli              |

Berdasarkan tabel di atas, Perseroan tidak bergantung kepada pemasok tertentu dalam menjalankan kegiatan usahanya, dikarenakan Perseroan menggunakan sistem jual-beli putus dengan setiap pemasok.

#### J. Sifat Musiman dari Kegiatan Usaha Perseroan

Kegiatan operasional Perseroan cukup bergantung kepada cuaca, pada saat musim hujan kegiatan operasional penambangan akan melambat dan akan mengganggu kelancaran produksi. Ketika sedang hujan Perseroan akan menghentikan proses penambangan karena kondisi lahan tambang akan menjadi licin. Medan yang sulit atau berbahaya tersebut akan berisiko pada keselamatan kerja karyawan.

#### K. Ketentuan Hukum, Kebijakan Pemerintah, atau Permasalahan di Bidang Lingkungan Hidup

Sampai dengan diterbitkannya Prospektus ini, tidak terdapat ketentuan hukum, kebijakan Pemerintah, atau permasalahan di bidang lingkungan hidup yang dapat berdampak material terhadap penggunaan aset Perseroan.

#### L. Kegiatan Usaha Perseroan Sehubungan dengan Modal Kerja yang Menimbulkan Risiko Khusus

Sampai dengan diterbitkannya Prospektus ini, tidak terdapat kegiatan usaha Perseroan yang menimbulkan adanya risiko khusus sehubungan dengan modal kerja.

#### M. Kebijakan Riset dan Pengembangan

Sampai dengan diterbitkannya Prospektus ini, Perseroan tidak memiliki kebijakan riset dan pengembangan.

#### N. Pendapatan

Tabel berikut memberikan informasi mengenai pendapatan Perseroan yang berasal dari unit usaha selama 3 (tiga) tahun terakhir:

(dalam rupiah)

| Unit Usaha           | Tahun yang berakhir tanggal 31 Desember |                       |                      |
|----------------------|---|-----------------------|----------------------|
|                      | 2022                                    | 2021                  | 2020                 |
| Jasa penambangan     | 140.191.925.309                         | -                     | -                    |
| Jasa sewa alat berat | 44.686.852.410                          | 10.023.750.000        | 2.309.000.000        |
| Jasa kontruksi       | -                                       | 14.610.778.516        | -                    |
| <b>Total</b>         | <b>184.878.777.719</b>                  | <b>24.634.528.516</b> | <b>2.309.000.000</b> |

Dalam menjalankan usahanya, Perseroan dengan pelanggan akan melakukan kesepakatan yang akan dituangkan dalam perjanjian kontrak. Berikut ini adalah tabel pendapatan Perseroan dari masing-masing pelanggan:

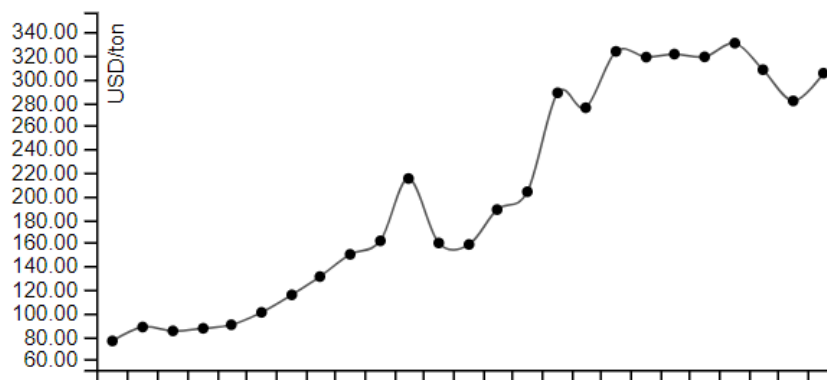
(dalam rupiah)

| Nama Perusahaan | Tahun yang berakhir tanggal 31 Desember |                       |                      |
|-----------------|---|-----------------------|----------------------|
|                 | 2022                                    | 2021                  | 2020                 |
| TBBE            | 140.191.925.309                         | -                     | -                    |
| RMUK            | 36.930.802.410                          | 14.403.347.479        | -                    |
| RMKE            | 6.360.550.000                           | 3.005.262.727         | -                    |
| BMK             | 97.500.000                              | 110.000.000           | -                    |
| DIFA            | 1.012.500.000                           | -                     | -                    |
| BORN            | 285.500.000                             | -                     | -                    |
| DMK             | -                                       | 6.927.000.000         | 2.309.000.000        |
| Lain - Lain     | -                                       | 188.918.310           | -                    |
| <b>Total</b>    | <b>184.878.777.719</b>                  | <b>24.634.528.516</b> | <b>2.309.000.000</b> |

## N. Prospek Usaha

Sepanjang dua tahun terakhir Harga Batubara Acuan (HBA) telah mengalami kenaikan yang sangat signifikan dari US\$75,84 pada Januari 2021 menjadi US\$305,21 pada Januari 2023 atau sebesar 302,44%. Harga pada bulan Januari 2023 tersebut masih lebih tinggi sebesar 8,43% dibanding harga pada bulan Desember 2022 yaitu US\$281,48. Kenaikan harga pada bulan Januari 2023 disebabkan karena tingginya curah hujan yang berakibat pada terkendalanya distribusi batubara Australia di pelabuhan muat, sehingga menghambat pasokan batubara Australia ke negara importir. Harga batubara tertinggi terjadi pada bulan Juni 2022 dan Oktober 2022 yaitu di level US\$323,91 dan US\$330,97 yang terutama disebabkan oleh krisis energi global, terutama lonjakan harga gas alam, serta kondisi cuaca buruk di Australia, pemasok utama internasional. Secara umum ketika Harga Batubara Acuan (HBA) mengalami kenaikan, Perusahaan batubara akan berusaha meningkatkan produksi dan berusaha menjual lebih banyak batubara.

**Harga Batubara Acuan (HBA) Januari 2021 – Januari 2023**



Sumber: Kementerian Energi Dan Sumber Daya Mineral Republik Indonesia

Tingginya permintaan batubara global mendorong harga batubara hingga mencapai level tertinggi. Menurut International Energy Agency (IEA) terdapat beberapa faktor utama yang mendorong meningkatnya permintaan batubara global. Pertama, pasokan gas alam yang terbatas dan harga gas yang tinggi menyebabkan beberapa negara dan perusahaan beralih ke batubara yang relatif lebih murah. Kedua, gelombang panas dan kekeringan di beberapa wilayah di dunia meningkatkan permintaan listrik dan mengurangi pembangkit listrik tenaga air, menciptakan celah yang harus diisi oleh sebagian besar pembangkit listrik tenaga panas yang dapat dikirim. Terakhir, pembangkit tenaga nuklir sangat lemah pada tahun 2022, terutama di Eropa, di mana Prancis harus menutup sebagian besar kapasitas nuklirnya untuk pemeliharaan.

Dalam menghadapi tingginya permintaan batubara baik dari dalam negeri dan luar negeri, Kementerian Energi dan Sumber Daya Mineral (ESDM) meningkatkan target produksi batubara Indonesia di tahun 2023 menjadi 695.000.000 MT, target tersebut lebih besar 32.000.000 MT atau 4,83% dibandingkan target produksi tahun 2022 sebesar 663.000.000 MT. Dari total target produksi tahun 2023 sebesar 695.000.000 MT tersebut, 177.000.000 MT di targetkan untuk kebutuhan domestik dan 518.000.000 MT untuk ekspor.

Di sekitar daerah proyek Perseroan yaitu di Kabupaten Muara Enim dan Lahat terdapat sekitar tujuh perusahaan batubara yang pada saat ini memiliki Izin Usaha Pertambangan (IUP) dengan cadangan batubara hingga 575.000.000 MT dengan *range* kadar kalori batubara sekitar 3.000 – 5.000 GAR (*Gross Air Dried*). Kondisi demikian membuat sekitar daerah proyek Perseroan sangat potensial untuk terus dikembangkan dan juga merupakan peluang besar bagi Perseroan untuk dapat mengakuisisi pelanggan baru serta mengembangkan jasa yang dimiliki, mulai dari jasa persiapan infrastruktur, jasa pertambangan, jasa reklamasi area bekas tambang, jasa pengangkutan, jasa emplasemen, dan jasa penyewaan.

Jasa persiapan infrastruktur akan sejalan dengan perkembangan usaha dari beberapa perusahaan tersebut. Perseroan memiliki pengalaman dalam memenuhi keperluan akan pembangunan infrastuktur baru seperti infrastuktur tambang dan infrastuktur emplasemen. Perseroan juga dapat menjalin kerja sama untuk jasa

pertambangan maupun jasa reklamasi area bekas tambang kepada perusahaan-perusahaan tersebut, karena berdasarkan Undang-Undang No. 3 Tahun 2020 Pasal 125 Ayat (3) menyatakan bahwa “Pelaku usaha Jasa Pertambangan wajib mengutamakan penggunaan kontraktor lokal dan tenaga kerja lokal”.

Melalui jasa persiapan infrastruktur, Perseroan saat ini sedang membangun *private hauling road* sepanjang 39 KM yang akan membuka jalur logistik batubara dari area tambang Kabupaten Muara Enim dan Lahat menuju stasiun muat Gunung Megang, dimana semua Izin Usaha Pertambangan (IUP) yang dilewati jalur tersebut berpotensi menggunakan jasa Perseroan untuk jasa pengangkutan maupun jasa emplasemen. Sehingga volume pengangkutan dan pemuatan batubara ke kereta api akan meningkat secara signifikan.

Sejalan dengan seluruh jasa yang dimiliki Perseroan, jasa penyewaan alat berat juga memiliki peluang yang besar untuk dapat di kembangkan. Terlebih menurut The International Energy Agency (IEA) kurangnya peralatan pertambangan merupakan salah satu faktor penghambat produksi batubara di Indonesia yang masih terus berlangsung hingga tahun 2022. Produksi alat berat nasional sepanjang tahun 2022 tercatat sebanyak 8.826 unit, menurut HINABI (Himpunan Industri Alat Berat Indonesia) angka tersebut masih dibawah target yang telah diproyeksikan yaitu sebanyak 10.000 unit per tahun dan masih dibawah jumlah permintaan alat berat secara nasional di Indonesia yaitu sekitar 17.000 unit per tahun.

**MANAJEMEN PERSEROAN MENYATAKAN BAHWA TIDAK TERDAPAT KECENDERUNGAN YANG SIGNIFIKAN DALAM PRODUKSI, PENJUALAN, PERSEDIAAN, BEBAN, DAN HARGA PENJUALAN SEJAK TAHUN BUKU TERAKHIR YANG MEMPENGARUHI KEGIATAN USAHA DAN PROSPEK KEUANGAN PERSEROAN, SELAIN FAKTOR RISIKO YANG DI LUAR KENDALI PERSEROAN SEBAGAIMANA TELAH DIUNGKAPKAN PADA BAB FAKTOR RISIKO.**

**SETIAP KECENDERUNGAN, KETIDAKPASTIAN, PERMINTAAN, KOMITMEN, ATAU PERISTIWA YANG DAPAT DIKETAHUI YANG DAPAT MEMPENGARUHI SECARA SIGNIFIKAN PENJUALAN BERSIH ATAU PENDAPATAN USAHA, PENDAPATAN DARI OPERASI BERJALAN, PROFITABILITAS, LIKUIDITAS ATAU SUMBER MODAL, ATAU PERISTIWA YANG AKAN MENYEBABKAN INFORMASI KEUANGAN YANG DILAPORKAN TIDAK DAPAT DIJADIKAN INDIKASI ATAS HASIL OPERASI ATAU KONDISI KEUANGAN MASA DATANG, TELAH DIUNGKAPKAN SEBAGAI FAKTOR RISIKO YANG BERADA DI LUAR KENDALI PERSEROAN, SEBAGAIMANA TELAH DIUNGKAPKAN PADA BAB VI TENTANG FAKTOR RISIKO.**

## IX. EKUITAS

Dibawah ini disajikan perkembangan ekuitas Perseroan yang disusun berdasarkan laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2022, 2021, dan 2020 serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal tersebut.

Laporan keuangan Perseroan, yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2022, serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Gideon Adi dan Rekan dengan Opini Wajar Tanpa Modifikasi yang ditandatangani oleh Bisner Sitanggang, CA, CPA (Nomor Izin Akuntan Publik AP.1111). Laporan keuangan Perseroan pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020 dan untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, yang disajikan sebagai angka-angka komparatif terhadap laporan keuangan tanggal 31 Desember 2022 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Soejatna, Mulyana dan Rekan dengan Opini Wajar Tanpa Modifikasi yang ditandatangani oleh Benny, CPA (Nomor Izin Akuntan Publik AP.1145).

(dalam Rupiah)

| Keterangan   | 31 Desember            |                       |                       |
|--|------------------------|-----------------------|-----------------------|
|  | 2022                   | 2021                  | 2020                  |
| <b>EKUITAS</b>   |                        |                       |                       |
| Modal saham -  |                        |                       |                       |
| Nilai nominal Rp 100 per saham<br>(31 Desember 2021 dan 2020:<br>Rp 1.000.000 per lembar)              |                        |                       |                       |
| Modal dasar - 4.000.000.000 saham<br>(31 Desember 2021 dan 2020:<br>50.000 saham)                      |                        |                       |                       |
| Modal ditempatkan dan disetor -<br>1.000.000.000 saham<br>(31 Desember 2021 dan 2020:<br>50.000 saham) | 100.000.000.000        | 50.000.000.000        | 50.000.000.000        |
| Saldo laba (Defisit)   |                        |                       |                       |
| Dicadangkan  | -                      | -                     | -                     |
| Belum dicadangkan  | 16.541.284.686         | (2.540.410.371)       | (2.280.582.892)       |
| <b>JUMLAH EKUITAS</b>  | <b>116.541.284.686</b> | <b>47.459.589.629</b> | <b>47.719.417.108</b> |

Sampai dengan laporan keuangan terakhir sampai dengan tanggal efektifnya Pernyataan Pendaftaran, tidak terjadi perubahan struktur permodalan.

### Tabel Proforma Ekuitas pada tanggal 31 Desember 2022

Jika diasumsikan Penawaran Umum Perdana Saham telah terjadi pada tanggal 31 Desember 2022, maka proforma struktur permodalan Perseroan pada tanggal tersebut adalah sebagai berikut:

(dalam Rupiah)

| Keterangan | Posisi Ekuitas Pada Tanggal 31 Desember 2022 | Tambahan Modal Hasil Penawaran Umum Perdana Saham | Proforma Ekuitas Pada Tanggal 31 Desember 2022 Setelah Penawaran Umum Perdana Saham Dilaksanakan |
|------------|--|---|--|
|------------|--|---|--|

### **EKUITAS**

Modal saham -  
Nilai nominal Rp 100 per saham  
(31 Desember 2021 dan 2020:  
Rp 1.000.000 per lembar)

| Keterangan   | Posisi Ekuitas Pada Tanggal 31 Desember 2022 | Tambahkan Modal Hasil Penawaran Umum Perdana Saham | Proforma Ekuitas Pada Tanggal 31 Desember 2022 Setelah Penawaran Umum Perdana Saham Dilaksanakan |
|--|--|--|--|
| Modal dasar - 4.000.000.000 saham<br>(31 Desember 2021 dan 2020:<br>50.000 saham)                      |  |  |  |
| Modal ditempatkan dan disetor -<br>1.000.000.000 saham<br>(31 Desember 2021 dan 2020:<br>50.000 saham) | 100.000.000.000                              | 25.000.000.000                                     | 125.000.000.000  |
| Tambahan modal disetor   | -  | 87.500.000.000                                     | 87.500.000.000   |
| Biaya emisi  | -  | (2.352.603.840)                                    | (2.352.603.840)  |
| Saldo laba (Defisit)   |  |  |  |
| Dicadangkan  | -  | -  | -  |
| Belum dicadangkan  | 16.541.284.686                               | -  | 16.541.284.686   |
| <b>JUMLAH EKUITAS</b>  | <b>116.541.284.686</b>                       | <b>110.147.396.160</b>                             | <b>226.688.680.846</b>   |

## X. KEBIJAKAN DIVIDEN

Seluruh saham biasa atas nama yang telah ditempatkan dan disetor penuh, termasuk saham biasa atas nama yang ditawarkan dalam Penawaran Umum Perdana Saham ini, mempunyai hak yang sama dan sederajat termasuk hak atas pembagian dividen.

Direksi berdasarkan keputusan Rapat Direksi dan dengan persetujuan Dewan Komisaris dapat membagikan dividen interim sebelum tahun buku Perseroan berakhir jika keadaan atau kemampuan keuangan Perseroan memungkinkan dan dengan tetap memperhatikan peraturan perundang-undangan yang berlaku, dengan ketentuan bahwa dividen interim tersebut diperhitungkan dengan dividen yang akan dibagikan berdasarkan keputusan RUPS Tahunan berikutnya. Jika pada akhir tahun buku Perseroan mengalami kerugian, maka dividen interim yang telah dibagikan wajib dikembalikan oleh para pemegang saham kepada Perseroan. Dewan Komisaris dan Direksi akan bertanggung jawab secara tanggung renteng jika pemegang saham tidak dapat mengembalikan dividen interim tersebut.

Perseroan berencana untuk membagikan dividen tunai sekurang-kurangnya 20% dalam setahun mulai dari tahun buku 2023. Jumlah dividen yang dibagikan akan bergantung pada laba Perseroan di tahun berjalan dan dengan menimbang indikator-indikator finansial dan keputusan RUPS sesuai dengan anggaran dasar dan peraturan yang berlaku.

Pembayaran dividen akan dikaitkan dengan keuntungan Perseroan pada tahun buku yang bersangkutan, dengan tetap memperhatikan tingkat kesehatan Perseroan dan kebutuhan dana yang diperlukan untuk investasi dalam rangka pengembangan usaha, tanpa mengurangi hak dari Rapat Umum Pemegang Saham Perseroan untuk menentukan lain sesuai dengan ketentuan Anggaran Dasar Perseroan.

Jadwal, jumlah dan jenis pembayaran dari pembagian dividen setiap tahunnya akan mengikuti rekomendasi dari Direksi. Keputusan untuk pembayaran dividen akan bergantung kepada persetujuan manajemen yang mendasarkan pertimbangannya pada beberapa faktor antara lain:

- a. Pendapatan dan ketersediaan arus kas perseroan;
- b. Proyeksi keuangan dan kebutuhan modal kerja Perseroan;
- c. Prospek usaha perseroan;
- d. Belanja modal dan rencana investasi lainnya;
- e. Rencana investasi dan pendorong pertumbuhan lainnya;

Kebijakan dividen Perseroan merupakan pernyataan dari maksud saat ini dan tidak mengikat secara hukum karena kebijakan tersebut bergantung pada adanya perubahan persetujuan Pemegang Saham pada RUPS.

Para pemegang saham baru yang berasal dari Penawaran Umum ini akan memperoleh hak-hak yang sama dan sederajat dengan pemegang saham lama Perseroan, termasuk hak untuk menerima dividen.

Sampai dengan Prospektus ini diterbitkan, Perseroan tidak pernah melakukan pembayaran dan pembagian dividen kepada Pemegang Saham. Hal tersebut disebabkan oleh karena saldo laba Perseroan di tahun 2020 dan 2021 yang masih defisit, sehingga Perseroan belum dapat melakukan penyisihan dana cadangan umum sesuai dengan ketentuan Pasal 70 UUPU sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Cipta Kerja dan tidak terdapat dividen yang dapat dibagikan kepada para Pemegang Saham Perseroan. Sedangkan pada tahun 2022, Perseroan menggunakan laba bersih untuk modal kerja dan pembelian alat berat.

## XI. PERPAJAKAN

### Perpajakan untuk Pemegang Saham

Pajak Penghasilan atas dividen yang berasal dari kepemilikan saham dikenakan sesuai dengan peraturan perundangan yang berlaku. Selanjutnya, Pasal 4 ayat (3) huruf f angka 1 Undang-Undang Pajak Penghasilan menyebutkan bahwa dividen yang berasal dari dalam negeri yang diterima atau diperoleh Wajib Pajak (a) orang pribadi dalam negeri sepanjang dividen tersebut diinvestasikan di wilayah Negara Kesatuan Republik Indonesia dalam jangka waktu tertentu, dan/atau (b) badan dalam negeri, dikecualikan dari objek Pajak Penghasilan.

Berdasarkan Peraturan Pemerintah Republik Indonesia No. 9 Tahun 2021 tentang Perlakuan Perpajakan untuk Mendukung Kemudahan Berusaha, pengecualian penghasilan berupa dividen atau penghasilan lain dari objek Pajak Penghasilan sebagaimana dimaksud dalam Pasal 4 ayat (3) huruf f Undang-Undang Pajak Penghasilan berlaku untuk dividen atau penghasilan lain yang diterima atau diperoleh oleh Wajib Pajak orang pribadi dan badan dalam negeri sejak diundangkannya Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang No. 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja. Dividen yang dikecualikan dari objek Pajak Penghasilan tersebut merupakan dividen yang dibagikan berdasarkan rapat umum pemegang saham atau dividen interim sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan, termasuk rapat sejenis dan mekanisme pembagian dividen sejenis.

Sesuai dengan Peraturan Pemerintah Republik Indonesia No. 41 tahun 1994 tentang Pajak Penghasilan atas Penghasilan dari Transaksi Penjualan Saham di Bursa Efek, juncto Peraturan Pemerintah Republik Indonesia No. 14 tahun 1997 tentang Perubahan atas Peraturan Pemerintah Republik No. 41 tahun 1994 tentang Pajak Penghasilan atas Penghasilan dari Transaksi Penjualan Saham di Bursa Efek dan Surat Edaran Direktorat Jenderal Pajak No. SE-07/PJ.42/1995 tanggal 21 Februari 1995, perihal Pengenaan Pajak Penghasilan atas Penghasilan Transaksi Penjualan Saham di Bursa Efek (seri PPh Umum Nomor 3 juncto SE-06/Pj.4/1997 tanggal 20 Juni 1997 perihal: Pelaksanaan pemungutan PPh atas penghasilan dari transaksi penjualan saham di Bursa Efek), telah ditetapkan sebagai berikut:

1. Atas penghasilan yang diterima atau diperoleh pribadi dan badan dari transaksi penjualan saham di Bursa Efek dipungut Pajak Penghasilan sebesar 0,10% dari jumlah bruto nilai transaksi penjualan dan bersifat final. Pembayaran dilakukan dengan cara pemotongan oleh penyelenggara Bursa Efek melalui perantara pedagang efek pada saat pelunasan transaksi penjualan saham;
2. Pemilik saham pendiri dikenakan tambahan Pajak Penghasilan yang bersifat final sebesar 0,50% dari nilai saham perusahaan pada saat Penawaran Umum Perdana Saham.
3. Namun apabila pemilik saham pendiri tidak bermaksud untuk membayar tambahan pajak penghasilan final di atas, maka pemilik saham pendiri terutang pajak penghasilan atas *capital gain* pada saat penjualan saham pendiri. Penghitungan Pajak Penghasilan tersebut sesuai dengan tarif umum sebagaimana dimaksud dalam Pasal 17 Undang-Undang Pajak Penghasilan.

Sesuai dengan Peraturan Menteri Keuangan No. 234/PMK.03/2009 tanggal 29 Desember 2009 tentang "Bidang-Bidang Penanaman Modal Tertentu Yang Memberikan Penghasilan Kepada Dana Pensiun Yang Dikecualikan Sebagai Objek Pajak Penghasilan". Dana Pensiun yang pendiriannya telah disahkan oleh Menteri Keuangan, atas dividen yang diterimanya dari saham pada Perseroan terbatas yang tercatat di Bursa Efek Indonesia, dikecualikan dari Objek Pajak Penghasilan. Sesuai dengan Pasal 17 ayat 2 (c) Undang-Undang Pajak Penghasilan. tarif yang dikenakan atas penghasilan berupa dividen yang dibagikan kepada Wajib Pajak Pribadi Dalam Negeri adalah paling tinggi sebesar 10% dan bersifat final.

Dividen yang dibayarkan atau terutang kepada Wajib Pajak Luar Negeri (WPLN) akan dipotong Pajak Penghasilan sesuai dengan Pasal 26 Undang-Undang Pajak Penghasilan dengan tarif sebesar 20% (dua puluh persen) atau lebih rendah dari itu apabila dividen diterima oleh pemegang saham yang merupakan penduduk dari suatu negara yang telah menandatangani suatu Perjanjian Penghindaran Pajak Berganda (P3B), dengan Indonesia. Untuk dapat memperoleh fasilitas tarif yang lebih rendah, wajib pajak harus memenuhi ketentuan dalam Peraturan Direktur Jenderal Pajak No. PER-61/PJ/2009 tanggal 05 November 2009, juncto Peraturan Direktur Jenderal Pajak No. PER-24/PJ/2010 tanggal 30 September 2010 tentang Tata Cara Penerapan Persetujuan Penghindaran Pajak Berganda

(P3B), dengan ketentuan harus menyerahkan Surat Keterangan Domisili (SKD). Dokumen SKD adalah formulir yang diterbitkan oleh Direktorat Jenderal Pajak (Form DGT 2) yang wajib diisi dan ditandatangani oleh WPLN, serta telah disahkan dan ditandatangani oleh pejabat pajak yang berwenang di Negara mitra P3B.

### **Kewajiban Perpajakan Perseroan**

Sebagai Wajib Pajak, Perseroan memiliki kewajiban perpajakan untuk Pajak Penghasilan (PPh), Pajak Pertambahan Nilai (PPN), serta Pajak Bumi dan Bangunan (PPB). Perseroan telah memenuhi kewajiban perpajakannya sesuai dengan perundang-undangan dan peraturan perpajakan yang berlaku. Sampai dengan prospektus ini diterbitkan, Perseroan tidak memiliki tunggakan pajak. Perhitungan pajak penghasilan badan untuk tahun terakhir adalah suatu perhitungan sementara yang dibuat untuk tujuan akuntansi dan dapat berubah pada waktu Perseroan menyampaikan Surat Pemberitahuan Tahunan (SPT) pajaknya.

**CALON PEMBELI SAHAM DALAM PENAWARAN UMUM INI DIHARAPKAN UNTUK BERKONSULTASI DENGAN KONSULTAN PAJAK MASING-MASING MENGENAI AKIBAT PERPAJAKAN YANG TIMBUL DARI PEMBELIAN, PEMILIKAN MAUPUN PENJUALAN SAHAM YANG DIBELI MELALUI PENAWARAN UMUM PERDANA SAHAM INI.**

## XII. PENJAMINAN EMISI EFEK

### A. Keterangan tentang Penjaminan Emisi Efek

Sesuai dengan persyaratan dan ketentuan-ketentuan yang tercantum dalam Perjanjian Penjaminan Emisi Efek, Penjamin Emisi Efek yang namanya disebut di bawah ini, menyetujui sepenuhnya untuk menawarkan dan menjual Saham Yang Ditawarkan Perseroan kepada Masyarakat sesuai bagian penjaminannya dengan kesanggupan penuh (*full commitment*) dan mengikatkan diri untuk membeli Saham Yang Ditawarkan yang tidak habis terjual pada tanggal penutupan Masa Penawaran Umum.

Selanjutnya Penjamin Emisi Efek yang ikut dalam Penjaminan Emisi Efek Perseroan telah sepakat untuk melaksanakan tugasnya masing-masing sesuai dengan Peraturan No. IX.A.7, Peraturan OJK No. 41/2020, serta Surat Edaran OJK No.15/2020.

Adapun susunan dan jumlah porsi penjaminan serta persentase penjaminan emisi efek dalam Penawaran Umum Perseroan adalah sebagai berikut:

| No.                                  | Nama Penjamin Emisi Efek        | Porsi Penjaminan   |                          |                |
|--------------------------------------|---------------------------------|--------------------|--------------------------|----------------|
|                                      |                                 | Jumlah Saham       | Nilai (Rupiah)           | Persentase     |
| <b>Penjamin Pelaksana Emisi Efek</b> |                                 |                    |                          |                |
| 1.                                   | PT Victoria Sekuritas Indonesia | 250.000.000        | Rp112.500.000.000        | 100,00%        |
| <b>TOTAL</b>                         |                                 | <b>250.000.000</b> | <b>Rp112.500.000.000</b> | <b>100,00%</b> |

PT Victoria Sekuritas Indonesia selaku Penjamin Pelaksana Emisi Efek dan Penjamin Emisi Efek menyatakan dengan tegas tidak memiliki hubungan afiliasi dengan Perseroan sebagaimana dimaksud dalam UUPM.

### B. Penentuan Harga Penawaran Saham

Harga penawaran untuk saham ini ditentukan berdasarkan hasil kesepakatan dan negosiasi Perseroan dan Penjamin Pelaksana Emisi Efek dengan mempertimbangkan hasil Penawaran Awal (*Bookbuilding*).

Berdasarkan hasil Penawaran Awal (*Bookbuilding*) jumlah permintaan terbanyak yang diterima oleh Penjamin Pelaksana Emisi Efek, berada pada kisaran harga Rp350,- sampai dengan Rp450,- setiap saham. Penetapan Harga Penawaran sebesar Rp450,- telah mempertimbangkan hasil *Bookbuilding* yang telah dilakukan pada tanggal 10 – 13 Juli 2023 oleh Penjamin Pelaksana Emisi Efek dengan melakukan penjajakan kepada para investor di pasar domestik dengan pertimbangan berbagai faktor seperti:

- Kondisi pasar pada saat *Bookbuilding* dilakukan;
- Permintaan dari calon investor;
- Permintaan dari calon investor yang berkualitas atau *Quality Institutional Buyer (QIB)*;
- Kinerja Keuangan Perseroan;
- Data dan informasi mengenai Perseroan, kinerja Perseroan, sejarah singkat, prospek usaha dan keterangan mengenai industri jasa penunjang pertambangan di Indonesia;
- Penilaian terhadap direksi dan manajemen, operasi atau kinerja Perseroan, baik di masa lampau maupun pada saat ini, serta prospek usaha dan prospek pendapatan di masa mendatang;
- Status dari perkembangan terakhir Perseroan;
- Faktor-faktor di atas dalam kaitannya dengan penentuan nilai pasar dan berbagai metode penilaian untuk beberapa perusahaan yang bergerak di bidang yang sejenis dengan Perseroan;
- Penilaian berdasarkan rasio perbandingan P/E dari beberapa perusahaan publik yang tercatat di Bursa Efek regional yang dapat dijadikan perbandingan; dan
- Mempertimbangkan kinerja saham di pasar sekunder.

Harga Saham Perseroan setelah pencatatan di Bursa dapat mengalami kenaikan atau penurunan dibandingkan dengan harga penawaran yang telah ditetapkan tersebut. Fluktuasi harga tersebut dapat terjadi akibat mekanisme pasar.

### XIII. LEMBAGA DAN PROFESI PENUNJANG PASAR MODAL

Lembaga dan Profesi Penunjang Pasar Modal yang ikut membantu dan berperan dalam Penawaran Umum ini adalah sebagai berikut:

- |                          |   |
|--------------------------|---|
| <b>1) AKUNTAN PUBLIK</b> | <b>KAP Gideon Adi dan Rekan</b><br>Gedung Plaza Sentral Lt. 7<br>Jalan Sudirman Kav. 47<br>Jakarta Selatan 12930<br>Phone : (021) 5790 7170 |
| Nama Akuntan             | Bisner Sitanggang, CA, CPA  |
| No. STTD                 | STTD. AP-029/PM.223/2019  |
| Tanggal STTD             | 23 Juli 2019  |
| Asosiasi profesi         | IAPI  |

Ditunjuk oleh Perseroan berdasarkan surat No. 10.05/ST/RMKO-KAP/X/2022 tertanggal 12 Oktober 2022.

#### Tugas dan kewajiban pokok:

Tugas pokok akuntan publik adalah melaksanakan audit berdasarkan standar auditing yang ditetapkan oleh IAPI. Standar tersebut mengharuskan akuntan publik untuk merencanakan dan melaksanakan audit agar memperoleh keyakinan memadai bahwa laporan keuangan bebas dari salah saji material. Suatu audit meliputi pemeriksaan, atas dasar pengujian, bukti-bukti yang mendukung jumlah-jumlah dan pengungkapan dalam laporan keuangan. Audit juga meliputi penilaian atas prinsip akuntansi yang digunakan dan estimasi signifikan yang dibuat oleh manajemen, serta penilaian terhadap penyajian laporan keuangan secara keseluruhan.

- |                           |   |
|---------------------------|---|
| <b>2) KONSULTAN HUKUM</b> | <b>Aldjufri Gill Priscilla Rizki (AGPR)</b><br>World Trade Centre 5, 6th floor<br>Jl. Jendral Sudirman Kav. 29-31 Jakarta Selatan<br>Jakarta 12920<br>Phone : (021) 5790 7170 |
| Partner                   | Maylanie N. Priscilla   |
| No. STTD                  | STTD.KH-165/PJ-1/PM.02/2023   |
| Tanggal STTD              | 4 Mei 2023  |
| No. Anggota HKHPM         | 201525  |
| Pedoman Kerja             | Standar Profesi Himpunan Konsultan Hukum Pasar Modal  |

Ditunjuk oleh Perseroan berdasarkan surat No. 10.04/ST/RMKO-AGPR/IX/2022 tertanggal 30 September 2022.

#### Tugas dan kewajiban pokok:

Tugas utama dari Konsultan Hukum dalam rangka Penawaran Umum ini adalah melakukan pemeriksaan dari segi hukum secara independen, sesuai dengan norma atau Standar Profesi dan kode etik konsultan hukum dan memberikan laporan pemeriksaan dari segi hukum atas fakta yang ada mengenai Perseroan yang disampaikan oleh Perseroan kepada Konsultan Hukum. Hasil pemeriksaan Konsultan Hukum tersebut telah dimuat dalam Laporan Uji Tuntas dari Segi Hukum yang merupakan penjelasan atas Perseroan dan menjadi dasar dan bagian yang tidak terpisahkan dari Pendapat Hukum yang diberikan secara obyektif dan mandiri.

### 3) NOTARIS

**Kantor Notaris Christina Dwi Utami, S.H. M.Hum., M.Kn**

K.H. Zainul Arifin No. 2  
Komp. Ketapang Indah B-2 No. 5  
Jakarta Barat, 11140  
Phone : (021) 6345 668  
Fax : (021) 6345 666

No. STTD STTD.N-29/PM.22/2018 atas nama Christina Dwi Utami,  
S.H.,M.Hum.,M.Kn  
Tanggal STTD 6 Februari 2023  
Pedoman kerja Standar Profesional Akuntan Publik yang ditetapkan oleh IAPI

Ditunjuk oleh Perseroan berdasarkan surat No. 10.06/ST/RMKO-NOT/X/2022 tertanggal 12 Oktober 2022.

#### **Tugas dan kewajiban pokok:**

Ruang lingkup tugas Notaris selaku profesi penunjang dalam Penawaran Umum antara lain adalah menyiapkan dan membuatkan akta-akta sehubungan dengan Penawaran Umum, antara lain perubahan seluruh Anggaran Dasar Perseroan, Perjanjian Penjaminan Emisi, dan Perjanjian Pengelolaan Administrasi Efek.

### 4) BIRO ADMINISTRASI EFEK

**PT Adimitra Jasa Korpora**

Kirana Boutique Office Blok F3 No. 5  
Jl. Kirana Avenue III – Kelapa Gading  
Jakarta Utara 14250  
Phone : (021) 297 45 222  
Fax : (021) 292 89961

No.Izin Usaha KEP-41/D.04/2014 tanggal 19 September 2014  
No.Keanggotaan Asosiasi Anggota Asosiasi Biro Administrasi Efek (ABI) No. ABI/II/2015-012  
Pedoman Kerja Peraturan Nomor IX.A.7 Tentang Pemesanan Dan Penjatahan Efek Dalam Penawaran Umum

Ditunjuk oleh Perseroan berdasarkan surat No. 10.07/ST/RMKO-BAE/X/2022 tertanggal 12 Oktober 2022.

#### **Tugas dan kewajiban pokok:**

Tugas dan tanggung jawab Biro Administrasi Efek dalam Penawaran Umum ini sesuai dengan Standar Profesi dan Peraturan Pasar Modal yang berlaku adalah untuk melakukan administrasi pemesanan Saham sesuai dengan ketentuan khususnya sehubungan dengan penerapan Peraturan OJK No. 41/2020.

**Semua Profesi Penunjang Pasar Modal yang turut serta dalam Penawaran Umum ini menyatakan dengan tegas tidak terafiliasi dengan Perseroan sebagaimana tertera di dalam Undang-undang No. 8 Tahun 1995 tanggal 10 November 1995 tentang Pasar Modal.**

## XIV. KETENTUAN PENTING DALAM ANGGARAN DASAR

Ketentuan penting dalam bab ini bersumber dari anggaran dasar Perseroan terakhir sebagaimana termaktub dalam Akta No. 190/2023 tertanggal 20 Maret 2023.

### MAKSUD DAN TUJUAN SERTA KEGIATAN USAHA

1. Maksud dan tujuan Perseroan ialah berusaha dalam bidang:
  - Aktivitas Penunjang Pertambangan dan Penggalian Lainnya;
  - Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Mobil, Bus, Truk Dan Sejenisnya;
  - Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Tanpa Hak Opsi Mesin Pertambangan dan Energi serta Peralatannya
2. Untuk mencapai maksud dan tujuan, Perseroan dapat melaksanakan kegiatan usaha sebagai berikut:

#### a. Kegiatan Usaha Utama

- **Aktivitas Penunjang pertambangan dan penggalian lainnya (KBLI 09900)**  
Kelompok ini mencakup jasa penunjang atas dasar balas jasa atau kontrak, yang dibutuhkan dalam kegiatan pertambangan golongan pokok 05, 07, dan 08, seperti jasa eksplorasi misalnya dengan cara tradisional seperti mengambil contoh bijih dan membuat observasi geologi, jasa pemompaan dan penyaluran hasil tambang dan jasa percobaan penggalian dan pengeboran ladang atau sumur tambang.

#### b. Kegiatan usaha penunjang

- **Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Mobil, Bus, Truk Dan Sejenisnya (KBLI 77100)**  
Kelompok ini mencakup kegiatan penyewaan dan sewa guna usaha tanpa hak opsi (*operational leasing*) semua jenis alat transportasi darat tanpa operatormya seperti mobil, truk dan mobil derek. Penyewaan atau sewa guna usaha tanpa hak opsi alat transportasi darat dengan operatormya dicakup dalam golongan 492 dan 494. Penyewaan sepeda dicakup dalam kelompok 77210.
- **Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Tanpa Hak Opsi Mesin Pertambangan dan Energi serta Peralatannya (KBLI 77395)**  
Kelompok ini mencakup kegiatan penyewaan dan sewa guna usaha tanpa hak opsi (*operational leasing*) mesin dan peralatan pertambangan dan penggalian tanpa operator yang secara umum digunakan sebagai barang modal oleh perusahaan, seperti mesin pembangkit listrik. Termasuk mesin penggerak atau uap dan turbin, alat pertambangan dan perminyakan, peralatan radio dan komunikasi profesional.

### KETENTUAN YANG MENGATUR MENGENAI PERUBAHAN PERMODALAN

1. Modal dasar Perseroan berjumlah Rp400.000.000.000,00 (empat ratus miliar Rupiah), terbagi atas 4.000.000 (empat juta) saham, masing-masing saham bernilai nominal Rp100,00 (seratus Rupiah).
2. Dari modal dasar tersebut telah ditempatkan dan disetor penuh sebesar 25% (dua puluh lima persen), atau sejumlah 1.000.000 (satu juta) saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp100.000.000.000,00 (seratus miliar Rupiah), oleh para pemegang saham.
3. Penyetoran modal dapat pula dilakukan dengan cara selain dalam bentuk uang, baik berupa benda berwujud maupun tidak berwujud, dengan ketentuan sebagai berikut :
  - a. benda yang dijadikan setoran modal dimaksud diumumkan kepada publik;
  - b. benda yang dijadikan setoran modal dimaksud terkait langsung dengan rencana penggunaan dana;

- c. benda yang dijadikan sebagai setoran modal wajib dinilai oleh penilai yang terdaftar di Otoritas Jasa Keuangan (untuk selanjutnya dalam Anggaran Dasar ini disebut "OJK"), dan tidak dijamin dengan cara apapun juga;
  - d. memperoleh persetujuan dari Rapat Umum Pemegang Saham Perseroan (selanjutnya dalam Anggaran Dasar ini cukup disebut dengan "Rapat Umum Pemegang Saham" atau "RUPS");
  - e. dalam hal benda yang dijadikan sebagai setoran modal dilakukan dalam bentuk saham perseroan yang tercatat di Bursa Efek, maka harganya harus ditetapkan berdasarkan nilai pasar wajar;
  - f. dalam hal penyetoran tersebut berasal dari laba ditahan, agio saham, laba bersih Perseroan dan/atau unsur modal sendiri, maka laba ditahan, agio saham, laba bersih Perseroan dan/atau unsur modal sendiri lainnya tersebut sudah dimuat dalam Laporan Keuangan Tahunan terakhir yang telah diperiksa akuntan yang terdaftar di OJK dengan pendapat wajar tanpa pengecualian;
  - g. dalam hal penyetoran atas saham berupa hak tagih kepada Perseroan yang dikompensasikan sebagai setoran saham, maka hak tagih tersebut harus sudah dimuat dalam laporan keuangan terakhir Perseroan yang telah diaudit oleh Akuntan Publik yang terdaftar di OJK; dengan memperhatikan peraturan perundang-undangan, peraturan OJK dan peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal.
4. Saham-saham yang masih dalam simpanan akan dikeluarkan Perseroan dengan persetujuan RUPS dengan syarat dan harga tertentu yang ditetapkan oleh Direksi, dan harga tersebut tidak di bawah harga pari, dengan mengindahkan peraturan-peraturan yang termuat dalam Anggaran Dasar ini, peraturan perundang-undangan, peraturan OJK dan peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal, serta peraturan Bursa Efek di tempat di mana saham-saham Perseroan dicatatkan.
5. a. Setiap penambahan modal melalui penerbitan Efek Bersifat Ekuitas (Efek Bersifat Ekuitas adalah Saham atau Efek yang dapat ditukar atau dikonversi menjadi saham atau Efek yang memberikan hak untuk membeli atau memperoleh saham, antara lain Obligasi Konversi atau Waran), maka hal tersebut wajib dilakukan dengan memberikan Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu kepada pemegang saham yang namanya terdaftar dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan pada tanggal yang ditentukan dalam rangka penambahan modal tersebut, dalam jumlah seimbang dengan kepemilikan saham pemegang saham yang namanya telah terdaftar dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan atas nama pemegang saham masing-masing, pada tanggal tersebut, dengan memperhatikan huruf g ayat ini;
- b. Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu dapat dialihkan dan diperdagangkan dalam jangka waktu sebagaimana ditetapkan dalam peraturan perundang-undangan, peraturan OJK dan peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal;
- c. Efek Bersifat Ekuitas yang akan dikeluarkan oleh Perseroan tersebut di atas harus mendapat persetujuan terlebih dahulu dari RUPS, dengan syarat-syarat dan jangka waktu sesuai dengan ketentuan dalam Anggaran Dasar ini, peraturan perundang-undangan, peraturan OJK dan peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal serta peraturan Bursa Efek di tempat di mana saham-saham Perseroan dicatatkan;
- d. Efek Bersifat Ekuitas yang akan dikeluarkan oleh Perseroan dan tidak diambil oleh pemegang Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu harus dialokasikan kepada semua pemegang saham yang memesan tambahan Efek Bersifat Ekuitas, dengan ketentuan apabila jumlah Efek Bersifat Ekuitas yang dipesan melebihi jumlah Efek Bersifat Ekuitas yang akan dikeluarkan, Efek Bersifat Ekuitas yang tidak diambil tersebut wajib dialokasikan proporsional dengan jumlah Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu yang dilaksanakan oleh masing-masing pemegang saham yang memesan tambahan Efek Bersifat Ekuitas, satu dan lain hal dengan memperhatikan peraturan perundang-undangan, peraturan OJK dan peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal;
- e. Dalam hal masih terdapat sisa Efek Bersifat Ekuitas yang tidak diambil bagian oleh pemegang saham sebagaimana dimaksud huruf d di atas, maka dalam hal terdapat pembeli siaga, Efek Bersifat Ekuitas tersebut wajib dialokasikan kepada pihak tertentu yang bertindak sebagai pembeli siaga dengan harga dan syarat-syarat yang sama, kecuali ditentukan lain oleh peraturan perundang-undangan, peraturan OJK dan peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal;
- f. Penambahan modal disetor menjadi efektif setelah terjadinya penyetoran, dan saham yang diterbitkan mempunyai hak-hak yang sama dengan saham yang mempunyai klasifikasi yang sama yang diterbitkan oleh Perseroan, dengan tidak mengurangi kewajiban Perseroan untuk mengurus pemberitahuan kepada Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia;

- g. Perseroan dapat menambah modal tanpa memberikan Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu kepada pemegang saham sebagaimana diatur dalam peraturan OJK yang mengatur mengenai Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu, dalam rangka :
- (a) perbaikan posisi keuangan;
  - (b) selain perbaikan posisi keuangan;
  - (c) penerbitan Saham Bonus yang: (1) merupakan Dividen Saham sebagai hasil dari Saldo Laba yang dikapitalisasi menjadi modal; dan/atau (2) bukan merupakan Dividen Saham sebagai hasil dari agio saham atau unsur ekuitas lainnya yang dikapitalisasi menjadi modal.
- Yang terlebih dahulu memperoleh persetujuan RUPS, dengan memperhatikan peraturan perundang-undangan, peraturan OJK dan peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal;
- Khusus untuk penambahan modal tanpa memberikan Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu dalam rangka selain perbaikan posisi keuangan pada huruf (b) di atas, wajib terlebih dahulu memperoleh persetujuan RUPS, dengan kuorum kehadiran dan kuorum keputusan RUPS, yang dihadiri oleh Pemegang Saham Independen sebagaimana diatur dalam Pasal 23 ayat 9 Anggaran Dasar ini dan peraturan OJK.
- h. Setiap penambahan modal melalui pengeluaran Efek Bersifat Ekuitas dapat menyimpang dari ketentuan seperti tersebut dalam Pasal 4 ayat 5 huruf a sampai dengan huruf g di atas apabila ketentuan peraturan perundang-undangan, peraturan OJK dan peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal serta peraturan Bursa Efek di tempat di mana saham-saham Perseroan dicatatkan mengizinkannya.
6. Pelaksanaan pengeluaran saham dalam portepel untuk pemegang Efek yang dapat ditukar dengan saham atau Efek yang mengandung hak untuk memperoleh saham, dapat dilakukan oleh Direksi berdasarkan RUPS terdahulu yang telah menyetujui pengeluaran Efek tersebut, dengan memperhatikan ketentuan dalam Anggaran Dasar ini, peraturan perundang-undangan, peraturan OJK dan peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal serta peraturan Bursa Efek di tempat di mana saham-saham Perseroan dicatatkan.
7. Penambahan modal dasar Perseroan hanya dapat dilakukan berdasarkan keputusan RUPS. Perubahan anggaran dasar dalam rangka perubahan modal dasar harus disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia.
8. Penambahan modal dasar yang mengakibatkan modal ditempatkan dan disetor menjadi kurang dari 25 % (dua puluh lima persen) dari modal dasar, dapat dilakukan sepanjang :
- a. telah memperoleh persetujuan RUPS untuk menambah modal dasar;
  - b. telah mendapat persetujuan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia;
  - c. penambahan modal ditempatkan dan disetor, sehingga menjadi paling sedikit 25 % (dua puluh lima persen) dari modal dasar, wajib dilakukan dalam jangka waktu paling lambat 6 (enam) bulan setelah persetujuan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia sebagaimana dimaksud dalam ayat 8 huruf b Pasal ini;
  - d. dalam hal penambahan modal disetor sebagaimana dimaksud dalam ayat 8 huruf c Pasal ini tidak terpenuhi sepenuhnya, maka Perseroan harus mengubah kembali anggaran dasarnya, sehingga modal ditempatkan dan disetor paling sedikit 25% (dua puluh lima persen) dari modal dasar dengan memperhatikan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku, dalam jangka waktu 2 (dua) bulan setelah jangka waktu dalam ayat 8 huruf c Pasal ini tidak terpenuhi;
  - e. persetujuan RUPS sebagaimana dimaksud dalam ayat 8 huruf a pasal ini, termasuk juga persetujuan untuk mengubah Anggaran Dasar sebagaimana dimaksud dalam ayat 8 huruf d Pasal ini.
9. Perubahan Anggaran Dasar dalam rangka penambahan modal dasar menjadi efektif setelah terjadinya penyetoran modal yang mengakibatkan besarnya modal disetor menjadi paling kurang 25 % (dua puluh lima persen) dari modal dasar dan mempunyai hak-hak yang sama dengan saham lainnya yang diterbitkan oleh Perseroan, dengan tidak mengurangi kewajiban Perseroan untuk mengurus persetujuan perubahan Anggaran Dasar kepada Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia atas pelaksanaan penambahan modal disetor tersebut.
10. Perseroan dapat membeli kembali saham-saham yang telah dibayar penuh sampai dengan 10 % (sepuluh persen) dari jumlah saham yang telah ditempatkan atau dalam jumlah lain apabila peraturan perundang-undangan menentukan lain. Pembelian kembali saham tersebut dilaksanakan sesuai dengan peraturan perundang-undangan dan peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal.

## KETENTUAN HAK, PREFERENSI, DAN PEMBATASAN PADA SAHAM

### SAHAM

1. Semua saham yang dikeluarkan oleh Perseroan adalah saham atas nama.
2. Perseroan dapat mengeluarkan saham dengan nilai nominal atau tanpa nilai nominal. Pengeluaran saham tanpa nilai nominal wajib dilakukan sesuai dengan peraturan perundang-undangan dan peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal.
3. Perseroan hanya mengakui seorang atau 1 (satu) pihak saja, baik perorangan maupun badan hukum sebagai pemilik dari 1 (satu) saham, yaitu orang atau badan hukum yang namanya tercatat sebagai pemilik saham yang bersangkutan dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan.
4. Apabila saham karena sebab apapun menjadi milik beberapa orang, maka mereka yang memiliki bersama-sama itu diwajibkan untuk menunjuk secara tertulis seorang di antara mereka atau seorang lain sebagai kuasa mereka bersama dan hanya nama dari yang ditunjuk atau diberi kuasa itu saja yang dimasukkan dalam Daftar Pemegang Saham dan harus dianggap sebagai Pemegang Saham dari saham yang bersangkutan serta berhak mempergunakan semua hak yang diberikan oleh hukum yang timbul atas saham-saham tersebut.
5. Selama ketentuan dalam ayat 4 Pasal ini belum dilaksanakan, maka para pemegang saham tersebut tidak berhak mengeluarkan suara dalam RUPS, sedangkan pembayaran dividen untuk saham itu ditangguhkan.
6. Dalam hal para pemilik bersama lalai untuk memberitahukan secara tertulis kepada Perseroan mengenai penunjukan wakil bersama itu, Perseroan berhak memberlakukan pemegang saham yang namanya terdaftar dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan sebagai satu-satunya pemegang saham yang sah atas saham-saham tersebut.
7. Setiap pemegang saham yang memiliki 1 (satu) saham atau lebih dengan sendirinya menurut hukum harus tunduk kepada Anggaran Dasar dan kepada semua keputusan yang diambil dengan sah dalam RUPS serta peraturan perundang-undangan yang berlaku.
8. Seluruh saham yang dikeluarkan oleh Perseroan dapat dijamin dengan mengikuti ketentuan peraturan perundang-undangan mengenai pemberian jaminan saham, peraturan perundang-undangan dan peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal serta Undang-Undang tentang Perseroan Terbatas.
9. Untuk saham Perseroan yang tercatat pada Bursa Efek di Indonesia, berlaku ketentuan peraturan perundang-undangan dan peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal dan peraturan Bursa Efek di tempat di mana saham-saham Perseroan dicatatkan.

### PENGGANTI SURAT SAHAM

1. Dalam hal surat saham rusak, penggantian surat saham tersebut dapat dilakukan jika :
  - a. pihak yang mengajukan permohonan penggantian saham adalah pemilik surat saham tersebut; dan
  - b. Perseroan telah menerima surat saham yang rusak.
2. Perseroan wajib memusnahkan surat saham yang rusak setelah memberikan pengganti surat saham.
3. Dalam hal surat saham hilang, penggantian surat saham tersebut dapat dilakukan jika :
  - a. pihak yang mengajukan permohonan penggantian saham adalah pemilik surat saham tersebut;
  - b. Perseroan telah mendapatkan dokumen pelaporan dari Kepolisian Republik Indonesia atas hilangnya surat saham tersebut;
  - c. Pihak yang mengajukan permohonan penggantian saham memberikan jaminan yang dipandang cukup oleh Direksi Perseroan; dan
  - d. rencana pengeluaran pengganti surat saham yang hilang telah diumumkan di Bursa Efek di tempat di mana saham Perseroan dicatatkan dalam waktu paling kurang 14 (empat belas) hari sebelum pengeluaran pengganti surat saham.
4. Biaya untuk pengeluaran pengganti surat saham itu harus ditanggung oleh pemegang saham yang bersangkutan.
5. Pengeluaran pengganti surat saham menurut Pasal ini mengakibatkan surat aslinya menjadi batal dan tidak berlaku lagi.
6. Ketentuan dalam Pasal 7 ini, mutatis mutandis juga berlaku bagi pengeluaran pengganti surat kolektif saham dan pengganti sertifikat atau konfirmasi tertulis.

## PEMINDAHAN HAK ATAS SAHAM

1. Pendaftaran pemindahan hak atas saham wajib dilakukan oleh Direksi dengan cara mencatatkan pemindahan hak itu dalam Daftar Pemegang Saham yang bersangkutan berdasarkan akta pemindahan hak yang ditandatangani oleh atau atas nama pihak yang memindahkan dan oleh atau atas nama pihak yang menerima pemindahan hak atas saham yang bersangkutan atau berdasarkan surat-surat lain yang cukup membuktikan pemindahan hak itu menurut pendapat Direksi tanpa mengurangi ketentuan dalam Anggaran Dasar.
2. Akta pemindahan hak atau surat lain sebagaimana dimaksud dalam ayat 1 Pasal ini harus berbentuk sebagaimana ditentukan dan/atau yang dapat diterima oleh Direksi dan salinannya disampaikan kepada Perseroan, dengan ketentuan bahwa bentuk dan tata cara pemindahan hak atas saham yang tercatat pada Bursa Efek di Indonesia harus memenuhi peraturan perundang-undangan dan peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal di Indonesia.
3. Pemindahan hak atas saham yang termasuk dalam Penitipan Kolektif dilakukan dengan pemindahbukuan dari rekening efek satu ke rekening efek yang lain pada Lembaga Penyimpanan dan Penyelesaian, Bank Kustodian dan Perusahaan Efek.
4. Pemindahan hak atas saham hanya diperbolehkan apabila semua ketentuan dalam Anggaran Dasar telah dipenuhi. Segala tindakan yang bertentangan dengan ketentuan dalam Pasal ini, membawa akibat bahwa suara yang dikeluarkan dalam RUPS untuk saham itu dianggap tidak sah, sedang pembayaran dividen atas saham itu ditangguhkan.
5. Pemindahan hak atas saham harus dicatat baik dalam Daftar Pemegang Saham dan Daftar Khusus, maupun pada surat saham dan surat kolektif saham yang bersangkutan. Catatan itu harus diberi tanggal dan ditandatangani oleh Direktur Utama atau salah seorang anggota Direksi atau kuasa Direksi yang sah (Biro Administrasi Efek yang ditunjuk Direksi).
6. Direksi atas kebijaksanaan mereka sendiri dan dengan memberikan alasan untuk itu, dapat menolak untuk mendaftarkan pemindahan hak atas saham dalam Daftar Pemegang Saham apabila ketentuan dalam Anggaran Dasar tidak dipenuhi atau apabila salah satu dari persyaratan dalam pemindahan saham tidak terpenuhi.
7. Apabila Direksi menolak untuk mendaftarkan pemindahan hak atas saham, maka Direksi wajib mengirimkan pemberitahuan penolakan kepada pihak yang akan memindahkan haknya selambat-lambatnya 30 (tiga puluh) hari setelah tanggal permohonan untuk pendaftaran itu diterima oleh Direksi.
8. Mengenai saham Perseroan yang tercatat pada Bursa Efek, setiap penolakan untuk mencatat pemindahan hak atas saham yang dimaksud harus dilakukan sesuai dengan peraturan perundang-undangan dan peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal di Indonesia serta peraturan Bursa Efek di tempat di mana saham-saham Perseroan dicatatkan.
9. Setiap orang yang memperoleh hak atas saham karena kematian seorang pemegang saham atau karena sebab lain yang mengakibatkan kepemilikan suatu saham beralih demi dan/atau berdasarkan hukum, dengan mengajukan bukti haknya sebagaimana sewaktu-waktu disyaratkan oleh Direksi, dapat mengajukan permohonan secara tertulis untuk didaftarkan sebagai pemegang saham dari saham tersebut. Pendaftaran hanya dapat dilakukan apabila Direksi dapat menerima baik bukti hak itu, dengan memperhatikan ketentuan dalam Anggaran Dasar, peraturan perundang-undangan dan peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal di Indonesia.
10. Semua pembatasan, larangan dan ketentuan dalam Anggaran Dasar yang mengatur hak untuk memindahkan hak atas saham dan pendaftaran dari pemindahan hak atas saham harus berlaku pula secara mutatis mutandis terhadap setiap peralihan hak menurut ayat 9 Pasal ini.
11. Dalam hal terjadi perubahan pemilikan atas suatu saham, pemilik asalnya yang terdaftar dalam Daftar Pemegang Saham tetap dianggap sebagai pemilik dari saham tersebut hingga nama dari pemilik baru telah tercatat dalam Daftar Pemegang Saham, hal tersebut dengan memperhatikan ketentuan peraturan perundang-undangan dan peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal serta ketentuan Bursa Efek di tempat di mana saham-saham Perseroan dicatatkan.
12. Pemindahan hak atas saham yang tercatat di Bursa Efek di Indonesia dan/atau saham yang diperdagangkan di Pasar Modal, dilakukan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan dan peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal di Indonesia serta ketentuan Bursa Efek di tempat di mana saham-saham Perseroan dicatatkan.

## PENITIPAN KOLEKTIF

1. Saham dalam Penitipan Kolektif pada Lembaga Penyimpanan dan Penyelesaian harus dicatat dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan atas nama Lembaga Penyimpanan dan Penyelesaian untuk kepentingan pemegang rekening pada Lembaga Penyimpanan dan Penyelesaian.
2. Saham dalam Penitipan Kolektif pada Bank Kustodian atau Perusahaan Efek yang dicatat dalam rekening efek pada Lembaga Penyimpanan dan Penyelesaian dicatat atas nama Bank Kustodian atau Perusahaan Efek dimaksud untuk kepentingan pemegang rekening pada Bank Kustodian atau Perusahaan Efek tersebut.
3. Apabila saham dalam Penitipan Kolektif pada Bank Kustodian merupakan bagian dari portofolio efek Reksa Dana berbentuk kontrak investasi kolektif dan tidak termasuk dalam Penitipan Kolektif pada Lembaga Penyimpanan dan Penyelesaian, maka Perseroan akan mencatatkan saham tersebut dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan atas nama Bank Kustodian untuk kepentingan pemilik Unit Penyertaan dari Reksa Dana berbentuk kontrak investasi kolektif tersebut.
4. Perseroan wajib menerbitkan sertifikat atau konfirmasi tertulis kepada Lembaga Penyimpanan dan Penyelesaian sebagaimana dimaksud dalam ayat 1 Pasal ini, atau Bank Kustodian sebagaimana dimaksud dalam ayat 3 Pasal ini, sebagai tanda bukti pencatatan dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan.
5. Perseroan wajib memutasikan saham dalam Penitipan Kolektif yang terdaftar atas nama Lembaga Penyimpanan dan Penyelesaian atau Bank Kustodian untuk Reksa Dana berbentuk kontrak investasi kolektif dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan menjadi atas nama pihak yang ditunjuk oleh Lembaga Penyimpanan dan Penyelesaian atau Bank Kustodian dimaksud. Permohonan mutasi disampaikan oleh Lembaga Penyimpanan dan Penyelesaian atau Bank Kustodian kepada Perseroan atau Biro Administrasi Efek yang ditunjuk Perseroan.
6. Lembaga Penyimpanan dan Penyelesaian, Bank Kustodian atau Perusahaan Efek wajib menerbitkan konfirmasi tertulis kepada pemegang rekening sebagai tanda bukti pencatatan dalam rekening efek.
7. Dalam Penitipan Kolektif setiap saham dari jenis dan klasifikasi yang sama yang diterbitkan Perseroan adalah sepadan dan dapat dipertukarkan antara satu dengan yang lain.
8. Perseroan wajib menolak pencatatan saham ke dalam Penitipan Kolektif apabila surat saham tersebut hilang atau musnah, kecuali pihak yang meminta mutasi dimaksud dapat memberikan bukti dan/atau jaminan yang cukup bahwa yang bersangkutan adalah benar-benar pemilik yang sah dari saham yang hilang atau musnah tersebut dan surat saham tersebut benar-benar hilang atau musnah.
9. Perseroan wajib menolak pencatatan saham ke dalam Penitipan Kolektif apabila saham tersebut dijamin, diletakkan dalam sita berdasarkan penetapan Pengadilan atau disita untuk pemeriksaan perkara pidana.
10. Pemegang rekening efek yang Efeknya tercatat dalam Penitipan Kolektif berhak hadir dan/atau mengeluarkan suara dalam RUPS sesuai dengan jumlah saham yang dimilikinya pada rekening efek tersebut.
11. Bank Kustodian dan Perusahaan Efek wajib menyampaikan daftar rekening efek beserta jumlah saham Perseroan yang dimiliki oleh masing-masing pemegang rekening pada Bank Kustodian dan Perusahaan Efek tersebut kepada Lembaga Penyimpanan dan Penyelesaian untuk selanjutnya diserahkan kepada Perseroan paling lambat 1 (satu) Hari Kerja sebelum tanggal pemanggilan RUPS.
12. Manajer Investasi berhak hadir dan mengeluarkan suara dalam RUPS atas saham yang termasuk dalam Penitipan Kolektif pada Bank Kustodian yang merupakan bagian dari portofolio efek Reksa Dana berbentuk kontrak investasi kolektif dan tidak termasuk dalam Penitipan Kolektif pada Lembaga Penyimpanan dan Penyelesaian, dengan ketentuan bahwa Bank Kustodian tersebut wajib menyampaikan nama Manajer Investasi tersebut kepada Perseroan paling lambat 1 (satu) Hari Kerja sebelum tanggal pemanggilan RUPS.
13. Perseroan wajib menyerahkan dividen, saham bonus atau hak-hak lain sehubungan dengan pemilikan saham kepada Lembaga Penyimpanan dan Penyelesaian atas saham dalam Penitipan Kolektif pada Lembaga Penyimpanan dan Penyelesaian, dan seterusnya Lembaga Penyimpanan dan Penyelesaian tersebut menyerahkan dividen, saham bonus atau hak-hak lain kepada Bank Kustodian dan kepada Perusahaan Efek untuk kepentingan masing-masing pemegang rekening pada Bank Kustodian dan Perusahaan Efek tersebut.
14. Perseroan wajib menyerahkan dividen, saham bonus atau hak-hak lain sehubungan dengan pemilikan saham kepada Bank Kustodian atas saham dalam Penitipan Kolektif pada Bank Kustodian yang merupakan bagian dari portofolio efek Reksa Dana berbentuk kontrak investasi kolektif dan tidak termasuk dalam Penitipan Kolektif pada Lembaga Penyimpanan dan Penyelesaian.
15. Batas waktu penentuan pemegang rekening efek yang berhak untuk memperoleh dividen, saham bonus atau hak-hak lainnya sehubungan dengan pemilikan saham dalam Penitipan Kolektif ditentukan oleh RUPS,

dengan ketentuan bahwa Bank Kustodian dan Perusahaan Efek wajib menyampaikan daftar pemegang rekening efek beserta jumlah saham yang dimiliki oleh masing-masing pemegang rekening efek tersebut kepada Lembaga Penyimpanan dan Penyelesaian paling lambat pada tanggal yang menjadi dasar penentuan pemegang saham yang berhak untuk memperoleh dividen, saham bonus atau hak-hak lainnya, untuk selanjutnya diserahkan kepada Perseroan paling lambat 1 (satu) Hari Kerja setelah tanggal yang menjadi dasar penentuan pemegang saham yang berhak untuk memperoleh dividen, saham bonus atau hak-hak lainnya tersebut.

16. Ketentuan mengenai Penitipan Kolektif tunduk pada ketentuan peraturan perundang-undangan dan peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal serta ketentuan Bursa Efek di wilayah Republik Indonesia di tempat di mana saham-saham Perseroan dicatatkan.

### **KETENTUAN YANG MENGATUR TENTANG PELAKSANAAN RUPS TAHUNAN**

1. RUPS Tahunan diselenggarakan tiap tahun, selambatnya 6 (enam) bulan setelah tahun buku Perseroan ditutup, atau batas waktu lain yang ditetapkan oleh OJK.
2. Dalam RUPS Tahunan :
  - a. Direksi mengajukan laporan tahunan yang telah ditelaah oleh Dewan Komisaris untuk mendapatkan persetujuan RUPS Tahunan, laporan tahunan tersebut sekurang-kurangnya harus memuat laporan keuangan yang telah disusun dan diaudit sebagaimana ditentukan oleh peraturan perundang-undangan yang berlaku, termasuk peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal dan peraturan Bursa Efek di tempat di mana saham-saham Perseroan dicatatkan, serta laporan-laporan lain serta informasi yang disyaratkan oleh peraturan perundang-undangan yang berlaku;
  - b. Diputuskan penggunaan laba Perseroan;
  - c. Dilakukan penunjukan akuntan publik yang terdaftar atau pemberian kuasa untuk melakukan penunjukan akuntan publik yang terdaftar dengan memperhatikan peraturan perundang-undangan dan peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal;
  - d. Jika perlu melakukan pengangkatan dan/atau perubahan susunan anggota Direksi dan/atau anggota Dewan Komisaris Perseroan;
  - e. Dapat diputuskan hal-hal lain yang diajukan secara sebagaimana mestinya dalam RUPS Tahunan, sesuai dengan ketentuan Anggaran Dasar.
3. Pengesahan dan/atau persetujuan Laporan Tahunan oleh RUPS Tahunan, berarti memberikan pelunasan dan pembebasan tanggung jawab sepenuhnya (*volledig acquit et decharge*) kepada para anggota Direksi dan Dewan Komisaris atas pengurusan dan pengawasan yang telah dijalankan selama tahun buku yang lalu, sejauh tindakan tersebut tercermin dalam Laporan Tahunan.

### **KETENTUAN YANG MENGATUR TENTANG PELAKSANAAN RUPSLB**

RUPS Luar Biasa diadakan tiap-tiap kali, apabila dianggap perlu oleh Direksi dan/atau Dewan Komisaris dan/atau Pemegang Saham, dengan memperhatikan dan sesuai dengan ketentuan Anggaran Dasar ini dan peraturan perundang-undangan dan peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal.

### **KETENTUAN YANG BERKAITAN DENGAN DIREKSI**

1. Perseroan diurus dan dipimpin oleh Direksi yang terdiri dari sekurang-kurangnya 2 (dua) orang anggota Direksi, seorang di antaranya diangkat sebagai Direktur Utama, bilamana diperlukan dapat diangkat seorang atau lebih Wakil Direktur Utama, dan yang lainnya diangkat sebagai Direktur, dengan memperhatikan peraturan perundang-undangan dan peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal.
2. Yang dapat menjadi anggota Direksi adalah orang perseorangan yang memenuhi persyaratan sesuai dengan peraturan perundang-undangan dan peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal.
3. Selain memenuhi persyaratan sebagaimana dimaksud dalam ayat 2 Pasal ini, pengangkatan anggota Direksi dilakukan dengan memperhatikan keahlian, pengalaman serta persyaratan lain berdasarkan peraturan perundang-undangan yang berlaku.
4. Satu periode masa jabatan anggota Direksi adalah 5 (lima) tahun atau sampai dengan penutupan RUPS Tahunan pada akhir 1 (satu) periode masa jabatan dimaksud, dengan tidak mengurangi hak RUPS untuk memberhentikan anggota Direksi tersebut sewaktu-waktu sebelum masa jabatannya berakhir, dengan

menyebutkan alasannya, setelah anggota Direksi yang bersangkutan diberi kesempatan untuk hadir dalam RUPS guna membela diri dalam RUPS tersebut. Pemberhentian demikian berlaku sejak penutupan RUPS yang memutuskan pemberhentiannya kecuali tanggal lain ditentukan oleh RUPS.

5. Setelah masa jabatan berakhir anggota Direksi tersebut dapat diangkat kembali oleh RUPS.
6. Para anggota Direksi dapat diberi gaji tiap-tiap bulan dan tunjangan lainnya yang besarnya ditentukan oleh RUPS dan wewenang tersebut oleh RUPS dapat dilimpahkan kepada Dewan Komisaris.
7. Apabila oleh suatu sebab apapun jabatan anggota Direksi lowong, yakni jumlah anggota Direksi kurang dari jumlah yang ditetapkan dalam ayat 1 Pasal ini, maka dalam jangka waktu 90 (sembilan puluh) hari sejak terjadinya lowongan tersebut, wajib diselenggarakan RUPS untuk mengisi lowongan itu. Masa jabatan seorang yang diangkat untuk mengisi lowongan tersebut adalah sisa masa jabatan dari anggota Direksi yang jabatannya telah menjadi lowong tersebut.
8. Apabila oleh suatu sebab apapun semua jabatan anggota Direksi lowong, maka dalam jangka waktu 90 (sembilan puluh) hari sejak terjadinya lowongan tersebut, wajib diselenggarakan RUPS untuk mengangkat Direksi baru, dan untuk sementara Perseroan diurus oleh Dewan Komisaris.
9. Anggota Direksi dapat mengundurkan diri dari jabatannya sebelum masa jabatannya berakhir, dan wajib menyampaikan permohonan pengunduran diri tersebut kepada Perseroan.
10. Perseroan wajib menyelenggarakan RUPS untuk memutuskan permohonan pengunduran diri anggota Direksi paling lambat 90 (sembilan puluh) hari setelah diterimanya permohonan pengunduran diri tersebut. Kepada anggota Direksi yang mengundurkan diri sebagaimana tersebut di atas tetap dapat dimintakan pertanggungjawabannya sejak pengangkatan yang bersangkutan sampai dengan tanggal pengunduran dirinya dalam RUPS tersebut.
11. Perseroan wajib melakukan keterbukaan informasi kepada masyarakat dan menyampaikan kepada OJK terkait ayat 9 dan 10 Pasal ini, sesuai dengan peraturan perundang-undangan dan peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal.
12. Dalam hal anggota Direksi mengundurkan diri sehingga mengakibatkan jumlah anggota Direksi menjadi kurang dari yang diatur pada ayat 1 Pasal ini, maka pengunduran diri tersebut sah apabila telah ditetapkan oleh RUPS dan telah diangkat anggota Direksi yang baru sehingga memenuhi persyaratan minimal jumlah anggota Direksi tersebut.
13. Jabatan anggota Direksi berakhir apabila :
  - a. Meninggal dunia;
  - b. Masa jabatannya berakhir;
  - c. Diberhentikan berdasarkan keputusan RUPS;
  - d. Dinyatakan pailit atau ditaruh di bawah pengampuan berdasarkan suatu keputusan Pengadilan;
  - e. Tidak lagi memenuhi persyaratan sebagai anggota Direksi berdasarkan ketentuan Anggaran Dasar dan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

## **KETENTUAN YANG BERKAITAN DENGAN DEWAN KOMISARIS**

1. Dewan Komisaris terdiri dari sekurang-kurangnya 2 (dua) orang anggota Dewan Komisaris, seorang di antaranya diangkat sebagai Komisaris Utama, bilamana diperlukan dapat diangkat seorang atau lebih Wakil Komisaris Utama, dan yang lainnya diangkat sebagai Komisaris. Perseroan wajib memiliki Komisaris Independen sesuai dengan peraturan perundang-undangan, peraturan OJK dan peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal.
2. Yang dapat menjadi anggota Dewan Komisaris adalah orang perseorangan yang memenuhi persyaratan sesuai dengan peraturan perundang-undangan dan peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal.
3. Selain memenuhi persyaratan sebagaimana dimaksud dalam ayat 2 Pasal ini, pengangkatan anggota Dewan Komisaris dilakukan dengan memperhatikan persyaratan lain berdasarkan peraturan perundang-undangan yang berlaku.
4. Satu periode masa jabatan anggota Dewan Komisaris adalah 5 (lima) tahun atau sampai dengan penutupan RUPS Tahunan pada akhir 1 (satu) periode masa jabatan dimaksud, dengan tidak mengurangi hak RUPS untuk memberhentikan anggota Dewan Komisaris tersebut sewaktu-waktu sebelum masa jabatannya berakhir, dengan menyebutkan alasannya setelah anggota Dewan Komisaris yang bersangkutan diberi kesempatan untuk hadir dalam RUPS guna membela diri dalam RUPS tersebut. Pemberhentian demikian berlaku sejak penutupan RUPS yang memutuskan pemberhentian tersebut, kecuali tanggal lain ditentukan oleh RUPS.

5. Setelah masa jabatan berakhir anggota Dewan Komisaris tersebut dapat diangkat kembali oleh RUPS.
6. Para anggota Dewan Komisaris dapat diberi gaji atau honorarium dan tunjangan yang besarnya ditentukan oleh RUPS.
7. Apabila oleh suatu sebab apapun jabatan anggota Dewan Komisaris lowong, yakni jumlah anggota Dewan Komisaris kurang dari jumlah yang ditetapkan dalam ayat 1 Pasal ini, maka dalam jangka waktu 90 (sembilan puluh) hari setelah terjadinya lowongan tersebut, wajib diselenggarakan RUPS untuk mengisi lowongan itu. Masa jabatan seorang yang diangkat untuk mengisi lowongan tersebut adalah sisa masa jabatan dari anggota Dewan Komisaris yang jabatannya telah menjadi lowong tersebut.
8. Anggota Dewan Komisaris dapat mengundurkan diri dari jabatannya sebelum masa jabatannya berakhir, dan wajib menyampaikan permohonan pengunduran diri tersebut kepada Perseroan.
9. Perseroan wajib menyelenggarakan RUPS untuk memutuskan permohonan pengunduran diri anggota Dewan Komisaris paling lambat 90 (sembilan puluh) hari setelah diterimanya permohonan pengunduran diri tersebut. Kepada anggota Dewan Komisaris yang mengundurkan diri sebagaimana tersebut di atas tetap dapat dimintakan pertanggungjawabannya sejak pengangkatan yang bersangkutan sampai dengan tanggal pengunduran dirinya dalam RUPS tersebut.
10. Perseroan wajib melakukan keterbukaan informasi kepada masyarakat dan menyampaikan kepada OJK terkait ayat 8 dan 9 Pasal ini, sesuai dengan peraturan perundang-undangan dan peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal.
11. Dalam hal anggota Dewan Komisaris mengundurkan diri sehingga mengakibatkan jumlah anggota Dewan Komisaris menjadi kurang dari yang diatur pada ayat 1 Pasal ini, maka pengunduran diri tersebut sah apabila telah ditetapkan oleh RUPS dan telah diangkat anggota Dewan Komisaris yang baru sehingga memenuhi persyaratan minimal jumlah anggota Dewan Komisaris tersebut.
12. Jabatan anggota Dewan Komisaris berakhir apabila :
  - a. Meninggal dunia;
  - b. Masa jabatannya berakhir;
  - c. Diberhentikan berdasarkan RUPS;
  - d. Dinyatakan pailit atau ditaruh di bawah pengampuan berdasarkan suatu keputusan Pengadilan;
  - e. Tidak lagi memenuhi persyaratan sebagai anggota Dewan Komisaris berdasarkan ketentuan Anggaran Dasar dan peraturan perundang-undangan lainnya.

**MANAJEMEN PERSEROAN DENGAN INI MENYATAKAN BAHWA KETENTUAN PENTING DALAM ANGGARAN DASAR YANG DIMUAT DALAM PROSPEKTUS INI DIAMBIL DARI ANGGARAN DASAR PERSEROAN YANG TERAKHIR.**

## **XV. TATA CARA PEMESANAN SAHAM**

### **1. PEMESANAN PEMBELIAN SAHAM**

Pemesanan menggunakan sistem Penawaran Umum Elektronik diatur dalam Peraturan OJK No. 41/POJK.04/2020 tentang Pelaksanaan Kegiatan Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas, Efek Bersifat Utang, dan/atau Sukuk Secara Elektronik. Pemodal dapat menyampaikan minat pada masa book building atau pesanan pada masa Penawaran Umum. Partisipan Admin dalam Penawaran Umum Perdana Saham ini adalah PT Victoria Sekuritas Indonesia.

Penyampaian minat atas Efek yang akan ditawarkan dan/atau pesanan atas Efek yang ditawarkan melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik wajib disampaikan dengan:

- a. Secara langsung melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik;  
Minat dan/atau pesanan pemodal sebagaimana dimaksud dalam huruf a wajib diverifikasi oleh Partisipan Sistem dimana pemodal terdaftar sebagai nasabah. Minat dan/atau pesanan disampaikan dengan mengisi formulir elektronik yang tersedia pada sistem Penawaran Umum Elektronik.
- b. Melalui Perusahaan Efek yang merupakan Partisipan Sistem dimana pemodal yang bersangkutan menjadi nasabahnya; dan/atau  
Minat dan/atau pesanan pemodal sebagaimana dimaksud dalam huruf b wajib diverifikasi oleh Partisipan Sistem dimaksud untuk selanjutnya diteruskan ke Sistem Penawaran Umum Elektronik oleh Partisipan Sistem. Minat dan/atau pesanan disampaikan dengan mengisi formulir di Perusahaan Efek yang merupakan Partisipan Sistem.
- c. Melalui Perusahaan Efek yang bukan merupakan Partisipan Sistem dimana pemodal yang bersangkutan menjadi nasabahnya.  
Minat dan/atau pesanan pemodal sebagaimana dimaksud dalam huruf c wajib diverifikasi oleh Perusahaan Efek dimaksud dan selanjutnya disampaikan kepada Partisipan Sistem untuk diteruskan ke Sistem Penawaran Umum Elektronik. Minat dan/atau pesanan disampaikan dengan mengisi formulir di Perusahaan Efek yang bukan merupakan Partisipan Sistem.

#### **1.1. Penyampaian Minat atas Saham yang Akan Ditawarkan**

Penyampaian minat atas Saham yang akan ditawarkan melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik dilakukan pada masa Penawaran Awal. Pemodal dapat mengubah dan/atau membatalkan minat yang telah disampaikan selama masa Penawaran Awal belum berakhir melalui Partisipan Sistem. Perubahan dan/atau pembatalan minat dinyatakan sah setelah mendapat konfirmasi dari Sistem Penawaran Umum Elektronik. Pemodal hanya dapat menyampaikan 1 (satu) minat dan/atau pesanan melalui setiap Partisipan Sistem untuk alokasi penjatahan Terpusat pada setiap Penawaran Umum Saham. Pemodal yang akan menyampaikan minat dan/atau pesanan untuk alokasi Penjatahan Pasti hanya dapat menyampaikan minat dan/atau pesanan melalui Perusahaan Efek yang merupakan Penjamin Emisi Efek.

Penawaran Awal atas Saham yang akan ditawarkan harus menggunakan rentang harga tertentu. Perseroan dapat melakukan perubahan rentang harga paling lambat 3 (tiga) Hari Kerja sebelum batas waktu konfirmasi ada atau tidak adanya perubahan informasi atau penyampaian informasi mengenai jumlah dan harga penawaran Saham, penjaminan emisi Efek sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan di sektor pasar modal mengenai tata cara pendaftaran dalam rangka Penawaran Umum.

Dalam hal pada akhir masa Penawaran Awal harga Saham yang disampaikan pada saat penyampaian minat oleh pemodal sama dengan atau lebih tinggi dari harga penawaran Saham yang ditetapkan, minat yang disampaikan oleh pemodal tersebut akan diteruskan menjadi pesanan Saham dengan harga sesuai harga penawaran Saham setelah terlebih dahulu dikonfirmasi oleh pemodal pada masa penawaran Saham.

Konfirmasi dilakukan pemodal dengan menyatakan bahwa pemodal telah menerima atau memperoleh kesempatan untuk membaca Prospektus berkenaan dengan Saham yang ditawarkan sebelum atau pada saat pemesanan dilakukan. Dalam hal pemodal menyampaikan minat atas Saham yang akan ditawarkan secara langsung melalui

Sistem Penawaran Umum Elektronik, konfirmasi sebagaimana dilakukan secara langsung oleh pemodal melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik, sedangkan apabila pemodal menyampaikan minat atas Saham yang akan ditawarkan melalui Partisipan Sistem atau Perusahaan Efek yang bukan merupakan Partisipan Sistem, konfirmasi dilakukan oleh Partisipan Sistem untuk dan atas nama pemodal pada Sistem Penawaran Umum Elektronik. Partisipan Sistem wajib terlebih dahulu melakukan konfirmasi kepada pemodal dan Perusahaan Efek di luar Sistem Penawaran Umum Elektronik.

## **1.2. Penyampaian Pesanan atas Saham yang Akan Ditawarkan**

Pesanan pemodal atas Saham yang ditawarkan disampaikan melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik pada masa penawaran Saham. Pemodal dapat mengubah dan/atau membatalkan pesannya selama masa penawaran Saham belum berakhir melalui Partisipan Sistem. Perubahan dan/atau pembatalan pesanan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dinyatakan sah setelah mendapat konfirmasi dari Sistem Penawaran Umum Elektronik. Pemodal yang melakukan pemesanan Saham untuk Penjatahan Pasti hanya dapat melakukan pemesanan Saham untuk Penjatahan Terpusat melalui Partisipan Sistem dimana pemodal menyampaikan pemesanan Saham untuk Penjatahan Pasti.

Setiap pihak hanya berhak mengajukan 1 (satu) pemesanan saham pada 1 Partisipan melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik serta menyiapkan dana untuk pembayaran sesuai dengan jumlah pemesanan pada Rekening Dana Nasabah (RDN) yang terhubung dengan Sub Rekening Efek yang didaftarkan untuk pemesanan saham. Partisipan Sistem berhak untuk menolak pemesanan pembelian saham apabila pemesanan tidak memenuhi persyaratan pemesanan pembelian saham. Dalam hal terdapat pemodal kelembagaan yang merupakan nasabah Bank Kustodian yang melakukan pemesanan Penjatahan Pasti, dana pesanan harus tersedia pada Subrekening Efek Jaminan atau Rekening Jaminan Partisipan Sistem yang merupakan penjamin pelaksana emisi Efek dimana pemodal tersebut menyampaikan pesan.

Pemesanan Saham harus disertai dengan ketersediaan dana yang cukup. Dalam hal dana yang tersedia tidak mencukupi, pesanan hanya akan dipenuhi sesuai dengan jumlah dana yang tersedia, dengan kelipatan sesuai satuan perdagangan Bursa Efek.

## **2. PEMESAN YANG BERHAK**

Pemesan yang berhak sesuai dengan Peraturan OJK No. 41/POJK.04/2020 tentang Pelaksanaan Kegiatan Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas, Efek Bersifat Utang, dan/atau Sukuk Secara Elektronik, adalah Pemodal. Adapun Pemodal harus memiliki:

- a. SID;
- b. Subrekening Efek Jaminan; dan
- c. RDN.

Keharusan memiliki Subrekening Efek Jaminan tidak berlaku bagi pemodal kelembagaan yang merupakan nasabah Bank Kustodian yang melakukan pemesanan Penjatahan Pasti.

## **3. JUMLAH PESANAN**

Pemesanan pembelian saham harus diajukan dalam jumlah sekurang-kurangnya satu satuan perdagangan yakni 100 (seratus) saham dan selanjutnya dalam jumlah kelipatan 100 (seratus) saham.

#### 4. PENDAFTARAN EFEK KE DALAM PENITIPAN KOLEKTIF

Saham-Saham Yang Ditawarkan ini telah didaftarkan pada KSEI berdasarkan Perjanjian Tentang Pendaftaran Efek Bersifat Ekuitas Pada Penitipan Kolektif yang ditandatangani antara Perseroan dengan KSEI.

- a. Dengan didaftarkannya saham tersebut di KSEI maka atas Saham-saham Yang Ditawarkan berlaku ketentuan sebagai berikut:
  1. Perseroan tidak menerbitkan saham hasil Penawaran Umum Perdana Saham dalam bentuk Surat Kolektif Saham, tetapi saham tersebut akan didistribusikan secara elektronik yang diadministrasikan dalam Penitipan Kolektif KSEI. Saham-saham hasil Penawaran Umum Perdana Saham akan dikreditkan ke dalam Rekening Efek atas nama Pemegang Rekening selambat-lambatnya pada tanggal distribusi saham.
  2. Saham hasil penjatahan akan didistribusikan ke sub rekening efek pemesan pada tanggal pendistribusian saham, pemesan saham dapat melakukan pengecekan penerimaan saham tersebut di rekening efek yang didaftarkan pemesan pada saat pemesanan saham. Perusahaan Efek dan/atau Bank Kustodian dimana pemesan membuka sub rekening efek akan menerbitkan konfirmasi tertulis kepada pemegang rekening sebagai surat konfirmasi mengenai kepemilikan Saham. Konfirmasi Tertulis merupakan surat konfirmasi yang sah atas Saham yang tercatat dalam Rekening Efek;
  3. Pengalihan kepemilikan saham dilakukan dengan pemindahbukuan saham antara Rekening Efek di KSEI.
  4. Pemegang saham yang tercatat dalam Rekening Efek berhak atas dividen, bonus, hak memesan efek terlebih dahulu dan memberikan suara dalam RUPS, serta hak-hak lain yang melekat pada saham.
  5. Pembayaran dividen, bonus, dan perolehan atas hak memesan efek terlebih dahulu kepada saham dilaksanakan oleh Perseroan atau BAE yang ditunjuk oleh Perseroan, melalui Rekening Efek di KSEI untuk selanjutnya diteruskan kepada pemilik manfaat (*beneficial owner*) yang menjadi pemegang Rekening Efek di Perusahaan Efek atau Bank Kustodian.
  6. Setelah Penawaran Umum Perdana Saham dan setelah saham Perseroan dicatatkan, pemegang saham yang menghendaki sertifikat saham dapat melakukan penarikan saham keluar dari Penitipan Kolektif di KSEI setelah saham hasil Penawaran Umum Perdana Saham didistribusikan ke dalam Rekening Efek Perusahaan Efek atau Bank Kustodian yang ditunjuk.
  7. Penarikan tersebut dilakukan dengan mengajukan permohonan penarikan saham kepada KSEI melalui Perusahaan Efek atau Bank Kustodian yang mengelola sahamnya dengan mengisi formulir penarikan efek.
  8. Saham-saham yang ditarik dari Penitipan Kolektif akan diterbitkan dalam bentuk Surat Kolektif Saham selambat-lambatnya 5 (lima) Hari Kerja setelah permohonan diterima oleh KSEI dan diterbitkan atas nama pemegang saham sesuai permintaan Perusahaan Efek atau Bank Kustodian yang mengelola saham.
  9. Pihak-pihak yang hendak melakukan penyelesaian transaksi bursa atas saham Perseroan wajib menunjuk Perusahaan Efek atau Bank Kustodian yang telah menjadi pemegang rekening di KSEI untuk mengadministrasikan saham tersebut.
- b. Saham-saham yang telah ditarik keluar dari Penitipan Kolektif KSEI dan diterbitkan Surat Kolektif Sahamnya tidak dapat dipergunakan untuk penyelesaian transaksi bursa. Informasi lebih lanjut mengenai prosedur penarikan saham dapat diperoleh pada para Penjamin Emisi Efek.

#### 5. PENGAJUAN PEMESANAN PEMBELIAN SAHAM

Setiap pihak hanya berhak mengajukan 1 (satu) pemesanan saham pada 1 Partisipan melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik serta menyiapkan dana untuk pembayaran sesuai dengan jumlah pemesanan pada Rekening

Dana Nasabah (RDN) yang terhubung dengan Sub Rekening Efek yang didaftarkan untuk pemesanan saham. Partisipan berhak untuk menolak pemesanan pembelian saham apabila pemesanan tidak memenuhi persyaratan pemesanan pembelian saham. Dalam hal terdapat pemodal kelembagaan yang merupakan nasabah Bank Kustodian yang melakukan pemesanan Penjatahan Pasti, dana pesanan harus tersedia pada Subrekening Efek Jaminan atau Rekening Jaminan Partisipan Sistem yang merupakan penjamin pelaksana emisi Efek dimana pemodal tersebut menyampaikan pesan.

## 6. MASA PENAWARAN AWAL

Masa Penawaran Awal yaitu tanggal 10 Juli 2023 sampai dengan 13 Juli 2023.

## 7. MASA PENAWARAN UMUM

Masa Penawaran Umum akan berlangsung selama 3 (tiga) Hari Kerja, yaitu tanggal 25 – 27 Juli 2023 :

| Masa Penawaran Umum         | Waktu Pemesanan       |
|-----------------------------|-----------------------|
| Hari Pertama – 25 Juli 2023 | 00:00 WIB – 23:59 WIB |
| Hari Kedua – 26 Juli 2023   | 00:00 WIB – 23:59 WIB |
| Hari Ketiga – 27 Juli 2023  | 00:00 WIB – 12:00 WIB |

## 8. PENYEDIAAN DANA DAN PEMBAYARAN PEMESANAN SAHAM

Pemesanan Saham melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik harus disertai dengan ketersediaan dana yang cukup pada RDN pemesan yang terhubung dengan Sub Rekening Efek Pemesan yang digunakan untuk melakukan pemesanan saham.

Dalam hal terdapat pemodal kelembagaan yang merupakan nasabah Bank Kustodian yang melakukan pemesanan Penjatahan Pasti, dana pesanan harus tersedia pada Subrekening Efek Jaminan atau Rekening Jaminan Partisipan Sistem yang merupakan Penjamin Pelaksana Emisi Efek dimana pemodal tersebut menyampaikan pesan.

Penyedia Sistem melakukan penarikan dana dari Subrekening Efek Jaminan dan/atau Rekening Jaminan atas setiap pemesanan sesuai hasil penjatahan, setelah terlebih dahulu dilakukan perhitungan risiko penyelesaian atas kewajiban Partisipan Sistem di pasar sekunder oleh Lembaga Kliring dan Penjaminan.

Partisipan Admin wajib menyerahkan dana hasil Penawaran Umum kepada Emiten paling lambat 1 (satu) Hari Bursa sebelum tanggal Pencatatan Efek di Bursa Efek.

## 9. PENJATAHAN SAHAM

PT Victoria Sekuritas Indonesia bertindak sebagai Partisipan Admin dan/atau Partisipan Sistem yang pelaksanaan penjatahannya akan dilakukan secara otomatis oleh Penyedia Sistem sesuai dengan Peraturan OJK No. 41/POJK.04/2020 tentang Pelaksanaan Kegiatan Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas, Efek Bersifat Utang, Dan/Atau Sukuk Secara Elektronik dan Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan Nomor 15/SEOJK.04/2020 tentang Penyediaan Dana Pesanan, Verifikasi Ketersediaan Dana, Alokasi Efek Untuk Penjatahan Terpusat, Dan Penyelesaian Pemesanan Efek Dalam Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas Berupa Saham Secara Elektronik.

Dalam hal terjadi kekurangan permintaan beli dalam Penawaran Umum, Penjamin Pelaksana Emisi Efek, para Penjamin Emisi Efek, agen penjualan, atau pihak-pihak terafiliasi dengannya dilarang menjual saham yang telah dibeli atau akan dibelinya berdasarkan Perjanjian Penjaminan Emisi Efek, sampai dengan efek tersebut dicatatkan di Bursa Efek.

Tanggal Penjatahan di mana para Penjamin Pelaksana Emisi Efek dan Perseroan menetapkan penjatahan saham untuk setiap pemesanan dan dilakukan sesuai dengan ketentuan yang berlaku adalah tanggal 27 Juli 2023.

**a. Penjataan Terpusat (*Pooling Allotment*)**

Alokasi untuk Penjataan Terpusat sebagaimana diatur dalam angka V SEOJK No. 15/2020 ditentukan berdasarkan golongan Penawaran Umum sebagai berikut:

| Golongan Penawaran Umum                        | Batasan Minimal & Alokasi Awal Efek |
|--|-------------------------------------|
| I (Nilai Emisi ≤ Rp250 miliar)                 | Minimum (15% atau Rp 20 miliar)*    |
| II (Rp250 miliar < Nilai Emisi ≤ Rp500 miliar) | Minimum (10% atau Rp 37,5 miliar)*  |
| III (Rp500 miliar < Nilai Emisi ≤ Rp1 triliun) | Minimum (7,5% atau Rp 50 miliar)*   |
| IV (Nilai Emisi > Rp1 triliun)                 | Minimum (2,5% atau Rp 75 miliar)*   |

\*mana yang lebih tinggi nilainya

Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan dengan dana dihimpun sebanyak Rp112.500.000.000,- (seratus dua belas miliar lima ratus juta Rupiah) masuk dalam golongan Penawaran Umum Golongan I karena jumlah Penawaran Umum lebih kecil dari Rp250.000.000.000,- (dua ratus lima puluh miliar Rupiah), dengan batasan minimum alokasi untuk penjataan terpusat adalah sejumlah Rp20.000.000.000,- (dua puluh miliar Rupiah) atau sebesar 17,78% (tujuh belas koma tujuh puluh delapan persen) atau 44.444.400 (empat puluh empat juta empat ratus empat puluh empat ribu empat ratus) dari jumlah Saham Yang ditawarkan setelah pembulatan ke bawah jumlah saham *odd lot*.

Sumber saham yang akan digunakan oleh Perseroan untuk memenuhi ketentuan penyesuaian alokasi saham untuk porsi Penjataan Terpusat adalah dari alokasi Penjataan Pasti dan dilakukan dengan membagikan porsi Penjataan Pasti setelah dikurangi dengan penyesuaian alokasi Efek:

- a. secara proporsional untuk seluruh pemodal berdasarkan jumlah pesanan; atau
- b. berdasarkan keputusan penjamin pelaksana emisi Efek dalam hal penjamin pelaksana emisi Efek memberikan perlakuan khusus kepada pemodal tertentu dengan ketentuan sebagai berikut:
  - 1) pemodal Penjataan Pasti yang mendapatkan perlakuan khusus hanya akan dikenakan penyesuaian alokasi Saham secara proporsional setelah pemodal Penjataan Pasti yang tidak mendapat perlakuan khusus tidak mendapatkan alokasi Saham karena penyesuaian;
  - 2) pemodal yang diberikan perlakuan khusus sebagaimana dimaksud dalam angka 1) ditentukan dan diinput ke dalam Sistem Penawaran Umum Elektronik sebelum berakhirnya masa penawaran Saham; dan
  - 3) penjamin pelaksana emisi Efek harus memberitahukan kepada masing-masing pemodal yang terdampak penyesuaian alokasi Saham.

Dalam hal terjadi kelebihan pemesanan pada Penjataan Terpusat dibandingkan batas alokasi saham, alokasi saham untuk Penjataan Terpusat disesuaikan dengan ketentuan pada angka VI SEOJK No. 15/2020 sebagai berikut:

| Golongan Penawaran Umum | Batasan Minimal & Alokasi Awal Efek | Batasan Tingkat Pemesanan dan Penyesuaian Alokasi untuk Penjataan Terpusat |                    |                 |
|-------------------------|-------------------------------------|--|--------------------|-----------------|
|                         |                                     | Penyesuaian I  | Penyesuaian II     | Penyesuaian III |
|                         |                                     | $2,5x \leq X < 10x$  | $10x \leq X < 25x$ | $\geq 25x$      |
| I                       | Minimum (15% atau Rp 20 miliar)     | 17,5%  | 20%                | 25%             |
| II                      | Minimum (10% atau Rp 37,5 miliar)   | 12,5%  | 15%                | 20%             |
| III                     | Minimum (7,5% atau Rp 50 miliar)    | 10%  | 12,5%              | 17,5%           |
| IV                      | Minimum (2,5% atau Rp 75 miliar)    | 5%   | 7,5%               | 12,5%           |

Dalam hal terjadi kelebihan pemesanan pada Penjatahan Terpusat dibandingkan batas alokasi saham, maka alokasi saham untuk Penjatahan Terpusat disesuaikan sebagaimana tabel Golongan I. Pada Penawaran Umum saham Perseroan, maka apabila tingkat pemesanan pada Penjatahan Terpusat dibandingkan dengan batas minimal persentase alokasi saham:

- a. Mencapai 2,5 (dua koma lima) kali namun kurang dari 10 (sepuluh) kali, alokasi saham disesuaikan menjadi paling sedikit sebesar 17,5% (tujuh belas koma lima persen) dari jumlah saham yang ditawarkan, tidak termasuk saham lain yang menyertainya;
- b. Mencapai 10 (sepuluh) kali namun kurang dari 25 (dua puluh lima) kali, alokasi saham disesuaikan menjadi paling sedikit sebesar 20% (dua puluh persen) dari jumlah saham yang ditawarkan, tidak termasuk saham lain yang menyertainya; atau
- c. Mencapai 25 (dua puluh lima) kali atau lebih, alokasi saham disesuaikan menjadi paling sedikit sebesar 25% (dua puluh lima persen) dari jumlah saham yang ditawarkan, tidak termasuk saham lain yang menyertainya.

Berikut ini merupakan ketentuan terkait Penjatahan Terpusat:

- 1) Jika terdapat lebih dari 1 (satu) pesanan pada alokasi Penjatahan Terpusat dari pemodal yang sama melalui Partisipan Sistem yang berbeda, maka pesanan tersebut harus digabungkan menjadi 1 (satu) pesanan.
- 2) Dalam hal terjadi kekurangan pemesanan pada:
  - a) Penjatahan Terpusat Ritel, sisa saham yang tersedia dialokasikan untuk Penjatahan Terpusat selain ritel.
  - b) Penjatahan Terpusat Selain ritel, sisa saham yang tersedia dialokasikan untuk Penjatahan Terpusat Ritel.
- 3) Dalam hal:
  - a) terjadi kelebihan pesanan pada Penjatahan Terpusat tanpa memperhitungkan pesanan dari pemodal yang menyampaikan pemesanan untuk Penjatahan Terpusat namun juga melakukan pemesanan Penjatahan Pasti, pesanan pada Penjatahan Terpusat dari pemodal tersebut tidak diperhitungkan.
  - b) terjadi kekurangan pesanan pada Penjatahan Terpusat tanpa memperhitungkan pesanan dari pemodal yang menyampaikan pemesanan untuk Penjatahan Terpusat namun juga melakukan pemesanan Penjatahan Pasti, pesanan pada Penjatahan Terpusat dari pemodal tersebut mendapat alokasi secara proporsional.
  - c) jumlah saham yang dijatahkan untuk pemodal sebagaimana dimaksud huruf b) lebih sedikit dari pada jumlah pemesanan yang dilakukan atau terdapat sisa saham hasil pembulatan, saham tersebut dialokasikan berdasarkan urutan waktu penyampaian pesanan hingga saham yang tersisa habis.
- 4) Untuk pemodal yang memiliki pesanan melalui lebih dari 1 (satu) Partisipan Sistem, saham yang diperoleh dialokasikan secara proporsional untuk pesanan pada masing-masing Partisipan Sistem.
- 5) Dalam hal jumlah saham yang dijatahkan untuk pemodal sebagaimana dimaksud pada angka 4 lebih sedikit daripada jumlah pemesanan yang dilakukan atau terdapat sisa saham hasil pembulatan, saham tersebut dialokasikan berdasarkan urutan waktu penyampaian pesanan hingga saham yang tersisa habis.
- 6) Dalam hal jumlah saham yang dipesan oleh pemodal pada alokasi Penjatahan Terpusat melebihi jumlah saham yang dialokasikan untuk Penjatahan Terpusat, penjatahan saham dilakukan oleh Sistem Penawaran Umum Elektronik dengan mekanisme sebagai berikut:
  - a) pada Penjatahan Terpusat Ritel dan Penjatahan Terpusat selain ritel, untuk setiap pemodal dilakukan penjatahan saham terlebih dahulu paling banyak sampai dengan 10 (sepuluh) satuan perdagangan atau sesuai pesannya untuk pemesanan yang kurang dari 10 (sepuluh) satuan perdagangan;
  - b) dalam hal jumlah saham yang tersedia dalam satuan perdagangan lebih sedikit dibandingkan dengan jumlah pemodal sehingga tidak mencukupi untuk memenuhi penjatahan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, saham tersebut dialokasikan kepada pemodal yang melakukan pemesanan pada Penjatahan Terpusat sesuai urutan waktu pemesanan;

- c) dalam hal masih terdapat saham yang tersisa setelah penjatahan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, sisa saham dialokasikan secara proporsional dalam satuan perdagangan berdasarkan sisa jumlah pesanan yang belum terpenuhi;
  - d) dalam hal perhitungan penjatahan secara proporsional menghasilkan angka pecahan satuan perdagangan, dilakukan pembulatan ke bawah; dan
  - e) dalam hal terdapat sisa saham hasil pembulatan penjatahan saham secara proporsional sebagaimana dimaksud dalam huruf d, sisa saham dialokasikan kepada para pemodal yang pesannya belum terpenuhi berdasarkan urutan waktu penyampaian pesanan masing-masing 1 (satu) satuan perdagangan hingga saham yang tersisa habis.
- 7) Alokasi saham untuk Penjatahan Terpusat dialokasikan untuk Penjatahan Terpusat Ritel (untuk pemesanan nilai pesanan paling banyak Rp100 juta) dan Penjatahan Terpusat selain ritel (untuk pemesanan dengan jumlah lebih dari Rp100 juta) 1:2 (satu dibanding dua).

**b. Penjatahan Pasti (*Fixed Allotment*)**

Penjatahan Pasti dalam Penawaran Umum sistem porsi penjatahan yang akan dilakukan yaitu penjatahan pasti yang dibatasi sebesar maksimum 82,22% (delapan puluh dua koma dua puluh dua persen) atau 205.555.600 (dua ratus lima juta lima ratus lima puluh lima ribu enam ratus) dari jumlah Saham Yang Ditawarkan setelah pembulatan ke atas jumlah saham *odd lot*.

Pemesan hanya dapat mengajukan permohonan pemesanan saham dengan Penjatahan Pasti hanya melalui Penjamin Pelaksana Emisi, yaitu PT Victoria Sekuritas Indonesia, penjatahan tersebut hanya dapat dilaksanakan apabila memenuhi persyaratan-persyaratan sebagai berikut:

- Manajer Penjatahan dalam hal ini adalah PT Victoria Sekuritas Indonesia dapat menentukan besarnya persentase dan pihak yang akan mendapatkan penjatahan pasti dalam Penawaran Umum. Pihak-pihak yang akan mendapatkan Penjatahan Pasti adalah pihak yang menurut pertimbangan Manajer Penjatahan merupakan investor dengan kredibilitas yang baik dan merupakan investor institusi seperti dana pensiun, reksadana, asuransi, dan korporasi lainnya serta investor individu dengan pertimbangan investasi jangka panjang.
- Dalam hal terjadi kelebihan permintaan beli dalam Penawaran Umum, Penjamin Pelaksana Emisi Efek, para Penjamin Emisi Efek, agen penjualan, atau pihak-pihak terafiliasi dengannya dilarang membeli atau memiliki saham untuk rekening mereka sendiri, dan
- Dalam hal terjadi kekurangan permintaan beli dalam Penawaran Umum, Penjamin Pelaksana Emisi Efek, para Penjamin Emisi Efek, agen penjualan, atau pihak-pihak terafiliasi dengannya dilarang menjual saham yang telah dibeli atau akan dibelinya berdasarkan Perjanjian Penjaminan Emisi Efek, sampai dengan efek tersebut dicatatkan di Bursa Efek.

Selain itu, Penjatahan Pasti dilarang diberikan kepada pemesan sebagaimana berikut:

- a) direktur, komisaris, pegawai, atau pihak yang memiliki 20% (dua puluh persen) atau lebih saham dari suatu perusahaan efek yang bertindak sebagai Penjamin Emisi Efek atau agen penjualan efek sehubungan dengan Penawaran Umum;
- b) direktur, komisaris, dan/atau pemegang saham utama Perseroan; atau
- c) afiliasi dari pihak sebagaimana dimaksud dalam huruf a) dan huruf b), yang bukan merupakan Pihak yang melakukan pemesanan untuk kepentingan pihak ketiga.

## 10. PERUBAHAN JADWAL, PENUNDAAN MASA PENAWARAN UMUM PERDANA SAHAM ATAU PEMBATALAN PENAWARAN UMUM PERDANA SAHAM

Berdasarkan hal-hal yang tercantum dalam Perjanjian Penjaminan Emisi Efek dan Peraturan No. IX.A.2, dalam jangka waktu sejak efektifnya Pernyataan Pendaftaran sampai dengan berakhirnya masa Penawaran Umum, Perseroan dapat menunda Masa Penawaran Umum Perdana Saham untuk masa paling lama 3 (tiga) bulan sejak Pernyataan Pendaftaran memperoleh Pernyataan Efektif atau membatalkan Penawaran Umum Perdana Saham, dengan ketentuan :

- a. Terjadi suatu keadaan di luar kemampuan dan kekuasaan Perseroan yang meliputi:
  - Indeks Harga Saham Gabungan (IHSG) di Bursa Efek turun melebihi 10% (sepuluh persen) selama 3 (tiga) Hari Bursa berturut – turut;
  - Banjir, gempa bumi, gunung meletus, perang, huru-hara, kebakaran, pemogokan yang berpengaruh secara signifikan terhadap kelangsungan usaha Perseroan; dan/atau
  - Peristiwa lain yang berpengaruh secara signifikan terhadap kelangsungan usaha Perseroan yang ditetapkan oleh OJK.

Perseroan wajib memenuhi ketentuan sebagai berikut:

- a) mengumumkan penundaan masa Penawaran Umum atau pembatalan Penawaran Umum dalam paling kurang satu surat kabar harian berbahasa Indonesia yang mempunyai peredaran nasional paling lambat satu Hari Kerja setelah penundaan atau pembatalan tersebut. Disamping kewajiban mengumumkan dalam surat kabar, Perseroan dapat juga mengumumkan informasi tersebut dalam media massa lainnya;
- b) menyampaikan informasi penundaan masa Penawaran Umum atau pembatalan Penawaran Umum tersebut kepada OJK pada hari yang sama dengan pengumuman sebagaimana dimaksud dalam poin a);
- c) menyampaikan bukti pengumuman sebagaimana dimaksud dalam poin a) kepada OJK paling lambat satu Hari Kerja setelah pengumuman dimaksud; dan
- d) Perseroan yang menunda masa Penawaran Umum atau membatalkan Penawaran Umum yang sedang dilakukan, dalam hal pemesanan saham telah dibayar maka Perseroan wajib mengembalikan uang pemesanan saham kepada pemesan paling lambat 2 (dua) Hari Kerja sejak keputusan penundaan atau pembatalan tersebut.

Setiap pihak yang lalai dalam melakukan pengembalian uang pemesanan sehingga terjadi keterlambatan dalam pengembalian uang pemesanan tersebut atau mengakibatkan pihak lain menjadi terlambat dalam melakukan kewajibannya untuk mengembalikan uang pemesanan sehingga menjadi lebih dari 2 (dua) Hari Kerja sejak keputusan penundaan atau pembatalan Penawaran Umum, pihak yang lalai dalam melakukan pengembalian uang pemesanan wajib membayar denda kepada para pemesan yang bersangkutan sebesar 1% per tahun, yang dihitung secara pro-rata setiap hari keterlambatan. Pembayaran kompensasi kerugian akan ditransfer bersamaan dengan pengembalian uang pemesanan pada tanggal pembayaran keterlambatan.

- b. Perseroan yang melakukan penundaan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, dan akan memulai kembali masa Penawaran Umum berlaku ketentuan sebagai berikut:
  - 1) dalam hal penundaan masa Penawaran Umum disebabkan oleh kondisi sebagaimana dimaksud dalam huruf a butir 1) poin a), maka Perseroan wajib memulai kembali masa Penawaran Umum paling lambat 8 (delapan) Hari Kerja setelah indeks harga saham gabungan di Bursa Efek mengalami peningkatan paling sedikit 50% (lima puluh persen) dari total penurunan indeks harga saham gabungan yang menjadi dasar penundaan;
  - 2) dalam hal indeks harga saham gabungan di Bursa Efek mengalami penurunan kembali sebagaimana dimaksud dalam huruf a butir 1) poin a), maka Perseroan dapat melakukan kembali penundaan masa Penawaran Umum;
  - 3) wajib menyampaikan kepada OJK informasi mengenai jadwal Penawaran Umum dan informasi tambahan lainnya, termasuk informasi peristiwa material yang terjadi setelah penundaan masa Penawaran Umum (jika ada) dan mengumumkannya dalam paling kurang satu surat kabar harian

- berbahasa Indonesia yang mempunyai peredaran nasional paling lambat satu Hari Kerja sebelum dimulainya lagi masa Penawaran Umum. Disamping kewajiban mengumumkan dalam surat kabar, Perseroan dapat juga mengumumkan dalam media massa lainnya; dan
- 4) wajib menyampaikan bukti pengumuman sebagaimana dimaksud dalam butir 3) kepada OJK paling lambat satu Hari Kerja setelah pengumuman dimaksud.

Jadwal Penawaran Umum Perdana Saham dapat disesuaikan dalam hal terdapat kegagalan sistem Penawaran Umum Elektronik sebagaimana informasi dari penyedia sistem.

#### **11. PENGEMBALIAN UANG PEMESANAN**

Pemesanan Pembelian Saham dengan mekanisme penjatahan terpusat, akan didebet sejumlah saham yang memperoleh penjatahan pada saat penjatahan pemesanan saham telah dilakukan, dengan demikian tidak akan terjadi pengembalian uang pemesanan pada penawaran umum saham dengan menggunakan Sistem Penawaran Umum Elektronik.

#### **12. KONFIRMASI PENJATAHAN ATAS PEMESANAN SAHAM**

Pemesan akan memperoleh konfirmasi penjatahan pemesanan saham melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik dalam hal pesanan disampaikan secara langsung oleh pemesan ke dalam Sistem Penawaran Umum Elektronik, atau menggunakan formulir dalam hal pesanan disampaikan oleh Partisipan Sistem. Pemesan wajib menyediakan dana sesuai dengan pesanan pada Sub Rekening Efek Pemesan dan jumlah dana yang didebet pada RDN pemesan.

## XVI. PENYEBARLUASAN PROSPEKTUS

Prospektus dapat diperoleh sejak dimulainya hingga selesainya masa penawaran umum yaitu pada tanggal 25 – 27 Juli 2023 dan tersedia pada website Perseroan atau Penjamin Pelaksana Emisi Efek dan Penjamin Emisi Efek serta pada Sistem Penawaran Umum Elektronik. Informasi lebih rinci mengenai Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan dapat diperoleh pada Sistem Penawaran Umum Elektronik yang dapat diakses melalui website [www.e-ipo.co.id](http://www.e-ipo.co.id).

Penjamin Pelaksana Emisi Efek dan Penjamin Emisi Efek yang dimaksud adalah sebagai berikut:

### **PENJAMIN PELAKSANA EMISI EFEK DAN PENJAMIN EMISI EFEK**

**victoria**  **sekuritas**  
INDONESIA  
**PT VICTORIA SEKURITAS INDONESIA**  
Graha BIP Lt. 3A  
Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 23  
Jakarta 10230  
Website: [www.victoria-sekuritas.co.id](http://www.victoria-sekuritas.co.id)

## **XVII. PENDAPAT DARI SEGI HUKUM**

Berikut ini adalah salinan Pendapat dari Segi Hukum mengenai segala sesuatu yang berkaitan dengan Perseroan dalam rangka Penawaran Umum Perdana Saham melalui Prospektus ini yang telah disusun oleh Konsultan Hukum Aldjufri Gill Priscilla Rizki (AGPR).

No. Ref.: AGPR 03-ADD V LO 02/RMK-03/07/23

Jakarta, 17 Juli 2023

Kepada Yth.,

**PT Royaltama Mulia Kontraktorindo, Tbk**

Wisma RMK  
Jl. Puri Kencana Blok M4 No.1  
Kel. Kembangan Selatan, Kec. Kembangan  
Jakarta Barat – DKI Jakarta  
11610, Indonesia

**U.P.** : **Yth. Bapak Vincent Saputra**  
Direktur Utama

**Perihal** : **Addendum V Pendapat dari Segi Hukum Terhadap PT Royaltama Mulia Kontraktorindo, Tbk. Dalam Rangka Penawaran Umum Perdana Saham**

Dengan hormat,

Berkenaan dengan rencana PT Royaltama Mulia Kontraktorindo, Tbk (selanjutnya disebut "**Perseroan**"), suatu perseroan terbatas yang didirikan menurut hukum Negara Republik Indonesia dan berkedudukan serta berkantor pusat di Jakarta Barat, untuk melakukan Penawaran Umum Perdana Saham (*Initial Public Offering* – "**IPO**"), sebanyak 250.000.000 (dua ratus lima puluh juta) saham baru yang merupakan saham biasa atas nama dengan nilai nominal Rp 100,- (seratus Rupiah) setiap saham atau sebanyak 20,00% (dua puluh koma nol nol persen) dari modal ditempatkan dan disetor penuh dalam Perseroan setelah Penawaran Umum Perdana Saham ("**Saham Yang Ditawarkan**"), yang seluruhnya terdiri dari Saham Baru, yang ditawarkan kepada Masyarakat dengan Harga Penawaran sebesar Rp 450,- (empat ratus lima puluh Rupiah) setiap saham. Pemesanan Saham melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik harus disertai dengan ketersediaan dana yang cukup pada Rekening Dana Nasabah Pemesan yang terhubung dengan Sub Rekening Pemesan yang digunakan untuk melakukan pemesanan saham. Jumlah Penawaran Umum Perdana Saham adalah sebanyak Rp112.500.000.000,- (seratus dua belas miliar lima ratus juta Rupiah) (selanjutnya disebut "**Penawaran Umum Perdana Saham PT Royaltama Mulia Kontraktorindo, Tbk.**").

Saham Yang Ditawarkan memiliki hak yang sama dan sederajat dalam segala hal dengan saham lainnya dari Perseroan yang telah ditempatkan dan disetor penuh, sesuai dengan Undang-Undang No. 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas sebagaimana diubah dengan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang No. 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja.

Bersamaan dengan Penawaran Umum Perdana Saham PT Royaltama Mulia Kontraktorindo, Tbk., maka Perseroan atas nama pemegang saham lama akan mencatatkan pula seluruh saham biasa atas nama pemegang saham sebelum Penawaran Umum Perdana Saham PT Royaltama Mulia Kontraktorindo, Tbk., sejumlah 1.000.000.000 (satu miliar) saham atau sebesar 80% (delapan puluh persen) saham dari modal ditempatkan dan disetor penuh setelah Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan.

Penjamin Pelaksana Emisi Efek dan Penjamin Emisi Efek yang namanya disebut di dalam Addendum V Pendapat dari Segi Hukum ini, menyetujui sepenuhnya untuk menawarkan dan menjual Saham Yang Ditawarkan Perseroan kepada Masyarakat sesuai bagian penjaminannya dengan kesanggupan penuh (*full commitment*) dan mengikatkan diri untuk membeli Saham Yang Ditawarkan yang tidak habis terjual pada tanggal penutupan Masa Penawaran Umum.

Perseroan tidak menerbitkan saham hasil penawaran umum perdana saham ini dalam bentuk surat kolektif saham, tetapi saham-saham tersebut akan didistribusikan dalam bentuk elektronik yang diadministrasikan dalam penitipan kolektif PT Kustodian Sentral Efek Indonesia tersebut.

Sehubungan dengan hal tersebut di atas, maka kami Konsultan Hukum Aldjufri Gill Priscilla Rizki ("AGPR"), selaku konsultan hukum independen yang terdaftar pada Otoritas Jasa Keuangan ("OJK") berdasarkan Surat Tanda Terdaftar (STTD) Profesi Penunjang Pasar Modal No. STTD.KH-165/PJ-1/PM.02/2023 tanggal 04 Mei 2023 atas nama Maylanie Natalie Priscilla yang berlaku sejak tanggal 26 Juni 2023 sampai dengan 26 Juni 2028 dan Himpunan Konsultan Hukum Pasar Modal ("HKHPM") dengan Nomor Keanggotaan 201525 atas nama Maylanie Natalie Priscilla yang berlaku sampai dengan 31 Juli 2025, telah ditunjuk oleh Perseroan berdasarkan Surat Penunjukan Profesi Penunjang No. 10.04/ST/RMKO-AGPR/IX/2022 tanggal 30 September 2022, untuk melakukan Pemeriksaan Dari Segi Hukum ("Pemeriksaan Dari Segi Hukum") atas Perseroan dan memberikan Addendum V Pendapat dari Segi Hukum ("Addendum V Pendapat dari Segi Hukum") mengenai kepatuhan hukum dari Perseroan dan aspek hukum dari Penawaran Umum Perdana Saham PT Royaltama Mulia Kontraktorindo, Tbk. sesuai dengan peraturan dan ketentuan hukum yang berlaku di Indonesia, khususnya di bidang Pasar Modal.

Dalam memberikan Addendum V Pendapat dari Segi Hukum ini kami mendasarkan pada Addendum V Laporan Pemeriksaan dari Segi Hukum dengan No. AGPR 03-ADD V LDD 02/RMK-03/07/23 tanggal 17 Juli 2023 ("Addendum V Laporan Pemeriksaan dari Segi Hukum").

Dengan diterbitkannya Addendum V Pendapat dari Segi Hukum No. AGPR 03-ADD V LO 02/RMK-03/07/23 tanggal 17 Juli 2023, maka perubahan dan/atau penambahan yang terdapat dalam Addendum V Pendapat dari Segi Hukum merupakan pendapat kami yang terkini berdasarkan informasi dan tambahan dokumen terkini yang kami dapatkan dari Perseroan. Dengan demikian, Addendum IV Pendapat dari Segi Hukum No. AGPR 03-ADD IV LO 02/RMK-03/06/23 tanggal 26 Juni 2023 dinyatakan tidak berlaku.

## I. DASAR DAN RUANG LINGKUP ADDENDUM V PENDAPAT DARI SEGI HUKUM

1. Addendum V Pendapat dari Segi Hukum ini didasarkan pada Addendum V Laporan Pemeriksaan dari Segi Hukum (*legal due diligence*) yang telah kami lakukan terhadap aspek-aspek hukum atas (i) dokumen yang berupa dokumen asli dan/atau salinannya dan/atau fotokopinya dari Anggaran Dasar Perseroan pada saat pendirian dan Anggaran Dasar terakhir, izin-izin usaha yang wajib dimiliki sehubungan dengan kegiatan usaha Perseroan, perikatan-perikatan yang diadakan dengan pihak ketiga, aset-aset Perseroan dan perizinan terkait dengan kegiatan usaha dan ketenagakerjaan serta dokumen-dokumen lain yang dianggap perlu dan relevan sesuai dengan Standar Profesi Konsultan Hukum Pasar Modal, (ii) keterangan-keterangan dan pernyataan-pernyataan dari Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan antara lain mengenai gugatan dalam perkara perdata dan tuntutan pidana di Pengadilan Negeri di dalam wilayah domisili hukum dimana kantor pusat Perseroan berada, sengketa perselisihan yang terdaftar di Badan Arbitrase Nasional Indonesia (BANI), permohonan pailit dan/atau Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang (PKPU) yang terdaftar dalam register Pengadilan Niaga, sengketa Tata Usaha Negara, perselisihan dihadapan Pengadilan Hubungan Industrial (PHI), maupun sengketa perpajakan di Pengadilan Pajak baik yang menyangkut Perseroan maupun pribadi anggota Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan, baik secara tertulis maupun secara lisan, serta memperhatikan ketentuan-ketentuan perundang-undangan yang berlaku, khususnya yang berkaitan dengan Penawaran Umum Perdana Saham PT Royaltama Mulia Kontraktorindo, Tbk. ini.

Pemeriksaan Hukum ini tidak hanya kami lakukan dengan cara pemeriksaan dan penafsiran terhadap apa yang tertulis di dalam dokumen-dokumen tersebut, tetapi juga terhadap substansi dari dokumen-dokumen tersebut. Apabila tidak tersedia dokumen yang mendukung suatu transaksi hukum yang melibatkan atau mengikat Perseroan dan/atau harta kekayaannya yang kami anggap penting dan perlu, kami mendasarkan pada fakta-fakta yang mendukung hubungan hukum yang nyata sesuai dengan konsep-konsep, praktek-praktek dan kebiasaan-kebiasaan hukum yang berlaku di Indonesia bagi transaksi atau hubungan hukum dimaksud.

2. Di dalam memberikan Addendum V Pendapat dari Segi Hukum ini, kami mendasarkan diri pada asumsi akan kebenaran dan ketepatan terhadap data, informasi, pernyataan dan penegasan yang diberikan oleh Perseroan, pejabat pemerintah dan pihak ketiga yang relevan.
3. Addendum V Pendapat dari Segi Hukum ini hanya menyangkut pendapat dari aspek yuridis dan tidak mencakup aspek lain seperti pemeriksaan kebenaran data finansial, teknis atau kewajiban komersial atas Penawaran Umum Perdana Saham PT Royaltama Mulia Kontraktorindo, Tbk. ini, dan tanggung jawab kami sebagai Konsultan Hukum yang independen dan tidak terafiliasi dengan Perseroan maupun profesi penunjang lainnya dalam rangka Penawaran Umum Perdana Saham PT Royaltama Mulia Kontraktorindo, Tbk. ini adalah terbatas pada, dan sesuai dengan ketentuan-ketentuan di bidang Pasar Modal.

## **II. ASUMSI**

Addendum V Pendapat dari Segi Hukum ini didasarkan pada asumsi-asumsi sebagai berikut:

1. Bahwa tanda tangan yang terdapat pada dokumen yang diberikan atau diperlihatkan oleh Perseroan atau pihak ketiga yang relevan kepada kami adalah asli dan dokumen-dokumen asli yang diberikan atau ditunjukkan kepada kami adalah otentik, dan bahwa dokumen-dokumen yang diberikan kepada kami dalam bentuk fotokopi atau salinan lainnya adalah benar dan identik dengan aslinya; dan
2. Bahwa dokumen-dokumen, data, informasi-informasi, pernyataan-pernyataan, dan keterangan-keterangan serta penegasan-penegasan yang diberikan atau diperlihatkan oleh Perseroan atau pihak ketiga yang relevan kepada kami adalah benar, akurat dan lengkap, dan sesuai dengan keadaan yang sebenarnya, serta tidak mengalami perubahan material sampai dengan tanggal dikeluarkannya Addendum V Pendapat dari Segi Hukum ini.

## **III. KUALIFIKASI**

Addendum V Pendapat dari Segi Hukum kami ini merujuk pada kualifikasi-kualifikasi di bawah ini:

1. Pendapat Hukum dibuat sesuai dengan prinsip keterbukaan dan berdasarkan data-data, dokumen-dokumen dan informasi-informasi yang kami peroleh sebagaimana layaknya konsultan hukum yang bebas dan tidak mempunyai kepentingan pribadi baik secara langsung maupun tidak langsung dengan Perseroan.
2. Dalam hal terdapat kemungkinan adanya fakta-fakta, data-data, dokumen-dokumen atau informasi-informasi yang tidak kami ketahui tidak mengakibatkan Pendapat Hukum menjadi tidak benar dan/atau menyesatkan.
3. Pendapat Hukum secara tegas hanya meliputi aspek hukum yang disebutkan di dalamnya dan tidak meliputi aspek-aspek lainnya yang mungkin secara implisit dianggap termasuk di dalamnya.
4. Pendapat Hukum ditujukan semata-mata dalam rangka Penawaran Umum dan tanggung jawab kami sebagai Konsultan Hukum independen atas Pendapat Hukum kami adalah terbatas pada dan sesuai dengan ketentuan yang diatur dalam peraturan perundang-undangan di bidang Pasar Modal yang berlaku di Negara Republik Indonesia.



#### IV. PERSYARATAN

Penawaran Umum Perdana Saham PT Royaltama Mulia Kontraktorindo, Tbk. ini telah mendapatkan persetujuan dari Rapat Umum Pemegang Saham (“RUPS”) sebagaimana ternyata di dalam Akta Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham Perseroan Terbatas PT Royaltama Mulia Kontraktorindo No. 190 tanggal 20 Maret 2023 yang dibuat di hadapan Christina Dwi Utami, S.H., M. Hum., M. Kn., Notaris di Jakarta Barat, yang telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia melalui Surat Keputusan No. AHU-0017400.AH.01.02.Tahun 2023 tanggal 21 Maret 2023, yang telah diberitahukan kepada Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia melalui Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar Perseroan No. AHU-AH.01.03-0042923 tanggal 20 Maret 2023, yang telah diberitahukan kepada Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia melalui Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data Perseroan No. AHU-AH.01.09-0102457 tanggal 20 Maret 2023 dan telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan No. AHU-0056988.AH.01.11.TAHUN 2023 tanggal 21 Maret 2023, serta telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 024 tanggal 24 Maret 2023, Tambahan Berita Negara Republik Indonesia No. 009718.

Penawaran Umum Perdana Saham PT Royaltama Mulia Kontraktorindo, Tbk. ini menjadi efektif (sah) dan berlaku dengan memperhatikan ketentuan sebagaimana diatur dalam Undang-Undang No. 8 Tahun 1995 tentang Pasar Modal sebagaimana diubah dengan Undang-Undang No. 4 Tahun 2023 Tentang Pengembangan dan Penguatan Sektor Keuangan, yaitu sebagai berikut:

1. Pernyataan Pendaftaran menjadi efektif pada hari kerja ke-20 (kedua puluh) sejak diterimanya Pernyataan Pendaftaran secara lengkap atau pada tanggal yang lebih awal jika dinyatakan efektif oleh Otoritas Jasa Keuangan;
2. Dalam hal Otoritas Jasa Keuangan meminta perubahan dan/atau tambahan informasi dari PT Royaltama Mulia Kontraktorindo, Tbk, penghitungan waktu untuk efektifnya Pernyataan Pendaftaran dihitung sejak tanggal diterimanya perubahan dan/atau tambahan informasi dimaksud, sampai saat perubahan dan/atau tambahan informasi diterima dan telah memenuhi syarat yang ditetapkan oleh Otoritas Jasa Keuangan.

#### V. PENDAPAT DARI SEGI HUKUM

Setelah melakukan Pemeriksaan Hukum dan atas dasar dan ruang lingkup serta asumsi-asumsi tersebut di atas serta dengan menaati kode etik dan standar profesi kami sebagai Konsultan Hukum, maka Pendapat dari Segi Hukum kami adalah sebagai berikut:

1. Perseroan adalah suatu Perseroan Terbuka yang berkedudukan di Jakarta Barat, didirikan secara sah dan dijalankan menurut ketentuan hukum dan peraturan perundang-undangan yang berlaku di Indonesia.
2. Perseroan pertama didirikan pada tahun 2017 dengan nama PT Rantai Mulia Kontraktorindo sebagaimana dinyatakan dalam Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT Rantai Mulia Kontraktorindo No. 2 tanggal 18 Desember 2017 yang dibuat di hadapan Muhammad Firmansyah, S.H., M.Kn., Notaris di Kota Tangerang, yang telah mendapatkan pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia melalui Surat Keputusan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia No. AHU-0057694.AH.01.01.Tahun 2017 tanggal 20 Desember 2017, dan telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan No. AHU-0162115.AH.01.11.Tahun 2017 tanggal 20 Desember 2017, serta telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 092 tanggal 18 November 2022, Tambahan Berita Negara Republik Indonesia No. 040042 (“Akta Pendirian”).

Pada tahun 2022, Perseroan mengubah nama perusahaan dari PT Rantai Mulia Kontraktorindo menjadi PT Royaltama Mulia Kontraktorindo sebagaimana dinyatakan

dalam Akta Pernyataan Keputusan Sirkulasi Para Pemegang Saham PT Rantai Mulia Kontraktorindo No. 3 tanggal 21 Januari 2022 yang dibuat di hadapan Muhammad Firmansyah, S.H., M.Kn., Notaris di Kota Tangerang, yang telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-0005397.AH.01.02.Tahun 2022 tanggal 23 Januari 2022 dan telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan No. AHU-0015132.AH,01.11.Tahun 2022 tanggal 23 Januari 2022, serta telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 092 tanggal 18 November 2022, Tambahan Berita Negara Republik Indonesia No. 040056.

3. Anggaran Dasar Perseroan terakhir adalah sehubungan dengan perubahan status perseroan menjadi perusahaan terbuka sebagaimana terangkum dalam Akta Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham Perseroan Terbatas PT Royaltama Mulia Kontraktorindo No. 190 tanggal 20 Maret 2023 yang dibuat di hadapan Christina Dwi Utami, S.H., M. Hum., M. Kn., Notaris di Jakarta Barat, yang telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia melalui Surat Keputusan No. AHU-0017400.AH.01.02.Tahun 2023 tanggal 21 Maret 2023, yang telah diberitahukan kepada Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia melalui Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar Perseroan No. AHU-AH.01.03-0042923 tanggal 20 Maret 2023, yang telah diberitahukan kepada Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia melalui Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data Perseroan No. AHU-AH.01.09-0102457 tanggal 20 Maret 2023 dan telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan No. AHU-0056988.AH.01.11.TAHUN 2023 tanggal 21 Maret 2023, serta telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 024 tanggal 24 Maret 2023, Tambahan Berita Negara Republik Indonesia No. 009718 ("Akta 190/2023"). Susunan Dewan Komisaris dan Direksi terakhir Perseroan juga tercantum dalam Akta 190/2023.

Kami berpendapat bahwa dari pendirian Perseroan dan perubahan-perubahan Anggaran Dasar Perseroan sampai dengan Perubahan Anggaran Dasar Terakhir, Perseroan telah memenuhi ketentuan sebagaimana diatur dalam Undang-Undang No. 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas sebagaimana diubah dengan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang No. 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja ("UUPT").

4. Terkait dengan rencana Penawaran Umum Perdana Saham PT Royaltama Mulia Kontraktorindo, Tbk., Perseroan telah mendapat persetujuan dari Rapat Umum Pemegang Saham Perseroan sebagaimana dinyatakan dalam Akta 190/2023.
5. Anggaran Dasar Perseroan yang tercantum dalam Akta 190/2023 telah dibuat sesuai dengan Peraturan No. IX.J.1 tentang Pokok-Pokok Anggaran Dasar Perseroan yang Melakukan Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas dan Perusahaan Publik, Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 15/POJK.04/2020 tentang Rencana dan Penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka, dan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 33/POJK.04/2014 tentang Direksi dan Dewan Komisaris Emiten atau Perusahaan Publik ("POJK 33/2014").
6. Maksud dan Tujuan Perseroan berdasarkan Akta 03/2022 adalah berusaha dalam bidang Aktivitas Penunjang Pertambangan dan Penggalian Lainnya serta Aktivitas Manajemen dan Perusahaan Holding. Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut diatas Perseroan dapat melaksanakan kegiatan usaha sebagai berikut:

#### **Kegiatan Usaha Utama:**

##### **Aktivitas Penunjang Pertambangan dan Penggalian Lainnya (KBLI 09900)**

Mencakup jasa penunjang atas dasar balas jasa atau kontrak, yang dibutuhkan dalam kegiatan pertambangan, seperti jasa eksplorasi misalnya dengan cara tradisional seperti mengambil contoh bijih dan membuat observasi geologi, jasa pemompaan dan

penyaluran hasil tambang dan jasa percobaan penggalian dan pengeboran ladang atau sumur tambang.

**Kegiatan Usaha Penunjang:**

- **Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Mobil, Bus, Truk Dan Sejenisnya (KBLI 77100)**  
mencakup kegiatan penyewaan dan sewa guna usaha tanpa hak opsi (operational leasing) semua jenis alat transportasi darat tanpa operatornya seperti mobil, truk dan mobil derek. Penyewaan atau sewa guna usaha tanpa hak opsi alat transportasi darat dengan operatornya dicakup dalam golongan 492 dan 494.
- **Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Tanpa Hak Opsi Mesin Pertambangan dan Energi serta Peralatannya (KBLI 77395)**  
Mencakup kegiatan penyewaan dan sewa guna usaha tanpa hak opsi (operational leasing) mesin dan peralatan pertambangan dan penggalian tanpa operator yang secara umum digunakan sebagai barang modal oleh perusahaan, seperti mesin pembangkit listrik. Termasuk mesin penggerak atau uap dan turbin, alat pertambangan dan perminyakan, peralatan radio dan komunikasi profesional.

Kegiatan usaha yang dijalankan oleh Perseroan saat ini adalah bergerak di bidang Aktivitas Penunjang Pertambangan dan Penggalian Lainnya (KBLI 09900), Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Mobil, Bus, Truk dan Sejenisnya (KBLI 77100), dan Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Tanpa Hak Opsi Mesin Pertambangan dan Energi serta Peralatannya (KBLI 77395). Kami berpendapat bahwa Perseroan telah menjalankan kegiatan usaha sesuai dengan Anggaran Dasar Perseroan dan peraturan perundang-undangan yang berlaku. Selanjutnya, ketentuan mengenai Maksud dan Tujuan serta Kegiatan Usaha Perseroan sebagaimana ternyata dalam Anggaran Dasar Perseroan telah sesuai dengan ketentuan Pasal 4 Peraturan Bapepam dan LK No. IX.J.1 dan Peraturan Badan Pusat Statistik No. 2 Tahun 2020 Tentang Klasifikasi Baku Lapangan Usaha ("**KBLI 2020**").

7. Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Sirkulasi Para Pemegang Saham PT Royaltama Mulia Kontraktorindo No. 2 tanggal 02 November 2022 yang dibuat di hadapan Muhammad Firmansyah, S.H., M.KN., Notaris di Kota Tangerang, yang telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-0081405.AH.01.02.Tahun 2022 tanggal 10 November 2022, yang telah menerima Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar Perseroan No. AHU-AH.01.03.0311777 tanggal 10 November 2022 dan telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan No. AHU-0225604.AH.01.11.Tahun 2022 tanggal 10 November 2022, serta telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 092 tanggal 18 November 2022, Tambahan Berita Negara Republik Indonesia No. 040057 ("**Akta 2/2022**"), struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan adalah sebagai berikut:

Modal Dasar Perseroan berjumlah Rp400.000.000.000,- (empat ratus miliar Rupiah) terbagi atas 4.000.000.000 (empat miliar) saham, dengan perincian sebagai berikut:

| PERMODALAN        | NILAI NOMINAL Rp 100,-<br>(seratus Rupiah) PER SAHAM |                     |
|-------------------|--|---------------------|
|                   | SAHAM  | RUPIAH              |
| Modal Dasar       | 4.000.000.000  | Rp400.000.000.000,- |
| Modal Ditempatkan | 1.000.000.000  | Rp100.000.000.000,- |

| PERMODALAN                         | NILAI NOMINAL Rp 100,-<br>(seratus Rupiah) PER SAHAM |                            |
|------------------------------------|--|----------------------------|
|                                    | SAHAM  | RUPIAH                     |
| Modal Disetor                      | 1.000.000.000  | Rp100.000.000.000,-        |
| <b>Jumlah Saham Dalam Portepel</b> | <b>3.000.000.000</b>                                 | <b>Rp300.000.000.000,-</b> |

| No. | PEMEGANG SAHAM                     | NILAI NOMINAL Rp 100,-<br>(seratus Rupiah) PER SAHAM |                             |            |
|-----|------------------------------------|--|-----------------------------|------------|
|     |                                    | SAHAM  | RUPIAH                      | %          |
| 1.  | PT RMK Investama                   | 999.980.000  | Rp 99.998.000.000,-         | 99,998     |
| 2.  | Vincent Saputra                    | 20.000   | Rp 2.000.000,-              | 0,002      |
|     | <b>Jumlah</b>                      | <b>1.000.000.000</b>                                 | <b>Rp 100.000.000.000,-</b> | <b>100</b> |
|     | <b>Jumlah Saham Dalam Portepel</b> | <b>3.000.000.000</b>                                 | <b>Rp 300.000.000.000,-</b> |            |

Saham-saham yang telah ditempatkan dan disetor penuh oleh pemegang saham Perseroan sampai dengan tanggal Addendum V Laporan Pemeriksaan dari Segi Hukum ini merupakan saham biasa atas nama yang berasal dari portepel Perseroan, serta memberikan kepada pemegangnya hak yang sama dan sederajat sebagaimana diatur dalam UUPT, diantaranya hak atas pembagian dividen, hak untuk mengeluarkan suara dalam Rapat Umum Pemegang Saham, hak atas pembagian saham bonus dan hak memesan efek terlebih dahulu.

Kami telah mengungkapkan struktur permodalan dan kepemilikan saham dalam 3 (tiga) tahun terakhir sesuai dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 7/POJK.04/2017 tentang Dokumen Pernyataan Pendaftaran Dalam Rangka Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas, Efek Bersifat Utang, Dan/Atau Sukuk ("POJK 7/2017") dalam Addendum V Laporan Pemeriksaan dari Segi Hukum. Hal terkait struktur permodalan 3 (tiga) tahun terakhir juga telah kami ungkapkan dalam prospektus Perseroan sehubungan dengan rencana Penawaran Umum Perdana Saham sesuai dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 8/POJK.04/2017 tentang Bentuk dan Isi Prospektus Dan Prospektus Ringkas Dalam Rangka Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas.

Struktur permodalan dan kepemilikan saham dalam 3 (tiga) tahun terakhir juga telah diungkapkan dalam Laporan Keuangan Perseroan yang telah diaudit oleh Auditor terdaftar, yaitu Laporan Keuangan Perseroan pada tanggal 31 Desember 2022, 2021 dan 2020 serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal tersebut dan Laporan Auditor Independen yang telah diaudit oleh Akuntan Publik Bisner Sitanggung, CA, CPA (Registrasi Akuntan Publik No. AP.1111) dari Kantor Akuntan Publik Gideon Adi dan Rekan berdasarkan Laporan No. 00069/2.0969/AU.1/02/1111-2/1/V/2023 tanggal 02 Mei 2023 dengan Opini Wajar Tanpa Modifikasian, serta laporan posisi keuangan dan laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain Perseroan untuk periode 1 (satu) bulan yang berakhir pada tanggal 31 Januari 2023 yang diambil dari informasi keuangan yang menjadi

tanggung jawab Perseroan, tidak diaudit atau direviu oleh Akuntan Publik, untuk memanfaatkan ketentuan relaksasi laporan keuangan sesuai dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 4/POJK.04/2022 tentang Perubahan atas Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 7/POJK.04/2021 tentang Kebijakan Dalam Menjaga Kinerja Dan Stabilitas Pasar Modal Akibat Penyebaran Corona Virus Disease 2019 (“**POJK 4/2022**”) dan Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan No. 4/SEOJK.04/2022 tentang Perubahan Atas Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan Nomor 20/SEOJK.04/2021 Tentang Kebijakan Stimulus Dan Relaksasi Ketentuan Terkait Emiten Atau Perusahaan Publik Dalam Menjaga Kinerja Dan Stabilitas Pasar Modal Akibat Penyebaran Corona Virus Disease 2019 (“**SEOJK 04/2022**”) serta mengacu pada Surat Edaran OJK No. 20/SEOJK.04/2022 tentang Perubahan Kedua atas Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan No. 20 Nomor 20/SEOJK.04/2021 Tentang Kebijakan Stimulus Dan Relaksasi Ketentuan Terkait Emiten Atau Perusahaan Publik Dalam Menjaga Kinerja Dan Stabilitas Pasar Modal Akibat Penyebaran Corona Virus Disease 2019 (“**SEOJK 20/2022**”) dan laporan keuangan periode 11 (sebelas) bulan yang berakhir pada tanggal 30 November 2022 yang diambil dari informasi keuangan yang menjadi tanggung jawab Perseroan, tidak diaudit atau direviu oleh Akuntan Publik.

Struktur permodalan dan kepemilikan saham sebagaimana telah diungkapkan dalam Laporan Keuangan Perseroan yang telah diaudit oleh Auditor terdaftar tersebut telah sesuai dengan pengungkapan sebagaimana dalam Addendum V Laporan Pemeriksaan dari Segi Hukum.

Berdasarkan Addendum V Laporan Pemeriksaan dari Segi Hukum, struktur permodalan dan kepemilikan saham Perseroan telah sesuai dengan Laporan Keuangan Perseroan yang telah diaudit oleh Auditor terdaftar serta Daftar Pemegang Saham tanggal 24 Maret 2023 dan Daftar Khusus yang dikeluarkan oleh Perseroan pada tanggal 24 Maret 2023. Perubahan struktur permodalan dan kepemilikan saham Perseroan dalam 3 (tiga) tahun terakhir telah dibuat secara sah dan berkesinambungan sesuai dengan Anggaran Dasar dan prosedur sebagaimana diatur dalam UUPT serta peraturan perundang-undangan yang berlaku.

8. Pengendali Perseroan yang juga merupakan Pemilik Manfaat Perseroan sampai dengan tingkat individu adalah Tony Saputra.

Tony Saputra merupakan pemegang sebesar 99,75% (sembilan puluh sembilan koma tujuh lima persen) saham dalam PT Tytra Kapital Indonesia, dimana PT Tytra Kapital Indonesia merupakan pemegang atas 50% (lima puluh persen) saham dalam PT RMK Group Indonesia, dimana PT RMK Group Indonesia merupakan pemegang atas 99,9999% (sembilan puluh sembilan koma sembilan sembilan sembilan sembilan persen) saham dalam PT RMK Investama, dan PT RMK Investama merupakan pemegang atas 99,998% (sembilan puluh sembilan koma sembilan sembilan delapan persen) saham dalam Perseroan.

Tony Saputra telah memenuhi kriteria sebagai Pengendali sebagaimana diatur dalam Pasal 1 angka 4 huruf b Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 9/POJK.04/2018 tentang Pengambilalihan Perusahaan Terbuka (“**POJK 9/2018**”), dimana Tony Saputra adalah pihak yang baik langsung maupun tidak langsung mempunyai kemampuan untuk menentukan, baik langsung maupun tidak langsung, dengan cara apapun pengelolaan dan/atau kebijakan Perusahaan Terbuka. Dengan demikian, Tony Saputra sebagai Pengendali Perseroan sampai dengan tingkat individu telah memenuhi persyaratan sesuai dengan POJK 9/2018 dan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 3 POJK.04/2021 tentang Penyelenggaraan Kegiatan di Bidang Pasar Modal.

Lebih lanjut, merujuk kepada Peraturan Presiden Republik Indonesia No. 13 Tahun 2018 Tentang Penerapan Prinsip Mengenali Pemilik Manfaat dari Korporasi dalam Rangka Pencegahan dan Pemberantasan Tindak Pidana Pencucian Uang Dan Tindak

Pidana Pendanaan Terorisme (“**Perpres 13/2018**”) dan Peraturan Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia No. 15 Tahun 2019 Tentang Tata Cara Pelaksanaan Penerapan Prinsip Mengenali Pemilik Manfaat Dari Korporasi (“**Permenkumham No. 15/2019**”), Pemilik Manfaat Perseroan adalah Tony Saputra. Tony Saputra telah memenuhi kriteria sebagai Pemilik Manfaat sebagaimana diatur dalam Pasal 4 ayat (1) huruf e, f, dan g Perpres No. 13/2018, dimana Tony Saputra memiliki kewenangan atau kekuasaan untuk mempengaruhi atau mengendalikan Perseroan tanpa harus mendapat otorisasi dari pihak manapun, menerima manfaat dari Perseroan dan merupakan pemilik sebenarnya dari dana atas kepemilikan saham Perseroan. Berkenaan dengan pemenuhan ketentuan Perpres 13/2018 dan Permenkumham No. 15/2019 tersebut, Perseroan telah menyampaikan informasi Pemilik Manfaat atas nama Tony Saputra kepada Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia melalui Sistem Pelayanan Administrasi Korporasi berdasarkan bukti transaksi pelaporan Penyampaian Data Pemilik Manfaat Perseroan tanggal 02 Desember 2022.

9. Berdasarkan Pasal 2 Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 25/POJK.04/2017 tentang Pembatasan atas Saham yang Diterbitkan Sebelum Penawaran Umum (“**POJK 25/2017**”), menyebutkan bahwa *“setiap pihak yang memperoleh Efek bersifat ekuitas dari Emiten dengan harga dan/atau nilai konversi dan/atau harga pelaksanaan dibawah harga pelaksanaan di bawah harga Penawaran Umum perdana saham dalam jangka waktu 6 (enam) bulan sebelum penyampaian Pernyataan Pendaftaran kepada Otoritas Jasa Keuangan, dilarang untuk mengalihkan sebagian atau seluruh kepemilikan atas Efek bersifat ekuitas Emiten tersebut sampai dengan 8 (delapan) bulan setelah Pernyataan Pendaftaran menjadi efektif.”*

Sehubungan dengan Pasal 2 ayat 1 POJK 25/2017, saham yang dimiliki oleh Vincent Saputra dan PT RMK Investama diperoleh dengan penyeteroran secara tunai berdasarkan Akta 2/2022, dilakukan pada harga saham sebesar Rp 100,- (seratus Rupiah) per lembar saham, dimana nilai nominal ini saham Perseroan saat ini Rp 100,- (seratus Rupiah).

Oleh karena Harga Pelaksanaan saham Perseroan pada Penawaran Umum Perdana Saham ini telah ditentukan pada harga Rp 450,- (empat ratus lima puluh Rupiah), yang mana nilai tersebut telah melebihi nilai nominal saham Perseroan sebesar Rp 100,- (seratus Rupiah), maka Vincent Saputra dan PT RMK Investama dilarang untuk mengalihkan sebagian atau seluruh kepemilikan atas efek bersifat ekuitas Perseroan sampai dengan 8 (delapan) bulan setelah pernyataan pendaftaran menjadi efektif.

Apabila hal ini dilanggar maka Otoritas Jasa Keuangan berwenang mengenakan sanksi administratif kepada setiap pihak yang melakukan pelanggaran ketentuan POJK ini termasuk pihak yang menyebabkan terjadinya pelanggaran tersebut berupa:

- a. Peringatan tertulis;
  - b. Denda, yaitu kewajiban untuk membayar sejumlah uang tertentu;
  - c. Pembatasan kegiatan usaha;
  - d. Pembekuan kegiatan usaha;
  - e. Pencabutan izin usaha;
  - f. Pembatalan persetujuan dan/atau
  - g. Pembatalan pendaftaran.
10. Berdasarkan Akta 190/2023, susunan Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan adalah sebagai berikut:

**Direksi**

Direktur Utama : Vincent Saputra  
- anak dari Tony Saputra;

- saudara kandung dari William Saputra dan Nathania Pricilla Saputra;
  - Direktur PT RMK Investama (Pemegang Saham Perseroan);
- Direktur : William Saputra
- anak dari Tony Saputra;
  - saudara kandung dari Vincent Saputra dan Nathania Pricilla Saputra
  - Direktur PT RMK Investama (Pemegang Saham Perseroan)
- Direktur : Nathania Pricilla Saputra
- anak dari Tony Saputra;
  - saudara kandung dari Vincent Saputra dan William Saputra;
- Dewan Komisaris**
- Komisaris Utama : Tony Saputra
- ayah kandung dari Vincent Saputra, William Saputra dan Nathania Pricilla Saputra;
  - Direktur Utama PT RMK Investama (Pemegang Saham Perseroan).
- Komisaris Independen : Rokhmad Sunanto

Masa jabatan Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan terhitung sejak tanggal RUPS pada saat Direksi dan Dewan Komisaris diangkat sampai dengan tanggal ditutupnya Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan Perseroan untuk tahun buku 2028 yang akan diselenggarakan pada tahun 2029.

Susunan Direksi dan Dewan Komisaris diatas telah diberitahukan kepada Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia dan telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan guna memenuhi ketentuan dalam UUPT dimana Perseroan wajib untuk memberitahukan kepada Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia tentang pengangkatan Anggota Direksi dan Dewan Komisaris. Pengangkatan Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan telah memenuhi ketentuan POJK 33/2014. Lebih lanjut, masing-masing anggota Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan yang diangkat berdasarkan Akta 190/2023 telah memenuhi persyaratan sebagai anggota Direksi dan Dewan Komisaris Emiten dan Perusahaan Publik pada saat diangkat dan selama menjabat di Perseroan sebagaimana diatur dalam POJK 33/2014.

Perseroan telah memiliki Pedoman Kerja Direksi dan Pedoman Dewan Komisaris serta Kode Etik Perusahaan sebagaimana dimaksud dalam Pasal 35 dan Pasal 36 POJK 33/2014.

11. Berdasarkan Addendum V Laporan Pemeriksaan dari Segi Hukum, baik Direksi maupun Dewan Komisaris Perseroan belum pernah melakukan rapat pada tahun 2020 sampai dengan tahun 2022, namun demikian Direksi dan Dewan Komisaris melakukan rapat secara bersama-sama ("**Rapat Koordinasi**") sebanyak 12 (dua belas) kali pada tahun 2020 sampai dengan tahun 2022. Dengan demikian, kami berpendapat bahwa Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan belum memenuhi secara menyeluruh atas ketentuan sebagaimana diatur dalam Pasal 100 dan Pasal 116 UUPT. Namun demikian, tidak terdapat konsekuensi hukum atas pelanggaran pasal-pasal dalam UUPT tersebut.
12. Komisaris Independen Perseroan telah memenuhi ketentuan POJK 33/2014 terkait independensi Komisaris Independen. Berdasarkan Addendum V Laporan

Pemeriksaan dari Segi Hukum, Rokhmad Sunanto tidak mempunyai saham baik langsung maupun tidak langsung pada Perseroan, tidak mempunyai hubungan afiliasi dengan Perseroan, anggota Dewan Komisaris, anggota Direksi atau Pemegang Saham Utama Perseroan dan tidak mempunyai hubungan usaha baik langsung maupun tidak langsung yang berkaitan dengan kegiatan usaha Perseroan. Perseroan telah memenuhi ketentuan jumlah Komisaris Independen wajib paling kurang 30% (tiga puluh persen) dari jumlah seluruh anggota Dewan Komisaris sebagaimana diatur dalam POJK Nomor 33/2014.

13. Perseroan telah memenuhi Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 34/POJK.04/2014 tanggal 8 Desember 2014 tentang Komite Nominasi dan Remunerasi Emiten atau Perusahaan Publik dengan membentuk Komite Nominasi dan Remunerasi dengan telah ditunjuknya Rokhmad Sunanto sebagai ketua dan Tony Saputra serta Andreas sebagai anggota berdasarkan Surat Keputusan Dewan Komisaris PT Royaltama Mulia Kontraktorindo, Tbk No. 10.07/ST/RMKO-KNR/III/2023 tentang Penunjukan Komite Nominasi dan Remunerasi tanggal 24 Maret 2023 yang ditandatangani oleh Tony Saputra selaku Komisaris Utama dan Rokhmad Sunanto selaku Komisaris Independen. Perseroan juga telah membentuk Piagam Komite Nominasi dan Remunerasi berdasarkan Piagam Komite Nominasi dan Remunerasi (*Nomination and Remuneration Committee Charter*) PT Royaltama Mulia Kontraktorindo, Tbk tanggal 24 Maret 2023.
14. Perseroan telah memenuhi Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 56/POJK.04/2015 tentang Pembentukan dan Pedoman Penyusunan Unit Audit Internal dimana Perseroan telah mengangkat Dody Agus saputra sebagai kepala Unit Audit Internal melalui Surat Penunjukan Unit Audit Internal PT Royaltama Mulia Kontraktorindo, Tbk No. 10.08/ST/RMKO-UAI/III/2023 tanggal 24 Maret 2023 yang ditandatangani oleh Vincent Saputra selaku Direktur Utama, William Saputra selaku Direktur, Nathania Pricilla Saputra selaku Direktur, Tony Saputra selaku Komisaris Utama dan Rokhmad Sunanto selaku Komisaris Independen, dan telah menyusun Piagam Unit Audit Internal tertanggal 24 Maret 2023.
15. Perseroan telah memenuhi Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No.55/POJK.04/2015 tentang Pembentukan dan Pedoman Pelaksanaan Kerja Komite Audit, dimana Perseroan telah menunjuk Rokhmad Sunanto sebagai ketua, Mulia Kusuma Tantra dan Calvin Dickson masing-masing sebagai anggota berdasarkan Surat Keputusan Dewan Komisaris PT Royaltama Mulia Kontraktorindo, Tbk No. 01.01/SK/DEKOM-RMKO/III/2023 tentang Pengangkatan Komite Audit tanggal 24 Maret 2023 yang ditandatangani oleh Tony Saputra selaku Komisaris Utama dan Rokhmad Sunanto selaku Komisaris Independen dan juga telah membentuk Piagam Komite Audit berdasarkan Pedoman Kerja Komite Audit PT Royaltama Mulia Kontraktorindo, Tbk. tanggal 24 Maret 2023. Anggota Komite Audit merupakan pihak independen yang tidak terafiliasi dengan Perseroan, sehingga telah memenuhi persyaratan independensi.
16. Perseroan telah memenuhi Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 35/POJK.04/2014 tanggal 8 Desember 2014 tentang Sekretaris Perusahaan Emiten atau Perusahaan Publik dengan mengangkat Nathania Pricilla Saputra sebagai Sekretaris Perusahaan, berdasarkan Surat Penunjukan Sekretaris Perusahaan/*Corporate Secretary* PT Royaltama Mulia Kontraktorindo, Tbk. No. 10.06/ST/RMKO-NPS/III/2023 tanggal 24 Maret 2023 yang ditandatangani oleh Vincent Saputra selaku Direktur Utama.
17. Perseroan telah memperoleh izin-izin yang diperlukan untuk menjalankan kegiatan usahanya, yaitu Nomor Induk Berusaha ("**NIB**"), Izin Usaha Jasa Pertambangan ("**IUJP**") dan Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang ("**PKKPR**") yang diterbitkan oleh Lembaga *Online Single Submission* (OSS),.

Dalam bidang perpajakan, Perseroan telah memiliki Nomor Pokok Wajib Pajak (“NPWP”), Surat Keterangan Terdaftar (“SKT”) dan Surat Pengukuhan Pengusaha Kena Pajak (“SPPKP”).

Kami berpendapat bahwa izin-izin yang dimiliki oleh Perseroan dalam menjalankan kegiatan usahanya dan izin-izin dalam bidang perpajakan, sampai dengan tanggal Addendum V Pendapat dari Segi Hukum ini diterbitkan, telah berlaku efektif dan memenuhi komitmen yang dipersyaratkan, masih berlaku dan telah sesuai dengan ketentuan Anggaran Dasar Perseroan dan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

18. Berdasarkan Addendum V Laporan Pemeriksaan dari Segi Hukum, Perseroan telah memperoleh izin-izin yang diperlukan dalam bidang ketenagakerjaan, yaitu pelaporan atas Wajib Laport Ketenagakerjaan (“WLK”) untuk kantor pusat dan lokasi pertambangan Perseroan serta Wajib Laport Penyelenggaraan Fasilitas dan Kesejahteraan Pekerja/Buruh pada Perusahaan (“WLFKP”) untuk kantor pusat Perseroan, Peraturan Perusahaan yang telah disahkan oleh Dinas Kementerian Ketenagakerjaan Republik Indonesia dan Lembaga Kerjasama (LKS) Bipartit yang telah dicatatkan pada Dinas Tenaga Kerja dan Transmigrasi Pemerintah Kabupaten Muara Enim.

Namun demikian, Perseroan belum menyesuaikan data terkait perubahan nama dan status Perseroan pada Peraturan Perusahaan. Berdasarkan Pasal 8 ayat 2 dan Pasal 9 Peraturan Pemerintah No. 43 Tahun 2011 tentang Tata Cara Pengajuan Dan Pemakaian Nama Perseroan Terbatas (“PP 43/2011”), bagi Perseroan Terbuka berlaku ketentuan pada akhir nama Perseroan ditambah singkatan “Tbk”. Singkatan “Tbk” sebagaimana dimaksud dalam Pasal 8 ayat (2) PP 43/2011 hanya dapat dipakai dalam surat menyurat terhitung sejak tanggal:

- a. efektifnya Pernyataan Pendaftaran yang diajukan kepada lembaga pengawas di bidang pasar modal bagi Perseroan Publik; atau
- b. dilaksanakannya Penawaran Umum bagi Perseroan yang mengajukan Pernyataan Pendaftaran kepada lembaga pengawas di bidang pasar modal untuk melakukan Penawaran Umum saham sesuai dengan ketentuan Peraturan Perundang-undangan di bidang pasar modal.

PP 43/2011 tidak mengatur mengenai konsekuensi hukum terhadap pelanggaran pada peraturan diatas. Namun demikian, berdasarkan pemeriksaan dari segi hukum, kepemilikan atas Peraturan Perusahaan oleh Perseroan belum sempurna oleh karena nama Perseroan pada Peraturan Perusahaan belum sesuai dengan Anggaran Dasar Perseroan.

Perseroan juga telah memiliki Sertifikat Badan Penyelenggara Jaminan Sosial (“BPJS”) Ketenagakerjaan, akan tetapi Perseroan belum memiliki Sertifikat BPJS Kesehatan. Namun demikian, berdasarkan NIB Perseroan, NIB berlaku pula sebagai pendaftaran kepesertaan jaminan sosial kesehatan. Dengan demikian, Perseroan telah terdaftar sebagai peserta BPJS Kesehatan.

Berdasarkan Addendum V Laporan Pemeriksaan dari Segi Hukum, saat ini Perseroan sedang melakukan pengurusan atas Sertifikat BPJS Kesehatan, yaitu sedang dalam proses pemeriksaan. Lebih lanjut, Perseroan juga telah melakukan pembayaran iuran BPJS Kesehatan untuk periode bulan Mei, Juni dan Juli 2023. Dengan demikian, kami berpendapat bahwa Perseroan telah memenuhi ketentuan sebagaimana yang dimaksud dalam Undang- Undang No. 24 Tahun 2011 tentang Badan Penyelenggara Jaminan Sosial.

Berdasarkan Addendum V Laporan Pemeriksaan dari Segi Hukum, jumlah seluruh pegawai Perseroan adalah 237 (dua ratus tiga puluh tujuh) orang dan Perseroan telah mengikutsertakan 237 (dua ratus tiga puluh tujuh) orang atau seluruh karyawan pada program BPJS Ketenagakerjaan. Perseroan telah mengikutsertakan 202 (dua ratus dua) pada program BPJS Kesehatan, sedangkan 23 (dua puluh tiga) orang merupakan Penerima Bantuan Iuran Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara (PBI APBN) dan 12 (dua belas) orang sedang dalam proses pendaftaran pada BPJS Kesehatan Perseroan. Perseroan tidak mempekerjakan tenaga kerja asing.

Berdasarkan Pasal 14 UU 24/2011 setiap orang, termasuk orang asing yang bekerja paling singkat 6 (enam) bulan di Indonesia, wajib menjadi Peserta program Jaminan Sosial.

Lebih lanjut, konsekuensi hukum atas belum didaftarkanya seluruh karyawan Perseroan dalam program Jaminan Sosial, maka berdasarkan UU No. 24/2011, Pemberi Kerja selain penyelenggara negara yang tidak melaksanakan ketentuan untuk mendaftarkan pekerjanya sebagai peserta BPJS, dapat dikenai sanksi administratif berupa:

- a. teguran tertulis;
- b. denda; dan/atau
- c. tidak mendapat pelayanan publik tertentu.

Lebih lanjut, upah karyawan terendah Perseroan telah memenuhi ketentuan Upah Minimum Provinsi DKI Jakarta dan Sumatera Selatan. Kami berpendapat bahwa upah karyawan terendah Perseroan telah sesuai dengan Keputusan Gubernur DKI Jakarta Nomor 1153 Tahun 2022 tentang Penetapan Upah Minimum Kabupaten/Kota di DKI Jakarta Tahun 2023 dan Keputusan Gubernur Sumatera Selatan No. 877/KPTS/DISNAKERTRANS/2022 tentang Upah Minimum Provinsi Sumatera Selatan Tahun 2023.

Kami berpendapat bahwa izin-izin di bidang ketenagakerjaan yang dimiliki oleh Perseroan dalam menjalankan kegiatan usahanya sampai dengan tanggal Addendum V Pendapat dari Segi Hukum ini diterbitkan telah berlaku efektif dan memenuhi komitmen maupun ketentuan yang dipersyaratkan, serta masih berlaku dan telah sesuai dengan ketentuan Anggaran Dasar Perseroan dan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

19. Berdasarkan Addendum V Laporan Pemeriksaan dari Segi Hukum, Perseroan telah mengajukan permohonan pendaftaran merek "RMKO" berdasarkan Permohonan Pendaftaran Merek No.: JID2022095499 tanggal 24 November 2022. Permohonan pendaftaran merek tersebut telah diterima oleh Direktorat Jenderal Hak Kekayaan Intelektual pada tanggal 24 November 2022 dan saat ini sedang dalam tahap pemeriksaan substantif 1.

Berdasarkan Pasal 35 Undang-Undang No. 20 Tahun 2016 tentang Merek dan Indikasi Geografis, Merek telah mendapat perlindungan hukum untuk jangka waktu 10 (sepuluh) tahun sejak tanggal penerimaan, yaitu terhitung sejak tanggal 24 November 2022 sampai dengan tanggal 24 November 2032.

20. Berdasarkan Addendum V Laporan Pemeriksaan dari Segi Hukum, Perseroan tidak memiliki aset berupa harta tidak bergerak, namun Perseroan memiliki dan menguasai harta bergerak yaitu alat berat dan inventaris kantor sebagaimana dalam Daftar Aset Perseroan yang menjadi Lampiran Addendum V Laporan Pemeriksaan dari Segi Hukum. Adapun beberapa alat berat Perseroan tersebut, berdasarkan Addendum V Laporan Pemeriksaan dari Segi Hukum, telah diasuransikan pada PT Asuransi Raksa Pratikara dan PT Asuransi Dayin Mitra. Sampai dengan tanggal Addendum V Pendapat dari Segi Hukum ini diterbitkan, pertanggungansian asuransi atas aset

Perseroan tersebut masih berlaku dan jumlah pertanggungan atas aset yang diasuransikan telah memadai untuk mengganti obyek yang diasuransikan dan menutup risiko yang dipertanggungkan.

Namun demikian, berdasarkan Addendum V Laporan Pemeriksaan dari Segi Hukum, beberapa alat berat dan inventaris kantor Perseroan tidak diasuransikan. Kami berpendapat bahwa apabila aset-aset yang tidak diasuransikan tersebut mengalami kerusakan atau hilang, maka Perseroan harus menanggung kerugian tersebut dan berdampak pada hilang atau berkurangnya nilai aset Perseroan, namun hal ini tidak akan berdampak terhadap kelangsungan usaha Perseroan secara signifikan.

Berdasarkan Addendum V Laporan Pemeriksaan dari Segi Hukum, Perseroan tidak memiliki penyertaan saham pada perusahaan lain dan tidak memiliki surat berharga. Tidak terdapat harta kekayaan Perseroan yang sedang dalam sengketa, terlibat dalam perkara yang menyertai kepemilikan dan/atau penguasaan harta kekayaan oleh Perseroan. Perseroan juga telah memenuhi kewajiban pajak yang dikenakan atas aset yang dimiliki oleh Perseroan.

21. Berdasarkan Addendum V Laporan Pemeriksaan dari Segi Hukum, Perseroan memiliki perjanjian kredit dengan PT Bank Central Asia, Tbk. dan PT Bank Victoria International, Tbk., dengan perincian sebagai berikut:

| No.                               | Perjanjian  | Plafon   | Jangka Waktu  | Bunga   |
|-----------------------------------|---|--|---|---|
| <b>PT Bank Central Asia, Tbk.</b> |   |  |   |   |
| 1.                                | Perjanjian Kredit No. 00426/PK/WSA/2021 tanggal 24 Desember 2021 jo. Perubahan Atas Perjanjian Kredit No. 03109 tanggal 7 Oktober 2022 jo. Perubahan Perjanjian Kredit No. 04115 tanggal 20 Desember 2022 yang ketiganya Dibuat Di Bawah Tangan dan Bermaterai antara PT Bank Central Asia Tbk dan Perseroan (d/h PT Rantai Mulia Kontraktorindo) | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Fasilitas Kredit Lokal (Rekening Koran), dengan jumlah pagu kredit tidak melebihi Rp. 1.000.000.000,- (satu miliar Rupiah);</li> <li>- Fasilitas Kredit Investasi-1, dengan jumlah pagu kredit tidak melebihi Rp. 14.000.000.000,- (empat belas miliar Rupiah);</li> <li>- Fasilitas Kredit Investasi-2, dengan jumlah pagu kredit tidak melebihi Rp. 12.700.000.000,- (dua belas miliar tujuh ratus juta Rupiah).</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Fasilitas Kredit Lokal (Rekening Koran): 27 Desember 2021 – 27 Desember 2023;</li> <li>- Fasilitas Kredit Investasi-1: terhitung sejak penarikan pertama sampai dengan tanggal 24 Januari 2027;</li> <li>- Fasilitas Kredit Investasi-2: terhitung sejak penarikan fasilitas kredit pertama sampai dengan tanggal 28 November 2025.</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- 8% (delapan persen) per tahun untuk fasilitas Kredit Lokal (Rekening Koran), berlaku secara tetap (fixed) untuk tanggal 27 Desember 2021 – 27 Desember 2022;</li> <li>- 9,5% (sembilan koma lima persen) per tahun untuk fasilitas Kredit Lokal (Rekening Koran), berlaku sejak tanggal 27 Desember 2022.</li> <li>- 8% (delapan persen) per tahun untuk fasilitas Kredit Investasi-1, berlaku secara tetap (fixed) untuk tanggal 24 Januari 2022 – 24 Januari 2025. Setelah lewatnya periode tersebut, besarnya suku bunga akan ditinjau kembali oleh BCA pada setiap saat sesuai dengan</li> </ul> |

| No.   | Perjanjian  | Plafon  | Jangka Waktu                | Bunga   |
|---|---|---|-----------------------------|---|
|   |   |   |                             | perkembangan moneter.<br><br>- 8% (delapan persen) per tahun untuk fasilitas Kredit Investasi-2, berlaku secara tetap (fixed) untuk periode selama 1 (satu) tahun. Setelah lewatnya periode berlakunya suku bunga tetap tersebut, besarnya suku bunga akan ditinjau kembali oleh BCA pada setiap saat sesuai dengan perkembangan moneter. |
| <b>PT Bank Victoria International, Tbk.</b> |   |   |                             |   |
| 2.  | Akta Perjanjian Kredit dengan Memakai Jaminan No. 54 tanggal 18 Juli 2022 yang dibuat di hadapan Suwarni Sukiman, S.H., Notaris di Jakarta jo. Pengubahan I terhadap Perjanjian Kredit dengan Memakai Jaminan No. 54 tanggal 22 Februari 2023, oleh dan antara PT Royaltama Mulia Kontraktorindo, PT Bank Victoria International, Tbk., PT RMK Energy, Tbk., dan Tuan Vincent Saputra | Pinjaman Rekening Koran (PRK) sampai jumlah setinggi-tingginya Rp1.000.000.000,- (satu miliar Rupiah) (tidak termasuk bunga, provisi, <i>structure fee</i> dan biaya-biaya lainnya) | 19 Juli 2023 – 19 Juli 2024 | 8,5% per tahun  |
| 3.  | Akta Perjanjian Kredit dengan Memakai Jaminan No. 55 tanggal 18 Juli 2022 yang dibuat di hadapan Suwarni Sukiman, S.H., Notaris di Jakarta, oleh dan antara PT Royaltama Mulia Kontraktorindo, PT Bank Victoria International Tbk, PT   | Fasilitas Kredit Term Loan (TL) sampai jumlah setinggi-tingginya Rp 12.600.000.000,- (dua belas miliar enam ratus juta Rupiah)  | 19 Juli 2022 – 19 Juli 2027 | 8,5% per tahun  |

| No. | Perjanjian  | Plafon | Jangka Waktu | Bunga |
|-----|---|--------|--------------|-------|
|     | RMK Energy Tbk, dan Vincent Saputra jo. Surat Penawaran Penambahan & Perpanjangan Fasilitas Kredit No. 059/COM-KPO/OL/II/2023 tanggal 8 Februari 2023 |        |              |       |

Dalam Perjanjian Kredit antara Perseroan dengan PT Bank Central Asia, Tbk., Perseroan tidak memerlukan persetujuan PT Bank Central Asia, Tbk. untuk melakukan perubahan atas status kelembagaan, anggaran dasar, susunan Direksi dan Dewan Komisaris serta para pemegang saham dan melakukan pembagian dividen. Apabila terdapat perubahan status kelembagaan, anggaran dasar, susunan Direksi dan Dewan Komisaris serta para pemegang saham atas nama Perseroan (kecuali saham masyarakat/*public*), maka Perseroan hanya wajib memberikan pemberitahuan tertulis minimal 14 (empat belas) hari kalender sebelum perubahan kepada PT Bank Central Asia, Tbk.

Dalam Perjanjian Kredit antara Perseroan dengan PT Bank Victoria International, Tbk., Perseroan tidak memerlukan persetujuan PT Bank Victoria International, Tbk. untuk mengadakan Rapat Umum Pemegang Saham yang agendanya adalah mengubah Anggaran Dasar Perusahaan, terutama tentang struktur permodalan dan susunan pemegang saham, serta susunan Direksi dan Komisaris, membayar dan membagikan dividen selama jangka waktu fasilitas kredit, serta membayar investasi lainnya dan/atau menjalankan usaha yang tidak mempunyai hubungan dengan usaha yang sedang dijalankan, kecuali investasi lainnya yang telah ada saat ini, sebagaimana permohonan penghapusan/revisi atas *negative covenants* tersebut telah disetujui oleh PT Bank Victoria International, Tbk melalui Surat PT Bank Victoria International, Tbk. No. 041/COM-KPO/SK/II/2023 tanggal 24 Januari 2023 perihal Permohonan Penghapusan/Revisi atas *Negative Covenants* Sehubungan dengan Rencana Penawaran Umum Saham Perdana (*Initial Public Offering*) PT Royaltama Mulia Kontraktorindo.

Dengan demikian, perjanjian-perjanjian kredit Perseroan telah ditandatangani secara sah oleh Perseroan dan mengikat Perseroan serta tidak terdapat pembatasan-pembatasan (*negative covenants*) dari perjanjian-perjanjian tersebut yang dapat membatasi maksud dari Perseroan untuk melakukan Penawaran Umum Perdana Saham PT Royaltama Mulia Kontraktorindo, Tbk., merugikan kepentingan pemegang saham publik dan/atau menghalangi rencana penggunaan dana Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan. Lebih lanjut, perjanjian-perjanjian yang dibuat oleh Perseroan dengan bank sebagaimana tersebut di atas masih berlaku dan mengikat bagi para pihak sampai dengan jangka waktu masing-masing perjanjian berakhir.

22. Berdasarkan Addendum V Laporan Pemeriksaan dari Segi Hukum, Perseroan memiliki beberapa perjanjian pembiayaan dengan perusahaan pembiayaan yaitu PT SMFL Leasing Indonesia dan PT Surya Artha Nusantara Finance, dimana objek dari pembiayaan tersebut adalah alat berat yang merupakan aset bergerak Perseroan.

Terhadap alat berat Perseroan yang dibiayai tersebut telah diasuransikan PT Asuransi Raksa Pratikara, dengan Klausul Pembiayaan (*Leasing Clause*) bahwa pembayaran apapun yang dilakukan sehubungan dengan kehilangan atau kerusakan (yang mana kehilangan atau kerusakan tersebut tidak dapat diperbaiki, dipulihkan atau diganti

sebagaimana mestinya) sebagaimana diatur dalam ketentuan Polis Asuransi akan dilakukan kepada perusahaan pembiayaan selama perusahaan pembiayaan merupakan pemilik Properti. Terlepas dari revisi dalam Perjanjian Pembiayaan menjadi sebaliknya, Polis Asuransi diterbitkan kepada Perseroan selaku Tertanggung. Tertanggung sebagai pihak utama dan bukan sebagai agen atau Wali Amanat untuk perusahaan pembiayaan atau sebagai penugasan (baik sah maupun setara) oleh Tertanggung kepada perusahaan pembiayaan atas hak, manfaat dan klaimnya berdasarkan Polis Asuransi, dan selanjutnya, tidak ada hal yang dapat ditafsirkan sebagai pelanggaran hak apapun pada perusahaan pembiayaan untuk menuntut Tertanggung dalam kapasitas apapun atas dugaan pelanggaran kewajibannya.

Perjanjian-perjanjian pembiayaan Perseroan telah ditandatangani secara sah oleh Perseroan dan mengikat Perseroan serta tidak terdapat pembatasan-pembatasan (*negative covenants*) dari perjanjian-perjanjian pembiayaan tersebut yang dapat membatasi maksud dari Perseroan untuk melakukan Penawaran Umum Perdana Saham PT Royaltama Mulia Kontraktorindo, Tbk., merugikan kepentingan pemegang saham publik dan/atau menghalangi rencana penggunaan dana Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan. Lebih lanjut, perjanjian-perjanjian yang dibuat oleh Perseroan dengan perusahaan pembiayaan sampai dengan tanggal Addendum V Pendapat dari Segi Hukum ini diterbitkan masih berlaku dan mengikat bagi para pihak sampai dengan jangka waktu masing-masing perjanjian berakhir.

Kami berpendapat bahwa perjanjian-perjanjian pembiayaan Perseroan tersebut telah sesuai dengan Anggaran Dasar Perseroan dan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

23. Berdasarkan Addendum V Laporan Pemeriksaan dari Segi Hukum, perjanjian-perjanjian penting dan material yang dibuat oleh Perseroan sehubungan dengan operasional dan kelangsungan usaha Perseroan telah ditandatangani secara sah oleh Perseroan dan mengikat Perseroan serta tidak terdapat pembatasan-pembatasan (*negative covenants*) dari perjanjian-perjanjian tersebut yang dapat membatasi maksud dari Perseroan untuk melakukan Penawaran Umum Perdana Saham PT Royaltama Mulia Kontraktorindo, Tbk., merugikan kepentingan pemegang saham publik dan/atau menghalangi rencana penggunaan dana Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan. Perjanjian-perjanjian yang dibuat oleh Perseroan dengan pihak ketiga masih berlaku dan mengikat bagi para pihak sampai dengan jangka waktu masing-masing perjanjian berakhir.

Kami berpendapat bahwa perjanjian-perjanjian yang dibuat oleh Perseroan dengan pihak ketiga telah memenuhi syarat sahnya Perjanjian berdasarkan Pasal 1320 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata dan telah sesuai dengan ketentuan dalam Anggaran Dasar Perseroan serta peraturan perundang-undangan yang berlaku.

24. Berdasarkan Addendum V Laporan Pemeriksaan dari Segi Hukum yang kami lakukan, perjanjian-perjanjian yang dibuat oleh Perseroan dengan pihak afiliasi sehubungan dengan operasional dan kelangsungan usaha Perseroan telah ditandatangani secara sah oleh Perseroan dan mengikat Perseroan serta tidak terdapat pembatasan-pembatasan (*negative covenants*) dari perjanjian-perjanjian tersebut yang dapat membatasi maksud dari Perseroan untuk melakukan Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan, merugikan kepentingan pemegang saham publik dan/atau menghalangi rencana penggunaan dana Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan. Lebih lanjut, perjanjian-perjanjian yang dibuat oleh Perseroan dengan pihak afiliasi tidak mengandung benturan kepentingan yang menyebabkan kerugian bagi Perseroan dan masih berlaku dan mengikat bagi para pihak sampai dengan jangka waktu masing-masing perjanjian berakhir.

Kami berpendapat bahwa perjanjian-perjanjian yang dibuat oleh Perseroan dengan pihak afiliasi beserta syarat dan kondisinya telah dilakukan secara wajar (*arm's length*),

atau tidak adanya benturan kepentingan yang menyertainya. Perjanjian-perjanjian yang dibuat oleh Perseroan dengan pihak afiliasi telah memenuhi syarat sahnya Perjanjian berdasarkan Pasal 1320 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata dan telah sesuai dengan ketentuan dalam Anggaran Dasar Perseroan serta peraturan perundang-undangan yang berlaku.

25. Berdasarkan Addendum V Laporan Pemeriksaan dari Segi Hukum yang kami lakukan, sampai pada saat diterbitkannya Addendum V Pendapat dari Segi Hukum ini, Perseroan tidak pernah dinyatakan pailit, tidak pernah dihukum karena tindak pidana yang merugikan keuangan Negara dalam waktu 5 (lima) tahun, tidak terlibat baik dalam perselisihan dan perkara pidana, perdata yang terdaftar di Pengadilan Negeri, Perselisihan Hubungan Industrial maupun Pemutusan Hubungan Kerja yang terdaftar di Pengadilan Hubungan Industrial (PHI), perkara tata usaha Negara di Pengadilan Tata Usaha Negara (PTUN), perkara perpajakan Pengadilan Pajak, perselisihan yang diselesaikan Badan Arbitrase Nasional Indonesia (BANI), tidak terdaftar sebagai pemohon maupun termohon dalam perkara kepailitan dan/atau sebagai pemohon dalam Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang di Pengadilan Niaga, tidak sedang dan/atau tidak terlibat dalam Praktek Monopoli dan Persaingan Usaha Tidak Sehat serta tidak terdapat somasi terhadap Perseroan, yang secara material dan signifikan dapat mempengaruhi kegiatan usaha Perseroan ataupun dapat berdampak negatif terhadap kelangsungan usaha Perseroan dan Penawaran Umum Perdana Saham.
26. Berdasarkan Addendum V Laporan Pemeriksaan dari Segi Hukum yang kami lakukan, masing-masing Anggota Direksi dan Dewan Komisaris tidak sedang terlibat dalam perselisihan hubungan industrial maupun pemutusan hubungan kerja yang terdaftar di Pengadilan Hubungan Industrial (PHI), tidak sedang terlibat dalam sengketa di Pengadilan Tata Usaha Negara (PTUN), tidak sedang terlibat dalam sengketa perpajakan di Pengadilan Pajak, tidak sedang terlibat dalam perselisihan yang diselesaikan melalui Badan Arbitrase Nasional Indonesia (BANI), tidak terdaftar sebagai pemohon maupun termohon dalam perkara kepailitan dan/atau sebagai pemohon dalam Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang di Pengadilan Niaga dan tidak pernah dinyatakan pailit atau dinyatakan bersalah menyebabkan suatu perseroan dinyatakan pailit berdasarkan keputusan pengadilan yang mempunyai kekuatan hukum tetap, tidak tercatat sebagai debitur macet di sektor perbankan, tidak pernah melakukan tindakan tercela di bidang perbankan, tidak pernah dihukum karena tindak pidana kejahatan, tidak sedang dan/atau tidak terlibat dalam Praktek Monopoli dan Persaingan Usaha Tidak Sehat, tidak sedang terlibat dalam suatu sengketa atau gugatan perdata dan atau perkara pidana yang terdaftar di Pengadilan Negeri, serta tidak terdapat somasi terhadap masing-masing Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan, yang secara material dan signifikan dapat mempengaruhi kegiatan usaha Perseroan ataupun dapat berdampak negatif terhadap kelangsungan usaha Perseroan dan Penawaran Umum Perdana Saham.
27. Berdasarkan Addendum V Laporan Pemeriksaan dari Segi Hukum, guna memenuhi ketentuan POJK 33/2014 masing-masing Anggota Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan mempunyai akhlak, moral dan integritas yang baik, cakap melaksanakan perbuatan hukum, tidak pernah dinyatakan pailit dalam waktu 5 (lima) tahun sebelum pengangkatan dan selama menjabat selaku Direktur atau Komisaris Perseroan, tidak pernah menjadi anggota Direksi dan atau anggota Dewan Komisaris yang dinyatakan bersalah menyebabkan suatu perusahaan dinyatakan pailit dalam waktu lima tahun sebelum pengangkatan dan selama menjabat selaku Direktur Perseroan, tidak pernah dihukum karena melakukan tindak pidana yang merugikan keuangan Negara dan/atau berkaitan dengan sektor keuangan dalam waktu 5 (lima) tahun sebelum pengangkatan dan selama menjabat selaku Direktur atau Komisaris Perseroan, tidak pernah menjadi anggota Direksi dan/atau Dewan Komisaris yang selama menjabat: i) Pernah tidak menyelenggarakan RUPS Tahunan; ii) Pertanggungjawabannya sebagai anggota Direksi dan/atau anggota Dewan Komisaris pernah tidak diterima oleh RUPS atau pernah tidak memberikan pertanggungjawaban sebagai anggota Direksi dan/atau

anggota Dewan Komisaris kepada RUPS; dan iii) Pernah menyebabkan perusahaan yang memperoleh izin, persetujuan, atau pendaftaran dari Otoritas Jasa Keuangan tidak memenuhi kewajiban menyampaikan laporan tahunan dan/atau laporan keuangan kepada Otoritas Jasa Keuangan dalam waktu 5 (lima) tahun sebelum pengangkatan dan selama menjabat selaku Direktur atau Komisaris Perseroan, memiliki komitmen untuk mematuhi peraturan perundang-undangan, dan memiliki pengetahuan dan/atau keahlian dibidang yang dibutuhkan Perseroan.

28. Dana yang diperoleh dari Hasil Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan ini seluruhnya akan digunakan untuk modal kerja dalam mendukung kegiatan usaha berupa pembelian bahan bakar (*fuel*) untuk kegiatan operasi alat-alat berat, pelumas, pembelian suku cadang (*sparepart*) alat-alat berat, dan pemeliharaan alat berat, kendaraan dan mesin yang dimiliki oleh Perseroan.

Pertimbangan Perseroan memakai dana Hasil Penawaran Umum akan digunakan seluruhnya sebagai modal kerja adalah dalam rangka memenuhi target peningkatan ekspansi bisnis dan produksi Perseroan, serta memenuhi peningkatan permintaan pelanggan (*customer*) akan kebutuhan jasa penunjang pertambangan yang merupakan core business Perseroan, utamanya atas peningkatan kegiatan produksi Perseroan untuk kegiatan penambangan pada Izin Usaha Pertambangan (IUP) milik PT Truba Bara Banyu Enim (TBBE) dan penyelesaian pembangunan hauling road yang saat ini sedang dikerjakan Perseroan dimana penyelesaian proyek tersebut akan dapat meningkatkan kinerja Perseroan, sehingga kinerja bisnis dan operasi Perseroan dapat terus bertumbuh ke depan.

Dalam hal rencana penggunaan dana hasil penawaran umum perdana saham yang akan dipergunakan untuk modal kerja berupa pembelian bahan bakar, pelumas, suku cadang dan pemeliharaan dilakukan dengan pihak yang terafiliasi dengan Perseroan, maka Perseroan wajib memenuhi ketentuan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 42/POJK.04/2020 tentang Transaksi Afiliasi dan Transaksi Benturan Kepentingan ("**POJK 42/2020**").

Lebih lanjut, dalam hal transaksi ini mengandung benturan kepentingan, dimana dalam hal transaksi ini akan memiliki perbedaan kepentingan antara kepentingan ekonomis Perseroan dengan kepentingan anggota direksi, anggota dewan komisaris, pemegang saham utama, atau pengendali Perseroan yang dapat merugikan Perseroan sesuai dengan laporan keuangan yang digunakan pada saat tanggal transaksi, maka Perseroan wajib memenuhi ketentuan sebagaimana diatur dalam Pasal 11 POJK 42/2020.

Selanjutnya, dalam hal nilai transaksi atas rencana penggunaan dana hasil penawaran umum perdana saham Perseroan yang akan dipergunakan untuk modal kerja berupa pembelian bahan bakar, pelumas, suku cadang dan pemeliharaan telah sama atau melebihi batas nilai transaksi material sebagaimana diatur dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 17/POJK.04/2020 tentang Transaksi Material dan Perubahan Kegiatan Usaha ("**POJK 17/2020**") yaitu 20% (dua puluh persen) atau lebih dari nilai ekuitas Perseroan berdasarkan laporan keuangan Perseroan periode tanggal transaksi, maka Perseroan wajib memperhatikan ketentuan sebagaimana diatur dalam POJK 17/2020.

Apabila Perseroan bermaksud mengubah rencana penggunaan dana tersebut maka harus terlebih dahulu dilaporkan kepada Otoritas Jasa Keuangan dengan mengemukakan alasan beserta pertimbangannya serta harus memperoleh persetujuan terlebih dahulu dari Rapat Umum Pemegang Saham sesuai dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 30/POJK.04/2015 tentang Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum ("**POJK 30/2015**").

Apabila dana hasil Penawaran Umum tersebut tidak mencukupi untuk membiayai rencana penggunaan dana, maka sumber lain yang menjadi alternatif adalah pinjaman kepada pihak ketiga dan/atau dari dana internal Perseroan.

Sesuai dengan POJK No. 30/2015, dalam hal terdapat dana hasil Penawaran Umum yang belum direalisasikan, Perseroan akan menempatkan dana tersebut dalam instrumen keuangan yang aman dan likuid; mengungkapkan bentuk dan tempat dimana dana tersebut ditempatkan; mengungkapkan tingkat suku bunga atau imbal hasil yang diperoleh dan mengungkapkan ada atau tidaknya hubungan Afiliasi dan sifat hubungan Afiliasi antara Perseroan dengan pihak dimana dana tersebut ditempatkan.

Dengan merujuk kepada Pasal 2 POJK 30/2015, Perseroan wajib menyampaikan laporan realisasi penggunaan dana kepada Otoritas Jasa Keuangan sampai dengan seluruh dana hasil Penawaran Umum telah direalisasikan. Laporan realisasi penggunaan dana wajib dibuat secara berkala setiap 6 (enam) bulan dengan tanggal laporan 30 Juni dan 31 Desember. Namun untuk laporan realisasi penggunaan dana hasil Penawaran Umum untuk pertama kalinya wajib dibuat pada tanggal laporan terdekat antara 2 (dua) tanggal tersebut.

29. Dalam rangka Penawaran Umum Perdana Saham PT Royaltama Mulia Kontraktorindo, Tbk. ini, Perseroan telah menandatangani perjanjian-perjanjian sebagai berikut:
- a. Akta Perjanjian Penjaminan Emisi Efek Penawaran Umum PT Royaltama Mulia Kontraktorindo, Tbk. No. 219 tanggal 27 Maret 2023 jo. Akta Addendum I Perjanjian Penjaminan Emisi Efek Penawaran Umum PT Royaltama Mulia Kontraktorindo, Tbk. No. 8 tanggal 03 Mei 2023 jo. Akta Adendum II Perjanjian Penjaminan Emisi Efek Penawaran Umum PT Royaltama Mulia Kontraktorindo, Tbk. No. 319 tanggal 26 Juni 2023 2023 jo. Akta Adendum III dan Pernyataan Kembali Perjanjian Penjaminan Emisi Efek Penawaran Umum PT Royaltama Mulia Kontraktorindo, Tbk. No. 112 tanggal 17 Juli 2023 antara Perseroan dan PT Victoria Sekuritas Indonesia, yang dibuat di hadapan Christina Dwi Utami, S.H., M.Hum., M.Kn., Notaris di Jakarta Barat (selanjutnya disebut "**Akta Perjanjian Penjaminan Emisi Efek**");
  - b. Akta Perjanjian Pengelolaan Administrasi Saham PT Royaltama Mulia Kontraktorindo, Tbk. No. 220 tanggal 27 Maret 2023 jo. Akta Adendum I Perjanjian Pengelolaan Administrasi Saham PT Royaltama Mulia Kontraktorindo, Tbk. No. 9 tanggal 03 Mei 2023 jo. Akta Adendum II Perjanjian Pengelolaan Administrasi Saham PT Royaltama Mulia Kontraktorindo, Tbk. No. 320 tanggal 26 Juni 2023 jo. Akta Adendum III dan Pernyataan Kembali Perjanjian Pengelolaan Administrasi Saham PT Royaltama Mulia Kontraktorindo, Tbk. No. 113 tanggal 17 Juli 2023 antara Perseroan dan PT Adimitra Jasa Korpora, yang dibuat di hadapan Christina Dwi Utami, S.H., M.Hum., M.Kn., Notaris di Jakarta Barat; dan
  - c. Perjanjian Pendaftaran Efek Bersifat Ekuitas di KSEI No. SP-052/SHM/KSEI/0423 tanggal 28 April 2023 antara PT Kustodian Sentral Efek Indonesia dan Perseroan.

Isi dari Akta Perjanjian Penjaminan Emisi Efek antara Perseroan dan PT Victoria Sekuritas Indonesia telah sesuai dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 41/POJK.04/2020 tentang Pelaksanaan Kegiatan Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas, Efek Bersifat Utang, dan/atau Sukuk Secara Elektronik ("**POJK 41/2020**") dan Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan No. 15/SEOJK.04/2020 tentang Penyediaan Dana Pesanan, Verifikasi Ketersediaan Dana, Alokasi Efek untuk Penjatahan Terpusat, dan Penyelesaian Pemesanan Efek dalam Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas Berupa Saham Secara Elektronik ("**SEOJK 41/2020**").

Penandatanganan perjanjian-perjanjian tersebut diatas telah ditandatangani secara sah dan tidak bertentangan dengan Anggaran Dasar Perseroan, ketentuan hukum dan peraturan perundang-undangan yang berlaku. Lebih lanjut, sampai dengan tanggal Addendum V Pendapat dari Segi Hukum ini, perjanjian-perjanjian tersebut diatas masih berlaku.

30. Berdasarkan Akta Perjanjian Penjaminan Emisi Efek, Penawaran Umum Perdana Saham PT Royaltama Mulia Kontraktorindo, Tbk. ini akan dijamin dengan kesanggupan penuh (*full commitment*) untuk membeli sisa Saham Yang Ditawarkan yang tidak habis terjual pada tanggal penutupan Masa Penawaran.
31. Dalam rangka Penawaran Umum Perdana Saham PT Royaltama Mulia Kontraktorindo, Tbk ini, Perseroan telah memperoleh Persetujuan Prinsip Pencatatan Efek Bersifat Ekuitas dari Bursa Efek Indonesia berdasarkan Surat No. S-04952/BEI.PP2/06-2023 tanggal 22 Juni 2023.
32. Berdasarkan Addendum V Laporan Pemeriksaan dari Segi Hukum yang kami lakukan, PT Victoria Sekuritas Indonesia tidak mempunyai hubungan afiliasi dengan Perseroan baik hubungan karena disebabkan adanya, anggota Dewan Komisaris, anggota Direksi, atau Pemegang Saham Utama Perseroan yang sama, dan tidak mempunyai hubungan usaha baik langsung maupun tidak langsung yang berkaitan dengan kegiatan usaha Perseroan, yang dapat mempengaruhi kemampuan PT Victoria Sekuritas Indonesia sebagai penjamin emisi efek dan penjamin pelaksana emisi efek.
33. Seluruh informasi terkait aspek hukum yang diungkapkan dalam Prospektus Perseroan sehubungan dengan rencana Penawaran Umum Perdana Saham telah sesuai dengan Addendum V Pendapat dari Segi Hukum kami.

Demikian Addendum V Pendapat dari Segi Hukum ini kami berikan selaku Konsultan Hukum yang mandiri dan tidak terafiliasi dan/atau terasosiasi dengan Perseroan maupun profesi penunjang dalam rangka Rencana Penawaran Umum Perdana Saham PT Royaltama Mulia Kontraktorindo, Tbk., serta aspek hukum yang diungkapkan telah sesuai dengan Prospektus. Kami bertanggung jawab atas isi Addendum V Pendapat dari Segi Hukum ini.

Atas perhatiannya, kami mengucapkan terima kasih.

Hormat kami,  
**ALDJUFRI GILL PRISCILLA RIZKI**



**Maylanie N. Priscilla**  
Partner

**STTD.KH-165/PJ-1/PM.02/2023**  
**Anggota HKHPM No.201525**

Tembusan:

1. Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal Otoritas Jasa Keuangan; dan
2. Direksi Bursa Efek Indonesia.



---

## **XVIII. LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN DAN LAPORAN KEUANGAN PERSEROAN**

Berikut ini adalah ikhtisar data keuangan penting Perseroan yang disusun berdasarkan laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2022, 2021, dan 2020 serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal tersebut. Laporan keuangan Perseroan, yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2022, serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Gideon Adi dan Rekan dengan Opini Wajar Tanpa Modifikasian. Laporan keuangan Perseroan pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020 dan untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, yang disajikan sebagai angka-angka komparatif terhadap laporan keuangan tanggal 31 Desember 2022 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Soejatna, Mulyana dan Rekan dengan Opini Wajar Tanpa Modifikasian.

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**

**LAPORAN KEUANGAN  
TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020  
SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
PADA TANGGAL TERSEBUT  
DAN LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN**

***FINANCIAL STATEMENTS  
AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020  
AND FOR THE YEARS THEN ENDED  
AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT***

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**DAN LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021 AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT**

| <b>Daftar Isi</b>                                      | <b>Halaman/<br/>Page</b> | <b>Table of Contents</b>   |
|--|--------------------------|--|
| Surat Pernyataan Direksi                               |                          | <i>Director's Statement Letter</i>                                     |
| Laporan Auditor Independen                             |                          | <i>Independent Auditor's Report</i>                                    |
| Laporan Posisi Keuangan                                | 1                        | <i>Statements of Financial Position</i>                                |
| Laporan Laba Rugi dan Penghasilan<br>Komprehensif Lain | 2                        | <i>Statements of Profit or Loss and Other<br/>Comprehensive Income</i> |
| Laporan Perubahan Ekuitas                              | 3                        | <i>Statements of Changes in Equity</i>                                 |
| Laporan Arus Kas                                       | 4                        | <i>Statements of Cash Flows</i>  |
| Catatan atas Laporan Keuangan                          | 5 - 71                   | <i>Notes to the Financial Statements</i>                               |

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI  
TENTANG TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN  
KEUANGAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA 31  
DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020  
PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO TBK**

**STATEMENT OF DIRECTORS  
ABOUT RESPONSIBILITY TO THE FINANCIAL  
STATEMENT  
FOR THE YEAR ENDED  
DECEMBER 31, 2022, 2021 AND 2020  
PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO TBK**

Kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Vincent Saputra  
Alamat Kantor : Gd. RMK Lt 2, Jl. Puri Kencana Blok M4, No. 1, Kembangan, Jakarta Barat.  
Nomor Telepon : 021-5822555  
Jabatan : Direktur Utama  
Nama : Nathania Pricilla Saputra  
Alamat Kantor : Gd. RMK Lt 2, Jl. Puri Kencana Blok M4, No. 1, Kembangan, Jakarta Barat.  
Nomor Telepon : 021-5822555  
Jabatan : Direktur Keuangan

We, the undersigned :

Name : Vincent Saputra  
Office Address : Gd. RMK Lt 2, Jl. Puri Kencana Blok M4, No. 1, Kembangan, Jakarta Barat.  
Telephone : 021-5822555  
Position : President Director  
Name : Nathania Pricilla Saputra  
Office Address : Gd. RMK Lt 2, Jl. Puri Kencana Blok M4, No. 1, Kembangan, Jakarta Barat.  
Telephone : 021-5822555  
Position : Finance Director

Menyatakan bahwa :

Declare that :

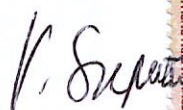
1. Bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan PT Royaltama Mulia Kontraktorindo Tbk;
2. Laporan keuangan PT Royaltama Mulia Kontraktorindo Tbk telah disusun dan disajikan dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia;
3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan PT Royaltama Mulia Kontraktorindo Tbk telah dimuat secara lengkap dan benar;  
b. Laporan keuangan PT Royaltama Mulia Kontraktorindo Tbk tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;
4. Bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal dalam PT Royaltama Mulia Kontraktorindo Tbk.

1. We are responsible for the preparation and presentation of financial statement PT Royaltama Mulia Kontraktorindo Tbk;
2. The financial statements of PT Royaltama Mulia Kontraktorindo Tbk have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards;
3. a. All the information in the financial statements of PT Royaltama Mulia Kontraktorindo Tbk have been disclosed in a complete and truthful manner;  
b. The financial statements of PT Royaltama Mulia Kontraktorindo Tbk do not contain any incorrect information or material facts, nor do they omit information or material facts;
4. We are responsible for PT Royaltama Mulia Kontraktorindo Tbk internal control system.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

This statement letter is made truthfully.

Jakarta, 2 Mei 2023 / Mei 2, 2023  
Atas nama dan mewakili Direksi / For and on behalf of Board of Directors



Vincent Saputra

Direktur Utama / President Director



Nathania Pricilla Saputra

Direktur Keuangan / Finance Director

**PT Royaltama Mulia Kontraktorindo Tbk**

WISMA RMK, Jl. Puri Kencana Blok M4 No. 1 – Kembangan Selatan Jakarta 11610 Indonesia  
P. +62-21 582 2555, 582 0003 & 5830 2728-29  
F. + 62-21 582 7555 & 582 0424

*The original report included herein is in Indonesian language.*

## Laporan Auditor Independen

Laporan No. 00069/2.0969/AU.1/02/1111-2/1/V/2023

Pemegang Saham, Dewan Komisaris, dan Direksi

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO TBK**

## Opini

Kami telah mengaudit laporan keuangan PT Royaltama Mulia Kontraktorindo Tbk ("Perusahaan"), yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2022, serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta catatan atas laporan keuangan, termasuk ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan.

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan Perusahaan tanggal 31 Desember 2022, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.

## Basis Opini

Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Tanggung jawab kami menurut standar tersebut diuraikan lebih lanjut dalam paragraf Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan pada laporan kami. Kami independen terhadap Perusahaan berdasarkan ketentuan etika yang relevan dalam audit kami atas laporan keuangan di Indonesia, dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya berdasarkan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

## Hal Audit Utama

Hal audit utama adalah hal-hal yang, menurut pertimbangan profesional kami, merupakan hal yang paling signifikan dalam audit kami atas laporan keuangan periode ini. Hal-hal tersebut disampaikan dalam konteks audit kami atas laporan keuangan secara keseluruhan, dan dalam merumuskan opini kami atas laporan keuangan terkait, kami tidak menyatakan suatu opini terpisah atas hal audit utama tersebut.

## Independent Auditor's Report

Report No. 00069/2.0969/AU.1/02/1111-2/1/V/2023

The Shareholders, Commissioner and Director

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO TBK**

## Opinion

*We have audited the financial statements of PT Royaltama Mulia Kontraktorindo Tbk (the "Company"), which comprise the statement of financial position as at December 31, 2022, and the statement of profit or loss and other comprehensive income, statement of changes in equity and statement of cash flows for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.*

*In our opinion, the accompanying financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of the Company as at December 31, 2022, and its financial performance and its cash flows for the year then ended, in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards.*

## Basis for Opinion

*We conducted our audit in accordance with Standards on Auditing established by the Indonesian Institute of Certified Public Accountants. Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements paragraph of our report. We are independent of the Company in accordance with the ethical requirements that are relevant to our audit of the financial statements in Indonesia, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.*

## Key Audit Matters

*Key audit matters are those matters that, in our professional judgment, were of most significance in our audit of the financial statements of the current period. These matters were addressed in the context of our audit of the financial statements as a whole, and in forming our opinion thereon, and we do not provide a separate opinion on these matters.*

## Halaman 2

### Ketepatan pengakuan pendapatan

Lihat Catatan 3n (Ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan – Pengakuan pendapatan dan beban) dan Catatan 17 (Pendapatan) atas laporan keuangan.

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022, Grup telah mengakui total pendapatan dari jasa penambangan sebesar Rp 140.191.925.309, yang merupakan 76% dari total pendapatan Perusahaan. Selama tahun berjalan, seluruh pendapatan dari jasa penambangan berasal dari transaksi dengan pihak berelasi.

Pendapatan dari jasa penambangan diakui ketika pelanggan telah menerima dan menandatangani berita acara penyelesaian. Penyelesaian jasa penambangan memerlukan waktu dan prosedur pengecekan sebelum berita acara diakui dan ditanda tangani oleh pelanggan, sehingga menyebabkan potensi kesalahan atas pengakuan pendapatan.

Kami telah fokus pada area ini sebagai hal audit utama karena signifikansi audit kami mengarah kepada audit atas pendapatan. Selain itu, pisah batas yang tidak tepat dapat memiliki suatu dampak yang material terhadap laporan keuangan Perusahaan. Mempertimbangkan besarnya jumlah pendapatan dari pihak berelasi, terdapat risiko bahwa pendapatan mungkin tidak diakui secara tepat berdasarkan ketentuan perjanjian atau mungkin bukan merupakan transaksi yang wajar.

#### Bagaimana audit kami telah merespon Hal Audit Utama

- Kami telah memperoleh pemahaman dan mengevaluasi desain dan implementasi atas control kunci yang relevan terhadap pisah batas atas pengakuan pendapatan dari jasa penambangan;
- Kami telah memperoleh rincian pendapatan dari jasa penambangan serta mencocokkan nilainya dengan pendapatan yang telah tercatat pada catatan keuangan; dan
- Kami telah menguji pisah batas dengan memeriksa dokumen pendukung atas penerimaan oleh pelanggan untuk transaksi jasa penambangan yang terjadi dalam waktu dekat sebelum dan sesudah akhir periode.
- Kami telah memperoleh pemahaman tentang pengendalian yang telah ditetapkan manajemen sehubungan dengan pengidentifikasian, akuntansi, dan pengungkapan hubungan dan transaksi pihak berelasi sesuai dengan PSAK 7, "Pengungkapan Pihak Berelasi" serta otorisasi dan persetujuan atas transaksi dan pengaturan signifikan dengan pihak berelasi di dalam atau di luar kegiatan usaha normal.
- Kami telah mengirimkan konfirmasi untuk memverifikasi jumlah pendapatan dari pihak berelasi yang timbul dari jasa penambangan.

## Page 2

### Appropriateness of revenue recognition

Refer to Note 3n (Summary of significant accounting policies – Revenue and expense recognition) and Note 17 (Revenues) to the financial statements.

For the year ended December 31, 2022, the Company recognized revenue from mining services amounting to Rp 140,191,925,309, which accounts for 76% of the Company's total revenue. During the year, all revenues from mining services resulted from transactions with a related party.

Revenue from mining services is recognized when customer has accepted and signed the minutes of completion. It normally takes several days and numerous procedures before acceptance is made by the customer, resulting in the potential for error on the timing of revenue recognition.

We focused on this area as a key audit matter due to the significance of the amount involved to the Company's profit, resulting in a significant portion of our audit directed towards the audit of revenue. In addition, inappropriate cut-off can have a material impact on the Company's financial statements. Considering the considerable amount of revenue from related party, there is a risk that revenue may not be appropriately recognized based on the terms of the agreement or may not be an arm's length transaction.

#### How our audit addressed the Key Audit Matter

- We obtained understanding and evaluated the design and implementation of key controls relevant to the cut-off of revenue recognition from mining services;
- We obtained the details of revenue from mining services and compared the amount with the revenue recorded in the financial records; and
- We tested cut-off by examining the documents supporting the acceptance by customer for mining services transactions occurring shortly before and after the period end.
- We obtained an understanding of the controls that management has established in relation to identifying, accounting for, and disclosing related party relationships and transactions in accordance with PSAK 7, "Related Party Disclosures" as well as authorization and approval of significant transactions and arrangements with related parties within or outside the normal course of business.
- We sent confirmation to verify the amount of revenue from related party arising from mining services.

### Halaman 3

- Kami telah membaca dan memahami syarat dan ketentuan utama perjanjian jasa pertambangan dengan pihak berelasi, termasuk modifikasinya, untuk menilai kesesuaian perlakuan akuntansi atas perjanjian ini.
- Berdasarkan sampel, kami memeriksa pendapatan dari jasa pertambangan yang dicatat dalam catatan keuangan untuk menilai bahwa pendapatan yang diakui didukung dengan bukti yang tepat.

### Hal Lain

Laporan keuangan Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, yang disajikan sebagai angka-angka komparatif terhadap laporan keuangan tanggal 31 Desember 2022 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sebelum reklasifikasi yang dijelaskan dalam Catatan 32 pada laporan keuangan, diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Soejatna, Mulyana & Rekan yang menyatakan opini tanpa modifikasian atas laporan keuangan tersebut dalam laporan auditor independen No. 00006/2.0052/AU.1/02/1145-3/1/II/2023 yang ditandatangani oleh Benny pada tanggal 2 Februari 2023.

Laporan keuangan Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2020 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, yang disajikan sebagai angka-angka komparatif terhadap laporan keuangan tanggal 31 Desember 2022 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sebelum reklasifikasi yang dijelaskan dalam Catatan 32 pada laporan keuangan, diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Soejatna, Mulyana & Rekan yang menyatakan opini tanpa modifikasian atas laporan keuangan tersebut dalam laporan auditor independen No. 00005/2.0052/AU.1/02/1145-2/1/II/2023 yang ditandatangani oleh Benny pada tanggal 2 Februari 2023.

Sebagai bagian dari audit kami atas laporan keuangan Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2022 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, kami juga mengaudit reklasifikasi yang dijelaskan dalam Catatan 31 yang diterapkan untuk mengubah laporan keuangan pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020, dan tahun-tahun yang berakhir pada tanggal tersebut. Menurut kami, reklasifikasi tersebut sudah tepat dan telah diterapkan dengan baik. Kami tidak ditugaskan untuk mengaudit, menelaah, atau menerapkan prosedur apapun atas laporan keuangan Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020, dan untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal tersebut selain sehubungan dengan reklasifikasi dan, oleh karena itu, kami tidak menyatakan suatu opini atau bentuk keyakinan lain apapun atas laporan keuangan pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020, dan untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal tersebut secara keseluruhan.

### Page 3

- We read and understood the key terms and conditions of mining service agreements with related party, including any modifications, to assess the appropriateness of the accounting treatment for these agreements.
- On a sample basis, we examined revenue from mining services recorded in the financial records to assess that the revenue recognized were supportable with appropriate evidence.

### Other Matters

The financial statements of the Company as at December 31, 2021 and for the year then ended, which are presented as comparative figures to the financial statements as at December 31, 2022 and for the year then ended, before reclassifications described in Note 32 to the financial statements, were audited by an Accounting Firm Soejatna, Mulyana & Rekan, who expressed an unmodified opinion on those financial statements in their independent auditor's reports No. 00006/2.0052/AU.1/02/1145-3/1/II/2023, which was signed by Benny on February 2, 2023.

The financial statements of the Company as at December 31, 2020 and for the year then ended, which are presented as comparative figures to the financial statements as at December 31, 2022 and for the year then ended, before reclassifications described in Note 32 to the financial statements, were audited by an Accounting Firm Soejatna, Mulyana & Rekan, who expressed an unmodified opinion on those financial statements in their independent auditor's reports No. 00005/2.0052/AU.1/02/1145-2/1/II/2023, which was signed by Benny on February 2, 2023.

As part of our audit of the financial statements of the Company as at December 31, 2022 and for the year then ended, we also audited the reclassifications described in Note 31 that were applied to amend the financial statements as at December 31, 2021 and 2020 and for the years then ended. In our opinion, such reclassifications are appropriate and have been properly applied. We were not engaged to audit, review, or apply any procedures to the financial statements of the Company as at December 31, 2021 and 2020 and for the years then ended other than with respect to the reclassifications and, accordingly, we do not express an opinion or any other form of assurance on the financial statements as at December 31, 2021 and 2020 and for the years then ended taken as a whole.

## Halaman 4

Kami sebelumnya telah menerbitkan laporan auditor independen No. 000018/2.0969/AU.1/02/1111-1/1/III/2023 tanggal 17 Maret 2023 atas laporan keuangan Perusahaan tanggal 31 Desember 2022 serta untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut. Dalam rangka penawaran umum, Perusahaan telah menerbitkan kembali laporan keuangan. Tidak terdapat perbedaan material antara laporan keuangan yang diterbitkan kembali, kecuali yang dijelaskan dalam Catatan 33 laporan keuangan.

Laporan keuangan ini disusun semata-mata untuk dicantumkan dalam prospektus sehubungan dengan rencana penawaran umum perdana saham PT Royaltama Mulia Kontraktorindo Tbk di Bursa Efek Indonesia, serta tidak ditujukan, dan tidak diperkenankan, untuk digunakan untuk tujuan lain.

### Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Dalam penyusunan laporan keuangan, manajemen bertanggung jawab untuk menilai kemampuan Perusahaan dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha, dan menggunakan basis akuntansi kelangsungan usaha, kecuali manajemen memiliki intensi untuk melikuidasi Perusahaan atau menghentikan operasi, atau tidak memiliki alternatif yang realistis selain melaksanakannya.

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan Perusahaan.

### Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan

Tujuan kami adalah untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami. Keyakinan memadai merupakan suatu tingkat keyakinan tinggi, namun bukan merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada. Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika, baik secara individual maupun secara agregat, dapat diekspektasikan secara wajar akan memengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan laporan keuangan tersebut.

## Page 4

We have previously issued our independent auditor's report No. 000018/2.0969/AU.1/02/1111-1/1/III/2023 dated March 17, 2023 on the Company's financial statements as at December 31, 2022 and for the year then ended. In connection with the public offering, the Company has reissued the financial statements. There were no significant differences between the previously issued financial statements and these reissued financial statements, except as described in Note 33 to the financial statements.

This report has been prepared solely for inclusion in the prospectus in connection with the proposed initial public offering of PT Royaltama Mulia Kontraktorindo Tbk on the Indonesia Stock Exchange, and is not intended to be, and should not be, used for any other purposes.

### Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Company's financial reporting process.

### Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with Standards on Auditing will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

**Halaman 5**

Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga:

- Mengidentifikasi dan menilai risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, mendesain dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko tersebut, serta memperoleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini kami. Risiko tidak terdeteksinya kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan lebih tinggi dari yang disebabkan oleh kesalahan, karena kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah, atau pengabaian pengendalian internal.
- Memperoleh suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk mendesain prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal Perusahaan.
- Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan serta kewajaran estimasi akuntansi dan pengungkapan terkait yang dibuat oleh manajemen.
- Menyimpulkan ketepatan penggunaan basis akuntansi kelangsungan usaha oleh manajemen dan, berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan Perusahaan untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam laporan auditor kami ke pengungkapan terkait dalam laporan keuangan atau, jika pengungkapan tersebut tidak memadai, harus menentukan apakah perlu untuk memodifikasi opini kami. Kesimpulan kami didasarkan pada bukti audit yang diperoleh hingga tanggal laporan auditor kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan Perusahaan tidak dapat mempertahankan kelangsungan usaha.
- Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.

Kami mengomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.

**Page 5**

As part of an audit in accordance with Standards on Auditing, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error; design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

**Halaman 6**

Kami juga memberikan suatu pernyataan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bahwa kami telah mematuhi ketentuan etika yang relevan mengenai independensi, dan mengomunikasikan seluruh hubungan, serta hal-hal lain yang dianggap secara wajar berpengaruh terhadap independensi kami, dan, jika relevan, pengamanan terkait.

Dari hal-hal yang dikomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola, kami menentukan hal-hal tersebut yang paling signifikan dalam audit atas laporan keuangan periode kini dan oleh karenanya menjadi hal audit utama. Kami menguraikan hal audit utama dalam laporan auditor kami, kecuali peraturan perundang-undangan melarang pengungkapan publik tentang hal tersebut atau ketika, dalam kondisi yang sangat jarang terjadi, kami menentukan bahwa suatu hal tidak boleh dikomunikasikan dalam laporan kami karena konsekuensi merugikan dari mengomunikasikan hal tersebut akan diekspektasikan secara wajar melebihi manfaat kepentingan publik atas komunikasi tersebut.

**Page 6**

We also provide those charged with governance with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding independence, and to communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on our independence, and where applicable, related safeguards.

From the matters communicated with those charged with governance, we determine those matters that were of most significance in the audit of the financial statements of the current period and are therefore the key audit matters. We describe these matters in our auditor's report unless law or regulation precludes public disclosure about the matter or when, in extremely rare circumstances, we determine that a matter should not be communicated in our report because the adverse consequences of doing so would reasonably be expected to outweigh the public interest benefits of such communication.

**KANTOR AKUNTAN PUBLIK / REGISTERED PUBLIC ACCOUNTANT  
GIDEON ADI & REKAN**




**Bisner Sitanggang, CA., CPA.**  
Izin Akuntan Publik/*Public Accountant License No. AP-1111*  
2 Mei 2023/ *May 2, 2023*

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**LAPORAN POSISI KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Desember 2022, 2021 dan 2020**  
**(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION**  
**As at December 31, 2022, 2021 and 2020**  
**(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

|   | Catatan/<br>Note | 31 Desember/<br>December 31,<br>2022 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 |   |
|---|------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|---|
| <b>ASET</b>   |                  |                                      |                                      |                                      | <b>ASSETS</b>   |
| <b>ASET LANCAR</b>  |                  |                                      |                                      |                                      | <b>CURRENT ASSETS</b>   |
| Kas dan bank  | 5                | 92.355.023                           | 509.131.978                          | 25.338.455                           | Cash on hand and in banks   |
| Piutang usaha   | 6                |                                      |                                      |                                      | Trade accounts receivable   |
| Pihak berelasi  | 23               | 19.189.329.145                       | 15.851.932.226                       | 15.297.093.322                       | Related parties   |
| Pihak ketiga  |                  | -                                    | 207.810.141                          | -                                    | Third parties   |
| Piutang lain-lain   | 7                |                                      |                                      |                                      | Other receivables   |
| Pihak berelasi  | 23               | 27.913.833.568                       | 203.501.871.801                      | 54.650.084.446                       | Related parties   |
| Pihak ketiga  |                  | 30.499.999                           | 40.999.999                           | 7.146.500                            | Third parties   |
| Persediaan  | 8                | 14.851.227.053                       | 2.081.596.955                        | -                                    | Inventories   |
| Biaya dibayar dimuka dan uang muka - lancar   | 9                | 6.904.168.168                        | 2.424.191.808                        | 326.061.580                          | Prepaid expenses and advances - current   |
| Pajak dibayar dimuka  | 21               | 3.276.847.866                        | 1.123.814.806                        | -                                    | Prepaid tax   |
| <b>Jumlah Aset Lancar</b>   |                  | <b>72.258.260.822</b>                | <b>225.741.349.714</b>               | <b>70.305.724.303</b>                | <b>Total Current Assets</b>   |
| <b>ASET TIDAK LANCAR</b>  |                  |                                      |                                      |                                      | <b>NON-CURRENT ASSETS</b>   |
| Uang muka pembelian aset tetap  | 9                | 7.956.380.299                        | 974.115.638                          | -                                    | Advances for purchase of property and equipment   |
| Aset tetap - bersih   | 10               | 113.579.230.303                      | 16.798.785.228                       | 1.380.468.750                        | Property and equipment - net  |
| Aset hak-guna - bersih  | 13               | 35.429.222.222                       | 14.927.777.778                       | -                                    | Right-of-use assets - net   |
| Biaya ditangguhkan  | 12               | 2.060.250.000                        | -                                    | -                                    | Deferred charges  |
| Aset pajak tangguhan  | 21               | -                                    | 1.685.963.931                        | 1.765.012.623                        | Deferred tax assets   |
| <b>Jumlah Aset Tidak Lancar</b>   |                  | <b>159.025.082.824</b>               | <b>34.386.642.575</b>                | <b>3.145.481.373</b>                 | <b>Total Non-Current Assets</b>   |
| <b>JUMLAH ASET</b>  |                  | <b>231.283.343.646</b>               | <b>260.127.992.289</b>               | <b>73.451.205.676</b>                | <b>TOTAL ASSETS</b>   |
| <b>LIABILITAS DAN EKUITAS</b>   |                  |                                      |                                      |                                      | <b>LIABILITIES AND EQUITY</b>   |
| <b>LIABILITAS JANGKA PENDEK</b>   |                  |                                      |                                      |                                      | <b>CURRENT LIABILITIES</b>  |
| Utang usaha   | 11               |                                      |                                      |                                      | Trade payables  |
| Pihak berelasi  | 23               | -                                    | 2.665.304.770                        | 1.700.277.600                        | Related parties   |
| Pihak ketiga  |                  | 29.802.461.755                       | 1.688.143.918                        | 370.777.045                          | Third parties   |
| Utang lain-lain   | 12               |                                      |                                      |                                      | Other payables  |
| Pihak berelasi  | 23               | 13.288.616.339                       | 194.750.106.991                      | 23.468.870.998                       | Related parties   |
| Pihak ketiga  |                  | 81.678.586                           | 76.724.998                           | -                                    | Third parties   |
| Beban yang masih harus dibayar  | 12               | 1.795.250.000                        | -                                    | -                                    | Accrued expenses  |
| Utang pajak   | 21               | 657.701.597                          | 12.366.532                           | 61.569.018                           | Taxes payable   |
| Liabilitas imbalan kerja jangka pendek  | 15               | 872.904.158                          | 189.309.010                          | 130.293.907                          | Short-term employee benefits liabilities  |
| Pinjaman bank jangka pendek   | 14               | 1.487.360.754                        | -                                    | -                                    | Short-term bank loans   |
| Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam waktu satu tahun:                            |                  |                                      |                                      |                                      | Current maturities of long-term liabilities:  |
| Pinjaman bank   | 14               | 8.691.834.986                        | -                                    | -                                    | Bank loans  |
| Liabilitas sewa   | 13               | 14.500.474.063                       | 4.378.475.641                        | -                                    | Lease liabilities   |
| <b>Jumlah Liabilitas Jangka Pendek</b>  |                  | <b>71.178.282.238</b>                | <b>203.760.431.860</b>               | <b>25.731.788.568</b>                | <b>Total Current Liabilities</b>  |
| <b>LIABILITAS JANGKA PANJANG</b>  |                  |                                      |                                      |                                      | <b>NON-CURRENT LIABILITIES</b>  |
| Liabilitas jangka panjang setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam waktu satu tahun:   |                  |                                      |                                      |                                      | Long-term liabilities - net of current maturities:  |
| Pinjaman bank   | 14               | 25.328.134.685                       | -                                    | -                                    | Bank loans  |
| Liabilitas sewa   | 13               | 17.659.519.064                       | 8.907.970.800                        | -                                    | Lease liabilities   |
| Liabilitas imbalan kerja jangka panjang   | 15               | 62.732.675                           | -                                    | -                                    | Long-term employee benefits liabilities   |
| Liabilitas pajak tangguhan  | 21               | 513.390.297                          | -                                    | -                                    | Deferred tax liabilities  |
| <b>Jumlah Liabilitas Jangka Panjang</b>   |                  | <b>43.563.776.721</b>                | <b>8.907.970.800</b>                 | <b>-</b>                             | <b>Total Non-current Liabilities</b>  |
| <b>Jumlah Liabilitas</b>  |                  | <b>114.742.058.960</b>               | <b>212.668.402.660</b>               | <b>25.731.788.568</b>                | <b>Total Liabilities</b>  |
| <b>EKUITAS</b>  |                  |                                      |                                      |                                      | <b>EQUITY</b>   |
| Modal saham -   |                  |                                      |                                      |                                      | Capital Stock -   |
| Nilai nominal Rp 100 per saham (31 Desember 2021 dan 2020: Rp 1.000.000 per lembar)           |                  |                                      |                                      |                                      | Par value of Rp 100 per share (December 31, 2021 and 2020: Rp 1,000,000 per share)        |
| Modal dasar - 4.000.000.000 saham (31 Desember 2021 dan 2020: 50.000 saham)                   |                  |                                      |                                      |                                      | Authorized - 4,000,000,000 shares (December 31, 2021 and 2020: 50,000 shares)             |
| Modal ditempatkan dan disetor - 1.000.000.000 saham (31 Desember 2021 dan 2020: 50.000 saham) | 16               | 100.000.000.000                      | 50.000.000.000                       | 50.000.000.000                       | Subscribed and paid-up - 1,000,000,000 shares (December 31, 2021 and 2020: 50,000 shares) |
| Saldo laba (Defisit)  |                  | -                                    | -                                    | -                                    | Retained earnings (Deficit)   |
| Dicadangkan   |                  |                                      |                                      |                                      | Appropriated  |
| Belum dicadangkan   |                  | 16.541.284.686                       | (2.540.410.371)                      | (2.280.582.892)                      | Unappropriated  |
| <b>Jumlah Ekuitas</b>   |                  | <b>116.541.284.686</b>               | <b>47.459.589.629</b>                | <b>47.719.417.108</b>                | <b>Total Equity</b>   |
| <b>JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS</b>  |                  | <b>231.283.343.646</b>               | <b>260.127.992.289</b>               | <b>73.451.205.676</b>                | <b>TOTAL LIABILITIES AND EQUITY</b>   |

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan.

The accompanying notes form an integral part of these financial statements.

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**LAPORAN LABA RUGI DAN**  
**PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN**  
**Untuk Tahun-Tahun yang Berakhir Pada**  
**Tanggal 31 Desember 2022, 2021 dan 2020**  
**(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**STATEMENTS OF PROFIT OR LOSS AND**  
**OTHER COMPREHENSIVE INCOME**  
**For The Years Ended**  
**December 31, 2022, 2021 and 2020**  
**(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

|   | Catatan/<br>Notes | 2022              | 2021             | 2020            |  |
|---|-------------------|-------------------|------------------|-----------------|--|
| PENDAPATAN  | 17                | 184.878.777.719   | 24.634.528.516   | 2.309.000.000   | REVENUES   |
| BEBAN POKOK PENDAPATAN  | 18                | (145.959.063.245) | (23.449.116.770) | (9.128.059.198) | COST OF REVENUES   |
| LABA (RUGI) KOTOR   |                   | 38.919.714.474    | 1.185.411.746    | (6.819.059.198) | GROSS PROFIT (LOSS)  |
| BEBAN USAHA   |                   |                   |                  |                 | OPERATING EXPENSES   |
| Beban umum dan administrasi   | 19                | (9.542.444.196)   | (932.621.130)    | (515.554.852)   | General and administrative expenses  |
| LABA USAHA  |                   | 29.377.270.278    | 252.790.616      | (7.334.614.050) | OPERATING INCOME   |
| PENGHASILAN (BEBAN)<br>LAIN-LAIN  |                   |                   |                  |                 | OTHER INCOME (EXPENSES)  |
| Beban keuangan  | 20                | (4.359.589.973)   | (336.643.441)    | -               | Finance costs  |
| Pendapatan (beban) lain-lain - bersih   |                   | 50.549.230        | (96.925.963)     | (5.393.220)     | Other income (expenses) - net  |
| Beban lain-lain bersih  |                   | (4.309.040.743)   | (433.569.404)    | (5.393.220)     | Other Expenses - net   |
| LABA (RUGI) SEBELUM PAJAK   |                   | 25.068.229.535    | (180.778.788)    | (7.340.007.270) | PROFIT (LOSS) BEFORE<br>INCOME TAX   |
| MANFAAT (BEBAN) PAJAK<br>PENGHASILAN - BERSIH                                       | 21                | (5.985.692.958)   | (79.048.691)     | 1.559.342.443   | INCOME TAX BENEFIT<br>(EXPENSE) - NET  |
| LABA (RUGI) BERSIH TAHUN BERJALAN   |                   | 19.082.536.577    | (259.827.479)    | (5.780.664.827) | PROFIT (LOSS) FOR THE YEAR   |
| KERUGIAN<br>KOMPREHENSIF LAINNYA  |                   |                   |                  |                 | OTHER COMPREHENSIVE<br>LOSS  |
| Pos-pos yang tidak akan<br>direklasifikasi ke laba rugi<br>pada periode berikutnya: |                   |                   |                  |                 | Item that will not be<br>reclassified to profit or loss<br>in subsequent period: |
| Pengukuran kembali atas<br>kewajiban imbalan pasti                                  | 15                | (1.078.872)       | -                | -               | Remeasurement of defined<br>benefit obligation                                   |
| Pajak penghasilan terkait   | 21                | 237.352           | -                | -               | Related income tax benefit   |
| Jumlah rugi komprehensif lain<br>tahun berjalan setelah pajak                       |                   | (841.520)         | -                | -               | Total other comprehensive loss<br>for the year, net of tax                       |
| JUMLAH PENGHASILAN (KERUGIAN)<br>KOMPREHENSIF                                       |                   | 19.081.695.057    | (259.827.479)    | (5.780.664.827) | TOTAL COMPREHENSIVE INCOME<br>(LOSS)   |
| LABA (RUGI) BERSIH PER SAHAM<br>DASAR DAN DILUSI                                    | 22                | 32,79             | (0,52)           | (11,56)         | BASIC AND DILUTED EARNINGS<br>(LOSS) PER SHARE                                   |

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak  
terpisahkan dari laporan keuangan.

The accompanying notes form an integral  
part of these financial statements.

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS**  
**Untuk Tahun-Tahun yang Berakhir Pada**  
**Tanggal 31 Desember 2022, 2021 dan 2020**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**STATEMENTS OF CHANGES IN EQUITY**  
**For The Years Ended**  
**December 31, 2022, 2021 and 2020**  
**(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

|  | Catatan/<br>Note | Modal saham/<br>Capital stock | Saldo laba (defisit)/<br>Retained earnings (Deficit) |                                      | Total ekuitas/<br>Total equity |   |
|--|------------------|-------------------------------|--|--------------------------------------|--------------------------------|---|
|  |                  |                               | Dicadangkan/<br>Appropriated                         | Belum dicadangkan/<br>Unappropriated |                                |   |
| Saldo per 1 Januari 2020   |                  | 1.000.000.000                 | -  | 3.500.081.935                        | 4.500.081.935                  | Balance as at January 1, 2020   |
| Rugi tahun berjalan  |                  | -                             | -  | (5.780.664.827)                      | (5.780.664.827)                | Loss for the year   |
| Transaksi dengan pemilik<br>dalam kapasitasnya<br>sebagai pemilik:                     |                  |                               |  |                                      |                                | Transaction with owners in<br>their capacity as owners:                       |
| Penerbitan saham   |                  | 49.000.000.000                | -  | -                                    | 49.000.000.000                 | Issuance of shares  |
| Saldo per 31 Desember 2020   |                  | 50.000.000.000                | -  | (2.280.582.892)                      | 47.719.417.108                 | Balance as at December 31, 2020   |
| Rugi tahun berjalan  |                  | -                             | -  | (259.827.479)                        | (259.827.479)                  | Loss for the year   |
| Saldo per 31 Desember 2021   |                  | 50.000.000.000                | -  | (2.540.410.371)                      | 47.459.589.629                 | Balance as at December 31, 2021   |
| Laba tahun berjalan  |                  | -                             | -  | 19.082.536.577                       | 19.082.536.577                 | Profit for the year   |
| Kerugian komprehensif lainnya:<br>Pengkukuran kembali atas<br>liabilitas imbalan kerja |                  | -                             | -  | (841.520)                            | (841.520)                      | Other comprehensive loss:<br>Remeasurement of employee<br>benefit liabilities |
| Total penghasilan komprehensif   |                  | -                             | -  | 19.081.695.057                       | 19.081.695.057                 | Total comprehensive income  |
| Transaksi dengan pemilik<br>dalam kapasitasnya<br>sebagai pemilik:                     |                  |                               |  |                                      |                                | Transaction with owners in<br>their capacity as owners:                       |
| Penerbitan saham   | 16               | 50.000.000.000                | -  | -                                    | 50.000.000.000                 | Issuance of shares  |
| Saldo per 31 Desember 2022   |                  | 100.000.000.000               | -  | 16.541.284.686                       | 116.541.284.686                | Balance as at December 31, 2022   |

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak  
terpisahkan dari laporan keuangan.

The accompanying notes form an integral  
part of these financial statements.

PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk  
LAPORAN ARUS KAS  
Untuk Tahun-Tahun yang Berakhir Pada  
Tanggal 31 Desember 2022, 2021 dan 2020  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk  
STATEMENTS OF CASH FLOWS  
For The Years Ended  
December 31, 2022, 2021 and 2020  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

|   | Catatan/<br>Notes | 2022                     | 2021                    | 2020                   |  |
|---|-------------------|--------------------------|-------------------------|------------------------|--|
| ARUS KAS DARI   |                   |                          |                         |                        | CASH FLOWS FROM  |
| AKTIVITAS OPERASI   |                   |                          |                         |                        | OPERATING ACTIVITIES   |
| Penerimaan kas dari pelanggan   |                   | 181.749.190.941          | 23.871.879.471          | 738.072.068            | Cash received from customers                                     |
| Pembayaran kas kepada pemasok, karyawan dan lain-lain                         |                   | (131.563.576.442)        | (25.193.018.808)        | (9.622.200.134)        | Cash paid to suppliers, employees, and others                    |
| Kas dihasilkan dari (digunakan untuk) operasi                                 |                   | 50.185.614.499           | (1.321.139.337)         | (8.884.128.066)        | Cash generated from (used in) operations                         |
| Pembayaran beban keuangan   | 20                | (4.359.589.973)          | (336.643.441)           | -                      | Finance costs paid   |
| Pembayaran pajak penghasilan  |                   | (3.220.984.769)          | -                       | -                      | Income tax paid  |
| <b>Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Operasi</b>                            |                   | <b>42.605.039.757</b>    | <b>(1.657.782.778)</b>  | <b>(8.884.128.066)</b> | <b>Net Cash Provided by (Used in) Operating Activities</b>       |
| ARUS KAS DARI   |                   |                          |                         |                        | CASH FLOWS FROM  |
| AKTIVITAS INVESTASI   |                   |                          |                         |                        | INVESTING ACTIVITIES   |
| Perolehan aset tetap  | 10, 29            | (102.031.861.105)        | (16.400.203.140)        | (1.395.000.000)        | Acquisition of property and equipment                            |
| Kenaikan uang muka pembelian aset tetap                                       |                   | (7.956.380.299)          | (974.115.638)           | -                      | Increase in advances for purchase of property and equipment      |
| Penambahan aset hak-guna  |                   | (3.595.520.000)          | (1.944.000.000)         | -                      | Additions to right-of-use assets                                 |
| <b>Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Investasi</b>                          |                   | <b>(113.583.761.404)</b> | <b>(19.318.318.778)</b> | <b>(1.395.000.000)</b> | <b>Net Cash Flows Used in Investing Activities</b>               |
| ARUS KAS DARI   |                   |                          |                         |                        | CASH FLOWS FROM  |
| AKTIVITAS PENDANAAN   |                   |                          |                         |                        | FINANCING ACTIVITIES   |
| Pembayaran biaya penerbitan langsung sehubungan dengan penawaran umum perdana |                   | (265.000.000)            | -                       | -                      | Payment of direct issue costs related to initial public offering |
| Penerimaan modal disetor Pihak berelasi                                       | 16                | 50.000.000.000           | -                       | 49.000.000.000         | Proceeds from issuance of shares Related parties                 |
| Penerimaan Pembayaran   |                   | 253.908.754.422          | 184.314.076.405         | 15.303.532.512         | Receipts Payments  |
| Pembayaran  |                   | (259.782.206.841)        | (161.884.627.767)       | (54.025.499.446)       | Payments   |
| Pembayaran leasing  | 13                | (8.806.933.314)          | (969.553.559)           | -                      | Payment of lease liabilities                                     |
| Pinjaman bank jangka panjang  |                   |                          |                         |                        | Long-term bank loans   |
| Penerimaan  |                   | 38.000.000.000           | -                       | -                      | Receipts   |
| Pembayaran  |                   | (3.980.030.329)          | -                       | -                      | Payments   |
| <b>Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Pendanaan</b>                          |                   | <b>69.074.583.938</b>    | <b>21.459.895.079</b>   | <b>10.278.033.066</b>  | <b>Net Cash Provided by Financing Activities</b>                 |
| <b>KENAIKAN (PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS</b>                         |                   | <b>(1.904.137.709)</b>   | <b>483.793.523</b>      | <b>(1.095.000)</b>     | <b>NET INCREASE (DECREASE) IN CASH ON HAND AND IN BANKS</b>      |
| <b>KAS DAN SETARA KAS AWAL TAHUN</b>  |                   | <b>509.131.978</b>       | <b>25.338.455</b>       | <b>26.433.455</b>      | <b>CASH ON HAND AND IN BANKS AT BEGINNING OF THE YEAR</b>        |
| <b>KAS DAN SETARA KAS AKHIR TAHUN</b>   | 5                 | <b>(1.395.005.731)</b>   | <b>509.131.978</b>      | <b>25.338.455</b>      | <b>CASH ON HAND AND IN BANKS AT END OF YEAR</b>                  |
| Kas dan bank  |                   | 92.355.023               | 509.131.978             | 25.338.455             | Cash on hand and in banks  |
| Cerukan   |                   | (1.487.360.754)          | -                       | -                      | Bank overdraft   |
| Jumlah  |                   | (1.395.005.731)          | 509.131.978             | 25.338.455             | Total  |

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan.

The accompanying notes form an integral part of these financial statements.

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020  
SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
PADA TANGGAL TERSEBUT  
(Disajikan dalam Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020  
AND FOR THE YEARS THEN ENDED  
(Expressed in Rupiah,  
unless otherwise stated)**

**1. UMUM**

**a. Pendirian Perusahaan dan Informasi Umum**

PT Royaltama Mulia Kontraktorindo (selanjutnya disebut "Perusahaan") didirikan berdasarkan pada Akta Notaris No. 2 tanggal 18 Desember 2017 dari Muhammad Firmansyah, S.H., M.Kn., Notaris di Tangerang yang semula dengan nama PT Rantai Mulia Kontraktorindo. Akta Pendirian ini telah mendapat persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU-0057694.AH.01.01.Tahun 2017 tanggal 20 Desember 2017.

Perusahaan berganti nama menjadi PT Royaltama Mulia Kontraktorindo sesuai dengan akta nomor 3 tanggal 21 Januari 2022. Perubahan ini telah mendapat persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU-0005397.AH.01.02.Tahun 2022 tanggal 23 Januari 2022.

Anggaran dasar Perusahaan telah mengalami beberapa kali perubahan, perubahan terakhir anggaran dasar Perusahaan berdasarkan Akta No. 2 tertanggal 2 November 2022 yang dibuat di hadapan Muhammad Firmansyah, S.H., M.Kn, Notaris di Tangerang dan telah mendapatkan persetujuan perubahan anggaran dasar dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. AHU-0081405.AH.01.02 Tahun 2022 tanggal 10 November 2022 sehubungan dengan perubahan perubahan nominal masing-masing saham, modal dasar, dan ditempatkan/disetor perseroan.

Sesuai dengan Pasal 3 dari Anggaran Dasar Perusahaan, maksud dan tujuan Perusahaan adalah bergerak di bidang pertambangan dan penggalian (kategori B); Perseroan dapat melaksanakan kegiatan usaha dalam bidang pertambangan dan penggalian (kategori B) yang terdiri atas kelompok kegiatan usaha antara lain: aktivitas penunjang pertambangan dan penggalian lainnya.

Saat ini kegiatan utama Perusahaan adalah jasa pertambangan batu bara dan jasa penyewaan alat berat.

Perusahaan terletak di Wisma RMK, Jl. Puri Kencana Blok M4 No. 1, Jakarta Barat.

Perusahaan mulai beroperasi secara komersial pada tahun 2018.

PT RMK Investama, suatu perusahaan yang berkedudukan di Indonesia, merupakan entitas langsung Perusahaan.

Pihak pengendali terakhir Perusahaan adalah Tuan Tony Saputra.

**1. GENERAL**

**a. The Company's Establishment and General Information**

*PT Royaltama Mulia Kontraktorindo was established based on Notarial Deed No. 2 dated December 18, 2017 of Muhammad Firmansyah, S.H., M.Kn., a public notary in Tangerang. The Deed of Establishment was approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in his Decision Letter No. AHU 0057694.AH.01.01.Year 2017 dated November 20, 2017.*

*The Company changed its name to PT Royaltama Mulia Kontraktorindo in accordance with Deed number 3, dated January 21, 2022. This change was approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in Decree No. AHU-0005397.AH.01.02.Tahun 2022, dated January 23, 2022.*

*The Company's Articles of Association have been amended several times, most recently by Notarial Deed No. 2 dated November 2, 2022, of Muhammad Firmansyah, S.H., M.Kn, Notary in Tangerang, which was approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia under Decree Letter No. 0081405.AH.01.02 Year 2022 dated November 10, 2022, regarding changes in the nominal value of each share, authorized, and issued/paid-up capital of the Company.*

*In accordance with Article 3 of the Company's Articles of Association, the purpose and objective of the Company are to engage in the mining and quarrying sector (category B). The Company can carry out business activities in the mining and quarrying sector (category B), including mining and other quarrying support activities.*

*Currently, the Company's primary business activities are coal mining services and heavy equipment rental services.*

*The Company's main office is located at Wisma RMK, Jl. Puri Kencana Blok M4 No. 1, West Jakarta.*

*The Company started its commercial operations in 2018.*

*PT RMK Investama, a company incorporated and domiciled in Indonesia, is the Company's immediate holding entity.*

*The Company's ultimate controlling party is Mr. Tony Saputra.*

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**b. Komisaris, dan Dewan Direksi serta Karyawan**

Susunan Komisaris dan Direktur Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2022, 2021, dan 2020 adalah sebagai berikut:

|           |   |                 |   |              |
|-----------|---|-----------------|---|--------------|
| Komisaris | : | Vincent Saputra | : | Commissioner |
| Direktur  | : | William Saputra | : | Director     |

Pada tanggal 31 Desember 2022, 2021, dan 2020, Perusahaan memiliki jumlah karyawan tetap masing – masing adalah 10, 1, dan nihil karyawan (tidak diaudit). Sedangkan jumlah karyawan tidak tetap pada tanggal 31 Desember 2022, 2021, dan 2020 masing-masing adalah 478, 148, dan 70 karyawan (tidak diaudit).

**c. Tanggung Jawab dan Persetujuan Manajemen untuk Laporan Keuangan**

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan ini, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, yang diselesaikan dan disetujui untuk diterbitkan oleh Direktur Perusahaan pada tanggal 2 Mei 2023.

**b. Commissioner and Board of Directors, and Employees**

The Company's Commissioner and Director as at December 31, 2022, 2021, and 2020 are as follows:

As at December 31, 2022, 2021, and 2020, the Company had 10, 1, and nil permanent employees, respectively (unaudited). While the number of non-permanent employees as at December 31, 2022, 2021, and 2020 is 478, 148, and 70, respectively (unaudited).

**c. Management's Responsibility and Approval of the Financial Statements**

Management is responsible for the preparation and fair presentation of these financial statements, in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards, which were completed and authorized for issuance by the Company's Director on May 2, 2023.

**2. PENERAPAN STANDAR AKUNTANSI KEUANGAN BARU DAN REVISI (PSAK) DAN INTERPRETASI STANDAR AKUNTANSI KEUANGAN (ISAK)**

**a. Perubahan kebijakan akuntansi**

**Pengatribusian imbalan pada periode jasa**

Pada bulan April 2022, Dewan Standar Akuntansi Keuangan Ikatan Akuntan Indonesia (DSAK-IAI) menerbitkan siaran pers dan mengklarifikasi pengatribusian imbalan pada periode jasa untuk program pensiun berbasis Undang-Undang Ketenagakerjaan atau Undang-Undang Cipta Kerja beserta peraturan pelaksanaan (UU Ketenagakerjaan).

Perusahaan telah menerapkan panduan dalam siaran pers dan menerapkan perubahan yang diperlukan atas kebijakan akuntansi. Perusahaan menentukan bahwa dampak atas perubahan tersebut tidak material terhadap laporan keuangan periode berjalan dan periode sebelumnya.

**2. ADOPTION OF NEW AND REVISED STATEMENTS OF FINANCIAL ACCOUNTING STANDARDS ("PSAK") AND INTERPRETATIONS OF PSAK ("ISAK")**

**a. Change in accounting policy**

**Attribution of benefits to periods of services**

In April 2022, the Indonesian Financial Accounting Standards Board of the Institute of Indonesia Chartered Accountants (DSAK-IAI) has issued a press release and clarified the attribution of benefits to the periods of service for the pension program under the Manpower Act or the Job Creation Law and its implementing regulations (Manpower Act).

The Company has implemented the guidance in the press release and applied the necessary changes to its accounting policies. The Company has determined that the impact is not material to its current and prior period financial statements.

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**b. Amendemen/ Penyesuaian Standar yang Berlaku Efektif pada Tahun Berjalan**

Dalam tahun berjalan, Perusahaan telah menerapkan sejumlah amendemen/ penyesuaian PSAK yang relevan dengan operasinya dan efektif untuk periode akuntansi yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2022. Penerapan atas PSAK baru/revisi tidak mengakibatkan perubahan atas kebijakan akuntansi Perusahaan dan tidak memiliki dampak material terhadap jumlah yang dilaporkan dalam laporan keuangan.

• **PSAK 73 (Amendemen) “Sewa”: Konsesi Sewa Terkait Covid-19 Setelah 30 Juni 2021**

Amendemen tersebut memperpanjang kebijakan praktis konsesi sewa terkait Covid-19 dimana segala bentuk pengurangan pembayaran sewa hanya memengaruhi pembayaran sewa pada atau sebelum tanggal 30 Juni 2022.

• **PSAK 57 (Amendemen) “Provisi, Liabilitas Kontijensi, dan Aset Kontijensi”: Kontrak Merugi - Biaya Memenuhi Kontrak**

Amendemen ini mengklarifikasi biaya untuk memenuhi suatu kontrak dalam kaitannya dalam menentukan apakah suatu kontrak merupakan kontrak memberatkan.

Amendemen PSAK 57 mengatur bahwa biaya untuk memenuhi kontrak terdiri dari biaya yang berhubungan langsung dengan kontrak. Biaya yang berhubungan langsung dengan kontrak terdiri dari biaya inkremental untuk memenuhi kontrak tersebut (misalnya tenaga kerja langsung atau material) dan alokasi biaya lain yang berhubungan langsung untuk memenuhi kontrak (misalnya alokasi biaya penyusutan atas aset tetap yang digunakan dalam memenuhi kontrak tersebut).

• **Penyesuaian PSAK 71 (Penyesuaian Tahunan 2020): “Instrumen Keuangan”**

PSAK 71 (Penyesuaian 2020) mengklarifikasi *fee* (imbalan) yang diakui oleh peminjam terkait penghentian pengakuan liabilitas keuangan. Dalam menentukan *fee* (imbalan) yang dibayarkan setelah dikurangi *fee* (imbalan) yang diterima, peminjam hanya memasukkan *fee* (imbalan) yang dibayarkan atau diterima antara peminjam dan pemberi pinjaman, termasuk *fee* (imbalan) yang dibayar atau diterima baik peminjam atau pemberi pinjaman atas nama pihak lain.

**b. Amendments/ Improvements to Standards Effective in the Current Year**

*In the current year, the Company has applied a number of amendments/ improvements to PSAKs that are relevant to its operations and effective for accounting period beginning on or after January 1, 2022. The adoption of these new/revised PSAKs does not result in changes to the Company’s accounting policies and has no material effect on the amounts reported in these financial statements.*

• **PSAK 73 (Amendment) “Leases”: COVID-19-Related Rent Concessions Beyond June 30, 2021**

*The amendment extends the availability of the practical expedient for Covid-19 related lease concessions for which any reduction in lease payments affects only payments originally due on or before June 30, 2022.*

• **PSAK 57 (Amendment) “Provisions, Contingent Liabilities and Contingent Assets”: Onerous Contracts - Cost of Fulfilling a Contract**

*This amendment clarifies the cost of fulfilling a contract in relation to determining whether a contract is a onerous contract.*

*Amendments to PSAK 57 provide that the costs to fulfill the contract consist of costs directly related to the contract. Costs directly related to the contract consist of both incremental costs of fulfilling that contract (examples would be direct labor or materials) and an allocation of other costs that relate directly to fulfilling contracts (an example would be the allocation of the depreciation charge for an item of property, plant and equipment used in fulfilling the contract).*

• **Amendment of PSAK 71 (2020 Annual Improvements): “Financial Instrument”**

*PSAK 71 (2020 Annual Improvements) clarifies fee recognized by the borrower in relation to derecognition of financial liabilities. In determining the fee to be paid after deducting the fee received, entity includes only fees paid or received between the entity (the borrower) and the lender, including fees paid or received by either the entity or the lender on the other’s behalf.*

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

- **Penyesuaian PSAK 73 (Penyesuaian Tahunan 2020): “Sewa”**

PSAK 73 (Penyesuaian Tahunan 2020) menghilangkan dari contoh ilustrasi penggantian biaya properti sewaan dari pesewa untuk mengatasi potensi kebingungan terkait perlakuan insentif sewa yang mungkin timbul karena bagaimana insentif sewa diilustrasikan dalam contoh tersebut.

- c. **Standar dan Amendemen Standar Telah Diterbitkan Tapi Belum Diterapkan**

Pada tanggal persetujuan laporan keuangan, standar dan amendemen-amandemen atas PSAK yang relevan bagi Perusahaan, yang telah diterbitkan namun belum berlaku efektif, dengan penerapan dini diijinkan, adalah sebagai berikut:

Efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah tanggal 1 Januari 2023

- **PSAK 1 (Amendemen), “Penyajian Laporan Keuangan”: Klasifikasi Liabilitas sebagai Jangka Pendek atau Jangka Panjang**

Amendemen PSAK 1, “Penyajian Laporan Keuangan” mengklarifikasi bahwa kewajiban diklasifikasikan sebagai lancar atau tidak lancar, berdasarkan pada hak yang ada pada akhir periode pelaporan. Klasifikasi tidak terpengaruh oleh ekspektasi entitas atau peristiwa setelah tanggal pelaporan (misalnya penerimaan waiver atau pelanggaran perjanjian). Amendemen tersebut juga mengklarifikasi apa yang dimaksud PSAK 1 perihal ‘penyelesaian’ liabilitas.

Amendemen tersebut dapat memengaruhi klasifikasi liabilitas, terutama untuk entitas yang sebelumnya mempertimbangkan intensi manajemen untuk menentukan klasifikasi dan untuk beberapa liabilitas yang dapat dikonversi menjadi ekuitas.

- **PSAK 16 (Amendemen), “Aset Tetap”: Hasil Sebelum Penggunaan yang Diintensikan**

Amendemen tersebut melarang entitas untuk mengurangi biaya perolehan aset tetap dari penerimaan dari penjualan yang dihasilkan oleh aset tetap sebelum penggunaan yang diintensikan. Penerimaan atas penjualan memenuhi definisi pendapatan dan oleh karena itu harus diakui dalam laba rugi.

- **Amendment of PSAK 73 (2020 Annual Improvements): “Leases”**

PSAK 73 (2020 Annual Improvements) removes from the example the illustration of the reimbursement of leasehold improvements by the lessor in order to resolve any potential confusion regarding the treatment of lease incentives that might arise because of how lease incentives are illustrated in that example.

- c. **Standard and Amendments to Standards Issued not yet Adopted**

At the date of authorization of these financial statements, the following standard and amendments to PSAKs relevant to the Company were issued but not effective, with early application permitted:

Effective for periods beginning on or after January 1, 2023

- **PSAK 1 (Amendment), “Presentation of financial statements”: Classification of Liabilities as Current or Non-current**

The narrow-scope amendments to PSAK 1, “Presentation of Financial Statements” clarify that liabilities are classified as either current or non-current, depending on the rights that exist at the end of the reporting period. Classification is unaffected by the expectations of the entity or events after the reporting date (e.g the receipt of a waiver or a breach of covenant). The amendments also clarify what PSAK 1 means when it refers to the ‘settlement’ of a liability.

The amendments could affect the classification of liabilities, particularly for entities that previously considered management’s intentions to determine classification and for some liabilities that can be converted into equity.

- **PSAK 16 (Amendment), “Property, Plant and Equipment”: Proceeds before Intended Use**

The amendments prohibit an entity from deducting from the cost of a property, plant and equipment the proceeds received from selling items produced by the property, plant and equipment before it is ready for its intended use. The sales proceeds would have met the revenue definition and therefore should be recognized in profit or loss.

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

- **PSAK 25 (Amendemen), "Kebijakan Akuntansi, Perubahan Estimasi Akuntansi, dan Kesalahan": Definisi Estimasi Akuntansi**

Amendemen tersebut memperkenalkan definisi 'estimasi akuntansi' dan mengklarifikasi perbedaan antara perubahan estimasi akuntansi dan perubahan kebijakan akuntansi dan koreksi kesalahan. Amendemen tersebut juga mengklarifikasi bagaimana entitas menggunakan teknik pengukuran dan input untuk mengembangkan estimasi akuntansi.

- **PSAK 1 (Amendemen), "Penyajian Laporan Keuangan": Pengungkapan Kebijakan Akuntansi**

Amendemen ini memberikan panduan dan contoh untuk membantu entitas menerapkan pertimbangan materialitas dalam pengungkapan kebijakan akuntansi. Amendemen tersebut bertujuan untuk membantu entitas menyediakan pengungkapan kebijakan akuntansi yang lebih berguna dengan mengganti persyaratan untuk mengungkapkan kebijakan akuntansi 'signifikan entitas' dengan persyaratan untuk mengungkapkan kebijakan akuntansi 'material' entitas dan menambahkan panduan tentang bagaimana entitas menerapkan konsep materialitas dalam membuat keputusan tentang pengungkapan kebijakan akuntansi.

- **PSAK 46 (Amendemen), "Pajak Penghasilan": Pajak Tanggahan Terhadap Aset dan Liabilitas yang Timbul dari Transaksi Tunggal**

Amendemen ini mengusulkan agar entitas mengakui aset maupun liabilitas pajak tanggahan pada saat pengakuan awalnya sebagai contoh dari transaksi sewa, untuk mengeliminasi perbedaan praktik saat ini atas transaksi tersebut dan transaksi lain yang serupa.

Efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah tanggal 1 Januari 2025

- **PSAK 74, "Kontrak Asuransi"**

PSAK 74 mengatur relaksasi beberapa ketentuan antara lain berupa penambahan pengecualian ruang lingkup, penyesuaian penyajian laporan keuangan, penerapan opsi mitigasi risiko dan beberapa modifikasi pada ketentuan transisi. PSAK 74 juga mensyaratkan pemisahan yang jelas antara pendapatan yang dihasilkan dari bisnis asuransi dengan yang berasal dari kegiatan investasi.

- **PSAK 25 (Amendment), "Accounting Policies, Changes in Accounting Estimates and Errors": Definition of Accounting Estimates**

The amendment introduces a definition of 'accounting estimates' and clarify the distinction between changes in accounting estimates and changes in accounting policies and the correction of errors. Also, they clarify how entities use measurement techniques and inputs to develop accounting estimates.

- **PSAK 1 (Amendment), "Presentation of Financial Statements": Disclosure of Accounting Policies**

This amendment provides guidance and examples to help entities apply materiality judgments to accounting policy disclosures. The amendment aims to help entities provide accounting policy disclosures that are more useful by replacing the requirement for entities to disclose their 'significant' accounting policies with a requirement to disclose their 'material' accounting policies and adding guidance on how entities apply the concept of materiality in making decisions about accounting policy disclosures.

- **PSAK 46 (Amendment), "Income Taxes": Deferred Tax related to Assets and Liabilities Arising from a Single Transaction**

This amendment proposes that entities recognize deferred tax assets and liabilities at the time of initial recognition, for example from a lease transaction, to eliminate differences in current practice for such transactions and similar transactions.

Effective for periods beginning on or after January 1, 2025

- **PSAK 74, "Insurance Contracts"**

PSAK 74 regulates the relaxation of several provisions, including the addition of scope exceptions, adjustments to the presentation of financial statements, application of risk mitigation options and some modifications to transitional provisions. PSAK 74 also requires a clear separation between income generated from the insurance business and from investment activities.

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Sampai dengan tanggal penerbitan laporan keuangan, dampak dari penerapan standar dan amendemen tersebut terhadap laporan keuangan tidak dapat diketahui atau diestimasi oleh manajemen.

As at the issuance date of the financial statements, the effects of adopting these standards and amendments on the financial statements are not known nor reasonably estimable by management.

**3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG PENTING**

**a. Pernyataan Kepatuhan**

Laporan keuangan telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia yang meliputi PSAK dan ISAK yang diterbitkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan – Ikatan Akuntan Indonesia (DSAKIAI), serta peraturan Pasar Modal yang berlaku antara lain Peraturan Otoritas Jasa Keuangan/ Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (OJK/Bapepam-LK) No. VIII.G.7 tentang pedoman penyajian laporan keuangan, keputusan Ketua Bapepam-LK No. KEP347/BL/2012 tentang penyajian laporan keuangan emiten atau Perusahaan publik.

**b. Dasar Penyusunan**

Laporan keuangan telah disusun berdasarkan biaya perolehan, kecuali beberapa akun tertentu yang disebutkan berdasarkan dasar yang dijelaskan dalam kebijakan akuntansi yang terkait untuk akun-akun tersebut.

Biaya historis umumnya didasarkan pada nilai wajar dari imbalan yang diberikan dalam pertukaran barang dan jasa.

Nilai wajar adalah harga yang akan diterima untuk menjual suatu aset atau harga yang akan dibayar untuk mengalihkan suatu liabilitas dalam transaksi teratur di antara pelaku pasar pada tanggal pengukuran. Pengukuran nilai wajar didasarkan pada asumsi bahwa transaksi untuk menjual aset atau mengalihkan liabilitas akan terjadi:

1. di pasar utama untuk aset atau liabilitas tersebut atau;
2. jika tidak terdapat pasar utama, di pasar yang paling menguntungkan untuk aset atau liabilitas tersebut.

Laporan arus kas disusun dengan menggunakan metode langsung dengan mengelompokkan arus kas dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

Kebijakan akuntansi yang diterapkan dalam penyusunan laporan keuangan adalah selaras dengan kebijakan akuntansi yang diterapkan dalam penyusunan laporan keuangan Perusahaan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020, kecuali bagi penerapan beberapa PSAK yang telah direvisi. Seperti diungkapkan dalam catatan 2b, beberapa standar akuntansi yang telah direvisi dan diterbitkan, diterapkan efektif tanggal 1 Januari 2022.

**3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES**

**a. Statement of Compliance**

The financial statements have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards which include PSAK and ISAK issued by the Financial Accounting Standards Board - Indonesian Institute of Accountants (DSAKIAI), as well as applicable Capital Market regulations including Regulations of the Financial Services Authority/Capital Market Supervisory Agency and Financial Institution (OJK/Bapepam-LK) No. VIII.G.7 concerning guidelines for presentation of financial statements, decision of the Chairman of Bapepam-LK No. KEP347/BL/2012 regarding the presentation of the financial statements of issuers or public companies.

**b. Basis of Preparation**

The financial statements have been prepared on the historical cost basis, except for certain accounts which are mentioned on the bases described in the related accounting policies for those accounts.

Historical cost is generally based on the fair value of the consideration given in exchange for goods and services.

Fair value is the price that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in an orderly transaction between market participants at the measurement date. The fair value measurement is based on the presumption that the transaction to sell the asset or transfer the liability takes place either:

1. in the principal market for the asset or liability or;
2. in the absence of a principal market, in the most advantageous market for the asset or liability.

The statements of cash flows are prepared using the direct method with classifications of cash flows into operating, investing and financing activities.

The accounting policies adopted in the preparation of the financial statements are consistent with those made in the preparation of the Company's financial statements for the year ended December 31, 2021 and 2020, except for the adoption of several amended SAKs. As disclosed further in Note 2b, several amended and published accounting standards were adopted effective January 1, 2022.

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Mata uang yang digunakan untuk penyusunan dan penyajian laporan keuangan adalah mata uang Rupiah yang juga merupakan mata uang fungsional Perusahaan.

*The currency used in the preparation and presentation of the financial statements is the Indonesian Rupiah which is also the functional currency of the Company.*

Manajemen Perusahaan telah melakukan penilaian terhadap kemampuan Perusahaan untuk mempertahankan kelangsungan usaha dan menilai keyakinan bahwa Perusahaan memiliki sumber daya untuk melanjutkan bisnis di masa mendatang. Selain itu, manajemen menilai tidak adanya ketidakpastian material yang dapat menimbulkan keraguan signifikan terhadap kemampuan Perusahaan untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Oleh karena itu, laporan keuangan dilanjutkan untuk disusun atas basis kelangsungan usaha.

*The Company's management has made an assessment of the Company's ability to continue as a going concern and is satisfied that the Company has the resources to continue in business for the foreseeable future. Furthermore, the management is not aware of any material uncertainties that may cast significant doubt upon the Company's ability to continue as a going concern. Therefore, the financial statements continue to be prepared on the going concern basis.*

**c. Kombinasi Bisnis Entitas Sepengendali**

**c. Business Combination of Entities Under Common Control**

Kombinasi bisnis antara entitas sepengendali diperlakukan sesuai dengan PSAK 38. Berdasarkan PSAK 38, transaksi kombinasi bisnis entitas sepengendali, berupa pengalihan bisnis yang dilakukan dalam rangka reorganisasi entitas-entitas yang berada di dalam suatu Grup yang sama, bukan merupakan perubahan kepemilikan dalam arti substansi ekonomi, sehingga transaksi tersebut tidak menimbulkan laba atau rugi bagi Grup secara keseluruhan ataupun bagi entitas individu dalam Grup tersebut.

*Business combination involving entities under common control is accounted in accordance with PSAK 38. Under this PSAK, business combination of entities under common control transactions, such as transfers of business conducted within the framework of the reorganization of the entities that are in the same group, is not a change of ownership in terms of economic substance, so that the transaction does not result in a gain or loss for the Group as a whole or for individual entities within the Group.*

Karena transaksi kombinasi bisnis entitas sepengendali tidak menyebabkan perubahan substansi ekonomi kepemilikan atas bisnis yang dipertukarkan, maka transaksi tersebut diakui pada jumlah tercatat berdasarkan metode penyatuan kepemilikan.

*Since the business combination transaction of entities under common control does not result to change of ownership in terms of the economic substance of the business which are exchanged, the transaction is recognized in the carrying amount based on the pooling of interest method.*

Dalam menerapkan metode penyatuan kepemilikan, unsur-unsur laporan keuangan dari entitas yang bergabung, untuk periode terjadinya kombinasi bisnis entitas sepengendali dan untuk periode komparatif sajian, disajikan sedemikian rupa seolah-olah penggabungan tersebut telah terjadi sejak awal periode entitas yang bergabung berada dalam sepengendalian. Jumlah tercatat dari unsur-unsur laporan keuangan tersebut merupakan jumlah tercatat dari entitas yang bergabung dalam kombinasi bisnis antitas sepengendali. Selisih antara imbalan yang dialihkan dan jumlah tercatat dari setiap transaksi kombinasi bisnis entitas sepengendali disajikan di ekuitas dalam pos "tambahan modal disetor".

*In applying pooling of interest method, the components of the financial statements for the period during which the restructuring occurred and for other periods presented for comparison purposes are presented in such a manner as if the restructuring has already happened since the beginning of the entity is under common control. The carrying values of the elements of those statements are the carrying amount of the joining entity in a business combination under common control. The difference between the consideration transferred and the carrying amount of any business combination under common control transactions in equity are presented under "additional paid-in capital".*

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**d. Transaksi dan Penjabaran Laporan Keuangan dalam Mata Uang Asing**

Laporan keuangan Perusahaan diukur dan disajikan dalam mata uang dari lingkungan ekonomi utama dimana entitas beroperasi (mata uang fungsional). Laporan keuangan Perusahaan disajikan dalam mata uang Rupiah (Rp) yang merupakan mata uang fungsional Perusahaan dan mata uang penyajian untuk laporan keuangan.

Dalam penyusunan laporan keuangan Perusahaan, transaksi dalam mata uang asing selain mata uang fungsional entitas (mata uang asing) diakui pada kurs yang berlaku pada tanggal transaksi. Pada setiap akhir periode pelaporan, pos moneter dalam valuta asing dijabarkan kembali pada kurs yang berlaku pada tanggal tersebut. Selisih kurs diakui dalam laba rugi pada periode saat terjadinya.

**e. Transaksi Pihak-pihak Berelasi**

Pihak-pihak berelasi adalah orang atau entitas yang terkait dengan Perusahaan (entitas pelapor):

- a. Orang atau anggota keluarga terdekat mempunyai relasi dengan entitas pelapor jika orang tersebut:
  - i. memiliki pengendalian atau ventura bersama entitas pelapor;
  - ii. memiliki pengaruh signifikan entitas pelapor; atau
  - iii. personil manajemen kunci entitas pelapor atau entitas induk dari entitas pelapor.
- b. Suatu entitas berelasi dengan entitas pelapor jika memenuhi salah satu hal berikut:
  - i. Entitas dan entitas pelapor adalah anggota dari kelompok usaha yang sama (artinya entitas induk, entitas anak, dan entitas anak berikutnya saling berelasi dengan entitas lainnya).
  - ii. Satu entitas adalah entitas asosiasi atau ventura bersama dari entitas lain (atau entitas asosiasi atau ventura Bersama yang merupakan anggota suatu kelompok usaha, yang mana entitas lain tersebut adalah anggotanya).
  - iii. Kedua entitas tersebut adalah ventura bersama dari pihak ketiga yang sama.
  - iv. Satu entitas adalah ventura Bersama dari entitas ketiga dan entitas yang lain adalah entitas asosiasi dari entitas ketiga.

**d. Foreign Currency Transactions and Translation**

The financial statements of the Company are measured and presented in the currency of the primary economic environment in which the entity operates (its functional currency). The financial statements of the Company are presented in Rupiah (Rp), which is the functional currency of the Company and the presentation currency for the financial statements.

In preparing the financial statements of the Company, transactions in currencies other than the entity's functional currency (foreign currencies) are recognized at the rates of exchange prevailing at the dates of the transactions. At the end of each reporting period, monetary items denominated in foreign currencies are retranslated at the rates prevailing at that date. Exchange differences are recognized in profit or loss in the period in which they arise.

**e. Transactions with Related Parties**

A related party is a person or entity that is related to the Company (the reporting entity):

- a. A person or a close member of that person's family is related to the reporting entity if that person:
  - i. has control or joint venture over the reporting entity;
  - ii. has significant influence over the reporting entity; or
  - iii. is a member of the key management personnel of the reporting entity or of a parent of the reporting entity.
- b. An entity is related to the reporting entity if any of the following conditions applies:
  - i. The entity, and the reporting entity are members of the same group (which means that each parent, subsidiary and fellow subsidiary is related to the others).
  - ii. One entity is an associate or joint venture of the other entity (or an associate or joint venture of a member of a group of which the other entity is a member).
  - iii. Both entities are joint ventures of the same third party.
  - iv. One entity is a joint venture of a third entity and the other entity is an associate of the third entity.

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

- v. Entitas tersebut adalah suatu program imbalan pasca kerja untuk imbalan kerja dari salah satu entitas pelapor atau entitas yang terkait dengan entitas pelapor. Jika entitas pelapor adalah entitas yang menyelenggarakan program tersebut, maka entitas sponsor juga berelasi dengan entitas pelapor.
- vi. Entitas yang dikendalikan atau dikendalikan bersama oleh orang yang diidentifikasi dalam huruf (a).
- vii. Orang yang diidentifikasi dalam huruf (a)(i) memiliki pengaruh signifikan atas entitas atau personil manajemen kunci entitas (atau entitas induk dari entitas).
- viii. Entitas, atau anggota dari kelompok yang mana entitas merupakan bagian dari kelompok tersebut, menyediakan jasa personil manajemen kunci kepada entitas pelapor atau kepada entitas induk dari entitas pelapor.

Transaksi signifikan yang dilakukan dengan pihak-pihak berelasi, baik yang dilakukan dengan kondisi dan persyaratan yang sama dengan pihak ketiga maupun tidak, diungkapkan pada laporan keuangan.

**f. Instrumen Keuangan**

Aset keuangan dan liabilitas keuangan diakui pada laporan posisi keuangan pada saat Perusahaan menjadi salah satu pihak dalam ketentuan kontraktual instrument tersebut.

Aset keuangan dan liabilitas keuangan pada awalnya diukur pada nilai wajar. Biaya transaksi yang terkait langsung dengan perolehan atau penerbitan aset keuangan dan liabilitas keuangan ditambahkan atau dikurangkan dari nilai wajar aset keuangan dan liabilitas keuangan, jika diperlukan, pada pengakuan awal.

Semua pembelian atau penjualan reguler aset keuangan diakui dan dihentikan pengakuannya berdasarkan tanggal perdagangan. Pembelian atau penjualan reguler adalah pembelian atau penjualan aset keuangan yang memerlukan penyerahan aset dalam jangka waktu yang ditetapkan oleh peraturan atau konvensi di pasar.

Semua aset keuangan yang diakui selanjutnya diukur secara keseluruhan pada biaya perolehan yang diamortisasi atau nilai wajar, tergantung pada klasifikasi aset keuangan tersebut.

- v. The entity is a post-employment benefit plan for the benefit of employees of either the reporting entity, or an entity related to the reporting entity. If the reporting entity is itself such a plan, the sponsoring employers are also related to the reporting entity.
- vi. The entity is controlled or jointly controlled by a person identified in (a).
- vii. A person identified in (a)(i) has significant influence over the entity or is a member of the key management personnel of the entity (or a parent of the entity).
- viii. The entity, or any member of a group of which it is a part, provides key management personnel services to the reporting entity or to the parent of the reporting entity.

Significant transactions with related parties, whether or not made at similar terms and conditions as those done with third parties, are disclosed in the financial statements.

**f. Financial Instruments**

Financial assets and financial liabilities are recognized on the statement of financial position when the Company becomes a party to the contractual provisions of the instrument.

Financial assets and financial liabilities are initially measured at fair value. Transaction costs that are directly attributable to the acquisition or issue of financial assets and financial liabilities are added to or deducted from the fair value of the financial assets and financial liabilities, as appropriate, on initial recognition.

All regular way purchases or sales of financial assets are recognized and derecognized on a trade date basis. Regular way purchases or sales are purchases or sales of financial assets that require delivery of assets within the time frame established by regulation or convention in the marketplace.

All recognized financial assets are measured subsequently in their entirety at either amortized cost or fair value, depending on the classification of the financial assets.

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Klasifikasi aset keuangan

Instrumen utang yang memenuhi persyaratan berikut selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi:

- aset keuangan dikelola dalam model yang bertujuan untuk memiliki aset keuangan dalam rangka mendapatkan arus kas kontraktual; dan
- persyaratan kontraktual dari aset keuangan menghasilkan arus kas pada tanggal tertentu yang semata-mata dari pembayaran pokok dan bunga dari jumlah pokok terutang.

Aset keuangan Perusahaan, yang terdiri dari kas dan bank, piutang usaha serta piutang lain-lain, diklasifikasikan sebagai aset keuangan yang diukur dengan biaya perolehan diamortisasi. Perusahaan tidak memiliki aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi dan melalui penghasilan komprehensif lain.

Biaya perolehan diamortisasi dan metode suku bunga efektif

Metode suku bunga efektif adalah metode yang digunakan dalam menghitung biaya perolehan instrumen utang dan dalam pengalokasian pendapatan bunga selama periode yang relevan.

Untuk aset keuangan selain aset keuangan yang mengalami penurunan nilai kredit yang berasal atau berasal (yaitu aset yang mengalami penurunan nilai kredit pada saat pengakuan awal), suku bunga efektif adalah suku bunga yang secara tepat mendiskontokan estimasi penerimaan kas masa depan (termasuk imbalan dan komisi yang dibayarkan atau diterima yang merupakan bagian tak terpisahkan dari suku bunga efektif, biaya transaksi dan premium atau diskonto lainnya), tidak termasuk kerugian kredit ekspektasian, selama perkiraan umur instrumen utang, atau, jika lebih tepat periode yang lebih pendek, terhadap jumlah tercatat bruto dari instrumen utang pada saat pengakuan awal. Untuk aset keuangan yang mengalami penurunan nilai kredit yang berasal atau berasal, suku bunga efektif yang disesuaikan dengan kredit dihitung dengan mendiskontokan perkiraan arus kas masa depan, termasuk perkiraan kerugian kredit, ke biaya perolehan diamortisasi instrumen utang pada pengakuan awal.

Biaya perolehan diamortisasi aset keuangan adalah jumlah aset keuangan yang diukur saat pengakuan awal dikurangi pembayaran pokok, ditambah dengan amortisasi kumulatif menggunakan metode suku bunga efektif yang dihitung dari selisih antara nilai awal dan nilai jatuh tempo aset keuangan, disesuaikan dengan penyisihan kerugian. Selain itu, jumlah tercatat bruto aset keuangan adalah biaya perolehan diamortisasi sebelum disesuaikan dengan penyisihan kerugian.

Classification of financial assets

Debt instruments that meet the following conditions are subsequently measured at amortized cost:

- the financial asset is held within a business model whose objective is to hold financial assets in order to collect contractual cash flows; and
- the contractual terms of the financial asset give rise on specified dates to cash flows that are solely payments of principal and interest on the principal amount outstanding.

The Company's financial assets, which consist of cash on hand and in banks, trade accounts receivable and other receivables, are classified as financial assets at amortized cost. The Company has no financial assets measured at fair value through profit or loss and through other comprehensive income.

Amortized cost and effective interest method

The effective interest method is a method of calculating the amortized cost of a debt instrument and of allocating interest income over the relevant period.

For financial assets other than purchased or originated credit-impaired financial assets (i.e. assets that are credit-impaired on initial recognition), the effective interest rate is the rate that exactly discounts estimated future cash receipts (including all fees and points paid or received that form an integral part of the effective interest rate, transaction costs and other premiums or discounts) excluding expected credit losses, through the expected life of the debt instrument, or, where appropriate, a shorter period, to the gross carrying amount of the debt instrument on initial recognition. For purchased or originated credit-impaired financial assets, a credit-adjusted effective interest rate is calculated by discounting the estimated future cash flows, including expected credit losses, to the amortized cost of the debt instrument on initial recognition.

The amortized cost of a financial asset is the amount at which the financial asset is measured at initial recognition minus the principal repayments, plus the cumulative amortization using the effective interest method of any difference between that initial amount and the maturity amount, adjusted for any loss allowance. On the other hand, the gross carrying amount of a financial asset is the amortized cost of a financial asset before adjusting for any loss allowance.

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020  
SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
PADA TANGGAL TERSEBUT  
(Disajikan dalam Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020  
AND FOR THE YEARS THEN ENDED  
(Expressed in Rupiah,  
unless otherwise stated)**

Pendapatan bunga diakui dengan menggunakan metode suku bunga efektif untuk instrumen utang yang selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi.

Untuk instrumen keuangan lain, kecuali aset keuangan yang dibeli atau berasal dari aset keuangan memburuk, pendapatan bunga dihitung dengan menerapkan suku bunga efektif terhadap jumlah tercatat bruto aset keuangan, kecuali aset keuangan yang kemudian mengalami penurunan nilai kredit. Untuk aset keuangan yang berasal dari aset keuangan memburuk, pendapatan bunga diakui dengan menerapkan suku bunga efektif terhadap biaya perolehan diamortisasi dari aset keuangan tersebut. Jika pada periode pelaporan keuangan selanjutnya, risiko kredit aset keuangan tersebut membaik sehingga aset keuangan tidak lagi mengalami penurunan nilai kredit, maka pendapatan bunga diakui dengan menerapkan suku bunga efektif terhadap jumlah tercatat bruto aset keuangan.

Untuk aset keuangan yang mengalami penurunan nilai kredit yang berasal atau berasal, Perusahaan mengakui pendapatan bunga dengan menerapkan suku bunga efektif yang disesuaikan dengan kredit ke biaya perolehan diamortisasi dari aset keuangan sejak pengakuan awal. Perhitungan tidak kembali ke basis bruto bahkan jika risiko kredit dari aset keuangan selanjutnya membaik sehingga aset keuangan tidak lagi mengalami penurunan nilai kredit.

Pendapatan bunga diakui dalam laba rugi.

Keuntungan dan kerugian kurs mata uang asing

Jumlah tercatat aset keuangan dalam mata uang asing ditentukan dalam mata uang tersebut dan dijabarkan dengan menggunakan kurs spot pada setiap tanggal pelaporan.

Penurunan nilai aset keuangan

Perusahaan mengakui penyisihan kerugian untuk kerugian kredit ekspektasian ("KKE") atas investasi pada instrumen utang yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi. Jumlah kerugian kredit ekspektasian diukur pada setiap tanggal pelaporan untuk mencerminkan perubahan dalam risiko kredit sejak pengakuan awal instrumen keuangan tersebut.

Perusahaan mengakui KKE sepanjang umur untuk piutang usaha. Kerugian kredit ekspektasian dari aset keuangan tersebut diestimasi menggunakan matriks provisi berdasarkan pengalaman kerugian kredit secara historis dari Perusahaan, disesuaikan dengan factor-faktor spesifik terkait debitur, kondisi ekonomi umum dan penilaian baik atas kondisi sekarang maupun perkiraan arah kondisi pada tanggal pelaporan, termasuk nilai waktu dari uang jika perlu.

*Interest income is recognized using the effective interest method for debt instruments measured subsequently at amortized cost.*

*For financial instruments other than purchased or originated credit-impaired financial assets, interest income is calculated by applying the effective interest rate to the gross carrying amount of a financial asset, except for financial assets that have subsequently become credit-impaired. For financial assets that have subsequently become credit-impaired, interest income is recognized by applying the effective interest rate to the amortized cost of the financial asset. If, in subsequent reporting periods, the credit risk on the credit-impaired financial instrument improves so that the financial asset is no longer credit-impaired, interest income is recognized by applying the effective interest rate to the gross carrying amount of the financial asset.*

*For purchased or originated credit-impaired financial assets, the Company recognizes interest income by applying the credit-adjusted effective interest rate to the amortized cost of the financial asset from initial recognition. The calculation does not revert to the gross basis even if the credit risk of the financial asset subsequently improves so that the financial asset is no longer credit-impaired.*

*Interest income is recognized in profit and loss.*

Foreign exchange gains and losses

*The carrying amount of financial assets that are denominated in a foreign currency is determined in that foreign currency and translated at the spot rate as at each reporting date.*

Impairment of financial assets

*The Company recognizes a loss allowance for expected credit losses ("ECL") on investments in debt instruments that are measured at amortized cost. The amount of expected credit losses is updated at each reporting date to reflect changes in credit risk since initial recognition of the respective financial instrument.*

*The Company recognizes lifetime ECL for trade accounts receivables. The expected credit losses on these financial assets are estimated using a provision matrix based on historical credit loss experience of the Company, adjusted for factors that are specific to the debtors, general economic conditions and an assessment of both the current as well as the forecast direction of conditions at the reporting date, including time value of money where appropriate.*

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Untuk semua instrumen keuangan lainnya, Perusahaan mengakui KKE sepanjang umur ketika telah ada peningkatan risiko kredit yang signifikan sejak pengakuan awal. Jika, sebaliknya, risiko kredit pada instrumen keuangan tidak meningkat secara signifikan sejak pengakuan awal, Perusahaan mengukur penyisihan kerugian untuk instrumen keuangan tersebut sejumlah KKE 12 bulan. Penilaian apakah KKE sepanjang umur harus diakui didasarkan pada peningkatan signifikan dalam kemungkinan terjadinya atau pada risiko gagal bayar sejak pengakuan awal dan bukan didasarkan pada bukti asset keuangan yang mengalami kerugian kredit pada tanggal pelaporan atau kejadian gagal bayar sebenarnya.

KKE sepanjang umur merupakan kerugian kredit ekspektasian yang dihasilkan dari seluruh kemungkinan peristiwa gagal bayar selama perkiraan umur instrumen keuangan. Sebaliknya, KKE 12 bulan merupakan porsi dari KKE sepanjang umur yang diperkirakan timbul dari peristiwa gagal bayar instrumen keuangan yang mungkin terjadi dalam 12 bulan setelah tanggal pelaporan.

Peningkatan risiko kredit secara signifikan

Dalam menilai apakah risiko kredit atas instrumen keuangan telah meningkat secara signifikan sejak pengakuan awal, Perusahaan membandingkan risiko gagal bayar instrumen keuangan yang terjadi pada tanggal pelaporan dengan risiko gagal bayar pada saat pengakuan awal. Dalam melakukan penilaian, Perusahaan mempertimbangkan baik informasi kuantitatif maupun informasi kualitatif yang wajar dan terdukung, termasuk pengalaman historis dan informasi bersifat perkiraan masa depan, yang tersedia tanpa biaya atau upaya berlebihan. Informasi masa depan yang dipertimbangkan mencakup prospek masa depan industri di mana debitur Perusahaan beroperasi, yang diperoleh dari laporan ahli ekonomi, analisis keuangan, badan pemerintah, lembaga terkait, dan organisasi serupa lainnya, serta pertimbangan berbagai sumber eksternal actual dan prakiraan informasi ekonomi yang terkait dengan operasi inti Perusahaan.

Perusahaan membuat praduga risiko kredit aset keuangan telah meningkat signifikan sejak pengakuan awal ketika pembayaran kontraktual tertunggak lebih dari 30 hari, kecuali Perusahaan memiliki informasi yang wajar dan terdukung yang menunjukkan hal sebaliknya.

Perusahaan mengasumsikan bahwa risiko kredit pada instrumen keuangan tidak meningkat secara signifikan sejak pengakuan awal jika instrumen keuangan tersebut ditetapkan memiliki risiko kredit yang rendah pada tanggal pelaporan. Instrumen keuangan memiliki risiko kredit yang rendah jika i) instrumen keuangan memiliki risiko gagal bayar yang rendah, ii) debitur memiliki kapasitas yang kuat untuk memenuhi kewajiban arus kas

*For all other financial instruments, the Company recognizes lifetime ECL when there has been a significant increase in credit risk since initial recognition. If, on the other hand, the credit risk on the financial instrument has not increased significantly since initial recognition, the Company measures the loss allowance for that financial instrument at an amount equal to 12-month ECL. The assessment of whether lifetime ECL should be recognized is based on significant increases in the likelihood or risk of a default occurring since initial recognition instead of on evidence of a financial asset being credit impaired at the reporting date or an actual default occurring.*

*Lifetime ECL represents the expected credit losses that will result from all possible default events over the expected life of a financial instrument. In contrast, 12 month ECL represents the portion of lifetime ECL that is expected to result from default events on a financial instrument that are possible within 12 months after the reporting date.*

Significant increase in credit risk

*In assessing whether the credit risk on a financial instrument has increased significantly since initial recognition, the Company compares the risk of a default occurring on the financial instrument as at the reporting date with the risk of a default occurring on the financial instrument as at the date of initial recognition. In making this assessment, the Company considers both quantitative and qualitative information that is reasonable and supportable, including historical experience and forward looking information that is available without undue cost or effort. Forward-looking information considered includes the future prospects of the industries in which the Company's debtors operate, obtained from economic expert reports, financial analysts, governmental bodies, relevant think-tanks and other similar organizations, as well as consideration of various external sources of actual and forecast economic information that relate to the Company's core operations.*

*The Company presumes that the credit risk on a financial asset has increased significantly since initial recognition when contractual payments are more than 30 days past due, unless the Company has reasonable and supportable information that demonstrates otherwise.*

*The Company assumes that the credit risk on a financial instrument has not increased significantly since initial recognition if the financial instrument is determined to have low credit risk at the reporting date. A financial instrument is determined to have low credit risk if i) the financial instrument has a low risk of default, ii) the borrower has a strong capacity to meet its contractual cash flow obligations in the near term*

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

kontraktualnya dalam waktu dekat dan iii) memburuknya kondisi ekonomi dan bisnis dalam jangka panjang dapat, tetapi tidak selalu, menurunkan kemampuan peminjam untuk memenuhi kewajiban arus kas kontraktualnya.

Perusahaan secara teratur memantau efektivitas kriteria yang digunakan untuk mengidentifikasi apakah telah terjadi peningkatan risiko kredit yang signifikan dan merevisinya jika perlu untuk memastikan bahwa kriteria tersebut mampu mengidentifikasi peningkatan risiko kredit yang signifikan sebelum jumlahnya jatuh tempo.

Definisi gagal bayar

Perusahaan menganggap hal-hal berikut ini merupakan peristiwa gagal bayar untuk tujuan manajemen risiko kredit internal karena pengalaman historis menunjukkan bahwa aset keuangan yang memenuhi salah satu kriteria berikut umumnya tidak dapat dipulihkan:

- ketika terdapat pelanggaran persyaratan keuangan oleh debitur; atau
- Informasi yang dikembangkan secara internal atau diperoleh dari sumber eksternal menunjukkan bahwa debitur kemungkinan tidak akan membayar kreditornya, termasuk Perusahaan, secara penuh (tanpa memperhitungkan jaminan yang dimiliki oleh Perusahaan).

Terlepas dari analisis di atas, Perusahaan menganggap bahwa default telah terjadi ketika aset keuangan telah lewat lebih dari 30 hari, kecuali jika Perusahaan memiliki informasi yang cukup wajar dan dapat didukung untuk menunjukkan bahwa kriteria *default* yang lebih lambat lebih tepat.

Aset keuangan yang mengalami penurunan nilai kredit

Aset keuangan mengalami penurunan nilai kredit ketika satu atau lebih peristiwa yang memiliki dampak buruk pada estimasi arus kas masa depan dari aset keuangan tersebut telah terjadi. Bukti bahwa aset keuangan mengalami penurunan nilai termasuk data yang dapat diobservasi tentang peristiwa berikut:

- kesulitan keuangan yang signifikan dari penerbit atau peminjam.
- pelanggaran kontrak, seperti kejadian default atau lewat jatuh tempo.
- pihak pemberi pinjaman, untuk alasan ekonomik atau kontraktual sehubungan dengan kesulitan keuangan yang dialami pihak peminjam, telah memberikan konsesi pada pihak peminjam yang tidak mungkin diberikan jika pihak peminjam tidak mengalami kesulitan tersebut.

and iii) adverse changes in economic and business conditions in the longer term may, but will not necessarily, reduce the ability of the borrower to fulfil its contractual cash flow obligations.

The Company regularly monitors the effectiveness of the criteria used to identify whether there has been a significant increase in credit risk and revises them as appropriate to ensure that the criteria are capable of identifying significant increase in credit risk before the amount becomes past due.

Definition of default

The Company considers the following as constituting an event of default for internal credit risk management purposes as historical experience indicates that financial assets that meet either of the following criteria are generally not recoverable:

- when there is a breach of financial covenants by the debtor; or
- Information developed internally or obtained from external sources indicates that the debtor is unlikely to pay its creditors, including the Company, in full (without taking into account any collateral held by the Company).

Irrespective of the above analysis, the Company considers that default has occurred when a financial asset is more than 30 days past due unless the Company has reasonable and supportable information to demonstrate that a more lagging default criterion is more appropriate.

Credit-impaired financial assets

A financial asset is credit-impaired when one or more events that have a detrimental impact on the estimated future cash flows of that financial asset have occurred. Evidence that a financial asset is credit-impaired includes observable data about the following events:

- significant financial difficulty of the issuer or the borrower.
- a breach of contract, such as a default or past due event.
- the lender(s) of the borrower, for economic or contractual reasons relating to the borrower's financial difficulty, having granted to the borrower a concession(s) that the lender(s) would not otherwise consider.

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

- menjadi mungkin bahwa peminjam akan mengalami kebangkrutan atau reorganisasi keuangan lainnya.
- hilangnya pasar aktif untuk aset keuangan itu karena kesulitan keuangan.
- pembelian atau penerbitan aset keuangan dengan diskon sangat besar yang mencerminkan kerugian kredit yang terjadi.

Kebijakan penghapusan

Perusahaan menghapus aset keuangan ketika terdapat informasi yang mengindikasikan bahwa debitur dalam kesulitan keuangan yang parah dan tidak ada prospek pemulihan yang realistis, misalnya ketika debitur telah ditempatkan dalam likuidasi atau telah memasuki proses kebangkrutan, atau dalam hal piutang dagang, ketika jumlahnya lebih dari satu tahun yang lewat jatuh tempo, mana yang terjadi lebih cepat. Aset keuangan yang dihapuskan masih dapat dikenakan kegiatan penegakan hukum berdasarkan prosedur pemulihan Perusahaan, dengan mempertimbangkan nasihat hukum yang sesuai. Setiap pemulihan yang dilakukan diakui pada laba rugi.

Pengukuran dan pengakuan atas kerugian kredit yang diharapkan

Pengukuran kerugian kredit ekspektasian merupakan fungsi dari *probability of default, loss given default* (yaitu besarnya kerugian jika terjadi gagal bayar) dan eksposur pada gagal bayar. Penilaian *probability of default dan loss given default* berdasarkan data historis yang disesuaikan dengan informasi masa depan seperti dijelaskan di atas. Adapun eksposur atas gagal bayar, untuk aset keuangan, diwakili oleh nilai tercatat bruto aset pada tanggal pelaporan; untuk kontrak jaminan keuangan, eksposur mencakup jumlah yang ditarik pada tanggal pelaporan, ditambah dengan jumlah yang diperkirakan akan ditarik di masa depan sebelum tanggal gagal bayar yang ditentukan berdasarkan tren historis, pemahaman Perusahaan mengenai kebutuhan pembiayaan masa depan yang spesifik dari debiturnya, dan informasi perkiraan masa depan lainnya yang relevan.

Untuk aset keuangan, kerugian kredit ekspektasian merupakan selisih antara arus kas kontraktual yang jatuh tempo kepada Perusahaan sesuai dengan kontrak, dan arus kas yang diperkirakan akan diterima Perusahaan, didiskontokan dengan suku bunga efektif awal.

- *it is becoming probable that the borrower will enter bankruptcy or other financial reorganization.*
- *the disappearance of an active market for that financial asset because of financial difficulties.*
- *the purchase or origination of a financial asset at a deep discount that reflects the incurred credit losses.*

Write-off policy

*The Company writes off a financial asset when there is information indicating that the debtor is in severe financial difficulty and there is no realistic prospect of recovery, e.g. when the debtor has been placed under liquidation or has entered into bankruptcy proceedings, or in the case of trade receivables, when the amounts are over one years past due, whichever occurs sooner. Financial assets written off may still be subject to enforcement activities under the Company's recovery procedures, taking into account legal advice where appropriate. Any recoveries made are recognized in profit or loss.*

Measurement and recognition of expected credit losses

*The measurement of expected credit losses is a function of the probability of default, loss given default (i.e. the magnitude of the loss if there is a default) and the exposure at default. The assessment of the probability of default and loss given default is based on historical data adjusted by forward-looking information as described above. As for the exposure at default, for financial assets, this is represented by the assets' gross carrying amount at the reporting date; for financial guarantee contracts, the exposure includes the amount drawn down as at the reporting date, together with any additional amounts expected to be drawn down in the future by default date determined based on historical trend, the Company's understanding of the specific future financing needs of the debtors, and other relevant forward-looking information.*

*For financial assets, the expected credit loss is estimated as the difference between all contractual cash flows that are due to the Company in accordance with the contract and all the cash flows that the Company expects to receive, discounted at the original effective interest rate.*

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Apabila KKE sepanjang umur diukur secara kolektif untuk memenuhi dimana bukti kenaikan signifikan risiko kredit pada level instrumen individual tidak tersedia, dalam hal ini instrumen keuangan dikelompokkan dengan dasar sebagai berikut:

- jenis instrumen keuangan (piutang usaha, piutang lain-lain dan jumlah tagihan kepada pelanggan yang masing-masing dinilai sebagai kelompok terpisah. Piutang pihak berelasi yang dinilai untuk kerugian kredit ekspektasian atas dasar individual);
- status jatuh tempo;
- sifat, besaran dan jenis industri debitur;
- peringkat risiko kredit jika tersedia.

Pengelompokan ditelaah secara teratur oleh manajemen untuk memastikan setiap kelompok mempunyai karakteristik risiko yang sama.

Jika Perusahaan mengukur penyisihan kerugian instrumen keuangan pada jumlah yang sama dengan KKE sepanjang umur periode pelaporan sebelumnya, namun menentukan bahwa untuk periode sekarang, kondisi KKE sepanjang umur tidak terpenuhi lagi, maka Perusahaan mengukur penyisihan kerugian pada jumlah yang sama dengan KKE 12 bulan pada periode pelaporan berjalan, kecuali asset.

Perusahaan mengakui keuntungan atau kerugian penurunan nilai dalam laba rugi untuk semua instrumen keuangan dengan menyesuaikan jumlah tercatat melalui akun penyisihan kerugian.

#### Penghentian pengakuan aset keuangan

Perusahaan menghentikan pengakuan aset keuangan hanya jika hak kontraktual atas arus kas yang berasal dari aset keuangan berakhir, atau aset keuangan dialihkan dan secara substansial seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset keuangan dialihkan ke pihak lain. Jika Perusahaan tidak mentransfer atau menahan secara substansial seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan dan mempertahankan pengendalian atas aset yang ditransfer, maka Perusahaan mengakui hak dalam aset yang ditahan dan mengakui kewajiban sebesar jumlah yang mungkin harus dibayar. Jika Perusahaan menahan secara substansial seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset keuangan yang ditransfer, maka Perusahaan tetap mengakui aset keuangan dan juga mengakui pinjaman terjamin sebesar dana diterima.

Pada penghentian pengakuan aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi, selisih antara jumlah tercatat aset dan jumlah pembayaran diterima dan piutang diakui dalam laba rugi.

Where lifetime ECL is measured on a collective basis to cater for cases where evidence of significant increases in credit risk at the individual instrument level may not yet be available, the financial instruments are grouped on the following basis:

- nature of financial instruments (i.e. the Company's trade and other receivables and amounts due from customers are each assessed as a separate group. Loans to related parties are assessed for expected credit losses on an individual basis);
- past-due status;
- nature, size and industry of debtors;
- external credit ratings where available.

The grouping is regularly reviewed by management to ensure the constituents of each group continue to share similar credit risk characteristics.

If the Company has measured the loss allowance for a financial instrument at an amount equal to lifetime ECL in the previous reporting period, but determines at the current reporting date that the conditions for lifetime ECL are no longer met, the Company measures the loss allowance at an amount equal to 12-month ECL at the current reporting date, except for assets.

The Company recognizes an impairment gain or loss in profit or loss for all financial instruments with a corresponding adjustment to their carrying amount through a loss allowance.

#### Derecognition of financial assets

The Company derecognizes a financial asset only when the contractual rights to the cash flows from the asset expire, or when it transfers the financial asset and substantially all the risks and rewards of ownership of the asset to another party. If the Company neither transfers nor retains substantially all the risks and rewards of ownership and continues to control the transferred asset, the Company recognizes its retained interest in the asset and an associated liability for amounts it may have to pay. If the Company retains substantially all the risks and rewards of ownership of a transferred financial asset, the Company continues to recognize the financial asset and also recognizes a collateralised borrowing for the proceeds received.

On derecognition of a financial asset measured at amortized cost, the difference between the asset's carrying amount and the sum of the consideration received and receivable is recognized in profit or loss.

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020  
SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
PADA TANGGAL TERSEBUT  
(Disajikan dalam Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020  
AND FOR THE YEARS THEN ENDED  
(Expressed in Rupiah,  
unless otherwise stated)**

Liabilitas keuangan dan instrumen ekuitas

Klasifikasi sebagai liabilitas atau ekuitas

Instrumen utang dan ekuitas yang diterbitkan oleh Perusahaan diklasifikasikan sebagai liabilitas keuangan atau ekuitas sesuai dengan substansi perjanjian kontraktual dan definisi liabilitas keuangan dan instrumen ekuitas.

Instrumen ekuitas

Instrumen ekuitas adalah setiap kontrak yang memberikan hak residual atas aset Perusahaan setelah dikurangi dengan seluruh liabilitasnya. Instrumen ekuitas yang diterbitkan oleh Perusahaan dicatat sebesar hasil penerimaan bersih setelah dikurangi biaya penerbitan langsung.

Biaya-biaya penerbitan langsung instrumen ekuitas yang terjadi ditangguhkan dan akan dikurangkan dari biaya perolehan instrumen ekuitas setelah selesainya penerbitan instrumen ekuitas atau penawaran umum perdana. Biaya-biaya tersebut diakui sebagai "beban tangguhan" dalam laporan posisi keuangan.

Liabilitas keuangan

Liabilitas keuangan diklasifikasikan sebagai FVTPL atau pada biaya perolehan diamortisasi menggunakan metode suku bunga efektif.

Liabilitas keuangan diukur pada biaya perolehan yang diamortisasi

Liabilitas keuangan yang bukan merupakan 1) imbalan kontinjen dari pihak pengakuisisi dalam kombinasi bisnis, 2) dimiliki untuk diperdagangkan atau 3) ditetapkan sebagai FVTPL, selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

Liabilitas keuangan Perusahaan terdiri dari utang usaha dan utang lain-lain, utang bank, liabilitas sewa dan beban akrual yang diklasifikasikan sebagai liabilitas keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi. Perusahaan tidak memiliki liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi.

Metode suku Bunga efektif

Metode suku bunga efektif adalah metode yang digunakan untuk menghitung biaya perolehan diamortisasi dari liabilitas keuangan dan metode untuk mengalokasikan biaya bunga selama periode yang relevan. Suku bunga efektif adalah suku bunga yang secara tepat mendiskontokan estimasi pembayaran kas masa depan (mencakup seluruh komisi dan bentuk lain yang dibayarkan

Financial liabilities and equity instruments

Classification as debt or equity

Debt and equity instruments issued by the Company are classified as either financial liabilities or as equity in accordance with the substance of the contractual arrangements entered into and the definitions of a financial liability and an equity instrument.

Equity instruments

An equity instrument is any contract that evidences a residual interest in the assets of an entity after deducting all of its liabilities. Equity instruments issued by the Company are recorded at the proceeds received, net of direct issue costs.

Direct issue costs incurred are deferred and will be deducted from the proceeds received upon completion of the issuance of the equity instruments or initial public offering. These are recognized as "deferred charges" in the statement of financial position.

Financial liabilities

Financial liabilities are classified as either financial liabilities "at FVTPL" or "at amortized cost" using the effective interest method.

Financial liabilities measured at amortized cost

Financial liabilities that are not 1) contingent consideration of an acquirer in a business combination, 2) held-for-trading or 3) designated as at FVTPL, are subsequently measured at amortized cost using the effective interest method.

The Company's financial liabilities consist of trade and other payables, bank loans, lease liabilities and accrued expenses classified as financial liabilities at amortized cost. The Company has no financial liabilities measured at fair value through profit and loss.

Effective interest method

The effective interest method is a method of calculating the amortized cost of a financial liability and of allocating interest expense over the relevant period. The effective interest rate is the rate that exactly discounts estimated future cash payments (including all fees and points paid or received that form an integral part of the effective interest rate, transaction costs and other

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

dan diterima yang merupakan bagian yang tak terpisahkan dari suku bunga efektif, biaya transaksi dan premium dan diskonto lainnya) selama perkiraan umur liabilitas keuangan, atau (jika lebih tepat) digunakan periode yang lebih singkat untuk memperoleh nilai tercatat bersih pada saat pengakuan awal.

Penghentian pengakuan liabilitas keuangan

Perusahaan menghentikan pengakuan liabilitas keuangan, jika dan hanya jika, liabilitas keuangan tersebut dilepaskan, dibatalkan atau kadaluarsa. Selisih antara jumlah tercatat liabilitas keuangan yang dihentikan pengakuannya dan imbalan yang dibayarkan, termasuk aset nonkas yang transfer atau liabilitas yang ditanggung, diakui dalam laba rugi.

**g. Saling hapus antar Aset Keuangan dan Liabilitas Keuangan**

Aset keuangan dan liabilitas keuangan disalinghapuskan dan jumlah netonya disajikan dalam posisi keuangan jika Perusahaan memiliki hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus jumlah yang telah diakui; dan berintensi untuk menyelesaikan secara neto atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara simultan. Hak saling hapus harus ada pada saat ini, tidak bersifat kontingen atas peristiwa masa depan dan harus dapat dilaksanakan oleh para pihak, baik dalam situasi bisnis normal dan dalam peristiwa gagal bayar, insolvensi atau kebangkrutan.

**h. Kas dan Setara Kas**

Kas dan bank terdiri dari kas dan bank yang tidak dibatasi penggunaannya dan tidak dijaminkan sebagai jaminan utang.

Untuk tujuan laporan arus kas konsolidasian, kas dan bank terdiri dari kas dan bank dan cerukan. Dalam laporan posisi keuangan, cerukan disajikan sebagai pinjaman dalam liabilitas jangka pendek.

**i. Persediaan**

Persediaan dinyatakan berdasarkan biaya perolehan atau nilai realisasi bersih, mana yang lebih rendah. Biaya perolehan ditentukan dengan metode rata-rata tertimbang. Nilai realisasi bersih merupakan estimasi harga jual dari persediaan dikurangi seluruh biaya penyelesaian dan estimasi biaya yang diperlukan untuk penjualan. Penyisihan untuk persediaan usang dan yang pergerakannya lambat ditentukan berdasarkan estimasi penggunaan masing-masing jenis persediaan pada masa mendatang.

premiums or discounts) through the expected life of the financial liability, or (where appropriate) a shorter period to the net carrying amount on initial recognition.

*Derecognition of financial liabilities*

*The Company derecognizes financial liabilities when, and only when, the financial liabilities are discharged, cancelled or they expire. The difference between the carrying amount of the financial liability derecognized and the consideration paid, including any non-cash assets transferred or liabilities assumed, is recognized in profit or loss.*

**g. Netting of Financial Assets and Financial Liabilities**

*Financial assets and financial liabilities are offset and the net amount presented in the statement of financial position when the Company has a legally enforceable right to set off the recognized amounts; and intends either to settle on a net basis, or to realize the asset and settle the liability simultaneously. A right to set-off must be available today rather than being contingent on a future event and must be exercisable by any of the counterparties, both in the normal course of business and in the event of default, insolvency or bankruptcy.*

**h. Cash and Cash Equivalents**

*Cash on hand and in banks consist of all unrestricted cash on hand and in banks and not pledged as collateral to loans.*

*For purposes of consolidated statement of cash flows, cash on hand and in banks consist of cash on hand and in banks and bank overdrafts. In the statement of financial position, bank overdrafts are shown within borrowings in current liabilities.*

**i. Inventories**

*Inventories are stated at cost or net realizable value, whichever is lower. Cost is determined using the weighted average method. Net realizable value represents the estimated selling price for inventories less all estimated costs of completion and costs necessary to make the sale. The provision for obsolete and slow moving inventories is determined on the basis of estimated future usage of individual inventory items.*

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**j. Uang Muka dan Biaya Dibayar Dimuka**

Uang Muka

Uang muka pada awalnya dicatat sebesar biaya transaksi, dan selanjutnya dicatat sebesar biaya perolehan dikurangi kerugian penurunan nilai, jika ada.

Biaya Dibayar di Muka

Beban dibayar dimuka diamortisasi selama manfaat masing-masing biaya dengan menggunakan metode garis lurus.

**k. Aset Tetap**

Aset tetap yang dimiliki untuk digunakan dalam produksi atau penyediaan barang atau jasa atau untuk tujuan administratif dicatat berdasarkan biaya perolehan setelah dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi kerugian penurunan nilai.

Penyusutan diakui sebagai penghapusan biaya perolehan aset dikurangi nilai residu dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis aset tetap sebagai berikut:

|                  | <u>Tahun / Years</u> | <u>Tarif / Rate</u> |                  |
|------------------|----------------------|---------------------|------------------|
| Alat berat       | 4 - 8                | 25% - 12,5%         | Heavy equipment  |
| Kendaraan        | 4                    | 25%                 | Vehicles         |
| Mesin            | 4 - 8                | 25% - 12,5%         | Machinery        |
| Peralatan kantor | 2 - 4                | 50% - 25%           | Office equipment |

Masa manfaat ekonomis, nilai residu dan metode penyusutan direviu setiap akhir tahun dan pengaruh dari setiap perubahan estimasi tersebut berlaku prospektif.

Beban pemeliharaan dan perbaikan dibebankan pada laba rugi pada saat terjadinya. Biaya-biaya lain yang terjadi selanjutnya yang timbul untuk menambah, mengganti atau memperbaiki aset tetap dicatat sebagai biaya perolehan aset jika dan hanya jika besar kemungkinan manfaat ekonomis di masa depan berkenaan dengan aset tersebut akan mengalir ke entitas dan biaya perolehan aset dapat diukur secara andal.

Aset tetap dihentikan pengakuannya pada saat pelepasan atau ketika tidak ada manfaat ekonomis masa depan yang diharapkan timbul dari penggunaan aset secara berkelanjutan. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari pelepasan atau penghentian pengakuan suatu aset tetap ditentukan sebagai selisih antara hasil penjualan dan nilai tercatat aset dan diakui dalam laba rugi.

**j. Advances and Prepaid Expenses**

Advances

Advances are initially recorded at transaction cost, and subsequently recorded at cost less impairment loss, if any.

Prepaid Expenses

Prepaid expenses are amortized over their beneficial periods using the straight-line method.

**k. Property and Equipment**

Property and equipment held for use in the production or supply of goods or services, or for administrative purposes, are stated at cost, less accumulated depreciation and any accumulated impairment losses.

Depreciation is recognized so as to write-off the cost of assets less residual values using the straight-line method based on the estimated useful lives of the assets as follows:

The estimated useful lives, residual values and depreciation method are reviewed at each year end, with the effect of any changes in estimate accounted for on a prospective basis.

The cost of maintenance and repairs is charged to profit or loss as incurred. Other costs incurred subsequently to add to, replace part of, or service an item of property and equipment, are recognized as asset if, and only if it is probable that future economic benefits associated with the item will flow to the entity and the cost of the item can be measured reliably.

An item of property and equipment is derecognized upon disposal or when no future economic benefits are expected to arise from the continued use of the asset. Any gain or loss arising on the disposal or retirement of an item of property and equipment is determined as the difference between the sales proceeds and the carrying amount of the asset and is recognized in profit or loss.

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**I. Penurunan Nilai Aset Non-keuangan**

Pada setiap akhir periode pelaporan, Perusahaan menilai apakah terdapat indikasi suatu aset mengalami penurunan nilai. Jika terdapat indikasi tersebut, maka Perusahaan membuat estimasi jumlah terpulihkan aset tersebut.

Jumlah terpulihkan yang ditentukan untuk aset individual adalah jumlah yang lebih tinggi antara nilai wajar aset atau unit penghasil kas dikurangi biaya untuk menjual dengan nilai pakainya, kecuali aset tersebut tidak menghasilkan arus kas masuk yang sebagian besar independen dari aset atau kelompok aset lain. Jika nilai tercatat aset lebih besar daripada nilai terpulihkannya, maka aset tersebut mengalami penurunan nilai dan nilai tercatat aset diturunkan menjadi sebesar nilai terpulihkannya dan rugi penurunan nilai segera diakui dalam laba rugi.

Dalam menghitung nilai pakai, estimasi arus kas masa depan bersih didiskontokan ke nilai kini dengan menggunakan tingkat diskonto sebelum pajak yang menggambarkan penilaian pasar terkini atas nilai waktu dari uang dan risiko spesifik dari aset. Dalam menentukan nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual, digunakan harga penawaran pasar terakhir, jika tersedia. Jika tidak terdapat transaksi tersebut, Perusahaan menggunakan model penilaian yang sesuai untuk menentukan nilai wajar aset. Perhitungan-perhitungan ini dikuatkan oleh penilaian berganda atau indikasi nilai wajar yang tersedia.

Penilaian dilakukan pada akhir setiap periode pelaporan tahunan apakah terdapat indikasi bahwa rugi penurunan nilai yang telah diakui dalam periode sebelumnya untuk aset selain *goodwill* mungkin tidak ada lagi atau mungkin telah menurun. Jika indikasi dimaksud ditemukan, maka entitas mengestimasi jumlah terpulihkan aset tersebut.

Kerugian penurunan nilai yang telah diakui dalam periode sebelumnya untuk aset selain *goodwill* dibalik hanya jika terdapat perubahan asumsi-asumsi yang digunakan untuk menentukan jumlah terpulihkan aset tersebut sejak rugi penurunan nilai terakhir diakui. Dalam hal ini, jumlah tercatat aset dinaikkan ke jumlah terpulihkannya. Pembalikan tersebut dibatasi sehingga jumlah tercatat aset tidak melebihi jumlah terpulihkannya maupun jumlah tercatat, neto setelah penyusutan, seandainya tidak ada rugi penurunan nilai yang telah diakui untuk aset tersebut pada tahun sebelumnya. Pembalikan rugi penurunan nilai diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain. Setelah pembalikan tersebut, penyusutan aset tersebut disesuaikan di periode mendatang untuk mengalokasikan jumlah tercatat aset yang direvisi, dikurangi nilai sisanya, dengan

**I. Impairment of Non-financial Assets**

*The Company assesses at each reporting period whether there is an indication that an asset may be impaired. If any such indication exists, the Company makes an estimate of the asset's recoverable amount.*

*An asset's recoverable amount is the higher of the asset's or its cash-generating unit's fair value less costs to sell and its value in use, and is determined for an individual asset, unless the asset does not generate cash inflows that are largely independent of those from other assets or groups of assets. Where the carrying amount of an asset exceeds its recoverable amount, the asset is considered impaired and is written down to its recoverable amount and an impairment loss is recognized immediately in profit or loss.*

*In assessing the value in use, the estimated net future cash flows are discounted to their present value using a pre-tax discount rate that reflects current market assessments of the time value of money and the risks specific to the asset. In determining fair value less costs to sell, recent market transactions are taken into account, if available. If no such transactions can be identified, an appropriate valuation model is used to determine the fair value of the assets. These calculations are corroborated by valuation multiples or other available fair value indicators.*

*An assessment is made at each annual reporting period as to whether there is any indication that previously recognized impairment losses recognized for an asset other than goodwill may no longer exist or may have decreased. If such indication exists, the recoverable amount is estimated.*

*A previously recognized impairment loss for an asset other than goodwill is reversed only if there has been a change in the assumptions used to determine the asset's recoverable amount since the last impairment loss was recognized. If that is the case, the carrying amount of the asset is increased to its recoverable amount. The reversal is limited so that the carrying amount of the asset does not exceed its recoverable amount, nor exceeds the carrying amount that would have been determined, net of depreciation, had no impairment loss been recognized for the asset in prior years. Reversal of an impairment loss is recognized in the statement of profit or loss and other comprehensive income. After such a reversal, the depreciation charge on the said asset is adjusted in future periods to allocate the asset's revised carrying amount, less any residual*

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

dasar yang sistematis selama sisa umur manfaatnya.

**m. Sewa**

Sebagai penyewa

Perusahaan menilai apakah kontrak merupakan, atau mengandung sewa pada tanggal inisiasi kontrak. Perusahaan mengakui aset hak-guna dan liabilitas sewa terkait semua perjanjian sewa, kecuali untuk sewa jangka pendek (masa sewa 12 bulan atau kurang) dan sewa dengan aset pendasar bernilai rendah. Untuk kontrak sewa ini, Perusahaan mengakui pembayaran sewa sebagai beban dengan dasar garis lurus selama masa sewa, kecuali terdapat dasar sistematis lain yang dapat lebih mencerminkan pola waktu dari manfaat aset yang dinikmati pengguna.

Liabilitas sewa awalnya diukur pada nilai kini pembayaran sewa yang belum dibayar pada tanggal awal sewa, didiskontokan dengan menggunakan suku bunga implisit dalam sewa. Jika suku bunga tersebut tidak dapat ditentukan, maka Perusahaan menggunakan suku bunga pinjaman *incremental* khusus untuk penyewa.

Pembayaran sewa yang diperhitungkan dalam pengukuran liabilitas sewa terdiri atas:

- pembayaran sewa variabel yang bergantung pada indeks atau suku bunga yang pada awalnya diukur dengan menggunakan indeks atau suku bunga pada tanggal permulaan;
- jumlah yang diperkirakan akan dibayarkan oleh penyewa dalam jaminan nilai residual;
- harga eksekusi opsi beli jika penyewa cukup pasti untuk mengeksekusi opsi tersebut; dan
- pembayaran penalti karena penghentian sewa, jika masa sewa merefleksikan penyewa mengeksekusi opsi untuk menghentikan sewa.
- pembayaran tetap (termasuk pembayaran tetap secara-substansi), dikurangi insentif sewa;

Liabilitas sewa disajikan sebagai pos terpisah dalam laporan posisi keuangan.

Liabilitas sewa selanjutnya diukur dengan meningkatkan jumlah tercatat untuk merefleksikan bunga atas liabilitas sewa (menggunakan metode suku bunga efektif) dan dengan mengurangi jumlah tercatat untuk merefleksikan sewa yang telah dibayar.

value, on a systematic basis over its remaining useful life.

**m. Leases**

As lessee

The Company assesses whether a contract is or contains a lease, at inception of the contract. The Company recognizes a right-of-use asset and a corresponding lease liability with respect to all lease arrangements, except for short-term leases (defined as leases with a lease term of 12 months or less) and leases of low value assets. For these leases, the Company recognizes the lease payments as an operating expense on a straight-line basis over the term of the lease unless another systematic basis is more representative of the time pattern in which economic benefits from the leased assets are consumed.

The lease liability is initially measured at the present value of the lease payments that are not paid at the commencement date, discounted by using the rate implicit in the lease. If this rate cannot be readily determined, the Company uses the incremental borrowing rate specific to the lessee.

Lease payments included in the measurement of the lease liability comprise:

- variable lease payments that depend on an index or rate, initially measured using the index or rate at the commencement date;
- the amount expected to be payable by the lessee under residual value guarantees;
- the exercise price of purchase options, if the lessee is reasonably certain to exercise the options; and
- payments of penalties for terminating the lease, if the lease term reflects the exercise of an option to terminate the lease.
- fixed lease payments (including in-substance fixed payments), less any lease incentives;

The lease liability is presented as a separate line in the statement of financial position.

The lease liability is subsequently measured by increasing the carrying amount to reflect interest on the lease liability (using the effective interest method) and by reducing the carrying amount to reflect the lease payments made.

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020  
SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
PADA TANGGAL TERSEBUT  
(Disajikan dalam Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020  
AND FOR THE YEARS THEN ENDED  
(Expressed in Rupiah,  
unless otherwise stated)**

Perusahaan mengukur kembali liabilitas sewa (dan melakukan penyesuaian terhadap aset hak-guna terkait) apabila:

- terdapat perubahan dalam masa sewa atau perubahan dalam penilaian atas eksekusi opsi pembelian, di mana liabilitas sewa diukur dengan mendiskontokan pembayaran sewa revisian menggunakan tingkat diskonto revisian;
- terdapat perubahan sewa masa depan sebagai akibat dari perubahan indeks atau perubahan perkiraan pembayaran berdasarkan nilai residual jaminan di mana liabilitas sewa diukur Kembali dengan mendiskontokan pembayaran sewa revisian menggunakan tingkat diskonto awal (kecuali jika pembayaran sewa berubah karena perubahan suku bunga mengambang, di mana tingkat diskonto revisian digunakan); atau
- kontrak sewa dimodifikasi dan modifikasi sewa tidak dicatat sebagai sewa terpisah, di mana liabilitas sewa diukur dengan mendiskontokan pembayaran sewa revisian menggunakan tingkat diskonto revisian.

Aset hak-guna terdiri dari pengukuran awal atas liabilitas sewa, pembayaran sewa yang dilakukan pada saat atau sebelum permulaan sewa dan biaya langsung awal. Aset hak-guna selanjutnya diukur sebesar biaya dikurangi akumulasi penyusutan dan kerugian penurunan nilai.

Apabila Perusahaan mempunyai kewajiban untuk biaya membongkar dan memindahkan aset pendasar, merestorasi tempat aset berada atau merestorasi aset pendasar ke kondisi yang disyaratkan oleh syarat dan ketentuan sewa, sepanjang menyangkut aset hak-guna, maka biaya-biaya tersebut dimasukkan sebagai biaya perolehan, kecuali biaya-biaya tersebut dikeluarkan untuk menghasilkan persediaan.

Aset hak guna disusutkan secara garis lurus selama jangka waktu sewa yang lebih pendek dan estimasi masa manfaat aset, sebagai berikut:

|   | <u>Tahun/ Years</u> |  |
|---|---------------------|--|
| Alat berat  | 3                   | Heavy equipment  |
| Jika sewa mengalihkan kepemilikan aset pendasar atau jika biaya perolehan aset hak-guna merefleksikan Perusahaan akan mengeksekusi opsi beli, aset hak-guna disusutkan selama masa manfaat aset pendasar. Penyusutan dimulai pada tanggal permulaan sewa. |                     | If a lease transfers ownership of the underlying assets or the cost of the right-of-use assets reflects that of the Company expects to exercise a purchase option, the related right-of-use asset is depreciated over the useful life of the underlying assets. The depreciation starts at the commencement date of the lease. |

The Company remeasures the lease liability (and makes a corresponding adjustment to the related right-of-use asset) whenever:

- the lease term has changed or there is a change in the assessment of the exercise of a purchase option, in which case the lease liability is remeasured by discounting the revised lease payments using a revised discount rate;
- the lease payments change due to changes in an index or rate or a change in expected payment under a guaranteed residual value, in which cases the lease liability is remeasured by discounting the revised lease payments using the initial discount rate (unless the lease payments change is due to a change in a floating interest rate, in which case a revised discount rate is used); or
- a lease contract is modified and the lease modification is not accounted for as a separate lease, in which case the lease liability is remeasured by discounting the revised lease payments using a revised discount rate.

The right-of-use assets comprise the initial measurements of the corresponding lease liability, lease payments made at or before the commencement day and any initial direct costs. They are subsequently measured at cost less accumulated depreciation and impairment losses.

Whenever the Company incurs an obligation for costs to dismantle and remove a leased asset, restore the site on which it is located or restore the underlying asset to the condition required by the terms and conditions of the lease, to the extent the costs are related to a right-of-use asset, the costs are included in the related right-of-use asset, unless those costs are incurred to produce inventories.

Right-of-use assets are depreciated on a straight-line basis over the shorter of the lease term and the estimated useful lives of the underlying assets, as follows:

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Aset hak-guna disajikan sebagai pos terpisah di laporan posisi keuangan.

*The right-of-use assets are presented as a separate line in the statement of financial position.*

Perusahaan menerapkan PSAK 48 untuk menentukan apakah aset hak-guna mengalami penurunan nilai dan mencatat kerugian penurunan nilai yang teridentifikasi sebagaimana dijelaskan dalam kebijakan penurunan nilai aset nonkeuangan.

*The Company applies PSAK 48 to determine whether a right-of-use asset is impaired and accounts for any identified impairment loss as described in the impairment of non-financial assets policy.*

Sewa variabel yang tidak bergantung pada indeks atau suku bunga tidak diperhitungkan dalam pengukuran liabilitas sewa dan aset hak-guna. Pembayaran terkait diakui sebagai beban dalam periode di mana peristiwa atau kondisi yang memicu pembayaran tersebut terjadi dan dicatat dalam pos "Beban umum dan administrasi" dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

*Variable rents that do not depend on an index or rate are not included in the measurements of the lease liability and the right-of-use asset. The related payments are recognized as an expense in the period in which the event or condition that triggers those payments occur and are included in the line "General and administrative expenses" in the statement of profit or loss and other comprehensive income.*

Sebagai cara praktis, PSAK 73 mengizinkan penyewa untuk memisahkan komponen nonsewa, dan mencatat masing-masing komponen sewa dan komponen nonsewa sebagai kesepakatan sewa tunggal. Perusahaan tidak menggunakan cara praktis ini. Untuk kontrak yang memiliki komponen sewa dan satu atau lebih sewa tambahan atau komponen non sewa, Perusahaan mengalokasikan imbalan dalam kontrak ke setiap komponen sewa dengan dasar harga jual relatif berdiri sendiri dari komponen sewa dan jumlah agregat masing-masing dari komponen non sewa.

*As a practical expedient, PSAK 73 permits a lessee not to separate non-lease components, and instead account for any lease and associated non-lease components as a single arrangement. The Company has not used this practical expedient. For contracts that contain a lease component and one or more additional lease or non-lease components, the Company allocates the consideration in the contract to each lease component on the basis of the relative stand-alone price of the lease component and the aggregate stand-alone price of the non-lease components.*

Sebagai Pesewa

As Lessor

Perusahaan melakukan perjanjian sewa sebagai pesewa sehubungan dengan aktivitas utama penyediaan jasa sewa alat berat.

*The Company enters into lease agreements as a lessor with respect to its main activity of providing heavy equipment rental services.*

Sewa di mana Perusahaan sebagai pesewa diklasifikasikan sebagai sewa pembiayaan atau sewa operasi. Seluruh sewa Perusahaan diklasifikasikan sebagai sewa operasi karena tidak terdapat opsi persyaratan sewa yang secara substansial dapat mengalihkan seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan ke penyewa.

*Leases for which the Company is a lessor are classified as finance or operating leases. All the Company's leases are classified as operating leases because the term of the lease do not substantially transfer all the risks and rewards of ownership to the lessee.*

Penghasilan sewa dari sewa operasi diakui secara garis lurus selama masa sewa yang relevan. Biaya langsung awal yang terjadi dalam menegosiasikan dan mengatur sewa operasi ditambahkan ke jumlah tercatat aset sewa dan diakui secara garis lurus selama masa sewa.

*Rental income from operating leases is recognized on a straight-line basis over the terms of the relevant lease. Initial direct costs incurred in negotiating and arranging an operating lease are added to the carrying amount of the leased assets and recognized on a straight-line basis over the lease term.*

Ketika Perusahaan adalah pesewa-antara, Perusahaan mencatat sewa utama dan subsewa sebagai dua kontrak yang terpisah. Subsewa diklasifikasikan sebagai sewa pembiayaan atau sewa operasi dengan mengacu pada aset hak-guna yang timbul dari sewa utama.

*When the Company is an intermediate lessor, it accounts for the head lease and the sublease as two separate contracts. The sublease is classified as a finance or operating lease by reference to the right-of-use asset arising from the head lease.*

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Ketika suatu kontrak mencakup komponen sewa dan non-sewa, Perusahaan menerapkan PSAK 72 untuk mengalokasikan imbalan berdasarkan kontrak bagi setiap komponen.

*When a contract includes lease and non-lease components, the Company applies PSAK 72 to allocate the consideration under the contract to each component.*

**n. Pengakuan Pendapatan dan Beban**

**n. Revenue and Expense Recognition**

Pendapatan diukur berdasarkan imbalan yang Perusahaan perkirakan menjadi haknya dalam kontrak dengan pelanggan dan tidak termasuk jumlah yang ditagih atas nama pihak ketiga. Perusahaan mengakui pendapatan ketika mengalihkan pengendalian barang atau jasa kepada pelanggan.

*Revenue is measured based on the consideration to which the Company expects to be entitled in a contract with a customer and excludes amounts collected on behalf of third parties. The Company recognizes revenue when it transfers control of a product or service to a customer.*

Perusahaan mengakui pendapatan dari sumber utama berikut:

*The Company recognizes revenue from the following major sources:*

- Jasa pertambangan;
- Jasa penyewaan alat berat; dan
- Jasa konstruksi.

- *Mining services;*
- *Heavy equipment rental services; and*
- *Construction services.*

Dalam menentukan pengakuan pendapatan, Perusahaan melakukan analisis sebagai berikut:

*In determining revenue recognition, the Company performs the following transaction analysis:*

1. Mengidentifikasi kontrak dengan pelanggan yang memenuhi semua kriteria berikut:
  - Para pihak dalam kontrak telah menyetujui kontrak,
  - Perusahaan dapat mengidentifikasi hak setiap pihak mengenai barang atau jasa yang akan dialihkan,
  - Perusahaan dapat mengidentifikasi jangka waktu pembayaran barang dan jasa yang akan dialihkan,
  - Kontrak memiliki substansi komersial, dan
  - Kemungkinan besar Perusahaan akan menagih imbalan dalam pertukaran barang atau jasa yang akan dialihkan ke pelanggan;
2. Mengidentifikasi kewajiban pelaksanaan;
3. Menentukan harga transaksi;
4. Mengalokasikan harga transaksi terhadap kewajiban pelaksanaan; dan
5. Mengakui pendapatan ketika kewajiban pelaksanaan telah dipenuhi (sepanjang waktu atau pada suatu waktu tertentu).

1. *Identify contracts with customers that meet all the following criteria:*
  - *The parties to the contract have approved the contract,*
  - *The Company can identify each party's rights regarding the goods and services to be transferred,*
  - *The Company can identify the payment terms for the goods or services to be transferred,*
  - *The contract has commercial substance, and*
  - *It is probable that the Company will collect the consideration in exchange for the goods or services to be transferred to the customers;*
2. *Identify performance obligations;*
3. *Determine the transaction price;*
4. *Allocate the transaction price to performance obligations; and*
5. *Recognize revenue when performance obligation is satisfied (over time or at a point in time).*

Kewajiban pelaksanaan dapat dipenuhi dalam kondisi sebagai berikut:

*A performance obligation may be satisfied at the following:*

1. Pada waktu tertentu (biasanya untuk janji dalam memindahkan barang ke pelanggan); atau
2. Sepanjang waktu (biasanya untuk janji dalam memberikan layanan pada pelanggan). Untuk kewajiban pelaksanaan yang dipenuhi sepanjang waktu, Perusahaan memilih ukuran kemajuan yang sesuai untuk menentukan jumlah pendapatan yang harus diakui ketika kewajiban pelaksanaan dipenuhi.

1. *A point in time (typically for promises to transfer goods to a customer); or*
2. *Over time (typically for promises to transfer services to a customer). For a performance obligation satisfied over time, the Company selects an appropriate measure of progress to determine the amount of revenue that should be recognised as the performance obligation is satisfied.*

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Pendapatan Jasa Pertambangan dan Sewa Alat Berat

Perusahaan memperoleh pendapatan dari penyediaan jasa penambangan, termasuk penambangan kontrak, pemindahan lapisan penutup tanah, dan pengangkutan batubara ke sektor pertambangan.

Perusahaan membuat kontrak layanan jangka pendek dan jangka panjang dengan pelanggan. Oleh karena itu, pendapatan dari kontrak jasa diakui sepanjang waktu berdasarkan tahap penyelesaian kontrak pada akhir periode pelaporan.

Tingkat penyelesaian dapat ditentukan dengan metode yang dapat mengukur jasa secara andal jasa yang diberikan. Bergantung pada jenis jasa dan sifat transaksi, metode tersebut dapat mencakup:

- a. Survei atas pekerjaan yang telah dilakukan;
- b. Nilai pekerjaan yang diselesaikan ditentukan berdasarkan harga untuk setiap kegiatan yang dilakukan yang mengidentifikasi nilai pekerjaan yang dilakukan dan oleh karena itu nilai pendapatan harus diakui;
- c. Jasa yang dilakukan hingga saat ini sebagai persentase dari total jasa yang telah dilakukan.

Pendapatan Jasa Konstruksi

Perusahaan menyediakan jasa konstruksi terkait pertambangan berdasarkan kontrak dengan pelanggan. Kontrak tersebut dilakukan sebelum konstruksi dimulai. Konstruksi dibuat di lokasi pelanggan sehingga pelanggan mengendalikan aset ketika dibuat atau disempurnakan. Oleh karena itu, pendapatan dari pembangunan konstruksi diakui sepanjang waktu dengan metode biaya-ke-biaya, yaitu berdasarkan proporsi biaya kontrak yang telah terjadi untuk pekerjaan yang dilaksanakan sampai tanggal tersebut relatif terhadap perkiraan jumlah biaya kontrak. Direksi menganggap bahwa metode input ini merupakan ukuran yang tepat untuk pengukuran pemenuhan kewajiban pelaksanaan sesuai PSAK 72.

Perusahaan berhak menagih pelanggan untuk pembangunan konstruksi pertambangan berdasarkan pemenuhan serangkaian tonggak terkait pelaksanaan. Ketika tonggak tertentu tercapai, pernyataan kerja yang relevan yang ditandatangani oleh penilai pihak ketiga dan faktur untuk pembayaran tonggak terkait dikirimkan ke pelanggan. Tidak terdapat komponen pembiayaan yang signifikan dalam kontrak konstruksi dengan pelanggan karena periode antara pengakuan pendapatan dengan metode biaya-ke-biaya dan pembayaran tonggak selalu kurang dari satu tahun.

Beban

Beban diakui pada saat terjadinya.

Revenue from Mining Services and Heavy Equipment Rental Services

The Company generates revenue from the provision of mining services, including contract mining, overburden removal, and coal haulage to the mining sector.

The Company enters into short- and long-term service contracts with customers. Revenue from service contracts is recognized over time based on the stage of completion of the contract at the end of the reporting period.

The stage of completion may be determined based on methods that can reasonably measure the services performed. Depending on nature of the service contracts, the methods may include:

- a. Surveys of work performed;
- b. Value of work completed determined based on schedule of rates for each of the activities performed which identify value for the work performed and hence the value of the revenue to be recognized;
- c. Services performed to date as a percentage of total services to be performed.

Construction services

The Company provides mining related construction services under contracts with customers. Such contracts are entered into before mining related construction begins. Constructions are made on customer's site and hence the customer controls the asset as it is created or enhanced. Revenue from mining related construction services is therefore recognized over time on a cost-to-cost method, i.e. based on the proportion of contract costs incurred for work performed to date relative to the estimated total contract costs. The director considers that this input method is an appropriate measure of the progress towards complete satisfaction of these performance obligations under PSAK 72.

The Company becomes entitled to invoice customers for mining related construction services based on achieving a series of performance-related milestones. When a particular milestone is reached the customer is sent a relevant statement of work signed by customers and an invoice for the related milestone payment. There is not considered to be a significant financing component in construction contracts with customers as the period between the recognition of revenue under the cost-to-cost method and the milestone payment is always less than one year.

Expenses

Expenses are recognized when incurred.

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**o. Imbalan Kerja**

Imbalan Kerja Jangka Pendek

Imbalan kerja jangka pendek adalah imbalan kerja yang jatuh tempo dalam jangka waktu dua belas bulan setelah akhir periode pelaporan dan diakui pada saat pekerja telah memberikan jasa kerjanya. Kewajiban diakui ketika karyawan memberikan jasa kepada Perusahaan dimana semua perubahan pada nilai bawaan dari kewajiban diakui pada laba rugi.

Perusahaan mengakui kewajiban imbalan kerja jangka pendek bagi karyawan kontrak sesuai dengan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang No. 2/2022 dan Peraturan Pemerintah No. 35/2021.

Imbalan Pascakerja Program Imbalan Pasti

Perusahaan mengakui kewajiban imbalan kerja yang tidak didanai sesuai dengan Peraturan Pemerintah No. 35 Tahun 2021 (PP 35/2021) yang menerapkan pengaturan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang (Perppu) No. 2/2022 tentang Cipta Kerja pada tahun 2022 dan Undang-undang No. 11/2020 tentang Cipta Kerja pada tahun 2021. Beban pensiun berdasarkan program dana pensiun manfaat pasti Perusahaan ditentukan melalui perhitungan aktuarial secara periodik dengan menggunakan metode *projected-unit credit* dan menerapkan asumsi atas tingkat diskonto dan tingkat kenaikan manfaat pasti pensiun tahunan.

Pengukuran kembali, terdiri dari keuntungan dan kerugian aktuarial, yang tercermin langsung dalam laporan posisi keuangan yang dibebankan atau dikreditkan diakui dalam penghasilan komprehensif lain pada periode terjadinya untuk mencerminkan liabilitas pensiun neto yang diakui pada laporan keuangan untuk mencerminkan nilai penuh dari defisit.

Pengukuran kembali diakui dalam penghasilan komprehensif lain tercermin segera dalam saldo laba dan tidak akan direklasifikasi ke laba rugi.

Biaya jasa lalu diakui dalam laba rugi ketika terjadi amendemen program atau kurtailmen, atau ketika Perusahaan mengakui biaya restrukturisasi terkait atau pesangon, jika lebih dahulu.

**o. Employee Benefits**

Short-term Employee Benefits

Short term Employee Benefits are Employee Benefits which are due for payment within twelve months after the reporting period and recognized when the employees have rendered this related service. Liabilities are recognized when the employee renders services to the Company where all changes in the carrying amount of the liability are recognized in profit or loss.

The Company recognizes short-term employee benefit liability for contract employees in accordance with Government Regulation in lieu of Law No. 2/2022 and Government Regulation No. 35/2021.

Defined Benefit Plan

The Company recognizes unfunded employee benefits liability in accordance with Government Regulation Number 35 Year 2021 (PP 35/2021) that implement the provisions of Government Regulation in Lieu of Law ("Perppu") No. 2/2022 on Job Creation in 2022 and Law No. 11/2020 on Job Creation in 2021 and Company Regulation. Pension costs under the Company's defined benefit pension plans are determined by periodic actuarial calculation using the projected-unit-credit method and applying the assumptions on discount rate and annual rate of increase in compensation.

Remeasurement, comprising actuarial gains and losses, is reflected immediately in the statement of financial position with a charge or credit recognized in other comprehensive income in the period in which they occur in order for the net pension liability recognized in the statement of financial position to reflect the full value of the plan deficit.

Remeasurement recognized in other comprehensive income is reflected immediately in retained earnings and will not be reclassified to profit or loss.

Past service cost is recognized in profit or loss when the plan amendment or curtailment occurs, or when the Company recognizes related restructuring costs or termination benefits, if earlier.

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Bunga neto dihitung dengan menggunakan tingkat diskonto terhadap liabilitas atau aset imbalan pasti neto. Biaya imbalan pasti dikategorikan sebagai berikut:

- Biaya jasa (termasuk biaya jasa kini, biaya jasa lalu serta keuntungan dan kerugian kurtailmen dan penyelesaian)
- Beban atau pendapatan bunga neto
- Pengukuran kembali

Perusahaan menyajikan dua komponen pertama dari biaya imbalan pasti di laba rugi, Keuntungan dan kerugian kurtailmen dicatat sebagai biaya jasa lalu.

Kewajiban imbalan pensiun yang diakui pada laporan posisi keuangan merupakan defisit atau surplus aktual dalam program imbalan pasti Perusahaan. Surplus yang dihasilkan dari perhitungan ini terbatas pada nilai kini manfaat ekonomis yang tersedia dalam bentuk pengembalian dana program dan pengurangan iuran masa depan atas program.

**p. Pajak Penghasilan**

Beban pajak terdiri dari pajak kini dan tangguhan. Beban pajak diakui dalam laporan laba rugi kecuali untuk transaksi yang berhubungan dengan transaksi diakui diluar laba atau rugi, baik dalam penghasilan komprehensif lain atau langsung pada ekuitas.

Pajak Kini.

Beban pajak kini dihitung dengan menggunakan tarif pajak yang berlaku pada tanggal pelaporan keuangan, dan ditetapkan berdasarkan taksiran laba kena pajak tahun berjalan. Manajemen secara periodik mengevaluasi posisi yang dilaporkan di Surat Pemberitahuan Tahunan (SPT) sehubungan dengan situasi di mana aturan pajak yang berlaku membutuhkan interpretasi. Jika perlu, manajemen menentukan provisi berdasarkan jumlah yang diharapkan akan dibayar kepada otoritas pajak.

Kekurangan atau kelebihan pembayaran pajak penghasilan badan dicatat sebagai bagian dari beban pajak kini dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

Koreksi terhadap liabilitas perpajakan diakui pada saat surat ketetapan pajak diterima. Jika Perusahaan mengajukan keberatan, Perusahaan mempertimbangkan apakah besar kemungkinan otoritas pajak akan menerima keberatan tersebut dan merefleksikan dampaknya terhadap liabilitas perpajakan Perusahaan.

*Net interest is calculated by applying the discount rate to the net defined benefit liability or asset. Defined benefit costs are categorized as follows:*

- *Service cost (including current service cost, past service cost, as well as gains and losses on curtailments and settlements)*
- *Net interest expense or income*
- *Remeasurement*

*The Company presents the first two components of defined benefit costs in profit or loss. Curtailment gains and losses are accounted for as past service costs.*

*The retirement benefit obligation recognized in the statement of financial position represents the actual deficit or surplus in the Company's defined benefit plans. Any surplus resulting from this calculation is limited to the present value of any economic benefits available in the form of refunds from the plans or reductions in future contributions to the plans.*

**p. Income Tax**

*Income tax expense comprises current and deferred tax. Income tax expense is recognized in profit or loss except to the extent that it relates to items recognized outside profit or loss, either in other comprehensive income or directly in equity.*

Current Tax

*Current tax expense is calculated using tax rates that have been enacted or substantively enacted at end of the reporting period, and is provided based on the estimated taxable income for the year. Management periodically evaluates positions taken in tax returns with respect to situations in which applicable tax regulation is subject to interpretation. It establishes provision where appropriate on the basis of amounts expected to be paid to the tax authorities.*

*Underpayment or overpayment of corporate income tax are presented as part of current income tax expense in the statement of profit or loss and other comprehensive income.*

*Amendments to tax obligations are recorded when a tax assessment letter is received. If the Company files an appeal, the Company considers whether it is probable that a taxation authority will accept the appeal and reflect its effect on the Company's tax obligations.*

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Pajak Tangguhan

Pajak tangguhan diukur dengan metode liabilitas atas beda waktu pada tanggal pelaporan antara dasar pengenaan pajak untuk aset dan liabilitas dengan nilai tercatatnya untuk tujuan pelaporan keuangan. Liabilitas pajak tangguhan diakui untuk semua perbedaan temporer kena pajak dengan beberapa pengecualian. Aset pajak tangguhan diakui untuk perbedaan temporer yang boleh dikurangkan dan rugi fiskal apabila terdapat kemungkinan besar bahwa jumlah laba kena pajak pada masa mendatang akan memadai untuk mengkompensasi perbedaan temporer dan rugi fiskal.

Jumlah tercatat aset pajak tangguhan dikaji ulang pada akhir periode pelaporan, dan mengurangi jumlah tercatat jika kemungkinan besar laba kena pajak tidak lagi tersedia dalam jumlah yang memadai untuk mengkompensasi sebagian atau seluruh aset pajak tangguhan. Aset pajak tangguhan yang belum diakui dinilai kembali pada setiap akhir periode pelaporan dan diakui sepanjang kemungkinan besar laba kena pajak mendatang akan memungkinkan aset pajak tangguhan tersedia untuk dipulihkan.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan dihitung berdasarkan tarif yang akan dikenakan pada periode saat aset direalisasikan atau liabilitas tersebut diselesaikan, berdasarkan undang-undang pajak yang berlaku atau berlaku secara substantif pada akhir periode laporan keuangan. Pengaruh pajak terkait dengan penyisihan dan/atau pemulihan semua perbedaan temporer selama tahun berjalan, termasuk pengaruh perubahan tarif pajak, dikreditkan atau dibebankan pada periode operasi berjalan, untuk transaksi-transaksi yang sebelumnya telah dibebankan atau dikreditkan ke penghasilan komprehensif lain atau langsung ke ekuitas.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan disajikan secara saling hapus saat hak yang dapat dipaksakan secara hukum ada untuk saling hapus aset pajak kini dan liabilitas pajak kini, atau aset pajak tangguhan dan liabilitas pajak tangguhan berkaitan dengan entitas kena pajak yang sama, atau Perusahaan bermaksud untuk menyelesaikan aset dan liabilitas pajak kini dengan dasar neto.

**q. Pajak Final**

Sesuai peraturan perpajakan di Indonesia, pajak final dikenakan atas nilai bruto transaksi, dan tetap dikenakan walaupun atas transaksi tersebut pelaku transaksi mengalami kerugian.

Pajak final tidak termasuk dalam lingkup yang diatur oleh PSAK 46, "Pajak Penghasilan".

Deferred Tax

*Deferred tax is provided using the liability method on temporary differences at the reporting date between the tax bases of assets and liabilities and their carrying amounts for financial reporting purposes. Deferred tax liabilities are recognized for all taxable temporary differences with certain exceptions. Deferred tax assets are recognized for deductible temporary differences and tax losses carry-forward to the extent that it is probable that taxable income will be available in future years against which the deductible temporary differences and tax losses carry-forward can be utilized.*

*The carrying amount of a deferred tax asset is reviewed at each reporting date and reduced to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable income will be available to allow all or part of the benefit of that deferred tax asset to be utilized. Unrecognized deferred tax assets are reassessed at each reporting date and are recognized to the extent that it has become probable that future taxable income will allow the deferred tax assets to be recovered.*

*Deferred tax assets and liabilities are measured at the tax rates that are expected to apply to the period when the asset is realized or the liability is settled, based on tax laws that have been enacted or substantively enacted at the end of reporting period. The related tax effects of the provisions for and/or reversals of all temporary differences during the year, including the effect of change in tax rates, are credited or charged to current period operations, except to the extent that they relate to items previously charged or credited to other comprehensive income or directly in equity.*

*Deferred tax assets and liabilities are offset when a legally enforceable right exists to offset current tax assets against current tax liabilities, or the deferred tax assets and the deferred tax liabilities relate to the same taxable entity, or the Company intends to settle its current assets and liabilities on a net basis.*

**q. Final Tax**

*In accordance with the tax regulation in Indonesia, final tax is applied to the gross value of transactions, even when the parties carrying the transaction recognize losses.*

*Final tax is scoped out from PSAK 46, "Income Tax".*

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**r. Laba per Saham**

Laba per saham dasar dihitung dengan membagi laba bersih yang diatribusikan kepada pemilik entitas dengan jumlah rata-rata tertimbang saham yang beredar pada tahun yang bersangkutan.

**s. Informasi Segmen**

Segmen operasi diidentifikasi berdasarkan laporan internal mengenai komponen dari Perusahaan yang secara reguler direview oleh "pengambil keputusan operasional" dalam rangka mengalokasikan sumber daya dan menilai kinerja segmen operasi.

Segmen operasi adalah suatu komponen dari entitas:

- a. yang terlibat dalam aktivitas bisnis untuk memperoleh pendapatan dan menimbulkan beban (termasuk pendapatan dan beban terkait dengan transaksi dengan komponen lain dari entitas yang sama);
- b. yang hasil operasinya dikaji ulang secara reguler oleh pengambil keputusan operasional untuk membuat keputusan tentang sumber daya yang dialokasikan pada segmen tersebut dan menilai kinerjanya; dan
- c. dimana tersedia informasi keuangan yang dapat dipisahkan.

Informasi yang digunakan oleh pengambil keputusan operasional dalam rangka alokasi sumber daya dan penilaian kinerja mereka terfokus pada kategori dari setiap produk.

**t. Provisi dan Kontinjensi**

Provisi diakui jika Perusahaan memiliki liabilitas kini (baik bersifat hukum maupun bersifat konstruktif), sebagai akibat peristiwa masa lalu, besar kemungkinan penyelesaian liabilitas tersebut mengakibatkan arus keluar sumber daya yang mengandung manfaat ekonomi dan estimasi yang andal mengenai jumlah liabilitas tersebut dapat dibuat. Ketika Perusahaan mengharapkan sebagian atau seluruh provisi diganti, maka penggantian tersebut diakui sebagai aset yang terpisah tetapi hanya pada saat timbul keyakinan penggantian pasti diterima. Beban yang terkait dengan provisi disajikan secara neto setelah dikurangi jumlah yang diakui sebagai pengantiannya.

Provisi ditelaah pada setiap tanggal pelaporan dan disesuaikan untuk mencerminkan estimasi terbaik yang paling kini. Jika kemungkinan besar tidak terjadi arus keluar sumber daya yang mengandung manfaat ekonomi untuk menyelesaikan liabilitas tersebut, maka provisi dibatalkan.

**r. Earnings per Share**

*Basic earnings per share is computed by dividing net income attributable to the owners of the Company by the weighted average number of shares outstanding during the year.*

**s. Segment Information**

*Operating segments are identified on the basis of internal reports about components of the Company that are regularly reviewed by the chief operating decision maker in order to allocate resources to the segments and to assess their performances.*

*An operating segment is a component of an entity:*

- a. *that engages in business activities from which it may earn revenues and incurred expenses (including revenues and expenses relating to the transactions with other components of the same entity);*
- b. *whose operating results are reviewed regularly by the entity's chief operating decision maker to make decision about resources to be allocated to the segments and assess its performance; and*
- c. *for which discrete financial information is available.*

*Information reported to the chief operating decision maker for the purpose of resource allocation and assessment of performance is more specifically focused on the category of each service.*

**t. Provisions and Contingencies**

*Provisions are recognized when the Company has a present obligation (legal or constructive) as a result of a past event, it is probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation and a reliable estimate can be made of the amount of the obligation. Where the Company expects some or all of a provision to be reimbursed, the reimbursement is recognized as a separate asset but only when the reimbursement is virtually certain. The expense relating to any provision is presented in profit or loss net of any reimbursement.*

*Provisions are reviewed at each reporting date and adjusted to reflect the current best estimate. If it is no longer probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation, the provision is reversed.*

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020  
SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
PADA TANGGAL TERSEBUT  
(Disajikan dalam Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020  
AND FOR THE YEARS THEN ENDED  
(Expressed in Rupiah,  
unless otherwise stated)**

Aset dan kewajiban kontinjensi tidak diakui dalam laporan keuangan. Liabilitas kontinjensi diungkapkan dalam laporan keuangan, kecuali kemungkinan arus keluar sumber daya yang mewujudkan manfaat ekonomi bersifat kecil. Aset kontinjensi diungkapkan dalam laporan keuangan di mana kemungkinan besar terjadi arus masuk manfaat ekonomi.

*Contingent assets and liabilities are not recognized in the financial statements. Contingent liabilities are disclosed in the financial statements, unless the possibility of an outflow of resources embodying economic benefits is remote. Contingent assets are disclosed in the financial statements where inflow of economic benefits is probable.*

**u. Peristiwa Setelah Periode Pelaporan**

Peristiwa setelah periode pelaporan yang memberikan informasi tambahan tentang posisi Perusahaan pada periode pelaporan (menyesuaikan peristiwa) tercermin dalam laporan keuangan. Peristiwa setelah periode pelaporan yang tidak menyesuaikan peristiwa, jika ada, diungkapkan ketika material terhadap laporan keuangan.

**u. Events after the Reporting Period**

*Events after the reporting period that provide additional information about the Company's position at the reporting period (adjusting events) are reflected in the financial statements. Events after the reporting period that are not adjusting events, if any, are disclosed when material to the financial statements.*

**4. PERTIMBANGAN KRITIS AKUNTANSI DAN SUMBER UTAMA KETIDAKPASTIAN ESTIMASI**

Dalam penerapan kebijakan akuntansi Perusahaan, yang dijelaskan dalam Catatan 3, direksi diwajibkan untuk membuat penilaian, estimasi dan asumsi tentang jumlah tercatat aset dan liabilitas yang tidak tersedia dari sumber lain. Estimasi dan asumsi yang terkait didasarkan pada pengalaman historis dan faktor-faktor lain yang dianggap relevan. Hasil aktualnya mungkin berbeda dari estimasi tersebut.

**4. CRITICAL ACCOUNTING JUDGMENTS AND KEY SOURCES OF ESTIMATES UNCERTAINTY**

*In the application of the Company's accounting policies, which are described in Note 3, the director is required to make judgments, estimates and assumptions about the carrying amounts of assets and liabilities that are not readily apparent from other sources. The estimates and associated assumptions are based on historical experience and other factors that are considered to be relevant. Actual results may differ from these estimates.*

Estimasi dan asumsi yang mendasari ditelaah secara berkelanjutan. Revisi estimasi akuntansi diakui dalam periode yang perkiraan tersebut direvisi jika revisi hanya mempengaruhi periode itu, atau pada periode revisi dan periode masa depan jika revisi mempengaruhi kedua periode saat ini dan masa depan.

*The estimates and underlying assumptions are reviewed on an ongoing basis. Revisions to accounting estimates are recognized in the period in which the estimate is revised if the revision affects only that period, or in the period of the revision and future periods if the revision affects both current and future periods.*

**Pertimbangan Kritis dalam Penerapan Kebijakan Akuntansi**

Dalam penerapan kebijakan akuntansi, yang dijelaskan dalam Catatan 3, manajemen tidak membuat pertimbangan kritis atas pengaruh signifikan terhadap jumlah yang diakui dalam laporan keuangan.

**Critical Judgments in Applying Accounting Policies**

*In the process of applying the accounting policies described in Note 3, management has not made any critical judgement that has a significant effect on the amounts recognized in the financial statements, apart from those involving estimates.*

**Sumber Utama Estimasi Ketidakpastian**

Asumsi utama mengenai masa depan dan sumber estimasi ketidakpastian utama lainnya pada akhir periode pelaporan, yang memiliki risiko signifikan yang mengakibatkan penyesuaian material terhadap jumlah tercatat aset dan liabilitas dalam keuangan tahun depan dijelaskan dibawah ini:

**Key Sources of Uncertainty Estimation**

*The key assumptions concerning future and other key sources of uncertainty estimation at the end of the reporting period, that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial year are discussed below:*

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

- Perhitungan cadangan kerugian piutang usaha

Perusahaan menggunakan matriks provisi untuk menghitung ECL piutang usaha. Tingkat provisi didasarkan pada hari lewat jatuh tempo untuk pengelompokan berbagai segmen pelanggan yang memiliki pola kerugian yang serupa (yaitu, menurut geografi, jenis produk, jenis dan peringkat pelanggan, dan pertanggung jawaban berdasarkan surat kredit dan bentuk asuransi kredit lainnya).

Matriks provisi awalnya didasarkan pada tingkat *default* yang diamati secara historis Perusahaan. Perusahaan akan mengkalibrasi matriks untuk menyesuaikan pengalaman kerugian kredit historis dengan informasi berwawasan ke depan. Misalnya, jika prakiraan kondisi ekonomi (yaitu, *produk domestik bruto*) diperkirakan akan memburuk selama tahun depan yang dapat menyebabkan peningkatan jumlah *default*, maka tingkat *default* historis disesuaikan. Pada setiap tanggal pelaporan, tingkat *default* yang diamati secara historis diperbarui dan perubahan dalam estimasi berwawasan ke depan dianalisis.

Penilaian korelasi antara tingkat *default* yang diamati secara historis, prakiraan kondisi ekonomi, dan ECL adalah estimasi signifikan. Jumlah ECL sensitif terhadap perubahan keadaan dan prakiraan kondisi ekonomi. Pengalaman kerugian kredit historis Perusahaan dan prakiraan kondisi ekonomi mungkin tidak mewakili *default* aktual pelanggan di masa depan. Cadangan kerugian piutang usaha masing-masing diungkapkan pada Catatan 6.

- Taksiran Masa Manfaat Ekonomis Aset Tetap

Masa manfaat setiap aset tetap Perusahaan ditentukan berdasarkan kegunaan yang diharapkan dari aset tersebut. Estimasi ini ditentukan berdasarkan evaluasi teknis internal dan pengalaman atas aset sejenis. Masa manfaat setiap aset direvisi secara periodik dan disesuaikan apabila prakiraan berbeda dengan estimasi sebelumnya karena keausan, keusangan teknis dan komersial, hukum atau keterbatasan lainnya atas pemakaian aset. Namun terdapat kemungkinan bahwa hasil operasi dimasa mendatang dapat dipengaruhi secara signifikan oleh perubahan atas jumlah serta periode pencatatan biaya yang diakibatkan karena perubahan faktor yang disebutkan di atas.

Perubahan masa manfaat aset tetap dapat mempengaruhi jumlah biaya penyusutan yang diakui dan merubah nilai tercatat aset tersebut. Perubahan masa manfaat aset tetap dapat mempengaruhi jumlah biaya penyusutan yang diakui dan merubah nilai tercatat aset tersebut.

Nilai tercatat aset tetap diungkapkan dalam Catatan 10.

- Calculation of loss allowance on trade accounts receivable

The Company uses a provision matrix to calculate ECLs for trade accounts receivables. The provision rates are based on days past due for groupings of various customer segments that have similar loss patterns (i.e., by geography, product type, customer type and rating, and coverage by letters of credit and other forms of credit insurance).

The provision matrix is initially based on the Company's historical observed default rates. The Company will calibrate the matrix to adjust the historical credit loss experience with forward-looking information. For instance, if forecast economic conditions (i.e., gross domestic product) are expected to deteriorate over the next year which can lead to an increased number of defaults, the historical default rates are adjusted. At every reporting date, the historical observed default rates are updated and changes in the forward-looking estimates are analyzed.

The assessment of the correlation between historical observed default rates, forecast economic conditions and ECLs is a significant estimate. The amount of ECLs is sensitive to changes in circumstances and of forecast economic conditions. The Company's historical credit loss experience and forecast of economic conditions may also not be representative of customer's actual default in the future. The loss allowance for trade accounts receivable is disclosed in Note 6.

- Estimated Useful Lives of Property and Equipment

The useful life of each item of the Company's property and equipment are estimated based on the period over which the asset is expected to be available for use. Such estimation is based on internal technical evaluation and experience with similar assets. The estimated useful life of each asset is reviewed periodically and updated if expectations differ from previous estimates due to physical wear and tear, technical or commercial obsolescence and legal or other limits on the use of the asset. However, it is possible that future results of operations could be materially affected by changes in the amounts and timing of recorded expenses brought about by changes in the factors mentioned above.

A change in the estimated useful life of any item of property and equipment would affect the recorded depreciation expense and change the carrying amounts of these assets.

The carrying amounts of property and equipment are disclosed in Note 10.

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

- Imbalan pasca kerja dan Pensiun

Penentuan utang dan biaya pensiun dan liabilitas imbalan kerja Perusahaan bergantung pada pemilihan asumsi yang digunakan oleh aktuaris independen dalam menghitung jumlah-jumlah tersebut. Asumsi tersebut termasuk antara lain, tingkat diskonto, tingkat kenaikan gaji tahunan, tingkat pengunduran diri karyawan tahunan, tingkat kecacatan, umur pensiun dan tingkat kematian. Hasil aktual yang berbeda dari asumsi yang ditetapkan Perusahaan diakui segera pada laporan posisi keuangan dengan debit atau kredit ke saldo laba melalui penghasilan komprehensif lainnya dalam periode terjadinya. Sementara Perusahaan berkeyakinan bahwa asumsi tersebut adalah wajar dan sesuai, perbedaan signifikan pada hasil aktual atau perubahan signifikan dalam asumsi yang ditetapkan Perusahaan dapat mempengaruhi secara material liabilitas diestimasi atas pensiun dan imbalan kerja dan beban imbalan kerja neto. Penjelasan lebih rinci diungkapkan dalam Catatan 15.

- Pajak Penghasilan

Pertimbangan signifikan dilakukan dalam menentukan provisi atas pajak penghasilan badan. Terdapat transaksi dan perhitungan tertentu yang penentuan pajak akhirnya adalah tidak pasti dalam kegiatan usaha normal. Perusahaan mengakui liabilitas atas pajak penghasilan badan berdasarkan estimasi apakah akan terdapat tambahan pajak penghasilan badan. Penjelasan lebih rinci diungkapkan dalam Catatan 21c.

- Aset Pajak Tangguhan

Aset pajak tangguhan diakui atas perbedaan temporer yang dapat dikurangkan dan seluruh rugi fiskal yang belum digunakan sepanjang besar kemungkinannya bahwa penghasilan kena pajak akan tersedia sehingga rugi fiskal tersebut dapat digunakan. Estimasi signifikan oleh manajemen diharuskan dalam menentukan jumlah aset pajak tangguhan yang dapat diakui, berdasarkan saat penggunaan dan tingkat penghasilan kena pajak serta strategi perencanaan pajak masa depan. Rincian lebih lanjut diungkapkan dalam Catatan 21d.

- Pension and Employee Benefits

*The determination of the Company's obligations and cost for pension and Employee Benefits liabilities is dependent on its selection of certain assumptions used by the independent actuaries in calculating such amounts. Those assumptions include among others, discount rates, future annual salary increase, annual employee turnover rate, disability rate, retirement age and mortality rate. Actual results that differ from the Company's assumptions are recognized immediately in the statement of financial position with a corresponding debit or credit to retained earnings through other comprehensive income in the period which they occur. While the Company believes that its assumptions are reasonable and appropriate, significant differences in the Company's actual experiences or significant changes in the Company's assumptions may materially affect its estimated liabilities for pension and employee benefits and net employee benefits expense. The carrying amount of the employee benefits obligation are disclosed in Note 15.*

- Income Tax

*Significant judgment is involved in determining the provision for corporate income tax. There are certain transactions and computation for which the ultimate tax determination is uncertain during the ordinary course of business. The Company recognizes liabilities for expected corporate income tax issues based on estimates of whether additional corporate income tax will be due. Further details are disclosed in Note 21c.*

- Deferred Tax Assets

*Deferred tax assets are recognized for deductible temporary difference and all unused tax losses to the extent that it is probable that taxable profit will be available against which the losses can be utilized. Significant management estimates are required to determine the amount of deferred tax assets that can be recognized, based upon the likely timing and the level of future taxable profits together with future tax planning strategies. Further details are disclosed in Note 21d.*

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**5. KAS DAN BANK**

**5. CASH ON HAND AND IN BANKS**

|                                    | 31 Desember/<br>December 31,<br>2022 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 |  |
|------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--|
| <b>Kas</b>                         |                                      |                                      |                                      | <b>Cash on hand</b>                    |
| Rupiah                             | 13.278.377                           | 387.500.499                          | 21.785.000                           | Rupiah                                 |
| <b>Bank - pihak ketiga</b>         |                                      |                                      |                                      | <b>Cash in banks - third parties</b>   |
| Rupiah                             |                                      |                                      |                                      | Rupiah                                 |
| PT Bank Central Asia Tbk           | 52.857.156                           | 114.543.722                          | 3.553.455                            | PT Bank Central Asia Tbk               |
| PT Bank Mandiri (Persero) Tbk      | 26.219.490                           | 5.417.300                            | -                                    | PT Bank Mandiri (Persero) Tbk          |
| PT Bank Victoria International Tbk | -                                    | 1.670.457                            | -                                    | PT Bank Victoria International Tbk     |
| Jumlah bank                        | 79.076.646                           | 121.631.479                          | 3.553.455                            | Total cash in banks                    |
| <b>Jumlah kas dan bank</b>         | <b>92.355.023</b>                    | <b>509.131.978</b>                   | <b>25.338.455</b>                    | <b>Total cash on hand and in banks</b> |

Kas dan bank termasuk hal-hal berikut untuk kepentingan penyajian laporan arus kas:

Cash on hand and in banks include the following for the purposes of the statement of cash flows:

|                            | 31 Desember/<br>December 31,<br>2022 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 |  |
|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--|
| Kas dan bank               | 92.355.023                           | 509.131.978                          | 25.338.455                           | Cash on hand and in banks                      |
| Cerukan (Catatan 14)       | (1.487.360.754)                      | -                                    | -                                    | Overdraft (Note 14)                            |
| <b>Jumlah kas dan bank</b> | <b>(1.395.005.731)</b>               | <b>509.131.978</b>                   | <b>25.338.455</b>                    | <b>Total cash on hand and in cash in banks</b> |

**6. PIUTANG USAHA**

**6. TRADE ACCOUNTS RECEIVABLE**

|                              | 31 Desember/<br>December 31,<br>2022 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 |   |
|------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|---|
| <b>Berdasarkan Pelanggan</b> |                                      |                                      |                                      | <b>By Debtor</b>                        |
| Pihak berelasi (Catatan 23)  |                                      |                                      |                                      | Related parties (Note 23)               |
| PT Truba Bara Banyu Enim     | 15.165.082.098                       | -                                    | -                                    | PT Truba Bara Banyu Enim                |
| PT Royaltama Mulia Kencana   | 4.024.247.047                        | 15.843.682.226                       | -                                    | PT Royaltama Mulia Kencana              |
| PT Bahtera Mulia Kencana     | -                                    | 8.250.000                            | 10.366.448.820                       | PT Bahtera Mulia Kencana                |
| PT Dinamika Mulia Kencana    | -                                    | -                                    | 2.539.900.000                        | PT Dinamika Mulia Kencana               |
| PT RMK Energy Tbk            | -                                    | -                                    | 2.390.744.502                        | PT RMK Energy Tbk                       |
| Sub-jumlah                   | 19.189.329.145                       | 15.851.932.226                       | 15.297.093.322                       | Sub-total                               |
| Pihak ketiga                 | -                                    | 207.810.141                          | -                                    | Third parties                           |
| Cadangan kerugian kredit     | -                                    | -                                    | -                                    | Allowance for credit loss               |
| <b>Piutang usaha - neto</b>  | <b>19.189.329.145</b>                | <b>16.059.742.367</b>                | <b>15.297.093.322</b>                | <b>Trade accounts receivables - net</b> |

Seluruh piutang usaha didenominasi dalam mata uang Rupiah dan belum jatuh tempo atau mengalami penurunan nilai. Hal ini terkait dengan sejumlah pelanggan yang tidak memiliki sejarah gagal bayar.

All trade accounts receivable are denominated in Rupiah and are neither past due nor impaired. These relate to a number of independent customers for whom there is no recent history of default.

Penyisihan kerugian kredit untuk piutang usaha telah diukur sejumlah sepanjang umur ECL. ECL pada piutang usaha diestimasi berdasarkan matriks provisi dengan mengacu pada pengalaman gagal bayar debitur masa lalu dan analisis posisi keuangan debitur saat ini, disesuaikan dengan faktor-faktor yang spesifik dari debitur, kondisi ekonomi umum industri di mana debitur beroperasi.

Allowance for credit losses for trade accounts receivable has been measured at an amount equal to lifetime ECL. The ECL on trade accounts receivable are estimated using a provision matrix by reference to past default experience of the debtor and an analysis of the debtor's current financial position, adjusted for factors that are specific to the debtors, general economic conditions of the industry in which the debtors operate.

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Piutang usaha Perusahaan terutama berasal dari pihak berelasi dimana tidak terdapat pengalaman gagal bayar di masa lalu. Manajemen menentukan bahwa piutang usaha dari pihak berelasi memiliki potensi kerugian kredit yang tidak material.

The Company's trade accounts receivables are mainly from related parties where there has been no past default experience. Management determines the trade accounts receivables from related parties are subject to immaterial potential credit losses.

Tidak ada perubahan dalam teknik estimasi atau asumsi signifikan yang dibuat selama periode pelaporan berjalan.

There has been no change in the estimation techniques or significant assumptions made during the current reporting period.

Tidak ada piutang usaha yang dijadikan jaminan atas fasilitas pinjaman bank.

There are no trade accounts receivable used as collateral for the bank loan facilities.

**7. PIUTANG LAIN-LAIN**

**7. OTHER RECEIVABLES**

|                             | <b>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2022</b> | <b>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2021</b> | <b>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2020</b> |                            |
|-----------------------------|---|---|---|----------------------------|
| Pihak berelasi (Catatan 23) |   |   |   | Related parties (Note 23)  |
| PT RMK Investama            | 24.401.215.948                                | 49.000.000.000                                | 49.000.000.000                                | PT RMK Investama           |
| Tn. Tony Saputra            | 1.661.868.371                                 | 154.501.871.801                               | 5.025.499.446                                 | Tn. Tony Saputra           |
| PT Bahtera Mulia Kencana    | 1.241.181.364                                 | -   | -   | PT Bahtera Mulia Kencana   |
| PT Royaltama Mulia Kencana  | 395.161.604                                   | -   | -   | PT Royaltama Mulia Kencana |
| PT Rantaimulia Kencana      | 214.406.281                                   | -   | 624.585.000                                   | PT Rantaimulia Kencana     |
| Sub-jumlah                  | 27.913.833.568                                | 203.501.871.801                               | 54.650.084.446                                | Sub-total                  |
| Pihak ketiga                | 30.499.999                                    | 40.999.999                                    | 7.146.500                                     | Third party                |
| <b>Jumlah</b>               | <b>27.944.333.567</b>                         | <b>203.542.871.800</b>                        | <b>54.657.230.946</b>                         | <b>Total</b>               |

Piutang lain-lain kepada pihak berelasi di atas terutama timbul dari biaya yang dibayarkan terlebih dahulu antar pihak berelasi. Akun-akun tersebut didenominasi dalam Rupiah, tidak dikenakan bunga dan akan diselesaikan dalam jangka waktu satu tahun.

Other receivables from related parties above represent mainly advanced payment of expenses. These accounts are denominated in Rupiah, are not subject to interest, and will be paid within one year.

Untuk tujuan penilaian penurunan nilai, piutang lain-lain dianggap memiliki risiko kredit yang rendah karena waktu pembayaran dikendalikan oleh entitas induk dengan mempertimbangkan manajemen arus kas dalam Perusahaan entitas induk utama dan tidak ada peningkatan signifikan dalam risiko gagal bayar sejak pengakuan awal. Oleh karena itu, untuk tujuan penilaian penurunan nilai piutang ini, cadangan kerugian diukur sejumlah ECL 12 bulan.

For the purpose of impairment assessment, other receivables are considered to have low credit risk as the timing of payment is controlled by the ultimate holding company taking into account cash flow management within the ultimate holding company's group of companies and there has been no significant increase in the risk of default on the receivables since initial recognition. Accordingly, for the purpose of impairment assessment for these receivables, the loss allowance is measured at an amount equal to 12-month ECL.

Dalam menentukan ECL, manajemen telah memperhitungkan posisi keuangan pihak berelasi terkait, disesuaikan dengan faktor-faktor spesifik dari pihak berelasi dan kondisi ekonomi umum industri di mana pihak berelasi beroperasi, dalam memperkirakan kemungkinan terjadinya gagal bayar pinjaman serta kerugian saat terjadinya gagal bayar. Manajemen menentukan bahwa piutang lain-lain dari pihak berelasi memiliki kerugian kredit yang tidak material. Manajemen berpendapat bahwa seluruh piutang lain-lain dapat tertagih, sehingga tidak diperlukan penyisihan penurunan nilai piutang lain-lain.

In determining the ECL, management has taken into account the financial position of the related parties, adjusted for factors that are specific to the related parties and general economic conditions of the industry in which the related parties operate, in estimating the probability of default of the other accounts receivable as well as the loss upon default. Management determines the other receivables from related parties are subject to immaterial credit losses. Management is of the opinion that all other receivables are fully collectible, therefore, no allowance for impairment of other receivables was provided.

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Tidak ada perubahan dalam teknik estimasi atau asumsi signifikan yang dibuat selama periode pelaporan berjalan dalam penilaian cadangan kerugian piutang lain-lain.

*There has been no change in the estimation techniques or significant assumptions made during the current reporting period in assessing the loss allowance for other receivables.*

**8. PERSEDIAAN**

**8. INVENTORIES**

|               | <b>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2022</b> | <b>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2021</b> | <b>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2020</b> |              |
|---------------|---|---|---|--------------|
| Suku cadang   | 13.101.989.372                                | 507.747.017                                   | -   | Spare parts  |
| Bahan bakar   | 816.742.368                                   | 1.330.844.000                                 | -   | Fuel         |
| Pelumas       | 932.495.313                                   | 243.005.938                                   | -   | Lubricants   |
| <b>Jumlah</b> | <b>14.851.227.053</b>                         | <b>2.081.596.955</b>                          | <b>-</b>                                      | <b>Total</b> |

Biaya persediaan yang diakui sebagai beban dan termasuk dalam "beban pokok pendapatan" masing-masing sebesar Rp 79.125.885.015, Rp 3.287.145.033, dan nol pada 2022, 2021, dan 2020 (Catatan 18).

*The cost of inventories recognized as expense and included in "cost of revenues" amounted to Rp 79,125,885,015, Rp 3,287,145,033 and nil in 2022, 2021 and 2020, respectively (Note 18).*

Pada tanggal pelaporan, Perusahaan belum mengasuransikan persediaannya.

*At the reporting dates, the Company has not insured its inventories.*

Pada tanggal pelaporan, tidak terdapat persediaan yang mengalami penurunan nilai dan dijadikan sebagai jaminan atas pinjaman oleh Perusahaan.

*At the reporting dates, none of these inventories were impaired and used as collateral for the Company's loans.*

**9. BIAYA DIBAYAR DIMUKA DAN UANG MUKA**

**9. PREPAID EXPENSES AND ADVANCES**

|                                | <b>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2022</b> | <b>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2021</b> | <b>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2020</b> |   |
|--------------------------------|---|---|---|---|
| Lancar                         |   |   |   | Current   |
| Uang muka pembelian lainnya    | 4.883.285.952                                 | 1.958.555.141                                 | 326.061.580                                   | Advances for purchases                          |
| Asuransi dibayar dimuka        | 1.129.444.428                                 | 359.536.667                                   | -   | Prepaid insurance                               |
| Uang muka lainnya              | 848.289.640                                   | -   | -   | Other advances                                  |
| Biaya dibayar dimuka lainnya   | 43.148.148                                    | 106.100.000                                   | -   | Other prepayments                               |
| <b>Jumlah</b>                  | <b>6.904.168.168</b>                          | <b>2.424.191.808</b>                          | <b>326.061.580</b>                            | <b>Total</b>                                    |
| Tidak lancar                   |   |   |   | Non-current                                     |
| Uang muka pembelian aset tetap | 7.956.380.299                                 | 974.115.638                                   | -   | Advances for purchase of property and equipment |

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**10. ASET TETAP - BERSIH**

**10. PROPERTY AND EQUIPMENT - NET**

|                             | 2022                                    |                                 |                                  |  |                                       |                                 |
|-----------------------------|---|---------------------------------|----------------------------------|--|---------------------------------------|---------------------------------|
|                             | Saldo awal/<br><i>Beginning balance</i> | Penambahan/<br><i>Additions</i> | Pengurangan/<br><i>Disposals</i> | Reklasifikasi/<br><i>Reclassifications</i> | Saldo akhir/<br><i>Ending balance</i> |                                 |
| <b>Biaya perolehan</b>      |   |                                 |                                  |  |                                       | <b>At cost</b>                  |
| Alat berat                  | 17.601.125.801                          | 101.653.743.243                 | -                                | -  | 119.254.869.044                       | Heavy equipment                 |
| Kendaraan                   | -                                       | 738.000.000                     | -                                | -  | 738.000.000                           | Vehicles                        |
| Mesin                       | -                                       | 317.000.000                     | -                                | -  | 317.000.000                           | Machinery                       |
| Peralatan kantor            | 194.077.339                             | 297.233.500                     | -                                | -  | 491.310.839                           | Office equipment                |
| <b>Total</b>                | <b>17.795.203.140</b>                   | <b>103.005.976.743</b>          | <b>-</b>                         | <b>-</b>                                   | <b>120.801.179.883</b>                | <b>Total</b>                    |
| <b>Akumulasi penyusutan</b> |   |                                 |                                  |  |                                       | <b>Accumulated depreciation</b> |
| Alat berat                  | 985.262.818                             | 6.107.145.989                   | -                                | -  | 7.092.408.807                         | Heavy equipment                 |
| Kendaraan                   | -                                       | 15.187.500                      | -                                | -  | 15.187.500                            | Vehicles                        |
| Mesin                       | -                                       | 11.385.417                      | -                                | -  | 11.385.417                            | Machinery                       |
| Peralatan kantor            | 11.155.094                              | 91.812.762                      | -                                | -  | 102.967.856                           | Office equipment                |
| <b>Total</b>                | <b>996.417.912</b>                      | <b>6.225.531.668</b>            | <b>-</b>                         | <b>-</b>                                   | <b>7.221.949.580</b>                  | <b>Total</b>                    |
| <b>Jumlah tercatat</b>      | <b>16.798.785.228</b>                   |                                 |                                  |  | <b>113.579.230.303</b>                | <b>Net book value</b>           |
|                             |   |                                 |                                  |  |                                       |                                 |
|                             |   |                                 |                                  |  |                                       |                                 |
|                             | 2021                                    |                                 |                                  |  |                                       |                                 |
|                             | Saldo awal/<br><i>Beginning balance</i> | Penambahan/<br><i>Additions</i> | Pengurangan/<br><i>Disposals</i> | Reklasifikasi/<br><i>Reclassifications</i> | Saldo akhir/<br><i>Ending balance</i> |                                 |
| <b>Biaya perolehan</b>      |   |                                 |                                  |  |                                       | <b>At cost</b>                  |
| Alat berat                  | 1.395.000.000                           | 16.206.125.801                  | -                                | -  | 17.601.125.801                        | Heavy equipment                 |
| Peralatan kantor            | -                                       | 194.077.339                     | -                                | -  | 194.077.339                           | Office equipment                |
| <b>Total</b>                | <b>1.395.000.000</b>                    | <b>16.400.203.140</b>           | <b>-</b>                         | <b>-</b>                                   | <b>17.795.203.140</b>                 | <b>Total</b>                    |
| <b>Akumulasi penyusutan</b> |   |                                 |                                  |  |                                       | <b>Accumulated depreciation</b> |
| Alat berat                  | 14.531.250                              | 970.731.568                     | -                                | -  | 985.262.818                           | Heavy equipment                 |
| Peralatan kantor            | -                                       | 11.155.094                      | -                                | -  | 11.155.094                            | Office equipment                |
| <b>Total</b>                | <b>14.531.250</b>                       | <b>981.886.662</b>              | <b>-</b>                         | <b>-</b>                                   | <b>996.417.912</b>                    | <b>Total</b>                    |
| <b>Jumlah tercatat</b>      | <b>1.380.468.750</b>                    |                                 |                                  |  | <b>16.798.785.228</b>                 | <b>Net book value</b>           |
|                             |   |                                 |                                  |  |                                       |                                 |
|                             | 2020                                    |                                 |                                  |  |                                       |                                 |
|                             | Saldo awal/<br><i>Beginning balance</i> | Penambahan/<br><i>Additions</i> | Pengurangan/<br><i>Disposals</i> | Reklasifikasi/<br><i>Reclassifications</i> | Saldo akhir/<br><i>Ending balance</i> |                                 |
| <b>Biaya perolehan</b>      |   |                                 |                                  |  |                                       | <b>At cost</b>                  |
| Alat berat                  | -                                       | 1.395.000.000                   | -                                | -  | 1.395.000.000                         | Heavy equipment                 |
| <b>Akumulasi penyusutan</b> |   |                                 |                                  |  |                                       | <b>Accumulated depreciation</b> |
| Alat berat                  | -                                       | 14.531.250                      | -                                | -  | 14.531.250                            | Heavy equipment                 |
| <b>Jumlah tercatat</b>      | <b>-</b>                                |                                 |                                  |  | <b>1.380.468.750</b>                  | <b>Net book value</b>           |

Beban penyusutan dibebankan dan dialokasikan sebagai berikut:

*Depreciation expense was charged and allocated as follows:*

|  | 31 Desember/<br><i>December 31,</i><br>2022 | 31 Desember/<br><i>December 31,</i><br>2021 | 31 Desember/<br><i>December 31,</i><br>2020 |   |
|--|---|---|---|---|
| Beban pokok pendapatan (Catatan 18)      | 6.133.718.906                               | 970.731.568                                 | 14.531.250                                  | Cost of revenues (Note 18)                    |
| Beban umum dan administrasi (Catatan 19) | 91.812.762                                  | 11.155.094                                  | -   | General and administrative expenses (Note 19) |
| <b>Jumlah</b>                            | <b>6.225.531.668</b>                        | <b>981.886.662</b>                          | <b>14.531.250</b>                           | <b>Total</b>                                  |

Alat berat dengan nilai tercatat Rp 30.233.400.000 pada tanggal 31 Desember 2022 (2021 dan 2020: nol) dijaminkan untuk pinjaman bank jangka panjang (Catatan 14).

*Heavy equipment with carrying amount of Rp 30,233,400,000 as at December 31, 2022 (2021 and 2020: nil) are pledged as collateral for long-term bank loans (Note 14).*

Pada tanggal pelaporan, Perusahaan masih sedang dalam proses untuk mengasuransikan aset tetapnya.

*At the reporting dates, the Company is still in the process of insuring its property and equipment.*

Pada tanggal pelaporan, tidak terdapat peristiwa atau perubahan keadaan yang mengindikasikan penurunan nilai aset tetap tersebut mengalami penurunan nilai.

*At the reporting dates, there were no events or changes in circumstances which might indicate an impairment in the value of these property and equipment were impaired.*

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Manajemen berpendapat bahwa tidak ada perbedaan antara nilai tercatat aset tetap Perusahaan dengan nilai wajarnya.

The management believes that the carrying amount of the Company's property and equipment is not different from their fair values.

**11. UTANG USAHA**

**11. TRADE PAYABLES**

|                              | <b>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2022</b> | <b>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2021</b> | <b>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2020</b> |                                     |
|------------------------------|---|---|---|-------------------------------------|
| <b>Berdasarkan Kreditor</b>  |   |   |   | <b>By Creditors</b>                 |
| Pihak berelasi (Catatan 23)  |   |   |   | <i>Related parties (Note 23)</i>    |
| PT RMK Energy Tbk            | -   | 2.428.584.770                                 | 1.605.777.600                                 | <i>PT RMK Energy Tbk</i>            |
| PT Rantaimulia Kencana       | -   | 236.720.000                                   | -   | <i>PT Rantaimulia Kencana</i>       |
| PT Mekasindo Kencana Perkasa | -   | -   | 94.500.000                                    | <i>PT Mekasindo Kencana Perkasa</i> |
| Sub-jumlah                   | -   | 2.665.304.770                                 | 1.700.277.600                                 | <i>Sub-total</i>                    |
| Pihak ketiga                 |   |   |   | <i>Third parties</i>                |
| Pemasok dalam negeri         | 29.802.461.755                                | 1.688.143.918                                 | 370.777.045                                   | <i>Local suppliers</i>              |
| <b>Jumlah utang usaha</b>    | <b>29.802.461.755</b>                         | <b>4.353.448.688</b>                          | <b>2.071.054.645</b>                          | <b>Total trade payables</b>         |
|                              | <b>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2022</b> | <b>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2021</b> | <b>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2020</b> |                                     |
| Belum Jatuh Tempo            | 1.382.910.232                                 | -   | -   | <i>Not Due</i>                      |
| Jatuh Tempo                  |   |   |   | <i>Due</i>                          |
| 0 - 30 Hari                  | 24.512.900.634                                | 3.764.760.478                                 | 2.071.054.645                                 | <i>0 - 30 Days</i>                  |
| 31 - 60 Hari                 | 1.021.994.335                                 | 588.688.210                                   | -   | <i>31 - 60 Days</i>                 |
| 61 - 90 Hari                 | 975.586.278                                   | -   | -   | <i>61 - 90 Days</i>                 |
| Lewat 90 Hari                | 1.909.070.276                                 | -   | -   | <i>Over 90 Days</i>                 |
| <b>Jumlah</b>                | <b>29.802.461.755</b>                         | <b>4.353.448.688</b>                          | <b>2.071.054.645</b>                          | <b>Total</b>                        |

Pada tanggal 31 Desember 2022, 2021, dan 2020, seluruh utang usaha berdenominasi Rupiah. Jangka waktu kredit dari pembelian dari pemasok berkisar 30 sampai dengan 45 hari, dan tidak dikenakan bunga.

As at December 31, 2022, 2021, and 2020, all trade payables are denominated in Rupiah. Purchases from suppliers have credit terms of 30 to 45 days, and are not subject to interest.

**12. UTANG LAIN-LAIN DAN BEBAN YANG MASIH HARUS DIBAYAR**

**12. OTHER PAYABLES AND ACCRUED EXPENSES**

**Utang lain-lain**

**Other payables**

|                                 | <b>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2022</b> | <b>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2021</b> | <b>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2020</b> |  |
|---------------------------------|---|---|---|--|
| Pihak berelasi (Catatan 23)     |   |   |   | <i>Related parties (Note 23)</i>       |
| PT Truba Bara Banyu Enim        | 12.801.935.604                                | -   | -   | <i>PT Truba Bara Banyu Enim</i>        |
| PT RMK Energy Tbk               | 486.680.735                                   | 92.920.640.139                                | 20.066.199.147                                | <i>PT RMK Energy Tbk</i>               |
| PT Rantaimulia Kencana          | -   | 98.478.795.000                                | -   | <i>PT Rantaimulia Kencana</i>          |
| PT Mekasindo Kencana Ekaperkasa | -   | 3.350.671.852                                 | 3.402.671.851                                 | <i>PT Mekasindo Kencana Ekaperkasa</i> |
| Sub-jumlah                      | 13.288.616.339                                | 194.750.106.991                               | 23.468.870.998                                | <i>Sub-total</i>                       |
| Pihak ketiga                    | 81.678.586                                    | 76.724.998                                    | -   | <i>Third parties</i>                   |
| <b>Jumlah utang lain-lain</b>   | <b>13.370.294.925</b>                         | <b>194.826.831.989</b>                        | <b>23.468.870.998</b>                         | <b>Total other payables</b>            |

Utang lain-lain kepada pihak berelasi di atas terutama timbul dari biaya yang dibayarkan terlebih dahulu antar pihak berelasi. Akun-akun tersebut didenominasi dalam

Other payables to related parties above represent mainly advanced payment of expenses. These accounts are denominated in Rupiah, are not subject to interest, and will be paid within one year.

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Rupiah, tidak dikenakan bunga dan akan diselesaikan dalam jangka waktu satu tahun.

**Beban yang masih harus dibayar**

Beban yang masih harus dibayar terutama terdiri dari biaya konsultan terkait dengan rencana penawaran umum saham perdana. Estimasi biaya tersebut dikapitalisasi sebagai biaya ditangguhkan sampai dengan biaya tersebut terealisasi. Pada tanggal 31 Desember 2022, beban akrual Perusahaan sebesar Rp 1.795.250.000 (2021 dan 2020: nol).

**Accrued expenses**

Accrued expenses consists mainly of consultant fees in connection with the Company's planned initial public offering. Until these estimated costs are realized, they are capitalized as deferred charges. As at December 31, 2022, the Company's accrued expenses amounted to Rp 1,795,250,000 (2021 and 2020: nil).

**13. SEWA**

Perusahaan memiliki kontrak sewa untuk beberapa alat berat yang digunakan dalam operasi Perusahaan. Sewa ini memiliki jangka waktu sewa 3 tahun. Kewajiban Perusahaan di bawah sewanya dijamin oleh hak pemberi sewa atas aset yang disewakan. Perusahaan memiliki opsi untuk membeli alat berat tersebut pada akhir masa sewa.

Perusahaan memiliki sewa gedung, mess karyawan, dan peralatan kantor dengan jangka waktu sewa 12 bulan atau kurang. Perusahaan menerapkan pengecualian pengakuan untuk "sewa jangka pendek".

Di bawah ini adalah jumlah tercatat aset hak guna yang diakui dan mutasinya selama periode berjalan:

**13. LEASES**

The Company has lease contracts for several heavy equipment used in its operations. These leases have lease terms of 3 years. The Company's obligations under its leases are secured by the lessor's title to the leased assets. The Company has option to purchase these heavy equipment at the end of the lease term.

The Company also has certain leases of office buildings, housing, and office equipment with lease terms of 12 months or less. The Company applies the "short-term lease" recognition exemptions for these leases.

Set out below are the carrying amounts of right-of-use assets recognised and the movements during the period:

|                             | 2022                                    |                                 |                                  |                                       |                                 |
|-----------------------------|---|---------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|
|                             | Saldo awal/<br><i>Beginning balance</i> | Penambahan/<br><i>Additions</i> | Pengurangan/<br><i>Disposals</i> | Saldo akhir/<br><i>Ending balance</i> |                                 |
| <b>Biaya perolehan</b>      |   |                                 |                                  |                                       | <b>At cost</b>                  |
| Alat berat                  | 16.200.000.000                          | 31.276.000.000                  | -                                | 47.476.000.000                        | Heavy equipment                 |
| <b>Akumulasi penyusutan</b> |   |                                 |                                  |                                       | <b>Accumulated depreciation</b> |
| Alat berat                  | 1.272.222.222                           | 10.774.555.556                  | -                                | 12.046.777.778                        | Heavy equipment                 |
| <b>Jumlah tercatat</b>      | <b>14.927.777.778</b>                   | <b>20.501.444.444</b>           | <b>-</b>                         | <b>35.429.222.222</b>                 | <b>Net carrying value</b>       |
|                             |   |                                 |                                  |                                       |                                 |
|                             | 2021                                    |                                 |                                  |                                       |                                 |
|                             | Saldo awal/<br><i>Beginning balance</i> | Penambahan/<br><i>Additions</i> | Pengurangan/<br><i>Disposals</i> | Saldo akhir/<br><i>Ending balance</i> |                                 |
| <b>Biaya perolehan</b>      |   |                                 |                                  |                                       | <b>At cost</b>                  |
| Alat berat                  | -                                       | 16.200.000.000                  | -                                | 16.200.000.000                        | Heavy equipment                 |
| <b>Akumulasi penyusutan</b> |   |                                 |                                  |                                       | <b>Accumulated depreciation</b> |
| Alat berat                  | -                                       | 1.272.222.222                   | -                                | 1.272.222.222                         | Heavy equipment                 |
| <b>Jumlah tercatat</b>      | <b>-</b>                                | <b>14.927.777.778</b>           | <b>-</b>                         | <b>14.927.777.778</b>                 | <b>Net carrying value</b>       |

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Jumlah yang diakui ke laba rugi yang timbul dari sewa adalah sebagai berikut:

Amounts recognized in profit or loss arising from leases are as follows:

|  | <u>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2022</u> | <u>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2021</u> | <u>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2020</u> |  |
|--|---|---|---|--|
| Beban penyusutan atas aset hak guna (Catatan 18)                   | 10.774.555.556                                | 1.272.222.222                                 | -   | <i>Depreciation expense of right-of-use assets (Note 18)</i>   |
| Beban bunga atas liabilitas sewa (Catatan 20)                      | 2.470.220.776                                 | 336.643.441                                   | -   | <i>Interest expense on lease liabilities (Note 20)</i>         |
| Biaya yang berkaitan dengan sewa jangka pendek (Catatan 18 dan 19) | 4.050.890.335                                 | 63.000.000                                    | 80.500.000                                    | <i>Expense relating to short-term leases (Notes 18 and 19)</i> |
| <b>Jumlah yang diakui dalam laba rugi</b>                          | <b><u>17.295.666.667</u></b>                  | <b><u>1.671.865.663</u></b>                   | <b><u>80.500.000</u></b>                      | <b><i>Total amount recognized in profit or loss</i></b>        |

Biaya depresiasi pada tahun 2022 dan 2021 dialokasikan di beban pokok pendapatan (2020: nol) (Catatan 18).

Depreciation expense in 2022 and 2021 was allocated to cost of revenues (2020: nil) (Note 18).

Di bawah ini adalah jumlah tercatat liabilitas sewa (termasuk pinjaman pokok dan bunga) dan mutasinya selama periode berjalan:

Set out below are the carrying amounts of lease liabilities (including principal and interest) and the movements during the period:

|                                | <u>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2022</u> | <u>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2021</u> | <u>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2020</u> |  |
|--------------------------------|---|---|---|--|
| <b>Pada 1 Januari</b>          | <b>13.286.446.441</b>                         | <b>-</b>                                      | <b>-</b>                                      | <b><i>As at January 1</i></b>          |
| Penambahan liabilitas sewa     | 27.680.480.000                                | 14.256.000.000                                | -   | <i>Addition to lease liabilities</i>   |
| Penambahan bunga (Catatan 20)  | 2.470.220.776                                 | 336.643.441                                   | -   | <i>Accretion of interest (Note 20)</i> |
| Dikurangi pembayaran:          |   |   |   | <i>Less payments:</i>                  |
| Pokok                          | (8.806.933.314)                               | (969.553.559)                                 | -   | <i>Principal</i>                       |
| Bunga                          | (2.470.220.776)                               | (336.643.441)                                 | -   | <i>Interest</i>                        |
| <b>Pada 31 Desember</b>        | <b><u>32.159.993.127</u></b>                  | <b><u>13.286.446.441</u></b>                  | <b><u>-</u></b>                               | <b><i>As at December 31</i></b>        |
| Liabilitas sewa jangka pendek  | 14.500.474.063                                | 4.378.475.641                                 | -   | <i>Current lease liabilities</i>       |
| Liabilitas sewa jangka panjang | 17.659.519.064                                | 8.907.970.800                                 | -   | <i>Non-current lease liabilities</i>   |
| <b>Pada 31 Desember</b>        | <b><u>32.159.993.127</u></b>                  | <b><u>13.286.446.441</u></b>                  | <b><u>-</u></b>                               | <b><i>As at December 31</i></b>        |

Rincian liabilitas sewa berdasarkan pesewa adalah sebagai berikut:

The details of lease liabilities by lessor are as follows:

|                                  | <u>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2022</u> | <u>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2021</u> | <u>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2020</u> |   |
|----------------------------------|---|---|---|---|
| PT SMFL Leasing Indonesia        | 25.972.959.127                                | 13.286.446.441                                | -   | <i>PT SMFL Leasing Indonesia</i>        |
| PT Surya Artha Nusantara Finance | 6.187.034.000                                 | -   | -   | <i>PT Surya Artha Nusantara Finance</i> |
| <b>Jumlah</b>                    | <b><u>32.159.993.127</u></b>                  | <b><u>13.286.446.441</u></b>                  | <b><u>-</u></b>                               | <b><i>Total</i></b>                     |

Perusahaan memiliki total arus kas keluar untuk sewa sebesar Rp 15.328.044.334 pada 2022, Rp 1.369.197.000 pada 2021, dan Rp 80.500.000 pada 2020.

The Company had total cash outflows for leases of Rp 15,328,044,334 in 2022, Rp 1,369,197,000 in 2021, and Rp 80,500,000 in 2020.

Analisis jatuh tempo liabilitas sewa disajikan pada catatan 27.

The maturity analysis of lease liabilities is presented in note 27.

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

PT SMFL Leasing Indonesia ("SMFL")

Pada tahun 2021, Perusahaan dan SMFL menandatangani 4 perjanjian fasilitas sewa pembiayaan dengan total fasilitas kredit sewa sebesar Rp 14.256.000.000. Rata-rata tingkat suku bunga fasilitas ini adalah sebesar 10,30% dengan jangka waktu sewa selama 3 tahun.

Pada tahun 2022, Perusahaan dan SMFL menandatangani 6 perjanjian fasilitas sewa pembiayaan dengan total fasilitas kredit sewa sebesar Rp 21.198.080.000. Rata-rata tingkat suku bunga fasilitas ini adalah sebesar 10,30% dengan jangka waktu sewa selama 3 tahun.

PT Surya Artha Nusantara Finance ("SANF")

Pada tahun 2022, Perusahaan dan SANF menandatangani 1 perjanjian fasilitas sewa pembiayaan dengan total fasilitas kredit sewa sebesar Rp 6.482.400.000. Rata-rata tingkat suku bunga fasilitas ini adalah sebesar 10,30% dengan jangka waktu sewa selama 3 tahun.

PT SMFL Leasing Indonesia ("SMFL")

In 2021, the Company and SMFL signed 4 lease facility agreement totalling to Rp 14,256,000,000. The average interest rate on these facilities is 10.30% with a lease term of 3 years.

In 2022, the Company and SMFL signed 6 lease facility agreement totalling to Rp 21,198,080,000. The average interest rate on these facilities is 10.30% with a lease term of 3 years.

PT Surya Artha Nusantara Finance ("SANF")

In 2022, the Company and SANF signed 1 lease facility agreement totalling to Rp 6,482,400,000. The average interest rate on this facility is 10.30% with a lease term of 3 years.

**14. UTANG BANK**

**14. BANK LOANS**

|  | <b>31 Desember/<br/>December 31<br/>2022</b> | <b>31 Desember/<br/>December 31<br/>2021</b> | <b>31 Desember/<br/>December 31<br/>2020</b> |                                      |
|--|--|--|--|--------------------------------------|
| <u>Utang bank</u>                        |  |  |  | <u>Short-term</u>                    |
| <u>jangka pendek (cerukan):</u>          |  |  |  | <u>bank loans (bank overdrafts):</u> |
| PT Bank Central Asia Tbk                 | 490.901.540                                  | -  | -  | PT Bank Central Asia Tbk             |
| PT Bank Victoria International Tbk       | 996.459.214                                  | -  | -  | PT Bank Victoria International Tbk   |
| <b>Jumlah utang bank</b>                 |  |  |  | <b>Total short-term</b>              |
| <b>jangka pendek</b>                     | <b>1.487.360.754</b>                         | <b>-</b>                                     | <b>-</b>                                     | <b>bank loans</b>                    |
| <u>Utang bank jangka panjang:</u>        |  |  |  | <u>Long-term bank loans:</u>         |
| PT Bank Central Asia Tbk                 | 21.186.636.338                               | -  | -  | PT Bank Central Asia Tbk             |
| PT Bank Victoria International Tbk       | 12.833.333.333                               | -  | -  | PT Bank Victoria International Tbk   |
| <b>Jumlah utang bank</b>                 |  |  |  | <b>Total long-term</b>               |
| <b>jangka panjang</b>                    | <b>34.019.969.671</b>                        | <b>-</b>                                     | <b>-</b>                                     | <b>bank loans</b>                    |
| Bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun | 8.691.834.986                                | -  | -  | Current maturities                   |
| Bagian utang bank jangka panjang         | 25.328.134.685                               | -  | -  | Long-term maturities of bank loans   |

PT Bank Central Asia Tbk ("BCA")

Pada bulan Desember 2021, Perusahaan memperoleh fasilitas Pinjaman Rekening Koran (*bank overdraft*) dari BCA sebesar Rp 1.000.000.000. Pinjaman tersebut dibayarkan setiap bulan selama satu tahun berdasarkan jadwal pembayaran yang akan jatuh tempo pada 27 Desember 2022 dan di perpanjang hingga 27 Desember 2023. Bunga dibayarkan setiap bulan, berdasarkan suku bunga per tahun sebesar 9,5%. Pinjaman ini ditujukan untuk perputaran modal kerja piutang Perusahaan.

PT Bank Central Asia Tbk ("BCA")

In December 2021, the Company obtained a local loan facility (*bank overdraft*) from BCA amounting to Rp 1,000,000,000. The loan is payable monthly in one year based on a scheduled repayment maturing on December 27, 2022 and extended until December 27, 2023. The interest is payable monthly, based on an interest rate per annum of 9.5%. This loan is intended for working capital turnover of the Company's receivables.

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Pada bulan Desember 2021, Perusahaan memperoleh Fasilitas Kredit Investasi-1 dari BCA sebesar Rp 14.000.000.000. Pinjaman tersebut ditarik oleh Perusahaan pada bulan Februari 2022 dan dibayarkan setiap bulan selama lima tahun berdasarkan jadwal pembayaran yang akan jatuh tempo pada 24 Januari 2027. Bunga dibayarkan setiap bulan, berdasarkan suku bunga per tahun sebesar 8%. Pinjaman ini ditujukan untuk pembelian alat berat Perusahaan.

*In December 2021, the Company obtained an Investment Credit Facility 1 from BCA amounting to Rp 14,000,000,000. The loan was drawn down by the Company in February 2022 and is payable monthly for five years based on a repayment schedule that will mature on January 24, 2027. Interest is paid monthly, based on an annual interest rate of 8%. This loan is intended for the purchase of the Company's heavy equipment.*

Pada bulan September 2022, Perusahaan memperoleh Fasilitas Kredit Investasi-2 dari BCA sebesar Rp 12.700.000.000. Pinjaman tersebut ditarik oleh Perusahaan pada bulan Desember 2022 dan dibayarkan setiap bulan selama tiga tahun berdasarkan jadwal pembayaran yang akan jatuh tempo pada 28 November 2025. Bunga dibayarkan setiap bulan, berdasarkan suku bunga per tahun sebesar 8%. Pinjaman ini ditujukan untuk pembelian alat berat Perusahaan.

*In September 2022, the Company obtained an Investment Credit Facility 2 from BCA amounting to Rp 12,700,000,000. The loan was drawn down by the Company in December 2022 and is payable monthly for three years based on a repayment schedule that will mature on November 28, 2025. Interest is paid monthly, based on an annual interest rate of 8%. This loan is intended for the purchase of the Company's heavy equipment.*

Pinjaman ini dijamin dengan:

*The loans are secured by:*

- Tanah dan bangunan di Perumahan Taman Kebon Jeruk, Srengseng, Kembangan, Jakarta Barat. sesuai dengan SHM No. 6338, SHGB No. 06739, dan SHGB No. 00047 atas nama Bapak Tony Saputra;
- Jaminan pribadi oleh Bapak Tony Saputra.

- *Land and buildings in Taman Kebon Jeruk Housing Complex, Srengseng, Kembangan, West Jakarta, in accordance with SHM No. 6338, SHGB No. 06739, and SHGB No. 00047 in the name of Mr. Tony Saputra;*
- *Personal guarantee by Mr. Tony Saputra.*

Fasilitas pinjaman dengan Bank Central Asia mencakup persyaratan tertentu antara lain: menjaga rasio EBITDA/(*interest+principal*) > 1 dan menjaga nilai piutang pihak berelasi (non usaha) maksimal sebesar Rp 196.009.702.756. Pada tanggal pelaporan, Perusahaan telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman yang telah ditetapkan pada perjanjian.

*The loan facility with Bank Central Asia includes certain covenants, including: maintaining an EBITDA/(interest+principal) ratio > 1 and maintaining a maximum value of receivables from related parties (non-trade) of Rp 196,009,702,756. As at reporting date, the Company has complied with the terms and conditions set out in the loan agreement.*

PT Bank Victoria International Tbk ("Bank Victoria")

PT Bank Victoria International Tbk ("Bank Victoria")

Pada bulan Juni 2022, Perusahaan memperoleh fasilitas Pinjaman Rekening Koran (*bank overdraft*) sebesar Rp 1.000.000.000 dari Bank Victoria. Fasilitas pinjaman rekening koran tersebut dibayarkan setiap bulan selama satu tahun berdasarkan jadwal pembayaran yang akan jatuh tempo pada 19 Juli 2023. Bunga dibayarkan setiap bulan, berdasarkan suku bunga per tahun sebesar 8%. Pinjaman ini ditujukan untuk perputaran modal kerja Perusahaan.

*In June 2022, the Company obtained a working capital Loan facility (bank overdraft) from Bank Victoria amounting to Rp 1,000,000,000. The loan is payable monthly in one year based on a scheduled repayment maturing on July 19, 2023. The interest is payable monthly, based on an interest rate per annum of 8%. This loan is intended for working capital turnover of the Company.*

Pada bulan Juni 2022, Perusahaan juga memperoleh fasilitas Pinjaman *Term loan* sebesar Rp 14.000.000.000 dari Bank Victoria. Fasilitas pinjaman *Term loan* tersebut dibayarkan setiap bulan selama lima tahun berdasarkan jadwal pembayaran yang akan jatuh tempo pada 19 Juli 2027. Bunga dibayarkan setiap bulan, berdasarkan suku bunga per tahun sebesar 8%. Pinjaman ini digunakan untuk *refinancing* pembelian alat berat.

*In June 2022, the Company also obtained a Working Capital Loan facility ("Term loan") from Bank Victoria amounting to Rp 14,000,000,000. The loan is payable monthly in five years based on a scheduled repayment maturing on July 19, 2027. The interest is payable monthly, based on an interest rate per annum of 8%. This loan is used to refinance the purchase of heavy equipment.*

Kedua fasilitas pinjaman diatas dijamin dengan jaminan fidusia atas alat berat dengan nilai sebesar Rp 30.233.400.000 dan jaminan pribadi oleh Bapak Tony Saputra.

*The two loan facilities above are secured by a fiduciary guarantee on heavy equipment with a value of Rp 30,233,400,000 and a personal guarantee by Mr. Tony Saputra.*

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Fasilitas pinjaman dengan Bank Victoria mencakup persyaratan tertentu antara lain: membatasi hak Perusahaan untuk mengubah anggaran dasar dan susunan direksi dan komisaris, melakukan penambahan utang, dan melakukan pembayaran dividen kepada pemegang saham. Pada tanggal pelaporan, Perusahaan telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman yang telah ditetapkan.

The above loan facilities with Bank Victoria contain certain covenants, including: limiting the Company's right to change the articles of association and composition of the board of directors and commissioners, increase debt, and pay dividends to shareholders. The Company is in compliance with the terms and conditions of the loans as at reporting date.

Beban bunga pinjaman bank untuk tahun 2022 sebesar Rp 1.515.369.197 (2021 dan 2020: nol). Sedangkan beban bunga untuk hutang bank jangka pendek sebesar Rp 59.591.420. (2021 dan 2020: nol) (Catatan 20).

The interest expense incurred on bank loans in 2022 amounted to Rp 1,515,369,197 (2021 and 2020: nil). Meanwhile, interest expense incurred on short-term bank loans amounted to Rp 59,591,420. (2021 and 2020: nil) (Note 20).

**15. LIABILITAS IMBALAN KERJA**

**15. EMPLOYEE BENEFIT LIABILITIES**

|                                 | <b>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2022</b> | <b>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2021</b> | <b>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2020</b> |                                    |
|---------------------------------|---|---|---|------------------------------------|
| Imbalan kerja jangka pendek     | 872.904.158                                   | 189.309.010                                   | 130.293.907                                   | Short-term employee benefits       |
| Program imbalan pasti           | 62.732.675                                    | -   | -   | Defined benefit plan               |
| Jumlah liabilitas imbalan kerja | <u>935.636.833</u>                            | <u>189.309.010</u>                            | <u>130.293.907</u>                            | Total employee benefit liabilities |

Imbalan Kerja Jangka Pendek

Perusahaan mengakui kewajiban imbalan kerja jangka pendek bagi karyawan kontrak sesuai dengan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang No. 2/2022 dan Peraturan Pemerintah No. 35/2021.

Short-term Employee Benefits

The Company recognizes short-term employee benefit liability for contract employees in accordance with Government Regulation in lieu of Law No. 2/2022 and Government Regulation No. 35/2021.

Pada tanggal 31 Desember 2022, 2021, dan 2020, liabilitas perusahaan sehubungan dengan imbalan kerja jangka pendek masing-masing sebesar Rp 872.904.158, Rp 189.309.010, dan Rp 130.293.907.

As at December 31, 2022, 2021, and 2020, the Company's short-term employee benefits amounted to Rp 872,904,158, Rp 189,309,010, and Rp 130,293,907, respectively.

Imbalan kerja jangka pendek tersebut dihitung oleh aktuaris independen KKA Riana & Rekan (Padma).

Short-term employee benefits were calculated by an independent actuary, KKA Riana & Partners (Padma).

Imbalan Pascakerja Program Imbalan Pasti

Perusahaan menghitung dan membukukan kewajiban imbalan pasca kerja kepada karyawan yang berhak sekurang-kurangnya sama dengan imbalan pasca kerja yang diatur dalam Peraturan Perusahaan dan Undang-undang yang berlaku. Jumlah karyawan yang berhak atas imbalan pasca kerja tersebut yakni 10 karyawan pada 31 Desember 2022 (31 Desember 2021: 1 karyawan, 31 Desember 2020: nihil). Liabilitas imbalan kerja tersebut tidak didanai.

Defined Benefit Plan

The Company provides post-employment benefits obligation for its qualifying employees based on the post-employment benefits stipulated in the Company regulations and applicable law. The numbers of employees entitled to the benefits are 10 employees at December 31, 2022 (December 31, 2021: 1 employee, December 31, 2020: nil). The employee benefits obligation is unfunded.

Program imbalan pasti mengakibatkan eksposur Perusahaan terhadap risiko aktuarial seperti risiko tingkat bunga, risiko harapan hidup dan risiko gaji.

The defined benefit plan typically exposes the Company to actuarial risks such as: interest rate risk, longevity risk and salary risk.

Risiko Tingkat Bunga

Interest Rate Risk

Penurunan suku bunga obligasi akan meningkatkan liabilitas program.

A decrease in the bond interest rate will increase the plan liability.

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Risiko Harapan Hidup

Nilai kini kewajiban imbalan pasti dihitung dengan mengacu pada estimasi terbaik dari mortalitas peserta program baik selama kontrak kerja. Peningkatan harapan hidup peserta akan meningkatkan liabilitas program.

Risiko Gaji

Nilai kini kewajiban imbalan pasti dihitung dengan mengacu pada gaji masa depan peserta program. Dengan demikian, kenaikan gaji peserta program akan meningkatkan liabilitas program itu.

Beban imbalan pasti yang diakui di dalam laba rugi dan penghasilan komprehensif lain adalah sebagai berikut:

|   | 2022              | 2021     | 2020     |
|---|-------------------|----------|----------|
| Biaya jasa  |                   |          |          |
| Biaya jasa kini   | 39.617.815        | -        | -        |
| Biaya jasa lalu   | 15.423.256        | -        | -        |
| Biaya bunga   | 494.793           | -        | -        |
| Dampak mutasi karyawan  | 6.117.939         | -        | -        |
| Komponen dan biaya imbalan pasti yang diakui dalam laba rugi (Catatan 19)   | 61.653.803        | -        | -        |
| Pengukuran kembali liabilitas imbalan pasti neto: (Keuntungan) kerugian aktuarial atas: kerugian yang timbul dari penyesuaian | 1.078.872         | -        | -        |
| Komponen biaya imbalan pasti yang diakui dalam penghasilan komprehensif lain  | 1.078.872         | -        | -        |
| <b>Jumlah</b>   | <b>62.732.675</b> | <b>-</b> | <b>-</b> |

Liabilitas Perusahaan sehubungan dengan program pensiun imbalan pasti yang termasuk dalam laporan posisi keuangan adalah sebagai berikut:

|   | 31 Desember/<br>December 31,<br>2022 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2021 | 31 Desember/<br>December 31,<br>2020 |
|---|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| Nilai kini kewajiban yang tidak didanai | 62.732.675                           | -                                    | -                                    |

Longevity Risk

The present value of the defined benefit plan liability is calculated by reference to the best estimate of the mortality of the plan participants during their employment. An increase in the life expectancy of the plan participants will increase the plan's liability.

Salary Risk

The present value of the defined benefit plan liability is calculated by reference to the future salaries of plan participants. As such, an increase in the salary of the plan participants will increase the plan's liability.

Amounts recognized in the statements of profit or loss and other comprehensive income in respect of the defined benefit plan are as follows:

|   |
|---|
| Service cost:   |
| Current service cost  |
| Past service cost   |
| Interest cost   |
| Impact of the employee transfer   |
| Components of defined benefit costs recognized in profit or loss (Note 19)  |
| Remeasurement of the net defined benefit liability:                         |
| Actuarial (gains)/losses:   |
| Actuarial losses arising from experience adjustments                        |
| Component of defined benefit costs recognized in other comprehensive income |
| <b>Total</b>  |

The amounts included in the statement of financial position arising from the Company's obligation in respect of the defined benefits plans are as follows:

Present value of unfunded obligations

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Mutasi nilai kini kewajiban imbalan pasca kerja program imbalan pasti adalah sebagai berikut:

*Movements in the present value of the defined benefits obligation were as follows:*

|                                       | <b>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2022</b> | <b>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2021</b> | <b>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2020</b> |  |
|---------------------------------------|---|---|---|--|
| Kewajiban imbalan pasca kerja - awal  | -   | -   | -   | Opening post-employment benefits obligation          |
| Penyesuaian transfer karyawan         | 6.117.939                                     | -   | -   | Adjustment due to transfer of employees              |
| Biaya Jasa                            |   |   |   | Service costs:                                       |
| Biaya jasa kini                       | 39.617.815                                    | -   | -   | Current service costs                                |
| Biaya jasa lalu                       | 15.423.256                                    | -   | -   | Past service costs                                   |
| Biaya bunga                           | 494.793                                       | -   | -   | Interest costs                                       |
| Pengukuran kembali kerugian:          |   |   |   | Remeasurement losses:                                |
| kerugian yang timbul dari penyesuaian | 1.078.872                                     | -   | -   | Actuarial losses arising from experience adjustments |
| Kewajiban imbalan pasti - akhir       | <u>62.732.675</u>                             | <u>-</u>                                      | <u>-</u>                                      | Closing defined benefit obligation                   |

Perhitungan imbalan pasca kerja dihitung oleh aktuaris independen KKA Riana & Rekan (Padma). Asumsi utama yang digunakan dalam menentukan penilaian aktuaris adalah sebagai berikut:

*The cost of providing post-employment benefits is calculated by an independent actuary, KKA Riana & Rekan (Padma). The actuarial valuation was carried out using the following key assumptions:*

|                          | <b>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2022</b>  | <b>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2021</b> | <b>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2020</b> |                              |
|--------------------------|--|---|---|------------------------------|
| Tingkat diskonto         | 7,50% per tahun/ <i>per annum</i>  | -   | -   | Discount rate                |
| Tingkat kenaikan gaji    | 8% per tahun/ <i>per annum</i>   | -   | -   | Future salary increment rate |
| Tingkat mortalita        | 100% TMI4  | -   | -   | Mortality rate               |
| Tingkat kecacatan        | 5% TMI4  | -   | -   | Disability rate              |
| Tingkat pengunduran diri | 10% per tahun sampai dengan usia 35 tahun dan menurun linier hingga 0% pada usia 55 tahun/<br><i>10% p.a until age 35 then decrease linearly and become 0% at age 55</i> | -   | -   | Resignation rate             |
| Usia pensiun normal      | 58   | -   | -   | Normal retirement age        |

Asumsi aktuarial yang signifikan untuk penentuan imbalan pasti pasca kerja adalah tingkat diskonto dan tingkat kenaikan gaji. Analisis sensitivitas dibawah ini ditentukan berdasarkan perubahan asumsi yang mungkin terjadi pada akhir periode pelaporan, dengan semua asumsi lain konstan.

*Significant actuarial assumptions for the determination of the defined benefits obligation are discount rate and salary increment rate. The sensitivity analysis below have been determined based on reasonably possible changes of the respective assumptions occurring at the end of the reporting period, while holding all other assumptions constant.*

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Analisis sensitivitas kuantitatif untuk asumsi yang signifikan pada tanggal 31 Desember 2022 sebagai berikut:

A quantitative sensitivity analysis for significant assumptions as at December 31, 2022 is as follows:

|                                | <u>1% kenaikan/<br/>increase</u> | <u>1% penurunan/<br/>decrease</u> |   |
|--------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| Tingkat diskonto               |                                  |                                   | Discount rate                             |
| Dampak kewajiban manfaat pasti | (5.272.219)                      | 5.988.392                         | Impact on the defined benefits obligation |
| Tingkat kenaikan gaji          |                                  |                                   | Salary increment rate                     |
| Dampak kewajiban manfaat pasti | 6.652.082                        | (5.957.230)                       | Impact on the defined benefits obligation |

Selanjutnya, dalam menyajikan analisis sensitivitas di atas, nilai kini kewajiban imbalan pasti dihitung dengan menggunakan metode *projected unit credit* pada akhir periode pelaporan, yang sama dengan yang diterapkan dalam menghitung liabilitas manfaat pasti yang diakui dalam laporan posisi keuangan.

Furthermore, in presenting the above sensitivity analysis, the present value of the defined benefits obligation has been calculated using the projected unit credit method at the end of the reporting period, which is the same as that applied in calculating the defined benefits obligation recognized in the statement of financial position.

Tidak ada perubahan dalam metode dan asumsi yang digunakan dalam penyusunan analisis sensitivitas dari tahun sebelumnya.

There was no change in the methods and assumptions used in preparing the sensitivity analysis from prior years.

Jatuh tempo kewajiban manfaat pasti pada tanggal 31 Desember 2022 adalah sebagai berikut:

The maturity of defined benefits obligation as at December 31, 2022 is as follows:

|   | <u>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2022</u> |   |
|---|---|---|
| Dalam waktu 12 bulan berikutnya<br>(periode laporan periode berikutnya) | 2.356.843                                     | Within the next 12 months<br>(the next annual reporting period) |
| Antara 2 dan 5 tahun  | 47.970.092                                    | Between 2 and 5 years   |
| Antara 5 dan 10 tahun   | 789.935.517                                   | Between 5 and 10 years  |
| Di atas 10 tahun  | 4.233.294.896                                 | Beyond 10 years   |

Durasi rata-rata kewajiban manfaat pasti pada tanggal 31 Desember 2022 adalah 19,10 tahun.

The average duration of the defined benefits obligation as at December 31, 2022 is 19.10 years.

**16. MODAL SAHAM**

**16. CAPITAL STOCK**

|                     | <u>2022</u>                                       |   |   |                     |
|---------------------|---|---|---|---------------------|
|                     | <u>Jumlah<br/>saham/<br/>Number<br/>of shares</u> | <u>Persentase<br/>kepemilikan/<br/>Percentage<br/>ownership</u> | <u>Modal disetor/<br/>Paid in capital</u> |                     |
| PT RMK Investama    | 999.980.000                                       | 99,998%   | 99.998.000.000                            | PT RMK Investama    |
| Tn. Vincent Saputra | 20.000  | 0,002%  | 2.000.000                                 | Mr. Vincent Saputra |
| <b>Jumlah</b>       | <b>1.000.000.000</b>                              | <b>100%</b>   | <b>100.000.000.000</b>                    | <b>Total</b>        |

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

|                     | 2021                              |   |                                   |                     |
|---------------------|-----------------------------------|---|-----------------------------------|---------------------|
|                     | Jumlah saham/<br>Number of shares | Persentase kepemilikan/<br>Percentage ownership | Modal disetor/<br>Paid in capital |                     |
| PT RMK Investama    | 49.999                            | 99,998%   | 49.999.000.000                    | PT RMK Investama    |
| Tn. Vincent Saputra | 1                                 | 0,002%  | 1.000.000                         | Mr. Vincent Saputra |
| <b>Jumlah</b>       | <b>50.000</b>                     | <b>100%</b>                                     | <b>50.000.000.000</b>             | <b>Total</b>        |

|                     | 2020                              |   |                                   |                     |
|---------------------|-----------------------------------|---|-----------------------------------|---------------------|
|                     | Jumlah saham/<br>Number of shares | Persentase kepemilikan/<br>Percentage ownership | Modal disetor/<br>Paid in capital |                     |
| PT RMK Investama    | 49.999                            | 99,998%   | 49.999.000.000                    | PT RMK Investama    |
| Tn. Vincent Saputra | 1                                 | 0,002%  | 1.000.000                         | Mr. Vincent Saputra |
| <b>Jumlah</b>       | <b>50.000</b>                     | <b>100%</b>                                     | <b>50.000.000.000</b>             | <b>Total</b>        |

Modal ditempatkan dan disetor penuh adalah saham biasa yang memberikan hak kepada pemilik untuk satu suara per saham dan berpartisipasi dalam dividen.

The shares issued and fully paid are ordinary shares which entitle the holder to carry one vote per share and to participate in dividends.

Berdasarkan Pernyataan Keputusan Sirkulasi Pemegang Saham No. 2 tanggal 2 November 2022, Perusahaan mengamandemen anggaran dasarnya sehingga modal dasar saham Perusahaan berubah menjadi Rp 400 milyar (2021 dan 2020: Rp 50 milyar) yang terbagi atas 4 milyar lembar saham (2021 dan 2020: 50.000 lembar saham).

Based on the Circular Resolution of Shareholders No. 2 dated November 2, 2022, the Company amended its Articles of Association to increase its authorized capital of the Company to Rp 400 billion (2021 and 2020: Rp 50 billion) consisting of 4 billion shares (2021 and 2020: 50,000 shares).

Berdasarkan Pernyataan Keputusan Sirkulasi Pemegang Saham No. 2 tanggal 2 November 2022, Perusahaan juga melakukan pemecahan saham sehingga jumlah saham yang ditempatkan dan disetor berubah menjadi 1 milyar lembar saham (2021 dan 2020: 50.000 lembar) dengan nilai nominal Rp 100 per saham (2021 dan 2020: Rp 1.000.000 per saham).

Based on the Circular Resolution of Shareholders No. 2 dated November 2, 2022, the Company also conducted a stock split, resulting in a change in the number of subscribed and paid-up shares to 1 billion shares (2021 and 2020: 50,000 shares) with a par value of Rp 100 per share (2021 and 2020: Rp 1,000,000 per share).

Sebagai tambahan, Perusahaan juga mengeluarkan saham tambahan sebanyak 499.990.000 saham dan 10.000 saham untuk PT RMK Investama dan Tuan Vincent Saputra atau setara dengan Rp 49.999.000.000 dan Rp 1.000.000.

In addition, the Company also issued additional 499,990,000 shares and 10,000 share to PT RMK Investama and Mr. Vincent Saputra or equivalent to Rp 49,999,000,000 and Rp 1,000,000 respectively.

Berdasarkan Undang-undang Perseroan Terbatas Indonesia, Perusahaan disyaratkan untuk menetapkan setidaknya 20% dari modal yang diterbitkan dan disetor sebagai cadangan wajib. Perusahaan belum membuat pencadangan atas saldo laba tersebut.

Under the Indonesian Limited Liability Company Law, the Company is required to set up at least 20% of the issued and paid up capital as a statutory reserve. The Company has not established such a statutory reserve.

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**17. PENDAPATAN**

**17. REVENUES**

|                      | <u>2022</u>                   | <u>2021</u>                  | <u>2020</u>                 |                        |
|----------------------|-------------------------------|------------------------------|-----------------------------|------------------------|
| Jasa penambangan     | 140.191.925.309               | -                            | -                           | Mining services        |
| Jasa sewa alat berat | 44.686.852.410                | 10.023.750.000               | 2.309.000.000               | Heavy equipment rental |
| Jasa konstruksi      | -                             | 14.610.778.516               | -                           | Construction services  |
| <b>Jumlah</b>        | <b><u>184.878.777.719</u></b> | <b><u>24.634.528.516</u></b> | <b><u>2.309.000.000</u></b> | <b>Total</b>           |

Rincian pendapatan dari rekanan adalah sebagai berikut:

Details of revenues as to counterparty are as follows:

|                              | <u>2022</u>                   | <u>2021</u>                  | <u>2020</u>                 |                            |
|------------------------------|-------------------------------|------------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| Pihak berelasi (Catatan 23): |                               |                              |                             | Related parties (Note 23): |
| PT Truba Bara Banyu Enim     | 140.191.925.309               | -                            | -                           | PT Truba Bara Banyu Enim   |
| PT Royaltama Mulia Kencana   | 36.930.802.410                | 14.403.347.479               | -                           | PT Royaltama Mulia Kencana |
| PT RMK Energy Tbk            | 6.360.550.000                 | 3.005.262.727                | -                           | PT RMK Energy Tbk          |
| PT Bahtera Mulia Kencana     | 97.500.000                    | 110.000.000                  | -                           | PT Bahtera Mulia Kencana   |
| PT Dinamika Mulia Kencana    | -                             | 6.927.000.000                | 2.309.000.000               | PT Dinamika Mulia Kencana  |
| Sub-jumlah                   | 183.580.777.719               | 24.445.610.206               | 2.309.000.000               | Sub-total                  |
| Pihak ketiga                 | 1.298.000.000                 | 188.918.310                  | -                           | Third parties              |
| <b>Jumlah pendapatan</b>     | <b><u>184.878.777.719</u></b> | <b><u>24.634.528.516</u></b> | <b><u>2.309.000.000</u></b> | <b>Total revenues</b>      |

Rincian pelanggan dengan transaksi lebih dari 10% total nilai pendapatan:

Details of customers having transactions of more than 10% of total revenues:

|                            | <u>2022</u>                   | <u>2021</u>                  | <u>2020</u>                 |                            |
|----------------------------|-------------------------------|------------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| PT Truba Bara Banyu Enim   | 140.191.925.309               | -                            | -                           | PT Truba Bara Banyu Enim   |
| PT Royaltama Mulia Kencana | 36.930.802.410                | 14.403.347.479               | -                           | PT Royaltama Mulia Kencana |
| PT Dinamika Mulia Kencana  | -                             | 6.927.000.000                | 2.309.000.000               | PT Dinamika Mulia Kencana  |
| PT RMK Energy Tbk          | -                             | 3.005.262.727                | -                           | PT RMK Energy Tbk          |
| <b>Jumlah</b>              | <b><u>177.122.727.719</u></b> | <b><u>24.335.610.206</u></b> | <b><u>2.309.000.000</u></b> | <b>Total</b>               |

**18. BEBAN POKOK PENDAPATAN**

**18. COST OF REVENUES**

|  | <u>2022</u>                   | <u>2021</u>                  | <u>2020</u>                 |   |
|--|-------------------------------|------------------------------|-----------------------------|---|
| Bahan bakar  | 52.532.478.866                | 3.287.145.033                | -                           | Fuel                                      |
| Perbaikan dan pemeliharaan                           | 40.664.490.738                | -                            | -                           | Repairs and maintenance                   |
| Gaji dan tunjangan                                   | 30.935.258.068                | 11.527.286.737               | 8.990.546.663               | Salaries and allowances                   |
| Penyusutan<br>(Catatan 10 dan 13)                    | 16.908.274.462                | 2.242.953.790                | 14.531.250                  | Depreciation<br>(Notes 10 and 13)         |
| Sewa (Catatan 13)                                    | 1.974.829.495                 | -                            | -                           | Rent (Note 13)                            |
| Transportasi dan perjalanan                          | 1.045.107.500                 | 262.869.055                  | 122.981.285                 | Transportation and travel                 |
| Beban jasa kontraktor                                | -                             | 6.044.681.743                | -                           | Contractor fees                           |
| Lain-lain (masing-masing<br>kurang dari Rp 100 juta) | 1.898.624.117                 | 84.180.412                   | -                           | Others (each less<br>than Rp 100 million) |
| <b>Jumlah</b>  | <b><u>145.959.063.245</u></b> | <b><u>23.449.116.770</u></b> | <b><u>9.128.059.198</u></b> | <b>Total</b>                              |

Berikut ini adalah rincian pembelian bahan baku yang melebihi 10% dari jumlah pendapatan:

Purchases of raw materials include purchases from the following suppliers each of which represents more than 10% of the total revenue for the respective years:

|                                  | <u>2022</u>                  | <u>2021</u>                 | <u>2020</u>     |                                  |
|----------------------------------|------------------------------|-----------------------------|-----------------|----------------------------------|
| PT Sinergi Internasional Perkasa | 28.708.102.880               | 664.752.000                 | -               | PT Sinergi Internasional Perkasa |
| PT Elisabeth Berkat Energi       | 16.892.741.440               | 3.444.003.200               | -               | PT Elisabeth Berkat Energi       |
| <b>Jumlah</b>                    | <b><u>45.600.844.320</u></b> | <b><u>4.108.755.200</u></b> | <b><u>-</u></b> | <b>Total</b>                     |

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**19. BEBAN UMUM DAN ADMINISTRASI**

**19. GENERAL AND ADMINISTRATIVE EXPENSES**

|   | <u>2022</u>                 | <u>2021</u>               | <u>2020</u>               |  |
|---|-----------------------------|---------------------------|---------------------------|--|
| Sewa (Catatan 13)                                 | 2.076.060.840               | 63.000.000                | 80.500.000                | Rent (Note 13)                         |
| Sumbangan dan jamuan                              | 1.783.875.083               | 105.854.000               | 213.417.767               | Donations and entertainments           |
| Gaji dan tunjangan                                | 2.103.591.177               | 108.713.670               | 44.624.522                | Salaries and other benefits            |
| Imbalan pasca kerja (Catatan 15)                  | 61.653.803                  | -                         | -                         | Post-employment benefits (Note 15)     |
| Peralatan kantor                                  | 1.244.699.920               | 51.870.700                | 16.115.700                | Office equipment                       |
| Perawatan dan perbaikan                           | 449.117.351                 | -                         | -                         | Repairs and maintenance                |
| Asuransi  | 252.659.772                 | 54.343.333                | -                         | Insurance                              |
| Listrik, air, telepon dan faksimile               | 208.146.077                 | -                         | 10.426.002                | Utilities                              |
| Jasa profesional                                  | 139.819.820                 | -                         | 78.500.000                | Professional fees                      |
| Penyusutan (Catatan 10)                           | 91.812.762                  | 11.155.094                | -                         | Depreciation (Note 10)                 |
| Pajak dan retribusi                               | 12.449.409                  | 420.446.264               | 38.775.061                | Taxes and retribution                  |
| Lain-lain (masing-masing kurang dari Rp 100 juta) | 1.118.558.182               | 117.238.069               | 33.195.800                | Others (each less than Rp 100 million) |
| <b>Jumlah</b>                                     | <b><u>9.542.444.196</u></b> | <b><u>932.621.130</u></b> | <b><u>515.554.852</u></b> | <b>Total</b>                           |

**20. BEBAN KEUANGAN**

**20. FINANCE COSTS**

|   | <u>2022</u>                 | <u>2021</u>               | <u>2020</u>     |   |
|---|-----------------------------|---------------------------|-----------------|---|
| Beban bunga pada utang bank (Catatan 14)      | 1.515.369.197               | -                         | -               | Interest expense on bank loans (Note 14)        |
| Biaya transaksi atas utang bank               | 374.000.000                 | -                         | -               | Transaction costs on bank loans                 |
| Beban bunga atas liabilitas sewa (Catatan 13) | 2.470.220.776               | 336.643.441               | -               | Interest expense on lease liabilities (Note 13) |
| <b>Jumlah</b>                                 | <b><u>4.359.589.973</u></b> | <b><u>336.643.441</u></b> | <b><u>-</u></b> | <b>Total</b>                                    |

**21. PERPAJAKAN**

**21. TAXATION**

a) Pajak dibayar dimuka

a) Prepaid tax

Pajak dibayar dimuka tanggal 31 Desember 2022, 2021, dan 2020 merupakan PPN masukan masing-masing sebesar Rp 3.276.847.866, Rp 1.123.814.806, dan nihil.

Prepaid tax as at December 31, 2022, 2021, and 2020 pertains to Input VAT amounting to Rp 3,276,847,866, Rp 1,123,814,806, and nil respectively.

b) Utang pajak

b) Taxes payable

|                    | <u>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2022</u> | <u>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2021</u> | <u>31 Desember/<br/>December 31,<br/>2020</u> |               |
|--------------------|---|---|---|---------------|
| Pajak kini         | 565.116.609                                   | -   | -   | Current tax   |
| Pajak penghasilan: |   |   |   | Income taxes  |
| Pasal 4 (2)        | 3.083.565                                     | -   | -   | Article 4 (2) |
| Pasal 21           | 84.498.357                                    | 10.718.109                                    | 634.457                                       | Article 21    |
| Pasal 23           | 5.003.066                                     | 1.648.423                                     | -   | Article 23    |
| Pasal 29           | -   | -   | 60.934.561                                    | Article 29    |
| <b>Jumlah</b>      | <b><u>657.701.597</u></b>                     | <b><u>12.366.532</u></b>                      | <b><u>61.569.018</u></b>                      | <b>Total</b>  |

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

c) Manfaat (beban) pajak penghasilan

c) *Income tax benefit (expense)*

|   | <u>2022</u>                 | <u>2021</u>              | <u>2020</u>                   |  |
|---|-----------------------------|--------------------------|-------------------------------|--|
| Beban pajak kini                                | 3.786.101.378               | -                        | -                             | <i>Current tax expense</i>                       |
| Beban pajak tangguhan                           | 2.199.591.580               | 79.048.691               | (1.559.342.443)               | <i>Deferred tax expense (benefit)</i>            |
| <b>Jumlah manfaat (beban) pajak penghasilan</b> | <b><u>5.985.692.958</u></b> | <b><u>79.048.691</u></b> | <b><u>(1.559.342.443)</u></b> | <b><i>Total income tax benefit (expense)</i></b> |

Rekonsiliasi antara (rugi) laba sebelum pajak penghasilan Perusahaan per laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain dengan taksiran penghasilan (rugi fiskal) kena pajak Perusahaan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 dan 2021 adalah sebagai berikut:

*The reconciliation between (loss) profit before income tax of the Company per statements of profit or loss and other comprehensive income and the Company's estimated taxable income (fiscal loss) for the years ended December 31, 2022 and 2021 is as follows:*

|   | <u>2022</u>            | <u>2021</u>            | <u>2020</u>            |   |
|---|------------------------|------------------------|------------------------|---|
| Laba (rugi) sebelum pajak penghasilan badan per laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain | 25.068.229.535         | (180.778.788)          | (7.340.007.270)        | <i>Profit (loss) before income tax per statements of profit and loss and other Comprehensive Income</i> |
| <u>Beda temporer</u>  |                        |                        |                        | <u><i>Temporary differences</i></u>   |
| Aset hak guna   | (3.571.897.668)        | 302.668.663            | -                      | <i>Right-of-use assets</i>  |
| Imbalan pascakerja  | 61.653.803             | -                      | -                      | <i>Post-employment benefits</i>   |
| Beban akrual lainnya  | 683.595.147            | 59.015.103             | 44.624.522             | <i>Other accruals</i>   |
|   | <u>(2.826.648.718)</u> | <u>361.683.766</u>     | <u>44.624.522</u>      |   |
| <u>Beda permanen</u>  |                        |                        |                        | <u><i>Permanent differences</i></u>   |
| Beban yang tidak dapat dikurangkan - bersih   | 2.139.464.803          | 540.091.857            | 252.087.073            | <i>Non-deductible expenses - net</i>  |
| Estimasi penghasilan (rugi fiskal) kena pajak Perusahaan  | <u>24.381.045.620</u>  | <u>720.996.835</u>     | <u>(7.043.295.675)</u> | <i>Estimated taxable income (fiscal loss) of the Company</i>  |
| <u>Rugi fiskal diteruskan</u>   |                        |                        |                        | <u><i>Fiscal loss carry-forward</i></u>   |
| 2019  | (128.198.231)          | (849.195.066)          | (849.195.066)          | <i>2019</i>   |
| 2020  | (7.043.295.673)        | (7.043.295.675)        | -                      | <i>2020</i>   |
| Akumulasi rugi fiskal   | <u>(7.171.493.904)</u> | <u>(7.892.490.741)</u> | <u>(849.195.066)</u>   | <i>Accumulated of fiscal losses</i>   |
| Penghasilan (rugi fiskal) kena pajak  | 17.209.551.716         | (7.171.493.906)        | (7.892.490.741)        | <i>Taxable income (fiscal loss)</i>   |
| Beban pajak kini (22%)  | 3.786.101.378          | -                      | -                      | <i>Current tax expense (22%)</i>  |
| Dikurangi pembayaran pajak dimuka:  |                        |                        |                        | <i>Less prepaid income taxes:</i>   |
| Pasal 22  | 214.704                | -                      | -                      | <i>Article 22</i>   |
| Pasal 23  | 3.216.921.915          | -                      | -                      | <i>Article 23</i>   |
| Pasal 25  | 3.848.150              | -                      | -                      | <i>Article 25</i>   |
| Jumlah  | <u>3.220.984.769</u>   | <u>-</u>               | <u>-</u>               | <i>Total</i>  |
| Kurang bayar pajak penghasilan badan  | <u>(565.116.609)</u>   | <u>-</u>               | <u>-</u>               | <i>Underpayment of corporate income tax</i>   |

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Rekonsiliasi antara manfaat (beban) pajak penghasilan yang dihitung dengan menggunakan tarif pajak yang berlaku atas laba (rugi) sebelum pajak penghasilan dan manfaat (beban) pajak penghasilan seperti disajikan dalam laba rugi dan penghasilan komprehensif lain adalah sebagai berikut:

A reconciliation between the total income tax benefit (expense) calculated by applying the applicable tax rate to the profit (loss) before income tax and income tax benefit (expense) as shown in the statements of profit or loss and other comprehensive income is as follows:

|   | 2022                 | 2021              | 2020                   |  |
|---|----------------------|-------------------|------------------------|--|
| Laba (rugi) sebelum pajak penghasilan per laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain | 25.068.229.535       | (180.778.788)     | (7.340.007.270)        | Profit (loss) before income tax per statements of profit and loss and other comprehensive income |
| Manfaat (beban) pajak penghasilan dengan tarif pajak efektif 22%                              | 5.515.010.498        | (39.771.333)      | (1.614.801.599)        | Income tax expense (benefit) at effective tax rate of 22%  |
| Pengaruh pajak atas beban yang tidak dapat diperhitungkan menurut fiskal - bersih             | 470.682.257          | 118.820.209       | 55.459.156             | Tax effect of non-deductible expenses - net  |
| Penyesuaian atas beban pajak tangguhan tahun sebelumnya                                       | 203                  | (185)             | -                      | Adjustment in respect of deferred tax of prior years   |
| Beban yang tidak dapat dikurangkan lainnya  | -                    | -                 | -                      | Other non-deductible expenses  |
| <b>Manfaat (beban) pajak penghasilan</b>  | <b>5.985.692.958</b> | <b>79.048.691</b> | <b>(1.559.342.443)</b> | <b>Income tax benefit (expense)</b>  |

Laba kena pajak hasil rekonsiliasi di atas menjadi dasar dalam pengisian SPT Tahunan Pajak Penghasilan (PPH) Badan Perusahaan.

The taxable income resulted from the above reconciliation provides the basis for the Company's Annual Corporate Income Tax Return.

d) Aset dan liabilitas pajak tangguhan

d) Deferred tax assets and liabilities

Rincian pajak tangguhan (liabilitas) pada tanggal 31 Desember 2022, 2021, dan 2020 adalah sebagai berikut:

The details of deferred tax assets (liabilities) as at December 31, 2022, 2021, and 2020 are as follows:

|  | 2022                                   |   |  |                                       |  |
|--|--|---|--|---------------------------------------|--|
|  | Saldo awal<br><i>Beginning balance</i> | Dikreditkan<br>(dibebankan)<br>ke laba rugi/<br><i>Credited<br/>(charged) to<br/>profit or loss</i> | Dikreditkan<br>(dibebankan)<br>ke penghasilan<br>komprehensif lain/<br><i>Credited to other<br/>comprehensive<br/>income</i> | Saldo akhir/<br><i>Ending balance</i> |  |
| Liabilitas sewa                          | 66.587.106                             | (785.817.507)   | -  | (719.230.401)                         | Lease liabilities                        |
| Liabilitas imbalan pasca-kerja           | -                                      | 13.563.837  | 237.352  | 13.801.189                            | Post-employment benefits obligation      |
| Akrual lainnya                           | 41.647.982                             | 150.390.933   | -  | 192.038.915                           | Other accruals                           |
| Kerugian fiskal                          | 1.577.728.843                          | (1.577.728.843)   | -  | -                                     | Fiscal loss                              |
| <b>Aset (liabilitas) pajak tangguhan</b> | <b>1.685.963.931</b>                   | <b>(2.199.591.580)</b>  | <b>237.352</b>   | <b>(513.390.297)</b>                  | <b>Deferred tax assets (liabilities)</b> |

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

| 2021                        |  |   |  |                                       |                                   |
|-----------------------------|--|---|--|---------------------------------------|-----------------------------------|
|                             | Saldo awal<br><i>Beginning balance</i> | Dikreditkan<br>(dibebankan)<br>ke laba rugi/<br><i>Credited<br/>(charged) to<br/>profit or loss</i> | Dikreditkan<br>(dibebankan)<br>ke penghasilan<br>komprehensif lain/<br><i>Credited to other<br/>comprehensive<br/>income</i> | Saldo akhir/<br><i>Ending balance</i> |                                   |
| Liabilitas sewa             | -                                      | 66.587.106  | -  | 66.587.106                            | <i>Lease liabilities</i>          |
| Akrual lainnya              | 28.664.659                             | 12.983.323  | -  | 41.647.982                            | <i>Other accruals</i>             |
| Kerugian fiskal             | 1.736.347.963                          | (158.619.120)   | -  | 1.577.728.843                         | <i>Fiscal loss</i>                |
| <b>Aset pajak tangguhan</b> | <b>1.765.012.622</b>                   | <b>(79.048.691)</b>   | <b>-</b>   | <b>1.685.963.931</b>                  | <b><i>Deferred tax assets</i></b> |
| 2020                        |  |   |  |                                       |                                   |
|                             | Saldo awal<br><i>Beginning balance</i> | Dikreditkan<br>(dibebankan)<br>ke laba rugi/<br><i>Credited<br/>(charged) to<br/>profit or loss</i> | Dikreditkan<br>(dibebankan)<br>ke penghasilan<br>komprehensif lain/<br><i>Credited to other<br/>comprehensive<br/>income</i> | Saldo akhir/<br><i>Ending balance</i> |                                   |
| Akrual lainnya              | 18.847.265                             | 9.817.394   | -  | 28.664.660                            | <i>Other accruals</i>             |
| Kerugian fiskal             | 186.822.914                            | 1.549.525.049   | -  | 1.736.347.963                         | <i>Fiscal loss</i>                |
| <b>Aset pajak tangguhan</b> | <b>205.670.179</b>                     | <b>1.559.342.443</b>  | <b>-</b>   | <b>1.765.012.623</b>                  | <b><i>Deferred tax assets</i></b> |

**22. LABA PER SAHAM DASAR**

Perhitungan laba (rugi) per saham dasar dan dilusian untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022, 2021, dan 2020 adalah sebagai berikut:

**22. EARNINGS (LOSS) PER SHARE**

The calculation of basic and diluted earnings (loss) per share for the years ended December 31, 2022, 2021, and 2020 are as follows:

|  | 2022           | 2021          | 2020            |   |
|--|----------------|---------------|-----------------|---|
| Laba (rugi) bersih tahun berjalan  | 19.082.536.577 | (259.827.479) | (5.780.664.827) | <i>Profit (loss) for the year</i>   |
| Jumlah rata-rata tertimbang saham beredar sebelum pemecahan saham  | 50.000         | 50.000        | 50.000          | <i>Weighted average number of shares outstanding prior to stock split</i>   |
| Efek pemecahan saham (catatan 16)  | 10.000         | 10.000        | 10.000          | <i>Effect of stock split (Note 16)</i>  |
| Jumlah rata-rata tertimbang saham beredar setelah pemecahan saham  | 500.000.000    | 500.000.000   | 500.000.000     | <i>Weighted average number of shares outstanding after the stock split</i>  |
| Jumlah rata-rata tertimbang saham tambahan yang diterbitkan setelah pemecahan saham                                | 81.944.444     | -             | -               | <i>Weighted average number of additional shares issued after the stock split</i>                                      |
| Jumlah rata-rata tertimbang jumlah saham yang digunakan dalam perhitungan laba (rugi) per saham dasar dan dilusian | 581.944.444    | 500.000.000   | 500.000.000     | <i>Total weighted average number of shares used in the calculation of basic and diluted earnings (loss) per share</i> |
| <b>Laba (rugi) dasar dan dilusian per saham</b>  | <b>32,79</b>   | <b>(0,52)</b> | <b>(11,56)</b>  | <b><i>Basic and diluted earnings (loss) per share</i></b>   |

Tidak ada efek yang dapat menimbulkan dilusi sehingga laba (rugi) per saham dasar sama dengan laba (rugi) per saham dilusian.

There is no security which has a potential dilution feature, accordingly, the basic earnings (loss) per share is the same as the diluted earnings (loss) per share.

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

| <b>23. SIFAT DAN TRANSAKSI PIHAK BERELASI</b>    | <b>23. NATURE OF RELATIONSHIP AND TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES</b>                             |   |
|--|---|---|
| <u>Sifat Pihak Berelasi</u>                      | <u>Nature of Relationship</u>   |   |
| <u>Pihak-pihak Berelasi/<br/>Related Parties</u> | <u>Sifat Hubungan/<br/>Nature of Relationship</u>   | <u>Sifat Transaksi/<br/>Nature of Transactions</u>                                  |
| PT Truba Bara Banyu Enim                         | Dimiliki oleh pemegang saham pengendali yang sama/ <i>Owned by the same controlling shareholder</i> | Penjualan, pembayaran dimuka /<br><i>Sales, advance payments</i>                    |
| PT Royaltama Mulia Kencana                       | Dimiliki oleh pemegang saham pengendali yang sama/ <i>Owned by the same controlling shareholder</i> | Penjualan, pembayaran dimuka /<br><i>Sales, advance payments</i>                    |
| PT Bahtera Mulia Kencana                         | Dimiliki oleh pemegang saham pengendali yang sama/ <i>Owned by the same controlling shareholder</i> | Penjualan, pembayaran dimuka /<br><i>Sales, advance payments</i>                    |
| PT RMK Investama                                 | Pemegang saham/<br><i>Majority shareholder</i>  | Penyertaan modal, pembayaran dimuka /<br><i>Capital injection, advance payments</i> |
| Tuan/Mr. Tony Saputra                            | Pengendali utama/<br><i>Ultimate controlling party</i>  | Pembayaran dimuka /<br><i>Advance payments</i>                                      |
| PT Rantaimulia Kencana                           | Dimiliki oleh pemegang saham pengendali yang sama/ <i>Owned by the same controlling shareholder</i> | Pembayaran dimuka /<br><i>Advance payments</i>                                      |
| PT RMK Energy Tbk                                | Dimiliki oleh pemegang saham pengendali yang sama/ <i>Owned by the same controlling shareholder</i> | Penjualan, pembayaran dimuka /<br><i>Sales, advance payments</i>                    |
| PT Mekasindo Kencana Ekaperkasa                  | Dimiliki oleh pemegang saham pengendali yang sama/ <i>Owned by the same controlling shareholder</i> | Pembayaran dimuka /<br><i>Advance payments</i>                                      |
| Tuan/Mr. Vincent Saputra                         | Pengendali utama/<br><i>Ultimate controlling party</i>  | Penyertaan modal, remunerasi/<br><i>Capital injection, remuneration</i>             |
| PT Dinamika Mulia Kencana                        | Dimiliki oleh pemegang saham pengendali yang sama/ <i>Owned by the same controlling shareholder</i> | Penjualan, pembayaran dimuka /<br><i>Sales, advance payments</i>                    |

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Transaksi-transaksi Pihak Berelasi

Dalam kegiatan usahanya, Perusahaan melakukan transaksi tertentu dengan pihak berelasi, yang meliputi antara lain:

Transactions with Related Parties

In the normal course of business, the Company entered into certain transactions with related parties, including the following:

|                                      | %<br>terhadap<br>jumlah aset/<br>to total<br>assets | 2022                   | %<br>terhadap<br>jumlah aset/<br>to total<br>assets | 2021                   | %<br>terhadap<br>jumlah aset/<br>to total<br>assets | 2020                  |   |
|--------------------------------------|---|------------------------|---|------------------------|---|-----------------------|---|
| <b>Aset</b>                          |   |                        |   |                        |   |                       | <b>Asset</b>                              |
| <b>Aset lancar</b>                   |   |                        |   |                        |   |                       | <b>Current Asset</b>                      |
| <u>Piutang usaha (Catatan 6)</u>     |   |                        |   |                        |   |                       | <u>Trade Accounts Receivable (Note 6)</u> |
| PT Truba Bara Banyu Enim             | 6,56%   | 15.165.082.098         | -   | -                      | -   | -                     | PT Truba Bara Banyu Enim                  |
| PT Royaltama Mulia Kencana           | 1,74%   | 4.024.247.047          | 6,09%   | 15.843.682.228         | -   | -                     | PT Royaltama Mulia Kencana                |
| PT Bahtera Mulia Kencana             | -   | -                      | 0,00%   | 8.250.000              | 3,99%   | 10.366.448.820        | PT Bahtera Mulia Kencana                  |
| PT Dinamika Mulia Kencana            | -   | -                      | -   | -                      | 0,98%   | 2.539.900.000         | PT Dinamika Mulia Kencana                 |
| PT RMK Energy Tbk                    | -   | -                      | -   | -                      | 0,92%   | 2.390.744.502         | PT RMK Energy Tbk                         |
| <b>Jumlah</b>                        | <b>8,30%</b>  | <b>19.189.329.145</b>  | <b>6,09%</b>  | <b>15.851.932.228</b>  | <b>20,83%</b>                                       | <b>15.297.093.322</b> | <b>Total</b>                              |
| <u>Piutang lain-lain (Catatan 7)</u> |   |                        |   |                        |   |                       | <u>Other receivable (Note 7)</u>          |
| PT RMK Investama                     | 10,55%  | 24.401.215.948         | 18,84%  | 49.000.000.000         | 18,84%  | 49.000.000.000        | PT RMK Investama                          |
| Tn. Tony Saputra                     | 0,72%   | 1.661.868.371          | 59,39%  | 154.501.871.801        | 1,93%   | 5.025.499.446         | Mr. Tony Saputra                          |
| PT Bahtera Mulia Kencana             | 0,54%   | 1.241.181.364          | -   | -                      | -   | -                     | PT Bahtera Mulia Kencana                  |
| PT Royaltama Mulia Kencana           | 0,17%   | 395.161.604            | -   | -                      | -   | -                     | PT Royaltama Mulia Kencana                |
| PT Rantaimulia Kencana               | 0,09%   | 214.406.281            | -   | -                      | 0,24%   | 624.585.000           | PT Rantaimulia Kencana                    |
| <b>Jumlah</b>                        | <b>12,07%</b>                                       | <b>27.913.833.568</b>  | <b>78,23%</b>                                       | <b>203.501.871.801</b> | <b>74,40%</b>                                       | <b>54.650.084.446</b> | <b>Total</b>                              |
| <b>Liabilitas</b>                    |   |                        |   |                        |   |                       | <b>Liability</b>                          |
| <b>Liabilitas Jangka Pendek</b>      |   |                        |   |                        |   |                       | <b>Current Liability</b>                  |
| <u>Utang usaha (Catatan 11)</u>      |   |                        |   |                        |   |                       | <u>Trade payable (Note 11)</u>            |
| PT RMK Energy Tbk                    | -   | -                      | 1,14%   | 2.428.584.770          | 0,76%   | 1.605.777.600         | PT RMK Energy Tbk                         |
| PT Rantaimulia Kencana               | -   | -                      | 0,11%   | 236.720.000            | 0,00%   | -                     | PT Rantaimulia Kencana                    |
| PT Mekasindo Kencana Perkasa         | -   | -                      | 0,00%   | -                      | 0,04%   | 94.500.000            | PT Mekasindo Kencana Perkasa              |
| <b>Jumlah</b>                        | <b>-</b>  | <b>-</b>               | <b>1,25%</b>  | <b>2.665.304.770</b>   | <b>6,61%</b>  | <b>1.700.277.600</b>  | <b>Total</b>                              |
| <u>Utang lain-lain (Catatan 12)</u>  |   |                        |   |                        |   |                       | <u>Other payables (Note 12)</u>           |
| PT Truba Bara Banyu Enim             | 11,16%  | 12.801.935.604         | -   | -                      | -   | -                     | PT Truba Bara Banyu Enim                  |
| PT RMK Energy Tbk                    | 0,42%   | 486.680.735            | 43,69%  | 92.920.640.139         | 77,98%  | 20.066.199.147        | PT RMK Energy Tbk                         |
| PT Rantaimulia Kencana               | -   | -                      | 46,31%  | 98.478.795.000         | -   | -                     | PT Rantaimulia Kencana                    |
| PT Mekasindo Kencana Ekaperkasa      | -   | -                      | 1,58%   | 3.350.671.852          | 13,22%  | 3.402.671.851         | PT Mekasindo Kencana Ekaperkasa           |
| <b>Jumlah</b>                        | <b>11,58%</b>                                       | <b>13.288.616.339</b>  | <b>91,57%</b>                                       | <b>194.750.106.991</b> | <b>91,21%</b>                                       | <b>23.468.870.998</b> | <b>Total</b>                              |
| <b>Pendapatan</b>                    |   |                        |   |                        |   |                       | <b>Revenue</b>                            |
| <u>Pendapatan (Catatan 17)</u>       |   |                        |   |                        |   |                       | <u>Revenue (Note 17)</u>                  |
| PT Truba Bara Banyu Enim             | 75,83%  | 140.191.925.309        | -   | -                      | -   | -                     | PT Truba Bara Banyu Enim                  |
| PT Royaltama Mulia Kencana           | 19,98%  | 36.930.802.410         | 58,47%  | 14.403.347.479         | -   | -                     | PT Royaltama Mulia Kencana                |
| PT RMK Energy Tbk                    | 3,44%   | 6.360.550.000          | 12,20%  | 3.005.262.727          | -   | -                     | PT RMK Energy Tbk                         |
| PT Bahtera Mulia Kencana             | 0,05%   | 97.500.000             | 0,45%   | 110.000.000            | -   | -                     | PT Bahtera Mulia Kencana                  |
| PT Dinamika Mulia Kencana            | -   | -                      | 28,12%  | 6.927.000.000          | 100,00%   | 2.309.000.000         | PT Dinamika Mulia Kencana                 |
| <b>Jumlah</b>                        | <b>99,30%</b>                                       | <b>183.580.777.719</b> | <b>99,23%</b>                                       | <b>24.445.610.206</b>  | <b>100,00%</b>                                      | <b>2.309.000.000</b>  | <b>Total</b>                              |

Remunerasi Komisaris

Commissioner's remuneration

|                       | 2022       | 2021 | 2020 |                     |
|-----------------------|------------|------|------|---------------------|
| Imbalan jangka pendek | 25.000.000 | -    | -    | Short-term benefits |

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**24. PENDIRIAN DAN PENJUALAN ENTITAS ANAK**

Pendirian PT Royaltama Marina Kencana

Pada tanggal 15 September 2022, Perseroan mendirikan PT Royaltama Marina Kencana dengan kepemilikan 99,996% atau setara dengan 24.999 saham dengan nilai nominal Rp 24.999.000.000. Belum ada penyertaan modal yang dilakukan oleh Perusahaan terkait akuisisi tersebut.

Penjualan PT Royaltama Marina Kencana

Pada tanggal 30 Desember 2022, Perusahaan menandatangani perjanjian jual beli dan pengalihan seluruh saham PT Royaltama Marina Kencana kepada PT RMK Investama tanpa imbalan.

Perusahaan dan PT Royaltama Marina Kencana dikendalikan oleh PT RMK Investama. Dengan demikian, pelepasan dianggap sebagai transaksi antara entitas sepengendali. Perbedaan antara saham Perusahaan atas nilai tercatat aset bersih dan imbalan yang diterima adalah nihil, dengan rincian sebagai berikut:

|   | <u>2022</u>             |   |
|---|-------------------------|---|
| Modal saham                                   | 24.999.000.000          | <i>Capital stock</i>  |
| Dikurang: piutang setoran modal saham         | <u>(24.999.000.000)</u> | <i>Less: Subscription receivable</i>                                  |
| Nilai tercatat aset neto                      | <u>-</u>                | <i>Carrying value of net assets</i>                                   |
| Saham atas nilai tercatat aset bersih         | -                       | <i>Share in carrying value of net assets</i>                          |
| Imbalan yang diterima                         | <u>-</u>                | <i>Consideration received</i>   |
| Selisih transaksi antara entitas sepengendali | <u><u>-</u></u>         | <i>Diffrence in transaction between entities under common control</i> |

**25. ASET ATAU LIABILITAS MONETER NETO DALAM MATA UANG ASING**

Pada tanggal 31 Desember 2022, 2021, dan 2020 Perusahaan tidak mempunyai aset dan liabilitas moneter dalam mata uang selain mata uang Rupiah.

**24. ESTABLISHMENT AND DISPOSAL OF A SUBSIDIARY**

Establishment of PT Royaltama Marina Kencana

On September 15, 2022, the Company established PT Royaltama Marina Kencana with 99.996% ownership or equivalent to 24,999 shares and a nominal value of Rp 24,999,000,000. There has been no capital injection by the Company regarding this establishment.

Disposal of Royaltama Marina Kencana

On December 30, 2022, the Company entered into a sale and purchase agreement and transferred all of its ownership interest in PT Royaltama Marina Kencana to PT RMK Investama for no consideration.

The Company and PT Royaltama Marina Kencana are both controlled by PT RMK Investama. As such, the disposal is considered as a transaction between entities under common control. The difference between the Company's share in the carrying value of net assets and the consideration received is nil, with details as follows:

**25. MONETARY ASSETS OR LIABILITIES DENOMINATED IN FOREIGN CURRENCIES**

As at December 31, 2022, 2021, and 2020 the Company does not have monetary assets and liabilities denominated in currencies other than Rupiah.

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**26. INSTRUMEN KEUANGAN**

**26. FINANCIAL INSTRUMENTS**

**a. Kategori dan kelas instrumen keuangan**

**a. Categories and classes of financial instruments**

|  | <u>2022</u>                   | <u>2021</u>                   | <u>2020</u>                  |                                     |
|--|-------------------------------|-------------------------------|------------------------------|-------------------------------------|
| <b><u>Aset Keuangan</u></b>              |                               |                               |                              | <b><u>Financial Assets</u></b>      |
| <b>Pada biaya perolehan diamortisasi</b> |                               |                               |                              | <b>At amortized cost</b>            |
| Kas dan bank                             | 92.355.023                    | 509.131.978                   | 25.338.455                   | Cash on hand and in banks           |
| Piutang usaha                            |                               |                               |                              | Trade accounts receivable           |
| Pihak berelasi                           | 19.189.329.145                | 15.851.932.226                | 15.297.093.322               | Related parties                     |
| Pihak ketiga                             | -                             | 207.810.141                   | -                            | Third parties                       |
| Piutang lain-lain                        |                               |                               |                              | Other receivables                   |
| Pihak berelasi                           | 27.913.833.568                | 203.501.871.801               | 54.650.084.446               | Related parties                     |
| Pihak ketiga                             | 30.499.999                    | 40.999.999                    | 7.146.500                    | Third parties                       |
| <b>Jumlah</b>                            | <b><u>47.226.017.735</u></b>  | <b><u>220.111.746.145</u></b> | <b><u>69.979.662.723</u></b> | <b>Total</b>                        |
| <b><u>Liabilitas Keuangan</u></b>        |                               |                               |                              | <b><u>Financial Liabilities</u></b> |
| <b>Pada biaya perolehan diamortisasi</b> |                               |                               |                              | <b>At amortized cost:</b>           |
| Utang usaha                              |                               |                               |                              | Trade payables                      |
| Pihak berelasi                           | -                             | 2.665.304.770                 | 1.700.277.600                | Related parties                     |
| Pihak ketiga                             | 29.802.461.755                | 1.688.143.918                 | 370.777.045                  | Third parties                       |
| Utang lain-lain                          |                               |                               |                              | Other payables                      |
| Pihak berelasi                           | 13.288.616.339                | 194.750.106.991               | 23.468.870.998               | Related parties                     |
| Pihak ketiga                             | 81.678.587                    | 76.724.998                    | -                            | Third parties                       |
| Beban yang masih harus dibayar           | 1.795.250.000                 | -                             | -                            | Accrued expenses                    |
| Utang bank - jangka pendek               | 1.487.360.754                 | -                             | -                            | Short-term bank loans               |
| Utang bank - jangka panjang              | 34.019.969.671                | -                             | -                            | Long-term bank loans                |
| Liabilitas sewa                          | 32.159.993.127                | 13.286.446.441                | -                            | Lease liabilities                   |
| <b>Jumlah</b>                            | <b><u>112.635.330.233</u></b> | <b><u>212.466.727.118</u></b> | <b><u>25.539.925.643</u></b> | <b>Total</b>                        |

**b. Pengukuran nilai wajar**

**b. Fair value measurement**

Manajemen berpendapat bahwa jumlah tercatat aset keuangan dan liabilitas keuangan, kecuali liabilitas sewa dan utang bank jangka panjang yang diakui dalam laporan keuangan mendekati nilai wajarnya karena instrumen keuangan tersebut jatuh temponya relatif singkat.

Management considers that the carrying amounts of financial assets and financial liabilities, except for lease liabilities and long-term bank loans recognized in the financial statements approximate their fair values due to the relatively short-term maturities of these financial instruments.

Manajemen juga menentukan bahwa nilai tercatat liabilitas sewa dan utang bank jangka panjang mendekati nilai wajarnya karena dampak diskonto tidak material atau memiliki tingkat suku bunga pasar.

Management also determines that the carrying amounts of lease liabilities and long-term bank loans approximate their fair values as the impact of discounting is not material or they carry a market rate of interest.

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**27. TUJUAN DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN DAN MODAL**

**Manajemen Risiko Keuangan**

Dalam aktivitas usahanya sehari-hari, Perusahaan dihadapkan pada berbagai risiko. Risiko utama yang dihadapi Perusahaan yang timbul dari instrumen keuangan adalah risiko kredit, risiko pasar (yaitu tingkat suku bunga, risiko nilai mata uang asing dan risiko harga komoditas), dan risiko likuiditas. Fungsi utama dari manajemen risiko Perusahaan adalah untuk mengidentifikasi seluruh risiko kunci, mengukur risiko-risiko ini dan mengelola posisi risiko sesuai dengan kebijakan dan *risk appetite* Perusahaan. Perusahaan secara rutin menelaah kebijakan dan sistem manajemen risiko untuk menyesuaikan dengan perubahan di pasar, produk dan praktik pasar terbaik.

Manajemen risiko merupakan tanggung jawab Dewan Direksi. Dewan Direksi bertugas menentukan prinsip dasar kebijakan manajemen risiko Perusahaan secara keseluruhan serta kebijakan pada area tertentu seperti risiko kredit, risiko likuiditas, risiko tingkat suku bunga, risiko hukum, risiko operasional dan risiko modal manajemen.

Perusahaan menggunakan berbagai metode untuk mengukur risiko yang dihadapinya. Metode ini meliputi analisis sensitivitas untuk risiko tingkat suku bunga, dan risiko nilai tukar, dan analisis umur piutang untuk risiko kredit, dan analisa jatuh tempo untuk risiko likuiditas.

a. Risiko kredit

Tinjauan eksposur Perusahaan terhadap risiko kredit

Nilai tercatat aset keuangan pada laporan keuangan setelah dikurangi dengan cadangan kerugian, mencerminkan eksposur Perusahaan terhadap risiko kredit.

Kerangka peringkat risiko kredit ini Perusahaan terdiri dari kategori berikut:

| <b>Kategori/<br/>Category</b> | <b>Deskripsi/Description</b>   | <b>Dasar pengakuan ECL/<br/>Basis for recognizing ECL</b>                                |
|-------------------------------|--|--|
| Lancar/<br>Performing         | Pihak lawan memiliki risiko gagal bayar yang rendah dan tidak memiliki tunggakan./<br><i>The counterparty has a low risk of default and does not have any past-due amounts.</i>  | ECL 12 bulan/ 12-month ECL   |
| Dicadangkan/<br>Doubtful      | Jumlah yang tertunggak > 30 hari atau telah ada peningkatan risiko kredit yang signifikan sejak pengakuan awal./<br><i>Amount is &gt;30 days past due or there has been a significant increase in credit risk since initial recognition.</i> | ECL sepanjang umur - kredit tidak memburuk/<br><i>Lifetime ECL - not credit-impaired</i> |

**27. FINANCIAL AND CAPITAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVES AND POLICIES**

**Financial Risk Management**

*In its daily business activities, the Company is exposed to risks. The main risks faced by the Company arising from their financial instruments are credit risk, market risk (i.e. interest rate risk and foreign currency risk) and liquidity risk. The core function of the Company's risk management is to identify all key risks for the Company, measure these risks and manage the risk positions in accordance with its policies and the Company's risk appetite. The Company regularly reviews their risk management policies and systems to reflect changes in markets, products and best market practices.*

*Risk management is the responsibility of the Board of Directors. The Board of Directors has the responsibility to determine the basic principles of the Company's risk management as well as principles covering specific areas, such as credit risk, liquidity risk, interest rate risk, legal risk, operational risk and capital risk management.*

*The Company uses various methods to measure risk to which it is exposed. These methods include sensitivity analysis in the case of interest rate, and foreign exchange risks, and aging analysis for credit risk, and maturity analysis for liquidity risk.*

a. Credit risk

Overview of the Company's exposure to credit risk

*The carrying amount of financial assets recorded in the financial statements, net of any allowance for impairment losses, represents the Company's exposure to credit risk.*

*The Company's current credit risk grading framework comprises the following categories:*

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

|                                   |   |  |
|-----------------------------------|---|--|
| Gagal bayar/<br><i>In default</i> | Jumlah yang tertunggak > 90 hari atau ada bukti yang mengindikasikan aset mengalami penurunan nilai kredit./<br><i>Amount is &gt;90 days past due or there is evidence indicating the asset is credit-impaired.</i>   | ECL sepanjang umur - kredit memburuk/<br><i>Lifetime ECL - credit-impaired</i> |
| Penghapusan/<br><i>Write-off</i>  | Ada bukti yang mengindikasikan bahwa debitur dalam kesulitan keuangan yang buruk dan Perusahaan tidak memiliki prospek pemulihan yang realistis./<br><i>There is evidence indicating that the debtor is in severe financial difficulty and the Company has no realistic prospect of recovery.</i> | Saldo dihapuskan/<br><i>Amount is written off</i>                              |

Tabel di bawah merinci kualitas kredit aset keuangan Perusahaan serta eksposur maksimum risiko kredit menurut peringkat risiko kredit:

The table below details the credit quality of the Company's financial assets as well as maximum exposure to credit risk by credit risk rating grades:

|                                  | Peringkat<br>Kredit<br>Internal/<br><i>Internal<br/>Credit<br/>Rating</i> | ECL 12 bulan atau<br>sepanjang umur/<br><i>12-month or<br/>lifetime ECL</i>                    | Jumlah tercatat<br>bruto/<br><i>Gross carrying<br/>amount</i> | Cadangan<br>kerugian/<br><i>Loss<br/>Allowance</i> | Jumlah tercatat<br>bersih/<br><i>Net carrying<br/>amount</i> |   |
|----------------------------------|---|--|---|--|--|---|
| <b>31 Desember 2022</b>          |   |  |   |  |  | <b><u>December 31, 2022</u></b>               |
| Kas di bank (Catatan 5)          | Lancar/<br><i>Performing</i>  | ECL 12 bulan/<br><i>12-month ECL</i>   | 79.076.646  | -  | 79.076.646   | <i>Cash in bank (Note 5)</i>                  |
| Piutang usaha<br>(Catatan 6)     | (i)   | ECL sepanjang umur<br>(pendekatan sederhana)/<br><i>Lifetime ECL<br/>(simplified approach)</i> | 19.189.329.145  | -  | 19.189.329.145   | <i>Trade accounts<br/>receivable (Note 6)</i> |
| Piutang lain-lain<br>(Catatan 7) | Lancar/<br><i>Performing</i>  | ECL 12 bulan/<br><i>12-month ECL</i>   | 27.944.333.567  | -  | 27.944.333.567   | <i>Other receivables<br/>(Note 7)</i>         |
| <b>Jumlah</b>                    |   |  | <b><u>47.212.739.358</u></b>                                  | <b><u>-</u></b>                                    | <b><u>47.212.739.358</u></b>                                 | <b><i>Total</i></b>                           |
| <br>                             |   |  |   |  |  |   |
|                                  | Peringkat<br>Kredit<br>Internal/<br><i>Internal<br/>Credit<br/>Rating</i> | ECL 12 bulan atau<br>sepanjang umur/<br><i>12-month or<br/>lifetime ECL</i>                    | Jumlah tercatat<br>bruto/<br><i>Gross carrying<br/>amount</i> | Cadangan<br>kerugian/<br><i>Loss<br/>Allowance</i> | Jumlah tercatat<br>bersih/<br><i>Net carrying<br/>amount</i> |   |
| <b>31 Desember 2021</b>          |   |  |   |  |  | <b><u>December 31, 2021</u></b>               |
| Kas di bank (Catatan 5)          | Lancar/<br><i>Performing</i>  | ECL 12 bulan/<br><i>12-month ECL</i>   | 121.631.479   | -  | 121.631.479  | <i>Cash in bank (Note 5)</i>                  |
| Piutang usaha<br>(Catatan 6)     | (i)   | ECL sepanjang umur<br>(pendekatan sederhana)/<br><i>Lifetime ECL<br/>(simplified approach)</i> | 16.059.742.367  | -  | 16.059.742.367   | <i>Trade accounts<br/>receivable (Note 6)</i> |
| Piutang lain-lain<br>(Catatan 7) | Lancar/<br><i>Performing</i>  | ECL 12 bulan/<br><i>12-month ECL</i>   | 203.542.871.800   | -  | 203.542.871.800  | <i>Other receivables<br/>(Note 7)</i>         |
| <b>Jumlah</b>                    |   |  | <b><u>219.724.245.646</u></b>                                 | <b><u>-</u></b>                                    | <b><u>219.724.245.646</u></b>                                | <b><i>Total</i></b>                           |

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

|                               | Peringkat Kredit Internal/<br>Internal/<br>Credit Rating | ECL 12 bulan atau sepanjang umur/<br>12-month or lifetime ECL                    | Jumlah tercatat bruto/<br>Gross carrying amount | Cadangan kerugian/<br>Loss Allowance | Jumlah tercatat bersih/<br>Net carrying amount |                                    |
|-------------------------------|--|--|---|--------------------------------------|--|------------------------------------|
| <u>31 Desember 2020</u>       |  |  |   |                                      |  | <u>December 31, 2020</u>           |
| Kas di bank (Catatan 5)       | Lancar/<br>Performing                                    | ECL 12 bulan/<br>12-month ECL  | 3.553.455                                       | -                                    | 3.553.455                                      | Cash in bank (Note 5)              |
| Piutang usaha (Catatan 6)     | (i)  | ECL sepanjang umur (pendekatan sederhana)/<br>Lifetime ECL (simplified approach) | 15.297.093.322                                  | -                                    | 15.297.093.322                                 | Trade accounts receivable (Note 6) |
| Piutang lain-lain (Catatan 7) | Lancar/<br>Performing                                    | ECL 12 bulan/<br>12-month ECL  | 54.657.230.946                                  | -                                    | 54.657.230.946                                 | Other receivables (Note 7)         |
| <b>Jumlah</b>                 |  |  | <b>69.957.877.723</b>                           | <b>-</b>                             | <b>69.957.877.723</b>                          | <b>Total</b>                       |

(i) Untuk piutang usaha, Perusahaan telah menerapkan pendekatan yang disederhanakan dalam PSAK 71 untuk mengukur cadangan kerugian ECL sepanjang umur. Perusahaan menentukan kerugian kredit ekspektasian atas pos-pos ini dengan menggunakan matriks provisi, yang diestimasi berdasarkan pengalaman kerugian kredit historis berdasarkan status jatuh tempo debitur, disesuaikan untuk mencerminkan kondisi saat ini dan estimasi kondisi ekonomik masa depan. Oleh karena itu, profil risiko kredit dari aset tersebut disajikan berdasarkan status tunggakannya dalam matriks provisi.

(i) For trade accounts receivable, the Company has applied the simplified approach in PSAK 71 to measure the loss allowance at lifetime ECL. The Company determines the expected credit losses on these items by using a provision matrix, estimated based on historical credit loss experience based on the past due status of the debtors, adjusted as appropriate to reflect current conditions and estimates of future economic conditions. Accordingly, the credit risk profile of these assets is presented based on their past due status in terms of the provision matrix.

**Manajemen risiko kredit**

Perusahaan telah mengadopsi prosedur dalam memperluas persyaratan kredit kepada pelanggan dan dalam memantau risiko kreditnya. Perusahaan hanya memberikan kredit kepada pihak lawan yang layak kredit. Kas ditempatkan pada lembaga yang layak kredit dan tidak memiliki kerugian kredit yang material.

Pada tahun 2022, 2021, dan 2020, pendapatan dan piutang usahanya sebagian besar dilakukan kepada pihak berelasi sehingga konsentrasi risiko kredit juga berada pada pihak berelasi. Manajemen menentukan bahwa piutang usaha dari pihak berelasi memiliki potensi risiko kredit yang tidak material karena tidak terdapat pengalaman gagal bayar di masa lalu maupun ekspektasi gagal bayar di masa depan.

**b. Risiko pasar**

Risiko pasar adalah risiko dimana nilai wajar dari arus kas masa depan dari suatu instrumen keuangan akan berfluktuasi karena perubahan harga pasar. Direksi Perusahaan berkeyakinan bahwa Perusahaan tidak terpengaruh oleh risiko pasar (tingkat suku bunga dan nilai mata uang asing) karena instrumen tersebut terdapat bunga bawaan dengan suku bunga tetap dan diukur dengan biaya perolehan diamortisasi dan tidak ada transaksi dalam mata uang asing.

**Credit risk management**

The Company has adopted procedures in extending credit terms to customers and in monitoring its credit risk. The Company only grants credit to creditworthy counterparties. Cash is held with creditworthy institutions and is subject to immaterial credit loss.

In 2022, 2021, and 2020, most of the revenue and trade accounts receivables were conducted with the Company's related parties, thereby concentrating the credit risk on related parties. Management determines that trade receivables from related parties have immaterial potential credit risk because there is no experience of default in the past or expectation of default in the future.

**b. Market risk**

Market risk is the risk that the fair value of future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in market prices. The Company believes that it is not exposed to market risk (interest rates and foreign currency risk) since its interest-bearing instruments carry fixed interest rates, measured at amortized cost and there are no transactions in foreign currencies.

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

c. Risiko likuiditas

Risiko likuiditas adalah risiko dimana Perusahaan tidak bisa memenuhi liabilitas pada saat jatuh tempo. Manajemen melakukan evaluasi dan pengawasan yang ketat atas arus kas masuk (*cash-in*) dan kas keluar (*cash-out*) untuk memastikan tersedianya dana untuk memenuhi kebutuhan pembayaran liabilitas yang jatuh tempo. Secara umum, kebutuhan dana untuk pelunasan liabilitas jangka pendek maupun jangka panjang yang jatuh tempo diperoleh dari penjualan kepada pelanggan.

Tabel berikut merinci sisa jatuh tempo kontraktual untuk liabilitas keuangan dengan periode pembayaran yang disepakati Perusahaan. Tabel telah disusun berdasarkan arus kas yang tak terdiskonto dari liabilitas keuangan berdasarkan tanggal terawal di mana Perusahaan dapat diminta untuk membayar. Tabel mencakup arus kas bunga dan pokok. Untuk arus bunga tingkat mengambang jumlah tidak didiskontokan berasal dari kurva suku bunga pada akhir periode pelaporan. Jatuh tempo kontraktual didasarkan pada tanggal terawal di mana Perusahaan mungkin akan diminta untuk membayar.

c. Liquidity risk

Liquidity risk is the risk that the Company is unable to meet its obligations when they fall due. The management evaluates and monitors cash inflows and cash outflows to ensure the availability of funds to settle the matured obligations. In general, fund needed to settle the current and long-term liabilities is obtained from sales activities to customers.

The following tables detail the Company's remaining contractual maturity for its financial liabilities with agreed repayment periods. The tables have been drawn up based on the undiscounted cash flows of financial liabilities based on the earliest date on which the Company can be required to pay. The tables include both interest and principal cash flows. To the extent that interest flows are floating rate, the undiscounted amount is derived from interest rate curves at the end of the reporting period. The contractual maturity is based on the earliest date on which the Company may be required to pay.

| 2022                           |   |                        |                             |                         |                        |                                    |
|--------------------------------|---|------------------------|-----------------------------|-------------------------|------------------------|------------------------------------|
|                                | Tingkat bunga efektif rata-rata tertimbang/<br>Weighted average effective interest rate (%) | < 1 tahun/<br>< 1 year | 2 - 5 tahun/<br>2 - 5 years | > 5 tahun/<br>> 5 years | Total/<br>Total        | Nilai tercatat/<br>Carrying amount |
| Tanpa bunga:                   |   |                        |                             |                         |                        | Non-interest bearing:              |
| Utang usaha                    |   |                        |                             |                         |                        | Trade payables                     |
| Pihak ketiga                   | -   | 29.802.461.755         | -                           | -                       | 29.802.461.755         | Third parties                      |
| Utang lain-lain                |   |                        |                             |                         |                        | Other payables                     |
| Pihak berelasi                 | -   | 13.288.616.339         | -                           | -                       | 13.288.616.339         | Related parties                    |
| Pihak ketiga                   | -   | 81.678.587             | -                           | -                       | 81.678.587             | Third parties                      |
| Biaya masih harus dibay        | -   | 1.795.250.000          | -                           | -                       | 1.795.250.000          | Accrued expenses                   |
| Instrumen tingkat bunga tetap: |   |                        |                             |                         |                        | Fixed interest rate instruments:   |
| Liabilitas sewa                | 10,30%  | 18.351.927.936         | 18.891.983.000              | -                       | 37.243.910.936         | Lease liabilities                  |
| Utang bank                     |   |                        |                             |                         |                        | Bank loans                         |
| Jangka pendek                  | 8,00%-9,50%   | 1.613.713.137          | -                           | -                       | 1.613.713.137          | Short-term                         |
| Jangka panjang                 | 8,00%   | 14.461.720.524         | 28.669.639.535              | -                       | 43.131.360.059         | Long-term                          |
| <b>Jumlah</b>                  |   | <b>79.395.368.278</b>  | <b>47.561.622.535</b>       | <b>-</b>                | <b>126.956.990.813</b> | <b>112.635.330.233</b>             |
| 2021                           |   |                        |                             |                         |                        |                                    |
|                                | Tingkat bunga efektif rata-rata tertimbang/<br>Weighted average effective interest rate (%) | < 1 tahun/<br>< 1 year | 2 - 5 tahun/<br>2 - 5 years | > 5 tahun/<br>> 5 years | Total/<br>Total        | Nilai tercatat/<br>Carrying amount |
| Tanpa bunga:                   |   |                        |                             |                         |                        | Non-interest bearing:              |
| Utang usaha                    |   |                        |                             |                         |                        | Trade payables                     |
| Pihak berelasi                 | -   | 2.665.304.770          | -                           | -                       | 2.665.304.770          | Related parties                    |
| Pihak ketiga                   | -   | 1.688.143.918          | -                           | -                       | 1.688.143.918          | Third parties                      |
| Utang lain-lain                |   |                        |                             |                         |                        | Other payables                     |
| Pihak berelasi                 | -   | 194.750.106.991        | -                           | -                       | 194.750.106.991        | Related parties                    |
| Pihak ketiga                   | -   | 76.724.998             | -                           | -                       | 76.724.998             | Third parties                      |
| Instrumen tingkat bunga tetap: |   |                        |                             |                         |                        | Fixed interest rate instruments:   |
| Liabilitas sewa                | 10,30%  | 6.391.843.522          | 9.764.427.505               | -                       | 16.156.271.027         | Lease liabilities                  |
| <b>Jumlah</b>                  |   | <b>205.572.124.199</b> | <b>9.764.427.505</b>        | <b>-</b>                | <b>215.336.551.704</b> | <b>212.466.727.118</b>             |

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

| 2020  |                        |                             |                         |                 |                                    |                       |
|---|------------------------|-----------------------------|-------------------------|-----------------|------------------------------------|-----------------------|
| Tingkat bunga efektif rata-rata tertimbang/<br>Weighted average effective interest rate (%) | < 1 tahun/<br>< 1 year | 2 - 5 tahun/<br>2 - 5 years | > 5 tahun/<br>> 5 years | Total/<br>Total | Nilai tercatat/<br>Carrying amount |                       |
| Tanpa bunga:  |                        |                             |                         |                 |                                    | Non-interest bearing: |
| Utang usaha   |                        |                             |                         |                 |                                    | Trade payables        |
| Pihak berelasi  | -                      | 1.700.277.600               | -                       | -               | 1.700.277.600                      | Related parties       |
| Pihak ketiga  | -                      | 370.777.045                 | -                       | -               | 370.777.045                        | Third parties         |
| Utang lain-lain   |                        |                             |                         |                 |                                    | Other payables        |
| Pihak berelasi  | -                      | 23.468.870.998              | -                       | -               | 23.468.870.998                     | Related parties       |
| <b>Jumlah</b>   |                        | <b>25.539.925.643</b>       |                         |                 | <b>25.539.925.643</b>              | <b>Total</b>          |

### Manajemen permodalan

Tujuan utama pengelolaan modal Perusahaan adalah untuk memastikan rasio modal yang sehat untuk mendukung usaha dan memaksimalkan imbalan bagi pemegang saham.

Manajemen Perusahaan mengelola struktur permodalan dan melakukan penyesuaian, berdasarkan perubahan kondisi ekonomi. Untuk memelihara dan menyesuaikan struktur permodalan, Perusahaan dapat memilih menyesuaikan pembayaran dividen kepada pemegang saham. Tidak ada perubahan yang dibuat dalam tujuan, kebijakan, atau proses selama periode yang disajikan

Kebijakan Perusahaan adalah untuk menjaga rasio modal yang sehat dalam rangka untuk mengamankan pembiayaan pada biaya yang wajar.

Konsisten dengan entitas lain dalam industri yang sama, Perusahaan memonitor permodalan berdasarkan rasio *gearing*. Rasio ini dihitung dengan membagi jumlah utang neto dengan jumlah modal. Utang neto dihitung dari jumlah pinjaman (termasuk pinjaman "jangka pendek dan jangka panjang" yang disajikan pada laporan posisi keuangan) dikurangi kas dan setara kas. Jumlah modal dihitung dari "ekuitas" seperti yang ada pada laporan posisi keuangan ditambah utang neto.

Rasio *gearing* pada tanggal 31 Desember 2022, 2021, dan 2020 adalah sebagai berikut:

|   | 2022            | 2021           | 2020           |                                 |
|---|-----------------|----------------|----------------|---------------------------------|
| Pinjaman                                      | 67.667.323.552  | 13.286.446.441 | -              | Debt                            |
| Dikurangi: kas dan bank                       | (92.355.023)    | (509.131.978)  | (25.338.555)   | Less: cash on hand and in banks |
| Pinjaman neto                                 | 67.574.968.529  | 12.777.314.463 | (25.338.555)   | Net debt                        |
| Ekuitas                                       | 116.541.284.686 | 47.459.589.629 | 47.719.417.108 | Equity                          |
| <b>Rasio pinjaman - bersih terhadap modal</b> | <b>58%</b>      | <b>27%</b>     | -              | <b>Net debt to equity ratio</b> |

### Capital management

The primary objective of the Company's capital management is to ensure the healthy capital ratios in order to support its businesses and maximize shareholder value.

The Company manages its capital structure and makes adjustments to it, in light of changes in economic conditions. To maintain or adjust the capital structure, the Company may adjust the dividend payment to shareholders. No changes were made in the objectives, policies or processes during the periods presented.

The Company's policy is to maintain a healthy capital structure in order to secure access to finance at a reasonable cost.

Consistent with others in the industry, the Company monitors capital on the basis of the gearing ratio. This ratio is calculated as net debt divided by total capital. Net debt is calculated as total borrowings (including "current and non-current borrowings" as shown in the statement of financial position) less cash and cash equivalents. Total capital is calculated as "equity" as shown in the statement of financial position plus net debt.

The gearing ratio as at December 31, 2022, 2021 and 2020 are as follows:

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**28. SEGMENT OPERASI**

Perusahaan telah menggolongkan segmen dalam laporan berikut ini, yang didasarkan pada informasi yang dilaporkan kepada pengambil keputusan operasional utama:

- a. Pertambangan
- b. Sewa

Segmen pertambangan meliputi jasa pertambangan secara menyeluruh mulai dari pengupasan lapisan penutup tanah, pengangkutan, penggalian, jasa penambangan dan kerja sama pertambangan. Segmen ini juga termasuk pendapatan konstruksi yang terkait dengan pertambangan, bersifat incidental dan tidak rutin, serta tidak dianggap sebagai pendapatan segmen utama.

Segmen sewa meliputi jasa penyewaan alat berat.

Perusahaan hanya mempunyai satu pelaporan segmen geografis, yang merupakan bisnis di Indonesia.

**28. OPERATING SEGMENTS**

The Company has identified the following reportable segments, which is based on information reported to the chief operating decision maker:

- a. Mining
- b. Rental

The mining segment covers comprehensive mining services including overburden stripping, hauling, mine services and mine partnering. This also includes construction revenue related to mining, which is incidental, non-routine and is not considered as a main segment revenue.

The rental segment covers heavy equipment rental services.

The Company has only one reportable geographical segment, which is the business in Indonesia.

|  | 31 Desember 2022/ December 31, 2022 |                             |                         |   |
|--|-------------------------------------|-----------------------------|-------------------------|---|
|  | Pertambangan/<br><i>Mining</i>      | Jasa Sewa/<br><i>Rental</i> | Jumlah/<br><i>Total</i> |   |
| <b>LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN</b> |                                     |                             |                         | <b>STATEMENT OF PROFIT OR LOSS AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME</b> |
| Pendapatan segmen  | 102.823.816.203                     | 82.054.961.516              | 184.878.777.719         | Segment revenues  |
| Beban pokok pendapatan                                     | (82.054.374.428)                    | (63.904.688.817)            | (145.959.063.245)       | Cost of revenues  |
| Laba kotor   | 20.769.441.777                      | 18.150.272.697              | 38.919.714.474          | Gross profit  |
| Beban umum dan administrasi                                | (5.515.217.312)                     | (4.027.226.884)             | (9.542.444.196)         | General and administrative expenses                               |
| Beban keuangan   | (2.216.660.971)                     | (2.142.929.002)             | (4.359.589.973)         | Finance costs   |
| Pendapatan - bersih  | 28.113.804                          | 22.435.426                  | 50.549.230              | Other income - net  |
| Laba sebelum pajak penghasilan                             | 13.065.677.299                      | 12.002.552.051              | 25.068.229.535          | Profit before income tax  |
| Beban pajak penghasilan - bersih                           | -                                   | -                           | (5.985.692.958)         | Income tax expense - net  |
| Laba bersih tahun berjalan                                 | -                                   | -                           | 19.082.536.577          | Profit for the year   |
| <b>LAPORAN POSISI KEUANGAN</b>                             |                                     |                             |                         | <b>STATEMENT OF FINANCIAL POSITION</b>                            |
| Aset   |                                     |                             |                         | Assets  |
| Aset segmen  | -                                   | -                           | 231.283.343.647         | Segment assets  |
| Liabilitas   |                                     |                             |                         | Liabilities   |
| Liabilitas segmen  | -                                   | -                           | 114.742.058.961         | Segment liabilities   |
| <b>INFORMASI LAINNYA</b>                                   |                                     |                             |                         | <b>OTHER INFORMATION</b>  |
| Penambahan aset tetap                                      | -                                   | -                           | 103.005.976.743         | Addition to property and equipment                                |
| Beban penyusutan   | -                                   | -                           | 6.225.531.668           | Depreciation expense  |



**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**29. INFORMASI TAMBAHAN UNTUK LAPORAN ARUS KAS**

a. Aktivitas investasi non-kas yang signifikan

|   | 2022           | 2021           | 2020 |
|---|----------------|----------------|------|
| Akuisisi aset hak-guna melalui liabilitas sewa                          | 27.680.480.000 | 14.256.000.000 | -    |
| Peningkatan aset tetap melalui realisasi uang muka pembelian aset tetap | 974.115.638    | -              | -    |
| Peningkatan beban tangguhan melalui biaya yang masih harus dibayar      | 1.795.250.000  | -              | -    |

b. Rekonsiliasi liabilitas yang timbul dari aktivitas pendanaan

Tabel di bawah ini menjelaskan perubahan dalam liabilitas Perusahaan yang timbul dari aktivitas pendanaan, termasuk perubahan yang timbul dari arus kas dan perubahan nonkas. Liabilitas yang timbul dari aktivitas pendanaan adalah liabilitas yang arus kas, atau arus kas masa depannya, diklasifikasikan dalam laporan arus kas Perusahaan sebagai arus kas dari aktivitas pendanaan.

**29. SUPPLEMENTARY INFORMATION FOR CASH FLOWS**

a. Significant non-cash investing activities

|   | 2022           | 2021           | 2020 |
|---|----------------|----------------|------|
| Acquisition of right-of-use assets through lease liabilities  | 27.680.480.000 | 14.256.000.000 | -    |
| Increase in property and equipment through realization of advances for purchase of property and equipment | 974.115.638    | -              | -    |
| Increase in deferred charges through accrued expenses   | 1.795.250.000  | -              | -    |

b. Reconciliation of liabilities arising from financing activities

The table below details changes in the Company's liabilities arising from financing activities, including both cash and non-cash changes. Liabilities arising from financing activities are those for which cash flows were, or future cash flows will be, classified in the Company's statement of cash flows as cash flows from financing activities.

|                              | 1 Januari/<br>January 1,<br>2022 | Arus kas<br>pendanaan/<br>Financing<br>cash flows | Perubahan<br>transaksi non kas/<br>Non-cash changes | 31 Desember/<br>December 31,<br>2022 |                       |
|------------------------------|----------------------------------|---|---|--------------------------------------|-----------------------|
| Pinjaman bank jangka pendek  | -                                | 1.487.360.754                                     | -   | 1.487.360.754                        | Short-term bank loans |
| Pinjaman bank jangka panjang | -                                | 34.019.969.671                                    | -   | 34.019.969.671                       | Long-term bank loans  |
| Liabilitas sewa              | 13.286.446.441                   | (8.806.933.314)                                   | 27.680.480.000                                      | 32.159.993.127                       | Lease liabilities     |
| <b>Jumlah</b>                | <b>13.286.446.441</b>            | <b>26.700.397.111</b>                             | <b>27.680.480.000</b>                               | <b>67.667.323.552</b>                | <b>Total</b>          |

|                 | 1 Januari/<br>January 1,<br>2021 | Arus kas<br>pendanaan/<br>Financing<br>cash flows | Perubahan<br>transaksi non kas/<br>Non-cash changes | 31 Desember/<br>December 31,<br>2021 |                   |
|-----------------|----------------------------------|---|---|--------------------------------------|-------------------|
| Liabilitas sewa | -                                | (969.553.559)                                     | 14.256.000.000                                      | 13.286.446.441                       | Lease liabilities |

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**30. PERJANJIAN DAN KONTIJENSI**

- a. Pada tanggal 6 Agustus 2021, Perusahaan dan PT Truba Bara Banyu Enim menandatangani perjanjian payung dengan pokok perjanjian kedua perusahaan sepakat untuk melakukan kerjasama jasa pertambangan dan sewa alat berat untuk melakukan pengupasan lapisan penutup dan sewa alat berat untuk kegiatan *coal getting*. PT Truba Bara Banyu Enim akan membayar jasa pertambangan pengupasan lapisan penutup (*Overburden/OB*) dan sewa alat berat untuk keperluan *coal getting* sebesar tarif tertentu yang disepakati per ton produksi kepada Perusahaan. Jangka waktu perjanjian ini adalah 5 (lima) tahun.

Perjanjian ini telah di amandemen sebanyak 2 (dua) kali, yang dimana amandemen pertama terdapat penambahan jasa *hauling* dari *Pit to Stockpile* yang harus dibayar PT Truba Bara Banyu Enim kepada Perusahaan. Addendum kedua terdapat penambahan berupa tarif dasar pada faktor indeks *Rise and Fall* terhadap harga jasa.

- b. Pada tanggal 10 Maret 2022, Perusahaan dan PT Royaltama Mulia Kencana menandatangani perjanjian dengan pokok perjanjian Perusahaan menyewakan alat berat kepada PT Royaltama Mulia Kencana yang akan digunakan dalam kegiatan operasional *hauling* dan *loading* batu bara di area kerja. Perusahaan menjamin bahwa alat berat yang disewakan tidak berada dalam sitaan. PT Royaltama Mulia Kencana akan membayar sewa alat untuk *excavator* dan *crushing excavator* sebesar tarif tertentu yang disepakati per ton produksi. Jangka waktu perjanjian ini adalah 5 (lima) tahun.

Perjanjian di amandemen pada tanggal 1 April 2022, menambahkan faktor indeks *Rise and Fall* terhadap harga jasa bahan bakar minyak.

- c. Sampai dengan tanggal persetujuan penerbitan laporan keuangan (Catatan 1.c), tidak ada sengketa yang berhubungan dengan transaksi usaha, perjanjian pinjaman dan lainnya.
- d. Tidak ada tuntutan atau tuduhan yang timbul karena pelanggaran hukum dan undang-undang yang menimbulkan pengaruh yang cukup besar terhadap posisi keuangan maupun hasil usaha perusahaan selama periode laporan keuangan sampai dengan tanggal persetujuan penerbitan laporan keuangan (Catatan 1.c).

**30. COMMITMENTS AND CONTINGENCIES**

- a. On August 6, 2021, the Company and PT Truba Bara Banyu Enim signed an umbrella agreement where in of the two companies agreed to collaborate on mining services and heavy equipment rental to carry out overburden stripping and rental of heavy equipment for coal getting activities. PT Truba Bara Banyu Enim will pay mining services for overburden (OB) removal and heavy equipment rental for coal getting purposes of based on agreed price for every ton produced to the Company. The term of this agreement is 5 (five) years.

This agreement has been amended 2 (two) times, in which the first addendum contains the addition of hauling services from Pit to Stockpile that must be paid by PT Truba Bara Banyu Enim to the Company. The second addendum contains addition in the form of base rates on the Rise and Fall index factor to service prices.

- b. On March 10, 2022, the Company and PT Royaltama Mulia Kencana signed an agreement where in the Company leases heavy equipment to PT Royaltama Mulia Kencana to be used in coal hauling and loading operations in the work area. The Company guarantees that the heavy equipment for rent is not in confiscation. PT Royaltama Mulia Kencana will pay equipment rental of excavators and crushing excavators based on agreed price for every ton produced. The term of this agreement is 5 (five) years.

The agreement was amended on April 1, 2022, include the Rise and Fall index factor to the price of fuel oil services.

- c. As of the date of approval for the issuance of the financial statements (Note 1.c), there were no disputes related to business transactions, loan agreements and others.
- d. There were no claims or accusations arising from violations of laws and regulations which had a significant impact on the company's financial position or results of operations during the period of the financial statements up to the date of the approval for the issuance of the financial statements (Note 1.c).

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**31. PERISTIWA SETELAH PERIODE PELAPORAN**

Pada tanggal 8 Februari 2023, Perusahaan telah memperoleh penambahan 2 fasilitas pinjaman *Term loan* sebesar Rp 100.000.000.000 dari PT Bank Victoria International Tbk. Fasilitas pinjaman *Term loan* tersebut dibagi menjadi 2 fasilitas: *Term loan* 2 sebesar Rp 35.000.000.000 dengan bunga 9% pertahun dan *Term loan* 3 sebesar Rp 65.000.000.000 dengan bunga 8,75% pertahun.

Pada tanggal 23 Februari 2023, Perusahaan menerima surat dari Bank BCA (selaku pemberi pinjaman), tentang persetujuan atas rencana penawaran umum saham perdana *initial public offering* (IPO).

Pada tanggal 24 Januari 2023, Perusahaan menerima surat dari Bank Victoria (selaku pemberi pinjaman), tentang persetujuan atas rencana penawaran umum saham perdana *initial public offering* (IPO).

Laba ditahan

Berdasarkan Undang-Undang Perseroan Terbatas di Indonesia, Perseroan diwajibkan untuk menyiapkan sekurang-kurangnya 20% dari modal ditempatkan dan disetor sebagai cadangan wajib.

Para pemegang saham setuju untuk menyisihkan dari laba ditahan sebesar Rp 5.000.000.000 sebagai tambahan cadangan modal berdasarkan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan yang dituangkan dalam risalah rapat No. 189 tanggal 20 Maret 2023 dari Christina Dwi Utami, SH., M.Hum., M.Kn, Notaris di Jakarta.

Status Perusahaan dan Susunan Dewan Komisaris dan Dewan Direksi

Perusahaan berganti status Perusahaan dari suatu Perusahaan Tertutup menjadi Perusahaan Terbuka dan berganti nama menjadi PT Royaltama Mulia Kontraktorindo Tbk sesuai dengan akta nomor 190 tanggal 20 Maret 2023. Perubahan ini telah mendapat persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU-0056988.AH.01.11.Tahun 2023 tanggal 20 Maret 2023 dari Christina Dwi Utami, SH., M.Hum., M.Kn, Notaris di Jakarta.

Sesuai dengan akta nomor 190 tanggal 20 Maret 2023, perubahan susunan Dewan Komisaris dan Dewan Direksi menjadi sebagai berikut :

**Dewan Komisaris**

Komisaris Utama : Tony Saputra  
Komisaris Independen : Rokhmad Sunanto

**Dewan Direksi**

Direktur Utama : Vincent Saputra  
Direktur : William Saputra  
Direktur : Nathania Pricilla Saputra

**31. EVENTS AFTER THE REPORTING PERIOD**

On February 8, 2023, the Company obtained 2 additional *Term loan* facilities totalling to Rp 100,000,000,000 from PT Bank Victoria International Tbk. The *Term loan* facilities are divided into two facilities: *Term loan* 2 amounting to Rp 35,000,000,000 with an interest rate of 9% per annum and *Term loan* 3 amounting to Rp 65,000,000,000 with an interest rate of 8.75% per annum.

On February 23, 2023, the Company received a letter from Bank BCA (as the lender) regarding the approval for the planned initial public offering.

On January 24, 2023, the Company received a letter from Bank BCA (as the lender) regarding the approval for the planned initial public offering.

Appropriated retained earnings

Under the Indonesian Limited Liability Company Law, the Company is required to set up at least 20% of the issued and paid up capital as a statutory reserve.

The shareholders agreed to appropriate Rp 5,000,000,000 from retained earnings as additional capital reserve based on the Annual General Meeting of Shareholders as stated on minutes of meeting No. 189 dated March 20, 2023 of Christina Dwi Utami, SH., M.Hum., M.Kn, Notary in Jakarta.

Company Status and Composition of the Board of Commissioners and Board of Directors

The Company changed its status from Private Company to a Public Company and changed its name to PT Royaltama Mulia Kontakindo Tbk in accordance with deed No. 190 dated March 20, 2023. This change was approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in Decree No. AHU-0056988.AH.01.11. for the Year 2023 dated March 20, 2023 of Christina Dwi Utami, SH., M.Hum., M.Kn, Notary in Jakarta.

In accordance with deed No. 190 dated March 20, 2023, the changes in the composition of the Boards of Commissioners and Directors are as follows:

**Board of Commissioners**

President Commissioner  
Independent Commissioner

**Board of Directors**

President Director  
Director  
Director

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**32. REKLASIFIKASI AKUN**

Reklasifikasi tertentu telah dilakukan terhadap laporan keuangan tahun sebelumnya untuk meningkatkan keterbandingan dengan laporan keuangan tahun berjalan.

Akibatnya, pos-pos tertentu telah diubah di laporan posisi keuangan, laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan arus kas, dan catatan atas laporan keuangan terkait untuk tahun yang berakhir pada 31 Desember 2021 dan 2020. Angka komparatif telah disesuaikan dengan penyajian tahun berjalan.

**32. RECLASSIFICATION OF ACCOUNTS**

Certain reclassifications have been made to the prior year's financial statements to enhance comparability with the current year's financial statements.

As a result, certain line items have been amended in the statement of financial position, statement of profit or loss and other comprehensive income, statement of cash flows, and the related notes to the financial statements as at and for the years ended December 31, 2021 and 2020. Comparative figures have been adjusted to conform to the current year's presentation.

|   | 2021   |                                     |  |
|---|--|-------------------------------------|--|
|   | Dilaporkan sebelumnya/<br>As previously reported | Direklasifikasi/<br>As reclassified |  |
| <b>LAPORAN POSISI KEUANGAN</b>                        |  |                                     | <b>STATEMENT OF FINANCIAL POSITION</b>                     |
| <b>ASET LANCAR</b>                                    |  |                                     | <b>CURRENT ASSETS</b>                                      |
| Piutang lain-lain - pihak berelasi                    | 154.501.871.801                                  | 203.501.871.801                     | Other receivables - related parties                        |
| Uang muka pembelian aset tetap                        | 974.115.638                                      | -                                   | Advances for purchase of property and equipment            |
| <b>ASET TIDAK LANCAR</b>                              |  |                                     | <b>NON-CURRENT ASSETS</b>                                  |
| Piutang lain-lain - pihak berelasi                    | 49.000.000.000                                   | -                                   | Other receivables - related parties                        |
| Uang muka pembelian aset tetap                        | -  | 974.115.638                         | Advances for purchase of property and equipment            |
| <b>LIABILITAS JANGKA PENDEK</b>                       |  |                                     | <b>CURRENT LIABILITIES</b>                                 |
| Utang lain-lain - pihak berelasi                      | -  | 191.399.435.139                     | Other payables - related parties                           |
| <b>LIABILITAS JANGKA PANJANG</b>                      |  |                                     | <b>NON-CURRENT LIABILITIES</b>                             |
| Utang lain-lain - pihak berelasi                      | 191.399.435.139                                  | -                                   | Other payables - related parties                           |
| <b>LAPORAN ARUS KAS</b>                               |  |                                     | <b>STATEMENT OF CASH FLOWS</b>                             |
| <b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI</b>                |  |                                     | <b>CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES</b>                |
| Pembayaran kas kepada pemasok                         | (14.643.104.294)                                 | -                                   | Cash paid to suppliers                                     |
| Pembayaran beban administrasi dan karyawan            | (11.566.901.652)                                 | -                                   | Cash paid for administration and employee expenses         |
| Pembayaran kas kepada pemasok, karyawan dan lain-lain | -  | (25.193.018.808)                    | Cash paid to suppliers, employees, and others              |
| <b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI</b>              |  |                                     | <b>CASH FLOW FROM INVESTING ACTIVITIES</b>                 |
| Uang muka pembelian aset tetap                        | -  | (974.115.638)                       | Increase in advance for purchase of property and equipment |
| Penambahan aset hak-guna                              | (2.913.553.559)                                  | (1.944.000.000)                     | Additions to right-of-use assets                           |
| Pembayaran leasing                                    | -  | (969.553.559)                       | Payment of lease liabilities                               |
| <b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN</b>              |  |                                     | <b>CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES</b>                |
| <b>Pihak berelasi</b>                                 |  |                                     | <b>Related parties</b>                                     |
| Penerimaan  | 22.472.320.139                                   | 184.314.076.405                     | Receipts   |
| Pembayaran  | -  | (161.884.627.767)                   | Payments   |

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

|  | 2020   |                                     |   |
|--|--|-------------------------------------|---|
|  | Dilaporkan<br>sebelumnya/<br>As previously<br>reported | Direklasifikasi/<br>As reclassified |   |
| <b>LAPORAN POSISI KEUANGAN</b>                                 |  |                                     | <b>STATEMENT OF FINANCIAL POSITION</b>                                |
| <b>ASET LANCAR</b>   |  |                                     | <b>CURRENT ASSETS</b>   |
| Piutang lain-lain - pihak berelasi                             | 5.650.084.446  | 54.650.084.446                      | Other receivables - related parties                                   |
| <b>ASET TIDAK LANCAR</b>                                       |  |                                     | <b>NON-CURRENT ASSETS</b>   |
| Piutang lain-lain - pihak berelasi                             | 49.000.000.000   | -                                   | Other receivables - related parties                                   |
| <b>LIABILITAS JANGKA PENDEK</b>                                |  |                                     | <b>CURRENT LIABILITIES</b>  |
| Utang lain-lain - pihak berelasi                               | 3.402.671.851  | 23.468.870.998                      | Other payables - related parties                                      |
| <b>LIABILITAS JANGKA PANJANG</b>                               |  |                                     | <b>NON-CURRENT LIABILITIES</b>  |
| Utang lain-lain - pihak berelasi                               | 20.066.199.147   | -                                   | Other payables - related parties                                      |
| <b>LAPORAN LABA RUGI DAN<br/>PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN</b> |  |                                     | <b>STATEMENT OF PROFIT OR LOSS AND<br/>OTHER COMPREHENSIVE INCOME</b> |
| Beban umum dan administrasi                                    | (514.459.852)  | (515.554.852)                       | General and administrative expenses                                   |
| Beban keuangan   | (1.095.000)  | -                                   | Finance costs   |
| <b>LAPORAN ARUS KAS</b>  |  |                                     | <b>STATEMENT OF CASH FLOWS</b>  |
| <b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI</b>                         |  |                                     | <b>CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES</b>                           |
| Pembayaran kas kepada pemasok                                  | (1.136.593.574)  | -                                   | Cash paid to suppliers  |
| Pembayaran beban administrasi<br>dan karyawan                  | (8.485.606.560)  | -                                   | Cash paid for administration<br>and employee expenses                 |
| Pembayaran kas kepada pemasok,<br>karyawan dan lain-lain       | -  | (9.622.200.134)                     | Cash paid to suppliers,<br>employees, and others                      |
| <b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN</b>                       |  |                                     | <b>CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES</b>                           |
| Pihak Berelasi   |  |                                     | Related parties   |
| Penerimaan   | 10.278.033.066   | 15.303.532.512                      | Receipts  |
| Pembayaran   | -  | (54.025.499.446)                    | Payments  |
| Penerimaan modal disetor                                       | -  | 49.000.000.000                      | Proceeds from issuance of shares                                      |

**33. PENERBITAN KEMBALI LAPORAN KEUANGAN**

Sehubungan dengan penawaran umum yang diajukan, Perusahaan telah menerbitkan kembali laporan keuangan tanggal 31 Desember 2022 untuk disesuaikan dengan Peraturan pasar modal yang berlaku. Perubahan maupun tambahan pengungkapan pada catatan atas laporan keuangan adalah sebagai berikut:

**33. REISSUANCE OF FINANCIAL STATEMENTS**

In connection with the proposed public offering, the Company has reissued its financial statements as at and for the year ended December 31, 2022 to conform with prevailing capital markets regulations. Changes or additional disclosures to the financial statements are as follows:

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2022, 2021 DAN 2020**  
**SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR**  
**PADA TANGGAL TERSEBUT**  
**(Disajikan dalam Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT ROYALTAMA MULIA KONTRAKTORINDO Tbk**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**AS AT DECEMBER 31, 2022, 2021, AND 2020**  
**AND FOR THE YEARS THEN ENDED**  
**(Expressed in Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

1. Reklasifikasi arus kas:

1. Reclassification statement of cash flows:

|  | 2022   |                                     |   |
|--|--|-------------------------------------|---|
|  | Dilaporkan<br>sebelumnya/<br>As previously<br>reported | Direklasifikasi/<br>As reclassified |   |
| <b>LAPORAN ARUS KAS</b>  |  |                                     | <b>STATEMENT OF CASH FLOWS</b>  |
| ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI  |  |                                     | CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES  |
| Pembayaran kas kepada pemasok,<br>karyawan dan lain-lain   | (131.579.030.030)                                      | (131.563.576.442)                   | Cash paid to suppliers,<br>employees, and others  |
| Penerimaan (pembayaran)<br>pihak berelasi  | (5.857.998.831)  | -                                   | Cash received from (paid to)<br>related parties   |
| ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN  |  |                                     | CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES  |
| Pihak berelasi   |  |                                     | Related parties   |
| Penerimaan   | -  | 253.908.754.422                     | Receipts  |
| Pembayaran   | -  | (259.782.206.841)                   | Payments  |
| Pinjaman bank jangka pendek  |  |                                     | Short-term bank loans   |
| Penerimaan   | 1.546.952.173  | -                                   | Receipts  |
| Pembayaran   | (59.591.419)   | -                                   | Payments  |
| 2. Penambahan pengungkapan cerukan pada Laporan Arus Kas.  |  |                                     | 2. Added disclosure of overdrafts in the Statement of Cash Flows.   |
| 3. Penambahan pengungkapan mengenai tanggal mulai beroperasinya entitas secara komersial pada Catatan 1a.  |  |                                     | 3. Additional disclosure regarding the date of commencement of commercial operations of the Company in Note 1a.   |
| 4. Penambahan pengungkapan mengenai pernyataan kepatuhan pada Catatan 3a.  |  |                                     | 4. Additional disclosure regarding accounting policy on regarding statement compliance in Note 3a.  |
| 5. Penambahan pengungkapan mengenai kebijakan akuntansi terkait penyusutan untuk setiap kategori aset tetap pada Catatan 3k.   |  |                                     | 5. Additional disclosure regarding accounting policy on the depreciation of each category of property and equipment in Note 3k.   |
| 6. Penambahan pengungkapan tabel kas dan bank untuk kepentingan penyajian Laporan Arus Kas pada Catatan 5.   |  |                                     | 6. Additional disclosure of cash on hand and in banks tables for the purpose of presenting the Statement of Cash Flows in Note 5.   |
| 7. Penambahan pengungkapan tabel umur utang usaha pada Catatan 11.   |  |                                     | 7. Additional disclosure of the aging table of trade payables in Note 11.   |
| 8. Penambahan pengungkapan mengenai dokumentasi pendukung atas modal saham pada Catatan 16.  |  |                                     | 8. Additional disclosure regarding underlying documents related to share capital in Note 16.  |
| 9. Penambahan pengungkapan mengenai transaksi pihak berelasi berupa tabel pada Catatan 23.   |  |                                     | 9. Additional disclosure regarding related party transactions and balances in table form in Note 23.  |
| 10. Penambahan pengungkapan mengenai perjanjian dan kontijensi pada Catatan 30.  |  |                                     | 10. Additional disclosure regarding commitment and contingencies in Note 30.  |
| 11. Penambahan pengungkapan peristiwa setelah periode pelaporan berupa perubahan status Perusahaan yang sebelumnya Perusahaan Tertutup menjadi Perusahaan Terbuka dan perubahan susunan Dewan Komisaris dan Dewan Direksi pada Catatan 31. |  |                                     | 11. Additional disclosure of events after the reporting period regarding the change in the status of the Company from a Private Company to a Public Company and changes to the composition of the Board of Commissioners and the Board of Directors in Note 31. |